



**Universidad Nacional de Ciencias Forestales**

**UNACIFOR**

(ESNACIFOR desde 1969)

Apartado Postal # 2, Siguatepeque, Comayagua, Honduras

Teléfono: 2720-2300

www.unacifor.edu.hn



**MEMORANDO**

ARQ-024-2024

**Para:** Ing.  
**Nery Yovani Melgar**  
Jefe de Transparencia

**De:** Arq.  
**Elisa Lopez**  
Arquitecto I NAC

**Asunto:** Informe de NACIFOR / Octubre 2024.

**Fecha:** 05 de noviembre del 2024

En respuesta al Memorando Transparencia se remite los informes, realizado por la Ing. Karina Gómez, quien es la supervisora principal de Proyectos de Inversión o Infraestructura correspondiente al mes de octubre del 2024.

Sin otro particular,

Atentamente

Copia: Archivo



# UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES

## INFORME DE AVANCE MENSUAL (PERIODO OCTUBRE DEL 2024)



ING. KARINA GOMEZ (CICH-6467)  
SUPERVISOR DE PROYECTOS

# INDICE

---

INTRODUCCIÓN ..... 2

ELABORACIÓN DEL PROYECTO REMODELACION 5 EDIFICIOS. .... 3

EJECUCIÓN DEL PROYECTO..... 5

REGISTRO DE CLIMA ..... 5

DESCRIPCION DE OBRAS EJECUTADAS EN EL PROYECTO ..... 7

DESCRIPCIÓN DE OBRAS EJECUTADAS: ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ..... 40

CONCLUSIONES: ..... 41

## **INTRODUCCIÓN**

Se presenta a continuación una breve descripción de las actividades que actualmente se están realizando como parte del contrato PROYECTO LICITACIÓN PRIVADA NO. UNACIFOR-LP-GP4-UE14-GA1-UE9-2023-5 REMODELACIÓN DE CINCO (5) EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES, PERIODO 2023, proyecto celebrado entre la UNACIFOR y la empresa SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S. DE R.L.

Por lo anterior descrito el presente documento detalla el avance realizado a la fecha, mediante una descripción de todos los trabajos ejecutados y supervisados para dar un panorama claro del estatus de los mismos.

ELABORACIÓN DEL PROYECTO REMODELACION 5 EDIFICIOS.

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Propietario del Proyecto:</b> | Universidad Nacional de Ciencias Forestales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Sector, Subsector:</b>        | Gobernabilidad y Descentralización.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Nombre del Proyecto:</b>      | LICITACIÓN PRIVADA NO. UNACIFOR-LP-GP4-UE14-GA1-UE9-2023-5 REMODELACIÓN DE CINCO (5) EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES, PERIODO 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Ubicación del Proyecto:</b>   | <p><b>PARTIDA CABAÑA 22:</b><br/>El proyecto está ubicado en la ciudad de Siquatepeque, en el campus de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales, entre la carretera CA-5 y el Boulevard Francisco Morazán que conduce al centro de la ciudad. Las coordenadas son las siguientes 14°34'51.18"N y 87°50'13.54"O.</p> <p><b>PARTIDA RESIDENCIA ESTUDIANTIL PINOS, ENCINOS, CEIBOS Y CEDROS:</b><br/>El proyecto está ubicado en la ciudad de Siquatepeque, en el campus de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales, entre la carretera CA-5 y el Boulevard Francisco Morazán que conduce al centro de la ciudad. Las coordenadas son las siguientes 14°34'50.81"N y 87°50'17.82"O.</p>                                                                          |
| <b>Objetivo:</b>                 | Mejorar de forma eficiente la infraestructura, para que cada uno de los espacios sean funcionales y cumplan con la calidad esperada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Descripción del proyecto:</b> | <p><b>PARTIDA CABAÑA 22:</b><br/>El proyecto consiste en la remodelación de un área aproximada de 290.30 metros cuadrados, y abarca las actividades de demolición de paredes y elementos estructurales, Desmontaje cielo falso de madera, estructura de techos, desmontaje sistema eléctrico, desmontaje sistema hidrosanitario, excavaciones y relleno para elementos estructurales, construcción de elementos de cimentación zapatas, sobre elevación soleras de humedad.</p> <p>También se instalará una nueva estructura y cubierta de techos, construcción de paredes nuevas, instalación de ventanas, instalación de puertas, instalación hidrosanitaria, instalación de pisos, cambio de sistema eléctrico, construcción de aceras, pintura y resane de paredes.</p> |

**INFORME DE AVANCE**

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 | <b>PARTIDA RESIDENCIA ESTUDIANTEL PINOS, ENCINOS, CEIBOS Y CEDROS:</b><br>El proyecto consiste en la Remodelación de cada una de las Residencia Estudiantil, de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales -, Con un área aproximada de 270 m2, cada una de las residencias a intervenir. La restauración abarca el suministro e instalación piso, cambio de estructura de techos, pintura interior y exterior en paredes, instalación de ventanas de aluminio tipo corredizas, remodelar el área de los baños entre otras actividades que servirán para mejorar la infraestructura y la funcionalidad de los espacios. |
| <b>Contrato</b> | <b>SG-022-2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                          |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Impacto Ambiental:</b>                                | El proyecto no tendrá impacto negativo en el medio ambiente.                                                    |
| <b>Impacto en el terreno y Asentamientos:</b>            | No existen problemas de inundación, deslizamientos ni otros riesgos en la zona donde se desarrolla el proyecto. |
| <b>Fuentes de financiamiento:</b>                        | Fondos de Inversión Publica                                                                                     |
| <b>Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:</b> | 2023                                                                                                            |
| Contratista                                              | SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S. DE R.L                                                            |
| Estado Actual del Proyecto:                              | Etapas Intermedia                                                                                               |
| Costo de financiación (Proyectada):                      | L. 10,351,524.70                                                                                                |
| Fecha de Finalización (proyectada):                      | 25 de Agosto del 2024                                                                                           |
| Ampliación de tiempo no.1:                               | 18 de septiembre del 2024                                                                                       |
| Ampliación de tiempo no.2:                               | 28 de septiembre del 2024                                                                                       |

EJECUCIÓN DEL PROYECTO

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Variación en el costo del proyecto:            | Orden de cambio no.1 y Orden de cambio no.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Variación del alcance y duración del proyecto: | Ampliación de tiempo no.1 y Ampliación de tiempo no.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Razones de los cambios:                        | <p>Orden de cambio no.1 y no.2: Disminución, incremento y la creación de actividades nuevas, en los 5 edificios debido a que cada edificio tiene características diferentes, y al ir avanzando en la ejecución del proyecto han surgido vicios ocultos que deben ser atendidos por motivos técnicos y funcionales.</p> <p>Ampliación de tiempo no.1: se aprobó debido a que la empresa expuso y justifico varios factores que influyeron en el plazo de ejecución del proyecto como ser; clima, carencia de materiales y carencia de mano de obra.</p> <p>Ampliación de tiempo no.2: se aprobó debido a que la empresa expuso y justifico varios factores que influyeron en el plazo de ejecución del proyecto como ser; carencia de mano de obra y la orden de cambio no.2.</p> |

REGISTRO DE CLIMA

| No. Visita | Fecha de Visita | Estadía en la obra |                | Clima    |
|------------|-----------------|--------------------|----------------|----------|
|            |                 | Hora de Llegada    | Hora de Salida |          |
| 1          | 1/10/2024       | 7.00 a.m           | 4:00 p.m       | Nublado  |
| 2          | 2/10/2024       | 7.00 a.m           | 4:00 p.m       | Soleado  |
| 3          | 3/10/2024       | 7.00 a.m           | 4:00 p.m       | Lluvioso |

**INFORME DE AVANCE**

|    |            |          |          |          |
|----|------------|----------|----------|----------|
| 4  | 4/10/2024  | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 5  | 5/10/2024  | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 6  | 7/10/2024  | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 7  | 8/10/2024  | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 8  | 9/10/2024  | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 9  | 10/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 10 | 11/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 11 | 12/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Lluvioso |
| 12 | 14/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 13 | 15/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 14 | 16/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 15 | 17/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 16 | 18/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 17 | 19/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 18 | 21/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 19 | 22/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Lluvioso |
| 20 | 23/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 21 | 24/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 22 | 25/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Lluvioso |
| 23 | 26/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Soleado  |
| 24 | 28/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Nublado  |
| 25 | 29/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Nublado  |
| 26 | 30/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Nublado  |
| 27 | 31/10/2024 | 7.00 a.m | 4:00 p.m | Nublado  |



INFORME DE AVANCE

DESCRIPCION DE OBRAS EJECUTADAS EN EL PROYECTO  
LICITACIÓN PRIVADA NO. UNACIFOR-LP-GP4-UEI4-GAI-UE9-2023-5 REMODELA  
CIÓN DE CINCO (5) EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FO  
RESTALES, PERIODO 2023, CONTRATO No. SG-022-2023

Incidencias:

- a. Se inició actividades contractuales el 11 de marzo del 2024
- b. Plazo de ejecución: 168 días (25 de Agosto del 2024)
- c. Ampliación no.1: 18 de septiembre del 2024
- d. Ampliación de tiempo no.2: 28 de septiembre del 2024.
- e. El porcentaje de avance según cada edificio es de:
  - Encinos: 78.33%
  - Pinos: 78.33%
  - Ceibos: 78.33%
  - Cedros: 78.33%
  - Cabaña 22: 77.30%
- f. Bitácora de infraestructura No. 40,614-40,973-41,395 y 42,118.

ETAPA FINAL

PRESUPUESTOS

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES (UNACIFOR)

PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN

PROYECTO:

REMODELACION EDIFICIO DE LA CABAÑA No 22

| ITEM | ACTIVIDAD<br>CONSTRUCTIVA | PRESUPUESTO |          |                   |         |
|------|---------------------------|-------------|----------|-------------------|---------|
|      |                           | UNIDAD      | CANTIDAD | COSTO<br>UNITARIO | TOTALES |

**INFORME DE AVANCE**

|                                            |                                                      |                |        |             |                    |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|--------|-------------|--------------------|
| <b>1.00</b>                                | <b>DESMONTAJES Y DEMOLICIONES</b>                    |                |        |             |                    |
| 1.01                                       | Desmontaje y Demoliciones                            | GLOBAL         | 1.00   | L 8,241.19  | L 8,241.19         |
| 1.02                                       | Acarreo y Botado de Material de Demoliciones         | GLOBAL         | 1.00   | L 5,143.16  | L 5,143.16         |
| 1.03                                       | Cerca Perimetral lamina de zinc                      | MI             | 100.00 | L 541.61    | L 54,161.00        |
| 1.04                                       | Bodega                                               | GLOBAL         | 1.00   | L 16,537.50 | L 16,537.50        |
| <b>SUBTOTAL DEMOLICIONES Y DESMONTAJES</b> |                                                      |                |        |             | <b>L 84,082.85</b> |
| <b>2.00</b>                                | <b>PRELIMINARES</b>                                  |                |        |             |                    |
| 2.01                                       | Excavación de Zapata Corrida                         | M <sup>3</sup> | 9.56   | L 665.63    | L 6,363.42         |
| 2.02                                       | Relleno Material Selecto en Zapata Corrida           | M <sup>3</sup> | 10.52  | L 625.23    | L 6,577.42         |
| <b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b>               |                                                      |                |        |             | <b>L 12,940.84</b> |
| <b>3.00</b>                                | <b>CIMENTACIONES</b>                                 |                |        |             |                    |
| 3.01                                       | Zapata Corrida 0.20 x 0.50, 3#3@0.15,                | ML             | 23.91  | L 554.94    | L 13,268.62        |
| 3.02                                       | Sobrecimentación de Bloque                           | M <sup>2</sup> | 14.35  | L 917.66    | L 13,168.42        |
| <b>SUBTOTAL CIMENTACION</b>                |                                                      |                |        |             | <b>L 26,437.04</b> |
| <b>4.00</b>                                | <b>MAMPOSTERÍA</b>                                   |                |        |             |                    |
| 4.01                                       | Pared de Bloque de 6"                                | M <sup>2</sup> | 107.60 | L 527.66    | L 56,776.22        |
| 4.02                                       | Castillo C-1 15X15 Cm. 4#3, #2@15 Cm. Concreto 1:2:2 | ML             | 36.00  | L 419.63    | L 15,106.68        |

