



# ACTA NUMERO 027 2024

MUNICIPALIDAD DE PROTECCION, SANTA BARBARA | BARRIO EL  
CENTRO |

Sesión corporación Municipal.

Sesión Ordinaria Celebrada por la Honorable Corporación Municipal, del Municipio de Protección, Departamento de Santa Barbara, **el 20 de Noviembre del año 2024** en el salón de Sesiones de la alcaldía Municipal, del municipio de Protección Santa Bárbara presidió la sesión el señor alcalde municipal **José Antonio Guillén Rivera** con la asistencia de los señores regidores mencionados por su orden: Rosmery Sarmiento (faltando sin excusa), Irma Yesenia Arriaga Reyes, Ney Amid García Hernández, Mario Soriano Rodríguez, Felicita Del Cid Ramos, Manuel Alexander urrea Orellana, faltando con excusa el señor vice alcalde municipal **doctor Mario Ney Sosa Bacca**, contando con la asistencias del **sr. David Cañas** Comisionado Municipal y la asistencia de la secretaria municipal que certifica y da fe se procedió de la manera siguiente **1.** el señor alcalde municipal después de haber aprobado el quórum, dio por abierta la sesión **aperturadose a las 2:20 PM 2.** Oración a nuestro padre Dios **3.** La secretaría municipal dio lectura a la agenda a desarrollar, siendo discutida y aprobada detallamos: **1.** Comprobación del quórum **2.** Apertura de sesión **3.** Lectura de la agenda **4.** lectura discusión y aprobación del acta anterior **5.** Correspondencia recibida dando resoluciones según acuerdos **6.** Informe del señor alcalde municipal **7.** Informe para la Venta en Dominio Pleno del Departamento de Catastro Municipal **8.** Informe Administrativo del Mes de Septiembre y Octubre 2024 por la junta de agua y saneamiento **9.** Informe Mensual de Ingresos y Egresos mes de Octubre 2024. **10.** Traspaso de Mas Y menos Entre Renglones presupuestarios de la Municipalidad **11.** Asuntos varios **12.** Acuerdos **13.** Cierre

**3.** La secretaria municipal dio lectura al acta anterior la cual fue sometida a discusión y aprobación sin hacer ninguna modificación **6.** El alcalde municipal, **José Antonio Guillén Rivera** informa a la corporación sobre los avances satisfactorios de los proyectos en el Municipio, expone que el director Cecilio Cruz prometió una cancha multiusos para el casco urbano y que por COPECHO se donaron 80 colchonetas las cuales ya se han estado entregado a la población.

**6.1 PARTICIPACIONES** Se dio la participación a propietarios de cantinas para exponerle a la corporación que se les aprobara el vender bebidas alcohólicas los

domingos, donde los cuales se comprometen a cumplir todas las medidas de seguridad y convivencia social.

**6.2** Posteriormente se le dio la participación a la jefa de tributaria la cual exponía que se le aprobara la elaboración de talonario de factura K.A.I para realizar cobros. Así mismo expone si la corporación aprueba el no cobrar a las iglesias u otras instituciones sin fines de lucro el servicio que ofrece el departamento de catastro (medidas, constancias, croquis y permisos de construcción)

**7.** El jefe de catastro municipal **Rudy Alexis Membreño Guzmán** presentó informe para la venta en Dominio Pleno al señor **JORGE ALBERTO SORIANO CHAVES** con número de identidad **1617-1959-00037** con domicilio en Barrio Nuevo, Protección, Santa Bárbara.

**El cual tiene las medidas y colindancias siguientes:**

**Al norte** del punto 1 al punto 2 mide **14.00** metros colinda con Esmelin Dominguez Lopez, calle publica por medio.

**Al sur** del punto 3 al punto 4 mide **14.20** metros y colinda con, Elin Rolando Cañas Navarro, calle Publica por medio.

**Al Este** del punto 2 al punto 3 mide **14.30** metros y colinda con Franklin Geovani Navarro Ortega, calle publica por medio.

**Al oeste** del punto 4 al punto 1 mide **11.70** metros y colinda con Onoria Trejo Lopez, Calle publica por medio.

**Valor catastral Ips. 44,252.73** fueron testigos de esta mensura los señores: Elder Villanueva y Azucena Regalado. La Honorable Corporacion Municipal por unanimidad Aprueba la venta en Dominio Pleno del solar antes descrito por el valor de Lps **4,925.27** resultado del 10% del valor catastral.

**7.1** El jefe de catastro municipal **Rudy Alexis Membreño Guzmán** presentó informe para la venta en Dominio Pleno a la señora **ROMELIA ALVARADO PUERTO** con número de identidad **1617-1974-00163** con domicilio en Barrio El

Centro, Proteccion, Santa Bárbara.

