

# MEMORANDO UBN-037/2017

**PARA:** Abog. Erika Speers.  
**Oficina de Transparencia y Acceso a la Información.**

**COPIA:** Archivo.

**DE:** Msc. Neri Pérez.  
**Coordinador de Bienes Nacionales.**

**ASUNTO:** Informe de Transparencia, Re a **Memo OTAIP-033/2017.**

**FECHA:** **Martes 28 de febrero de 2017.**



Muy buen día estimada Abogada Speers.

El motivo del presente es en relación a su solicitud mediante memorándum OTAIP-33/2017 de fecha 20 de febrero de 2017, en donde requiere la siguiente información:

- Registro de vehículos y el de bienes muebles de la institución.
- Información Catastral.

Se hace de su conocimiento que toda esa información ya se ha remitido a su oficina, misma que aún permanecen vigentes, habiendo solo un cambio en la misma agregándose el registro de todos los Bienes Inmuebles propiedad de CONATEL. Lo anterior siguiendo instrucción según la **Circular DNBE-011/2016**, numeral 2, donde literalmente dice:

2. Todas las Instituciones del sector público excepto los gobiernos locales deben remitir a la DNBE, el Inventario físico de Bienes Inmuebles.

Adjunto reporte de SIAFI de los Bienes Inmuebles los cuales están distribuidos así:

No.	No. Ficha	DESCRIPCION
1	1422	<b>Terreno</b> Col. Modelo, sobre donde se sitúa el Edificio Principal de CONATEL.
2	1429	<b>Terreno</b> en Aldea La Sabana, donde se ubica la Estación La Sabana.
3	1428	<b>Terreno</b> en Montaña Tres Palos, donde se ubica la Estación 3 Palos.
4	1427	<b>Terreno</b> El Pital, sirve como calle de acceso a la Estación 3 Palos.
5	1426	<b>Terreno</b> El Pital, Lote #2, sirve como calle de acceso a la Estación 3 Palos.
6	1425	<b>Edificio</b> CONATEL, mejoras sobre el terreno de Col. Modelo.
7	1424	<b>Edificio</b> La Sabana, mejoras sobre el terreno La Sabana, estación La Sabana.
8	1423	<b>Edificio</b> Tres Palos, mejoras sobre el terreno Tres Palos, estación 3 Palos.

En cuanto a lo demás se informa que todo lo que resta sigue igual. Por lo tanto, la información permanece valedera a la fecha por lo que no hay necesidad de emitir nuevos reportes, puesto que la información es la misma.

Sin otro particular, y con el acostumbrado respeto y aprecio, me suscribo de usted.





República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



24/02/2017 15:31:34

Gestión: 2017

R\_BNU\_RECIBO\_INMUEBLES

Página 1 de 9

**Institución :** 0101 Comisión Nacional de Telecomunicaciones  
**Gerencia Administrativa :** 001 GERENCIA CENTRAL  
**Unidad Ejecutora :** 001 COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

**RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO**

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional			Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org. División	Depto. Secc. Unid. Grp. Nivel	Nivel Puesto	
ANA LIZETH SANTOS HERNANDEZ	TID	0801198513606	HN					SIN DESCRIPCION

**DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)**

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001423	00000081196	EDIFICIO: ESTACION DE MONITOREO, MONTANA TRES PALOS, ALDEA EL CARMEN, SAN PEDRO SULA	98101601	OFICINAS PUBLICAS	6,475,133.66

**UBICACION DEL INMUEBLE**

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	005	001	001	001	.....

**ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE**

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :	4,988.47
<b>Limites y Colindancias :</b> NORTE: CON PROPIEDAD DE DON JUAN DE DIOS RAMIREZ Y MIDE 167.98 MTS. SUR: CON PROPIEDAD DE GILBERTO OLIVA Y HONDUTEL Y MIDE 83.50 MTS. ESTE: CON PROPIEDAD DE DON JUAN DE DIOS RAMIREZ Y GILBERTO OLIVA Y MIDE 20 MTS. OESTE: CON PROPIEDAD DE HONDUTEL Y MIDE 114.19 MTS.						

**DOCUMENTOS DEL INMUEBLE**

<b>Testimonio Escritura Pública :</b>	<b>37</b>	<b>Otorgante :</b> LA EMPRESA HONDUREÑA DE TELECOMUNICACIONES (HONDUTEL)	<b>Notario Autorizante :</b> JOSE ARMANDO SARMIENTO			
<b>Inscripción de Propiedad :</b>	<b>Número 69</b>	<b>Tomo 4090</b>	<b>Folio</b>	<b>Matricula</b>	<b>Clave Catastral Municipal :</b> GQ- 330200025	<b>Clave Catastral /IP :</b>

**OBSERVACIONES GENERALES**

ESTE BIEN INMUEBLE SE RECIBIO EN DACION DE PAGO POR PARTE DE HONDUTEL HACIA CONATEL. EL VALOR REFLEJADO EN LA ESCRITURA PUBLICA ES DE LPS. 38,461.84. SIN ESPECIFICAR EL VALOR DE LAS MEJORAS, PERO PARA EFECTOS DE ESTE REGISTRO SE TOMO EN CONSIDERACION LA REVALUACION REALIZADA POR IP CON FECHA 29 DE FEBRERO, 1,2,3,Y 4 DE MARZO DE 2016. POR UN MONTO QUE ASCIENDE A LPS. 6,475,133.66.  
 DICHO AVALUO NO ESTA CERTIFICADO YA QUE CARECE DE (SELLOS, TIMBRES Y NUMERO DE COLEGIATURA).  
 USA AGUA DE LLUVIA O COMPRADA (CONTENIDA EN CISTERNA)..



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



24/02/2017 15:31:34

Gestión: 2017

R\_BNU\_RECIBO\_INMUEBLES

Página 2 de 9

**Institución :** 0101 Comisión Nacional de Telecomunicaciones  
**Gerencia Administrativa :** 001 GERENCIA CENTRAL  
**Unidad Ejecutora :** 001 COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

**RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO**

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional			Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto. Secc. Unid. Grp. Nivel Nivel Puesto	
ANA LIZETH SANTOS HERNANDEZ	TID	0801198513606	HN					SIN DESCRIPCION

**DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)**

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001426	00000081189	TERRENO: MONTANA TRES PALOS LOTE #2, ALDEA EL CARMEN, SAN PEDRO SULA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	32,230.44

**UBICACION DEL INMUEBLE**

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	005	001	001	001	El Pital 2: Aldea el Carmen, jurisdicción de San pedro Sula, Cortes.

**ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE**

Area Total (M²)	Area Total (V²)	5,513.29	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
<b>Limites y Colindancias :</b> NORTE: CON TERRENOS DE JUAN DE DIOS RAMIREZ Y MIDE 659.48 VRS. SUR: CON PROPIEDAD DE JUAN DE DIOS RAMIREZ Y MIDE 659.48 VRS. ESTE: CON TERRENOS DEL GRUPO CAMPESINO Y MIDE 8.36 VRS. OESTE: CON TERRENOS PROPIEDAD DEL SR. LUIS LEIVA Y MIDE 8.36 VRS.						

**DOCUMENTOS DEL INMUEBLE**

<b>Testimonio Escritura Pública :</b>	<b>39</b>	<b>Otorgante :</b> LA EMPRESA HONDUREÑA DE TELECOMUNICACIONES (HONDUTEL)	<b>Notario Autorizante :</b> JOSE ARMANDO SARMIENTO
<b>Inscripción de Propiedad :</b>	<b>Número 71</b>	<b>Tomo 4090</b>	<b>Folio</b>
		<b>Matricula</b>	<b>Clave Catastral Municipal :</b> GQ- 330200027
			<b>Clave Catastral /IP :</b>

**OBSERVACIONES GENERALES**

ESTE BIEN INMUEBLE FUE RECIBIDO COMO DACION DE PAGO POR PARTE DE HONDUTEL HACIA CONATEL. CON UN VALOR SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE LPS. 29,220.44, PERO PARA EFECTOS DE ESTE REGISTRO Y TENIENDO COMO BASE LA REVALUACION HECHA POR EL IP EN FECHA 29 DE FEBRERO, 1,2,3 Y 4 DE MARZO SU VALOR ASCENDIO A LPS. 32,230.44. LO ANTERIOR YA QUE SE TIENE DOS PROPIEDADES PARALELAS (UNA JUNTA A LA OTRA, PITAL 1 Y 2 ) EN EL REVALUO APARECE UN SOLO VALOR PARA AMBOS INMUEBLES DE LPS. 146,337.90. CABE MENCIONAR QUE ESTE BIEN ES EL ACCESO O CALLE HACIA LA ESTACION TRES PALOS.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



24/02/2017 15:31:34

Gestión: 2017

R\_BNU\_RECIBO\_INMUEBLES

Página 3 de 9

**Institución :** 0101 Comisión Nacional de Telecomunicaciones  
**Gerencia Administrativa :** 001 GERENCIA CENTRAL  
**Unidad Ejecutora :** 001 COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

**RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO**

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional			Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto. Secc. Unid. Grp. Nivel	
ANA LIZETH SANTOS HERNANDEZ	TID	0801198513606	HN					SIN DESCRIPCION

**DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)**

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001427	00000081187	TERRENO: MONTANA EL PITAL, ALDEA EL CARMEN, SAN PEDRO SULA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	114,107.46

**UBICACION DEL INMUEBLE**

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	005	001	001	001	El Pital 1: Aldea el Carmen, jurisdicción de San pedro Sula, Cortes.

**ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE**

Area Total (M²)	Area Total (V²)	8,713.13	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
<b>Limites y Colindancias :</b> NORTE: CON TERRENOS DE LUIS LEIVA GUZMAN Y MIDE 8.36 VRS. SUR: CON ALDEA EL CARMEN Y MIDE 8.36 VRS. ESTE: CON TERRENO DE JUAN DE DIOS RAMIREZ Y MIDE 1,042.22 VRS. OESTE: CON TERRENO DE JUAN DE DIOS RAMIREZ Y MIDE 1,042.22 VRS.						

**DOCUMENTOS DEL INMUEBLE**

<b>Testimonio Escritura Pública :</b>	<b>38</b>	<b>Otorgante :</b> LA EMPRESA HONDUREÑA DE TELECOMUNICACIONES (HONDUTEL)	<b>Notario Autorizante :</b> JOSE ARMANDO SARMIENTO
<b>Inscripción de Propiedad :</b>	<b>Número 70</b>	<b>Tomo 4090</b>	<b>Folio</b>
			<b>Matricula</b>
			<b>Clave Catastral Municipal :</b> GQ- 330200026
			<b>Clave Catastral /IP :</b>

**OBSERVACIONES GENERALES**

ESTE BIEN INMUEBLE FUE RECIBIDO COMO DACION DE PAGO POR PARTE DE HONDUTEL HACIA CONATEL. CON UN VALOR SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE LPS. 103,686.25, PERO PARA EFECTOS DE ESTE REGISTRO Y TENIENDO COMO BASE LA REVALUACION HECHA POR EL IP EN FECHA 29 DE FEBRERO, 1,2,3 Y 4 DE MARZO SU VALOR ASCENDIO A LPS. 114,107.46.  
 LO ANTERIOR YA QUE SE TIENE DOS PROPIEDADES PARALELAS (UNA JUNTA A LA OTRA, PITAL 1 Y 2 ) EN EL REVALUO APARECE UN SOLO VALOR PARA AMBOS INMUEBLES DE LPS. 146,337.90.  
 CABE MENCIONAR QUE ESTE BIEN ES EL ACCESO O CALLE HACIA LA ESTACION TRES PALOS.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



24/02/2017 15:31:34

Gestión: 2017

R\_BNU\_RECIBO\_INMUEBLES

Página 4 de 9

**Institución :** 0101 Comisión Nacional de Telecomunicaciones  
**Gerencia Administrativa :** 001 GERENCIA CENTRAL  
**Unidad Ejecutora :** 001 COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

**RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO**

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional			Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org. División	Depto. Secc. Unid. Grp. Nivel	Nivel Puesto	
ANA LIZETH SANTOS HERNANDEZ	TID	0801198513606	HN					SIN DESCRIPCION

**DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)**

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001428	00000081181	TERRENO: MONTANA TRES PALOS, ALDEA EL CARMEN, SAN PEDRO SULA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	281,356.90

**UBICACION DEL INMUEBLE**

País	Dep. Mun. Ald. Cas.	Dirección
HN	005 001 001 001	Tres Palos: Aldea el Carmen, jurisdiccion de San pedro Sula, Cortes.

**ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE**

Area Total (M²)	Area Total (V²)	7,256.95	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
<b>Limites y Colindancias :</b> NORTE: CON PROPIEDAD DE DON JUAN DE DIOS RAMIREZ Y MIDE 167.98 MTS. SUR: CON PROPIEDAD DE GILBERTO OLIVA Y HONDUTEL Y MIDE 83.50 MTS. ESTE: CON PROPIEDAD DE DON JUAN DE DIOS RAMIREZ Y GILBERTO OLIVA Y MIDE 20 MTS. OESTE: CON PROPIEDAD DE HONDUTEL Y MIDE 114.19 MTS.						

**DOCUMENTOS DEL INMUEBLE**

<b>Testimonio Escritura Pública :</b>	<b>37</b>	<b>Otorgante :</b> LA EMPRESA HONDUREÑA DE TELECOMUNICACIONES (HONDUTEL)	<b>Notario Autorizante :</b> JOSE ARMANDO SARMIENTO			
<b>Inscripción de Propiedad :</b>	<b>Número 69</b>	<b>Tomo 4090</b>	<b>Folio</b>	<b>Matricula</b>	<b>Clave Catastral Municipal :</b> GQ- 330200025	<b>Clave Catastral /IP :</b>

**OBSERVACIONES GENERALES**

ESTE BIEN INMUEBLE SE RECIBIO EN DACION DE PAGO POR PARTE DE HONDUTEL HACIA CONATEL. EL VALOR REFLEJADO EN LA ESCRITURA PUBLICA ES DE LPS. 38,461.84. PERO PARA EFECTOS DE ESTE REGISTRO SE TOMO EN CONSIDERACION LA REVALUACION REALIZADA POR IP CON FECHA 29 DE FEBRERO, 1,2,3,Y 4 DE MARZO DE 2016. POR UN MONTO QUE ASCIENDE A LPS. 281,356.90. DICHO AVALUO NO ESTA CERTIFICADO YA QUE CARECE DE (SELLOS, TIMBRES Y NUMERO DE COLEGIATURA).

USA AGUA DE LLUVIA O COMPRADA (CONTENIDA EN CISTERNA).



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



24/02/2017 15:31:34

Gestión: 2017

R\_BNU\_RECIBO\_INMUEBLES

Página 5 de 9

**Institución :** 0101 Comisión Nacional de Telecomunicaciones  
**Gerencia Administrativa :** 001 GERENCIA CENTRAL  
**Unidad Ejecutora :** 001 COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

**RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO**

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional			Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org. División	Depto. Secc. Unid. Grp. Nivel	Nivel Puesto	
ANA LIZETH SANTOS HERNANDEZ	TID	0801198513606	HN					SIN DESCRIPCION

**DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)**

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001422	00000081177	TERRENO: COLONIA MODELO, COMAYAGUELA	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	6,430,359.00

**UBICACION DEL INMUEBLE**

País	Dep. Mun. Ald. Cas.	Dirección
HN	008 001 001 001	COLONIA MODELO, 6A AV. SUROESTE, COMAYAGUELA, MDC

**ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE**

Area Total (M²)	989.29	Area Total (V²)	1418.89	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :	2273.75
<b>Limites y Colindancias :</b> NORTE: LOTE DE LA ESCUELA Y LOTE # 19 Y TERMINACION DE LA AVENIDA D, ACTUALMENTE CON EDIFICIO HONDUTEL SUR: LOTE #99 PROPIEDAD DEL SR. SALVADOR GARCIA VELASQUEZ. ESTE:LOTE #24 ANTIGUO EDIFICIO REGIPLAST. OESTE: LOTE #96 CALLE NUMERO 3 DE POR MEDIO.								

**DOCUMENTOS DEL INMUEBLE**

<b>Testimonio Escritura Pública :</b>	<b>41</b>	<b>Otorgante :</b> ROBERTO BREVE REYES (COMO REPRESENTANTE- HONDUTEL)	<b>Notario Autorizante :</b> OSCAR DOÑAS CHAVEZ
<b>Inscripción de Propiedad :</b>	<b>Número</b> 3430	<b>Tomo</b> 3430	<b>Folio</b> 3430
	<b>Matricula</b>	<b>Clave Catastral Municipal :</b>	<b>23- 0036- 013</b>
		<b>Clave Catastral /IP :</b>	<b>0801- 0022- 00317</b>

**OBSERVACIONES GENERALES**

COMO RESEÑA HISTORICA:  
 ESTE INMUEBLE SE ADQUIRIO COMO UNA DACION EN PAGO EL CUAL HONDUTEL LE TRASNFIERE A CONATEL.  
 EL VALOR DEL INMUEBLE SE TOMO DE UN REAVALUO HECHO POR EL IP YA QUE SEGUN LA ESCRITURA PUBLICA NOS REFLEJA EL VALOR DE LPS. 26.743.323.38 EN EL CUAL SE INCLUYE EL VALOR DEL TERRENO JUNTO CON LAS MEJORAS POR LO QUE PARA EL REGISTRO DE ESTE TERRENO SE TOMA EN CONSIDERACION EL VALOR DEL TERRENO REFLEJADO EN DICHO AVALUO, MISMO QUE NO TIENE ESTIPULADO FECHA NI AÑO ASI COMO TAMBIEN NO ESTA CERTIFICADA (FIRMA, SELLO, TIMBRE Y NUMERO DE COLEGIADO).



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



24/02/2017 15:31:34

Gestión: 2017

R\_BNU\_RECIBO\_INMUEBLES

Página 6 de 9

**Institución :** 0101 Comisión Nacional de Telecomunicaciones  
**Gerencia Administrativa :** 001 GERENCIA CENTRAL  
**Unidad Ejecutora :** 001 COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

**RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO**

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional			Descripción del Puesto
	Tipo	Número	Páís		Est. Org. División	Depto. Secc. Unid. Grp. Nivel	Nivel Puesto	
ANA LIZETH SANTOS HERNANDEZ	TID	0801198513606	HN					SIN DESCRIPCION

**DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)**

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001425	00000081191	EDIFICIO: EDIFICIO PRINCIPAL CONATEL, COLONIA MODELO, COMAYAGUELA	98101601	OFICINAS PUBLICAS	22,389,900.00

**UBICACION DEL INMUEBLE**

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	001	001	001	Col. Modelo 6ta avenida suroeste, comayaguela

**ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE**

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :	2273.75
<b>Limites y Colindancias :</b> NORTE: LOTE DE LA ESCUELA Y LOTE # 19 Y TERMINACION DE LA AVENIDA D, ACTUALMENTE CON EDIFICIO HONDUTEL SUR: LOTE #99 PROPIEDAD DEL SR. SALVADOR GARCIA VELASQUEZ. ESTE:LOTE #24 ANTIGUO EDIFICIO REGIPLAST. OESTE: LOTE #96 CALLE NUMERO 3 DE POR MEDIO.						

**DOCUMENTOS DEL INMUEBLE**

<b>Testimonio Escritura Pública :</b>	<b>41</b>	<b>Otorgante :</b> ROBERTO BREVE REYES (COMO REPRESENTANTE DE HONDUTEL)	<b>Notario Autorizante :</b> OSCAR DOÑAS CHAVEZ
<b>Inscripción de Propiedad :</b>	<b>Número</b> 3430	<b>Tomo</b> 3430	<b>Folio</b> 3430
	<b>Matricula</b>	<b>Clave Catastral Municipal :</b>	<b>23- 0036- 013</b>
		<b>Clave Catastral /IP :</b>	<b>0801- 0022- 00317</b>

**OBSERVACIONES GENERALES**

COMO RESEÑA HISTORICA:  
 ESTE INMUEBLE SE ADQUIRIO COMO UNA DACION EN PAGO DE HONDUTEL A CONATEL.  
 EL VALOR DEL INMUEBLE SE TOMO DE UN REAVALUO HECHO POR EL IP YA QUE SEGUN LA ESCRITURA PUBLICA NOS REFLEJA EL VALOR DE LPS. 26,743,323.38 EN EL CUAL SE INCLUYE EL VALOR DEL TERRENO JUNTO CON LAS MEJORAS POR LO QUE PARA EL REGISTRO DE ESTE EDIFICIO SE TOMA EN CONSIDERACION EL VALOR DE LAS MEJORAS POR UN MONTO DE LPS. 22,389, 900.00 REFLEJADO EN DICHO AVALUO, DE FECHA 19/01/2016; EL CUAL NO ESTA CERTIFICADO (NO TIENE: SELLO, TIMBRE Y NUMERO DE COLEGIADO).



