

**INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DEL PROFESIONAL DEL DERECHO**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO**  
**AL 31 DE ENERO DE 2017**

|  | IPSPD                 | FIDEICOMISO<br>BANCOCCI | CONSOLIDADO           |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Caja Y Bancos</b>                           |                       |                         |                       |
| Caja Chica                                     | 20,000.00             |                         | 20,000.00             |
| Banco Atlántida 1-17000017-6                   | 19,719,817.03         |                         | 19,719,817.03         |
| Banco Atlántida 1-10009846-4                   | 1,185,708.83          |                         | 1,185,708.83          |
| Banco de Occidente 11-230-001687-5             | 12,357,444.05         |                         | 12,357,444.05         |
| Banco de los Trabajadores 11-101-003286-0      | 1,463,599.89          |                         | 1,463,599.89          |
| Fideicomiso Banco de Occidente S.A.            | -                     | 10,589,219.07           | 10,589,219.07         |
| <b>Inversiones</b>                             |                       |                         |                       |
| Contratos de Fideicomiso Atlántida             | 35,314,056.52         |                         | 35,314,056.52         |
| Fondo Patronal Autónomo de Seguridad Social    | 38,874,381.69         |                         | 38,874,381.69         |
| Fideicomiso Banco de Occidente S.A.            | -                     | 56,000,000.00           | 56,000,000.00         |
| <b>Documentos y Cuentas por Cobrar</b>         |                       |                         |                       |
| Periodo 2010-2012                              | 14,896,720.00         |                         | 14,896,720.00         |
| Seguros de Vida                                | 457,500.00            |                         | 457,500.00            |
| Medico Hospitalario en Mora                    | 512,218.00            |                         | 512,218.00            |
| Prestamos a Funcionarios y Empleados           | 28,250.00             |                         | 28,250.00             |
| Prestamos Personales a Jubilados               | 17,417.63             |                         | 17,417.63             |
| Suma el activo circulante                      | 124,847,113.64        | 66,589,219.07           | 191,436,332.71        |
| <b>Activo Fijo (Neto)</b>                      |                       |                         |                       |
| Proyecto Habitacional Santa Clara              | 5,293,482.00          |                         | 5,293,482.00          |
| Proyecto Lotes Terreno Terrasol                | 6,823,756.00          |                         | 6,823,756.00          |
| Club Campesre Colegio De Abogados              | 20,846,358.00         |                         | 20,846,358.00         |
| Mobiliario y Equipo de Oficina                 | 1,546,295.03          |                         | 1,546,295.03          |
| Depreciación Mobiliario                        | -140,398.00           |                         | -140,398.00           |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                            | <b>159,216,606.67</b> | <b>66,589,219.07</b>    | <b>225,805,825.74</b> |
| <b>PASIVO</b>                                  |                       |                         |                       |
| Cuentas Por Pagar                              | 5,426,799.34          |                         | 6,970,207.08          |
| Cooperativa de Ahorro y Crédito Fe y Esperanza | -                     |                         | -                     |
| Prestamos Empleados con Banco Atlántida        | -                     |                         | -                     |
| Retención Impuesto Sobre la Renta              | 8,265.00              |                         | 8,265.00              |
| IHSS   | 12,084.24             |                         | 12,084.24             |
| Rap  | 6,115.64              |                         | 6,115.64              |
| Provisión Decimo Tercer Mes                    | 747,656.98            |                         | 747,656.98            |
| Provisión Decimo Cuarto Mes                    | 3,006,933.58          |                         | 3,006,933.58          |
| Prestaciones Sociales                          | 1,645,739.03          |                         | 1,645,739.03          |
| Retenciones a Empleados                        | 4.87                  |                         | 4.87                  |
| Fideicomiso Banco de Occidente S.A.            | -                     | 1,543,407.74            | 1,543,407.74          |
| Suma el pasivo                                 | 5,426,799.34          | 1,543,407.74            | 6,970,207.08          |
| <b>CAPITAL SOCIAL</b>                          |                       |                         |                       |
| <b>PATRIMONIO</b>                              |                       |                         |                       |
| Capital  | 153,789,807.33        |                         | 218,835,618.66        |
| Cápita del Instituto                           | 105,450,157.32        | 61,335,832.89           | 166,785,990.21        |
| Utilidad del Periodo Fideicomiso               | 10,389,541.19         |                         | 10,389,541.19         |
| Excedente del Periodo Distribuido en Reservas  | 37,952,608.82         | 3,709,978.44            | 41,662,587.26         |
| Revaloración de Terreno                        | -2,500.00             |                         | -2,500.00             |
| Total patrimonio                               | 153,789,807.33        | 65,045,811.33           | 218,835,618.66        |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>               | <b>159,216,606.67</b> | <b>66,589,219.07</b>    | <b>225,805,825.74</b> |

  
  
 Manuel Salgado  
 Contador General

  
  
 Licenciado Néstor Orlando  
 Auditor Interno

  
  
 Abogada Arlyda Suyara Barahona  
 Gerente General