



Acta N°3

Sesion Ordinaria Celebrada
Por la honorable Corporacion
Municipal de San Jerónimo
Copan el día 18 de Marzo del
2025. Procede la Sesion el
Señor Alcalde Fredi Antonio
Arita en Presencia del Señor
Vice Alcalde Antonio Jose
Rosa en presencia de los Señores
y Señoras regidores: Ubaldo
Guerra, Ramiro Antonio Roz,
Nahon Benjamín Martínez, María
Luciana Portillo, Selvin Donald
Perdomo, Walter Javier Hernandez.
En Presencia de los Alcaldes
Auxiliares de las diferentes
Comunidades: Andres Villalva de
la Comunidad del Fraguoso,
Gracelio Hernandez de la
Comunidad del Rosario, Brayan
Pineda de la Comunidad del
Transito, Cesar Humberto Merlas
de la Comunidad de la Esperanza
Rigoberto Guevara de la Comunidad
de Santa Elena, Alfonso Guillen
de la Comunidad de Tierra
Blanca, Oscar Sanchez de la
Comunidad de Valle María,
Xroprimo Calderon de la comuni-
dad del volcan. En Presencia
del secretario Municipal se
procedio como sigue: Oracion
viva

a Dios por el Regidor Ubaldo
García [2] Comprobación del
Quorum [3] Lectura de acta
anterior [4] la honorable Corpora-
ción Paso a Firmar la asistencia
Municipal [5] El señor Alcalde
Municipal dio la Bienvenida a
los Presentes y seguidamente
declara abierta la reunión de
Corporación a las 10:20 am
[6] Solicita por parte de la
comunidad de la Esperanza
donde solicitan la Juramenta-
ción de la Junta de Agua de
nuestra comunidad, la cual
fue estructurada en asamblea
comunitaria. la honorable
Corporación Municipal Juramento
la Junta de Agua de la
comunidad de la Esperanza
quedando conformada de la
siguiente manera:

Presidente: Hrolen Gustavo Marroquin

Vice-Presidente: Franklin Vasquez

Secretario: Nidia Roso

Fiscal: Ramiro Antonio Paz

Tesorero: Selvin Herrera

Vocal I: Wilmer Herrera

Vocal II: Luis Herrera

Vocal III: Xiomara Manueles

[7] Solicita por la comunidad
de El Tránsito, donde solicitan
la Juramentación de la Junta

de agua de nuestra Comunidad
la cual fue estructurada
recientemente en Asamblea
Comunitaria. la honorable
Corporación Municipal paso a
juramentar la Junta de agua
de la Comunidad del Tránsito
quedando conformada de la
siguiente manera:

Presidente: Eider Guerra

Vice-presidente: Gabriel Flores

Secretario: Flor Damaris Mata

Tesorero: Nelson Javier Mata

Fiscal: Gendy Guillen

Vocal 1: Brayan Pineda

Vocal 2: Oscar Sanchez

[8] Se recibe solicitud por parte
del Personal docente del Centro
Básico "Francisco Morazan"
Sociedad de Padres de Familia
y Gobierno Estudiantil de la
Comunidad de la Esperanza
insertando solicitud por medio
de la presente, el Personal
Docente del Centro Básico "Francisco
Morazan", Sociedad de Padres
de Familia y Gobierno Estudiantil
nos dirigimos a usted muy
respetuosamente para solicitarles
nos apoyen con el pago de un
bus para el 12 de Abril del
Presente Año ya que tenemos
como actividad realizar una

VIVE



Excursión a la Playa de Tely
Atlantida como parte de las
actividades para recaudar fondos
y realizar proyectos en nuestro
Centro Educativo. Conociendo
de su alto Espíritu de colaboración
con la Educación no
dudamos que nos apoyara;
con esta solicitud, agradeciendo
de ante mano su apoyo, nos
suscribimos muy atentamente
Firma textual Ardon Presidenta de
la Sociedad de Padres de Familia
Alejandro Acevedo Presidente del
Gobierno Estudiantil Jic Lorena
del Carmen Soriano Directora.
La honorable Corporación luego
de analizar y en vista que los
fondos adquiridos serán utilizados
para proyectos en dicho Centro
Educativo en pleno APROBO.

