

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

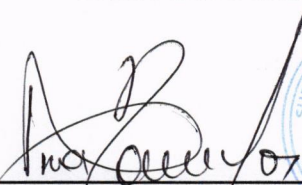
Octubre de 2024
Consolidado

	Octubre de 2024	Septiembre de 2024
ACTIVO		
Activo Corriente	284,010,534.76	239,739,310.53
Efectivo y Equivalente	243,743,042.49	199,463,790.06
Caja	214,997.99	209,997.99
Bancos	243,528,044.50	199,253,792.07
Moneda Nacional	239,229,163.20	194,976,950.93
Moneda Extranjera	4,298,881.30	4,276,841.14
Cuentas por Cobrar	15,163,378.35	15,168,626.55
Cuentas por Cobrar	2,418,164.98	2,218,164.98
Otros Anticipos	841,528.56	831,528.56
Garantías	1,000,387.04	1,229,627.74
Otras Cuentas por Cobrar	10,903,297.77	10,889,305.27
Bienes Inventariables	25,104,113.92	25,106,893.92
Bienes de Consumo	18,964,431.42	18,964,431.42
Inventarios	6,139,682.50	6,142,462.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	452,964,284.68	452,973,033.18
Propiedad, Planta y Equipo	440,562,872.27	440,562,872.27
Maquinaria y Equipo	386,068,249.61	386,068,249.61
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	12,401,412.41	12,410,160.91
Maquinaria y Equipo	-19,326,269.01	-19,317,520.51
Otros Bienes	31,727,681.42	31,727,681.42
Total ACTIVO	807,887,242.56	763,624,766.83
PASIVO		
Pasivo Corriente	67,595,109.99	73,581,074.85
Cuentas por Pagar	17,694,898.72	19,828,761.94
Valores varios por pagar	2,901,786.27	4,255,879.73
Remuneraciones	-91,037.92	1,816,331.30
Aportes y Retenciones por Pagar	14,890,464.86	13,762,865.40
Cargas Fiscales	-15,045.23	-15,045.23
Otras Cuentas por Pagar	8,730.74	8,730.74

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD **Estado de Situación Financiera Consolidado**

Octubre de 2024
Consolidado

	Octubre de 2024	Septiembre de 2024
Obligaciones por Pagar	49,900,211.27	53,752,312.91
Total PASIVO	67,595,109.99	73,581,074.85
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	740,292,132.57	690,043,691.98
Capital	53,083,800.03	53,083,800.03
Resultados	687,208,332.54	636,959,891.95
De Ejercicios Anteriores	650,038,542.45	649,973,833.25
Resultados del Ejercicio	37,169,790.09	-13,013,941.30
Total PATRIMONIO	740,292,132.57	690,043,691.98
Total Pasivo más Patrimonio	807,887,242.56	763,624,766.83



ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA

 SUB GERENTE DE CONTABILIDAD



LILIAN MARIBEL FUNEZ MARIN

 DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO