

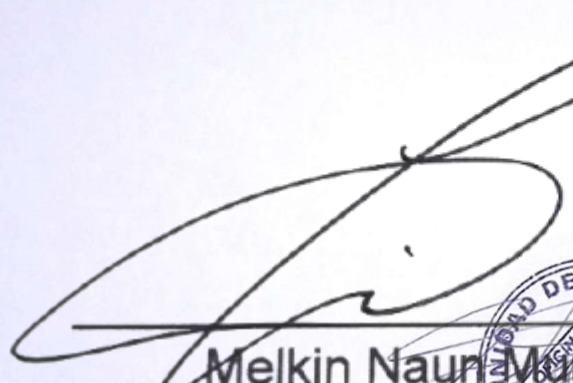



Municipalidad de San José de Comayagua
Cel. (504) 3384-6595 Cel. (504) 3384-9599
E-Mail: municipalidad_sanjosecomayagua@yahoo.com



Contratos -MARZO -2025

En el mes de MARZO del año 2025, se ejecutaron 6 contratos en la Alcaldía Municipal de San José de Comayagua, que se desglosan en el cuadro adjunto de contratos de proyectos del mes de MARZO.



Melkin Naun Muñoz Garcia
Alcalde Municipal
ING. FRANKLIN ABDEL CONTEZAS TURCIOS
COORDINADOR UNIDAD DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
San José de Comayagua



CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANO DE OBRA EN CONCEPTO DE ELECTRICISTA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO "AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE ALUMBRADO PUBLICO EN TODO EL MUNICIPIO, (ALDEA EL CARMEN Y BARRIO ARRIBA, CASCO URBANO SJC) ",DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA.

Nosotros, **MELKIN NAUN MUÑOZ GARCIA**, hondureño, con DNI N° 0314-1983-00177, con domicilio y residencia en el barrio Arriba del municipio de San José de Comayagua, Departamento de Comayagua quien actúa en su condición de Alcalde Municipal, nombrado mediante Certificación N°. 2617-2021 del Consejo Nacional Electoral, publicado mediante Punto III del Acta N°. 74-2021 el día 20 de diciembre del 2021, estando por lo tanto facultado para ejercer la representación legal de La Municipalidad de San José de Comayagua para celebrar toda clase de actos y contratos, quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD**, por una parte, y por la otra el señor **NOEL ALEXANDER CONTRERAS MAZARIEGOS**, mayor de edad, casado, electricista, hondureño, con tarjeta de identidad número 0314-1974-00041 y con domicilio en barrio Arriba, Municipio de San José de Comayagua, departamento de Comayagua, el que en lo sucesivo para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**. Por este medio hacemos constar que hemos convenido en celebrar el presente contrato de prestación de servicios de mano de obra en concepto de Electricidad para la ejecución del proyecto "**Ampliación y mejoramiento de Alumbrado Público en todo el municipio, (aldea el Carmen y barrio arriba, casco urbano sjc) del municipio de san José de Comayagua.**", San José de Comayagua, Departamento de Comayagua", el cual se registrá bajo las cláusulas siguientes:

CLAUSULA PRIMERA:

OBJETO DEL CONTRATO:

LA MUNICIPALIDAD declara que por este medio contrata al señor "Noel Alexander Contreras Mazariegos" para el suministro de la mano de obra calificada para la ejecución del proyecto en referencia que consiste en: vestido de cuatro postes de madera de 30 pies, la colocación de cuatro retenidas sencillas y el tendido de 256.82 M.L. de red secundaria.

A continuación se detalla las actividades contratadas, desglosadas con sus cantidades y precios unitarios.

N°	DESCRIPCION/DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
01	VESTIDO DE POSTES DE MADERA DE 30 PIES.	UNIDAD	04	L. 400.00	L 1,600.00
02	COLOCACION DE RETENIDA SENCILLA	UNIDAD	04	L. 1,000.00	L .4,000.00
03	TENDIDO DE RED SECUNDARIA	M.L.	256.82	L. 22.00	L. 5,650.04

**CLAUSULA SEGUNDA:****MONTO CONTRATADO Y FINANCIAMIENTO:**

El monto contratado es de **ONCE MIL, DOSCIENTOS CINCUENTA LEMPIRAS CON 04/100 EXACTOS (L. 11,250.04).**

CLAUSULA TERCERA:**FORMA DE PAGO:**

Se realizara en un único pago, en una única estimación, al tener el 100 % de la obra ya ejecutada, a través de un informe del supervisor municipal que indique el avance físico del proyecto. No se dará anticipo. Los pagos se harán en moneda nacional, es decir en lempiras.

CLAUSULA CUARTA:**MATERIALES:**

LA MUNICIPALIDAD, proveerá todos los materiales necesarios para la ejecución del proyecto.

CLAUSULA QUINTA:**SUPERVISION:**

LA MUNICIPALIDAD asignara al **coordinador de obras y servicios Municipales** quien realizara la supervisión técnica del proyecto.

CLAUSULA SEXTA:**PERIODO DE EJECUCION Y MULTA:**

Se ha establecido que el proyecto se ejecute en un periodo de cuatro (03) días calendario contados a partir de la orden de inicio, Si **EL CONTRATISTA** por negligencia o sin causa justificada se atrasa en la ejecución del proyecto será multado en una cantidad del 2% del monto del contrato por cada día de atraso.

CLAUSULA SEPTIMA:**ORDEN DE INICIO:**

Queda entendido que a más tardar en cinco (5) días después de la firma de este contrato se considera fecha de inicio oficial para el cumplimiento de este contrato.

CLAUSULA OCTAVA:**CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS:**

el contratista deberá de cumplir con cada una de las especificaciones técnicas que se propongan en la base del proyecto, de no cumplir con las especificaciones técnicas de una u otra actividad, esta no se le pagara al contratista, de no ser que se llegue a un cambio de



especificación por mutuo acuerdo del contratista y **el coordinador de obras y servicios Municipales** la cual se deberá de dejar escrito en bitácora, firmado y sellado por el Ingeniero Municipal y **EL CONTRATISTA**.

