



## CONTRATO DE PROYECTO

**YO JORGE SANTOS MUÑOZ**, con DNI 1308-1978-00108, alcalde Municipal de la Alcaldía Municipal de San Marcos de Caiquin, con domicilio en San Marcos de Caiquin, en adelante denominado "El Contratante". **MANUEL RIVERA SANTOS**, con DNI 1308-1986-00067, con domicilio en la comunidad de Tierra Colorada, en adelante denominado "El Contratista".

**CLAUSULA PRIMERA:** El Contratante solicita al Contratista la realización del proyecto construcción de 250 metros de repello y pulido y 32 metros de piso para la casa comunal de la comunidad de Agua Blanca

La municipalidad será la que proveerá todos los materiales a utilizar en el proyecto el contratista únicamente será responsable de la mano de obra hasta finalizar el proyecto.

**CLAUSULA SEGUNDA:** El contrato comenzará el 21 de octubre del año 2024 y deberá ser completado en un plazo de 27 días calendarios, con fecha límite el 20 de noviembre del año 2024 deberá terminar el proyecto, salvo que se acuerde otra cosa por ambas partes.

**CLAUSULA TERCERA:** El monto total del contrato es 40,800.00 que será pagado de la siguiente manera: un pago según avance de obra y un último al finalizar la obra Los pagos objeto de este contrato estarán sujetos a la retención del 12.50 % del Impuesto sobre la Renta total deducción es de: cinco mil cien lempiras (LPS:5,100.00) por lo cual el Contratista recibirá la Cantidad de **L.35,700.00 Exactos**.

**CLAUSULA CUARTA:** Penalización por Incumplimiento. En caso de incumplimiento por parte del Contratista, se establecerá una penalización de 0.50% del monto total del contrato por cada 10 días de retraso en la finalización del trabajo, salvo que el retraso sea debido a causas de fuerza mayor.

**CLAUSULA QUINTA:** Supervisión. El encargado de la Unidad Técnica Intermunicipal de la Municipalidad será el encargado de verificar el avance y la calidad del trabajo realizado.

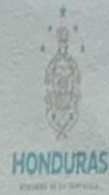
**CLAUSULA SEXTA:** Impuesto Sobre la Renta (SAR). El Contratista se compromete a cumplir con todas las obligaciones fiscales correspondientes al Impuesto Sobre la Renta (SAR), conforme a la legislación vigente. Cualquier obligación tributaria derivada del presente contrato será de exclusiva responsabilidad del Contratista, quien deberá entregar al Contratante los documentos que certifiquen el cumplimiento de dichas obligaciones.

**CLAUSULA SÉPTIMA:** Aceptación del Contrato. El presente contrato será considerado aceptado y en vigor a partir de la fecha de firma por ambas partes.



**Alcaldía Municipal**  
San Marcos de Caiquin, Lempira Honduras


lempirasanmarcosdecaiquin@municipalidadhn.info

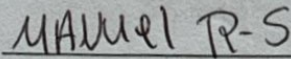


Cualquier modificación a este contrato deberá ser acordada por escrito y firmada por ambas partes.

Ambas partes aceptan el contrato en su totalidad y lo firman en dos ejemplares de igual valor y efecto. Cada parte conservará un ejemplar firmado. Dado en San Marcos de Caiquin Lempira a los 18 días del Mes de octubre del año 2024.



  
\_\_\_\_\_  
Jorge Santos Muñoz  
**Contratante**

  
\_\_\_\_\_  
Manuel Rivera Santos  
**contratista**



Alcaldía Municipal  
San Marcos de Caiquin, Lempira Honduras  
lempirasanmarcosdecaiquin@municipalidadhn.info



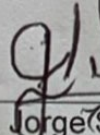
## ORDEN DE INICIO

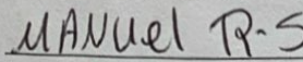
**PROYECTO:** CONSTRUCCION DE 250 METROS DE REPELLO Y PULIDO Y 32 METROS DE PISO DE CASA COMUNAL

**COMUNIDAD:** AGUA BLANCA

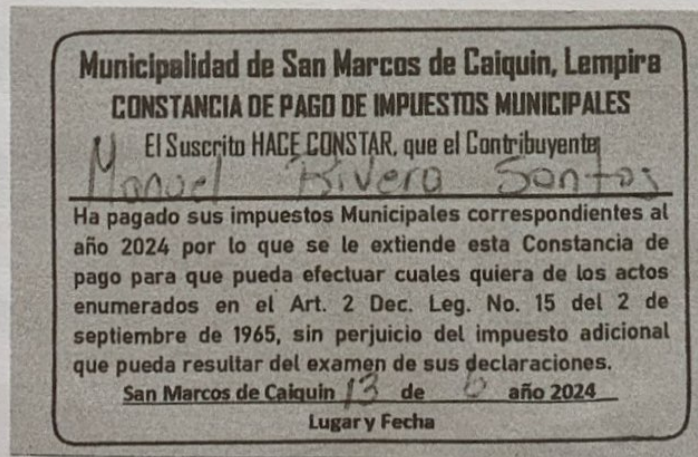
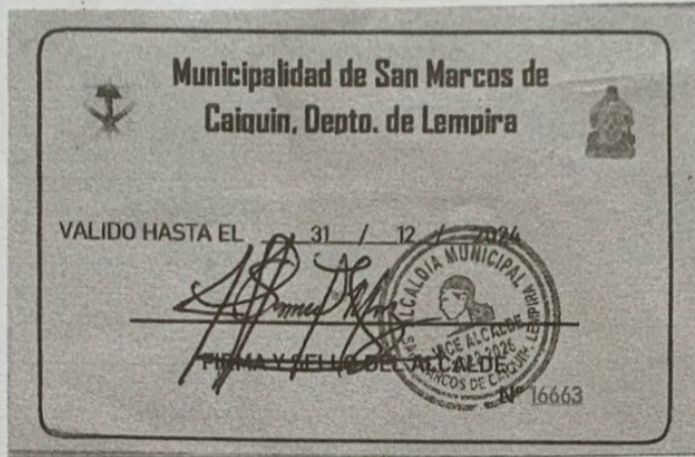
Por este medio se autoriza al contratista **MANUEL RIVERA SANTOS** con **DNI: 1308-1986-00067** para que a partir del lunes 21 de octubre del año 2024 inicie las labores en el proyecto arriba mencionado, dicha fecha se tomara como orden inicial.



