



MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA

Departamento de Cortes, Honduras, Centro América.

JEFATURA DE URBANISMO



Tel: 2627-1340 , Ext. : 301 y 307

Correo: jefe.urbanismo@alcaldia.choloma.hn

Lic. Gustavo Antonio Mejía.
Alcalde Municipal de Choloma.
Su Despacho.

Choloma, Cortes
13 Diciembre del 2024

Estimado Sr. Alcalde.


Por medio de la presente el Departamento de Urbanismo en base a memorándum donde nos solicitan la entrega de los permisos de Construcción otorgados por el Departamento de Urbanismo Según Art. No.16 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública en donde las Instituciones están obligadas a poner a disposición del público la información descrita en el Art. No. 13 de la referida ley, este Departamento le hace el envío de:

- **Permisos de Construcciones Autorizados.**
- **Rótulos y Vallas Publicitarias.**

Otorgados, pagados en el mes de **Noviembre** del 2024.

Atentamente;

Sin otro particular.


Arq. María José Benítez M.
Jefe Depto. Urbanismo.



C.c. Alcaldía
C.c. Catastro.
C.c Gerencia de Finanzas.
C.c. Gerencia de Infraestructura.
C.c. Gerencia Administración.
C.c. Auditoría Municipal.
C.c. Oficina de Información Pública.
C.c. Archivo.