**El cual tiene las medidas y colindancias siguientes:**

**Al norte** del punto 1 al punto 2 mide **30.70** metros colinda con Jose Wilmer Garcia.

**Al sur** del punto 3 al punto 4 mide **21.90** metros y colinda con Antonio Reyes Carranza Calle publica por medio.

**Al Este** del punto 2 al punto 3 mide **33.90** metros y colinda con Elsi Maribel Reyes Argueta calle publica por medio.

**Al oeste** del punto 4 al punto 1 mide **32.40** metros y colinda con Olvin Alexis Cañas Alvarado y Jose Wilmer Garcia.

**Valor catastral Ips.301,021.00** fueron testigos de esta mensura los señores: Javier Toro Castillo y Azucena Regalado. La Honorable Corporacion Municipal por unanimidad Aprueba la venta en Dominio Pleno del solar antes descrito por el valor de Lps **30,602.10** resultado del 10% del valor catastral.

**8. El tesorero de la junta de agua y saneamiento Rubén Darío Villatoro** presento informe Administrativo del mes de Agosto 2024 en el cual detalla lo siguiente:

Total de dinero del último informe: \_\_\_\_\_ Lps.....229,240.89

ENTRADAS de Dinero a la Tesorería en el mes: \_\_\_\_\_ Lps.....500.00

Sumar el dinero ANTERIOR más las ENTRADAS: \_\_\_\_\_ Lps...229,740.89

SALIDAS de dinero de la tesorería en el mes: \_\_\_\_\_ Lps....8,500.00

TOTAL de dinero a la fecha: \_\_\_\_\_ Lps.....221,240.89

EXPLIQUE:

¿Por qué entro el dinero?

¿Por qué salió el dinero?

¿Por qué entro el dinero?		¿Por qué salió el dinero?	
Escriba el total del dinero que entro por cada área.		Escriba el total del dinero que salió por cada área.	
<b>Por tarifas:</b>	<b>Lps...0.00</b>	<b>Fontanería y salario:</b>	<b>Lps...7,500.00</b>
<b>Por pegues</b>	<b>Lps..0.00</b>	<b>Material de oficina (copias de 700 encuestas)</b>	
		<b>Lps...00</b>	

Donaciones	Lps....0.00	Compra de materiales de fontanería: Lps.0.00
Por Multa	Lps....0.00	Compra de cloro: Lps.0.00
Por interes:	Lps....0.00	Pago de transporte y alimentación. Lps...0.00
Otras entradas: Aporte 500	Lps....500.00	Reparación del acueducto. Lps... 0.00
		Otras salidas: Pago de 5 dias cobro Lps...1,000.00
<b>TOTAL DE ENTRADAS:</b>	<b><u>Lps...500.00</u></b>	<b>TOTAL DE SALIDAS:</b> Lps...8,500.00

**DINERO ACTUAL.**

Dinero en la tesorería de la comunidad: \_\_\_\_\_ Lps... 19,127.91

Dinero en el banco: \_\_\_\_\_ Lps...202,112.98

Total de dinero hasta la fecha: \_\_\_\_\_ Lps...221,240.89

**8.1 El tesorero de la junta de agua y saneamiento Rubén Darío Villatoro presento informe Administrativo del mes de Septiembre 2024 en el cual detalla lo siguiente:**

Total de dinero del último informe: \_\_\_\_\_ Lps.....221,240.89

ENTRADAS de Dinero a la Tesorería en el mes: \_\_\_\_\_ Lps.....2,218.00

Sumar el dinero ANTERIOR más las ENTRADAS: \_\_\_\_\_ Lps...223,458.89

SALIDAS de dinero de la tesorería en el mes: \_\_\_\_\_ Lps....7,800.00

TOTAL de dinero a la fecha: \_\_\_\_\_ Lps.....215,358.89

EXPLIQUE:

¿Por qué entro el dinero?

¿Por qué salió el dinero?

Escriba el total del dinero que entro por cada área.		Escriba el total del dinero que salió por cada área.	
Por tarifas:	Lps...1,218.00	Fontanería y salario:	Lps...7,500.00
Por pegues	Lps...0.00	Material de oficina (copias de 700 encuestas)	Lps...00
Donaciones	Lps....0.00	Compra de materiales de fontanería: Lps..0.00	
Por Multa	Lps....0.00	Compra de cloro:	Lps.0.00
Por interes:	Lps....0.00	Pago de transporte y alimentación. Lps...0.00	
Otras entradas: Aporte 500	Lps....1,000.00	Reparación del acueducto. Lps... 0.00	

		<b>Otras salidas:</b>	
		<b>Análisis del agua</b>	<b>Lps...300.00</b>
<b>TOTAL DE ENTRADAS:</b>	<b><u>Lps...2,218.00</u></b>	<b>TOTAL DE SALIDAS:</b>	<b>Lps...7,800.00</b>

