





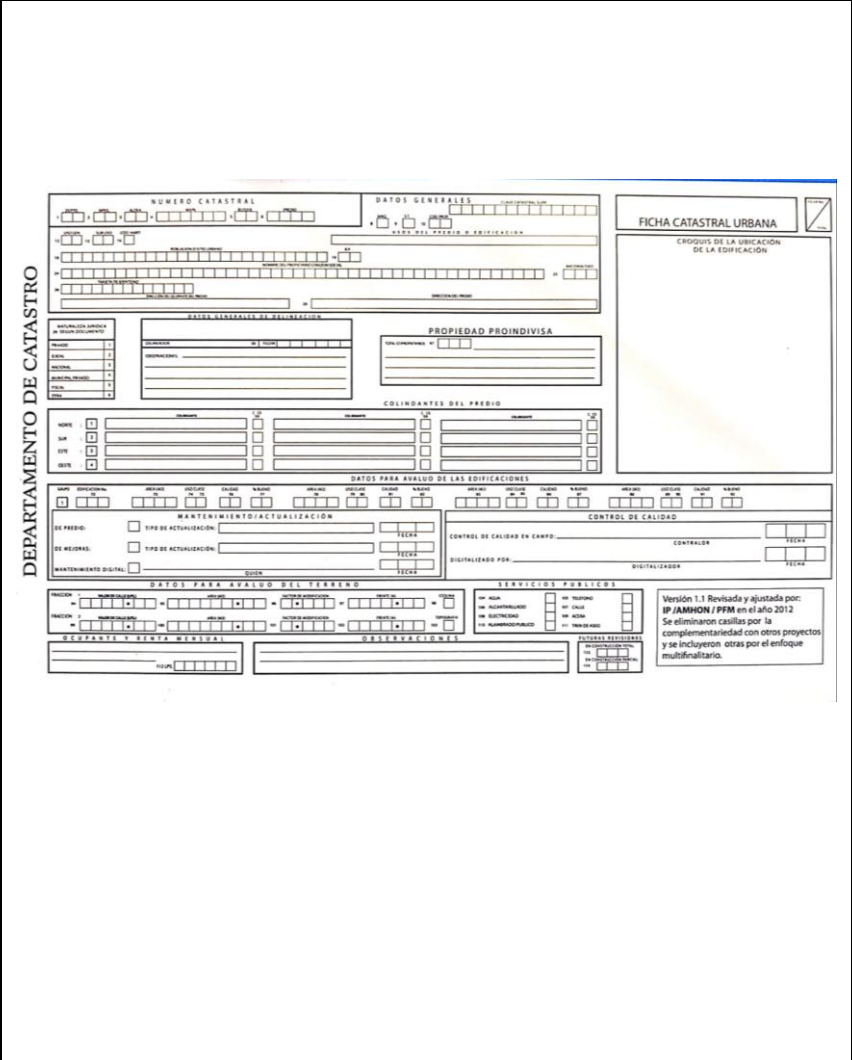



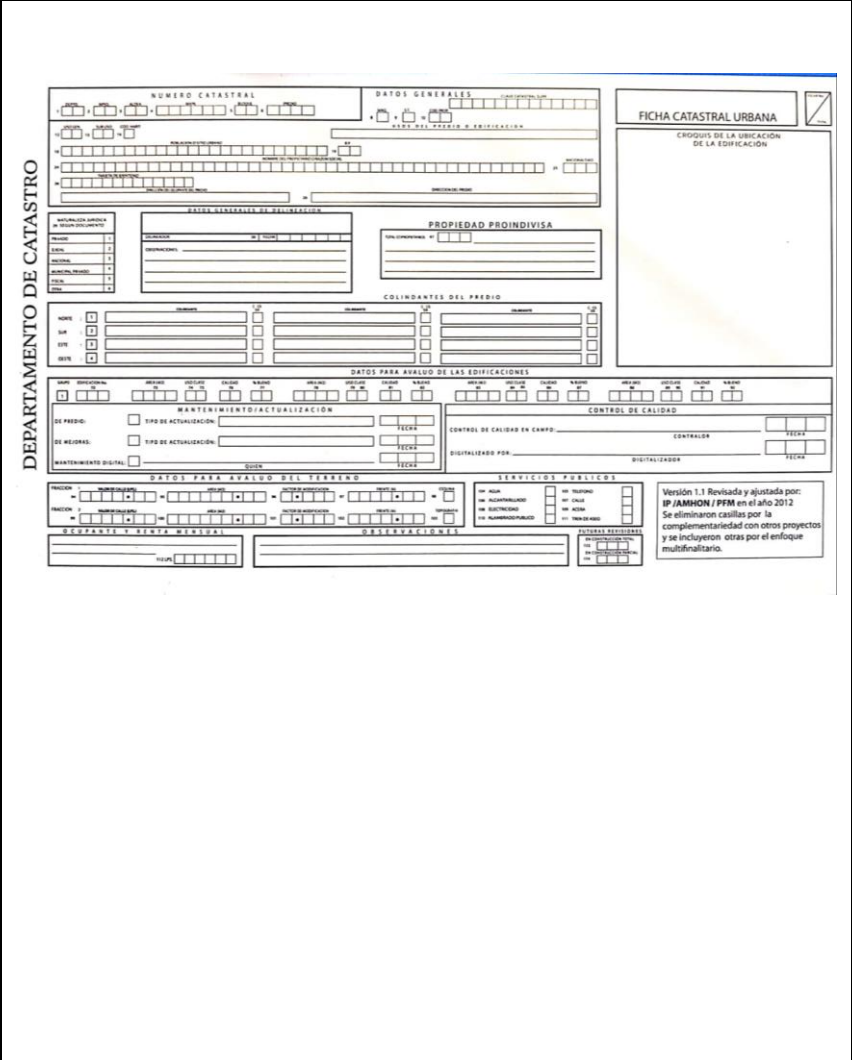
No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos
1	Constancia De Poseer Bienes	<ol style="list-style-type: none"> 1. Abocarse al Departamento para solicitar la constancia de poseer bienes. 2. Luego Catastro lo remite al Departamento de Control tributario. 3. Control Tributario lo remite a cancelar a caja. 4. Regresa de nuevo a Catastro con el recibo de pago de caja para que en Catastro le elabore la constancia de poseer. 5. El Jefe revisa, firma y sella la constancia y se la entrega al contribuyente. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Estar solvente con los impuestos municipales 2. presentar la cedula de identidad 3. presentar recibo de pago de la constancia de poseer bienes 	 <p>CONSTANCIA CATASTRAL</p> <p>El suscrito jefe de Catastro del municipio de san Sebastián departamento de Lempira en sus usos que la ley le confiere HACE COSTAR QUE: _____ con identidad número: _____ posee una propiedad, registrada en este departamento con clave catastral _____, ubicada en _____ San Sebastián, Lempira</p> <p>Y para fines legales se extiende la presente Constancia en el municipio de San Sebastián a los ___ días del mes de _____ del año _____</p> <p>_____ Yesther Gonzalo Vásquez Jefe de Catastro</p>	<p>Lps.20.00</p>  <p>Yesther Gonzalo Vásquez Jefe de Catastro</p>

No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos
2	Constancia De no Poseer Bienes	<ol style="list-style-type: none"> 1. Abocarse al Departamento para solicitar la constancia de poseer bienes. 2. Luego Catastro lo remite al Departamento de Control tributario. 3. Control Tributario lo remite a cancelar a caja. 4. Regresa de nuevo a Catastro con el recibo de pagado de caja para que en Catastro le elabore la constancia de poseer. 5. El Jefe revisa, firma y sella la constancia y se la entrega al contribuyente. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Estar solvente con los impuestos municipales 2. presentar la cedula de identidad 3. presentar recibo de pago de la constancia de no poseer bienes 	<div style="text-align: center;">  <p>CONSTANCIA CATASTRAL</p> <p>El suscrito jefe de Catastro del municipio de san Sebastián departamento de Lempira en sus usos que la ley le confiere HACE COSTAR QUE: _____ con identidad número: _____ No posee ninguna propiedad, registrada en este departamento.</p> <p>Y para fines legales se extiende la presente Constancia en el municipio de San Sebastián a los ___ días del mes de _____ del año _____</p> <p>_____ Yesther Gonzalo Vásquez Jefe de Catastro</p> </div>	<p>Lps.20.00</p> <div style="text-align: right;">  <p>Yesther Gonzalo Vásquez Jefe de Catastro</p> </div>

No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos
	<p>Constancia para permiso ENEE</p>	<ol style="list-style-type: none"> Abocarse al Departamento para solicitar la constancia para la ENEE Luego Catastro lo remite al Departamento de Control tributario. Control Tributario lo remite a cancelar a caja. Regresa de nuevo a Catastro con el recibo de pago de caja para que en Catastro le elabore la constancia de poseer. El Jefe revisa, firma y sella la constancia y se la entrega al contribuyente. 	<ol style="list-style-type: none"> Estar solvente con los impuestos municipales presentar la cedula de identidad presentar recibo de pago de la constancia para ENEE 	<div style="text-align: center;">  <p>CONSTANCIA CATASTRAL</p> <p>El Suscrito Jefe de Catastro Municipal de San Sebastián Departamento de Lempira HACE CONSTAR: QUE: _____ con número de identidad _____ posee una propiedad ubicada en _____, San Sebastián, Lempira, con clave catastral _____ que mide _____. Con las siguientes colindancias AL NORTE: _____ AL SUR: _____ AL ESTE: _____ AL OESTE: _____</p> <p>Y para fines legales se le extiende la presenté Constancia en el Municipio de San Sebastián Departamento de Lempira a los ____ días del mes de _____ del año _____</p> <p style="text-align: center;">_____ Yesther Gonzalo Vásquez Jefe de catastro municipal</p> </div>	<p>Lps.20.00</p> <div style="text-align: right;">  <p>Yesther Gonzalo Vásquez Jefe de Catastro</p> </div>

No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos
4	CAMBIO DE CONTRIBUYENTE	<p>1. Abocarse al Departamento para solicitar el cambio de contribuyente.</p> <p>2. Se procede a llenar la ficha ya sea Rural o Urbana de allí se procede a asignar personal para ir al sitio a ver dicho terreno.</p> <p>3. El Jefe revisa, firma y sella la ficha catastral.</p> <p>4. Después el registrador lo registra luego le asigna una nueva clave y lo remite a cancelar el cambio de contribuyente va primero a control tributario y luego pasa por caja a cancelar.</p> <p>5. Regresa el contribuyente a Catastro con el recibo de pago.</p>	<p>1. Estar solvente con los impuestos Municipales.</p> <p>2. Presentar cedula de Identidad.</p> <p>3. presentar el documento de traspaso de Propiedad</p>		<p>Lps.00</p> <div style="text-align: right;"> <p>Yesther Gonzalo Vasquez Jefe de Catastro</p> </div>

No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos
5	Inscripción de una propiedad con escritura publica	<ol style="list-style-type: none"> 1. Abocarse al Departamento para solicitar la inscripción de la propiedad. 2. Se procede a llenar la ficha ya sea Rural o Urbana 3. El Jefe revisa, firma y sella la ficha catastral. 4. Después el jefe de catastro lo registra de allí asigna una nueva clave. 5. Lo remite a cancelar el impuesto de bienes inmuebles, va primero a control tributario y luego pasa por caja a cancelar. 6. Regresa el contribuyente a Catastro con el recibo de pago 	<ol style="list-style-type: none"> 1 actual escritura y Antecedente. 2. Fotocopia de cedula del dueño (a). 3 pago de impuestos al día, copia de recibos 	 <p>DEPARTAMENTO DE CATASTRO</p>	<p>En base a valores catastrales para el periodo 2020-2025 según el Plan de Arbitrios del periodo 2024</p>  <p>Yesther Gonzalo Vásquez Jefe de Catastro</p>

No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos
6	Inscripción de una propiedad con Documento Privado	<ol style="list-style-type: none"> 1. Abocarse al Departamento para solicitar la inscripción de la propiedad. 2. Se procede a llenar la ficha ya sea Rural o Urbana 3. El Jefe revisa, firma y sella la ficha catastral. 4. Después el jefe de catastro lo registra de allí asigna una nueva clave 5. Lo remite a cancelar el impuesto de bienes inmuebles de la propiedad, va primero a control tributario y luego pasa por caja a cancelar. 6. Regresa el contribuyente a Catastro con el recibo de pago 	<ol style="list-style-type: none"> 1. documento privado y Antecedente. 2. Fotocopia de cedula del dueño (a). 3. Pago de impuesto al día, copia de recibos 		<p>En base a valores catastrales para el periodo 2020-2025 según el Plan de Arbitrios del periodo 2024</p>





Yesther Gonzalo Vásquez
Jefe de Catastro



No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos																																																																																																																																																																																
7	<p>Elaboración de plano de Terreno área rural</p>	<p>1. salir a medir el terreno</p> <p>2. corroborar que las medidas estén correctas</p> <p>3. se procede a elaborar el plano de la propiedad</p> <p>4. luego se remite a control tributario y luego a caja a cancelar</p> <p>5. regresa con el recibo de pago, se le entrega el plano firmado</p>	<p>1. presentar la tarjeta de identidad del solicitante</p> <p>2. recibo pagado de bienes inmuebles del propietario del terreno.</p> <p>3. recibo de pago de plano</p>	<p>PLANO DE UN PREDIO</p> <p>CUADRO DE RUMBOS Y DISTANCIAS</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Lote</th> <th>EST</th> <th>PV</th> <th>Rumbo</th> <th>Distancia</th> <th>V</th> <th>Y</th> <th>X</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td></td><td></td><td>N 00°00'00" E</td><td>61.07</td><td>1</td><td>5,980,685.00</td><td>308,453.303</td></tr> <tr><td>2</td><td></td><td></td><td>S 89°20'51.48" E</td><td>31.38</td><td>3</td><td>5,980,714.00</td><td>308,476.901</td></tr> <tr><td>3</td><td></td><td></td><td>S 82°14'28" E</td><td>44.41</td><td>4</td><td>5,980,710.00</td><td>308,523.307</td></tr> <tr><td>4</td><td></td><td></td><td>S 85°40'26.30" E</td><td>48.20</td><td>5</td><td>5,980,698.00</td><td>308,561.001</td></tr> <tr><td>5</td><td></td><td></td><td>S 