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



24/02/2017 15:31:34

Gestión: 2017

R\_BNU\_RECIBO\_INMUEBLES

Página 7 de 9

**Institución :** 0101 Comisión Nacional de Telecomunicaciones  
**Gerencia Administrativa :** 001 GERENCIA CENTRAL  
**Unidad Ejecutora :** 001 COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

**RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO**

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional			Descripción del Puesto
	Tipo	Número	Páís		Est. Org. División	Depto. Secc. Unid. Grp. Nivel	Nivel Puesto	
ANA LIZETH SANTOS HERNANDEZ	TID	0801198513606	HN					SIN DESCRIPCION

**DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)**

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001429	00000081179	TERRENO: ALDEA LA SABANA, FRANCISCO MORAZAN	98101503	TIERRAS Y TERRENOS	5,557,461.00

**UBICACION DEL INMUEBLE**

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	001	023	001	La Sabana: montaña de Upare, aldea las casitas, el ocotillo o la Sabana, MDC,FM.

**ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE**

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :
341,428.082	489,697.070				
<b>Limites y Colindancias :</b> NORTE: CON PROPIEDAD DEL SR. JOSE CUPERTINO MARTINEZ. NORESTE: CON PROPIEDAD DEL DICENTE. ESTE: CON PROPIEDAD DEL SR. JOSE CUPERTINO MARTINEZ. SUR: CON PROPIEDAD DEL SR. JORGE ALBERTO IRIAS MEDINA. OESTE: CON PROPIEDAD DEL SR. LIZANDRO SANTOS SIERRA.					

**DOCUMENTOS DEL INMUEBLE**

<b>Testimonio Escritura Pública :</b>	<b>36</b>	<b>Otorgante :</b> LA EMPRESA HONDUREÑA DE TELECOMUNICACIONES (HONDUTEL)	<b>Notario Autorizante :</b> JOSE ARMANDO SARMIENTO
<b>Inscripción de Propiedad :</b>	<b>Número 39</b>	<b>Tomo 3735</b>	<b>Folio 475925</b>
	<b>Matricula 475925</b>	<b>Clave Catastral Municipal :</b>	<b>GQ- 330200024</b>
		<b>Clave Catastral /IP :</b>	

**OBSERVACIONES GENERALES**

ESTE INMUEBLE SE RECIBIO COMO DACION DE PAGO POR PARTE DE HONDUTEL HACIA CONATEL, EN CUYA ESCRITURA APARECE UN VALOR NOMINAL DE LPS. 94,302.50.  
 EL VALOR REFLEJADO DEL TERRENO SE TOMO DEL REAVALUO HECHO POR EL IP EN FECHA 04 DE FEBRERO DE 2016 (CON VIGENCIA DE UN AÑO) EL CUAL NO ESTA CERTIFICADO. (NO TIENE SELLOS, TIMBRES NI NUMERO DE COLEGIATURA) Y CUYO VALOR ASCIENDE A LPS. 5,557,461.00.



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



24/02/2017 15:31:34

Gestión: 2017

R\_BNU\_RECIBO\_INMUEBLES

Página 8 de 9

**Institución :** 0101 Comisión Nacional de Telecomunicaciones  
**Gerencia Administrativa :** 001 GERENCIA CENTRAL  
**Unidad Ejecutora :** 001 COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

**RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO**

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional			Descripción del Puesto
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto. Secc. Unid. Grp. Nivel Nivel Puesto	
ANA LIZETH SANTOS HERNANDEZ	TID	0801198513606	HN					SIN DESCRIPCION

**DETALLE DE FICHA(S) DE INMUEBLE(S)**

Nro Ficha	Item	Descripción	Cod ONCAE	Descripción ONCAE	Costo Adq.
0001424	00000081194	EDIFICIO: EDIFICIO LA SABANA, ALDEA LA SABANA, FRANCISCO MORAZAN	98101601	OFICINAS PUBLICAS	2,642,785.00

**UBICACION DEL INMUEBLE**

País	Dep.	Mun.	Ald.	Cas.	Dirección
HN	008	009	001	001	.....