**DINERO ACTUAL.**

Dinero en la tesorería de la comunidad: \_\_\_\_\_ **Lps... 13,245.91**

Dinero en el banco: \_\_\_\_\_ **Lps...202,112.98**

Total de dinero hasta la fecha: \_\_\_\_\_ **Lps...215,358.89**

9. El contador Municipal presento Informe Mensual de Ingresos y Egresos del mes de Octubre. La honorable corporación Municipal en uso de las facultades que la Ley le confiere Unanimemente **Aprobó** Informe mensual de Ingresos y Egresos del mes de Octubre:

**Informe Mes Octubre 2024**

Ingresos	Lps.1,787,514.21
Egresos	Lps.6,973,792.79
Ampliaciones	Lps.1,586,632.66
Disminución	Lps.0.00
Transferencias (+) (-)	Lps. 1,090,880.00
NIC	Lps.0.00
NID	Lps.0.00

10. La honorable corporación Municipal en uso de las facultades que la Ley le confiere por unanimidad **Aprobó** Traspaso de Mas Y menos entre reglones presupuestarios de la alcaldía municipal expediente # 355

**DEBITO:** Transferencia de Capital a Instituciones de la Administración Central 150,000.00 total 11 01 000 001 000 55110 11-001-01 **lps.151,954.25.**

Ayuda Social A Personas (Transferencia De Capital) 13 03 000 002 000 54110 11-001-01 **lps. 5,000.00**

**TOTAL DE DEBITO LPS.156,954.25**

## CREDITO

Transferencia a Asociaciones Civiles sin Fines de Lucro 11 06 000 001 000  
54200 11-001-01 **Ips.1,954.25**

Transferencia a Asociaciones Civiles sin Fines de Lucro 13 03 000 001 000  
54200 11-001-01 **Ips.5,000.00**

**Contraparte Municipal para pago de Mano de Obra para la Construcción de Una  
Escuela en La Comunidad de Los Castaños 11 01 006 001 000 23400 11-001-  
01 Ips.150,000.00**

**TOTAL DE CREDITO LPS.156,954.25**

**11.** La Tesorera Municipal **Mirsa Orellana** informa que se mando hacer un talonario de factura pre-enumerado con C.A.I del numero 000-001-01-00 000126 al 000-001-01-00-000175

**12.** La Honorable Corporación Municipal, considerando la solicitud de los propietarios de cantinas para vender bebidas alcohólicas los domingos, **Acordó** por unanimidad extender un **permiso temporal** para dicha actividad. Esta decisión se fundamenta en el **artículo 12 de la Ley de Municipalidades**, que otorga a la municipalidad la autonomía necesaria para ejercer su gobierno dentro de su territorio. En cumplimiento del **acuerdo Ministerial 449-2024**, se concede a los propietarios de negocios de bebidas alcohólicas, ubicados en el casco urbano del municipio, la autorización para operar en los siguientes horarios: durante los meses de prueba noviembre y Diciembre

- **Lunes a viernes:** 4:00 p.m. a 10:00 p.m.
- **Sábados y domingos:** 9:00 a.m. a 10:00 p.m.

Este permiso se otorga bajo la condición de que se respeten las **medidas de seguridad** necesarias para cumplir con la **Ley de Policía y Convivencia Ciudadana**.

**12.1.** La honorable corporación Municipal en uso de las Facultades que la ley le confiere por unanimidad **aprobó** contraparte municipal de Ips. 30,000.00 para escriturar los predios de la Comunidad de Nueva Victoria donde ya están construidas las viviendas .

**12.2** La honorable corporación Municipal en uso de las Facultades que la ley le confiere por unanimidad **aprobó** realizar talonarios con facturación C.A.I para hacer cobros.

**12.3** La honorable corporación Municipal en uso de las Facultades que la ley le confiere por unanimidad **aprobó** la contratación de una persona para el cuidado del parque municipal durante las noches, desde el 6 de diciembre de 2024 hasta el 6 de enero de 2025, con un sueldo de Lps. 9,000.00.

**12.4** La honorable corporación Municipal en uso de las Facultades que la ley le confiere por unanimidad **aprobó** la asignación de **Lps.144,000.00** como subsidio educación en forma de bono único anual para 24 voluntarias que se dedican a la formación de niños y niñas en los CCEPREB del Municipio. Este monto será distribuido en **Lps. 6,000.00** para cada voluntaria.

**12.5** La honorable corporación Municipal en uso de las Facultades que la ley le confiere por unanimidad **aprobó** Traspaso de mas y menos entre renglones presupuestarios de la alcaldía Municipal Expediente # 356

**DEBITO**

Mejoramiento de Campo de Futbol,Nuevo Porvenir 13 04 008 001 000 23400 11-001-01 **Ips.30,000.00**

**TOTAL DE DEBITO LPS.30,000.00**

**CREDITO**

Transferencias a Asociaciones Civiles sin Fines de Lucro 13 03 000 001 000 54200 11-001-01 **Ips.30,000.00**

**TOTAL DE CREDITO LPS.30,000.00**