

LA UNIÓN, LEMPIRA EJERCICIO: 2024

Orden de Pago

Moneda: Lempiras (L)



Emisión: Hora: 11:51 a.m. USUARIO: KAREN.PERDOMO

Pagina: 1 de 1

		de Pago No.:	25051	
	L.: _	150,000.00		3
Tipo de Expediente: GASTO RECURRENTE VARIABLE				
Expediente No.: 21323				
Fecha de Emision: 17/10/2024	•			
No.Cheque/Nota de Debito:				
Paguese a: WILMER PAZ HERNANDEZ	•		Id/RTN:	1311197000183
La Cantidad en Letras: CIENTO CINCUENTA MIL CON CERO CENT	ITAVOS			

Descripcion:

OP 25051 pago por compra de terreno ubicado en la comunidad de Los Barrientos, el cual consta de un área de 3,040.5 metros cuadrados; la compra del terreno se efectúa con el propósito de proporcionar a la población de la misma comunidad un espacio para cancha de futbol , dicha compra fue aprobada por la corporación municipal en punto N° 16 de acta 19-2024.

CODIGO	PROYECTO / OBJETO GASTO	MONTO
14 02 003 001 000 41130 11-001-01	PROYECTO COMPRA DE TERRENO PARA CANCHA DE FÚTBOL EN	150,000,00
	LA ALDEA LOS BARRIENTOS	150,000.00

	RETENCIONES	
CODIGO	DESCRIPCION	MONTO
	Tatal da vata vala	

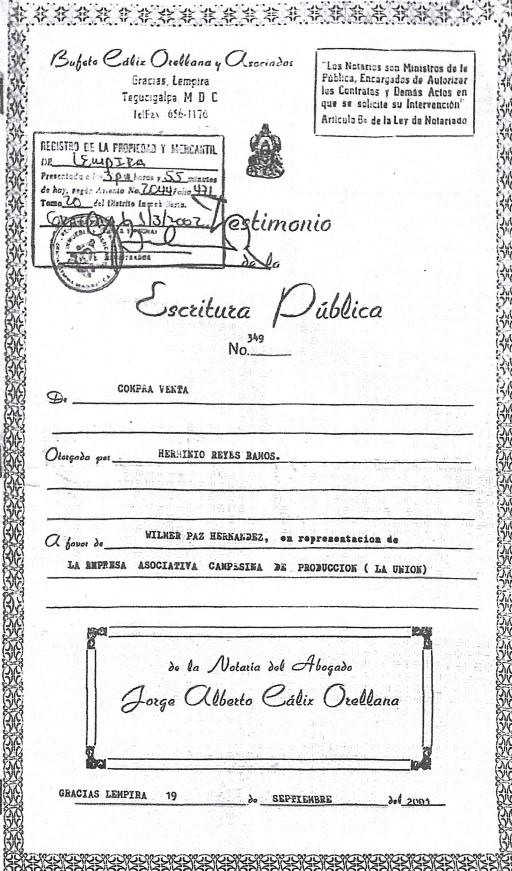
Total de retenciones: 0.00

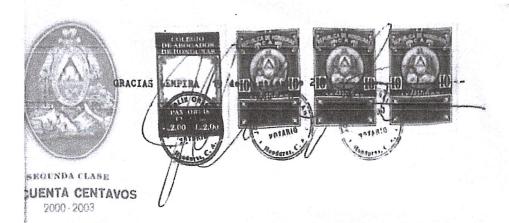
RESEUMEN AFECTACIONES PRESUPUESTARIAS			
CODIGO	DESCRIPCION		MONTO
11-001-01	Transferencia para Gobierno Local		150,000.00
		Monto Total:	150,000.00

	RESUMEN TOTAL ORDEN DE PAGO	
SUBTOTAL		150,000.00
- RETENCIONES		0.00
TOTAL		150,000,00



17/10/2024 11:51:16 a.m.