52°53'46" E</td><td>77.01</td><td>6</td><td>5,980,644.00</td><td>308,622.001</td></tr> <tr><td>6</td><td></td><td></td><td>S 28°36'21.80" W</td><td>25.06</td><td>7</td><td>5,980,627.00</td><td>308,610.007</td></tr> <tr><td>7</td><td></td><td></td><td>S 17°02'35.64" W</td><td>30.58</td><td>8</td><td>5,980,567.00</td><td>308,604.403</td></tr> <tr><td>8</td><td></td><td></td><td>S 18°47'54.98" W</td><td>66.03</td><td>9</td><td>5,980,516.00</td><td>308,575.001</td></tr> <tr><td>9</td><td></td><td></td><td>S 0°10'36.88" W</td><td>23.35</td><td>10</td><td>5,980,493.00</td><td>308,571.001</td></tr> <tr><td>10</td><td></td><td></td><td>S 86°02'51.88" W</td><td>22.80</td><td>11</td><td>5,980,460.00</td><td>308,501.001</td></tr> <tr><td>11</td><td></td><td></td><td>N 04°27'44.28" W</td><td>25.81</td><td>12</td><td>5,980,495.00</td><td>308,530.001</td></tr> <tr><td>12</td><td></td><td></td><td>N 80°00'00" W</td><td>33.00</td><td>13</td><td>5,980,495.00</td><td>308,497.001</td></tr> <tr><td>13</td><td></td><td></td><td>N 88°40'27.08" W</td><td>53.88</td><td>14</td><td>5,980,498.00</td><td>308,444.001</td></tr> <tr><td>14</td><td></td><td></td><td>N 81°44'46.32" W</td><td>13.15</td><td>15</td><td>5,980,511.00</td><td>308,442.001</td></tr> <tr><td>15</td><td></td><td></td><td>N 82°35'40.56" W</td><td>42.80</td><td>16</td><td>5,980,537.00</td><td>308,408.001</td></tr> <tr><td>16</td><td></td><td></td><td>N 74°27'26.18" E</td><td>26.70</td><td>17</td><td>5,980,587.00</td><td>308,410.001</td></tr> <tr><td>17</td><td></td><td></td><td>N 80°23'30" E</td><td>19.72</td><td>18</td><td>5,980,567.00</td><td>308,427.001</td></tr> <tr><td>18</td><td></td><td></td><td>N 87°38'40" E</td><td>48.53</td><td>19</td><td>5,980,613.00</td><td>308,434.001</td></tr> <tr><td>19</td><td></td><td></td><td>N 10°28'28" E</td><td>17.26</td><td>20</td><td>5,980,620.00</td><td>308,437.001</td></tr> <tr><td>20</td><td></td><td></td><td>N 82°34'36.80" W</td><td>60.01</td><td>1</td><td>5,980,680.00</td><td>308,413.001</td></tr> <tr><td colspan="8" style="text-align: center;">AREA: 36,224.00 m2</td></tr> </tbody> </table> <p>COLINDANCIAS</p> <p>NORTE: CON PROPIEDAD DE RUFINO HERNANDEZ SUR: CON PROPIEDAD DE CRUZ LOPEZ ESTE: CON AREA PROTEGIDA MICROCIENCIA TOMALA OESTE: CON PROPIEDAD DE CARMELA RAMIREZ Y RUFINO HERNANDEZ</p> <p>ALCALDIA MUNICIPAL SAN SEBASTIAN LEMPIRA</p> <p>Datos Generales REFERENCIAL AREA DE AREA: JOSE SANTOS LOPEZ</p> <p>IDENTIDAD: 1324-182-0000</p> <p>UBICACION DEL PREDIO: EL DERRUMBON SAN SEBASTIAN LEMPIRA</p> <p>AREA 36,224.00 M2</p> <p>EQUIVALE A: 5.19 MANZANAS</p> <p>Levante: YESTHER VASQUEZ Dibujante: YESTHER VASQUEZ</p> <p>Fecha: 3 DE JUL/ 2024</p> <p>JEFE DE CATASTRO</p>	Lote	EST	PV	Rumbo	Distancia	V	Y	X	1			N 00°00'00" E	61.07	1	5,980,685.00	308,453.303	2			S 89°20'51.48" E	31.38	3	5,980,714.00	308,476.901	3			S 82°14'28" E	44.41	4	5,980,710.00	308,523.307	4			S 85°40'26.30" E	48.20	5	5,980,698.00	308,561.001	5			S 52°53'46" E	77.01	6	5,980,644.00	308,622.001	6			S 28°36'21.80" W	25.06	7	5,980,627.00	308,610.007	7			S 17°02'35.64" W	30.58	8	5,980,567.00	308,604.403	8			S 18°47'54.98" W	66.03	9	5,980,516.00	308,575.001	9			S 0°10'36.88" W	23.35	10	5,980,493.00	308,571.001	10			S 86°02'51.88" W	22.80	11	5,980,460.00	308,501.001	11			N 04°27'44.28" W	25.81	12	5,980,495.00	308,530.001	12			N 80°00'00" W	33.00	13	5,980,495.00	308,497.001	13			N 88°40'27.08" W	53.88	14	5,980,498.00	308,444.001	14			N 81°44'46.32" W	13.15	15	5,980,511.00	308,442.001	15			N 82°35'40.56" W	42.80	16	5,980,537.00	308,408.001	16			N 74°27'26.18" E	26.70	17	5,980,587.00	308,410.001	17			N 80°23'30" E	19.72	18	5,980,567.00	308,427.001	18			N 87°38'40" E	48.53	19	5,980,613.00	308,434.001	19			N 10°28'28" E	17.26	20	5,980,620.00	308,437.001	20			N 82°34'36.80" W	60.01	1	5,980,680.00	308,413.001	AREA: 36,224.00 m2								<p>Lps.100.00</p>
Lote	EST	PV	Rumbo	Distancia	V	Y	X																																																																																																																																																																														
1			N 00°00'00" E	61.07	1	5,980,685.00	308,453.303																																																																																																																																																																														
