UMAPS
UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

GERENCIA GENERAL

DISTRITO CENTRAL

RESOLUCIÓN No. 009-2025

Gerencia General de la Unidad Municipal de Agua Potable y Saneamiento (UMAPS), Comayagüela, Municipio del Distrito Central, a los cuatro (04) días del mes de marzo del dos mil veinticinco (2025).

VISTO: El Expediente Administrativo Solicitud de Factibilidad de Servicios **No.097-2024/UMAPS,** contentivo de escrito denominado ***"SE SOLICITA FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO; SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS."*** presentado por la ***ABOGADA YIZREEL JUDIT CÁCERES NÚÑEZ,*** actuando en su condición de Apoderada Legal de la Sociedad Mercantil **CABLE COLOR S.A** para el proyecto ***"OFIBODEGAS SAN MIGUEL";*** para lo cual se procedió a efectuar el análisis correspondiente, tomando en consideración los siguientes hechos y fundamentos de derecho:

CONSIDERANDO (1): Que en fecha diez (10) de octubre del dos mil veinticuatro (2024), la ***ABOGADO ABOGADA YIZREEL JUDIT CÁCERES NÚÑEZ,*** actuando en su condición de **Apoderada Legal** de la Sociedad **CABLE COLOR S.A** presentó Solicitud de Factibilidad de Servicios ante esta **UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO (UMAPS)** a través de su **SECRETARÍA GENERAL** con escrito denominado **"SE SOLICITA FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO; SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS."** para el proyecto denominado: **"OFIBODEGAS SAN MIGUEL"** ubicado en Colonia San Miguel al sur de Plaza Quito.

CONSIDERANDO (2): Que a la solicitud en referencia la **SECRETARÍA GENERAL** de la **Unidad Municipal de Agua Potable y Saneamiento (UMAPS)** emitió **AUTO DE ADMISIÓN** correspondiente, junto con los documentos de requisitos acompañados en fecha catorce (14) de octubre del dos mil veinticuatro (2024), posteriormente se remitió el presente expediente al **COMITÉ TECNICO DE EVALUACIÓN Y DICTAMEN DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS** para su respectivo análisis y emisión de **DICTAMEN.**

FOLIO Nº MSS/SG 153
SECRETARIA GENERAL
UMAPS

CONSIDERANDO (3): Que en fecha veinticinco (25) de octubre del 2024, la **SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y DESARROLLO** devuelve expediente de mérito a la **SECRETARÍA GENERAL UMAPS** conteniendo **Dictamen Técnico CTED-076** mediante **OFICIO CTED-113-2024** determinando que:

- *"**Agua Potable:** Es factible, la conexión al sistema existente con conexión domiciliar de ½" Ø, la caja domiciliar deberá estar instalada en la acera. No se autoriza un diámetro mayor en vista que el sistema de la zona hidráulicamente no cuenta con la capacidad de autorizar una conexión con diámetro mayor.*

- ***Alcantarillado Sanitario:** Es factible, la conexión al sistema existente con una sola conexión domiciliar de 6" Ø, siempre y cuando construya tramo de colector con tubería de PVC SDR-41 con una longitud aproximada de 50 metros, por lo que deberá presentar el diseño para ser revisado y aprobado, la caja domiciliar deberá estar instalada en la acera. Deberá abocarse al Departamento de Alcantarillado Sanitario de UMAPS, para que le brinden mayores detalles.*

- ***Aguas Lluvias:** Las aguas lluvias deberán ser drenadas hasta el sistema pluvial más próximo y en apego con la Norma Técnica."*

CONSIDERANDO (4): Seguidamente, en fecha veintiocho (28) de octubre del 2024, se emite providencia teniendo por devuelto el presente expediente a **SECRETARÍA GENERAL** y procediendo a notificar a la **Abogada Yizreel Judit Cáceres Núñez** Apoderada Legal del proyecto **OFIBODEGAS SAN MIGUEL** de **DICTAMEN TECNICO.**

CONSIDERANDO (5): Que en fecha treinta y uno (31) de octubre del 2024, la **Abogada Yizreel Judit Cáceres Núñez** se pronunció mediante Escrito: ***"EN LA CIUDAD DE TEGUCIGALPA M.D.C. A LOS 30 DIAS DEL MES OCTUBRE DE AÑO 2024, SIENDO NOTIFICADA DE LO DISPUESTO EN OFICIO CT-113-2024 DE FECHA 18 OCTUBRE DE 2024".*** Así mismo la **SECRETARÍA GENERAL** de esta **UNIDAD**