Nº 0912956

INSTRUMENTO NUMERO CUARENTA Y NUEVE (349).- En la ciudad de Gracias, Departamento de Lempira diez y nueve días de septiembre del año dos mil uno; ANTE MI, JORGE ALBERTO CALIX ORFILANA, Notario de este vecindario con Certificado de Colegiación Número 02094 del Ilustre Colegio de Abogados de Honduras y con Registro Tributario Macional Clave C3GVQX-N, Comparecen personalmente los señoros: HERMINIO REYES MAMOS, mayor de edad, casado, agricultor, hondureño y vecino de La Unión, Lempira en tránsito por esta ciudad, WILMER PAZ HERNANDEZ, mayor de edad, soltero, agricultor, hondureño y vecino de San Carlos, La Unión, Lempira en tránsito por esta ciudad, el primero actuando por sí y el segundo actuando como Presidente de la Empresa Asociativa Campesina de Producción "La Unión", de La Unión, Lempira, autorizado para comparecer en este acto mediante acta número treinta y cinco (35) de fecha diez de Junio del año Dos Mil, certificació de la cual doy fe de tener d la vista y quienes asegurándome hallarse en el pleno goce y ejercicio de sus derechos civiles, libre y espontáneamente dicen PRIMERO: Declara el señor HERMINIO REYES RAMOS, que es legitimo dueño de un lote de terreno que se describe asi: 16 Ubicado en el terreno llamado "El Aguila" en el Municipio de La Unión, Lempira que 17 mide y limitas, del punto cero al puto uno mide cuatrocientos cincuenta y cuatro 1, metros (454); del punto uno al punto dos mide quinientos diez metros (510); del punto dos al punto tres mide cuarenta y cinco metros (45) del punto tres al punto $_{20}$ cuatro mide seiscientos setenta y cuatro (674); del punto cuatro al punto cero amide cuatrocientos metros, haciendo un total de Doscientos Setenta y Nueve mil Trescientos diez metros cuadrados equivalentes a treinta y ocho punto cuarenta y siele Manzanas (38.47 mnz) y colinda al NORTE: con Danilo Ponce Fernández; AL SUR:Israel Reyes; AL ESTE:Dolores Méndez; y AL OESTE: Santos Félix Barrientos y Heriberto Reyes, inscrito a su favor bajo el número 58 del tomo CXLIV del

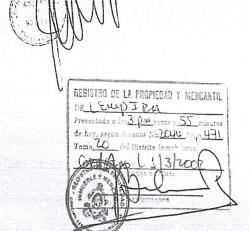
REYES RU Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Preventivas de este 16. 103 departamento.- SEGUNDO: Continúa manifestando el señor HERMINIO REYES RAMOS, que el terreno descrito anteriormente lo dá en venta, real, total y perpetua a la CONTRIL Empresa Asociativa Campesina de Producción "La Unión", representada por el seño 130.00 WILMER PAZ HERNANDEZ, libre de todo gravamen, con todos sus usos, anexidades, y par servidumbre y permanentes en dicha propiedad por el convenido precio de DIEZ MIL prine LEMPIRAS EXACTOS (LPS.10,000.00) que declara tener recibidos a su entera corre satisfacción de manos del comprador, obligándose al saneamiento de esta venta para orig evicción conforme a derecho.- TERCERO: Por su parte el señor WILMER PAZ HERNANDEZ, declara que es cierto lo manifestado por el señor HERMINIO REYES RAMOS y que por ser asi lo convenido acepta para su representada LA EMPRESA ASOCIATIVA CAMPESINA DE PRODUCCION LA UNION, la venta de la cual hace referencia.- Yo, el Notario, advertí a los otorgantes la obligación que tienen de llevar el testimonio de la presente escritura al Registro de la propiedad para su respectiva inscripción de lo que manifestaron quedar entendidos y quienes enterados del derecho que la Ley les confiere para leer por sí el presente instrumento por sa mutuo acuerdo te dí lectura integra de la cual ratifican su contenido y firman por ante el suscrito Notario que dá fe.- De todo lo cual del conocimiento, estabo civil, edad, profesión u oficio, Nacionalidad y vecindad de los otorgantes así como de haber tenido a la vista el antecedente de dominio y las tarjetas de Identidad de los otorgantes cuyos números por su orden son: 1311-1935-00033 y 1311-1970-00183. DOY FE.- (F) HERMINIO REYES RAMOS.- (f) WILMER PAZ HERNANDEZ FIRMA Y SELLO NOTARIAL, JORGE ALBERTO CALIX ORELLANA. - TUVE A LA VISTA EL RECIE DE PAGO QUE DICE: SECRETARIA DE FINANZAS, DIRECCION EJECUTIVA DE INGRESOS.- RECIEN DR PACO NUMERO: 15016283642 PERIODO: /01.- INSTRUMENTO NUMERO 349.- HERMINIO