CLAUSULA NOVENA:

RECLAMOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y DE TERCEROS:

Queda establecido que **EL CONTRATISTA** es el único responsable de reclamos por accidentes, reclamos laborales o derechos presentados por su personal, al igual que aquellos presentados por daños a terceros que **EL CONTRATISTA** o su personal ocasionen en el desarrollo de sus actividades relacionadas con este contrato, **LA MUNICIPALIDAD** no asume ninguna responsabilidad laboral o por daños o accidentes que incidan en el desarrollo del trabajo del **CONTRATISTA**. Bajo ninguna circunstancia podrá **LA MUNICIPALIDAD** ser responsabilizada de tales reclamos por terceras partes en forma solidaria. Al mismo tiempo **EL CONTRATISTA** deberá tomar medidas de seguridad para evitar accidentes a su personal y a terceros que pasen por el área de trabajo.

CLAUSULA DECIMA:

RETENCION DE IMPUESTOS:

Con el propósito de cubrir obligaciones relacionadas con el pago de impuestos **LA MUNICIPALIDAD** solicitará **AL CONTRATISTA** la Constancia de estar Sujetos al Régimen de pagos a cuenta y así no realizar ninguna retención de impuestos, de no presentar la constancia, **LA MUNICIPALIDAD** hará una retención equivalente al 12.5% del monto contratado al contratista para la amortización del pago del Impuesto Sobre la Renta, este se deducirá del pago de cada estimación que se realice y será depositado a una cuenta bancaria a nombre del Servicio de Administración de Rentas **SAR**.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA:

RESCISIÓN DEL CONTRATO:

LA MUNICIPALIDAD podrá rescindir el presente Contrato, cuando ocurra cualquiera de las siguientes causas: a) Incapacidad manifiesta **DEL CONTRATISTA** para ejecutar ese tipo de obra. b) Incumplimiento por parte **DEL CONTRATISTA** de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente Contrato. c) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos de acuerdo a los resultados de los informes emitidos por el **SUPERVISOR** de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del presente Contrato. d) A requerimiento de **LA MUNICIPALIDAD** o de **EL CONTRATISTA**, cuando las condiciones prevalecientes en el entorno del proyecto no permitan su ejecución.

CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA:

SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.

C-0009-2025





En caso de disputas, reclamos o desacuerdos que puedan surgir como resultado de este contrato, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, para cuyos efectos, **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de **LA MUNICIPALIDAD**.

CLAUSULA DÉCIMA TERCERA:

ACEPTACION:

Estando de acuerdo con lo establecido en cada una de las cláusulas anteriores tanto **LA MUNICIPALIDAD** como **EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y lo suscriben en el Municipio de San José de Comayagua, departamento de Comayagua, a los 03 días del mes de marzo del año 2025. Quedando un ejemplar en poder de cada una de las partes, para los fines legales consiguientes.



Melkin Naun Muñoz Garcia
Alcalde Municipal
San José de Comayagua



Noel Alexander Contreras Mazariegos
Identidad N° 0314-1974-00041
Contratista



CONTRATO PARA EL SUMINISTRO DE MANO DE OBRA CALIFICADA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO "CONSTRUCCION DE CERCA Y CAPILLA EN CEMENTERIO EN ALDEA LOS HIGUERONES"; MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA.

Nosotros, **MELKIN NAUN MUÑOZ GARCIA**, hondureño, con DNI N° 0314-1983-00177, con domicilio y residencia en el barrio Arriba del municipio de San José de Comayagua, Departamento de Comayagua quien actúa en su condición de Alcalde Municipal, nombrado mediante Certificación N°. 2617-2021 del Consejo Nacional Electoral, publicado mediante Punto III del Acta N°. 74-2021 el día 20 de diciembre del 2021, estando por lo tanto facultado para ejercer la representación legal de La Municipalidad de San José de Comayagua para celebrar toda clase de actos y contratos, quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD**, por una parte, y por la otra el señor **ALEX JOEL GOMEZ NOLASCO**, mayor de edad, Casado, albañil, hondureño, con tarjeta de identidad número 0318-1983-00911 y con domicilio en la aldea BUENA VISTA, municipio de San José de Comayagua, municipio del departamento de Comayagua, el que en lo sucesivo para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**. Por este medio hacemos constar que hemos convenido en celebrar el presente contrato de prestación de servicios de mano de obra para la ejecución del PROYECTO "CONSTRUCCION DE CERCA Y CAPILLA EN CEMENTERIO EN ALDEA LOS HIGUERONES"; MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA, el cual se registrá bajo las cláusulas siguientes: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO**: LA MUNICIPALIDAD declara que por este medio contrata al señor **ALEX JOEL GOMEZ NOLASCO** para el suministro de la mano de obra calificada para la ejecución del proyecto en referencia que consiste en: CONSTRUCCION DE CERCA Y CAPILLA EN CEMENTERIO EN ALDEA LOS HIGUERONES, la cual consta de las siguientes actividades:

Construcción de una capilla fúnebre, en cementerio en aldea higueros con actividades como 22ml de trazado y marcado, excavación de 5.5 m3 de material, cimentación de mampostería de 50x50 dados de concreto 1:2:2 de 50x50x50 con columnas de 15x15

22 ml de solera inferior y superior, 20 m2 de pared de bloque sisado en el exterior, 20 m2 de repello y pulido con 72 ml de tallado de elementos como resaltes en columnas y soleras incluye también el tallado de la cruz en la parte posterior interna, 22ml de entabicado de bloque, relleno de material selecto de 12cm de espesor, piso de concreto de 30.5 m2 con 8cm de espesor con acabado fino, losa monolítica en el pedestal donde estará el ataúd, cargadores de concreto de 10x15cm, 8.5m2 de techo de estructura de canaleta de 2x4 y lamina de aluzic cal 26 de 12 pies, y limpieza final de todo el trabajo.



PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

N°	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo Por Actividad
1	TRAZADO Y MARCADO	ML	22	15	L 330,00
3	RELLENO COMP.MAT.SELECTO	M3	3,5	150	L 525,00
4	CIMENTACION MAMPOSTERIA	M3	4,25	180	L 765,00
5	DADO DE CONCRETO	UND	10	100	L 1.000,00
6	SOLERA INFERIOR 20X15 4#3,#2 @0.20	ML	22	90	L 1.980,00
7	COLUMNA 0.20X0.20 4#3,#2@ 0.20	ML	27	170	L 4.590,00
8	SOLERA SUPERIOR 20X15	ML	22	100	L 2.200,00
9	CARGADOR 10X15	ML	14,6	105	L 1.533,00
10	LOSA MONOLITICA DE 10CM	M1	1,6	290	L 464,00
11	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO	M2	20	160	L 3.200,00
15	FIRME DE CONCRETO P/PISO	M2	30,5	100	L 3.050,00
16	TECHO DE CANALETA 2X4, ALUZINC CAL.26	M2	38,5	140	L 5.390,00
17	ENTABICADO DE BLOQUE 22CMS.	ML	22	65	L 1.430,00
18	REPELLO, PULIDO Y TALLADO DE ELEMENTOS EN PAREDES	M2	20	95	L 1.900,00
23	LIMPIEZA FINAL	DIA	1	643	L 643,00
COSTO TOTAL					L 29.000,00

CLAUSULA SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO : El monto contratado es de **VEINTE Y NUEVE MIL LEMPIRAS EXACTOS (L. 29,000.00)**. **CLAUSULA TERCERA: FORMA DE PAGO**: Se realizará mediante estimación según avance de obra ejecutada en el período, previo a informe de supervisión, por la Unidad Ejecutora de Proyectos. **CLAUSULA CUARTA: MATERIALES**: LA MUNICIPALIDAD suministrará los materiales de construcción del proyecto de acuerdo al avance del mismo. **CLAUSULA QUINTA: SUPERVISION**: LA MUNICIPALIDAD asignará al Ingeniero Jefe de la Unidad de Proyectos, quien realizara la supervisión técnica del proyecto. **CLAUSULA SEXTA: PERIODO DE EJECUCION Y MULTA**: Se ha establecido que el proyecto se ejecute en un periodo de **60** días calendario contados a partir de la orden de inicio, **Si EL CONTRATISTA** por negligencia o sin causa justificada se atrasa en la ejecución del proyecto será multado en una cantidad del **2%** del monto del contrato **por cada día de atraso**. **CLAUSULA SEPTIMA: ORDEN DE INICIO**: Queda entendido que a más tardar en cinco (5) días después de la firma de este contrato se considera fecha de inicio oficial para el cumplimiento de este contrato. **CLAUSULA OCTAVA: CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS**: el contratista deberá de cumplir con cada una de las especificaciones técnicas que se propongan en la base del proyecto, de no cumplir con las especificaciones técnicas de una u otra actividad, esta no se le pagara al contratista, de no ser que se llegue a un cambio de especificación por mutuo acuerdo del contratista y los



representantes del departamento de Proyectos Municipales la cual se deberá de dejar escrito en bitácora, firmado y sellado por el Ingeniero Municipal y El Contratista.

CLAUSULA NOVENA: RECLAMOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y

DE TERCEROS: Queda establecido que **EL CONTRATISTA** es el único responsable de reclamos por accidentes, reclamos laborales o derechos presentados por su personal, al igual que aquellos presentados por daños a terceros que **EL CONTRATISTA** o su personal ocasionen en el desarrollo de sus actividades relacionadas con este contrato, **LA MUNICIPALIDAD** no asume ninguna responsabilidad laboral o por daños o accidentes que incidan en el desarrollo del trabajo del **CONTRATISTA**. Bajo ninguna circunstancia podrá **LA MUNICIPALIDAD** ser responsabilizada de tales reclamos por terceras partes en forma solidaria. Al mismo tiempo **EL CONTRATISTA** deberá tomar medidas de seguridad para evitar accidentes a su personal y a terceros que pasen por el área de trabajo, así como deberá mantener limpia el área de trabajo. **CLAUSULA DECIMA: RETENCION DE IMPUESTOS:** Con

el propósito de cubrir obligaciones relacionadas con el pago de impuestos **LA MUNICIPALIDAD**, hará una retención equivalente al **12.5% de la utilidad neta**, de cada estimación presentada por el contratista debiendo este presentar la planilla de pago de su personal en el período que incurra la estimación a pagar, para la amortización del pago del Impuesto Sobre la Renta este se deducirá del pago de cada estimación que se realice y será depositado a una cuenta bancaria a nombre del Servicio de Administración de Rentas SAR.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA: RESCISIÓN DEL CONTRATO: **LA MUNICIPALIDAD** podrá rescindir el presente Contrato, cuando ocurra cualquiera de las siguientes causales: a) Incapacidad manifiesta **DEL CONTRATISTA** para ejecutar ese tipo de obra. b) Incumplimiento por parte **DEL CONTRATISTA** de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente Contrato. c) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos de acuerdo a los resultados de los informes emitidos por el **SUPERVISOR** de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del presente Contrato. d) A requerimiento de **LA MUNICIPALIDAD** o de **EL CONTRATISTA**, cuando las condiciones prevalecientes en el entorno del proyecto no permitan su ejecución. **CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN**

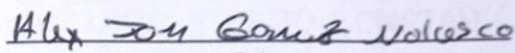
DE CONFLICTOS. En caso de disputas, reclamos o desacuerdos que puedan surgir como resultado de este contrato, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, para cuyos efectos, **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de **LA MUNICIPALIDAD**.



CLAUSULA DÉCIMA TERCERA: ACEPTACION: Estando de acuerdo con lo establecido en cada una de las cláusulas anteriores tanto **LA MUNICIPALIDAD** como **EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y lo suscriben en el Municipio de San José de Comayagua, departamento de Comayagua, a los 03 días del mes de MARZO del 2025 Quedando un ejemplar en poder de cada una de las partes, para los fines legales consiguientes.


Melkin Nabin Muñoz García
Alcalde Municipal
San José de Comayagua




Alex Joel Gómez Nolasco
Identidad N° 0318-1983-00911
Contratista



CONTRATO PARA EL SUMINISTRO DE MANO DE OBRA CALIFICADA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO "CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE CERCA EN ESCUELA ACCION CATOLICA EN ALDEA NUEVA ESPERANZA"; MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA.