2			S 89°20'51.48" E	31.38	3	5,980,714.00	308,476.901																																																																																																																																																																														
3			S 82°14'28" E	44.41	4	5,980,710.00	308,523.307																																																																																																																																																																														
4			S 85°40'26.30" E	48.20	5	5,980,698.00	308,561.001																																																																																																																																																																														
5			S 52°53'46" E	77.01	6	5,980,644.00	308,622.001																																																																																																																																																																														
6			S 28°36'21.80" W	25.06	7	5,980,627.00	308,610.007																																																																																																																																																																														
7			S 17°02'35.64" W	30.58	8	5,980,567.00	308,604.403																																																																																																																																																																														
8			S 18°47'54.98" W	66.03	9	5,980,516.00	308,575.001																																																																																																																																																																														
9			S 0°10'36.88" W	23.35	10	5,980,493.00	308,571.001																																																																																																																																																																														
10			S 86°02'51.88" W	22.80	11	5,980,460.00	308,501.001																																																																																																																																																																														
11			N 04°27'44.28" W	25.81	12	5,980,495.00	308,530.001																																																																																																																																																																														
12			N 80°00'00" W	33.00	13	5,980,495.00	308,497.001																																																																																																																																																																														
13			N 88°40'27.08" W	53.88	14	5,980,498.00	308,444.001																																																																																																																																																																														
14			N 81°44'46.32" W	13.15	15	5,980,511.00	308,442.001																																																																																																																																																																														
15			N 82°35'40.56" W	42.80	16	5,980,537.00	308,408.001																																																																																																																																																																														
16			N 74°27'26.18" E	26.70	17	5,980,587.00	308,410.001																																																																																																																																																																														
17			N 80°23'30" E	19.72	18	5,980,567.00	308,427.001																																																																																																																																																																														
18			N 87°38'40" E	48.53	19	5,980,613.00	308,434.001																																																																																																																																																																														
19			N 10°28'28" E	17.26	20	5,980,620.00	308,437.001																																																																																																																																																																														