FOLIO No. MSS/SG 154
UMAPS SECRETARIA GENERAL UMAPS

MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO (UMAPS) en fecha antes mencionada, emite providencia mediante la cual remite las presentes diligencias a la **Unidad de Atención al Usuario** a efecto de **CÁLCULO DE TASA.**

CONSIDERANDO (6): Que en fecha cinco (05) de noviembre del 2024, la **UNIDAD DE ATENCIÓN AL USUARIO** devuelve Expediente de mérito a la **SECRETARÍA GENERAL** de esta **Unidad Municipal de Agua Potable y Saneamiento (UMAPS)** mediante **Memorándum ATU-277-2024** conteniendo **CALCULO DE TASA ID CLIENTE 528747** del Proyecto **"OFIBODEGAS SAN MIGUEL"**. Se emite providencia de fecha antes mencionada y se da por devuelto y notificada a la **ABG. YIZREEL JUDIT CACERES NUÑEZ.**

CONSIDERANDO (7): Que en fecha veinte (20) de noviembre del 2024, la **ABG. YIZREEL JUDIT CACERES NUÑEZ** se pronuncia mediante escrito ***"SE PRESENTA MANIFESTACIÓN Y SE ACEPTA OFICIO CTED-113-2024 DE FECHA 18 DE OCTUBRE DEL 2024"*** y escrito de fecha veinticinco (25) de noviembre el 2024 denominado ***"SE SOLICITA RECONSIDERACIÓN DE FACTIBILIDAD. - SE SOLICITA CERTIFICACIÓN PROVISIONAL".*** Consecuentemente, se remite nuevamente el Expediente Administrativo al **COMITÉ TÉCNICO DE EVALUACIÓN Y DICTAMEN** a efecto de Reconsideración de Dictamen.

CONSIDERANDO (8): Que en fecha nueve (09) de diciembre del 2024, la **SUBGERENCIA DE INGENIERIA Y DESARROLLO** devuelve expediente de mérito a la **SECRETARÍA GENERAL UMAPS** mediante **MEMORANDUM AFS-242-2024** conteniendo **Dictamen Técnico CTED-086** en **OFICIO CTED-125-2024** determinando que:

- ***"Agua Potable:*** *Es factible, la conexión al sistema existente con conexión domiciliar de ½" O, la caja domiciliar deberá estar instalada en la acera. No se autoriza un diámetro mayor en vista que el sistema de la zona hidráulicamente no cuenta con la capacidad de autorizar una conexión con diámetro mayor.*

FOLIO MSS/SG 155
UMAPS
SECRETARIA GENERAL
UMAPS

- ***Alcantarillado Sanitario:*** *No es factible, en vista que no hay infraestructura de UMAPS en la zona, por lo que podrá ser viable mediante la implementación de un sistema privado que cumpla con la ley de descarga de Aguas Residuales a Cuerpos Receptores.*

- ***Aguas Lluvias:*** *Las aguas lluvias deberán ser drenadas hasta el sistema pluvial más próximo y en apego con la Norma Técnica.*

CONSIDERANDO (9): Seguidamente, en fecha doce (12) de diciembre del 2024, se emite providencia teniendo por devuelto el presente expediente a **SECRETARÍA GENERAL** y procediendo a notificar a la **Abogada Yizreel Judit Cáceres Núñez** Apoderada Legal del proyecto **OFIBODEGAS SAN MIGUEL** que cumplimente con lo requerido según **DICTAMEN TECNICO.**

CONSIDERANDO (10): Que en fecha ocho (08) de enero del 2025, la **Abogada Yizreel Judit Cáceres Núñez** se pronuncia mediante escrito **SE ACREDITAN DOCUMENTOS** adjuntando lo requerido; Se remiten las presentes diligencias en fecha antes mencionada a **SUBGERENCIA INGENIERIA Y DESARROLLO** efecto de Visto Bueno.

CONSIDERANDO (11): Que en fecha dieciséis (16) de enero del 2025, la **SUBGERENCIA INGENIERIA Y DESARROLLO** devuelve expediente mediante **MEMORANDUM AFS-007-2025** conteniendo INFORME y **OFICIO SGID-001-2025** donde emiten Aprobación de alternativa privada para el servicio de Alcantarillado Sanitario mediante Fosa Séptica.