Nosotros, **MELKIN NAUN MUÑOZ GARCIA**, hondureño, con DNI N° 0314-1983-00177, con domicilio y residencia en el barrio Arriba del municipio de San José de Comayagua, Departamento de Comayagua quien actúa en su condición de Alcalde Municipal, nombrado mediante Certificación N°. 2617-2021 del Consejo Nacional Electoral, publicado mediante Punto III del Acta N°. 74-2021 el día 20 de diciembre del 2021, estando por lo tanto facultado para ejercer la representación legal de La Municipalidad de San José de Comayagua para celebrar toda clase de actos y contratos, quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD**, por una parte, y por la otra el señor **ANGEL HEDIBERTO MUÑOZ GUEVARA**, mayor de edad, soltero, albañil, hondureño, con tarjeta de identidad número 0314-1993-00159 y con domicilio en la aldea el porvenir, municipio de San José de Comayagua, municipio del departamento de Comayagua, el que en lo sucesivo para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**. Por este medio hacemos constar que hemos convenido en celebrar el presente contrato de prestación de servicios de mano de obra para la ejecución del **PROYECTO "CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE CERCA EN ESCUELA ACCION CATOLICA EN ALDEA NUEVA ESPERANZA"; MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA**, el cual se regirá bajo las cláusulas siguientes: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** LA MUNICIPALIDAD declara que por este medio contrata al señor **ANGEL HEDIBERTO MUÑOZ GUEVARA** para el suministro de la mano de obra calificada para la ejecución del proyecto en referencia que consiste en: **CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE CERCA EN ESCUELA ACCION CATOLICA EN ALDEA NUEVA ESPERANZA**, la cual consta de las siguientes actividades: trazado y marcado de 44 ml, 13.125 m³ de excavacion de 50x70, 13.125 m³ de cimentacion de mamposteria de 50x70, 15 dados de concreto de 50x50x50, 19.8 m² de pared de bloque sizado, 44 ml de remate para fijar la malla, 44ml de instalacion de malla ciclon y un dia de limpieza

PRESUPUESTO POR MANO DE OBRA CERCA NUEVA ESPERANZA					
N°	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo Por Actividad
1	TRAZADO Y MARCADO	ML	44	15	L 660,00
2	EXCAVACION MATERIAL COMUN	M3	15,4	200,00	L 3.080,00
3	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA	M3	15,4	260	L 4.004,00
4	DADOS DE CONCRETO	UND	15	121,00	L 1.815,00
6	PARED DE BLOQUE SIZADO	M2	19,8	150	L 2.970,00
7	REMATE DE CONCRETO	ML	44	75	L 3.300,00
8	INSTALACION DE MALLA	ML	44	80	L 3.520,00
9	LIMPIEZA FINAL	DIA	1	651,00	L 651,00
COSTO TOTAL					L 20.000,00



CLAUSULA SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO : El monto contratado es de **VEINTE MIL LEMPIRAS EXACTOS (L. 20,000.00)**. **CLAUSULA TERCERA: FORMA DE PAGO**: Se realizará mediante estimación según avance de obra ejecutada en el período, previo a informe de supervisión, por la Unidad Ejecutora de Proyectos. **CLAUSULA CUARTA: MATERIALES**: **LA MUNICIPALIDAD** suministrará los materiales de construcción del proyecto de acuerdo al avance del mismo. **CLAUSULA QUINTA: SUPERVISION**: **LA MUNICIPALIDAD** asignará al Ingeniero Jefe de la Unidad de Proyectos, quien realizara la supervisión técnica del proyecto. **CLAUSULA SEXTA: PERIODO DE EJECUCION Y MULTA**: Se ha establecido que el proyecto se ejecute en un periodo de **30** días calendario contados a partir de la orden de inicio, **Si EL CONTRATISTA** por negligencia o sin causa justificada se atrasa en la ejecución del proyecto será multado en una cantidad del **2%** del monto del contrato **por cada día de atraso**. **CLAUSULA SEPTIMA: ORDEN DE INICIO**: Queda entendido que a más tardar en cinco (5) días después de la firma de este contrato se considera fecha de inicio oficial para el cumplimiento de este contrato. **CLAUSULA OCTAVA: CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS**: el contratista deberá de cumplir con cada una de las especificaciones técnicas que se propongan en la base del proyecto, de no cumplir con las especificaciones técnicas de una u otra actividad, esta no se le pagara al contratista, de no ser que se llegue a un cambio de especificación por mutuo acuerdo del contratista y los representantes del departamento de Proyectos Municipales la cual se deberá de dejar escrito en bitácora, firmado y sellado por el Ingeniero Municipal y El Contratista. **CLAUSULA NOVENA: RECLAMOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y DE TERCEROS**: Queda establecido que **EL CONTRATISTA** es el único responsable de reclamos por accidentes, reclamos laborales o derechos presentados por su personal, al igual que aquellos presentados por daños a terceros que **EL CONTRATISTA** o su personal ocasionen en el desarrollo de sus actividades relacionadas con este contrato, **LA MUNICIPALIDAD** no asume ninguna responsabilidad laboral o por daños o accidentes que incidan en el desarrollo del trabajo del **CONTRATISTA**. Bajo ninguna circunstancia podrá **LA MUNICIPALIDAD** ser responsabilizada de tales reclamos por terceras partes en forma solidaria. Al mismo tiempo **EL CONTRATISTA** deberá tomar medidas de seguridad para evitar accidentes a su personal y a terceros que pasen por el área de trabajo, así como deberá mantener limpia el área de trabajo. **CLAUSULA DECIMA: RETENCION DE IMPUESTOS**: Con el propósito de cubrir obligaciones relacionadas con el pago de impuestos **LA MUNICIPALIDAD**, hará una retención equivalente al **12.5% de la utilidad neta**, de cada estimación presentada por el contratista debiendo este presentar la planilla de pago de su personal en el período que incurra la estimación a pagar, para la amortización del pago del



A/cal

Impuesto Sobre la Renta este se deducirá del pago de cada estimación que se realice y será depositado a una cuenta bancaria a nombre del Servicio de Administración de Rentas SAR.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA: RESCISIÓN DEL CONTRATO: LA MUNICIPALIDAD podrá rescindir el presente Contrato, cuando ocurra cualquiera de las siguientes causales: a) Incapacidad manifiesta **DEL CONTRATISTA** para ejecutar ese tipo de obra. b) Incumplimiento por parte **DEL CONTRATISTA** de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente Contrato. c) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos de acuerdo a los resultados de los informes emitidos por el **SUPERVISOR** de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del presente Contrato. d) A requerimiento de **LA MUNICIPALIDAD** o de **EL CONTRATISTA**, cuando las condiciones prevalecientes en el entorno del proyecto no permitan su ejecución. **CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** En caso de disputas, reclamos o desacuerdos que puedan surgir como resultado de este contrato, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, para cuyos efectos, **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de **LA MUNICIPALIDAD**.