	REYES RAMOS LA UNION, LEMPIRA TIPO DE IMPUESTO CONCEPTO, TRADICION, CODIGO:
**	16 CONCEPTO DE PAGO PROPIO COMPUTO GRACIAS, L. TEMBRE DEL 2001 FIRMA DEL
3	CONTRIBUYENTE ILEGIBLE IMPUESTO LPS. 400.00 MULTA LPS. 80 TOTAL A PAGAR LPS.
4	180.00 CODIGO DE BANCO 1227
1	para ser entregada al señor WILMER PAZ HERNANDEZ, libro, firmo y sello esta
3	primera copia en el mismo lugar y fecha de otorgamiento, en el papel sellado
7	correspondiente y con los timbres de ley debidamente cancelados, quedando 54
1	priginal con el que concuerda bajo el numero preinserto de mi protocolo de
0	instrumentos publicos del corriente año en donde anote este liberario
Janaan.	g and of the last
5	of the state of th
-	Cast.
1	
	GRACIAS LZM
	3 100000
	E north
-	Made and Market and Ma
-	
-	70 11
-	V
-	- REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MEDICANIU
-	DE LSULOTZA.
-	de hoy, según Asiento No. OCAU Folio UP1 potecer y Anciacidente Prysolina has a l
-	Tomo (1) de Distrito Inmobiliario.
-	13 7002 Marapiedad de Mel Depto
	The second second
-	16 00 1 0 3 20 02 M
-	1 1 2001 P

ser archivada a manera de inscripcion en el Registro de la Pro-1 para y mercantil de Lempira, libro, fireo y sello esta fotocopia.







DOCUMENTO DE COMPRAVENTA

NOSOTROS: WILMER PAZ HERNANDEZ, mayor de edad, agricultor, hondureño, con domicilio en Barrio San Isidro del Municipio de La Unión, Departamento de Lempira, con documento nacional de identificación número; 1311-1970-00183,y como comprador, ALCALDÍA MUNICIPAL, con RTN; 13119995434134, del Municipio de La Unión ,Departamento de Lempira, representada por el señor; DARLYN BERNARDO BARRIENTOS CÁRCAMO mayor de edad, hondureño, Ingeniero en sistemas, soltero, con DNI; número 1311-1987-00022, con domicilio en el barrio San Isidro, quien actúa en su condición de alcalde, de la Alcaldía, del municipio de la Unión, Departamento de Lempira, nombrado en punto III del Acta No. 74-2021, de fecha 20 de diciembre de 2021, Con facultades legales suficientes para la celebración de este acto, PRIMERO; Manifiesta el señor WILMER PAZ HERNANDEZ, que actúa en su condición de presidente de la empresa asociativa campesina de producción La Unión, Lempira, autorizado para comparecer en este tipo de acto, mediante acta número ciento veintisiete (127) de fecha treinta y uno 31 de agosto del año dos mil veinticuatro 2024, manifiesta que La Empresa Asociativa Campesina De Producción La Unión, Lempira que es dueña de un terreno ubicado en el Aguila, en el Municipio de La Unión, Departamento de Lempira, que mide un total de doscientos setenta y nueve mil trescientos diez metros cuadrados equivalentes a treinta y ocho punto cuarenta y siete manzanas (38.47mz). SEGUNDO; Que del Inmueble descrito en la cláusula primera se va a desmembrar una facción de terreno que, según Plano Elaborado por la Municipalidad de La Unión, Lempira, tiene un ÁREA DE TRES MIL CUARENTA PUNTO CINCO METROS CUADRADOS (3,040.5 M2) con los datos del mapa catastral siguientes; De la estación 1-2 distancia de 34.21 metros, de la estación 2-3 distancia de 30.00 metros, de la estación 3-4 distancia de 44.01 m, de la estación 4-5 distancia de 44.45 metros, de la estación 5-6 distancia de 31.40 metros, de la estación 6-1 distancia de 38.64 metros, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Darlyn Bobadilla , AL SUR: Jose Cerbelio Hernandez Suate , AL ESTE: Jose Cerbelio Hernandez Suate ,y AL OESTE: Quebrada ,Nolvia ,Hernandez y Teofilo Pineda,TERCERO: Continua manifestando el señor WILMER PAZ HERNANDEZ, que en dicho bien inmueble esta inculto, que el objetivo de la compra es para para construcción un campo de futbol, para la comunidad de Los Barrientos, y por este acto lo doy en venta real pura perfecta irrevocable la misma a la Alcaldía Municipal, por la cantidad CIENTO CINCUENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.150,000.00) , Mismo que pagara los gastos de la escritura pública, Por lo que de este momento se lo entrego con todos sus usos , servidumbre y obligándome al saneamiento e esta venta para el caso de evicción , el bien inmueble lo obtuvo la empresa campesina por una compra que hizo al señor Herminio Reyes,tal como consta en el antecedente, CUARTO: Por su parte el alcalde Darlyn Bernardo Barrientos Cárcamo, en la condición en que actúa dice que es cierto lo manifestado por el señor WILMER PAZ HERNANDEZ, en las cláusulas primera, segunda y tercera de este documento compraventa y acepta la misma a favor de la Alcaldía Municipal, CUARTO: Ambos comparecientes estamos de acuerdo del contenido del presente documento y para mayor seguridad firmamos para que consta en la ciudad de la Unión, del Departamento de Lempira a los 15 días del mes de octubre del año 2024.