REPORTE MENSUAL MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA



DEPARTAMENTO DE URBANISMO - INGRESO MES NOVIEMBRE 2024

PERMISOS DE CONSTRUCCION

No. Exp	Propietario	Clave Catastral	Dirección	Tipo de Construcción	Descrip	Valor de Inversion	M2	ML	Directrices	Alineamiento	Revision	Permiso	Paros	Sanción	Efectivo	Recibo	Fecha Solicitud	Fecha de Pago	Observaciones
191-03-2024	OLGA MAGDALENA GARCIA HERNANDEZ	GQ314K-51-0004	COL. LAS COLINAS N.2 BL-05 LOT-11	CERCO	PC	L 14,000.00		14.00	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 140.00	-	-	L 390.00	61922	18/3/2024	4/11/2024	
320-04-2024	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	GQ340Z-0021	RES. PASEO LA LAGUNA	DERECHO A URBANIZAR	PM	L 141,259.516			L 100.00	L 100.00	L 500.00	L 140.00	-	-	L 201,149.60	941	21/2/2024	15/11/2024	CONVENIO CUOTA 8 HASTA 8
829-09-2024	CONCEPCION MEJIA	GQ422X-09-0003	MONTERREY	CERCO	PC	L 74,650.00		74.65	L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 746.50	-	-	L 1,196.50	61994	25/9/2024	5/11/2024	
842-10-2024	ONEYDA GOMEZ / MARIO ALEXIS LOZANO	GQ431N-27-0011	BO. ABAJO 4-5 AVE 4 CALLE N.E	ANEXO II PLANTA	PC	L 425,000.00	106.25		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,250.00	-	L 765.00	L 6,365.00	61924	8/10/2024	4/11/2024	
846-10-2024	HEREDEOS FUENTES B / YAHAIRA JANETH SABILLON	GQ424W-18-0019	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-T LOT-37	CASA	PC	L 452,685.00	73.80		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,526.85	-	-	L 5,876.85	62656	11/10/2024	14/11/2024	
855-10-2024	HEREDEOS FUENTES B / TANIA ISABEL ORTEGA	GQ424R-13-0014	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-Y LOT-28	CASA	PC	L 545,204.00	73.00		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 5,452.04	-	-	L 6,802.04	62655	15/10/2024	14/11/2024	
868-10-2024	CORINA ESMERALDA MORENO	GQ341I-81-0012	COL. LAS TORRES II ETAPA BL-T LOT-21	ANEXO 3 CUARTOS	PC	L 360,150.00	42.90		L 100.00	L 350.00	L 1,501.50	L 1,501.50	L 750.00	-	L 4,203.00	61780	21/10/2024	1/11/2024	
873-10-2024	LEDA LIZETH PAGAN RODRIGUEZ	GQ431S-32-0003	BO. ABAJO 4-5 AVE S.E	REMODO LOCALES	PC	L 1,531,054.34	224.00		L 1,000.00	L 1,200.00	L 15,310.54	L 15,310.54	-	-	L 32,821.08	61790	22/10/2024	1/11/2024	
874-10-2024	MARIA MARTA MARTINEZ	GQ424M-514-0023	RES. VILLA VALENCIA Y ETAPA	MURO PERIMETRAL	PC	L 283,320.56	180.00		L 1,000.00	L 550.00	L 2,833.21	L 2,833.21	-	-	L 7,216.42	62536	23/10/2024	12/11/2024	
875-10-2024	CARLOS RUBEN PINTO VARGAS	GQ432S-88-0008	COL. SANTA FE #2 BL-O LOT-01	2 APARTAMENTOS	PC	L 379,720.00	94.93		L 100.00	L 500.00	L 3,797.20	L 3,797.20	-	L 4,360.00	L 12,554.40	63484	23/10/2024	25/11/2024	
876-10-2024	ACEROS ALFA S.A DE C.V	GQ344Y-01-0139	CURVA LA VICTORIA , ZONA INDUSTRIAL	NAVE INDUSTRIAL	PM	L 6,493,554.48	3,420.00		L 1,000.00	L 2,500.00	L 64,935.57	L 64,935.57	-	L 64,935.57	L 198,306.62	637553	28/11/2024	28/11/2024	
878-10-2024	INVERSIONES ROSHID S.A / MARVIN GERARDO MEJIA	GQ442I-21-0045	RES. LOS PRADOS II ETAPA BL-07 LOT-36	CASA	PC	L 364,000.00	64.41		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,640.00	-	-	L 4,590.00	62120	25/10/2024	6/11/2024	
881-10-2024	SILVIA GUADALUPE CARABANTES GOMEZ	GQ442J-06-0001	URB . VILLAS SANTA CLARA BL-D LOT-01	AMPLIACION	PC	L 50,000.00	10.00		L 1,000.00	L 180.00	L 500.00	L 500.00	-	L 500.00	L 2,680.00	61761	25/10/2024	1/11/2024	
883-10-2024	JUAN ALBERTO HERNANDEZ ROMERO	GQ341S-31-0048	COL SANTA FE SUR PAS N5 LOT-77	CERCO	PC	L 10,400.00		10.40	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 104.00	-	-	L 354.00	62214	28/10/2024	6/11/2024	
