



# REPÚBLICA DE HONDURAS ALCALDÍA MUNICIPAL DE TELA

PERÍODO 2022 - 2026

*"Municipalidad de Tela; Trabajo, Unidad y Transparencia."*

## CATASTRO

### Títulos Escrituras Pública A Favor De La Municipalidad

1ro. Trimestre 2025

(Enero, Febrero, Marzo)



[WWW.FACEBOOK.COM/MUNICIPALIDADTELA](https://www.facebook.com/municipalidadtela)

[WWW.TWITTER.COM/AMTELAHN](https://www.twitter.com/AMTELAHN)

[WWW.INSTAGRAM.COM/MUNICIPALIDADDETELA](https://www.instagram.com/municipalidaddetela)

## MEMORANDUM

**PARA:** LIC. ELMER SAVIER VELÁSQUEZ  
OFICIAL DE INFORMACIÓN PÚBLICA

**DE:** ING. DAVID REYES DIAZ.  
GERENTE CATASTRO



**ASUNTO:** LO DESCRITO

**FECHA:** 05 DE ABRIL 2025

---

POR ESTE MEDIO REMITO A USTED EL INFORME DE TITULOS DE ESCRITURAS PUBLICAS A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD EN EL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2025 (ENERO, FEBRERO, MARZO) PARA SER CARGADO AL PORTAL UNICO DE TRANSPARENCIA.

## Títulos Escrituras Pública A Favor De La Municipalidad

| N0 | Dirección Inmueble                               | Área M²   | Tomo | folio | Matricula |
|----|--------------------------------------------------|-----------|------|-------|-----------|
| 1  | Tela, Atlántida                                  | 19,643.00 | 179  | 78    | 1434289   |
| 2  | Barrio El Sauce                                  | 33,270.41 |      |       | 1512824   |
| 3  | Aldea La Tarraloza                               | 27.935.99 |      |       | 1591336   |
| 4  | Aldea Melcher 7                                  | 952.49    | 451  | 88    | 845547    |
| 5  | Barrio El Sauce                                  | 34,861.88 | 305  | 54    | 745585    |
| 6  | Barrio San José                                  | 360.00    | 408  | 53    | 837818    |
| 7  | Residencial Porto Caribe<br>Bloque C, Área Verde | 115.98    |      |       | 1317819   |
| 8  | Residencial Porto Caribe<br>Bloque B, Área Verde | 640.00    |      |       | 1317818   |
| 9  | Residencial Porto Caribe<br>Bloque A, Área Verde | 5891.09   |      |       | 1317813   |
| 10 | Residencial Porto Caribe<br>Bloque D, Área Verde | 133.98    |      |       | 1317823   |
| 11 | Barrio el Centro,<br>Mercado Nuevo               | 1476.00   | 470  | 2     | 847413    |
| 12 | Colonia Flores del<br>paraíso                    | 41835.00  | 406  | 31    | 1132460   |
| 13 | Barrio las Brisas                                | 400.00    |      |       | 1741502   |
| 14 | Barrio Independencia                             | 3799.80   | 365  | 98    | 830695    |

## Títulos Escrituras Pública A Favor De La Municipalidad

| <b>N0</b> | <b>Dirección Inmueble</b>                             | <b>Área M<sup>2</sup></b> | <b>Tomo</b> | <b>folio</b> | <b>Matricula</b> |
|-----------|-------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|--------------|------------------|
| 15        | Santa Rosa del Norte<br>Mezapa                        | 2,091,750.00              | 171         | 44           | 766797           |
| 16        | Aldea el Guano                                        | 13,090.06                 | 399         | 87           | 836011           |
| 17        | Aldea Procon                                          | 110,393.02                | 34          | 80           | 768078           |
| 18        | Aldea Morazán                                         | 190,479.40                | 34          | 81           | 854283           |
| 19        | Aldea Mojiman                                         | 197,129.05                | 34          | 85           | 784919           |
| 20        | Aldea El Zapote                                       | 126,673.23                | 34          | 84           | 913488           |
| 21        | Aldea Peman                                           | 455,476.65                | 34          | 83           | 774088           |
| 22        | Aldea La Esperanza                                    | 22,979.90                 | 34          | 75           | 913936           |
| 23        | Aldea Paujiles                                        | 3,091,312.38              | 34          | 78           | 766095           |
| 24        | Aldea Bueno Aires                                     | 6,181,258.39              | 34          | 79           | 76811            |
| 25        | Aldea Las Delicias                                    | 136,707.00                | 34          | 82           | 913956           |
| 26        | Aldea Cangelica Abajo                                 | 116,640.79                | 34          | 76           | 784886           |
| 27        | Aldea Corozal                                         | 81,723.13                 | 34          | 77           | 913946           |
| 28        | Barrio el Centro Calle<br>Dionisio de Herrera         | 2,947.66                  | 593         | 76           | 866311           |
| 29        | Aldea El Jute                                         | 105,916.12                | 600         | 54           | 882079           |
| 30        | Residencial Caribbean<br>Garden Lote A, área<br>verde | 3541.04                   | 610         | 26           | 905436           |

### Títulos Escrituras Pública A Favor De La Municipalidad

| N0 | Dirección Inmueble                              | Área M <sup>2</sup> | Tomo | folio | Matricula |
|----|-------------------------------------------------|---------------------|------|-------|-----------|
| 31 | Residencial Caribbean Garden Lote B, Área Verde | 13,541.37           | 610  | 26    | 905451    |
| 32 | Residencial Caribbean Garden Lote C, Área Verde | 4,236.96            | 610  | 26    | 905482    |
| 33 | Residencial Porto Bello, Área Verde 1           | 308.91              | 502  | 23    | 852377    |
| 34 | Residencial Porto Bello, Área verde 2           | 550.70              | 502  | 23    | 852382    |
| 35 | Residencial Porto Bello, Área Verde 3           | 1,928.09            | 502  | 23    | 852387    |
| 36 | Residencial Porto Bello ,Área Verde 4           | 720.69              | 52   | 23    | 852390    |
| 37 | Residencial Porto Bello, Área verde 5           | 2.033.01            | 502  | 23    | 852392    |
| 38 | Residencial Porto Bello Área Verde 6            | 220.00              | 502  | 23    | 852396    |
| 40 | Aldea Los laureles                              | 383,487.50          | 276  | 21    | 803958    |
| 41 | Residencial La palmas                           | 2,139.77            | 270  | 97    | 803877    |

## Títulos Escrituras Pública A Favor De La Municipalidad

| N0 | Dirección Inmueble                                              | Área M <sup>2</sup> | Tomo | folio | Matricula |
|----|-----------------------------------------------------------------|---------------------|------|-------|-----------|
| 42 | Residencial Santa Isabel,<br>Lote Parque A                      | 336.02              | 364  | 35    | 829779    |
| 43 | Residencial Santa Isabel<br>Lote Parque B                       | 282.17              | 364  | 35    | 829747    |
| 44 | Barrio High land Creek                                          | 292.48              | 353  | 88    | 828729    |
| 45 | Tela Atlántida, son<br>especifica Dirección<br>exacta , Lote 1  | 8,373.28            | 228  | 64    | 795928    |
| 46 | Cancha De Futbol Los<br>Millonarios, Tela,<br>Atlántida Lote 2  | 2,016.88            | 228  | 64    | 795937    |
| 47 | Tela Atlántida, no<br>especifica Dirección<br>exacta , Lote 3   | 55,987.18           | 228  | 64    | 795944    |
| 48 | Tela Atlántida, no<br>especifica Dirección<br>exacta , Lote 4 D | 2,545.36            | 228  | 64    | 795975    |
| 49 | Tela Atlántida, no<br>especifica Dirección<br>exacta , Lote 4E  | 2,698.45            | 228  | 64    | 795984    |

## Títulos Escrituras Pública A Favor De La Municipalidad

| <b>N0</b> | <b>Dirección Inmueble</b>                                 | <b>Área M<sup>2</sup></b> | <b>Tomo</b> | <b>folio</b> | <b>Matricula</b> |
|-----------|-----------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|--------------|------------------|
| 50        | Tela Atlántida, no especifica Dirección exacta , Lote 4 A | 10,095.00                 | 228         | 64           | 795955           |
| 51        | Tela Atlántida, no especifica Dirección exacta , Lote 4B  | 2,452.87                  | 228         | 64           | 795962           |
| 52        | Tela Atlántida, no especifica Dirección exacta , Lote 4C  | 836.59                    | 228         | 64           | 795969           |
| 53        | Tela, Atlántida                                           | 284,022.00                |             |              | 1473169          |
| 54        | Mezapa Santa Rosa Del Norte                               | 1.861.45n                 | 413         | 21           | 1619289          |
| 55        | Tela, Atlántida                                           | 58,102.87                 | 432         | 52           | 1030605          |
| 56        | Aldea San Juan                                            | 13,945,04                 | 260         | 100          | 801221           |
| 57        | Parqueo Municipal, Barrio el Centro                       | 991.21                    | 489         | 47           | 851109           |