WILMER PAZ HERMANDEZ DNI. 1311-1970-00183

Empresa Asociativa Campesina.

Darkyn Bernardo Cárcamo DNI. 1311-1987-00022 alcalde Municipal

Testigo_

Testigo_



MUNICIPALIDAD DE LA UNION LEMPIRA municipalidad.launionlempira@gmail.com DEPARTAMENTO DE SECRETARIA "EL GOBIERNO DEL PUEBLO Y PARA EL PUEBLO"



CERTIFICACION

La Suscrita Secretaria Municipal CERTIFICA: que en el libro de actas y acuerdos que esta Corporación Municipal lleva, en él se encuentra el preámbulo punto final que literalmente dice: ACTA Nº (19-2024) Sesión ordinaria que celebra la Honorable Corporación Municipal, en su salón respectivo de sesiones, el día miércoles 25 de septiembre del año 2024, siendo las 4:00 p.m. presidio el señor Alcalde Municipal DARLYN BERNARDO BARRIENTOS CARCAMO, con presencia de Regidores según su orden; Regidor Primero ROLANDO JOSE REYES RENDON, Regidora Segunda YUNY MARLENY JUAREZ VELIS, Regidora Tercera CLAUDIA MARTINA JUAREZ CASTELLANOS, Regidor Quinto ALFREDO CASTELLANOS TEJADA, Regidora Sexta JANIE XIOMARA JUAREZ JUAREZ, Regidora Séptima MA. SAGRARIO CASTELLANOS ALVARADO, Regidor Octavo JOLMAN ARTURO CARCAMO JUAREZ, faltando sin excusa el Vice Alcalde Municipal ROLANDO ANTONIO REYES CARCAMO, con presencia de ANTONIO PONCE BAUTISTA Presidente de la CCT, con presencia de DENY ROLANDO PAZ RAMOS Secretario de la CCT, con presencia de JOSE OLVIN MEMBREÑO Tesorero de la CCT, con presencia de DINA PATRICIA CABALLERO ORTEGA Comisionada Municipal, con presencia de ERIKA SUYAPA BARAHONA Administradora de La Red Descentralizada de Salud, con presencia de ADOLFO PAZ REYES Jefe de Catastro, con presencia de DIANA GISSEL HERNANDEZ encargada de Control Tributario, con presencia de KAREN MARBELY PERDOMO encargada de Contabilidad y Presupuesto, con presencia de LOSYOLA GUZMAN MESTRE Asesora Metodológica, con presencia de WILBERTO PONCE HERNANDEZ Jefe de Recursos Humanos, Y ante la Secretaria que suscribe y da fe.

AGENDA: 1..., 2..., 3..., 4..., 5..., 6..., 7..., 8..., 9..., 10..., 11..., 12..., 13. **DESARROLLO DE LA SESION**

1..., 2..., 3..., 4..., 5..., 6..., 7..., 8..., 9..., 10..., 11..., 12..., 13..., 14..., 15..., 16-La Corporación Municipal, por unanimidad acuerda realizar una enmienda del acta N° (14-2024) punto N°12 de fecha 10 de julio 2024, de la forma siguiente: La



MUNICIPALIDAD DE LA UNION LEMPIRA municipalidad.launionlempira@gmail.com DEPARTAMENTO DE SECRETARIA "EL GOBIERNO DEL PUEBLO Y PARA EL PUEBLO"



