



MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO, INTIBUCA  
Correo: [intibucasantonio@municipalidadhn.info](mailto:intibucasantonio@municipalidadhn.info)



### Servicios Que Presta El Departamento De Catastro, Municipalidad De San Antonio, Intibuca.

#### En El Mes De Diciembre 2024

DEPARTAMENTO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROCEDIMIENTOS	REQUISITOS	FORMATOS
1) Solicitud De Dominio Pleno	Darle a conocer los requisitos para la solicitud de un dominio pleno	Se pagara el 10% del valor catastral de la propiedad que se le otorgara.	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Solicitud de dominio pleno</li><li>✓ Documento y antecedentes originales de la propiedad</li><li>✓ Copia de identidad de la persona que solicita el dominio pleno</li></ul>	Formato solicitud de dominio pleno
2) Constancias Catastrales	Se le extiende la constancia catastral con la información de la persona y la clave catastral registrada de su propiedad.	Se pagara 100 lempiras por cada constancia catastral extendida a cada ciudadano	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Copia de documento de la propiedad</li><li>✓ Copia de identidad de la persona que solicita la constancia catastral</li></ul>	Formato constancia catastral
3) Digitalización de predios	El ciudadano que solicita medir su propiedad debe agendar una cita con el técnico de catastro	Luego de ser medida la propiedad debe digitalizarse en el programa Bentley	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Acudir al departamento de catastro</li><li>✓ Solicitar la medición</li><li>✓ Presentar el documento de la propiedad</li></ul>	
4) Ficha catastral	Luego de realizar el predio se le llena su respectiva ficha para luego ser ingresada al sistema saft Y dictaminar cuanto pagara por dicha propiedad.	El técnico de catastro llena la ficha catastral manualmente. Se le entrega al jefe de catastro para ingresar al sistema		
5) Permisos de construccion	Se le da ha conocer al propietario el procedimiento a seguir agendando con el técnico para hacer el respectivo calculo	Se realiza el cálculo e inspeccion en campo donde se hará la construccion.	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Presentar documentos de la propiedad</li></ul>	Formato de permisos de construccion.

  
ELMER ADONIS IRAHETA MARTINEZ  
JEFE DE CATASTRO

