

el pago de la ESCRITURA correspondiente y el pago del impuesto registro.

8.6 - Vistas las Solicitudes de:

A) Juan Angel Mejia Rivera con DNI: 1303-1946-00130, mayor de edad, soltero, agricultor, hondureño y con residencia en La Flecha, Maculizo, Santa Barbara. Terreno ubicado en La Flecha, Maculizo, Santa Barbara. Fecha de solicitud veinte de marzo año 2024. Area superficial $515.51 m^2$ (Quinientos quince punto cincuenta y un metros cuadrados). Medidas y Colindancias: Del punto 0 al punto 1 con $60^{\circ}00'0.0''$ NE y una distancia de 37.20 m, colinda con Omar Bautista. Del punto 1 al punto 2 con $25^{\circ}00'0.0''$ SE y una distancia de 15.80 m, colinda con Arnaldo Aguirre. Del punto 2 al punto 3 con $60^{\circ}00'0.0''$ NE y una distancia de 09.60 m, colinda con Juan Mejia. Del punto 3 al punto 4 con $71^{\circ}00'0.0''$ NE y una distancia de 04.00 m, colinda con Gallarin Pablico. Del punto 4 al punto 5 con $65^{\circ}00'0.0''$ NE y una distancia de 21.30 m, colinda con Nohemmy Mejia. Del punto 5 al punto 0 con $34^{\circ}00'0.0''$ NW y una distancia de 12.80 m, colinda con Armando Rodriguez. Valor a Pagar 1.6,263.44 (Seis mil doscientos sesenta y tres punto cuarenta y cuatro lempiras).

B) Juan Angel Mejia Rivera con DNI: 1303-1946-00130, mayor de edad, soltero, agricultor, hondureño y con residencia en La Flecha, Maculizo, Santa Barbara. Terreno ubicado en La Flecha, Maculizo, Santa Barbara. Fecha de solicitud veinte de marzo año 2024. Area superficial $137.03 m^2$ (Ciento treinta y siete punto cero tres metros cuadrados). Medidas y Colindancias: Del punto 0 al punto 1 con $59^{\circ}00'0.0''$ SW y una distancia de 09.60 m, colinda con Juan Mejia. Del punto 1



al punto 2 con $25^{\circ}00'0.0''$ SE y una distancia de 14.20m, colinda con Arnoldo Aguirre. Del punto 2 al punto 3 con $06^{\circ}00'0.0''$ SW y una distancia de 09.70m colinda con Carretera Internacional. Del punto 3 al punto 0 con $24^{\circ}00'0.0''$ SE y una distancia de 14.20m, colinda con Colección Público. Valor a pagar L. 1,664.91 (Un mil seiscientos Seenta y cuatro punto noventa y un lempiras).

c) Juan Angel Mejia Rivera con DNI: 1303-1946-00130, mayor de edad, soltero, agricultor, hondureño y con residencia en la Flecha, Mawelito, Santa Bárbara. Terreno ubicado en la Flecha, Mawelito, Santa Bárbara. Área Superficial 142.06m² (Ciento cuarenta y dos punto cero seis metros cuadrados). Medidas y colindancias: Del punto 0 al punto 1 con $53^{\circ}00'0.0''$ SW y una distancia de 03.40m, colinda con Moheiny Mejia. Del punto 1 al punto 2 con $26^{\circ}00'0.0''$ NW y una distancia de 28.70m, colinda con Colección Público. Del punto 2 al punto 3 con $60^{\circ}00'0.0''$ SW y una distancia de 06.70m colinda con Carretera Internacional. Del punto 3 al punto 0 con $20^{\circ}00'0.0''$ NW y una distancia de 28.70m, colinda con Rene Lagos. Valor a pagar L. 1,726.02 (Un mil seiscientos veinte y seis punto cero dos lempiras).

