

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Noviembre de 2024
Consolidado

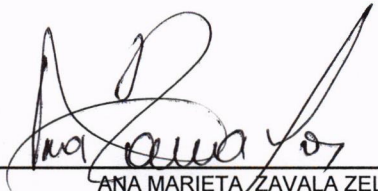
	Noviembre de 2024	Octubre de 2024
ACTIVO		
Activo Corriente	284,938,460.21	284,010,534.76
Efectivo y Equivalente	244,907,507.15	243,743,042.49
Caja	197,273.99	214,997.99
Bancos	244,710,233.16	243,528,044.50
Moneda Nacional	240,375,106.13	239,229,163.20
Moneda Extranjera	4,335,127.03	4,298,881.30
Cuentas por Cobrar	14,930,506.64	15,163,378.35
Cuentas por Cobrar	2,381,954.69	2,418,164.98
Otros Anticipos	806,826.25	841,528.56
Garantías	844,224.04	1,000,387.04
Otras Cuentas por Cobrar	10,897,501.66	10,903,297.77
Bienes Inventariables	25,100,446.42	25,104,113.92
Bienes de Consumo	18,964,431.42	18,964,431.42
Inventarios	6,136,015.00	6,139,682.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	452,961,489.88	452,964,284.68
Propiedad, Planta y Equipo	440,560,077.47	440,562,872.27
Maquinaria y Equipo	386,065,454.81	386,068,249.61
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	12,401,412.41	12,401,412.41
Maquinaria y Equipo	-19,326,269.01	-19,326,269.01
Otros Bienes	31,727,681.42	31,727,681.42
Total ACTIVO	808,812,373.21	807,887,242.56
PASIVO		
Pasivo Corriente	75,853,564.98	67,595,109.99
Cuentas por Pagar	24,838,491.98	17,694,898.72
Valores varios por pagar	3,355,522.42	2,901,786.27
Remuneraciones	4,681,011.01	-91,037.92
Aportes y Retenciones por Pagar	16,793,227.81	14,890,464.86
Cargas Fiscales	0.00	-15,045.23
Otras Cuentas por Pagar	8,730.74	8,730.74

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

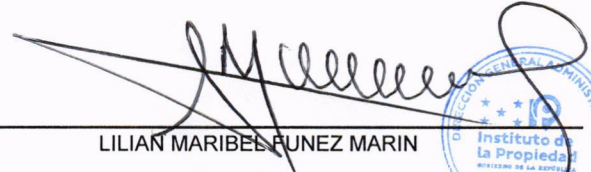
Estado de Situación Financiera Consolidado

Noviembre de 2024
Consolidado

	Noviembre de 2024	Octubre de 2024
Obligaciones por Pagar	51,015,073.00	49,900,211.27
Total PASIVO	75,853,564.98	67,595,109.99
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	732,958,808.23	740,292,132.57
Capital	53,083,800.03	53,083,800.03
Resultados	679,875,008.20	687,208,332.54
De Ejercicios Anteriores	650,101,471.36	650,038,542.45
Resultados del Ejercicio	29,773,536.84	37,169,790.09
Total PATRIMONIO	732,958,808.23	740,292,132.57
Total Pasivo más Patrimonio	808,812,373.21	807,887,242.56


ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD




LILIAN MARIBEL PÚNEZ MARÍN
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO

