



MUNICIPALIDAD DE VILLANUEVA

Villanueva, Cortés, Barrio el Centro 3º y 4º Ave, 1 y 2 Calle- Costado Oeste Parque Central.

Correo Electrónico: ojp.cortesvillanueva@municipalidadhn.info

Tels.: (504) 2670-5136- 2670-5233, Cel: (504) 9513-4994



Villanueva Cortés, 02 de enero del 2025.

Lic. Gregorio Coello
Jefe del Departamento de Información Pública
Presente.

Reciba un cordial saludo:

Adjunto a la presente le estoy enviando el informe de las propiedades inscrita en el mes de diciembre a favor de la Municipalidad de Villanueva Cortés, correspondiente a las áreas verdes (Comprende al número desde la 105 hasta la108).

Sin más que informar.

Atentamente,


P.M. JOSE NOLASCO MENCIA GALINDO.

JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL

Cc: D.O.T

Cc: Arch.Armh





DEPARTAMENTO DE CATASTRO MUNICIPAL

INSCRIPCIONES REALIZADAS PARA EL PORTAL DE TRANSPARENCIA DE LAS PROPIEDADES LEGALMENTE REGISTRADAS A NOMBRE DE LA MUNICIPALIDAD DE VILLANUEVA

No.	Ubicación del Inmueble	Nombre del Inmueble	Clave Catastral	Fecha de Inscripción	Número de Escritura	Tomo/ Matrícula	Número de Asiento	Extensión del Área
1	El Llano parte Sur del municipio	Municipalidad de Villanueva	FO110Z-00-87	04/07/12	42	371031	3 y 4	3.81 Has
2	El Llano parte Sur del municipio	Municipalidad de Villanueva	FO110Z-00-89	11/11/13	337	845024	3	3.66 Has
3	Aldea El Milagro	Municipalidad de Villanueva	56-10-04	8/11/2 000	2181	3695	48	686.00 Mts ²
4	Col. Monte María	Municipalidad de Villanueva	72-39-01	22/01/2002	138	2895	20	39,507.50 Mts ²
5	Col. Real del Puente	Municipalidad de Villanueva	74-02-31	15/10/2007			96	5,108.15 Mts ²
6	El Llano parte Sur del municipio	Municipalidad de Villanueva	74-16-01	15/10/2007	338	5941	96	2,040.00 Mts ²
7	Res. Shalon	Municipalidad de Villanueva	78-04-19	06/10/99	1396	3364	27	5,136.31 Mts ²
8	Col. Las Tres Rosas	Municipalidad de Villanueva	GO4445-39-01	08/04/02	153	4151	53	1,887.15 Mts ²
9	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-14-13	10/06/15		1598995	1 y 2	407.54 Mts ²
10	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-03-11	10/06/15		1599018	1 y 2	128.00 Mts ²
11	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-05-01	10/06/15		1598997	1 y 2	512.00 Mts ²
12	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-03-16	10/06/15		1598996	1 y 2	120.50 Mts ²
13	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-05-14	10/06/15		1598998	1 y 2	128.00 Mts ²
14	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-05-13	10/06/15		1598998	1 y 2	128.00 Mts ²
15	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	120-07-19	10/06/15		1598999	1 y 2	205.77 Mts ²
16	Col. Monte Fresco	Municipalidad de Villanueva	GO4431-61-01	15/07/2017	2618	1571047	1	5,220.59 Mts ²
17	Res. Villa Nova	Municipalidad de Villanueva	138-02-21	15/07/2017	56	1698516	1,2 y 3	12,669.62 Mts ²
18	Res. La Joya	Municipalidad de Villanueva	114-08-01	14/09/2016	3079	304226	2	5,870.16 Mts ²
19	Col. Brisas de Villanueva	Municipalidad de Villanueva	144-01-01	16/08/2018		1761145	1	4,395.93 Mts ²