884-10-2024	DERIVADOS DEL MAIZ S.A DE C.V	GQ441W-02-0001	BO.SAN ANTONIO QUEBRADA SECA KILOMETRO 13	PLANCHA TECHADA	PC	L 2,398,106.49	357.63		L 1,000.00	L 1,800.00	L 23,981.06	L 23,981.06	-	-	L 50,762.12	63198	28/10/2024	21/11/2024	
885-10-2024	P.D.I S.A DE C.V / KEROLYN JOSIBEL CASTRO	GQ434R-18-0007	RES. BELLO HORIZONTE III ETAPA BL-T LOT-07	GALERA Y	PC	L 71,420.00	31.70		L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 714.20	-	-	L 1,146.20	61976	29/10/2024	5/11/2024	
886-10-2024	REINA JACKELINE HHENRIQUEZ MARTINEZ	GQ343E-06-0001	RES. PASEO LA LAGUNA BL-O LOT 25	ANEXO 1 CERCO Y LOSA	PC	L 61,600.00	9.08	25.28	L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 616.00	-	-	L 1,066.00	62010	29/10/2024	5/11/2024	
887-10-2024	PEDRO MARTIN TURCIOS ACOSTA	GQ341Q-45-0003	COL.LA VICTORIA BL-L	CERCO	PC	L 30,000.00		30.00	L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 300.00	-	-	L 625.00	62231	29/10/2024	7/11/2024	
888-10-2024	MARIA ELENA GALDAMEZ	GQ431Y-49-0016	COL. PRADO NORTE BL-B LOT-12	ANEXO	PC	L 27,060.00	13.53		L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 270.60	-	-	L 595.60	62145	29/10/2024	6/11/2024	
889-10-2024	WENDY ZIOMARA ALFARO	GQ431Y-23-0001	RES. EUROPA BL-03 LOT-14	LOSA	PC	L 134,620.00	67.31		L 100.00	L 300.00	L 200.00	L 1,346.20	-	L 2,393.00	L 4,339.20	62706	29/10/2024	14/11/2024	
892-10-2024	JOSE GUALBERTO ORELLANA CEDILLOS	GQ431R-11-0004	BO. EL BANCO 3 CALLE 5 AVE S.O	GALERA	PC	L 265,200.00	132.60		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,652.00	-	-	L 3,602.00	62436	30/10/2024	11/11/2024	
893-10-2024	P.D.I S.A DE C.V / ANGEL MARIA LOPEZ	GQ434X-03-0002	RES.BELLO HORIZONTE II ETAPA BL-B LOT-02	CASA	PC	L 576,000.00	82.00		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 5,760.00	-	-	L 7,110.00	62002	31/10/2024	5/11/2024	
894-10-2024	P.D.I S.A DE C.V / ANGEL MARIA LOPEZ	GQ434X-17-0025	RES.BELLO HORIZONTE II ETAPA BL-A LOT-18	CASA	PC	L 576,000.00	82.00		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 5,760.00	-	-	L 7,110.00	62001	31/10/2024	5/11/2024	
895-10-2024	NELSON OLIVER CARRANZA INTERIANO	GQ341E-40-0002	COL. LIBERTAD DE ANACH LOT- 412	CASA	PC	L 427,280.00	106.82		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,272.80	-	-	L 5,622.80	62358	31/10/2024	8/11/2024	
896-10-2024	SOCODEVI S.A / JOEL ANTONIO MARTINEZ	GQ442J-48-0012	RES. VILLAS DE ALCALA II ETAPA BL-W LOT-13	CASA	PC	L 446,210.00	44.00		L 100.00	L 750.00	L 500.00		-	-	L 1,350.00	63345	31/10/2024	22/11/2024	
897-10-2024	SOCODEVI S.A / DAVID OMAR PINEDA	GQ442J-48-0023	RES. VILLAS DE ALCALA II ETAPA BL-W LOT-14	CASA	PC	L 446,210.00	44.00		L 100.00	L 750.00	L 500.00		-	-	L 1,350.00	63344	31/10/2024	22/11/2024	
898-11-2024	P.D.I S.A / WILFREDO VALENCIA ZALDIVAR	GQ434R-16-0003	RES. BELLO HORIZONTE III ETAPA BL-R LOT-09	GALERA	PC	L 76,220.00	38.11		L 100.00	L 200.00	L 175.00	L 762.20	L 750.00	-	L 1,987.20	61991	1/11/2024	5/11/2024	
899-11-2024	DIANA LIZETH CASTILLO	GQ431W-30-0001	BO. EL BANCO 1 Y 2 AVE	REMODELACION	PC	L 113,160.00	75.44		L 100.00	L 300.00	L 200.00	L 1,131.60	-	-	L 1,731.60	62382	1/11/2024	8/11/2024	
903-11-2024	MERB INM Y CONS S DE RL	GQ431J-05-0007	RES.VILLAS ROSARIO BL-D LOT-15	CASA	PC	L 775,000.00	72.00		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 7,750.00	-	-	L 9,350.00	62764	4/11/2024	15/11/2024	
905-11-2024	CARLOS ENRIQUE RODRIGUEZ PINEDA	GQ341I-04-0035	COL. LA LIBERTAD 5 AVE 2Y3 CALLE	REPARACION DEL CERCO	PC	L 10,000.00		10.00	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 100.00	-	-	L 350.00	62444	6/11/2024	11/11/2024	
907-11-2024	MARIA LEANDRA REYES ALBERTO	GQ422M-05-0020	COL. MARQUEZ BL-A LOT-08	GALERA PARA TALLER	PC	L 98,200.00	39.60	19.00	L 100.00	L 220.00	L 175.00	L 982.00	-	-	L 1,477.00	62553	6/11/2024	12/11/2024	
908-11-2024	VILLAS SAN JUAN / WILMER ORLANDO ARMIJO	GQ443Q-10-0038	RES. VILLAS SAN JUAN IV ETAPA BL-21 LOT-38	CERCO	PC	L 30,400.00		25.00	L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 304.00	-	-	L 654.00	62540	6/11/2024	12/11/2024	
912-11-2024	MARGARITO RAMIREZ VELASQUEZ	GQ431X-17-0005	COL. BELLA VISTA	CERCO	PC	L 13,000.00		13.00	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 130.00	-	-	L 380.00	62527	8/11/2024	12/11/2024	
914-11-2024	INVERSIONES ROSHID S.A / JORGE LUIS RODRIGUEZ	GQ442I-21-0033	RES. LOS PRADOS II ETAPA BL-07 LOT-12	CASA	PC	L 364,000.00	65.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,640.00	-	-	L 4,590.00	63116	11/11/2024	20/11/2024	
915-11-2024	FRANCIA BONILLA CALDERON	GQ431M-10-0018	BO. EL GUAYABAL LOT-02 B	CERCO	PC	L 61,860.00		50.00	L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 613.60	-	-	L 1,063.60	62895	11/11/2024	18/11/2024	
916-11-2024	PABLO NICOLAS RODRIGUEZ HERRERA	GQ432S-09-0005	COL. SANTA FE	CERCO	PC	L 57,500.00	40.50		L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 575.00	-	-	L 1,005.00	63287	11/11/2024	22/11/2024	
917-11-2024	ANA ROSIBEL RIVERA / PEDRO CASTRO ZUNIGA	GQ424P-08-0015	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA BL-05 LOT-15	CASA DE HABITACION	PC	L 561,560.00	140.39		L 1,000.00	L 750.00	L 5,615.60	L 5,615.60	-	L 3,260.00	L 16,241.20	63627	13/11/2024	27/11/2024	
922-11-2024	MARIA ISABEL GUILLEN AMAYA	GQ431N-17-0008	BO. EL GUAYABAL 7 CALLE 3Y4 AVE	CASA DE HABITACION	PC	L 210,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 21,000.00	L 750.00	-	L 3,800.00	63754	15/11/2024	28/11/2024	
946-11-2024	INVERSIONES INMOBILIARIA SANTA CRUZ (INMOSAC)	GQ432L-16-0008	RES. LOS PINARES BL-01 LOT-09	CASA DE HABITACION	PC	L 378,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	-	-	-	L 950.00	63201	20/11/2024	21/11/2024	
947-11-2024	INVERSIONES INMOBILIARIA SANTA CRUZ (INMOSAC)	GQ432L-16-0007	RES. LOS PINARES BL-01 LOT-10	CASA DE HABITACION	PC	L 378,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	-	-	-	L 950.00	63202	20/11/2024	21/11/2024	
948-11-2024	INVERSIONES INMOBILIARIA SANTA CRUZ (INMOSAC)	GQ432L-16-0006	RES. LOS PINARES BL-01 LOT-11	CASA DE HABITACION	PC	L 378,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	-	-	-	L 950.00	63203	20/11/2024	21/11/2024	
949-11-2024	INVERSIONES INMOBILIARIA SANTA CRUZ (INMOSAC)	GQ432L-16-0005	RES. LOS PINARES BL-01 LOT-12	CASA DE HABITACION	PC	L 378,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	-	-	-	L 950.00	63204	20/11/2024	21/11/2024	
950-11-2024	INVERSIONES INMOBILIARIA SANTA CRUZ (INMOSAC)	GQ432L-16-0004	RES. LOS PINARES BL-01 LOT-13	CASA DE HABITACION	PC	L 378,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	-	-	-	L 950.00	63205	20/11/2024	21/11/2024	
951-11-2024	INVERSIONES INMOBILIARIA SANTA CRUZ (INMOSAC)	GQ432L-16-0003	RES. LOS PINARES BL-01 LOT-14	CASA DE HABITACION	PC	L 378,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	-	-	-	L 950.00	63207	20/11/2024	21/11/2024	
952-11-2024	INVERSIONES INMOBILIARIA SANTA CRUZ (INMOSAC)	GQ432L-16-0002	RES. LOS PINARES BL-01 LOT-15	CASA DE HABITACION	PC	L 378,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	-	-	-	L 950.00	63208	20/11/2024	21/11/2024	
953-11-2024	INVERSIONES INMOBILIARIA SANTA CRUZ (INMOSAC)	GQ432L-14-0017	RES. LOS PINARES BL-03 LOT-01	CASA DE HABITACION	PC	L 378,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	-	-	-	L 950.00	63210	20/11/2024	21/11/2024	