

ACTA NÚMERO CATORCE (14)

Sesión Ordinaria de Cabildo Abierto celebrada por la Honorable Corporación Municipal Guanaja, Departamento de Islas de la Bahía, a las Dos y Cuarenta y Cinco de la tarde del día Martes siete días del mes de Julio del año Dos Mil Quince, en la misión Abundant Life conocido como La Casona en el sector de Savannah Bright. Presidió la Sesión el Señor Alcalde Municipal Spurgeon Steven Miller Molina con la asistencia de la Vice Alcaldesa Mirreya Edith Guillén Arqueta y de los Regidores: Audley Desmond Phellips Wood, Oscar Antúnez Rosales, Melton Alexander Andrade Bustillo y Luis Alberto García-Feldman todo ante la Infra-crita Secretaria que da fe.- Se comenzó la reunión con una oración al Padre Celestial dirigida por el misionero Jim Nelms seguido por las palabras de bienvenida por el Señor Alcalde Municipal el cual presentó los varios puntos a tratar en este Cabildo Abierto. El Señor Alcalde Municipal habló sobre la calle principal de ese sector la cual es angosta y dijo hacer hasta cierto punto solo de una vía y hacer el regreso por la Iglesia de Dios quedando entonces la calle de atrás solo de salida, el Sr. Dionicio Sánchez dijo que ya que la carretera pasa por su propiedad el se ofrecía a poner su muro más adentro de la propiedad para conceder paso más amplio a los vehículos a lo que el Señor Alcalde le dijo que estaba bien. El Señor Alcalde mostró en diapositivas el Proyecto del Pórtico deportivo que se había tratado en Sesión de Con-



234 Poración y donde se acordó presentarlo en la

Cabildo Abierto para ese sector de Savannah

Mitch, el cual servirá de Polideportivo y Al-

bergue para dicha comunidad, el Alcalde dió

a conocer que lo único que se ocupa es un

terreno Municipal para la construcción y que

el único en que él pensaba es donde está

actualmente la cancha de Fútbol a lo que

varios pobladores se impacientaron y dieron

su opiniónes el Sr. Vitalicio Rivera dijo que

el Proyecto estaba bueno pero que no estaba

de acuerdo en hacerlo en el Campo de Fútbol

ya que el Sr. Demsen Walter había donado

dicho terreno para que jugaran Fútbol, el Sr.

Alcalde dijo que pensaran bien si iban aceptar

este proyecto porque si no se llevara este proyec-

to de esta construcción al sector de Brisas del

Mitch dijo a los pobladores que analizarán

bien este tema ya que Savannah Bight, Mitch

y Mangrove Bight en un futuro iban hacer un

solo sector ya que se está poblando esos sec-

tores. El Señor Alcalde preguntó a los presen-

tes si había algún dueño de taxis a lo que no

hubo contestación y dijo que se imaginaba

que no estaban presentes ya que deben impues-

tos a la Municipalidad. Se trató de la pe-

tición que hicieron unos pocos pobladores al

Sr. Alcalde donde piden acceso de una calle

que colinda con propiedades privadas según

los pobladores hace años existía una calle

allí a lo que el Sr. Alcalde preguntó a los

asistentes de tercera edad que estaban

presentes en este Cabildo Abierto que hicie-



ran memoria sobre este pasaje, el Sr. D. - 335  
Hberto Medina dijo que este acceso  
para al llover y que no creía que hubiera  
so después de discutir lo de este acceso o pa-  
so que algunos dicen hubo. Se dijo que se ha-  
blaría con la Sra. Niella Hyde para ver si ella  
está de acuerdo con permitir un acceso. El  
Sr. Regidor Luis Feldman tomó la palabra dió  
a conocer que él ha estado levantando el  
perfil de Guanaja por todos los medios socia-  
les y que ya es tiempo que nos unamos para  
sacar adelante nuestra Psla ya que se ha visto  
la crítica y el negativismo por parte de al-  
gunas personas por sus comentarios en las redes  
sociales y eso no es bueno para la promoción  
de la Psla. Le preguntaron al Sr. Alcalde so-  
bre la problemática de agua que hay en la zona  
de Lomas del Mítch a lo que el Sr. Alcalde  
expuso referente a la presa vieja de agua la  
cual ya está trabajando en ese proyecto pa-  
ra que los pobladores de dicha zona tengan  
agua. El Sr. Pedro presidente del Patronato  
de Lomas del Mítch tomó la palabra y dijo  
dar recomendación que no se espere a cabil-  
dos abiertos para averiguar alguna inquietud  
que los pobladores pueden ir a la Municipali-  
dad para averiguar cualquier incomodidad que  
tengan, también dijo que se organizaría comi-  
té para vigilancia así se le ayudaría mucho  
al Sr. Alcalde ya que toda queja y problemá-  
tica se le dice a él y el Sr. Pedro dijo que hay  
que ayudarle al Alcalde ya que Guanaja es de  
todos. La Sra. Vice Alcaldesa tomó la palabra