CONSIDERANDO (12): Que en fecha veintiuno (21) de enero del 2025, presentan escrito denominado ***"SE SUSTITUYE PODER"*** teniendo como apersonada a la **ABOG. BERTA LIDIA SANTOS PORTILLO** apoderada legal del proyecto **OFIBODEGAS SAN MIGUEL** y acreditando pago la cantidad de **L. 732,480.61** del cual la **SECRETARÍA GENERAL** tiene por recibido mediante providencia en fecha antes mencionada.

CONSIDERANDO (13): En vista que el presente Expediente Administrativo es una Solicitud de Factibilidad de Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y que corre agregado los escritos presentados por la parte interesada, en cuanto a las aceptaciones del Dictamen Técnico y el Cálculo de la Tasa de Suministro y demás Derechos, no se requiere **DICTAMEN LEGAL** emitido por la Unidad de Asesoría Legal, en virtud que no se afectan derechos subjetivos o intereses legítimos de los interesados, así como lo establece el segundo párrafo del artículo No. 72 de la Ley de Procedimientos Administrativos.

POR TANTO:

Esta **Unidad Municipal De Agua Potable Y Saneamiento (UMAPS)**, en aplicación a **FUNDAMENTOS DE DERECHO:** Articulo 80 de la ***Constitución de la República,*** Artículos No. 1, 7 y 8 de la ***Ley General de la Administración Pública;*** ***Decreto Ejecutivo PCM-024-2020*** *de fecha 26 de octubre del 2020, Gaceta No. 35,410; Articulo 16 y demás aplicables de la* ***Ley Marco del Sector Agua Potable y Saneamiento;*** *Articulo 56, 57 y 59 del* ***Reglamento Ley Marco Sector Agua Potable y Saneamiento;*** *Artículos 7, 55, 56, 60, 61, 62, 64, 66, 72 y 83 de la* ***Ley de Procedimiento Administrativo;*** Artículos 6, 7, 8, 9, 23, 24, 25, 26, 30, 41, 43, 44, 45, 46 ***Reglamento Para Regular El Uso De Los Sistemas De Agua Potable, Alcantarillado Sanitario, Pluvial Para Urbanizaciones Fraccionamientos Y Edificios De Área Del Distrito Central;*** *Articulo 31, 50 y demás aplicables del* ***Reglamento General de la UMAPS;*** *Articulo 24 y demás aplicables del* ***Reglamento de Funcionamiento de la UMAPS;*** *Articulo 36 y demás aplicables del* ***Reglamento General de la UMAPS;*** *Articulo 26, 47, 48, 49 y demás aplicables al* ***Reglamento de Servicios de la UMAPS. –***

RESUELVE:

Declarar **CON LUGAR** la Solicitud de Factibilidad de Servicios De Agua Potable y Alcantarillado Sanitario **No. 097-2024** denominado ***"SE SOLICITA FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO; SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS."*** Teniendo por

MSS/SG

FOLIO N° 757
SECRETARIA GENERAL
UMAPS

apersonada a la **ABOGADA BERTA LIDIA SANTOS PORTILLO,** actuando en su condición de Apoderada Legal de la Sociedad Mercantil **CABLE COLOR S.A** para el proyecto ***"OFIBODEGAS SAN MIGUEL"*** ubicado en Colonia San Miguel al sur de Plaza Quito. Dictaminado mediante **OFICIO 125-2024** por el *Comité Técnico de Evaluación y Dictamen,* así **OFICIO SGID-001-2025** por la *Revisión y Aprobación del Diseño* privado de Alcantarillado Sanitario mediante Fosa Séptica y cancelado el pago la cantidad de **L. 732,480.61** en concepto de **TASA SUMINISTRO Y REVISIÓN DE DISEÑO.**

La emisión de la Certificación integra de la presente Resolución podrá ser entregada al interesado, previo al pago correspondiente conforme a la tarifa establecida en la Ley.

De esta forma se da por emitida la presente Resolución, por lo que deben continuar con trámite legal correspondiente, de no estar de acuerdo con la misma deberá interponer **Recurso de Reposición,** ante el órgano competente en un término de diez (10) días hábiles contados a partir de la Notificación de la presente Resolución. - **NOTIFIQUESE.** -

GERENCIA GENERAL UMAPS UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO ALCALDÍA DEL DISTRITO CENTRAL

ING. ARTURO TROCHEZ OVIEDO
GERENTE GENERAL

SECRETARIA GENERAL UMAPS UNIDAD MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO ALCALDÍA DEL DISTRITO CENTRAL

ABG. DANIELA PORTILLO ARCHILA
SECRETARIA GENERAL

MSS/SG

FOLIO Nº 158
SECRETARIA GENERAL