[9] Se recibió solicitud de
Dominio Pleno solicitado por
Erika Cleotilde Coto Merlos con
identidad N° 0416-1988-00178
inmueble ubicado en la comunidad
de Transito San Jerónimo Copán
se autoriza al encargado de
medidas catastrales y al Regidor
Ubaldio Guerra para que realice
dicha inspección se lleve a cabo
las medidas y se apruebe. [10]
Solicitud de Dominio Pleno

VIVE

Solicitado Por Darlin Noreir
Soriano Fuentes Con identidad
Nº 0416-1992-00134 inmueble
ubicado en el barrio El Industrial
Al de San Jeronimo Copan se
autoriza al encargado de medidas
catastrales y al Regidor Walter
Javier Hernandez Para que realice
dicha inspeccion se lleve a cabo
las medidas y se APRUEBE.

[11] Solicitud de Dominio
Pleno Solicitado Por Doris
Dalila Soriano Ariza con identidad
Nº 0416-1982-00003 inmueble
ubicado el Barrio El Industrial
casco urbano San Jeronimo
Copan se autoriza al encargado
de medidas catastrales y al
regidor Servin Donald Prodomo
Para que realice dicha inspeccion
se lleve a cabo las medidas
y se APRUEBE. [12] Solicitud de

Dominio Pleno Solicitado Por
Doris Dalila Soriano Ariza Con
identidad Nº 0416-1982-00003
inmueble ubicado en el Barrio
las Cruces casco urbano
San Jeronimo Copan se Autoriza
al encargado de medidas Catas
trales y al regidor Servin Donald
Prodomo Para que realice dicha
inspeccion se lleve a cabo las
medidas y se APRUEBE [13] Solicitud

VIVE



de Dominio Pleno solicitado
Por Doris Dalila Soniano Anita
Con Identidad N° 0416-1982-00003
inmueble ubicado en el Barrio
las Crucitas Casco urbano San
Jeronimo Copan se autoriza al encargado
de medidas catastrales y al Regidor
Selvin Donaldo Perdomo Para que
realicen dicha inspeccion se lleve a
Cabo las medidas y se APRUEBE

[14] Solicitud de Dominio Pleno solicitado
Por Jose Paz Ramirez Rivera Con Identidad
N° 1407-1940-00036 inmueble ubicado en
el Barrio la Comunidad de la Esperanza
Se autoriza al encargado de medidas
catastrales y al Regidor Ramiro Antonio
Paz Para que se lleve a Cabo dicha
inspeccion se realicen las medidas y se
APRUEBE.

[15] Solicitud de Dominio Pleno
solicitado Por Maria Esclra Castillo
Morales Con Identidad N° 0418-1984-
00087 inmueble ubicado en la Esperanza
San Jeronimo Copan se autoriza al
encargado de medidas catastrales
y al Regidor Ramiro Antonio Paz Para
que se lleve a Cabo dicha inspeccion
se realicen las medidas y se APRUEBE.

[15] Solicitud de Dominio Pleno
solicitado Por Manuel Octavio Morobnado
con Identidad 0416-1972-00126 inmueble
ubicado en la Esperanza San Jeronimo
Copan se autoriza al encargado de
medidas catastrales y al Regidor Ramiro