d) Renaldo Norega Pinto con DNI: 1613-1966-00862, mayor de edad, en unión libre, Comerciante, hondureño y con residencia en Las Varas, Mawelito, Santa Bárbara. Terreno ubicado en Las Varas, Mawelito, Santa Bárbara. Fecha de solicitud trece de febrero año 2024. Área Superficial 408,408.44 m² equivalente a 58.57 m² / equivalente a 40.84 has. (Cuatrocientos ocho mil cuatrocientos ocho punto cuarenta y cuatro metros cuadrados / equivalente a cincuenta y ocho punto cincuenta y siete manzanas / equivalente a cuarenta punto ochenta y cuatro hectáreas). Medidas y colindancias: Del punto 1 al punto 2 con $60^{\circ}48'09''$ NE y una distancia de 77.90m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 2 al punto 3 con $73^{\circ}44'58''$ NE y una distancia de 23.23m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 3 al punto 4 con $60^{\circ}34'05''$ NE y una distancia de 29.51m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 4 al punto 5 con $64^{\circ}47'55''$ NE y una distancia de 37.58m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 5 al punto 6 con $78^{\circ}56'36''$ SE y una distancia de 88.65m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 6 al punto 7 con $62^{\circ}55'40''$ SE y una distancia de 50.54m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 7 al punto 8 con $19^{\circ}26'24''$ SE y una distancia de 18.03m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 8 al punto 9 con $48^{\circ}38'17''$ SE y una distancia de 122.58m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 9 al punto 10 con $00^{\circ}00'0.0''$ SE y una distancia de 23.00m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 10 al punto 11 con $35^{\circ}18'40''$ SE y una distancia de 58.82m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 11 al punto 12 con $08^{\circ}07'48''$ SW y una distancia de 91.92m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 12 al punto 13 con $85^{\circ}23'21''$ NE y una distancia de 62.20m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 13 al punto 14 con $56^{\circ}46'05''$ NE y una distancia de 34.67m, colinda con Alfredo Valle. Del punto 14 al punto 15 con $84^{\circ}13'31''$ NE y una distancia de 19.14m, colinda con Alfredo Valle. Del punto

15 al punto 16 con $42^{\circ}21'11''$ SE y una distancia de 14.78 m, colinda con Alberto Valle. Del punto 16 al punto 17 con $16^{\circ}57'58''$ SW y una distancia de 61.63 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 17 al punto 18 con $41^{\circ}17'40''$ SW y una distancia de 54.56 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 18 al punto 19 con $08^{\circ}31'50''$ SE y una distancia de 40.45 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 19 al punto 20 con $36^{\circ}52'11''$ SE y una distancia de 30.00 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 20 al punto 21 con $54^{\circ}27'44''$ SW y una distancia de 25.81 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 21 al punto 22 con $33^{\circ}41'24''$ SE y una distancia de 18.03 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 22 al punto 23 con $07^{\circ}35'40''$ SW y una distancia de 15.13 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 23 al punto 24 con $37^{\circ}28'34''$ SW y una distancia de 37.80 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 24 al punto 25 con $43^{\circ}20'40''$ SW y una distancia de 122.38 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 25 al punto 26 con $53^{\circ}29'54''$ SE y una distancia de 62.20 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 26 al punto 27 con $78^{\circ}41'24''$ SE y una distancia de 30.59 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 27 al punto 28 con $36^{\circ}52'11''$ SE y una distancia de 20.00 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 28 al punto 29 con $70^{\circ}54'23''$ NE y una distancia de 27.51 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 29 al punto 30 con $25^{\circ}07'23''$ SW y una distancia de 195.49 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 30 al punto 31 con $16^{\circ}12'32''$ SE y una distancia de 89.56 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 31 al punto 32 con $09^{\circ}43'39''$ SW y una distancia de 71.02 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 32 al punto 33 con $04^{\circ}28'01''$ SW y una distancia de 128.39 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 33 al punto 34 con $09^{\circ}10'49''$ SW y una distancia de 100.28 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 34 al punto 35 con $16^{\circ}18'49''$ SE y una distancia de 42.72 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 35 al punto 36 con $17^{\circ}06'40''$ SE y una distancia de 13.60 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 36 al punto 37 con $50^{\circ}57'52''$ SW y una distancia de 47.63 m, colinda con Reynerio Gutierrez. Del punto 37 al punto 38 con $77^{\circ}11'44''$ SW y una distancia de 67.68 m, colinda con Calle Publica. Del punto 38 al punto 39 con $22^{\circ}55'55''$ NE y una distancia de 28.23 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 39 al punto 40 con $79^{\circ}41'42''$ NW y una distancia de 33.54 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 40 al punto 41 con $68^{\circ}11'54''$ NW y una distancia de 10.77 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 41 al punto 42 con $45^{\circ}00'00''$ NW y una distancia de 09.90 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 42 al punto 43 con $86^{\circ}28'42''$ NW y una distancia de 65.12 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 43 al punto 44 con $64^{\circ}21'32''$ NW y una distancia de 27.73 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 44 al punto 45 con $28^{\circ}36'37''$ NW y una distancia de 37.59 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 45 al punto 46 con $11^{\circ}39'10''$ NW y una distancia de 99.04 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 46 al punto 47 con $11^{\circ}28'55''$ NW y una distancia de 65.31 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 47 al punto 48 con $29^{\circ}53'56''$ NW y una distancia de 92.28 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 48 al punto 49 con $33^{\circ}10'42''$ NW y una distancia de 62.13 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 49 al punto 50 con $56^{\circ}49'17''$ NW y una distancia de 31.06 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 50 al punto 51 con $87^{\circ}52'44''$ NW y una distancia de 27.02 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 51 al punto 52 con $32^{\circ}28'16''$ NW y una distancia de 52.15 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 52 al punto 53 con $00^{\circ}00'0.0''$ NE y una distancia de 15.00 m, colinda con Maria Acosta.