## INFORME DE AVANCE

|                                 |                                                               |        |       |   |          |   |                   |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------|-------|---|----------|---|-------------------|
| 4.03                            | Castillo C-2 10X15 Cm.<br>2#3, #2@15 Cm.<br>Concreto 1:2:2    | ML     | 18.30 | L | 321.09   | L | 5,875.95          |
| 4.04                            | Cargadores Boquetes                                           | ML     | 9.00  | L | 353.15   | L | 3,178.35          |
| 4.05                            | Batiente de 10X15 2 #3,<br>#2@ 15 Concreto. 1:2:2             | ML     | 3.60  | L | 355.69   | L | 1,280.48          |
| 4.06                            | Solera Inferior (Paredes<br>Nuevas).15 X .20 4#3,<br>#2@15    | ML     | 23.91 | L | 438.34   | L | 10,480.71         |
| 4.07                            | Solera Intermedia<br>(Paredes Nuevas) .15 X<br>.15 4#3, #2@20 | ML     | 23.91 | L | 328.43   | L | 7,852.76          |
| 4.08                            | Solera Superior (Paredes<br>Nuevas) .15 X .20 4#3,<br>#2@21   | ML     | 23.91 | L | 331.60   | L | 7,928.56          |
| 4.09                            | Entabicado de ladrillo<br>rafón h=0.40m                       | ML     | 63.74 | L | 122.95   | L | 7,836.83          |
| <b>SUBTOTAL<br/>MAMPOSTERÍA</b> |                                                               |        |       |   |          | L | <b>116,316.54</b> |
| <b>5.00</b>                     | <b>SISTEMA<br/>HIDROSANITARIO</b>                             |        |       |   |          |   |                   |
| 5.01                            | Ranurado y Resanado en<br>Piso y Paredes                      | GLOBAL | 1.00  | L | 8,618.79 | L | 8,618.79          |
| 5.02                            | Tubería PVC 1/2" A.P.<br>sdr. 13.5                            | ML     | 43.77 | L | 38.57    | L | 1,688.21          |
| 5.03                            | Tubería CPVC 1/2" A.P.<br>sdr. 13.5                           | ML     | 50.22 | L | 59.50    | L | 2,988.09          |
| 5.04                            | Tubería PVC 2" A.G.                                           | ML     | 33.45 | L | 78.21    | L | 2,616.12          |
| 5.05                            | Tubería PVC 4" A.N.                                           | ML     | 79.42 | L | 214.45   | L | 17,031.62         |
| 5.06                            | Coladera y sifón 2" en<br>área baños                          | UNIDAD | 1.00  | L | 794.90   | L | 794.90            |

## INFORME DE AVANCE

|                                        |                                                                                    |                |        |   |           |   |                   |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---|-----------|---|-------------------|
| 5.07                                   | Coladera y sifón 2" en regaderas                                                   | UNIDAD         | 10.00  | L | 794.90    | L | 7,949.00          |
| 5.08                                   | Suministro e instalación de Servicio Sanitario                                     | UNIDAD         | 8.00   | L | 4,863.95  | L | 38,911.60         |
| 5.09                                   | Mueble para lavamanos de concreto, con acabado fino con resina epoxica.(2 LAVABOS) | UNIDAD         | 2.00   | L | 11,054.08 | L | 22,108.16         |
| 5.1                                    | Mueble para lavamanos de concreto, con acabado fino con resina epoxica.(1 LAVABO)  | UNIDAD         | 4.00   | L | 7,369.39  | L | 29,477.56         |
| 5.11                                   | Llaves de Patio Cromadas                                                           | UNIDAD         | 4.00   | L | 1,482.98  | L | 5,931.92          |
| 5.12                                   | Cajas de Registro A.N.                                                             | UNIDAD         | 9.00   | L | 3,012.02  | L | 27,108.18         |
| 5.13                                   | Caja de Válvulas A.P.                                                              | UNIDAD         | 1.00   | L | 3,044.85  | L | 3,044.85          |
| 5.14                                   | Regadera cromada y válvula de control de alta calidad                              | UNIDAD         | 11.00  | L | 2,007.10  | L | 22,078.10         |
| 5.15                                   | Calentador De Agua 120 Galones (2)4.5 KW                                           | UNIDAD         | 1.00   | L | 23,127.69 | L | 23,127.69         |
| <b>SUBTOTAL SISTEMA HIDROSANITARIO</b> |                                                                                    |                |        |   |           | L | <b>213,474.79</b> |
| <b>6.00</b>                            | <b>CUBIERTAS</b>                                                                   |                |        |   |           |   |                   |
| 6.01                                   | Techo de estructura metálica y aluzinc color                                       | M <sup>2</sup> | 325.25 | L | 690.50    | L | 224,585.13        |
| 6.02                                   | Suminsitro e Instalacion de Flashing                                               | ml             | 16.90  | L | 535.62    | L | 9,051.98          |
| 6.03                                   | Suministro e Instalación de Cielo Falso Yeso Vinil                                 | M <sup>2</sup> | 255.07 | L | 342.28    | L | 87,305.36         |
| 6.04                                   | Suministro e Instalación cielo de PVC en                                           | ML             | 79.86  | L | 597.78    | L | 47,738.71         |

## INFORME DE AVANCE

|                           |                                                                                                                                               |        |       |             |                     |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------------|---------------------|
|                           | Alero,inlcuye Fascia de PVC                                                                                                                   |        |       |             |                     |
| <b>SUBTOTAL CUBIERTAS</b> |                                                                                                                                               |        |       |             | <b>L 368,681.17</b> |
| <b>7.00</b>               | <b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>                                                                                                               |        |       |             |                     |
| 7.01                      | Acometidas Principal (Hacia Poste existente), incluye ducteria, cable THHN no.6 y todos loa accesorios necesarios para su funcion.            | GLOBAL | 1.00  | L 19,307.53 | L 19,307.53         |
| 7.02                      | Caja de Breakers 24 Espacios                                                                                                                  | UNIDAD | 1.00  | L 12,979.51 | L 12,979.51         |
| 7.03                      | Suministro e Instalación de Tomacorrientes 110 V, incluye circuito fuerza, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12 Y NO.14.                 | UNIDAD | 45.00 | L 1,318.59  | L 59,336.55         |
| 7.04                      | Suministro e Instalación de Tomacorrientes 110 V para exteriores, incluye circuito fuerza, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12 Y NO.14. | UNIDAD | 4.00  | L 1,346.15  | L 5,384.60          |
| 7.05                      | Suministro e Instalación de Tomacorrientes 220 V, incluye circuito fuerza, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.8 Y NO.10.                  | UNIDAD | 1.00  | L 1,318.59  | L 1,318.59          |

## INFORME DE AVANCE

|      |                                                                                                                                                                                                                   |        |       |   |          |   |           |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|---|----------|---|-----------|
| 7.06 | Suministro e Instalación de lámpara colgante – 1 luz acabado blanco cuadrada, dimenison 18x15x12 cm, Foco LED 8.5 W Luz Cálida Base E27, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12. | UNIDAD | 12.00 | L | 2,496.06 | L | 29,952.72 |
| 7.07 | Suministro e Instalación de luminaria tipo spot redondo tipo panel 3W luz blanca, D= 8.3 cm, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.                                             | UNIDAD | 33.00 | L | 1,806.17 | L | 59,603.61 |
| 7.08 | Suministro e Instalación de Lámpara de pared exterior acabado satín color gris o similiar, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.                                               | UNIDAD | 6.00  | L | 1,938.47 | L | 11,630.82 |
| 7.09 | Suministro e Instalación de Interruptores sencillos, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.                                                                                     | UNIDAD | 6.00  | L | 516.00   | L | 3,096.00  |
| 7.1  | Ranurado y Resanado en Piso y Paredes                                                                                                                                                                             | GLOBAL | 1.00  | L | 8,618.79 | L | 8,618.79  |
| 7.11 | Suministro e Instalación de Interruptores doble, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.                                                                                         | UNIDAD | 11.00 | L | 699.12   | L | 7,690.32  |

