



MEMORANDUM

PARA: NINFA IDALIA REYES MEJIA
OFICIAL DE INFORMACION PUBLICA

DE: ANA JULIA PADILLA
JEFE DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

ASUNTO: REPORTE DE ACTIVIDADES MES DE MAYO 2024

FECHA: 07/06/2024

POR ESTE MEDIO REMITIMOS EL REPORTE DE ACTIVIDADES DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2024 PARA SER CARGADOS AL PORTAL DE TRANSPARENCIA,


ANA JULIA PADILLA
JEFE DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA





ALCALDIA MUNICIPAL
BALFATE, DEPTO DE COLON
TEL. [2408-11-30](tel:2408-11-30)/[e-mail/0202alcaldiadebalfate@gmail.com](mailto:0202alcaldiadebalfate@gmail.com)



INFORME DE ACTIVIDADES MENSUALES

**CORRESPONDIENTE DEL MES DE MAYO
AÑO 2024**

**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION
TRIBUTARIA**

BALFATE DEPARTAMENTO DE COLÓN

BALFATE COLÓN

MES MAYO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

En el presente informe se dan a conocer las diferentes actividades desarrolladas en el departamento de administración tributaria correspondiente al mes de Mayo.

- a) Como es de manera general diaria se atiende a todos los contribuyentes que se abocan a la oficina a realizar sus diferentes tramites de pagos de bienes inmuebles y resolver problemas de estados de cuenta, el cual se les atiende de una forma eficientes en brindarles un servicio de calidad conforme lo establece la ley y sus reglamentos para una forma satisfactoria de todos los contribuyentes.
- b) Los ingresos corrientes del mes de mayo fueron de **Lps. 1,009,289.45.**
- c) Durante este mes se elaboraron 10 Permisos de Operación del año 2024 y pago de 4 permiso pendientes de pago de años anteriores. Recaudando el total de **Lps. 4,230.00.**
- d) Se realizó el cobro del tren de aseo en las comunidades de El Carbón, Lis Lis, Bejucales y Balfate casco urbano haciendo un total de **Lps. 2,960.00**

Cobros que se realizaron del 01/05/2024 al 31/05/2024			
Nº	Cant/ Contribuyentes	Impuesto	Cantidad Recaudada
1	102	Contribuyentes Se presentaron a pagar Bienes Inmuebles Urbano	36,178.58
2	78	Contribuyentes Se presentaron a pagar Bienes Inmuebles Rurales	58,804.70
3	28	Contribuyentes se presentaron a cancelar el impuesto personal	1,811.26
4	2	Contribuyente se presentaron a pagar mensualidades de Talleres de Ebanistería, Facturados en la cuenta Fabrica de Artículos de Madera.	400.00
5	1	Contribuyente se presentó a pagar mensualidades de Bloquera, Facturado en la	160.00

		cuenta Bloqueras, Ladrilleras y Tejeras.	
6	2	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Tiendas de Ropa, facturado en la cuenta Tiendas.	555.00
7	3	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de tiendas de 2da categoría	165.00
8	1	Contribuyente se presentó a cancelar mensualidades de basar	100.00
9	4	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Abarrotería.	600.00
10	2	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Bodegas 1ra categoría	700.00
11	3	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Depósitos, 2 de 1ra categoría y 1 de 2da categoría.	500.00
12	4	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Farmacias	400.00
13	1	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Mini Super, facturado en la cuenta supermercados.	200.00
14	1	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Ferretería 1ra categoría	350.00
15	1	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Ferretería 2da Categoría	160.00
16	12	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Pulpería 1ra categoría	1,200.00
17	41	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Pulperías 2da categoría	2,865.00
18	2	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de casetas	180.00
19	2	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Golosinas	100.00
20	5	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Glorietas y casetas de 2da categoría	585.00
21	1	Contribuyente se presentó a cancelar mensualidades de venta de marisco	900.00
22	1	Empresa se presentó a cancelar impuestos de venta de productos Agropecuarios.	6,121.08
23	5	Contribuyentes cancelaron mensualidades de	3,379.86

		Billares 4 de 1 mesa de Billar y 1 de 2 mesas de billar.	
24	11	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Ventas de Cervezas	3,900.00
25	1	Contribuyente se presentó a cancelar mensualidades de expendios de agua ardiente facturado en la cuenta venta de licores.	200.00
26	2	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Variedades	300.00
27	3	Se realizaron cobro a negocio de variedades 2da categoría	1050.00
28	2	Contribuyentes realizaron el pago de mensualidades de Barberías	120.00
29	4	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Comedores	2,170.00
30	2	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de restaurante	260.00
31	1	Contribuyente se presentó a cancelar mensualidad de Mini estanco	150.00
32	1	Contribuyente se presentó a cancelar mensualidad de Hotel	100.00
33	2	Contribuyentes se presentaron a cancelar mensualidades de Taller de Reparación de Motos	200.00
34	1	Contribuyente se presentó a cancelar mensualidades de Caja Rural facturado en la cuenta de cooperativa de ahorro y crédito.	100
35	1	Contribuyente se presentó a realizar el pago de mensualidad de venta de celulares.	100.00
36	1	Contribuyente se presentó a cancelar mensualidades de Centro Educativo Bilingüe Facturado en la cuenta Otros servicios no Clasificados	2,925.12
37	1	Contribuyente se presentó a cancelar Licencia para extracción de Arena, facturado en Arena y Grava en Volqueta.	2,000.00
38	3	Contribuyentes se presentaron a realizar el pago de corte de árbol no maderable. 1. Factura 224933 =100 Lps 2. Factura 225253= 400 Lps 3. Factura 225454= 300 Lps	800.00

Total de Arboles 8 arboles no maderables			
39	7	Contribuyentes realizaron el pago del tren de aseo.	2,960.00
40	1	Contribuyentes se presentaron a la oficina para realizar el pago de Matrimonio a realizarse en el palacio Municipal.	1,200.00
41	1	Contribuyente se presentó a cancelar un Matrimonio a domicilio	1,200.00
42	16	Documentos Compra Venta de contribuyentes que se presentaron a la oficina a realizar venta de propiedades y solares.	9,000.00
43	3	Documento Privado de contribuyente que se presentó a realizar declaración de propiedad.	1,050.00
44	3	Documento por Herencia y Donación	1,200.00
45	3	Contribuyentes realizaron pago en la oficina de tributación de: <ul style="list-style-type: none"> • 3 autorizaciones para destazo de ganado mayo Estos pagos de facturaron con la cuenta autorización de visto bueno	480.00
46	116	Cartas de venta solicitadas por diferentes contribuyentes	3,480.00
47	1	Contribuyente se presentó a cancelar 2 autorizaciones de libros contables	320.00
48	3	Matricula de fierro solicitada y facturada	525.00
49	1	Reposiciones de Fierro	80.00
50	1	Plano Manzanero solicitados por contribuyentes y facturado.	1,000.00
51	5	Plano de solares solicitados por contribuyentes y facturados 500 Lps C/U.	2,500.00
52	4	Permisos de construcción solicitados en el departamento de catastro y Facturados	5,200.00
53	6	Medidas de Solares solicitadas y realizadas por el departamento de catastro, facturadas.	1,250.00
54	4	Medidas de propiedad solicitadas por contribuyentes y realizadas por catastro, facturadas.	4,400.00
55	10	Contribuyentes se presentaron a solicitar permiso de operación a la municipalidad.	4,230.00
56	5	Guías de traslado solicitadas en justicia municipal	200.00

		y facturadas total 8 guías.	
57	3	Permiso para Certificación de Fierro	225.00
58	31	Contribuyentes cancelaron multa por presentación de declaración jurada tardía.	1,065.64
59	17	Contribuyentes cancelaron Recargos por impuestos municipales en industria y comercio.	64.67
60	183	Contribuyentes pagaron impuestos sobre bienes inmuebles.	106,934.27
61	3	Cobro de recuperación de Bienes Inmuebles urbanos	3,480.96
62	1	Contribuyentes se les facturo recuperación de Bienes Inmuebles Rurales	1,100.00
63	11	Contribuyentes cancelaron Impuesto personal	1,015.00
64	2	Contribuyentes cancelaron impuestos por establecimientos comerciales	1,950.00
65	2	Contribuyentes cancelaron impuestos a establecimientos de servicios	7,680.48
66	2	Cobros de impuesto selectivo a los servicios de Telecomunicaciones SERCON Y TIGO	714,984.07
67	17	Contribuyentes Pago de intereses por impuesto	714.99
68	8	Contribuyentes se les aplico el descuento por pronto pago.	-266.32
69	32	Contribuyentes se presentaron a pagar impuestos y se les aplico el descuento de la tercera edad.	-6,424.91
70	13	Constancia Catastrales solicitadas en el departamento de catastro y facturadas	2,600.00
71	6	Constancias para bajada de Luz solicitadas en el departamento de catastro y facturadas	600.00
72	1	Contribuyente se presento a cancelar un lote para cementerio	2,500.00
73		Total	1,009,289.45