20			N 82°34'36.80" W	60.01	1	5,980,680.00	308,413.001																																																																																																																																																																														
AREA: 36,224.00 m2																																																																																																																																																																																					

Yesther Gonzalo Vasquez
Jefe de Catastro

No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos																																																																																																																																																																																								
8	<p>Elaboración de plano de Terreno área Urbana</p>	<p>1 salir a medir el terreno</p> <p>2. corroborar que las medidas estén correctas</p> <p>3. se procede a elaborar el plano de la propiedad</p> <p>4. luego se remite a control tributario y luego a caja a cancelar</p> <p>5. regresa con el recibo de pago, se le entrega el plano firmado</p>	<p>1. presentar la tarjeta de identidad del solicitante</p> <p>2. recibo pagado de bienes inmuebles del propietario del terreno.</p> <p>3. recibo de pago de plano</p>	<p>PLANO DE UN PREDIO</p> <p>CUADRO DE RUMBOS Y DISTANCIAS</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Linea</th> <th>EST</th> <th>PUN</th> <th>Rumbo</th> <th>Distancia</th> <th>Y</th> <th>X</th> <th>Coordenadas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>N</td><td>39°17'30" E</td><td>61.07</td><td>2</td><td>1,580,532.00</td><td>308,462.00</td></tr> <tr><td>2</td><td>3</td><td>S</td><td>59°20'48" E</td><td>31.38</td><td>3</td><td>1,580,798.00</td><td>308,479.00</td></tr> <tr><td>3</td><td>4</td><td>S</td><td>87°14'30" E</td><td>48.44</td><td>4</td><td>1,580,710.00</td><td>308,523.00</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>S</td><td>89°40'30" E</td><td>65.50</td><td>5</td><td>1,580,886.00</td><td>308,561.00</td></tr> <tr><td>5</td><td>6</td><td>S</td><td>82°33'40" E</td><td>77.01</td><td>6</td><td>1,580,848.00</td><td>308,622.00</td></tr> <tr><td>6</td><td>7</td><td>S</td><td>20°30'31" W</td><td>28.08</td><td>7</td><td>1,580,847.00</td><td>308,610.00</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>S</td><td>11°12'58" W</td><td>35.58</td><td>8</td><td>1,580,287.00</td><td>308,604.00</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>S</td><td>19°41'54" W</td><td>88.63</td><td>9</td><td>1,580,516.00</td><td>308,575.00</td></tr> <tr><td>9</td><td>10</td><td>S</td><td>97°26'08" W</td><td>23.35</td><td>10</td><td>1,580,493.00</td><td>308,571.00</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>S</td><td>89°30'13" W</td><td>22.89</td><td>11</td><td>1,580,485.00</td><td>308,561.00</td></tr> <tr><td>11</td><td>12</td><td>N</td><td>84°27'44" W</td><td>25.86</td><td>12</td><td>1,580,485.00</td><td>308,530.00</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>N</td><td>80°25'00" W</td><td>33.00</td><td>13</td><td>1,580,485.00</td><td>308,497.00</td></tr> <tr><td>13</td><td>14</td><td>N</td><td>86°42'31" W</td><td>53.08</td><td>14</td><td>1,580,485.00</td><td>308,484.00</td></tr> <tr><td>14</td><td>15</td><td>N</td><td>87°46'32" W</td><td>13.15</td><td>15</td><td>1,580,511.00</td><td>308,442.00</td></tr> <tr><td>15</td><td>16</td><td>N</td><td>82°30'43" W</td><td>42.80</td><td>16</td><td>1,580,537.00</td><td>308,408.00</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>N</td><td>14°2'28" E</td><td>20.10</td><td>17</td><td>1,580,557.00</td><td>308,403.00</td></tr> <tr><td>17</td><td>18</td><td>N</td><td>59°22'42" E</td><td>19.72</td><td>18</td><td>1,580,567.00</td><td>308,427.00</td></tr> <tr><td>18</td><td>19</td><td>N</td><td>8°39'8" E</td><td>48.53</td><td>19</td><td>1,580,813.00</td><td>308,434.00</td></tr> <tr><td>19</td><td>20</td><td>N</td><td>10°23'08" E</td><td>17.26</td><td>20</td><td>1,580,830.00</td><td>308,437.00</td></tr> <tr><td>20</td><td>1</td><td>N</td><td>23°28'58" W</td><td>65.01</td><td>1</td><td>1,580,885.00</td><td>308,413.00</td></tr> <tr><td colspan="8">AREA: 36,224.00 m2</td></tr> </tbody> </table> <p>COLINDANCIAS</p> <p>NORTE: CON PROPIEDAD DE RUFINO HERNANDEZ SUR: CON PROPIEDAD DE CRUZ LOPEZ ESTE: CON AREA PROTEGIDA MICROCUENCA TOMALA OESTE: CON PROPIEDAD DE CARMELA RAMIREZ Y RUFINO HERNANDEZ</p> <p>ALCALDIA MUNICIPAL SAN SEBASTIAN LEMPIRA</p> <p>Datos Generales PRESENCIA Jefe de Catastro JOSE SANTIAGO LOPEZ</p> <p>IDENTIFICACION: 1224-1962-00060 UBICACION DEL PREDIO: EL DERRUMBON SAN SEBASTIAN LEMPIRA</p> <p>AREA: 36,224.00 M2 EQUIVALE A: 5.19 MANZANAS</p> <p>Levanta: YESTHER VASQUEZ Digital YESTHER VASQUEZ</p> <p>Fecha: 3 DE JUL/ 2024</p> <p>JEFE DE CATASTRO</p>	Linea	EST	PUN	Rumbo	Distancia	Y	X	Coordenadas	1								1	2	N	39°17'30" E	61.07	2	1,580,532.00	308,462.00	2	3	S	59°20'48" E	31.38	3	1,580,798.00	308,479.00	3	4	S	87°14'30" E	48.44	4	1,580,710.00	308,523.00	4	5	S	89°40'30" E	65.50	5	1,580,886.00	308,561.00	5	6	S	82°33'40" E	77.01	6	1,580,848.00	308,622.00	6	7	S	20°30'31" W	28.08	7	1,580,847.00	308,610.00	7	8	S	11°12'58" W	35.58	8	1,580,287.00	308,604.00	8	9	S	19°41'54" W	88.63	9	1,580,516.00	308,575.00	9	10	S	97°26'08" W	23.35	10	1,580,493.00	308,571.00	10	11	S	89°30'13" W	22.89	11	1,580,485.00	308,561.00	11	12	N	84°27'44" W	25.86	12	1,580,485.00	308,530.00	12	13	N	80°25'00" W	33.00	13	1,580,485.00	308,497.00	13	14	N	86°42'31" W	53.08	14	1,580,485.00	308,484.00	14	15	N	87°46'32" W	13.15	15	1,580,511.00	308,442.00	15	16	N	82°30'43" W	42.80	16	1,580,537.00	308,408.00	16	17	N	14°2'28" E	20.10	17	1,580,557.00	308,403.00	17	18	N	59°22'42" E	19.72	18	1,580,567.00	308,427.00	18	19	N	8°39'8" E	48.53	19	1,580,813.00	308,434.00	19	20	N	10°23'08" E	17.26	20	1,580,830.00	308,437.00	20	1	N	23°28'58" W	65.01	1	1,580,885.00	308,413.00	AREA: 36,224.00 m2								<p>Lps.100.00</p>
Linea	EST	PUN	Rumbo	Distancia	Y	X	Coordenadas																																																																																																																																																																																						
1																																																																																																																																																																																													
1	2	N	39°17'30" E	61.07	2	1,580,532.00	308,462.00																																																																																																																																																																																						
2	3	S	59°20'48" E	31.38	3	1,580,798.00	308,479.00																																																																																																																																																																																						
3	4	S	87°14'30" E	48.44	4	1,580,710.00	308,523.00																																																																																																																																																																																						
4	5	S	89°40'30" E	65.50	5	1,580,886.00	308,561.00																																																																																																																																																																																						
5	6	S	82°33'40" E	77.01	6	1,580,848.00	308,622.00																																																																																																																																																																																						
6	7	S	20°30'31" W	28.08	7	1,580,847.00	308,610.00																																																																																																																																																																																						
7	8	S	11°12'58" W	35.58	8	1,580,287.00	308,604.00																																																																																																																																																																																						
8	9	S	19°41'54" W	88.63	9	1,580,516.00	308,575.00																																																																																																																																																																																						
9	10	S	97°26'08" W	23.35	10	1,580,493.00	308,571.00																																																																																																																																																																																						
10	11	S	89°30'13" W	22.89	11	1,580,485.00	308,561.00																																																																																																																																																																																						
11	12	N	84°27'44" W	25.86	12	1,580,485.00	308,530.00																																																																																																																																																																																						
12	13	N	80°25'00" W	33.00	13	1,580,485.00	308,497.00																																																																																																																																																																																						
13	14	N	86°42'31" W	53.08	14	1,580,485.00	308,484.00																																																																																																																																																																																						
14	15	N	87°46'32" W	13.15	15	1,580,511.00	308,442.00																																																																																																																																																																																						
15	16	N	82°30'43" W	42.80	16	1,580,537.00	308,408.00																																																																																																																																																																																						
16	17	N	14°2'28" E	20.10	17	1,580,557.00	308,403.00																																																																																																																																																																																						
17	18	N	59°22'42" E	19.72	18	1,580,567.00	308,427.00																																																																																																																																																																																						
18	19	N	8°39'8" E	48.53	19	1,580,813.00	308,434.00																																																																																																																																																																																						
19	20	N	10°23'08" E	17.26	20	1,580,830.00	308,437.00																																																																																																																																																																																						
20	1	N	23°28'58" W	65.01	1	1,580,885.00	308,413.00																																																																																																																																																																																						
AREA: 36,224.00 m2																																																																																																																																																																																													

Yesther Gonzalo Vasquez
Jefe de Catastro

No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos
9	Constancia Catastral	<p>1. abocarse al departamento para solicitar la constancia Catastral</p> <p>2. Luego Catastro lo remite al Departamento de Control tributario.</p> <p>3. Control Tributario lo remite a cancelar a caja.</p> <p>4. Regresa de nuevo a Catastro con el recibo de pago de caja para que en Catastro le elabore la constancia de poseer.</p> <p>5. El Jefe revisa, firma y sella la constancia y se la entrega al contribuyente.</p>	<p>1. presentar la tarjeta de identidad del solicitante</p> <p>2. recibo pagado de bienes inmuebles del propietario del terreno.</p> <p>3. recibo de pago de plano</p>	 <p style="text-align: center;">CONSTANCIA CATASTRAL</p> <p>El Suscrito Jefe de Catastro Municipal de San Sebastián Departamento de Lempira HACE CONSTAR: QUE: _____ con número de identidad _____ posee una propiedad ubicada en _____, San Sebastián, Lempira, con clave catastral _____ que mide _____. Con las siguientes colindancias AL NORTE: _____. AL SUR: _____. AL ESTE: _____. AL OESTE: _____</p> <p>Y para fines legales se le extiende la presenté Constancia en el Municipio de San Sebastián Departamento de Lempira a los ____ días del mes de _____ del año _____</p> <p style="text-align: center;">_____ Yesther Gonzalo Vásquez Jefe de catastro municipal</p>	<p>Lps.50.00</p>  <p style="text-align: center;">Yesther Gonzalo Vásquez Jefe de Catastro</p>

No.	Servicios Prestados	Procedimiento	Requisitos	formato	Tazas y Derechos																																								
