



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES

UNACIFOR

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES (TERRENOS) PROPIEDAD DEL ESTADO DE HONDURAS



| No.   | CODIGO   | UBICACIÓN DEL INMUEBLE                                                                                                       | DESTINO ACTUAL                                              | No. DE INST. | FECHA OTORGAM. | NOTARIO AUTORIZANTE       | OTORGANTE                                             | REGISTRO DE LA PROPIEDAD |       |      | CLAVE CATASTRAL | VALOR CATASTRAL  | VALOR ACTUAL CNBS   | VALOR CONTABLE    | FORMA ADQUISICION        | FECHA ACUERDO | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                  |
|-------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------|----------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|-------|------|-----------------|------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |          |                                                                                                                              |                                                             |              |                |                           |                                                       | No.                      | FOLIO | TOMO |                 |                  |                     |                   |                          |               |                                                                                                                                                                                |
| 1     | 03180511 | Terreno ubicado al norte y sur del Rio Celán, Siguatepeque, Departamento de Comayagua                                        | Estación Experimental San Juan<br>MATRICULA 69463<br>F#3834 | 2            | 12/3/1997      | Juan Ramón Ortega Fonseca | Jorge Reyes Díaz (Procurador General de La República) | 25                       | 295   | 204  | GK132W400013    | L. 3,044,300.00  | 179,999,970.63      | L. 10,599,213.00  | Dominio Util.            |               | Terreno de 12 manzanas con ensayos y plantaciones forestales. Clave del IP: 0318-0083-00027                                                                                    |
| 2     | 03180511 | Terreno ubicado al Sur del Rio Celán Siguatepeque, Departamento de Comayagua.                                                | Estación Experimental San Juan<br>MATRICULA 69467<br>F#3855 | 2            | 12/3/1997      | Juan Ramón Ortega Fonseca | Jorge Reyes Díaz (Procurador General de La República) | 25                       | 295   | 204  | GK132Q400001    | L. 525,600.00    | 167,808,069.00      | L. 8,835,677.00   | Dominio Util.            |               | Terreno de 7 hectáreas y 80 áreas, con ensayos y plantaciones forestales. Clave del IP: 0318-0094-00009                                                                        |
| 3     | 03180511 | Terreno ubicado al Norte del Rio Cálán Siguatepeque, Departamento de Comayagua.                                              | Colonia ESNACIFOR<br>MATRICULA 69470<br>F#3835              | 2            | 12/3/1997      | Juan Ramón Ortega Fonseca | Jorge Reyes Díaz (Procurador General de La República) | 25                       | 295   | 204  | GK241F010054    | L. 5,692,200.00  | 748,486,275.00      | L. 28,850,578.00  | Dominio Pleno            |               | Terreno de 28 hectáreas, 86 áreas y 42 centiáreas, con 32 viviendas y vivero forestal. Clave del IP: 0318-0117-00003                                                           |
| 4     | 03180511 | Terreno ubicado en el sitio "Las Américas", Siguatepeque, Departamento de Comayagua.                                         | "Campus" ESNACIFOR<br>MATRICULA 69473<br>F#3856             | 2            | 12/3/1997      | Juan Ramón Ortega Fonseca | Jorge Reyes Díaz (Procurador General de La República) | 25                       | 295   | 204  | GK241A020040    | L. 13,442,500.00 | 636,252,171.50      | L. 17,516,422.00  | Dominio Pleno            |               | Terreno de 17 hectáreas, 46 áreas y 5 centiáreas, con edificios administrativos, aulas de clase, dormitorios de estudiantes. Clave del IP: 0318-0105-00010                     |
| 5     | 01070511 | Terreno ubicado en Lancetilla, Tela, Departamento de Atlántida.                                                              | Jardín Botánico Lancetilla<br>F#3918                        | 2            | 12/3/1997      | Juan Ramón Ortega Fonseca | Jorge Reyes Díaz (Procurador General de La República) | 78                       |       | 194  |                 |                  | 107,197,500.00      | L. 39,831,170.00  | Dominio Pleno            |               | Terreno de 1,636 hectáreas y 36 centésimas de hectárea, con edificios administrativos, centro de visitantes, cabañas, arboretum y reserva biológica. Clave del IP: 0107-3200-1 |
| 6     | 03030511 | Terreno ubicado en el sitio "Rincón de Alonso" entre los municipios de El Rosario y Siguatepeque, Departamento de Comayagua. | Bosque de Pino<br>F#3846                                    | 2            | 12/3/1997      | Juan Ramón Ortega Fonseca | Jorge Reyes Díaz (Procurador General de La República) | 25                       | 295   | 204  |                 |                  | 530,768,010.90      | L. 10,200,000.00  | Dominio Pleno            |               | Terreno de 4,247 hectáreas, 56 áreas y 49.61 centiáreas y un centécimo, con bosque de pino. Clave del IP: 0318-0553-00163                                                      |
| 7     | 03010533 | Terreno ubicado en Aldea El taladro, municipio de Comayagua, Departamento de Comayagua, denominado "Estacion La Soledad"     | Estacion La Soledad                                         |              | 20/7/2015      | Secretaria de Finanzas    | Secretaria de Finanzas                                |                          |       |      |                 | L. 2,145,700.00  | 418,863,798.50      |                   | Resolucion A.L. 450-2015 |               | Terreno de 119.68 manzanas. Clave IP 0301-0533-00044                                                                                                                           |
| TOTAL |          |                                                                                                                              |                                                             |              |                |                           |                                                       |                          |       |      |                 | L. 22,704,600.00 | L. 2,789,375,795.53 | L. 115,833,060.00 |                          |               |                                                                                                                                                                                |

Siguatepeque 31 de diciembre 2024

LIC. OSCAR DANILO RIVERA RIVERA  
Bienes Nacionales y Tenencia de la Tierra