ANEXOS

INFORME DIARIO MES DE MAYO 2024
DEPARTAMENTO ADMINISTRACION TRIBUTARIA

Fecha	Actividad	Encargado
02-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Corte de Árbol no Maderable, Tren de Aseo, Documento compra venta, Matriculas de Marcas de Herrar, Permiso Para Certificación de Fierros, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Descuento por Pronto Pago, Descuento por Tercera Edad recaudando el total de 8,315.59.	Jefe de Tributación y Asistente
03-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Cooperativas de Ahorro y Crédito, Carta de venta, Permisos de Construcción, restauración y demolición, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Recuperación Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Personal, Descuento por Tercera Edad recaudando el total de 10,380.18.	Jefe de Tributación y Asistente
06-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Carta de venta, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Descuento por Tercera Edad recaudando el total de 9,099.25.	Jefe de Tributación y Asistente
07-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Documento compra venta, Carta de venta, Elaboración de Planos de Solares, Medidas y Remedidas de Terrenos y Edif. (Urbano), Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Recuperación Bienes Inmuebles Urbanos, Descuento por Tercera Edad, Constancia de Catastro recaudando el total de 13,411.99.	Jefe de Tributación y Asistente
08-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Fabrica de Artículo de Madera, Excepto Papel y Cartón, Bloqueras, Ladrilleras y Tejas, Tiendas, Tienda 2da Categoría, Bazares, Abarrotería, Bodega, Depósitos, Farmacias, Supermercados, Ferreterías Categoría 1, Ferretería Categoría 2, Pulpería 1ra. Categoría, Pulpería 2da. Categoría, Glorietas y Casetas de Golosinas, Glorietas y Casetas 2da Categoría, Billares, Venta de Cerveza, Venta de Licores, Variedades, Variedades 2da Categoría, Sala de Belleza, Barbería y Gimnasios, Comedores, Restaurante, Mini Estanco Expendios de Agua Ardientes Menor Escala,	Jefe de Tributación y Asistente

	Hoteles, Moteles ,Hospedajes ,Pensiones, y Similares, Talleres de Servicio (Mecánica, llanteras, relojería, etc.), Venta de celulares, tarjetas, accesorios y otros, Tren de Aseo, Matrimonio en el Palacio Municipal, Carta de venta, Autorización de Libros Contables por Folio, Elaboración de Planos de Solares, Por Guías Para Transportar Ganado por Cabeza, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Recargos por Impuestos Municipales, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Recuperación Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Personal, Intereses por Impuesto, Descuento por Tercera Edad, Constancia de Catastro, Constancias de Bajada de Luz recaudando el total de 39,419.84.	
09-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Pulpería 2da. Categoría, Tren de Aseo, Documento compra venta, Autorizaciones y Vistos Buenos, Carta de venta, Medidas y Remedidas de Terrenos y Edif. (Rural), Permiso para Operación de Negocios, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Impuesto Personal, Descuento por Tercera Edad recaudando el total de 9,721.62.	Jefe de Tributación y Asistente
10-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Carta de venta, Permiso para Operación de Negocios, Por Guías Para Transportar Ganado por Cabeza, Impuesto sobre Bienes Inmuebles recaudando el total de 5,321.23.	Jefe de Tributación y Asistente
13-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Documento compra venta, Carta de venta, Matriculas de Marcas de Herrar, Por Guías Para Transportar Ganado por Cabeza, Permiso Para Certificación de Fierros, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Impuesto Personal, Descuento por Tercera Edad, Constancia de Catastro recaudando el total de 15,177.79.	Jefe de Tributación y Asistente
14-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Arena y Grava en Volqueta, Documento compra venta, Documento por Herencia Y donación, Carta de venta, Permisos de Construcción, restauración y demolición, Medidas y Remedidas de Terrenos y Edif. (Urbano), Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Lotes de Cementerio, Constancia de Catastro recaudando el total de 15,196.20.	Jefe de Tributación y Asistente
15-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Venta de Productos Agropecuarios, Carta de venta, Recargos por Impuestos Municipales, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Intereses por Impuesto, Descuento por Tercera Edad recaudando el total de 8,396.85.	Jefe de Tributación y Asistente
17-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y	Jefe de Tributación

	declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Tren de Aseo, Carta de venta, Permisos de Construcción, restauración y demolición, Permiso para Operación de Negocios, Por Guías Para Transportar Ganado por Cabeza, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Recargos por Impuestos Municipales, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Impuesto Personal, Intereses por Impuesto, Constancias de Bajada de Luz recaudando el total de 5,068.53.	y Asistente
20-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Billares, Venta de Cerveza, Documento por Herencia Y donación, Carta de venta, Permisos de Construcción, restauración y demolición, Medidas y Remedias de Terrenos y Edif. (Rural), Recargos por Impuestos Municipales, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Intereses por Impuesto, Constancia de Catastro recaudando el total de 4,786.75.	Jefe de Tributación y Asistente
21-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Corte de Árbol no Maderable, Documento compra venta, Carta de venta, Medidas y Remedias de Terrenos y Edif. (Rural), Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Impuesto Personal, Descuento por Tercera Edad recaudando el total de 7,161.68.	Jefe de Tributación y Asistente
22-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Depósitos, Tren de Aseo, Documento compra venta, Documento Privado, Carta de venta, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Impuesto sobre Bienes Inmuebles recaudando el total de 18,367.99	Jefe de Tributación y Asistente
23-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Documento compra venta, Carta de venta, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Descuento por Tercera Edad recaudando el total de 6,242.57.	Jefe de Tributación y Asistente
24-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Documento Privado, Documento por Herencia Y donación, Carta de venta, Por Guías Para Transportar Ganado por Cabeza, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Impuesto Selectivo a los Servicios de Telecomunicaciones, Constancias de Bajada de Luz recaudando el total de 281,835.29.	Jefe de Tributación y Asistente
27-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y	Jefe de Tributación

	declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Tren de Aseo, Carta de venta, Reposiciones de Fierro, Elaboración de Planos de Solares, Medidas y Remedidas de Terrenos y Edif. (Rural), Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Recuperación Bienes Inmuebles Rurales, Descuento por Tercera Edad, Constancia de Catastro recaudando el total de 37,131.32.	y Asistente
28-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Tiendas, Variedades 2da Categoría, Otros Servicios no Clasificados, Corte de Árbol no Maderable, Documento Privado, Carta de venta, Matriculas de Marcas de Herrar, Elaboración de Planos de Solares, Medidas y Remedidas de Terrenos y Edif. (Urbano), Permiso para Operación de Negocios, Permiso Para Certificación de Fierros, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Recargos por Impuestos Municipales, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Impuesto a Establecimientos Comerciales, Impuesto Establecimiento de Servicios, Intereses por Impuesto, Descuento por Pronto Pago, Descuento por Tercera Edad, Constancia de Catastro, Constancias de Bajada de Luz recaudando el total de 23,384.23.	Jefe de Tributación y Asistente
29-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Documento compra venta, Carta de venta, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Impuesto Selectivo a los Servicios de Telecomunicaciones, Descuento por Tercera Edad, Constancias de Bajada de Luz recaudando el total de 462,942.77.	Jefe de Tributación y Asistente
30-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Puesto de venta de mariscos, Comedores, Carta de venta, Elaboración de Planos Manzaneros, Elaboración de Planos de Solares, Medidas y Remedidas de Terrenos y Edif. (Urbano), Permiso para Operación de Negocios, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Recargos por Impuestos Municipales, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Impuesto Personal, Impuesto a Establecimientos Comerciales, Impuesto Establecimiento de Servicios, Intereses por Impuesto, Constancia de Catastro recaudando el total de 18,077.63.	Jefe de Tributación y Asistente
31-05-2024	En oficina (Facturación y atención al Cliente en diferentes inquietudes de los contribuyentes y declaración de negocios) Impuesto Bienes Inmuebles Urbanos, Impuesto Bienes Inmuebles Rurales, Impuesto Personal, Pulpería 2da. Categoría, Tren de Aseo, Matrimonio a Domicilio, Documento compra venta, Carta de venta, Permiso para Operación de Negocios, Multa Presentación de Declaraciones Juradas Tardías, Recargos por Impuestos Municipales, Impuesto sobre Bienes Inmuebles, Impuesto Personal, Intereses por Impuesto Recaudando el total 18,850.15.	Jefe de Tributación y Asistente