

ca Rosa y el Sr Hector Alonzo Velazquez, 12 El Sr Alcalde Municipal recordo para que participen en el desfile y después se hará la presentación de las que serán Reinas de la Fiestas patronal. Benito Acuña 1. La Honorable Corporación Municipal manifiesta estar de acuerdo en comenzar la primera etapa del proyecto del parque habiendo limitad hacia la municipalidad para este durante este año 2024 y que redirija los recursos en el presupuesto Municipal la obra Construcción de estacionamiento público Municipal como una obra mas en el plan de Inversión Municipal 2025. 13. La Corporación Municipal de San Francisco del Valle, Autoriza la entrega de cheques de liquidación de derechos laborales a los empleados que se había llegado al acuerdo de hacer su respectiva liquidación de acuerdo al calendario por la Secretaría del Trabajo a fecha 30 de diciembre del año 2024, las cuales se detallan de la siguiente manera: 1. Juan Misul Pineda Velazquez, con cheque N° 00012916 por la cantidad de L480,887-15. 2. Vivian Maldonado Lardavere con cheque N° 00012915, por la cantidad de L339,998-10. 3. Juan Misul Melina Mata con cheque N° 00012917 por la cantidad de L327,007-57. 13.2 La Honorable Corporación Municipal después de Analizar Acuerdos A. Lebrera la Comisión Municipal de Deporte, Educación Física y Recreación (CONDEPOR), la Reconstrucción del Estudio Municipal Mercados Formales ubicado en el Barrio del campo, del ordenar hacer los respectivos Coordinados del mismo con la municipalidad de San Francisco del Valle, Ocotitlan, para que se continúe con el proyecto el 1 de octubre, 2024. 14. No habiendo mas puntos a tratar se dio por finalizada la sesión firmando para constar

Ing. Walter Jander Pineda

Lic. Mirza Noelia Uribe

Lic. Francisco Herrera Lemus

Lic. Doris Amarel Acosta

Sr. Hernán Velazquez Moran

Ing. Manuel Antonio Repp.

Lic. Silvia Verónica Rosa

Hector Alonzo Velazquez

Hecho en



Acta N° 613-2024

San Francisco del Valle, Ocotitlan, Hoy día Martes 15 de octubre



Por lo tanto el Veinticuatro, en Sesión ordinaria celebrada
por la Honorable Corporación Municipal Presidida por el Sr.
Walter Javier Pincha Alcalde Municipal, con la asistencia de los
Regidores Municipales Lic. Nuria Norckvitas, Sr. José Rolando
Alvarado, Lic. Francisco Herrera Lemus, Sr. Hernán Vasquez Porrazo,
Lic. Sinia Verónica Rosa, Sr. Heber Alvarado Velazquez. Excusán-
dose por no poder asistir a la sesión por compromisos de trabajo
el Lic. Jimmy Alvarado Vargas Vice Alcalde y los Regidores Sr.
Manuel Antonio Nuyia y la Lic. Doris Amanda Acosta asistencia
de Alcaldes Auxiliares, asistencia del Sr. Federico Castillo Comisio-
nado Municipal Sr. Elmarcel Sarcha, Sr. María Anita Perera y sta.
Fátima Patricia Calderón miembros de la Comisión Ciudadana de
transparencia y Secretaría queda fe se producido como sigue:
1. comprobación del quorum 2. Palabras de Bienvenida y a-
pertura de la sesión 3. Invocación a Dios 4. Lectura y apro-
bación de la agenda 5. Lectura de acta anterior 6. Informe
de Alcaldes Auxiliares 7. Participación de comisión para sociali-
zar censo agropecuario Nacional (INE) 8. Participación del
Jefe de catastro para presentar solicitudes de dominio Pleno
9. Informe por Alcalde Municipal 10. Lectura de la correspon-
dencia recibida 11. puntos Varios 12. Acuerdos y Resoluciones
3.-cuenta de la Sesión. 1. la comprobación del quorum fue
legitimada con la asistencia de Alcalde y 6 Regidores y Al-
caldes Auxiliares 2 el señor Alcalde Municipal dio la Bienvenida a los
Presentes agradeciendo su asistencia dando por apertura la
Sesión a las 4:55 p.m. 3 se hizo la invocación a Dios por el Sr. Salva-
dor Soria 4 se presentó la agenda a desarrollar la cual fue apro-
bada 5. se leyó la lectura al acta anterior misma que fue sometida
a discusión y aprobada por los presentes haciendo la obser-
vación el Regidor Sr. Rolando Alvarado manifestando
que está de acuerdo en la ejecución del proyecto del Parque cen-
tral pero que se debe analizar el monto de inversión debido
a que en el municipio hay más necesidades de proyectos 6
se les solicitó Informe a los alcaldes auxiliares a) Auxiliar
de la comunidad del sí. Informe que realizaron Chapla
de calles y limpieza de canchales, Chapla de cemento
El Patronato manda a decir que se mande al jefe de cata-
stro Dirección de justicia a medir el predio del centro co-
munal para cercarlo ya que tienen el alambrado con por
lo que se programó para el día miércoles comisionarlos para