## INFORME DE AVANCE

|                           |                                                                                                                                      |                |        |   |          |          |                      |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---|----------|----------|----------------------|
| 7.12                      | Suministro e Instalación de Interruptores Triple, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.           | UNIDAD         | 2.00   | L | 776.30   | L        | 1,552.60             |
| 7.13                      | Suministro e Instalación de extractores de aire para baños, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12. | UNIDAD         | 5.00   | L | 4,016.57 | L        | 20,082.85            |
| <b>SUBTOTAL ELÉCTRICO</b> |                                                                                                                                      |                |        |   |          | <b>L</b> | <b>240,554.49</b>    |
| <b>8.00</b>               | <b>PISOS</b>                                                                                                                         |                |        |   |          |          |                      |
| 8.01                      | Cerámica de Piso                                                                                                                     | M <sup>2</sup> | 221.67 | L | 700.19   | L        | 155,211.12           |
| 8.02                      | Zócalo de cerámica                                                                                                                   | ML             | 204.01 | L | 263.12   | L        | 53,679.11            |
| 8.03                      | Firme de Concreto, e=7cm                                                                                                             | M <sup>2</sup> | 221.67 | L | 377.54   | L        | 83,689.29            |
| 8.04                      | Cerámica antiderrapante para regaderas                                                                                               | M <sup>2</sup> | 13.46  | L | 830.15   | L        | 11,173.82            |
| <b>SUBTOTAL PISOS</b>     |                                                                                                                                      |                |        |   |          |          | <b>L. 303,753.34</b> |
| <b>9.00</b>               | <b>ACABADOS</b>                                                                                                                      |                |        |   |          |          |                      |
| 9.01                      | Repello y Pulido de Paredes                                                                                                          | M <sup>2</sup> | 261.80 | L | 241.71   | L        | 63,279.68            |
| 9.02                      | Cerámica en pared de baños.                                                                                                          | M <sup>2</sup> | 80.00  | L | 754.08   | L        | 60,326.40            |
| 9.03                      | Pintura en Paredes                                                                                                                   | M <sup>2</sup> | 893.78 | L | 95.54    | L        | 85,391.74            |
| 9.04                      | Sobrepello en marcos de ventanas. 10 cm ancho, espesor de 2.5cm                                                                      | ML             | 172.40 | L | 120.60   | L        | 20,791.44            |
| 9.05                      | Resane en Paredes Existentes                                                                                                         | GLOBAL         | 1.00   | L | 3,966.52 | L        | 3,966.52             |

## INFORME DE AVANCE

|                                    |                                                                            |                |       |            |                      |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|------------|----------------------|
| 9.06                               | Pintura antihongos en paredes exteriores.<br>H=1.00 m.                     | M <sup>2</sup> | 63.74 | L 133.86   | L 8,532.24           |
| 9.07                               | Bordillo en duchas                                                         | ML             | 11.81 | L 331.60   | L 3,916.20           |
| <b>SUBTOTAL ACABADOS</b>           |                                                                            |                |       |            | <b>L 246,204.21</b>  |
| <b>10.00</b>                       | <b>PUERTAS Y VENTANAS</b>                                                  |                |       |            |                      |
| 10.01                              | Puertas Termoformadas Metálicas 0.90 x 2.10 Exteriores                     | UNIDAD         | 6.00  | L 6,222.50 | L 37,335.00          |
| 10.02                              | Puertas Termoformadas Metálicas 0.90 x 2.10 Interiores                     | UNIDAD         | 6.00  | L 6,222.50 | L 37,335.00          |
| 10.03                              | Puertas Termoformadas 0.80 x 2.10 Interiores                               | UNIDAD         | 5.00  | L 5,671.25 | L 28,356.25          |
| 10.04                              | Suministro e instalación de puertas madera de pino persianas en sanitarios | UNIDAD         | 4.00  | L 8,243.94 | L 32,975.76          |
| 10.05                              | Ventanas corredizas de aluminio pesado y vidrio                            | M <sup>2</sup> | 36.20 | L 2,810.13 | L 101,726.71         |
| 10.06                              | Clósets de madera de pino con puerta tipo percinas dobles abatibles        | UNIDAD         | 26.00 | L 9,694.56 | L 252,058.56         |
| 10.07                              | Puertas para duchas. (Mamparas con marco de aluminio y acrílico)           | UNIDAD         | 11.00 | L 3,912.63 | L 43,038.93          |
| 10.08                              | Losa de concreto en closet e=12 cm                                         | M <sup>2</sup> | 17.68 | L 1,103.61 | L 19,511.82          |
| <b>SUBTOTAL PUERTAS Y VENTANAS</b> |                                                                            |                |       |            | <b>L. 552,338.03</b> |
| <b>11.00</b>                       | <b>EXTERIOR</b>                                                            |                |       |            |                      |



## INFORME DE AVANCE

|                                    |                                                                                         |                |       |            |                        |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|------------|------------------------|
| 11.01                              | Firme de Concreto, e=10 cm (Acabado escobillado y cluye conformacion de terreno) Aceras | M <sup>2</sup> | 68.28 | L 666.06   | L 45,478.58            |
| 11.02                              | Balcones                                                                                | M <sup>2</sup> | 31.20 | L 1,258.69 | L 39,271.13            |
| 11.03                              | Grada en acceso de 1mx0.30mx0.175cms                                                    | UNIDAD         | 7.00  | L 1,103.61 | L 7,725.27             |
| <b>SUBTOTAL EXTERIORES</b>         |                                                                                         |                |       |            | <b>L. 92,474.97</b>    |
| <b>12.00</b>                       | <b>OTROS</b>                                                                            |                |       |            |                        |
| 12.01                              | Limpieza Final                                                                          | GLOBAL         | 1.00  | L 5,765.10 | L 5,765.10             |
| <b>SUBTOTAL PUERTAS Y VENTANAS</b> |                                                                                         |                |       |            | <b>L. 5,765.10</b>     |
| <b>GRAN TOTAL ACTIVIDADES</b>      |                                                                                         |                |       |            | <b>L. 2,263,023.38</b> |

## UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES (UNACIFOR)

### PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN

#### PROYECTO:

Remodelación Residencia Estudiantiles Ceibos, Pinos, Encinos y Cedros, de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales, 2023

| ITEM        | ACTIVIDAD CONSTRUCTIVA                       | PRESUPUESTO |          |                |            |
|-------------|----------------------------------------------|-------------|----------|----------------|------------|
|             |                                              | UNIDAD      | CANTIDAD | COSTO UNITARIO | TOTALES    |
| <b>1.00</b> | <b>DESMONTAJES Y DEMOLICIONES</b>            |             |          |                |            |
| 1.01        | Desmontaje y Demoliciones                    | GLOBAL      | 1.00     | L 8,241.19     | L 8,241.19 |
| 1.02        | Acarreo y Botado de Material de Demoliciones | GLOBAL      | 1.00     | L 5,143.16     | L 5,143.16 |

## INFORME DE AVANCE

|                                                    |                                                         |                |        |             |                    |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------|--------|-------------|--------------------|
| 1.03                                               | Bodega                                                  | GLOBAL         | 1.00   | L 16,537.50 | L 16,537.50        |
| <b>SUBTOTAL<br/>DEMOLICIONES Y<br/>DESMONTAJES</b> |                                                         |                |        |             | <b>L 29,921.85</b> |
| <b>2.00</b>                                        | <b>PRELIMINARES</b>                                     |                |        |             |                    |
| 2.01                                               | Excavación de Zapata Corrida                            | M <sup>3</sup> | 9.86   | L 665.63    | L 6,563.11         |
| 2.02                                               | Relleno Material Selecto en Zapata Corrida              | M <sup>3</sup> | 8.58   | L 625.23    | L 5,364.47         |
| <b>SUBTOTAL<br/>PRELIMINARES</b>                   |                                                         |                |        |             | <b>L 11,927.58</b> |
| <b>3.00</b>                                        | <b>CIMENTACIONES</b>                                    |                |        |             |                    |
| 3.01                                               | Zapata Corrida Colindante 0.20 x 0.50, 3#3@0.15,        | ML             | 12.78  | L 537.59    | L 6,870.40         |
| 3.02                                               | Zapata Corrida 0.20 x 0.50, 3#3@0.15,                   | ML             | 6.94   | L 537.59    | L 3,730.87         |
| 3.03                                               | Sobrecimentación de Bloque                              | M <sup>2</sup> | 11.83  | L 904.52    | L 10,700.47        |
| <b>SUBTOTAL<br/>CIMENTACION</b>                    |                                                         |                |        |             | <b>L 21,301.74</b> |
| <b>4.00</b>                                        | <b>MAMPOSTERÍA</b>                                      |                |        |             |                    |
| 4.01                                               | Pared de Bloque de 4"                                   | M <sup>2</sup> | 93.87  | L 526.18    | L 49,392.52        |
| 4.02                                               | Castillo C-01                                           | ML             | 6.40   | L 415.73    | L 2,660.67         |
| 4.03                                               | Castillo C-02                                           | ML             | 114.72 | L 319.36    | L 36,636.98        |
| 4.04                                               | Castillo C-03                                           | ML             | 33.00  | L 350.56    | L 11,568.48        |
| 4.05                                               | Solera Inferior (Paredes Nuevas).15 X .20 4#3, #2@15    | ML             | 30.32  | L 433.14    | L 13,132.80        |
| 4.06                                               | Solera Intermedia (Paredes Nuevas) .10 X .15 4#3, #2@20 | ML             | 37.52  | L 325.84    | L 12,225.52        |
| 4.07                                               | Solera Superior (Paredes Nuevas) .10 X .15 4#3, #2@21   | ML             | 30.32  | L 329.01    | L 9,975.58         |
| 4.08                                               | Entabicado de ladrillo rafón                            | ML             | 122.70 | L 121.56    | L 14,915.41        |

## INFORME DE AVANCE

|                             |                                                       |                |        |             |                     |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------|----------------|--------|-------------|---------------------|
| 4.09                        | Columna de 15x25 4#3 anillos #2@15                    | ML             | 8.70   | L 629.02    | L 5,472.47          |
| 4.10                        | Pared de Bloque de 6"                                 | M <sup>2</sup> | 38.42  | L 565.11    | L 21,711.53         |
| <b>SUBTOTAL MAMPOSTERÍA</b> |                                                       |                |        |             | <b>L 177,691.96</b> |
| <b>5.00</b>                 | <b>SISTEMA HIDROSANITARIO</b>                         |                |        |             |                     |
| 5.01                        | Ranurado y Resanado en Piso y Paredes                 | GLOBAL         | 1.00   | L 8,618.79  | L 8,618.79          |
| 5.02                        | Tubería PVC 1/2" A.P. sdr. 13.5                       | ML             | 117.32 | L 38.57     | L 4,525.03          |
| 5.03                        | Tubería CPVC 1/2" A.P. sdr. 13.5                      | ML             | 84.64  | L 59.50     | L 5,036.08          |
| 5.04                        | Tubería PVC 2" A.G.                                   | ML             | 62.70  | L 78.21     | L 4,903.77          |
| 5.05                        | Tubería PVC 4" A.N.                                   | ML             | 53.60  | L 214.45    | L 11,494.52         |
| 5.06                        | Coladera y sifón 2" en área baños                     | UNIDAD         | 2.00   | L 794.90    | L 1,589.80          |
| 5.07                        | Coladera y sifón 2" en regaderas                      | UNIDAD         | 10.00  | L 794.90    | L 7,949.00          |
| 5.08                        | Coladera y sifón 2" en lavandería                     | UNIDAD         | 2.00   | L 794.90    | L 1,589.80          |
| 5.09                        | Suministro e instalación de Servicio Sanitario        | UNIDAD         | 8.00   | L 4,863.95  | L 38,911.60         |
| 5.10                        | Mueble de Concreto para Lavamanos (Acabado tipo Pila) | UNIDAD         | 4.00   | L 7,228.27  | L 28,913.08         |
| 5.11                        | Llaves de Patio Cromadas                              | UNIDAD         | 2.00   | L 1,482.98  | L 2,965.96          |
| 5.12                        | Cajas de Registro A.N.                                | UNIDAD         | 1.00   | L 2,980.95  | L 2,980.95          |
| 5.13                        | Caja de Válvulas A.P. doble                           | UNIDAD         | 2.00   | L 3,019.34  | L 6,038.68          |
| 5.14                        | Regadera cromada y válvula de control de alta calidad | UNIDAD         | 10.00  | L 2,007.10  | L 20,071.00         |
| 5.15                        | Calentador De Agua 120 Galones (2)4.5 KW              | UNIDAD         | 1.00   | L 23,127.69 | L 23,127.69         |