CLAUSULA DÉCIMA TERCERA: ACEPTACION: Estando de acuerdo con lo establecido en cada una de las cláusulas anteriores tanto **LA MUNICIPALIDAD** como **EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y lo suscriben en el Municipio de San José de Comayagua, departamento de Comayagua, a los 03 días del mes de MARZO del 2025 Quedando un ejemplar en poder de cada una de las partes, para los fines legales consiguientes.



Melkin Naún Muñoz García
Alcalde Municipal
San José de Comayagua

ANGEL MUÑOZ
Ángel Hediberto Muñoz Guevara
Identidad N° 0314-1993-00159
Contratista

C-0012-2025



CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANO DE OBRA EN CONCEPTO DE ELECTRICISTA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO "CONSTRUCCION DE CERCA Y ALUMBRADO DE CAMPO DE FUTBOL, BARRIO FLOR DEL CAMPO, ALDEA LAS DELICIAS", DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA.

Nosotros, **MELKIN NAUN MUÑOZ GARCIA**, hondureño, con DNI N° 0314-1983-00177, con domicilio y residencia en el barrio Arriba del municipio de San José de Comayagua, Departamento de Comayagua quien actúa en su condición de Alcalde Municipal, nombrado mediante Certificación N°. 2617-2021 del Consejo Nacional Electoral, publicado mediante Punto III del Acta N°. 74-2021 el día 20 de diciembre del 2021, estando por lo tanto facultado para ejercer la representación legal de La Municipalidad de San José de Comayagua para celebrar toda clase de actos y contratos, quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD**, por una parte, y por la otra el señor **NOEL ALEXANDER CONTRERAS MAZARIEGOS**, mayor de edad, casado, electricista, hondureño, con tarjeta de identidad número 0314-1974-0041 y con domicilio en barrio Arriba, Municipio de San José de Comayagua, departamento de Comayagua, el que en lo sucesivo para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**. Por este medio hacemos constar que hemos convenido en celebrar el presente contrato de prestación de servicios de mano de obra en concepto de Electricidad para la ejecución del proyecto "**construcción de cerca y alumbrado de campo de fútbol, barrio flor del campo, aldea las delicias, del municipio de san José de Comayagua.**", San José de Comayagua, Departamento de Comayagua", el cual se registrá bajo las cláusulas siguientes:

CLAUSULA PRIMERA:

OBJETO DEL CONTRATO:

LA MUNICIPALIDAD declara que por este medio contrata al señor "Noel Alexander Contreras Mazariegos" para el suministro de la mano de obra calificada para la ejecución del proyecto en referencia que consiste en: la colocación de reflectores (faroles) =8, incluye colocación de crucetas de madera, base de medición, centro de carga.

A continuación se detalla las actividades contratadas, desglosadas con sus cantidades y precios unitarios.

N°	DESCRIPCION/DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
01	COLOCACION DE REFLECTORES (FAROLES) =8, INCLUYE COLOCACION DE CRUCETAS DE MADERA, BASE DE MEDICION, CENTRO DE CARGA Y ACOMETIDA.	UNIDAD	01	L.10,000.01	L. 10,000.00
TOTAL OFERTADO L				L 10,000.01	

**CLAUSULA SEGUNDA:****MONTO CONTRATADO Y FINANCIAMIENTO:**

El monto contratado es de **DIES MIL, LEMPIRAS CON 01/100 EXACTOS (L. 10,000.01).**

CLAUSULA TERCERA:**FORMA DE PAGO:**

Se realizara en un único pago, en una única estimación, al tener el 100 % de la obra ya ejecutada, a través de un informe del supervisor municipal que indique el avance físico del proyecto. No se dará anticipo. Los pagos se harán en moneda nacional, es decir en lempiras.

CLAUSULA CUARTA:**MATERIALES:**

LA MUNICIPALIDAD, proveerá todos los materiales necesarios para la ejecución del proyecto.

CLAUSULA QUINTA:**SUPERVISION:**

LA MUNICIPALIDAD asignara al **coordinador de obras y servicios Municipales** quien realizara la supervisión técnica del proyecto.

CLAUSULA SEXTA:**PERIODO DE EJECUCION Y MULTA:**

Se ha establecido que el proyecto se ejecute en un periodo de cuatro (03) días calendario contados a partir de la orden de inicio, Si **EL CONTRATISTA** por negligencia o sin causa justificada se atrasa en la ejecución del proyecto será multado en una cantidad del 2% del monto del contrato por cada día de atraso.

CLAUSULA SEPTIMA:**ORDEN DE INICIO:**

Queda entendido que a más tardar en cinco (5) días después de la firma de este contrato se considera fecha de inicio oficial para el cumplimiento de este contrato.

CLAUSULA OCTAVA:**CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS:**

el contratista deberá de cumplir con cada una de las especificaciones técnicas que se propongan en la base del proyecto, de no cumplir con las especificaciones técnicas de una u otra actividad, esta no se le pagara al contratista, de no ser que se llegue a un cambio de especificación por mutuo acuerdo del contratista y **el coordinador de obras y servicios**

C-0012-2025



municipales la cual se deberá de dejar escrito en bitácora, firmado y sellado por el Ingeniero Municipal y EL CONTRATISTA.