236 y le dijo a los pobladores de Savannah Bight que consideraran lo del Proyecto del Polideportivo ya que además de Polideportivo es Albergue y que el Alcalde había tomado la mejor decisión de construirlo en esa zona y que si no se decidían luego ese proyecto se haría en Lomas del Mitch. Y no habiéndose más que tratar se levantó la sesión a las cuatro y treinta de la tarde.



  
 Spurgeon Miller      Audley Desmond Phillips      Oscar Antunez Rosales  
  
 Milton Alexander Andrade Bustillo




### ACTA NÚMERO CINQUE (15)

Sesión Ordinaria de Cabildo Abierto Celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Guanaja, Departamento de Islas de la Bahía, a las Dos y Cincuenta de la tarde del día Viernes Veinticuatro Días del mes de Julio del año Dos Mil Quince, en el Salón del Instituto Adventista Berkshire, en la Comunidad de Mangrove Bight. Presidió la Sesión el Señor Alcalde Municipal Spurgeon Steven Miller Molina con la asistencia de los Regidores: Audley Desmond Phillips wood, Oscar Antunez Rosales, Milton Alexander Andrade Bustillo con la presencia del Ing. Jacobo Paz, Secretario de Agricultura y Ganadería (SAG), Dr. Stephen Box, Smithsonian Institute, Lic. Diana Vásquez Directora Ejecutiva del Centro de Estudios Marinos (CEM) Lic. Mariela Ochoa, Técnico Social del Centro



de Estudios Marinos (CEM). Sres. Miembros de las Comunidades Locales y Asociaciones de Pescadores Artesanales, Sres. Miembros de la Comisión Guanajense de las Zonas de No Pesca y El Señor Gobernador Político de la zona el Sr. Ricardo Herren, todo ante la Infrascripta Secretaria Municipal que da Fe. Se comenzó la reunión con una oración al Padre Celestial dirigida por la Srta. Sherid Hauylock, luego se entono las bellas notas de nuestro Himno Nacional dirigido por la Profesora Elvia Wood, posteriormente se presentaron los miembros de la mesa principal y el Sr. Alcalde Spurgeon Miller dió las palabras de bienvenida a todos los participantes agradeciendo por su asistencia y el interés mostrado por la declaratoria de las Zonas de No Pesca de la Isla de Guanaja. El Gobernador Político Abogado Ricardo Herren, agradeció al Sr. Ministro por el involucramiento, motivó a todos los participantes a trabajar unidos por la conservación y mencionó que Guanaja está dando importantes dignos de ser replicados en la Isla de Utila y Roatán. El Señor Yovanne Baca, Coordinador de la Unidad Municipal Ambiental y Coordinador de la Comisión Guanajense de las Zonas de No Pesca realizó una presentación de los avances realizados con la Comisión, dentro de los principales logros mencionó: La declaratoria de las zonas de no Pesca a través de la ordenanza municipal, la integración de la comisión, el licenciamiento de los pescadores.






artesanales, la definición de funciones de los miembros de la comisión y estructura organizativa, capacitación sobre Protocolo de Actividades de Control y Vigilancia realizada gracias al apoyo del Roatan Marine Park, establecimiento del Fondo Ambiental obtenido a través de la contribución voluntaria de \$10 de los turistas que ingresan a la isla. El propósito de este fondo es fortalecer las actividades de la comisión en los temas de reforestación de mangle, educación ambiental, patrullajes marinos, atención de denuncias, equipamiento y el fortalecimiento organizativo para las asociaciones de pescadores, entre otras. La maestra de ceremonia dio la palabra al Señor Pablo Jackson, representante de las asociaciones de pescadores artesanales, quien se refirió directamente al Señor Ministro Jacobo Paz, para solicitarle apoyo para los pescadores locales, mencionó que para los agricultores hay mucho apoyo, principalmente para los productores de café, sin embargo para los pescadores no hay apoyo para mejorar su economía, manifestó estar de acuerdo con la creación de las zonas de no pesca, sin embargo mencionó que se deben generar alternativas económicas. La Señera Sherral Haylock agradeció al Sr. Ministro por mantenerse firme durante la temporada de veda y no otorgar permisos de pesca a los pepineros, quienes no solo pescan pepino de mar, sino que capturan cualquier especie y no respetan las regulaciones. También mencionó