Corporación Municipal Acuerda Aprobar por unanimidad la Compra de un terreno ubicado en la Comunidad de Los Barrientos, el cual se utilizara para Campo de Futbol, dicho solar en mención tiene un valor de L 150,000.00 (ciento cincuenta mil lempiras) el cual va hacer comprado al señor Wilmer Paz Hernández, con identidad N° 1311-1970-00183, dicho bien inmueble mide (3,040.5 mts2) con las siguientes colindancias; AL NORTE; colinda con Darlyn Bobadilla, AL SUR; colinda con Jose Cerbelio Hernández Suate, AL ESTE; colinda con Jose Cerbelio Hernández Suate, AL OESTE; colinda con Nolvia Hernandez, Teófilo Pineda y Quebrada de por medio, y los siguientes datos del mapa catastral de la estación 1-2 mide una distancia de 34.21 m, de la estación 2-3 mide una distancia de 30.00 m, de la estación 3-4 mide una distancia de 44.04 m , de la estación 4-5 mide una distancia de 44.45 m, de la estación 5-6 mide una distancia de 31.40 m, de la estación 6-1 mide una distancia de 38.64 m. 17..., 18..., 19..., 20- No habiendo más que tratar se cierra la sesión y se firma para que conste. Sello y firma del Alcalde Municipal DARLYN BERNARDO BARRIENTOS CARCAMO, Sello y firma de los Regidores según su orden: Regidor Primero ROLANDO JOSE REYES RENDON, Regidora Segunda YUNY MARLENY JUAREZ VELIS, Regidora Tercera CLAUDIA MARTINA JUAREZ CASTELLANOS, Regidor Quinto ALFREDO CASTELLANOS TEJADA, Regidora Sexta JANIE XIOMARA JUAREZ JUAREZ, Regidora Séptima MA. SAGRARIO CASTELLANOS ALVARADO, Regidor Octavo JOLMAN ARTURO CARCAMO JUAREZ, sello y firma de la Secretaria Municipal MELISSA ALEJANDRA PORTILLO LICONA

Es conforme su original, extendida en el Palacio Municipal a los 16 días del mes de

octubre del 2024

Melissa Alejandra Portillo Licona.

Secretaria Municipal



MUNICIPALIDAD DE LA UNION LEMPIRA municipalidad.launionlempira@gmail.com TELEFONO: 98369020 "EL GOBIERNO DEL PUEBLO Y PARA EL PUEBLO



CONSTANCIA

El Suscrito Jefe del Departamento Municipal de Catastro de este término por medio de la presente HACE CONSTAR:

Que según registros que se llevan en esta oficina el Sr. José Cerbelio Hernández Suate con numero de identidad 1311-1982-00236 con residencia en La Comunidad de Gualciras que pertenece al Departamento de Lempira, tiene inscrito un lote de terreno rural, con un área de 3,040.5 m2

(7 tareas)

Con un valor catastral de L. 5,357.00 Ubicado, en Los Barrientos, en este Municipio de La Unión, Lempira.

Norte: colinda con: Darlyn Bobadilla

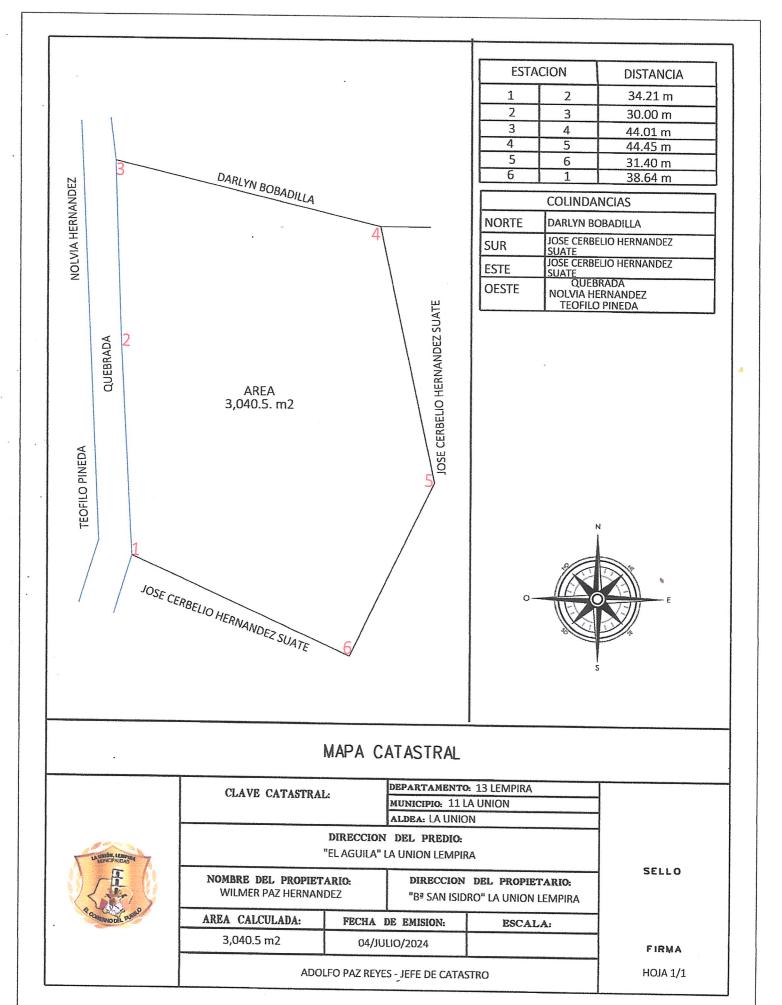
Sur: colinda con: José Cerbelio Hernandez Suate Este: colinda con: José Cerbelio Hernandez Suate