CLAUSULA NOVENA:

RECLAMOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y DE TERCEROS:

Queda establecido que **EL CONTRATISTA** es el único responsable de reclamos por accidentes, reclamos laborales o derechos presentados por su personal, al igual que aquellos presentados por daños a terceros que **EL CONTRATISTA** o su personal ocasionen en el desarrollo de sus actividades relacionadas con este contrato, **LA MUNICIPALIDAD** no asume ninguna responsabilidad laboral o por daños o accidentes que incidan en el desarrollo del trabajo del **CONTRATISTA**. Bajo ninguna circunstancia podrá **LA MUNICIPALIDAD** ser responsabilizada de tales reclamos por terceras partes en forma solidaria. Al mismo tiempo **EL CONTRATISTA** deberá tomar medidas de seguridad para evitar accidentes a su personal y a terceros que pasen por el área de trabajo.

CLAUSULA DECIMA:

RETENCION DE IMPUESTOS:

Con el propósito de cubrir obligaciones relacionadas con el pago de impuestos **LA MUNICIPALIDAD** solicitará **AL CONTRATISTA** la Constancia de estar Sujetos al Régimen de pagos a cuenta y así no realizar ninguna retención de impuestos, de no presentar la constancia, **LA MUNICIPALIDAD** hará una retención equivalente al 12.5% del monto contratado al contratista para la amortización del pago del Impuesto Sobre la Renta, este se deducirá del pago de cada estimación que se realice y será depositado a una cuenta bancaria a nombre del Servicio de Administración de Rentas **SAR**.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA:

RESCISIÓN DEL CONTRATO:

LA MUNICIPALIDAD podrá rescindir el presente Contrato, cuando ocurra cualquiera de las siguientes causas: a) Incapacidad manifiesta **DEL CONTRATISTA** para ejecutar ese tipo de obra. b) Incumplimiento por parte **DEL CONTRATISTA** de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente Contrato. c) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos de acuerdo a los resultados de los informes emitidos por el **SUPERVISOR** de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del presente Contrato. d) A requerimiento de **LA MUNICIPALIDAD** o de **EL CONTRATISTA**, cuando las condiciones prevalecientes en el entorno del proyecto no permitan su ejecución.

CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA:

SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:

C-0012-2025

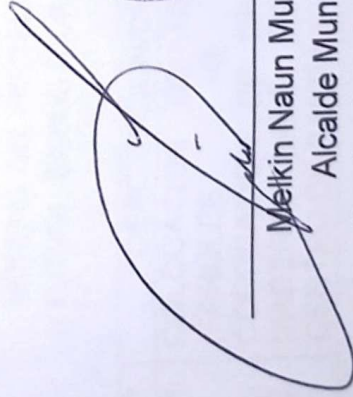


En caso de disputas, reclamos o desacuerdos que puedan surgir como resultado de este contrato, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, para cuyos efectos, **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de **LA MUNICIPALIDAD**.

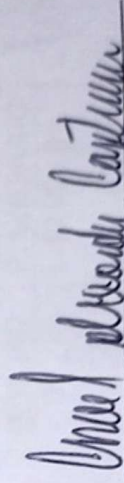
CLAUSULA DÉCIMA TERCERA:

ACEPTACION:

Estando de acuerdo con lo establecido en cada una de las cláusulas anteriores tanto **LA MUNICIPALIDAD** como **EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y lo suscriben en el Municipio de San José de Comayagua, departamento de Comayagua, a los 05 días del mes de marzo del año 2025. Quedando un ejemplar en poder de cada una de las partes, para los fines legales consiguientes.



Melkin Naun Muñoz García
Alcalde Municipal
San José de Comayagua



Noel Alexander Contreras Mazariegos
Identidad N° 0314-1974-00041
Contratista



CONTRATO PARA EL SUMINISTRO DE MANO DE OBRA CALIFICADA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO III ETAPA DE PROYECTO DE AGUA POTABLE EN BARRIO SAN ANTONIO ALDEA LAS DELICIAS", MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA.

Nosotros, **MELKIN NAUN MUÑOZ GARCIA**, hondureño, con DNI N° 0314-1983-00177, con domicilio y residencia en el barrio Arriba del municipio de San José de Comayagua, Departamento de Comayagua quien actúa en su condición de Alcalde Municipal, nombrado mediante Certificación N°. 2617-2021 del Consejo Nacional Electoral, publicado mediante Punto III del Acta N°. 74-2021 el día 20 de diciembre del 2021, estando por lo tanto facultado para ejercer la representación legal de La Municipalidad de San José de Comayagua para celebrar toda clase de actos y contratos, quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD**, por una parte, y por la otra el señor **JORGE HUMBERTO GUIFARRO INESTROZA**, mayor de Casado, albañil, hondureño, con tarjeta de identidad número 1011-1974-00015 y con domicilio en barrio la Enramada, municipio de San José de Comayagua, municipio del departamento de Comayagua, el que en lo sucesivo para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**. Por este medio hacemos constar que hemos convenido en celebrar el presente contrato de prestación de servicios de mano de obra para la ejecución del PROYECTO "MEJORAMIENTO III ETAPA DE PROYECTO DE AGUA POTABLE EN BARRIO SAN ANTONIO ALDEA LAS DELICIAS"; MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA, el cual se registró bajo las cláusulas siguientes: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO: LA MUNICIPALIDAD** declara que por este medio

contrata al señor **JORGE HUMBERTO GUIFARRO INESTROZA** para el suministro de la mano de obra calificada para la ejecución del proyecto en referencia que consiste en: MEJORAMIENTO III ETAPA DE PROYECTO DE AGUA POTABLE EN BARRIO SAN ANTONIO ALDEA LAS DELICIAS, la cual consta de las siguientes actividades:

Trazado y marcado de 800 ml, , 37.5 m3 de cimentación de mampostería, , 2.56 m2 de pared de bloque, 37.64 M2 de repello y pulido, y un día de limpieza.