Del punto 53 al punto 54 con $02^{\circ}43'34''$ NW y una distancia de 42.05 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 54 al punto 55 con $19^{\circ}05'36''$ NE y una distancia de 27.51 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 55 al punto 56 con $08^{\circ}58'21''$ NW y una distancia de 19.24 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 56 al punto 57 con $05^{\circ}26'25''$ NE y una distancia de 21.10 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 57 al punto 58 con $03^{\circ}52'42''$ NW y una distancia de 59.14 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 58 al punto 59 con $08^{\circ}70'48''$ NE y una distancia de 21.21 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 59 al punto 60 con $03^{\circ}28'50''$ NE y una distancia de 33.06 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 60 al punto 61 con $20^{\circ}51'16''$ NE y una distancia de 44.94 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 61 al punto 62 con $26^{\circ}10'12''$ NE y una distancia de 37.22 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 62 al punto 63 con $02^{\circ}20'14''$ NW y una distancia de 49.04 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 63 al punto 64 con $04^{\circ}51'52''$ NW y una distancia de 47.17 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 64 al punto 65 con $05^{\circ}02'32''$ NE y una distancia de 34.13 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 65 al punto 66 con $03^{\circ}03'59''$ NW y una distancia de 56.08 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 66 al punto 67 con $11^{\circ}56'39''$ NE y una distancia de 53.15 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 67 al punto 68 con $00^{\circ}54'33''$ NE y una distancia de 63.01 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 68 al punto 69 con $00^{\circ}00'0.0''$ NE y una distancia de 79.00 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 69 al punto 70 con $40^{\circ}54'51''$ NW y una distancia de 79.40 m, colinda con Maria Acosta. Del punto 70 al punto 1 con $31^{\circ}13'60''$ NW y una distancia de 38.59 m, colinda con Maria Acosta. Valor a Pagar $\$ 45,831.57$ (Cuarenta y cinco mil ochocientos treinta y uno punto cincuenta y siete lempiras).

Terrenos que forman parte del terreno titulado Hacienda de Sula inscrito a favor de la municipalidad en el Tomo 94 N:934 del Libro Registro de la Propiedad Hipotecas y Anotaciones Preventivas del departamento de Santa Bárbara. Valores que deben ser enterados a la tesorería municipal. Extendiéndose a favor de los interesados certificación integral de esta resolución para que procedan a hacer el pago del recibo por servicios del Instituto de la Propiedad, luego copia de la certificación y recibos para luego referirlas al departamento legal que lo lleven al Instituto de la Propiedad para su respectivo registro de la propiedad. Todo esto haciendo transmisión de inscripción de Dominio Pleno de conformidad con lo que dispone el Decreto Número 125/2000.

9) No habiendo más de que tratar se dio por cerrada la sesión