PAG.01

20	Col. Brisas de Villanueva	Municipalidad de Villanueva	144-02-01	16/08/2018		1761146	1	4,712.13 Mts ²
21	Col. Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-02-07	28/05/2012		856051	2	840.00 Mts ²
22	Col. Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-03-39	28-05-2012		856070	2	4,690.11 Mts ²
23	Col. Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-05-05	28/05/2012		856081	2	1,120.00 Mts ²
24	Col. Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-09-14	28/05/2012		856092	2	5,422.93 Mts ²
25	Col. Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-12-40	28/05/2012		856136	2	4,670.38 Mts ²
26	Col. Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-14-06	28/05/2012		856128	2	1,120.00 Mts ²
27	Col. Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-17-33	28/05/2012		863632	2	840.00 Mts ²
28	Col. Villa Real	Municipalidad de Villanueva	98-18-06	28/05/2012		856118	2	840.00 Mts ²
29	Guacamayas II	Municipalidad de Villanueva	97-11-21	27/05/2016	38	1636688	1 y 2	112.00 Mts ²
30	Guacamayas II	Municipalidad de Villanueva	97-01-01	27/05/2016	38	1636674	1 y 2	2,298.11 Mts ²
31	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-05-54	27/05/2016	38	1636658	1 y 2	566.43 Mts ²
32	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-08-26	27/05/2016	38	1347365	1 y 2	112.00 Mts ²
33	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-09-09	27/05/2016	38	1636722	1 y 2	112.00 Mts ²
34	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-09-10	27/05/2016	38	1636722	1 y 2	112.00 Mts ²
35	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-10-06	27/05/2016	38	1636696	1 y 2	112.00 Mts ²
36	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-10-07	27/05/2016	38	1636696	1 y 2	112.00 Mts ²
37	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-11-22	27/05/2016	38	1636688	1 y 2	112.00 Mts ²
38	Guacamayas	Municipalidad de Villanueva	97-18-01	27/05/2016	38	1636670	1 y 2	533.63.00 Mts ²
39	Col. Samaritana, Marañón	Municipalidad de Villanueva	91-14-18		3185	4103	98	28,659.50 Mts ²
40	Brisas de Sula	Bomba de Agua	GO443N-22-10		228	1773431		160.00 Mts ²
41	Brisas de Sula	Municipalidad de Villanueva	GO443N-24-04		228	1772403		1,036.80 Mts ²
42	Col. Miguel Calvo III	Estación Bomberos	100-01-01	31/05/2000	176	1136819		3,816.86 Mts ²
43	Col. Brisas de Sinaí	Municipalidad de Villanueva	152-03-15	23/05/2019	132	1803405	1	185.15 Mts ²
44	Col. Brisas de Sinaí	Municipalidad de Villanueva	152-07-04	23/05/2019	132	1803408	1	175.33 Mts ²
45	Col. Brisas de Sinaí	Municipalidad de Villanueva	152-10-01	23/05/2019	132	1803403	1	6,112.81 Mts ²
46	Aldea Pueblo Nuevo	Municipalidad de Villanueva	GP33OZ-00-216	9/4/2013	935	803436	4	7,233.62 Mts ²
47	Res. Los Tulipanes	Municipalidad de Villanueva	132-05-01	21/09/2017	266	1525598	4	6,981.93 Mts ²