PRESUPUESTO POR MANO DE OBRA					
N°	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Costo Por Actividad
1	TRAZADO Y MARCADO	ML	800	15	12 000.00
2	PARED DE BLOQUE	M2	2.56	155.00	396.80
3	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA	M3	37.5	172	6 450.00
4	REPELLO Y PULIDO EN PAREDES	M2	37.64	80	3 011.20
5	LIMPIEZA FINAL	UND	1	642.00	642.00
COSTO TOTAL					22 500.00



CLAUSULA SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO : El monto contratado es de **VEINTE Y DOS MIL QUINIENTOS LEMPIRAS EXACTOS (L. 22,500.00). **CLAUSULA TERCERA: FORMA DE PAGO:** Se realizará mediante estimación según avance de obra ejecutada en el período, previo a informe de supervisión, por la Unidad Ejecutora de Proyectos. **CLAUSULA CUARTA: MATERIALES:** LA MUNICIPALIDAD suministrará los materiales de construcción del proyecto de acuerdo al avance del mismo. **CLAUSULA QUINTA: SUPERVISION:** LA MUNICIPALIDAD asignará al Ingeniero Jefe de la Unidad de Proyectos, quien realizará la supervisión técnica del proyecto. **CLAUSULA SEXTA: PERIODO DE EJECUCION Y MULTA:** Se ha establecido que el proyecto se ejecute en un periodo de **30** días calendario contados a partir de la orden de inicio, **SI EL CONTRATISTA** por negligencia o sin causa justificada se atrasa en la ejecución del proyecto será multado en una cantidad del **2%** del monto del contrato **por cada día de atraso.** **CLAUSULA SEPTIMA: ORDEN DE INICIO:** Queda entendido que a más tardar en cinco (5) días después de la firma de este contrato se considera fecha de inicio oficial para el cumplimiento de este contrato. **CLAUSULA OCTAVA: CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS:** el contratista deberá de cumplir con cada una de las especificaciones técnicas que se propongan en la base del proyecto, de no cumplir con las especificaciones técnicas de una u otra actividad, esta no se le pagara al contratista, de no ser que se llegue a un cambio de especificación por mutuo acuerdo del contratista y los representantes del departamento de Proyectos Municipales la cual se deberá de dejar escrito en bitácora, firmado y sellado por el Ingeniero Municipal y El Contratista.**

CLAUSULA NOVENA: RECLAMOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y DE TERCEROS: Queda establecido que **EL CONTRATISTA** es el único responsable de reclamos por accidentes, reclamos laborales o derechos presentados por su personal, al igual que aquellos presentados por daños a terceros que **EL CONTRATISTA** o su personal ocasionen en el desarrollo de sus actividades relacionadas con este contrato, **LA MUNICIPALIDAD** no asume ninguna responsabilidad laboral o por daños o accidentes que incidan en el desarrollo del trabajo del **CONTRATISTA**. Bajo ninguna circunstancia podrá **LA MUNICIPALIDAD** ser responsabilizada de tales reclamos por terceras partes en forma solidaria. Al mismo tiempo **EL CONTRATISTA** deberá tomar medidas de seguridad para evitar accidentes a su personal y a terceros que pasen por el área de trabajo, así como deberá mantener limpia el área de trabajo. **CLAUSULA DECIMA: RETENCION DE IMPUESTOS:** Con el propósito de cubrir obligaciones relacionadas con el pago de impuestos **LA MUNICIPALIDAD**, hará una retención equivalente al **12.5% de la utilidad neta**, de cada estimación presentada por el contratista debiendo este presentar la planilla de pago de su personal en el período que incurra la estimación a pagar, para la amortización del pago del



MUNICIPALIDAD, hará una retención equivalente al **12.5% de la utilidad neta**, de cada estimación presentada por el contratista debiendo este presentar la planilla de pago de su personal en el período que incurra la estimación a pagar, para la amortización del pago del Impuesto Sobre la Renta este se deducirá del pago de cada estimación que se realice y será depositado a una cuenta bancaria a nombre del Servicio de Administración de Rentas SAR.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA: RESCISIÓN DEL CONTRATO: **LA MUNICIPALIDAD** podrá rescindir el presente Contrato, cuando ocurra cualquiera de las siguientes causales: a) Incapacidad manifiesta **DEL CONTRATISTA** para ejecutar ese tipo de obra. b) Incumplimiento por parte **DEL CONTRATISTA** de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente Contrato. c) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos de acuerdo a los resultados de los informes emitidos por el **SUPERVISOR** de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del presente Contrato. d) A requerimiento de **LA MUNICIPALIDAD** o de **EL CONTRATISTA**, cuando las condiciones prevalcientes en el entorno del proyecto no permitan su ejecución. **CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** En caso de disputas, reclamos o desacuerdos que puedan surgir como resultado de este contrato, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, para cuyos efectos, **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de **LA MUNICIPALIDAD**.

CLAUSULA DÉCIMA TERCERA: ACEPTACION: Estando de acuerdo con lo establecido en cada una de las cláusulas anteriores tanto **LA MUNICIPALIDAD** como **EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y lo suscriben en el Municipio de San José de Comayagua, departamento de Comayagua, a los 06 días del mes de MARZO del 2025 Quedando un ejemplar en poder de cada una de las partes, para los fines legales consiguientes.



Melkin Nahún Muñoz García
Alcalde Municipal
San José de Comayagua

Jorge Humberto Guifarro Inestroza
Identidad N° 1011-1974-00015
Contratista

C-0014-2025



CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANO DE OBRA EN CONCEPTO DE ELECTRICISTA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE CAMPO DE FUTBOL, BARRIO LAS FLORES, SJC ", DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA.

Nosotros, **MELKIN NAUN MUÑOZ GARCIA**, hondureño, con DNI N° 0314-1983-00177, con domicilio y residencia en el barrio Arriba del municipio de San José de Comayagua, Departamento de Comayagua quien actúa en su condición de Alcalde Municipal, nombrado mediante Certificación N°. 2617-2021 del Consejo Nacional Electoral, publicado mediante Punto III del Acta N°. 74-2021 el día 20 de diciembre del 2021, estando por lo tanto facultado para ejercer la representación legal de La Municipalidad de San José de Comayagua para celebrar toda clase de actos y contratos, quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD**, por una parte, y por la otra el señor **NOEL ALEXANDER CONTRERAS MAZARIEGOS**, mayor de edad, casado, electricista, hondureño, con tarjeta de identidad número 0314-1974-0041 y con domicilio en barrio Arriba, Municipio de San José de Comayagua, departamento de Comayagua, el que en lo sucesivo para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**. Por este medio hacemos constar que hemos convenido en celebrar el presente contrato de prestación de servicios de mano de obra en concepto de Electricidad para la ejecución del proyecto: "**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE CAMPO DE FUTBOL, BARRIO LAS FLORES, SJC**", **DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE COMAYAGUA, DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA** San José de Comayagua, Departamento de Comayagua", el cual se regirá bajo las cláusulas siguientes:

CLAUSULA PRIMERA:

OBJETO DEL CONTRATO:

LA MUNICIPALIDAD declara que por este medio contrata al señor "Noel Alexander Contreras Mazariegos" para el suministro de la mano de obra calificada para la ejecución del proyecto en referencia que consiste en: la colocación de reflectores (faroles) =12, incluye colocación de crucetas de madera, base de medición, centro de carga.