VIVE

Antonio Paz Para que se lleve a cabo dicha inspeccion se realisen las medidas y se apruebe. [16] solicitud de Dominio Pleno solicitado Por Mayra Yesenia Martinez Gonzales con identidad 0416-1999-00095 inmueble ubicado en el Barrio El calvario casco urbano San Jeronimo Copan se autoriza al encargado de medidas catastrales y al regidor Selvin Donardo Perdomo Para que se lleve a cabo dicha inspeccion se realicen las medidas y se apruebe [17] Acuerdo N° 291 el Departamento de catastro tiene a bien presentar informe de solicitud de compra venta de un inmueble ubicado en la comunidad de la Esperanza San Jeronimo Copan solicitado Por Rosa Elena Moran con identidad 0416-1983-00069 el cual tiene una area de 757.26 (setecientos cincuenta y siete Punto veinte y seis metros cuadrados) y un valor catastral de 68,153.40 (SeSENTA y ocho mil Ciento cincuenta y tres con Cuarenta Centesimas) y un 20% Aprobado mide y colinda de la siguiente manera Estacion 1-2 con rumbo S42°22'46"E con una distancia de 27.50 mts y colinda con calle por medio con Jose Angel Paz. Estacion 2-3 con rumbo

VIVE



$342^{\circ}22'46''E$ con una distancia de 27.50 mts y colinda con calle por medio con Lidia Coto. Estación 3-4 $N80^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 5.70 mts y colinda con Jose Antonio Acevedo.

Estación 4-5 con rumbo $S80^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 13.50 mts y colinda con Jose Antonio Acevedo.

Estación 5-6 con rumbo $N88^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 5.70 mts y colinda con Jose Antonio Acevedo.

Estación 6-7 con rumbo $N80^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 5.50 mts y colinda con Jose Antonio Acevedo.

Estación 7-8 con rumbo $N65^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 5.70 mts y colinda con Jose Antonio Acevedo.

Estación 8-9 con rumbo $N80^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 11.90 mts y colinda con Jose Antonio Acevedo.

Estación 9-1 con rumbo $N37^{\circ}02'51''E$ con una distancia de 33.60 mts y colinda con Marco Antonio Hernandez.

El dicho inmueble lo hubo por compra que hiciera a Lucila Moran Romero documento adjunto segun catastro Municipal, no existiendo perjuicio a terceros esta debidamente servida por todos los rumbos. La honorable corporacion debida al informe emitido por la comision permanente de avaluo de propiedades urbanas y rurales y en base a lo que

VIVE



establece los artículos 13 numeral 2-25 numeral 11 y 7o de la ley de Municipalidades vigente Acuerdo: Conceder la venta de un inmueble ubicado en la comunidad de la Esperanza San Jeronimo Copan solicitado por Rosa Elena Moran. Previo al Pago de 13,630.68 (trece mil seiscientos treinta y ocho centésimas) sirviendo como antecedentes de esta Municipalidad bajo el numero 74 del tomo 1819 del registro de la Propiedad de inmuebles de copan. [18] Acuerdo 292 el Departamento de Catastro tiene a bien presentar informe de solicitud de compra venta de un inmueble ubicado en la comunidad de la Esperanza San Jeronimo Copan solicitado por Reina Esperanza Orellana con identidad 0415-1967-00132 el cual tiene un area de 263.90 mts (doscientos sesenta y tres tempiras exaptas con noventa centavos) y ~~20~~ 15%. Aprobado mide y colinda de la siguiente manera Estacion 1-2 con rumbo $S48^{\circ}00'00''E$ con una distancia de 17.80 mts y colinda Jose Antonio Rosa Estacion 2-3 con

VIVO



rumbo $S50^{\circ}00'00''E$ con una distancia de 6.50 mts y colinda con Jose Antonio Rosa. Estación 3-4 con rumbo $S05^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 7.10 mts y colinda Julio Polanco y Angela Ramos Vega. Estación 4-5 con rumbo $S20^{\circ}00'00''E$ con una distancia de 5.00 mts y colinda con Julio Polanco y Angela Ramos Vega. Estación 5-6 con rumbo $S55^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 5.30 mts y colinda con Julio Polanco y Angela Ramos Vega. Estación 6-7 con rumbo $N70^{\circ}18'03''O$ con una distancia de 3.50 mts y colinda con Callejon de acceso Hacia la Carretera internacional. Estación 7-8 con rumbo $N85^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 2.70 mts y colinda con Antonio Polanco. Estación 8-9 con rumbo $N18^{\circ}00'00''O$ con una distancia 13.30 mts y colinda con Antonio Polanco. Estación 9-1 con rumbo $N16^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 17.50 mts y colinda con Antonio Polanco. la honorable corporacion debio al informe emitido por la comision permanente de avaluo de propiedades urbanas y rurales y en base a lo que establece los articulos 13

VIVO

numeral 11 y 70 de la ley de
Municipalidades vigente Acuerda:
Conceder la venta de un inmueble
ubicado en la comunidad de la
Esperanza San Jeronimo Copon
Solicitado por Reina Esperanza
Orellana Galvez Previo al pago
de 4,750.20 (Cuatro mil setecientos
cincuenta lempiras exactos con
veinte centavos exactos) sirviendo
como antecedente de esta Munici-
palidad bajo el numero 74 del
tomo 1819 de registro de la
Propiedad de inmueble de Copon.

[19] Acuerdo 293 El departamento
de Catastro tiene a bien presentar
informe de solicitud de compra
venta de un inmueble ubicado
en la comunidad de tierra Blanca
Solicitado por Jony Josue Garcia
con identidad 0416-1991-00134
el cual tiene un area de 783.98
(Setecientos ochenta y tres metros
cuadrados con noventa y ocho
centimetros cuadrados) y un 201.
Aprobado mide y colinda de la
siguiente manera: Estacion 1-2
con rumbo S76°38'31"E con una
distancia de 28.80mts y colinda
con calle por medio con Nixon
Villanueva. Estacion 2-3 con
rumbo S14°28'34"O con una dista-
ncia de 26.30mts y colinda con

VIVE



Reunión García. Estación 3-4 con rumbo $N80^{\circ}00'00''O$ con una distancia de 28.20 mts y coincide con Juan Carlos García. Estación 4-5 con rumbo $N10^{\circ}00'00''E$ con una distancia de 15.70 mts y coincide con Santos Rosa. Estación 5-1 con rumbo $N17^{\circ}00'00''E$ con una distancia de 12.30 mts y coincide con Santos Rosa. La honorable Corporación debido al informe emitido por la Comisión Permanente de Avalúo de Propiedades Urbanas y rurales y en base a lo que establecen los artículos 13 numeral 11 y 70 de la Ley de Municipalidades vigente. Acuerda: Conceder la venta de un inmueble ubicado en la Comunidad de Tierra Blanca solicitado por Jonny Josue García Amador Precio al Pago de 9,407.76 (Nueve mil cuatrocientos siete lempiras exactos con sesenta y seis centavos exactos) sirviendo como antecedente de esta Municipalidad bajo el número 74 del tomo 1819 de registro de la propiedad de inmueble de Copan. 2do Acuerdo 294. El departamento de Catastro tiene a bien presentar informe de compra venta de un inmueble ubicado en la Comunidad del Tránsito solicitado por Dirma

VIVA

Sonexda, Hernandez Alas con
identidad 0403-1974-00138 el
cual tiene un area de 335.47
Cientos treinta y cinco
metros cuadrados con cuarenta
y siete centimetros cuadrados)
y un 20% Aprobado y un valor
catastral de 47,038.80 (Cuarenta
y siete mil treinta y ocho pesos
exactos con ochenta centavos
exactos) mide y colinda de la
siguiente Manera: Estacion 1-2
con rumbo $S60^{\circ}01'34''E$ con
una distancia de 28.60 mts
y colinda con Calle Por medio
con Onexda Coto. Estacion 2-3
con rumbo $S29^{\circ}15'11''O$ con una
distancia de 11.00 mts y
colinda con Gladis Lopez.
Estacion 3-4 con rumbo
 $N65^{\circ}00'00''O$ con una distancia
de 26.50 mts y colinda con
Gladis Lopez. Estacion 4-5
con rumbo $N20^{\circ}00'00''E$ con
una distancia de 4.20 mts
y colinda con Mirna Nohemy
Paz. Estacion 5-1 con rumbo
 $N20^{\circ}00'00''E$ con una distancia
de $N20^{\circ}00'00''E$ 9.30 mts y
colinda con Carlos Martin Robles.
la honorable corporacion debido
al informe emitido por la
Comision Permanente de avaluo