PAG.02

48	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	150-08-01	10/7/2019	733	1827346	1 y 2	8,100.00 Mts ²
49	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	150-05-15	10/7/2019	733	1827345	1 y 2	8,175.16 Mts ²
50	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	150-03-01	24/10/2019	733	1827344	1 y 2	36,000.00 Mts ²
51	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	GO441K-09-02	10/7/2019	648	1819517	1	505.17 Mts ²
52	Valle Verde I y II	Municipalidad de Villanueva	GO441K-04-02	10/7/2019	648	1819515	1	306.66 Mts ²
53	Col. José Jorge Kattán Botto	Municipalidad de Villanueva	GO444F-27-01	28/05/2018	851	1735594	2	256.73 Mts ²
54	Col. José Jorge Kattán Botto	Municipalidad de Villanueva	GO444F-28-01	28/05/2018	851	1735595	2	295.58 Mts ²
55	Col. José Jorge Kattán Botto	Municipalidad de Villanueva	GO444F-28-02	28/05/2018	851	1735596	2	185.34 Mts ²
56	Col. Lomas de San Carlos	Municipalidad de Villanueva	GO444J-07-01	18/10/2020	398	1863578	1	7,990.91 Mts ²
57	Col. Gustavo Ochoa	Municipalidad de Villanueva	GO440Z-00-230	13/10/2020	235	1864158	1	6,156.42 Mts ²
58	Lotificación Miguel Calvo	Municipalidad de Villanueva	GO444B-05-01	17-06-2002	132	4260	7	420.30 Mts ²
59	Miguel Santos Morel Sabillón	Municipalidad de Villanueva	GO440Z-00-119	30-2-2000	143	3500	14	354.26 Mts ²
60	El Perico	Municipalidad de Villanueva	93-48-01	19-08-2022		949	54	2,380.59 mts ²
61	La Gran Villa	Municipalidad de Villanueva	96-46-14	09/08/22		2005598	1	9,798.87 mts ²
62	La Gran Villa	Municipalidad de Villanueva	96-46-14	09/08/22		2005606	1	7,536.30 mts ²
63	La Gran Villa	Municipalidad de Villanueva	96-46-14	09/08/22		2005617	1	1,849.95 mts ²
64	La Gran Villa	Municipalidad de Villanueva	96-46-14	09/08/22		2005625	1	2,448.08 mts ²
65	Colonia Siboney	Municipalidad de Villanueva	91-14-18	09/08/22		2005583	1	1,301.50 mts ²
66	Colonia Siboney	Municipalidad de Villanueva	91-14-18	09/08/22		2005572	1	3,866.91 mts ²
67	Colonia Siboney	Municipalidad de Villanueva	91-14-18	09/08/22		2005555	1	8,065.94 mts ²
68	Colonia Siboney	Municipalidad de Villanueva	91-14-18	09/08/22		2005619	1	1,401.49 mts ²
69	colonia José Felipe Borjas	Municipalidad de Villanueva	95-03-19	19-08-2022		949	54	746.27 mts ²
70	colonia José Felipe Borjas	Municipalidad de Villanueva	95-03-19	19-08-2022		949	54	4,431.35 mts ²
71	Aldea El Cutuco	Municipalidad de Villanueva	119-06-07	19-08-2022		6735	8	686.36 mts ²
72	Aldea El Cutuco	Municipalidad de Villanueva	119-06-07	19-08-2022		949	54	2,098.55 mts ²
73	Barrio Martín Fajardo	Municipalidad de Villanueva	GO443A-16-02	19-08-2022		1814	54	516.21 mts ²
74	Barrio El Centro	Municipalidad de Villanueva	GO444U-41-01	19-08-2022		1814	5	6,739.85 mts ²
75	Barrio El Centro	Municipalidad de Villanueva	GO444U-42-04	19-8-2022		6735	22	3,800.43 mts ²
76	Barrio Manuel Bonilla	Ministerio de Educación Pública	GO444V-22-01	19-08-2022		1814	5	4,378.59 mts ²