## INFORME DE AVANCE

|                                        |                                                                  |                |        |             |                     |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------------|---------------------|
| <b>SUBTOTAL SISTEMA HIDROSANITARIO</b> |                                                                  |                |        |             | <b>L 168,715.75</b> |
| <b>6.00</b>                            | <b>CUBIERTAS</b>                                                 |                |        |             |                     |
| 6.01                                   | Techo de estructura metálica y aluzinc color Azul                | M <sup>2</sup> | 262.07 | L 690.50    | L 180,959.34        |
| 6.02                                   | Techo para Calentador de Agua                                    | UNIDAD         | 1.00   | L 3,166.32  | L 3,166.32          |
| 6.03                                   | Suministro e Instalación de Cielo Falso Acústico                 | M <sup>2</sup> | 194.91 | L 342.28    | L 66,713.79         |
| 6.04                                   | Fascia de PVC                                                    | ML             | 79.86  | L 597.78    | L 47,738.71         |
| <b>SUBTOTAL CUBIERTAS</b>              |                                                                  |                |        |             | <b>L 298,578.16</b> |
| <b>7.00</b>                            | <b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>                                  |                |        |             |                     |
| 7.01                                   | Acometidas Principal cable THHN no.6 (Hacia Poste existente)     | GLOBAL         | 1.00   | L 19,307.53 | L 19,307.53         |
| 7.02                                   | Caja de Breakers 12 Espacios SQUARE D                            | UNIDAD         | 2.00   | L 10,884.76 | L 21,769.52         |
| 7.03                                   | Suministro e Instalación de Tomacorrientes 110 V                 | UNIDAD         | 26.00  | L 1,318.59  | L 34,283.34         |
| 7.04                                   | Suministro e Instalación de Tomacorrientes 110 V para exteriores | UNIDAD         | 4.00   | L 1,346.15  | L 5,384.60          |
| 7.05                                   | Suministro e Instalación de Tomacorrientes 220 V                 | UNIDAD         | 3.00   | L 1,318.59  | L 3,955.77          |
| 7.06                                   | Suministro e Instalación de lámparas interiores 2x2              | UNIDAD         | 16.00  | L 2,496.06  | L 39,936.96         |
| 7.07                                   | Suministro e Instalación de lámparas de pared interiores         | UNIDAD         | 4.00   | L 1,861.30  | L 7,445.20          |
| 7.08                                   | Suministro e Instalación de lámparas de pared exteriores         | UNIDAD         | 6.00   | L 1,938.47  | L 11,630.82         |

## INFORME DE AVANCE

|                           |                                                                 |                |        |            |                      |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------|--------|------------|----------------------|
| 7.09                      | Suministro e Instalación de Interruptores sencillos             | UNIDAD         | 6.00   | L 516.00   | L 3,096.00           |
| 7.1                       | Suministro e Instalación de Interruptores sencillo y vaivén     | UNIDAD         | 4.00   | L 699.12   | L 2,796.48           |
| 7.11                      | Ranurado y Resanado en Piso y Paredes                           | GLOBAL         | 1.00   | L 8,618.79 | L 8,618.79           |
| 7.12                      | Bases para Contador                                             | UNIDAD         | 2.00   | L 3,685.82 | L 7,371.64           |
| 7.13                      | Suministro e Instalación de Interruptores doble                 | UNIDAD         | 4.00   | L 1,035.11 | L 4,140.44           |
| <b>SUBTOTAL ELÉCTRICO</b> |                                                                 |                |        |            | <b>L 169,737.09</b>  |
| <b>8.00</b>               | <b>PISOS</b>                                                    |                |        |            |                      |
| 8.01                      | Piso de Cerámica                                                | M <sup>2</sup> | 183.48 | L 675.01   | L 123,850.83         |
| 8.02                      | Zócalo de cerámica                                              | ML             | 201.64 | L 262.83   | L 52,997.04          |
| 8.03                      | Firme de Concreto, e=5cm (Area de duchas)                       | M <sup>2</sup> | 10.61  | L 364.54   | L 3,867.77           |
| 8.04                      | Cerámica antiderrapante para regaderas                          | M <sup>2</sup> | 10.61  | L 824.26   | L 8,745.40           |
| <b>SUBTOTAL PISOS</b>     |                                                                 |                |        |            | <b>L. 189,461.04</b> |
| <b>9.00</b>               | <b>ACABADOS</b>                                                 |                |        |            |                      |
| 9.01                      | Repello y Pulido de Paredes                                     | M <sup>2</sup> | 299.20 | L 238.01   | L 71,212.59          |
| 9.02                      | Cerámica en pared de baños. H=2.10 ml.                          | M <sup>2</sup> | 64.89  | L 748.19   | L 48,550.05          |
| 9.03                      | Pintura en Paredes                                              | M <sup>2</sup> | 853.75 | L 95.54    | L 81,567.28          |
| 9.04                      | Sobrepello en marcos de ventanas. 10 cm ancho, espesor de 2.5cm | ML             | 161.64 | L 120.25   | L 19,437.21          |
| 9.05                      | Resane en Paredes Existentes                                    | GLOBAL         | 1.00   | L 3,966.52 | L 3,966.52           |
| 9.06                      | Pintura antihongos en paredes exteriores. H=1.00 m.             | M <sup>2</sup> | 75.41  | L 133.86   | L 10,094.38          |

**INFORME DE AVANCE**

|                                    |                                                                                   |                |       |             |                     |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------------|---------------------|
| <b>SUBTOTAL ACABADOS</b>           |                                                                                   |                |       |             | <b>L 234,828.03</b> |
| <b>10.00</b>                       | <b>PUERTAS Y VENTANAS</b>                                                         |                |       |             |                     |
| 10.01                              | Puertas Termoformadas Metálicas 0.90 x 2.10 Exteriores                            | UNIDAD         | 2.00  | L 5,395.62  | L 10,791.24         |
| 10.02                              | Puertas Termoformadas Metálicas 0.90 x 2.10 Interiores                            | UNIDAD         | 10.00 | L 5,395.62  | L 53,956.20         |
| 10.03                              | Puertas de madera de pino con persianas en Sanitarios                             | UNIDAD         | 8.00  | L 8,243.94  | L 65,951.52         |
| 10.04                              | Ventanas corredizas de aluminio pesado y vidrio                                   | M <sup>2</sup> | 60.10 | L 2,810.13  | L 168,888.81        |
| 10.05                              | Clósets de madera de pino con puertas dobles abatibles                            | UNIDAD         | 24.00 | L 9,694.56  | L 232,669.44        |
| 10.06                              | Puertas para duchas.<br>(Mamparas con marco de aluminio y acrílico)               | UNIDAD         | 10.00 | L 3,912.63  | L 39,126.30         |
| 10.07                              | Losa de concreto en closet e=12 cm                                                | M <sup>2</sup> | 15.24 | L 1,103.61  | L 16,819.02         |
| <b>SUBTOTAL PUERTAS Y VENTANAS</b> |                                                                                   |                |       |             | <b>L 588,202.53</b> |
| <b>11.00</b>                       | <b>EXTERIOR</b>                                                                   |                |       |             |                     |
| 11.01                              | Firme de Concreto, e=7cm<br>(Acabado escobillado y cluye conformacion de terreno) | M <sup>2</sup> | 39.16 | L 470.27    | L 18,415.77         |
| 11.02                              | Pérgola de Madera                                                                 | UNIDAD         | 2.00  | L 16,537.50 | L 33,075.00         |
| 11.03                              | Balcones                                                                          | M <sup>2</sup> | 34.16 | L 1,258.69  | L 42,996.85         |
| 11.04                              | Aceras                                                                            | ML             | 24.88 | L 666.06    | L 16,571.57         |
| 11.05                              | Resane y pintado con impermeabilizante de pilas existentes                        | UNIDAD         | 2.00  | L 7,468.89  | L 14,937.78         |

## INFORME DE AVANCE

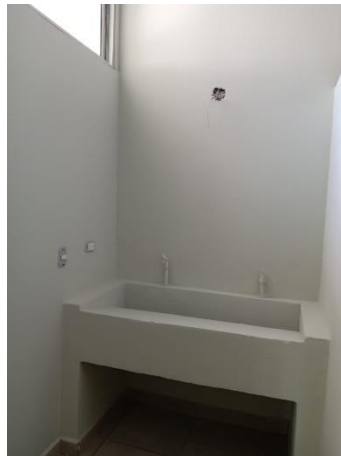
|                             |                |        |      |            |                 |
|-----------------------------|----------------|--------|------|------------|-----------------|
| SUBTOTAL EXTERIORES         |                |        |      |            | L 125,996.97    |
| 12.00                       | OTROS          |        |      |            |                 |
| 12.01                       | Limpieza Final | GLOBAL | 1.00 | L 5,762.63 | L 5,762.63      |
| SUBTOTAL PUERTAS Y VENTANAS |                |        |      |            | L. 5,762.63     |
| GRAN TOTAL ACTIVIDADES      |                |        |      |            | L. 2,022,125.33 |

## DESCRIPCION DE ACTIVIDADES REALIZADAS

### PABELLON CEDROS

#### SISTEMA HIDROSANITARIO

-Muebles de concreto, áreas externas con los firmes fundidos y la instalación de regaderas en los baños.

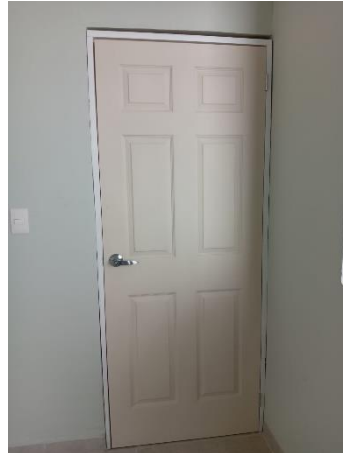


## INFORME DE AVANCE



## PUERTAS

- Áreas internas y externas del edificios





## INFORME DE AVANCE

### EXTERIOR

- Áreas externas del edificio incluye la construcción de la pérgola de madera



## INFORME DE AVANCE

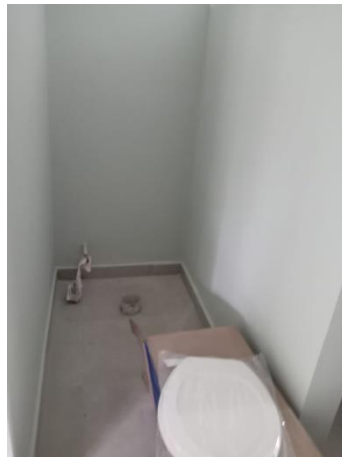
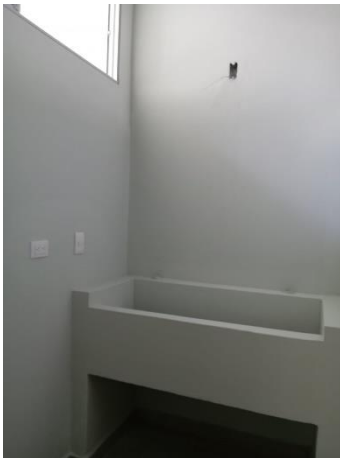
- Instalación de lámparas de pared interno



## PABELLON PINOS

### SISTEMA HIDROSANITARIO

- Muebles de concreto, áreas externas con los firmes fundidos y la instalación de regaderas en los baños.

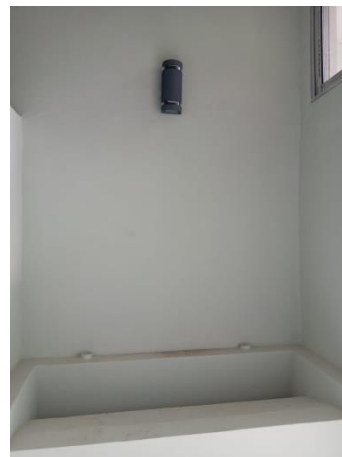


## INFORME DE AVANCE



## INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- Bases de contador, acometida externa, tomacorrientes de piso y lamparas de paredes internas y externas.



## INFORME DE AVANCE

### APLICACIÓN DE PINTURA EN AREAS INTERNAS

- Resane y aplicación de pintura en áreas internas





## INFORME DE AVANCE

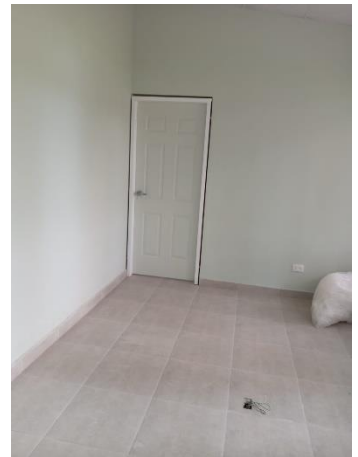
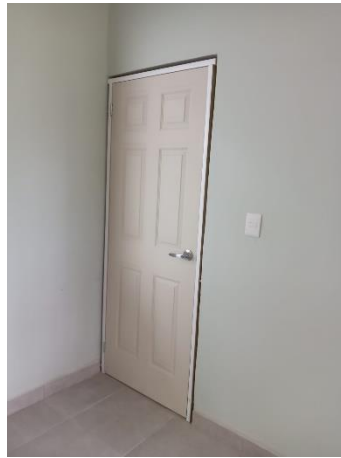
### EXTERIOR

- Aplicación de pintura en paredes externas



## INFORME DE AVANCE

### INSTALACION DE PUERTAS TERMOFORMADAS INTERNAS Y EXTERNAS



- Construcción de pérgola en áreas externas



## INFORME DE AVANCE

### PABELLON ENCINOS

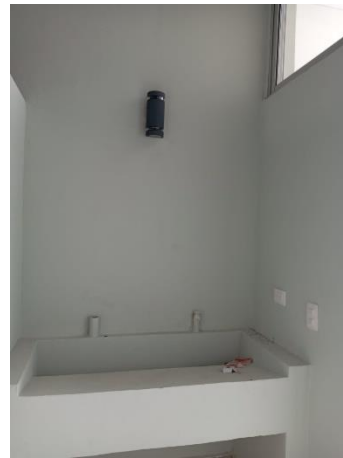
#### SISTEMA HIDROSANITARIO

- Muebles de concreto, áreas externas con los firmes fundidos y la instalación de regaderas en los baños



#### INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- Instalación de base de contador, acometida eléctrica y tomas para intemperie

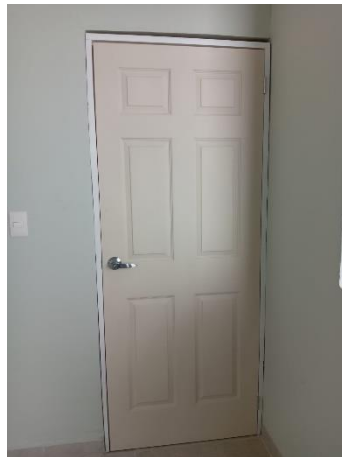




## INFORME DE AVANCE

### PUERTAS Y VENTANAS

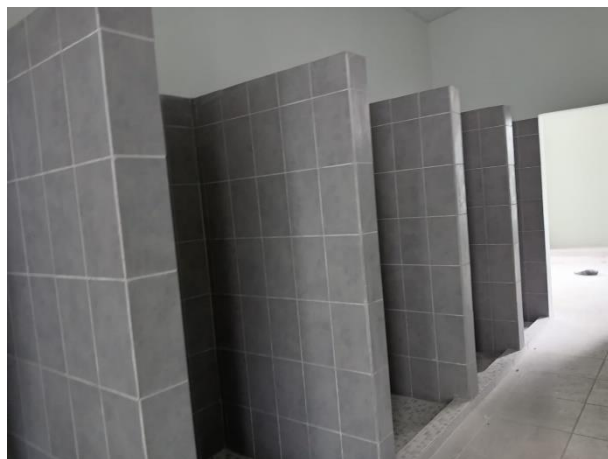
- Instalación de ventanas en área de sala común.





## INFORME DE AVANCE

- Áreas de baños y dormitorios



- Construcción de pérgola de madera



 PABELLON CEIBOS

SISTEMA HIDROSANITARIO

- Muebles de concreto e instalación de sanitarios



ACABADOS

- Resane y aplicación de pintura en áreas externas y retoques en las áreas internas.

## INFORME DE AVANCE





## INFORME DE AVANCE



### CABAÑA 22

## SISTEMA HIDROSANITARIO

- Construcción de lavamanos de concreto en baño 1 y 7



## INFORME DE AVANCE

### INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- Circuitos de iluminación

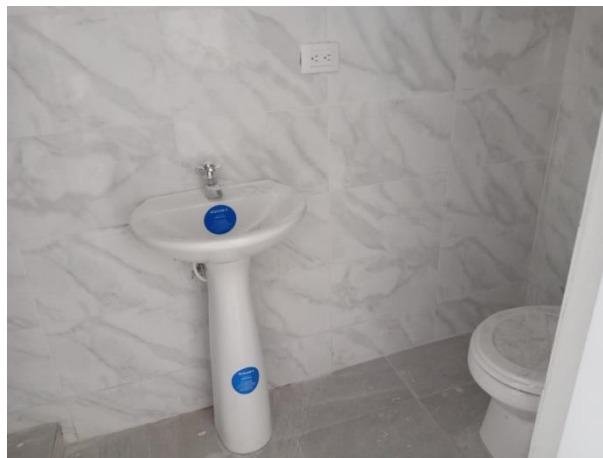


### INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

- Instalación de sanitarios y lavamanos con pedestal



## INFORME DE AVANCE



## EXTERIOR Y ACABADOS

- 'Lijado y resane de paredes externas e internas





## INFORME DE AVANCE



## INFORME DE AVANCE



## INSLATACION DE PUERTAS INTERNAS Y EXTERNAS





**INFORME DE AVANCE**



**INSTALACION DE VENTANERIA Y BALCONES**



## INFORME DE AVANCE



### DESCRIPCIÓN DE OBRAS EJECUTADAS: ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

- a. Se realizan actividades administrativas señaladas a continuación
  - Elaboración de oficios para seguimiento de trámites administrativos.
  - Realizar anotaciones en la bitácora de infraestructura.
  - Presentación de dictámenes técnicos según se requiera.
  - Formulación de proyectos para licitación.

## **CONCLUSIONES:**

- SE HA REALIZADO LA SUPERVISION DEL PROYECTO " LICITACIÓN PRIVADA NO. UNACIFOR-LP-GP4-UE14-GA1-UE9-2023-5 REMODELACIÓN DE CINCO (5) EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES, PERIODO 2023. EL MISMO SE ENCUENTRA EN SU ETAPA FINAL DE EJECUCION.
- EN LA ACTUALIDAD A PARTE DE LA SUPERVISION SE REALIZA LA ELABORACION DE OFICIOS O DOCUMENTACION DEL PROYECTO, ANOTACIONES EN LA BITACORA DE INFRAESTRUCTURA MONITOREO EN LA CALIDAD DE OBRA, ENTRE OTROS.
- SE HACEN RECOMENDACIONES PARA EL USO DEL EQUIPO DE SEGURIDAD PARA EL PERSONAL CON EL PROPOSITO DE EVITAR ACCIDENTES DENTRO DEL PROYECTO Y LAS RECOMENDACIONES PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS AREAS DE TRABAJO LIMPIAS.
- LA SUPERVISION COLABORA EN LA ELABORACION DE LOS PRESUPUESTOS Y LAS FICHAS DE COSTO PARA LOS PROYECTOS EN LICITACION.