que vayan a la comunidad y midan el Perímetro del Aulio de la comunidad de colocal agrado por el apaso que se les dio de tubería de 6 pulgadas para solucionar el problema que se ocasiona en la zona, también el patronato está solicitando la construcción de una carta de espera de sus y premita los materiales aulio 7 tubos de 2 pulgadas 3 canchales de 6 pulgadas, 5 pliegos de Aluminio de 7 pies, 5 bolsas de cemento, 100 tornillos de 2 1/2 y que ellos como comunidad realicen la construcción, el alcalde manifestó que se les apoyara con los materiales, además les manifestó que el Patronato se tenía para retomar la construcción del Centro Comunal ya que la Municipalidad había dicho pero la comunidad se compromiéndose a hacer lo que había falta para darlo por terminado y no lo cumplido el Auxiliar de la Comunidad de las Cuevas cuando la Cerámica para las aulas de la escuela el Alcalde le manifestó que lo que estaba presupuestado ya se cumplió la meta y lo que se percibía de estos meses se cumpliría con los compromisos que se han estado haciendo el Auxiliar de la Comunidad de las Minas agradece a la Corporación Municipal por la reparación (parcial) de la tubería (parcial) de la calle y el auxiliar de la comunidad del Arica informó que no han realizado ninguna actividad f) el Auxiliar de la Comunidad de la Comedera Blendi continúa informo el problema que tiene de las aguas negras que salen desde el Sr. Fredy y al que los propietarios y propiedades cierran las calles y que una curula sería de sumatoria la comunidad y se debe poner una para solucionar el Auxiliar de la Comunidad de la Laguna informó que ya colocaron las alcantarillas y que están en proceso de la construcción de la hamaca y que hace falta las apariciones el cemento para hacer los cabezales y se necesita otra alcantarilla de 12 pulgadas, Hecharon material y informó que por parte del fondo cafetalero están haciendo la evaluación, el alcalde manifestó que lo que no haga el fondo se hará como municipalidad, también informó que siempre hay problema por donde el Sr. Jesús Carvajal tiene el bardo está incomunicado quitaron el tubo de 6 pulgadas que se les había dado hicieron el material para hacer lo pado de instalaron alcantarillas pero hacen primero los cabezales para luego regalarlos también preguntó sobre el tema de la necesidad h) el Auxiliar de la Comunidad de Arica agradece el mejoramiento de la calle, Recordó por la calle que necesitan