Oeste: colinda con: Nolvia Hernandez, Teófilo Pineda y quebrada de

por medio

Y para los fines que al interesado convenga se extiende la presente en el Municipio de La Unión, Lempira en fecha 03 de septiembre de 2024.

Jefe de la Unidad Municipal de Catastro



CERTIFICACION

El Suscrito Secretario de La Empresa Asociativa Campesina de Producción "La Unión Lempira" **CERTIFICA**: que en el libro de actas y acuerdos que esta Empresa lleva, en él se encuentra el preámbulo punto final que literalmente dice: **ACTA N° (127-2024)** Reunidos los miembros y socios de la empresa Campesina de La Unión Lempira el día sábado 31 de agosto del año 2024, siendo las 9:00 a.m., en el local casa de Gerisim, Aldea Gualciras, para tratar puntos importantes en la reunión ordinaria,

AGENDA: 1..., 2..., 3..., 4..., 5..., 6..., 7..., 8..., 9..., 10.

DESARROLLO DE LA SESION

1..., 2..., 3..., 4..., 7- Hablar sobre la escritura del Terreno del Águila y se acordó llevarla al Instituto de La Propiedad, para ver si está registrada la asamblea opino en la mayoría nos pusimos de acuerdo en dar el visto bueno para autorizar al Señor Wilmer Paz Hernández, para firmar la seguridad de la parcela como área recreativa o cancha de futbol para los jóvenes de la comunidad san Carlos Los Barrientos, donde se llegó a un acuerdo vender el terreno a la Alcaldía Municipal de La Unión Lempira.

8..., 9..., 10- No habiendo más que tratar se cierra la sesión y se firma para que conste.

Es conforme su original, extendida en la Aldea de Los Barrientos La Unión Lempira a los 09 días del mes de octubre del 2024.

Jose German Ramos Ponce Secretario

REPÚBLICA DE HONDURAS REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS OCUMENTO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

WILMER

PAZ HERNANDEZ



the second secon **M**

EMPIRA

I<HND0016067075<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<>6
PAZ<HERNANDEZ<<WILMER<<<<<<<<



MUNICIPALIDAD DE LA UNIÓN LEMPIRA municipalidad.launionlempira@gmail.com "EL GOBIERNO DEL PUEBLO Y PARA EL PUEBLO"



RECIBO

Recibí de Tesorería municipal de La Unión, Lempira la cantidad de:

L.150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS) Pago por compra de terreno ubicado en la comunidad de Los Barrientos, el cual consta de un área de 3,040.5 metros cuadrados, la compra del terreno se efectúa con el propósito de proporcionar a la población de la misma comunidad un espacio para cancha de futbol, dicha compra se aprobó en corporación municipal en punto N°16 de acta 19-2024.

Recibo en cheque N°85867128

La Unión, Lempira 17 octubre 2024

Wilmer Paz Hernández

1311-1970-00183

11-218-000956-7 ALCALDIA MUNICIPAL LA UNION LEMPIRA / CUP BARRIO EL CENTRO, FRENTE AL PARQUE LA UNION LEMPIRA 9948 4241

CHEQUE No. 85867128

SANTA BARBARA, S.B.

Lugar y Fecha

17 de octubre de 2024

Páguese a la orden de

CIENTO CINCUENTA MIL CON CERO CENTAVOS

Cantidad en letras

Cantidad en letras

Ciento Cincuenta Mil Con Cero Centavos

Cantidad en letras

Ciento Cincuenta Mil Con Cero Centavos

Cantidad en letras