VIVO



de Propiedades urbanas y rurales
Y en base a lo que establece
los artículos 13 numeral 11 y 70
de la ley de Municipalidades
vigente Acuerdo conceder la venta
de un inmueble ubicado en la
comunidad del Transito
Solicitado por Dirma Soneyda
Hernandez Alus Previo al Pago
de 5,367.52 (Cinco mil trescientos
sesenta y siete limpios exactos
con cincuenta y dos centavos
exactos) Sirviendo como antecedente
de esta Municipalidad bajo el
numero 74 del tomo 1819 del
registro de la Propiedad de
inmueble de Copan. [21] se recibe
solicitud por parte de la iglesia
Monte los olivos de la comunidad
de Tierra Blanca insertando
solicitud: Reciba un cordial
saludo, en nombre de la Iglesia
"Monte los olivos" Tierra Blanca
San Jerónimo Copan, nos dirigimos
de manera respetuosa a usted
con el objetivo de pedirle una
ayuda para solucionar problemas
que tenemos con el templo donde
se encuentra dicha iglesia por
este medio le pedimos el apoyo
con materiales para la reconstru-
cción de la galera, baños y pila
de nuestro templo ya que se

encuentra en mal estado
agradeciendo su atención a la
Presente en espera de su pronta
respuesta Firma la presente
pastora y secretaria. la
honorable corporación luego
de analizar en Pleno APROBO

[22] Participación por los
Alcaldes Auxiliares de las
diferentes comunidades
Participación por Jeronimo
Corderon dijo: Se cenó
donde usaron los carriles
también se llevo a cabo una
reunion donde se formo un
Patronato. Participación por
Gacelo Hernandez de la
comunidad del Rosario dijo:

Chapir el solar de la escuela,
arreglamos un tubo que botaba
agua en la calle, reparti las
invitaciones para la Fiesta
del 23, Fumique el solar de la
escuela y una parte de la
calle. Participación por R. Gilberto

Guevara de la comunidad de
Santa Elena dijo: Cite a
Bernardo para que Chapir
el solar, cite a Martin para
que Chapir el solar, le
entregue una orden a Juana
Alonso. Entregue el Puesto donde
enterraron a doña Lucero

VIVE



Estuve en la reunión de los Padres
de familia y los profesores, se
cnapio a solar de la escuela.
Participación por Prayan Pineda
de la comunidad del Tránsito
dijo: hicimos limpieza de calle
8/2/25 Cnapic el quindir con
dos personas más 10/2/25
Entregue una orden Judicial a la
Sra Maria Pacheco 21/2/25 Anduvic
haciendo caso con el personal
del centro de salud. Participación
por Cesar Humberto Merlos dijo:
23/02/25 Entregue invitaciones para
el Partido de los Alcaldes 10/2/25
Fuimos a ver unos aguas negras
donde Jesus Zolasor y de Rosa
Robles que estan tirando a la
calle que conduce a nra seño
10/2/25 Fuimos a visitar a don
Manuel Lopez que estaba haciendo
un cerco a la horda de la calle
03/3/25 se le fue a entregar un
Puesto en el pantheon para construir
la fosa de doña Virginia Zoldívar
a la Señora Rosa Delia Martin
Participación por Oscar Sanchez
de la comunidad de Valle Mania
dijo: Fui a traer la Merienda de
la Escuela, acompañe al
Presidente de la Junta de ayca
a trabajar en la obra horma.
Participación por Andres uyca de

VIVO

La Comunidad del Fragoso
dijo: 13/2/25 Estuvimos
Reunidos con el señor alcalde
y compañeros asiendo la entrega
de una merienda el 26/2/25
estuvimos reunidos en borade
chete sobre la reunion de
Caja rural. Participacion Por
Alfonso Guillen de la comunidad
de Tierra Blanca dijo: se
fumigo con veneno la escuela
de Nuestra comunidad, tambien
fui donde don Romelio Barrera
para ordenarle verbalmente que
ensieme sus vestias para evitar
un accidente, el viernes 7 de
Marzo del 2025 estube reunido
con los de la comision social
Menonita (CASH) [23] Partic
pacion Por la honorable
Corporacion Mun. Cpal Participa
cion Por el Regidor Walter
Javier Hernandez dijo: solo
tengo una brebe participacion
en la ultima reunion ver el
proyecto del coco y les reco
mendamos que crea tambien
les marcamos donde quedo el
direccion de via la area verde
la exigimos en la parte central
por si en futuro se construya
una escuela o un lugar bonito
para todos. Participacion Por

VIVA

El Regidor Ramiro Antonio Paz dijo: Solo tengo el tema de la contratación de la Psicóloga ya que se nos obliga a tenerla también se me pregunta que como íbamos con el Policiónero si hay avances y lo otro ya es necesando presentar la declaración Participación Por el Señor Regidor Ubaldo Guerra dijo: Solamente quiero saber en el tránsito el Proyecto o los Proyectos del Tránsito que se aprobaron y no se han realizado Participación Por María Luciana Portillo dijo: Solamente saber cuando se le puede dar seguimiento al balustreo en la calle que conduce al grupo San José también estamos pendientes con el balustreo que está pendiente en algunos Parks de la comunidad. Participación Por el Regidor Selvin Donaldo Perdomo dijo: Solo Preguntar con los Proyectos aprobados y no se han ejecutado haber que retomar dichos Proyectos Participación Por el Regidor Nahum Benjamín Martínez dijo: Solo dos cosas escuche que bahaber Proyecto de Pisos me gustaria que se incluyeran a dos personas

de la Comunidad de Santa Elena
lo cual enviare los DNI de cada
uno tambien Preguntar Por el
trámite de matrimonio por
Edmundo Peralta lo del Matrimonio
Participacion por el Vice Alcalde
Antonio Jose Rosa dándole de serle
un Feliz día del Padre mañana
a todos allegre con la apertura
del grupo San Jose en la
calle que veneficora a cada uno
de ellos informantes que hemos
hecho un buen balastro en la
Comunidad de la Esperanza
esperamos que vengon mas
Proyectos solo nos faltarán
algunas lamparas Para tener
iluminado al 100% Participacion
por el Señor Alcalde Fredi Antonio
Anta dándole gracias a todos
por trabajar a los compañeros
que quedan en comisiones. Pedirles
a toda la Poblacion de la
Comunidad del Tránsito que me
ayuden con el cuarto de obra
Chepa ya que se arruinara el
cemento Para ver si se le hace
el cuartito, en la Comunidad
del Limon vamos hacer los
Cuartos que tenemos Planeados.
124 No habiendo mas que tratar
se Cerro la reunion de Corporacion
Municipal a las 1:04 Pm Firma

VIVE



la presente Para constancia

Fredy Santa
Fredy Antonio Arto
Alcalde Municipal

Antonio Jose Rosa
Antonio Jose Rosa
Vice Alcalde

Ubaldo Guerra
Ubaldo Guerra
Regidor N°1

Ramiro Antonio Paz
Ramiro Antonio Paz
Regidor N°2

Nahum Benjamín Martínez
Nahum Benjamín Martínez
Regidor N°3

Maria Luciana Portillo
Maria Luciana Portillo
Regidor N°4

Selvin Donald Prodomo
Selvin Donald Prodomo
Regidor N°5

Walter Xavier Hernandez
Walter Xavier Hernandez
Regidor N°6

Frias Moises Lemus
Frias Moises Lemus
Secretario

VIVE