A continuación se detalla las actividades contratadas, desglosadas con sus cantidades y precios unitarios.

N°	DESCRIPCION/DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
01	COLOCACION DE REFLECTORES (FAROLES) =12, INCLUYE COLOCACION DE CRUCETAS DE MADERA, BASE DE MEDICION, CENTRO DE CARGA Y ACOMETIDA.	UNIDAD	01	L.10,000.01	L. 10,000.00
TOTAL OFERTADO L					L 10,000.01

**CLAUSULA SEGUNDA:****MONTO CONTRATADO Y FINANCIAMIENTO:**

El monto contratado es de **DIES MIL, LEMPIRAS CON 01/100 EXACTOS (L. 10,000.01).**

CLAUSULA TERCERA:**FORMA DE PAGO:**

Se realizara en un único pago, en una única estimación, al tener el 100 % de la obra ya ejecutada, a través de un informe del supervisor municipal que indique el avance físico del proyecto. No se dará anticipo. Los pagos se harán en moneda nacional, es decir en lempiras.

CLAUSULA CUARTA:**MATERIALES:**

LA MUNICIPALIDAD, proveerá todos los materiales necesarios para la ejecución del proyecto.

CLAUSULA QUINTA:**SUPERVISION:**

LA MUNICIPALIDAD asignara al **coordinador de obras y servicios Municipales** quien realizara la supervisión técnica del proyecto.

CLAUSULA SEXTA:**PERIODO DE EJECUCION Y MULTA:**

Se ha establecido que el proyecto se ejecute en un periodo de cuatro (03) días calendario contados a partir de la orden de inicio, Si **EL CONTRATISTA** por negligencia o sin causa justificada se atrasa en la ejecución del proyecto será multado en una cantidad del 2% del monto del contrato por cada día de atraso.

CLAUSULA SEPTIMA:**ORDEN DE INICIO:**

Queda entendido que a más tardar en cinco (5) días después de la firma de este contrato se considera fecha de inicio oficial para el cumplimiento de este contrato.

CLAUSULA OCTAVA:**CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS:**

el contratista deberá de cumplir con cada una de las especificaciones técnicas que se propongan en la base del proyecto, de no cumplir con las especificaciones técnicas de una u otra actividad, esta no se le pagara al contratista, de no ser que se llegue a un cambio de especificación por mutuo acuerdo del contratista y el **coordinador de obras y servicios Municipales** la cual se deberá de dejar escrito en bitácora, firmado y sellado por el Ingeniero Municipal y **EL CONTRATISTA**.

**CLAUSULA NOVENA:****RECLAMOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y DE TERCEROS:**

Queda establecido que **EL CONTRATISTA** es el único responsable de reclamos por accidentes, reclamos laborales o derechos presentados por su personal, al igual que aquellos presentados por daños a terceros que **EL CONTRATISTA** o su personal ocasionen en el desarrollo de sus actividades relacionadas con este contrato, **LA MUNICIPALIDAD** no asume ninguna responsabilidad laboral o por daños o accidentes que incidan en el desarrollo del trabajo del **CONTRATISTA**. Bajo ninguna circunstancia podrá **LA MUNICIPALIDAD** ser responsabilizada de tales reclamos por terceras partes en forma solidaria. Al mismo tiempo **EL CONTRATISTA** deberá tomar medidas de seguridad para evitar accidentes a su personal y a terceros que pasen por el área de trabajo.

CLAUSULA DECIMA:**RETENCION DE IMPUESTOS:**

Con el propósito de cubrir obligaciones relacionadas con el pago de impuestos **LA MUNICIPALIDAD** solicitará **AL CONTRATISTA** la Constancia de estar Sujetos al Régimen de pagos a cuenta y así no realizar ninguna retención de impuestos, de no presentar la constancia, **LA MUNICIPALIDAD** hará una retención equivalente al 12.5% del monto contratado al contratista para la amortización del pago del Impuesto Sobre la Renta, este se deducirá del pago de cada estimación que se realice y será depositado a una cuenta bancaria a nombre del Servicio de Administración de Rentas **SAR**.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA:**RESCISIÓN DEL CONTRATO:**

LA MUNICIPALIDAD podrá rescindir el presente Contrato, cuando ocurra cualquiera de las siguientes causas: a) Incapacidad manifiesta **DEL CONTRATISTA** para ejecutar ese tipo de obra. b) Incumplimiento por parte **DEL CONTRATISTA** de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente Contrato. c) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos de acuerdo a los resultados de los informes emitidos por el **SUPERVISOR** de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del presente Contrato. d) A requerimiento de **LA MUNICIPALIDAD** o de **EL CONTRATISTA**, cuando las condiciones prevalecientes en el entorno del proyecto no permitan su ejecución.

CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA:**SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.**

En caso de disputas, reclamos o desacuerdos que puedan surgir como resultado de este contrato, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de

C-0014-2025



acudir a los Tribunales de Justicia, para cuyos efectos, **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de **LA MUNICIPALIDAD**.

CLAUSULA DÉCIMA TERCERA:

ACEPTACION:

Estando de acuerdo con lo establecido en cada una de las cláusulas anteriores tanto **LA MUNICIPALIDAD** como **EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y lo suscriben en el Municipio de San José de Comayagua, departamento de Comayagua, a los 10 días del mes de marzo del año 2025. Quedando un ejemplar en poder de cada una de las partes, para los fines legales consiguientes.



Melkin Naun Muñoz García
Alcalde Municipal
San José de Comayagua

Noel Alexander Contreras Mazariegos
Identidad N° 0314-1974-00041
Contratista