también informo que allí se han abierto en algunas zonas
por medio de apoya en concreto sobre el proyecto de caminos
productivos alcalde manifestó que con el tiempo la calle para
las damas que han sido pobaladas y faltan las miras
las miras, San Nicolás D) El Auxiliar de la Comunidad
de Santa Fe, agradece el apoyo con la maquinaria para
arreglar la carretera y se está trabajando en más proyectos
y que de Santa Fe se está trabajando en la calle hostes
Rio Honda) El Auxiliar de la comunidad de San Nicolás
informo que el Saco tuvieron una reunión el Patronato
para planificar trabajos, Chaparrón curules y van hacer
el cerco de la calle la de sur de S. Retos) El Auxiliar
de la comunidad de las lomas. Informo que realizaron traba-
jos comunitarios, chaparrón de calles, fumigación, el Patronato
celebró el día del niño y agradece al Director de Fomento por
haberlos apoyado con respecto a los trabajos que están haciendo
en la calle por arreglo de calle hasta las miras y que están ar-
reglando por arreglar la calle y ellos como comunidad también
apoyaron con lo horas de maquinaria y solicitan que re-
elaborar el perfil del proyecto del punto de Alacá manifestando que
ya la Coordinadora de la URM lo está finalizando de Huer-
tambien hay una alcantarilla que se debe cambiar de lugar
El Auxiliar de la Comunidad de S. María Informo que
que ellos como Patronato Apoyan para el arreglo de la calle
Preguntas sobre lo del Centro comunitario se está haciendo
el perfil para gestionar y que en el presupuesto del pro-
yecto año quedará una parte y que las horas de A. Retos
Para hacer el Plan del Com. también los del fondo capital
Hay están haciendo la evaluación) El Auxiliar de la Comu-
nidad de Santa Fe informo que ya hicieron la imprenta de
ceretas y alcantarillas Preguntas sobre arreglo de calles
Alcalde manifestó que Truamarita es superfluo y ver
donde se está trabajando) El Auxiliar de la comunidad
de las miras recorre por alcantarilla, Calle para la
Construcción de Hamaca el Patronato apoya con la tuba
y construcción, además informo que el día domingo 13
de octubre se realiza una asamblea comunitaria como
cada por el Patronato a solicitud de los contribuyentes de S. Fe.
O) El Auxiliar de la Comunidad de Loma de Paga Informo
que hay 5 lamparas Naia también en otras P) El Auxiliar



de la Comunidad de Copantón. Agradece por el apoyo de la
Presidencia de la Junta Municipal de Agua Potable y
Calle, el Alcalde Municipal que se a estado haciendo una reu-
nión en el caso urbano y que en varias comunidades se necesi-
tan y habes fondos de los apoyar. Para que se realice los
Trámites de los Ayuntamientos se dio espacio a una comisión
que integran miembros de la Junta Administrativa de
Agua Potable de la Comunidad de las Mesitas S.F., quienes
manifestaron que al estar presente en esta reunión es con
el fin de poner en conocimiento a la Corporación Municipal
sobre la asamblea comunitaria que se realizó el Domingo 6
de octubre y que fue convocada por el Portavoz comunitario
y como tanto fueron invitados por el coordinador de la
UMA y el representante de la UMA y que no se hizo presente el
de la UMA Edwin Noran Páez. Razon ellos no estuvieron
presente en la reunión y debido a esta situación la comuni-
dad los que estaban presentes tomaron la decisión de elegir
la Junta de Agua Nueva por la mayoría de los que estaban
presente por lo que hoy están presente para poner a cor-
poración este problema y como están realizando el trabajo
el Sr. Alcalde y Corporación manifestaron que como corpora-
ción no pueden resolver esta situación el problema lo deben
resolver como comunidad y que los técnicos municipales
les pueden dar acompañamiento técnico pero no pueden to-
mar decisiones. 7. El Residor Francisco Herrera Informa
a la Corporación Municipal sobre la socialización del levantamien-
to de Censo Agrupamiento Neomex por INE para la
cual se apartaron 5 ejemplares y como coordinador esta-
riendo el de este proyecto que nos visitarán la comuni-
dad de este Municipio mismo que se está haciendo a nivel
Neomex ya que este censo desde 1992 no se actualizado es-
to se hace con el fin de corporación y habitantes del Municipio
conoceran este censo, el Sr. Alcalde Municipal manifestó que es
un convenio que se firmó con la ANTON para realizar este
trabajo y que como corporación es de suma importancia que
fuese apoyar este censo y que así se beneficien las personas
que en realidad necesitan. 8. Se dio la participación al Sr. de
Cataldo presentando la documentación de Dominios plenos
que han sido vendidos desde los 70 y 80, Abc. Edgaro Ramí-
rez Perea, Martin Antonio Pablid Pinto, Noe Antonio Mejía



de L2,994,586.18 de la cual la que menor oferta presento
fue CONCAV del Ing. Alex Emilio Valle era la oferta de L2,994,586.18
proyecto para que diera fin a reanudar el 10 de octubre
actualmente ya se han terminado las obras de demolición
además informo que debido a que el vehículo color gris a pre
sentedo algunas fallas mecánicas lo tienen en reparación en
un taller mecánico, así mismo informo sobre el mejoramiento
de las calles del Casco Urbano como en las Comunidades de Ari
bas, las Lomas, las Mitas, el site, calle de río el buhuato Hauri
el tallon, cobal, Copantón, El tublan y se contrato Maguaron
Patrol Viro, turnos en la Comunidad de Santa Teresita; para lo que
lo está haciendo el Sr. Antonio Puente, lo se le dio lectura a la co
municación recibida: se le dio lectura a un informe resumi
do de las actividades realizadas por el Auditor Interno Muni
cipal Lic. Walter Camín Mejía comprendido en el periodo de febre
ro y septiembre 2024 lo se recibió solicitud de Maorita
Argentina, Coto con DPL N° 1411-1979-00012 de la Comuni
dad del tallon se fue solicitando una Ayuda Social para cubrir
los gastos del pago del tratamiento debido a que en la visita
con la Sinecología le pudo detectar problemas en la matriz y
para contrarrestar contra la infección debe aplicarse un trata
miento que tiene un costo de L6,000.00, ya que ella a estado rea
lizando otros exámenes y tratamientos. Solicita el apoyo pa
ra realizar la compra del medicamento que le recetan, la Honora
ble Corporación Acordó apoyarle con la cantidad de L6,000.00
se recibió solicitud del Patronato de desarrollo de la Comu
nidad de las Lomas. Solicitando a Corporación Municipal la
reparación y mantenimiento de las vías de Acceso a nuestra co
munidad en contrarresten mal estado 2. Elaboración de perfil
para la Construcción del Centro de Educación Pre básica, el Sr. Al
cabe le manifestó que con respecto a la solicitud de reparación
de calle ya se está haciendo y el perfil ya lo está finalizando
la Coordinadora de la UTM 103 se recibió solicitud por
parte del Comité de la Feria Patronal de la comunidad de San
ta Teresita quienes solicitan el apoyo de L15,000.00 para cu
brir gastos de las actividades que tienen programadas para
realizar durante los días festivos, misma que se celebra
a partir del 14 de octubre la Corporación Municipal Acordó
apoyarles con lo solicitado lo 4. Se recibió solicitud por parte
del Coordinador del Comité Rodeo a realizar el día 19 de octubre



