

INFORME MENSUAL DE CONSULTAS EN LÍNEA MES DE DICIEMBRE 2024

El presente informe detalla las actividades y resultados obtenidos durante el mes de diciembre del 2024; en el área de consultas en línea del **Departamento Administrativo de Inquilinato**. Se envían los datos de atención en línea para **Tegucigalpa y las regionales de San Pedro Sula, La Ceiba**.

Resumen General:

Durante el mes de diciembre, el **Departamento Administrativo de Inquilinato DAI**, atendió un total de **76** correspondientes a consultas en línea. A continuación, se desglosan las cifras por Tegucigalpa y cada regional:

Tegucigalpa:

- Número de Consultas Atendidas: 20
- Principales Temas Abordados: Asesorías, información relacionada con los derechos y deberes de arrendadores y arrendatarios, requisitos para interponer denuncia.

San Pedro Sula:

- Número de Consultas Atendidas: 37
- Principales Temas Abordados: Asesorías, información relacionada con los derechos y deberes de arrendadores y arrendatarios, requisitos para interponer denuncia.

La Ceiba:

- Número de Consultas Atendidas: 19
- Principales Temas Abordados: Asesorías, información relacionada con los derechos y deberes de arrendadores y arrendatarios, requisitos para interponer denuncia.

Lo cual tiene por objetivo obtener resultados efectivos con respecto a las consultas requeridas; y atender a cada ciudadano con eficiencia y prontitud.



CONSULTAS CORREO ELECTRONICO Y LLAMADAS TELEFONICAS MES DE DICIEMBRE 2024

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE INQUILINATO DAI TEGUCIGALPA Y SUS REGIONALES

No	REGIÓN	FECHA	NOMBRE	CONSULTA	ARRENDADOR	ARRENDATARIO	OBSERVACIONES
1	TEGUCIGALPA	02/12/2024	SANTOS ORTIZ	SOLICITUD DE TGR	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
2	TEGUCIGALPA	02/12/2024	DENIS AREVALO	MORA EN LA RENTA	X		SEBRINDO ASESORIA
3	TEGUCIGALPA	03/12/2024		SOLICITUD DE INFORMACIÓN	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
4	TEGUCIGALPA	03/12/2024	ANDRES AGUIRRE	PROBLEMA DE INQUILINATO		X	SE BRINDO ASESORIA
5	TEGUCIGALPA	04/12/2024	ALBERTO GARCIA	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
6	TEGUCIGALPA	05/12/2024	KEIDY GARCIA	SOLICITUD DE INFORMACIÓN		X	SE BRINDO INFORMACIÓN
7	TEGUCIGALPA	05/12/2024	OSCAR CANALES	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
8	TEGUCIGALPA	09/12/2024	JOSE IRIAS	SOLICITUD DE INSPECTOR	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
9	TEGUCIGALPA	10/12/2024	ANDREA MARADIAGA	SOLICITUD DE AUDIENCIA		X	SE BRINDO ASESORIA
10	TEGUCIGALPA	10/12/2024	GUILLERMO PEÑA	ASESORIA LEGAL	X		SE BRINDO ASESORIA



11	TEGUCIGALPA	11/12/2024	ALEJANDRA PADILLA	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
12	TEGUCIGALPA						
13	TEGUCIGALPA	12/12/2024	ALFREDO PONCE	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
14	TEGUCIGALPA	13/12/2024		REGISTRO DE CONTRATO	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
15	TEGUCIGALPA	15/12/2024		MORA EN LA RENTA	X		SE BRINDO ASESORIA
16	TEGUCIGALPA	16/12/2024	SEBASTIAN AGUIRRE	SOLICITUD DE DENUNCIA	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
17	TEGUCIGALPA	16/12/2024	ROSA ESCALANTE	REGISTRO DE CONTRATO	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
18	TEGUCIGALPA	16/12/2024	JOHANA LANZA	REGISTRO DE CONTRATO	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
19	TEGUCIGALPA	16/12/2024	MIGUEL MARTINEZ	SOLICITUD DE DENUNCIA	X		SE BRINDO INFORMACIÓN
20	TEGUCIGALPA	16/12/2024	LUIS FUNES	NOTIFICACIÓN DE PREAVISO	X		SE BRINDO ASESORIA
21	SAN PEDRO SULA	02/12/2024	GERARDO LUNA	INQUILINO LE DIO PREAVISO ILEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA
22	SAN PEDRO SULA	02/12/2024	WENDY ROSA	MORA LEGAL	X		SE BRINDO ASESORIA



23	SAN PEDRO SULA	02/12/2024	XIOMARA YAMILETH VARGAS	PREAVISO ILEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA
24	SAN PEDRO SULA	02/12/2024	MELVIN JOSUE MARADIAGA	DEVOLUCION DE DEPÓSITO		X	SE BRINDO ASESORIA
25	SAN PEDRO SULA	03/12/2024	RONEY JARED URIAS MARTINEZ	PREAVISO /RECONOCIMIENTO MEJORAS		X	SE BRINDO ASESORIA
26	SAN PEDRO SULA	03/12/2024	JOSUE ROSALES	NOTIFICACION TERMINACION Y NO RENOVACION	X		SE BRINDO ASESORIA
27	SAN PEDRO SULA	03/12/2024	DOLI BARDALES	MORA LEGAL	X		SE BRINDO ASESORIA
28	SAN PEDRO SULA	04/12/2024	ANDREA PATRICIA GONZALES	INCUMPLIMIENTO ACTA DE COMPROMISO		X	SE BRINDO ASESORIA
29	SAN PEDRO SULA	04/12/2024	MANUEL VILLANUEVA	MORA LEGAL	X		SE BRINDO ASESORIA
30	SAN PEDRO SULA	04/12/2024	JOSUE ALEJANDRO MARTINEZ	DEVOLUCION DE DEPÓSITO		X	SE BRINDO ASESORIA
31	SAN PEDRO SULA	05/12/2024	SANDRA MUÑOZ	INCUMPLIMIENTO ACTA DE COMPROMISO	X		SE BRINDO ASESORIA
32	SAN PEDRO SULA	05/12/2024	JUAN WILFREDO VASQUEZ	INCUMPLIMIENTO A PREAVISO	X		SE BRINDO ASESORIA



33	SAN PEDRO SULA	05/12/2024	ALLAN ZÚNIGA	DEVOLUCION DE DEPÓSITO		X	SE BRINDO ASESORIA
34	SAN PEDRO SULA	06/12/2024	CARLOS JAVIER FUNEZ CARDOZA	PREAVISO LEGAL A INQUILINO	X		SE BRINDO ASESORIA
35	SAN PEDRO SULA	09/12/2024	ROBERTO AGUILAR	MORA LEGAL	X		SE BRINDO ASESORIA
36	SAN PEDRO SULA	09/12/2024	NANCY GARCIA	DEVOLUCION DE DEPÓSITO		X	SE BRINDO ASESORIA
37	SAN PEDRO SULA	10/12/2024	JULIO CÉSAR JOVEL BARRERA	TERMINACION Y NO RENOVACION DE CONTRATO	X		SE BRINDO ASESORIA
38	SAN PEDRO SULA	10/12/2024	CARLOS MEDINA LIZARDO	PREAVISO LEGAL	X		SE BRINDO ASESORIA
39	SAN PEDRO SULA	10/12/2024	MIRIAN YANET PALACIO I.	MORA LEGAL	X		SE BRINDO ASESORIA
40	SAN PEDRO SULA	10/12/2024	EDNA CECILIA VARGAS	MORA LEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA
41	SAN PEDRO SULA	11/12/2024	KAREN JULISSA ACEITUNO	PREAVISO LEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA
42	SAN PEDRO SULA	12/12/2024	MARTHA MARISELA ESPINOZA	MORA EN PAGO ENERGIA	X		SE BRINDO ASESORIA
43	SAN PEDRO SULA	13/12/2024	JULIAN LANZA	PREAVISO LEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA



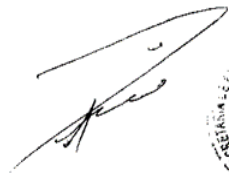
44	SAN PEDRO SULA	13/12/2024	MARIA ELENA ENAMORADO	PREAVISO ILEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA
45	SAN PEDRO SULA	13/12/2024	ERICK RENE RITTER VALLADARES	PROCESO DE DENUNCIA	X		SE BRINDO ASESORIA
46	SAN PEDRO SULA	13/12/2024	HUMBERTO JOSE GARCIA	DESOCUPACION DE INMUEBLE	X		SE BRINDO ASESORIA
47	SAN PEDRO SULA	13/12/2024	SERGIO JASSER PAGUADA	PREAVISO ILEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA
48	SAN PEDRO SULA	16/12/2024	SAMIRA GISELL BUSTILLO MUNGUIA	TERMINACION Y NO RENOVACION DE CONTRATO	X		SE BRINDO ASESORIA
49	SAN PEDRO SULA	16/12/2024	RAFAEL LEONARDO RAMOS	MEDIDA DE COACCION	X		SE BRINDO ASESORIA
50	SAN PEDRO SULA	17/12/2024	JERRY GUERRA MEJIA	MORA EN RENTA		X	SE BRINDO ASESORIA
51	SAN PEDRO SULA	17/12/2024	YENI ANABEL MANCIA AGUILAR	PROBLEMAS DE INQUILINATO	X		SE BRINDO ASESORIA
52	SAN PEDRO SULA	18/12/2024	JOSUE DAVID RAMOS	PROBLEMAS DE INQUILINATO		X	SE BRINDO ASESORIA
53	SAN PEDRO SULA	18/12/2024	YOLANDA MARIA VALLE LOPEZ	PROBLEMAS DE INQUILINATO		X	SE BRINDO ASESORIA
54	SAN PEDRO SULA	18/12/2024	FANY YANETH MARTINEZ REYES	PREAVISO VERBAL ILEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA



55	SAN PEDRO SULA	19/12/2024	HENRY DAVID RODRIGUEZ	NOTIFICACION TERMINACION Y NO RENOVACION		X	SE BRINDO ASESORIA
56	SAN PEDRO SULA	19/12/2024	JESSICA OSORIO	PREAVISO ILEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA
57	SAN PEDRO SULA	19/12/2024	LILA ZULEMA MOREL	PREAVISO LEGAL		X	SE BRINDO ASESORIA
58	LA CEIBA	02/12/2024	MELANI PRICE	DENUNCIA		X	SE LE BRINDARON LOS REQUISITOS
59	LA CEIBA	02/12/2024	GERSON TURCIOS	DIRECCION DEL DEPARTAMENTO	X		SE LE BRINDO LA INFORMACION
60	LA CEIBA	02/12/2024	LIDENI HERNANDEZ	DIRECCION DEL DEPARTAMENTO	X		SE LE BRINDO LA INFORMACION
61	LA CEIBA	02/12/2024	GABRIELA BANEGAS	REQUISITOS PARA REGISTRO	X		SE LE BRINDARON LOS REQUISITOS
62	LA CEIBA	02/12/2024	RAFAEL NAVARRO	REQUISITOS PARA REGISTRO	X		SE LE BRINDARON LOS REQUISITOS
63	LA CEIBA	02/12/2024	ANTONIO NAVARRO	REQUISITOS PARA DENUNCIA	X		SE LE BRINDARON LOS REQUISITOS
64	LA CEIBA	02/12/2024	KENIA FLORES	REQUISITOS PARA DENUNCIA	X		SE LE BRINDARON LOS REQUISITOS
65	LA CEIBA	02/12/2024	ELDA BORJAS	CONSULTA SOBRE LA LEY	X		SE LE BRINDO LA INFORMACION
66	LA CEIBA	03/12/2024	ARLY RAPALO	HORARIO PARA PONER DENUNCIA	X		SE LE BRINDO LA INFORMACION



67	LA CEIBA	03/12/2024	EVELIN HELLINZHOS	REQUISITOS PARA REGISTRO	X		SE LE BRINDARON LOS REQUISITOS
68	LA CEIBA	03/12/2024	RICARDO RAMIREZ	CONSULTA SOBRE LA LEY		X	SE LE BRINDO LA INFORMACION
69	LA CEIBA	03/12/2024	MARIA MUNGUIA	REGISTRO DE CONTRATOS	X		SE LE ENTREGARON LOS DOCUMENTOS
70	LA CEIBA	03/12/2024	EVA SOLIS	REGISTRO DE CONTRATOS	X		SE LE APOLLO CON SU REGISTRO
71	LA CEIBA	12/12/2024	DORA PAZ	HORARIO PARA AUDIENCIA		X	SE LE BRINDO LA INFORMACION
72	LA CEIBA	16/12/2024	FRANCISCA PORTILLO	DIRECCION DE LA OFICINA		X	SE LE BRINDO LA INFORMACION
73	LA CEIBA	16/12/2024	MARIA MELENDEZ	CAPACITACION DE LA LEY INQUILINATO	X		SE LE BRINDO LA INFORMACION
74	LA CEIBA	16/12/2024	JUAN PERALTA	CONFIRMAR DIAS DE FERIADO EN LA OFICINA	X		SE LE BRINDO LA INFORMACION
75	LA CEIBA	17/12/2024	MARIO GUIFARRO	DIRECCION DE LA OFICINA	X		SE LE BRINDO LA INFORMACION
76	LA CEIBA	17/12/2024	MARINA NUÑEZ	REQUISITOS PARA REGISTRO	X		SE LE BRINDARON LOS REQUISITOS



Aprobado por: Alex Eduardo Rico Espinal
Director Administrativo de Inquilinato | DAI