**ESPECIFICACIONES DEL INMUEBLE**

Area Total (M²)	Area Total (V²)	Area Total (Manzanas)	Area Total (Hectareas)	Caballeriza :	Metros Construidos (M²) :	2,976.46
<b>Limites y Colindancias :</b> NORTE: CON PROPIEDAD DEL SR. JOSE CUPERTINO MARTINEZ. NORESTE: CON PROPIEDAD DEL DICENTE. ESTE: CON PROPIEDAD DEL SR. JOSE CUPERTINO MARTINEZ. SUR: CON PROPIEDAD DEL SR. JORGE ALBERTO IRIAS MEDINA. OESTE: CON PROPIEDAD DEL SR. LIZANDRO SANTOS SIERRA.						

**DOCUMENTOS DEL INMUEBLE**

<b>Testimonio Escritura Pública :</b>	<b>36</b>	<b>Otorgante :</b> LA EMPRESA HONDUREÑA DE TELECOMUNICACIONES (HONDUTEL)	<b>Notario Autorizante :</b> JOSE ARMANDO SARMIENTO
<b>Inscripción de Propiedad :</b>	<b>Número 39</b>	<b>Tomo 3735</b>	<b>Folio</b>
		<b>Matricula</b>	<b>Clave Catastral Municipal :</b> GQ- 330200024
			<b>Clave Catastral /IP :</b>

**OBSERVACIONES GENERALES**

ESTE INMUEBLE SE RECIBIO COMO DACION DE PAGO POR PARTE DE HONDUTEL HACIA CONATEL, EN CUYA ESCRITURA APARECE UN VALOR NOMINAL DE LPS. 94,302.50. SIN ESPECIFICAR EL VALOR DE LAS MEJORAS.  
EL VALOR DE LAS MEJORAS SE TOMO DEL REVALUO POR LPS. 2,642,785.00; HECHO POR EL IP EN FECHA 04 DE FEBRERO DE 2016 (CON VIGENCIA DE UN AÑO) EL CUAL NO ESTA CERTIFICADO (NO TIENE SELLOS, TIMBRES NI NUMERO DE COLEGIATURA).

<b>Cantidad por Ubicación del Bien :</b>	<b>8</b>	<b>Total por Ubicación:</b>	<b>43,923,333.46</b>
<b>Cantidad por Responsable :</b>	<b>8</b>	<b>Total por Responsable:</b>	<b>43,923,333.46</b>



República de Honduras

RECIBO DE ASIGNACION DE BIENES INMUEBLES



24/02/2017 15:31:34

Gestión: 2017

R\_BNU\_RECIBO\_INMUEBLES

Página 9 de 9

**Institución :** 0101 Comisión Nacional de Telecomunicaciones  
**Gerencia Administrativa :** 001 GERENCIA CENTRAL  
**Unidad Ejecutora :** 001 COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

**RESPONSABLE DE BIEN(ES) DE USO**

Nombre	Documento Identidad			Nro. de Ficha de Funcionario	Puesto Organizacional				Descripción del Puesto				
	Tipo	Número	País		Est. Org.	División	Depto.	Secc.		Unid.	Grp.	Nivel	Nivel
ANA LIZETH SANTOS HERNANDEZ	TID	0801198513606	HN										SIN DESCRIPCION

El o los Bienes descritos en el presente documento son de mi responsabilidades para su cuidado, gestion, custodia y conservación, por este acto me comprometo a accionar todos los mecanismos legales pertinentes en caso de actividades de terceros que tengan como consecuencia el deterioro, la ocupación ilegítima y en general toda actividad tendiente a disminuir la calidad, la ocupación, el area, la disminucion maliciosa de las mejoras incertadas en estos, en consecuencia me someto al requerimiento emitido por la autoridad competente a responder por perdidas ocasionadas por el incumplimiento de la presente disposición de conformidad a lo establecido en la Ley de la Dirección Nacional de Bienes de el Estado y su reglamento, las disposiciones de los Organos Contralores del Estado y la normativa aplicable vigente.

\_\_\_\_\_  
**Firma del Responsable de Bien(s)**

**Firma** \_\_\_\_\_

**Nombre** \_\_\_\_\_

**VoBo Gerente Administrativo**