En el marco de la oferta Patronal de la comunidad de San Francisco del Valle, el Consiste en el aporte de L\$ 500.00 (Para cubrir gastos de este evento) a favor de la Corporación Municipal Acuerdo a Pagar con lo que solicita lo que Mediante Escrito se trata solicitud de dominio Pleno de la Srta. María Francisca Henríquez García Mayor de edad, Soltera, con DNI N° 1304-1981-00134 Vecina de San Francisco del Valle, Oaxaca, Solar ubicado en el Barrio Bata del campo, mide una extensión superficial de 239.81 metros cuadrados mide y colinda de la forma siguiente al Noroeste del punto uno al punto dos mide 17.50 metros Colinda con calle pública, al Noroeste del punto dos al punto tres mide 15.00 metros Colinda con calle pública, al Noroeste del punto tres al punto cuatro mide tres metros Colinda con calle pública, al sureste del punto cuatro al punto cinco mide 32.00 metros Colinda con Olimpia Jaimes Pineda Velásquez y Francisco Alberto Acevedo, al suroeste del punto cinco al punto uno mide 11.00 metros Colinda con Joel Santos Acevedo la Honorable Corporación Municipal des pues de hacer los análisis correspondientes Acuerdo a pagar dicho solar por la cantidad de L\$ 26,080.00, el cual pagara el 10% del solar por lo tanto se le otorga el Dominio Pleno de renta a la Srta. María Francisca Henríquez García por la suma de L\$ 2,608.00 y se solicita al Sr. Alcalde Municipal para que comparezca ante el notario correspondiente a otorgar escritura de dominio Pleno en amplitud de los artículos de la ley de municipalidades Insritos los egidos del Municipio con el N° 870- página 48-63 del Tomo quinto y Tomo sexto del Libro 97 del Tomo 12 del registro de la Propiedad los 5 El jefe de Catastro Al Sr. Danilo Somalva Informe a Corporación Municipal que fue a cumplir que fue a cumplir con lo encomendado a medir el Solar que le fue entregado por el Patronato de la comunidad del sitio para la Construcción de la Casa de habitación a la Srta. Francisca Vargas Guillana Mayor de edad, Soltera, Abandurada con DNI N° 1621-1990-00227 Como representante de sus 2 hijos menores de edad 1. Genesis Elizabeth Cornejo Vargas con DNI N° 1411-2015-00150 y 2. Jorge Abel Cornejo Vargas con DNI N° 1411-2016-00209. Vecinos de la comunidad del sitio 5 fu. mide una extensión superficial 189.88, Solar que se da a sus 2 hijos mide y colinda de la forma siguiente al noreste mide 21.50 metros Colinda con Jorge Adolfo Landa

Verde Grano, al Sur este mide 12.20 metros Colinda con Cementerio del Silo, al Este mide 13.50 metros Colinda con cementerio del Silo al Sur este mide 11.40 metros Colinda con calle publica, Asi mismo queda terminante prohibida la negociacion de dicho solar ya que solo se otorgan con fines de construccion, en caso que la persona que pretenda vender o que fallezca ya que se constituye Patrimonio Familiar (Hijos). 11. En puntos Unidos se tendra una reunion el dia 26 de octubre con los patronatos para lo del Proyecto de los Tramos de Alcantarillado Sanitario de los barrios 12. En los Acuerdos: 1. A solicitud del Patronato de la comunidad del silo la corporacion Municipal delegar al Director Municipal de urbanizacion y de catastro para el dia miercoles 16 de octubre realicen Medicion del Predio del centro Comunal para lo pueda cancelar el Patronato 2. Se Acuerdo dar respuesta Positiva a la solicitud Presentada por el Comité de la feria Patronal de la comunidad de Santa Teresa San Francisco del Valle, apoyarles con el valor de L15,000.00 para cubrir gastos de las actividades Programadas 12.3. la corporacion Acuerdo apoyar la Solicitud Presentada por la Sra. Noamita Argentina como Muestra con la cantidad de L6,000.00 para que cubra los Gastos de compra de medicamentos que necesite 12.4. 2a corporacion Municipal a solicitud del coordinador del Rodeo Taurino de la comunidad de Santa Teresa Acuerdo apoyarles con L5,000.00 para que realicen la actividad programada de la feria Patronal. 12.5. Primera sesion de corporacion Municipal Martes 22 de octubre a las 10 PM. y no habiendo mas que tratar en la sesion se dio por finalizada a las 11:30 PM. firmando para constancia.

Frg. Walter Taurir Pineda

Lic. Francisco Enrique Lemus

Sr. Hernan Vasquez Moran

Sr. Hector Alonso Velasquez

Lic. Jorge Wela yucas

Sr. Jorge Rolando Alvarado

Lic. Silvia Vera Rosa

Viceturon

Acta No 614-2024

San Francisco del Valle, Oaxaca, hoy dia martes 22 de octubre del año Dos Mil Veinticuatro en sesion ordinaria celebrada por la Honorable Corporacion