PAG.03

77	La Hacienda	Municipalidad de Villanueva	115-04-17	16-08-22	241	2007634	1	468.00 mts ²	PAG.04
78	La Hacienda	Municipalidad de Villanueva	115-04-18	16-08-22	241	2007619	1	468.00 mts ²	
79	La Hacienda	Municipalidad de Villanueva	115-02-41	16-08-22	241	774848	1	1,371.05 mts ²	
80	La Hacienda	Municipalidad de Villanueva	115-03-41	16-08-22	241	774852	1	1,914.95 mts ²	
81	El Perico	Municipalidad de Villanueva	FO12OZ-00-171	27-10-22		2031741	1	10,283.77 mts ²	
82	El Perico	Municipalidad de Villanueva	FO12OZ-00-172	27-10-22		2031748	1	23,617.65 mts ²	
83	Residencial La Hacienda	Municipalidad de Villanueva	115-04-13	08/12/22	100	2046372	1	468.00 Mts ²	
84	Residencial La Hacienda	Municipalidad de Villanueva	115-04-14	08/12/22	100	2046382	1	468.00 Mts ²	
85	Residencial La Hacienda	Municipalidad de Villanueva	115-04-15	08/12/22	100	2046388	1	468.00 Mts ²	
86	Residencial La Hacienda	Municipalidad de Villanueva	115-04-16	08/12/22	100	2046393	1	468.00 Mts ²	
87	Monte Cristo, sector Zopiloco	Municipalidad de Villanueva	sin catastrar	18/12/1996	505	2101920		14802.61 Mts ²	
88	Monte Cristo, sector Zopiloco	Municipalidad de Villanueva	sin catastrar	18/12/1996	505	2101936		370.81 Mts ²	
89	Monte Cristo, sector Zopiloco	Municipalidad de Villanueva	sin catastrar	18/12/1996	505	2101942		2,890.43 Mts ²	
90	Monte Cristo, sector Zopiloco	Municipalidad de Villanueva	sin catastrar	18/12/1996	505	2101945		1,828.42 Mts ²	
91	Monte Cristo, sector Zopiloco	Municipalidad de Villanueva	sin catastrar	18/12/1996	505	2101946		920.51 Mts ²	
92	Monte Cristo, sector Zopiloco	Municipalidad de Villanueva	sin catastrar	18/12/1996	505	2101948		640.53 Mts ²	
93	Colonia Bello Horizonte	Municipalidad de Villanueva	179-64-01	16-02-2023	236	2101920	1	14,802.61 Mts ²	
94	Colonia Bello Horizonte	Municipalidad de Villanueva	179-42-30	16-02-2023	236	2101936	1	370.81 Mts ²	
95	Colonia Bello Horizonte	Municipalidad de Villanueva	179-54-01	16-02-2023	236	2101942	1	2,890.43 Mts ²	
96	Colonia Bello Horizonte	Municipalidad de Villanueva	179-59-01	16-02-2023	236	2101945	1	1,828.42 Mts ²	
97	Colonia Bello Horizonte	Municipalidad de Villanueva	179-76-01	16-02-2023	236	2101946	1	920.51 Mts ²	
98	Colonia Bello Horizonte	Municipalidad de Villanueva	179-42-13	16-02-2023	236	2101948	1	640.53 Mts ²	
99	Colonia La Pimbala II	Municipalidad de Villanueva	181-04-01	23-12-2022	481	2111946	1	1,587.18 Mts ²	
100	Colonia La Granja	Municipalidad de Villanueva	185-01-01	29-10-2023	340	2098754	2	3,423.32 Mts ²	
101	Aldea El Sauce	Municipalidad de Villanueva	FO11OZ-00-251	25-08-2023	1367	2179332	1	3,450.68 Mts ²	
102	Colonia Ethel	Municipalidad de Villanueva	GO444J-22-01	1/10/2024	20	2195394	1	5,280.86 Mts ²	
103	Colonia La Bendición	Municipalidad de Villanueva	165-04-01	27-06-24	869	2232935	1	2,512.50 Mts ²	
104	Brisas del Horizonte	Municipalidad de Villanueva	189-08-01	8/9/2024	1764	2246394	1	2,729.42 mts ²	
105	Anexo Tulipanes	Municipalidad de Villanueva	GP33OZ-00-296	11/1/2024	52	1911226	4	2,584.50 Mts ²	

106	Residencial Villa Linda III Etapa	Municipalidad de Villanueva	GO443I-70-01	22/11/2024	126	462417	2	8,128.28Mts ²
107	Residencial San Ramon	Municipalidad de Villanueva	GO443H-06-33	13/12/2024	124	116372	2	8,426.10Mts ²
108	Residencial San Ramon Ampliación	Municipalidad de Villanueva	GO443N-68-14	13/12/2024	125	2265501	2	8,426.10Mts ²

P.M José Nolasco Mencia Galindo
Jefe de Catastro Municipal



CCArcharmh