que gracias a la veda anterior de todas las especies, esta ha sido una gran temporada de pesca de langosta para todos, considerando que los volúmenes de captura han superado lo esperado y que no habían tenido una cantidad de producto similar desde hace ocho años. Posteriormente el Señor Stephen Box, realizó una presentación sobre la necesidad de la creación de una red de áreas de no pesca en el Caribe de Honduras, con el propósito de generar ingresos a través de la creación de fuentes de empleo, educación, generar cultura, seguridad alimentaria y riqueza. También comenta que es necesario que exista un equilibrio entre la protección y el uso, por lo general se invierte más en protección y vigilancia y no en el uso del recurso. Seguidamente felicita a los actores locales de Guanaja por tomar la decisión de declarar la protección de las zonas de no pesca. El Señor Ministro Jacobo Paz dirige una palabra en relación a las zonas de No Pesca como estrategias para el manejo de los recursos pesqueros en Honduras y realiza el lanzamiento oficial de la campaña de las Zonas de No Pesca. Posteriormente en presencia de la Honorable Mesa Principal y Público en General el Señor Ministro Jacobo Paz firma el Acuerdo Ministerial para la Protección de las Zonas de No Pesca Michael Rock y Long Reef. El evento cierra con la presentación de los videos promocionales de Artécife Vivo con los cuales se promueve:

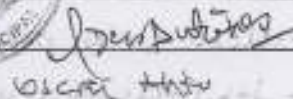


240 las zonas de no pesca y las palabras de agradecimiento por participar e involucrarse en las iniciativas de conservación. Se invita a todos los participantes a un brindis de honor. Y no habiéndose más que tratar se levanta la Sesión a las Tres y Cinuenta de la tarde.

  
Desmond Phillip  
Ardley P





  
Luis Alberto  
García Feldman

Christian



### ACTA NÚMERO DIEZ Y SEIS (16).

Sesión Ordinaria Celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Guanaja, Departamento de Islas de la Bahía, a las Tres y Quince de la tarde del día Jueves Treinta de Julio del Dos Mil Quince, en la Oficina del Señor Alcalde, presidió la Sesión el Señor Alcalde Municipal Spurgeon Steven Miller Molina con la asistencia de los Regidores: Ardley Desmond Phillip Wood, Oscar Antúnez Rosales y Luis Alberto García Feldman, todo ante la infrascrita Secretaria Municipal que da fe. - Punto Numero Uno (01). - Comprobación de Quorum, 2.- Apertura de la Sesión, 3.- Invocación al Padre Celestial, 4.- Lectura Acta Anterior, 5.- Aprobación Acta Anterior, 6.- El Sr. Alcalde Municipal dio a conocer a la Honorable Corporación Municipal que en aplicación de la Ley de Contratación del Estado, se deberá conformar el Comité de



Evaluación para los procesos de licitación de los proyectos que serán financiados por ZOLITUR, el mismo estará integrado por personas de la Alcaldía las cuales son: El Ing. José Jorge Perdomo Murillo con cédula de Identidad 0101-1979-02107 de ZOLITUR - Sotero Medina Castro, con cédula de Identidad 1102-1964-00008, Asesora legal de la Municipalidad de Guanaja Abogada Edith Reyes Vázquez con cédula de Identidad 0501-1967-07785 y Dos Técnicos de ZOLITUR el Ing. Santiago Hernández con cédula de Identidad 0101-1979-03806 y Karen Lizeth Aguilar Hernández con cédula de Identidad 1702-1979-00100 y para los Proyectos siguientes: Construcción para la obra de Gimnasio de usos múltiples de Guanaja y Construcción de muro de Gaviones en Savannah Bight, las cuales el Ing. Jorge Perdomo presentó ante la Honorable Corporación Municipal los Documentos de Precalificación de Empresas Constructoras y explicó a los presentes que la obtención de documentos será a partir del Viernes 14 de Agosto 2015 y que los documentos para precalificar deben ser entregados en sobre sellado en forma personal o por correo certificado. La alcaldía no es responsable por la documentación que no se entregue personalmente o se envíe por correo certificado, si los documentos de precalificación no llegan en tiempo y forma. Los documentos que se entreguen después de la hora señalada para recepción de documentos, no serán:







2015 presentados y serán devueltos sin abrir. El re-  
sumen de dichos Proyectos y el Procedimiento  
de Licitación es Pública, el Protocolo es el  
proceso de licitación pública es generado  
en inicio por el departamento de obras pú-  
blicas de la alcaldía municipal y con apo-  
yo de la unidad técnica de la zona libre  
turística ZOCITUR, al determinar el mon-  
to de los proyectos diseñados para esta  
comunidad se determina cual será la for-  
ma de contratación y es por eso que la ges-  
tión de ambos proyectos tendrían que ser  
canalizadas por el ONCAE. Para dicho fin  
esta institución del estado maneja un banco  
de ejecutores ya precalificados en rangos pa-  
ra determinar que tipo de empresas tienen  
la capacidad técnica y financiera para el de-  
bido manejo de este tipo de proyectos, tam-  
bién las empresas inscritas en el ONCAE cum-  
plen con una serie de requisitos para poder  
ser ejecutores del estado, estos requisitos son  
determinados por la Procuraduría General de  
la República, la Dirección Ejecutiva de Ingre-  
sos y los Colegios profesionales como: El  
CICH, CAH, CIMEQ. El Cronograma es el  
siguiente: Paso 1.- Difusión de la Invitación  
y perfil de precalificación de la alcaldía en  
el Portal de Honducompras al ONCAE, esto  
tendrá que hacerse a más tardar el 14 de  
Agosto 2015. Paso 2.- Descarga de Documentos  
Base: El retiro de la documentación será de  
forma virtual a través del portal de Honducom-  
pras ONCAE. Paso 3.- Plazo para entrega de



documentos: Se está determinando un mes como plazo para que las empresas precalificadas oferten sus servicios y perfiles de licitación a la alcaldía de Guanaja, el cual vence el 14 de Septiembre del 2015 a las cinco de la tarde. Paso 4.- Apertura de sobres: Esto ocurrirá el día de entrega de los documentos y estarán presentes los ofertantes y una comisión técnica integrada por ZOLITUR y la Alcaldía Municipal de Guanaja. Paso 5.- Proceso de Licitación: Una vez aperturada y evaluadas las propuestas de precalificación de compañías se procederá al proceso de licitación de cada Proyecto, que según del costo de cada uno podrán ser públicas o privadas, la comisión de evaluación integrada para tal fin, emitirá los informes basados en los resultados de las evaluaciones y de las propuestas económicas más favorables, la adjudicación del proyecto y es notificada al DNCAE y al resto de ofertantes y la contratación ya sería directamente por parte del estado de Honduras bajo los parámetros que el estado determine. A lo que después de analizarlo y discutirlo la Honorable Corporación Municipal por unanimidad de votos Aprobó. 7.- Se le dio lectura a la correspondencia por parte del Abog. Mario G. Rojas del Área Legal Banco Lafise SA y dice lo siguientes Con muestras de nuestro mayor respeto y admiración se saludo, en nombre propio y de BANCO LAFISE HONDURAS SA, remitiéndolas a su persona, así como también a la Inverdurci





usted representa, de un pueblo tan noble  
cálido como es nuestra querida Isla de Co-  
roza, misma que hemos tenido el gusto de  
conocer y que de ella tenemos solo grandes  
reuerdas y fervorosos deseos de regresar in-  
pronto. Hoy día se encuentra en su Despacho  
Municipal el Abogado Carlos Molina, quien  
es nuestro representante legal, solicitando  
ayuda con la intención de resolver el incon-  
veniente que a continuación expongo: resul-  
ta Señor Alcalde que Banco Lafise es due-  
ño de un inmueble ubicado en la zona de  
West End, propiedad que adquirió hace ver-  
rios años y que desde el momento de su  
adquisición se entendió que la propiedad me-  
dia 4.90 Mns, pero resulta que hemos  
decidido registrar testimonio de escritura  
pública por venta de este inmueble, para ello  
se nos solicitó en el Instituto de la Propie-  
dad de Roatan, que presentáramos recibo  
de impuestos pagados el cual se hizo por un  
monto de Treinta y un Mil Lempiras y una  
constancia Catastral extendida por ustedes.  
Por tal motivo mandamos a levantar un plan  
de la zona, lo que determinó que el área del  
terreno es de 4.2 Mns y no de 4.9 Mns co-  
mo creía. Actualmente Banco Lafise tiene  
esta operación de venta (que para efectos de  
esta nota le identificare como escritura pri-  
maria) pero también nuestro comprador hará  
posteriormente la venta del inmueble a unos  
inversionistas (que para efectos de esta nota  
le identificare como escritura secundaria).



y lo que deseamos es su ayuda para que se nos emita la constancia catastral de acuerdo a la medida anterior de 4.9 Msnz para poder registrar la escritura primaria, comprometiendo a que una vez registrada esta y dando paso para que se proceda a la venta y previo al registro de la escritura secundaria, Banco Lafise se compromete a que esta se protocolizara con las medidas brindadas para la actualidad, es decir de 4.2 Msnz, es decir que la constancia catastral es por un tiempo corto o temporal ya que tenemos lista la otra operación. Apreciable Señor Alcalde agradeceremos mucho considerar nuestra petición, exponiendo a su altísima apreciación y apoyarnos para resolver este impase. Es de nuestro gran aprecio el hecho de recibir a nuestro enviado y abrir las puertas de su Alcaldía Municipal. Después de haber dado lectura a esta correspondencia el Sr. Alcalde le dijo al Abogado Carlos Molina y a la Honorable Corporación Municipal que el comprador tiene que saber lo que está comprando y que el vendedor mandara una carta a esta Corporación explicando que el está al tanto de todo al igual que el que va a comprar, refiriéndose a las medidas de dicho terreno en West End, a lo que la Honorable Corporación Municipal después de escuchar al Sr. Alcalde analizaron y discutieron y por unanimidad de votos decidieron aprobar que el Comprador y vendedor envíen una carta donde saben de las medidas del terreno.



ANEXO 2 - ENMIENDA: Referente al Acta No. 12-Prim



Acta No. 6 con fecha 2 de Junio 2015 donde presenta el Director Ejecutivo de la Organización de Cooperación Ayuda y Desarrollo los cuales traen 30 médicos en dicha brigada a los que se les aprobó ayudarles con el transporte de materiales, transporte de médicos de Tijuana a Guaymas en el ferry y viceversa al igual que en Logística, por error se omitió darles Alimentación y Hospedaje a dichos médicos. A lo que la Honorable Corporación Municipal después de analizar y discutirlo por unanimidad de votos aprobaron. 9.- Se presentó ante los miembros de la Honorable Corporación Municipal los Cuadros de Traspasos entre Asignaciones con fecha 30 de Julio 2015, por lo que acordaron por unanimidad de votos aprobarlo y se desglosa de la siguiente manera:

I. Asignaciones a Ampliarse

GRUPO	SUB GRUPO	OBJETO	DESCRIPCION	T (25)
GRUPO	SUB GRUPO	OBJETO		CANTIDAD
100	110	116	Se hizo traspaso del 259 otros y viáticos Técnicos y Profesionales Programa 02 Actividad 01	20,000.00
200	270	271	Se hizo traspaso del 259 otros Servicios Técnicos y profesionales Programa 02 Actividad 01 Fondo II	10,000.00
TOTAL				30,000.00

II. Asignaciones a Disminuirse.

GRUPO	SUB GRUPO	OBJETO	DESCRIPCION	CANTIDAD
200	250	259	Se traspaso al objeto 116 gastos de representación dentro del país	20,000.00



			Programa 01 Actividad 01.	
200	250	259	Se traspaso al Objeto 271 pasaje Nacionales. Programa 04 Actividad 01	10,000.00
			TOTAL	30,000.00



10.- Se presentó ante la Honorable Corporación Municipal de Guanaja el Reglamento de Viáticos para Funcionarios y Empleados de la Corporación Municipal 2015, por lo que después de analizar y discutirlo la Honorable Corporación Municipal por unanimidad de votos acordó Aprobarlo. Y no habiéndose más que tratar se levanto la Sesión a las cuatro y veinte de la tarde.





ACTA NUMERO DIEZ Y SIETE

Sesión Ordinaria Celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Guanaja, Departamento de Islas de la Bahía, a las Dos y Treinta de la tarde del día Viernes Veintuno de Agosto del Dos Mil Quince, en la Oficina del Señor Alcalde presidió la Sesión el Señor Alcalde Municipal Spurgeon Steven Miller Molina con la asistencia de la Señora Vice Alcaldesa Mireya Edith Guillen Argueta y de los Regidores: Franklin Garret Bush Merren, Oscar Antinez Rosales, Milton Alexander Andrade Bustillo y Luis Alberto Gar-