10	Permisos de Construcción de cercos y casas (reparaciones o remodelaciones)	<p>1. Ir a supervisar el lugar donde se realizará la construcción.</p> <p>2. Asignarle cuanto pagara por el permiso de Construcción y luego remitirlo al Departamento de control Tributario para que le facturen para pagar en Caja.</p> <p>3. Presentar recibo de pagado de permiso de construcción.</p> <p>4. Elaborar el permiso de construcción y luego lo revisa, firma y sella el Jefe de Catastro para entregarle el permiso al contribuyente.</p>	<p>2. presentar la tarjeta de identidad del Propietario</p> <p>4. Presupuesto detallado de la construcción.</p> <p>7. presentar la solvencia de pago impuestos</p>	<div style="text-align: center;">  <p>MUNICIPALIDAD DE SAN SEBASTIAN HONDURAS C.A.</p> <p>DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y TRIBUTACION</p> <p>PERMISO DE CONSTRUCCION</p> </div> <p>CLAVE CATASTRAL <input type="text"/></p> <p>NOMBRE DE LA EMPRESA <input type="text"/></p> <p>TARJETA DE IDENTIDAD/RTN <input type="text"/> FECHA DE RECIBIDO <input type="text"/></p> <p>DIRECCION DE LA OBRA <input type="text"/></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">TIPO DE CONSTRUCCION</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">CONSTRUCCION</td> </tr> <tr> <td>NUEVA</td> <td><input type="text"/></td> <td>LOSETA PREFABRICADA</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>AMPLIACION</td> <td><input type="text"/></td> <td>BAHAREQUE</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>REPARACION</td> <td><input type="text"/></td> <td>ADOBE</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>CAMBIO DE TECHOS</td> <td><input type="text"/></td> <td>LADRILLO RAFON</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>PISOS</td> <td><input type="text"/></td> <td>BLOQUE DE CONCRETO</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EMBAULADO</td> <td><input type="text"/></td> <td>ESTRUCTURA</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>TANQUE</td> <td><input type="text"/></td> <td>HORMIGON</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>METAL</td> <td><input type="text"/></td> <td>MADERA</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>METAL</td> <td><input type="text"/></td> </tr> </table> <p>PRESUPUESTO DE LA OBRA <input type="text"/> TOTAL PERMISO <input type="text"/></p> <p>TIEMPO QUE DURARA LA OBRA EN CONSTRUCCION <input type="text" value="6 MESES"/></p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <input type="text"/> JEFE DE CATASTRO </div>	TIPO DE CONSTRUCCION		CONSTRUCCION		NUEVA	<input type="text"/>	LOSETA PREFABRICADA	<input type="text"/>	AMPLIACION	<input type="text"/>	BAHAREQUE	<input type="text"/>	REPARACION	<input type="text"/>	ADOBE	<input type="text"/>	CAMBIO DE TECHOS	<input type="text"/>	LADRILLO RAFON	<input type="text"/>	PISOS	<input type="text"/>	BLOQUE DE CONCRETO	<input type="text"/>	EMBAULADO	<input type="text"/>	ESTRUCTURA	<input type="text"/>	TANQUE	<input type="text"/>	HORMIGON	<input type="text"/>	METAL	<input type="text"/>	MADERA	<input type="text"/>			METAL	<input type="text"/>	<p>Se calcula en base al presupuesto de la obra y según el Plan de Arbitrios</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>Yesther González Vásquez Jefe de Catastro</p> </div>
TIPO DE CONSTRUCCION		CONSTRUCCION																																											
NUEVA	<input type="text"/>	LOSETA PREFABRICADA	<input type="text"/>																																										
AMPLIACION	<input type="text"/>	BAHAREQUE	<input type="text"/>																																										
REPARACION	<input type="text"/>	ADOBE	<input type="text"/>																																										
CAMBIO DE TECHOS	<input type="text"/>	LADRILLO RAFON	<input type="text"/>																																										
PISOS	<input type="text"/>	BLOQUE DE CONCRETO	<input type="text"/>																																										
EMBAULADO	<input type="text"/>	ESTRUCTURA	<input type="text"/>																																										
TANQUE	<input type="text"/>	HORMIGON	<input type="text"/>																																										
METAL	<input type="text"/>	MADERA	<input type="text"/>																																										
		METAL	<input type="text"/>																																										