  
Jorge Santos Muñoz  
Contratante

  
Manuel Rivera santos  
contratista







**SAN MARCOS DE CAIQUÍN,**  
**LEMPIRA**  
**EJERCICIO: 2024**  
**Orden de Pago**  
 Moneda: Lempiras (L.)



Emisión: 31/10/2024  
 Hora : 03:33 p.m.

USUARIO: ERMIN.HERNANDEZ

Honduras, C.A.

Orden de Pago No.: 11165  
 L.: 23,400.00

Tipo de Expediente: GASTO RECURRENTE VARIABLE

Expediente No.: 2714

Fecha de Emision: 31/10/2024

No.Cheque/Nota de Debito: \_\_\_\_\_

Paguese a: MANUEL RIVERA SANTOS Id/RTN: 1308198600067

La Cantidad en Letras: VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS CON CERO CENTAVOS

Descripcion:

Valor correspondiente por mano de obra por la construccion de la Cerca Perimetral del CEB. SAT. José Trinidad Cabañas de Caiquin Centro y primer pago de la construcción de 250 metros de repello y pulido, 32 metros de piso para la casa comunal de la comunidad de Agua Blanca.

CODIGO	PROYECTO / OBJETO GASTO	MONTO
13 02 004 001 000 23400 11-001-01	Proyecto mejoramiento de Casa comunal Aldea Agua Blanca	15,000.00
11 03 004 001 000 23400 11-001-01	Proyecto Cerca Perimetral Del Centro Educativo Básico S.A.T José Trinidad Cabañas Caiquin Centro	8,400.00

RETENCIONES		
CODIGO	DESCRIPCION	MONTO
<b>Total de retenciones:</b>		<b>0.00</b>

RESEUMEN AFECTACIONES PRESUPUESTARIAS		
CODIGO	DESCRIPCION	MONTO
11-001-01	Transferencia para Gobierno Local	23,400.00
<b>Monto Total:</b>		<b>23,400.00</b>

RESUMEN TOTAL ORDEN DE PAGO	
	MONTO
SUBTOTAL	23,400.00
- RETENCIONES	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>23,400.00</b>

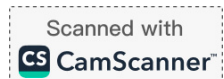
Firma y Sello de Presupuestario

Firma y Sello de Alcaldé (sa)

Firma y Sello de Tesoreria

Recibido por: Manuel R-S  
 Identidad No.: 1308-1986-00067

0s+jsf9Jmd9bRj3ZNqQuZk2lfrIE7Wm/Z+JdTJvzblI7vpynH8bcl4GgzKpivLgA6Ovgdaf67Z2oEo+IJGR7TSjLJ34nuqB1Rbnjtrk7yUVILTnrO24YLFH1GgCKa/etVKC ONESjBfiDub+z5lxzNOADb3mv/P4nBTTZXL9mxq/AdYC6Ee ew==





## **INTRODUCCION**

La unidad técnica municipal en le presente informe doy a conocer el avance de mano de obra en el proyecto construcción de repello y pulido de la casa comunal en la comunidad de Agua Blanca dicho proyecto se dio inicio y se esta ejecutando de la mejor manera para mejorar ese espacio que es muy útil para la aldea ya que se hacen reuniones de diferentes ámbitos para tratar puntos importantes es por eso que se tomo a bien hacer un mejoramiento para tener un lugar mas presentable ya que es el centro de la aldea



**Alcaldía Municipal**  
San Marcos de Caiquin, Lempira Honduras  
lempirasanmarcosdecaiquin@municipalidadhn.info



#### **OBJETIVO GENERAL**

- Construir 250 metros de repello y pulido y 32 metros de piso para casa comunal en la aldea de Agua Blanca ya que es la mayor necesidad.

#### **OBJETIVO ESPECIFICO**

- Se mejora el centro de reuniones para tener un mejor aspecto
- Se implementa el desarrollo





Alcaldía Municipal  
San Marcos de Caiquin, Lempira Honduras  
tempirasanmarcosdecaiquin@municipalidadhn.info



### ANEXOS





Alcaldía Municipal  
San Marcos de Caiquin, Lempira Honduras  
lempirasanmarcosdecaiquin@municipalidadhn.info

