



CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CASA COMUNAL

YO JORGE SANTOS MUÑOZ, con DNI 1308-1978-00108, alcalde Municipal de la Alcaldía Municipal de San Marcos de Caiquin, con domicilio en San Marcos de Caiquin, en adelante denominado "El Contratante". **IGNACIO HERNANDEZ GOMEZ**, con DNI:1308-1983-00183, con domicilio en la aldea de Mataras, en adelante denominado "El Contratista".

CLAUSULA PRIMERA: El Contratante solicita al Contratista la realización del proyecto de construcción de Casa Comunal con la medida de 13x10 metros cuadrados se incluye desde inicio hasta construcción de piso techo repello, en la aldea de Mataras

La municipalidad será la que proveerá todos los materiales a utilizar en el proyecto el contratista únicamente será responsable de la mano de obra hasta finalizar el proyecto.

CLAUSULA SEGUNDA: El contrato comenzará el 18 de marzo del año 2024 y deberá ser completado en un plazo de 12 meses, con fecha límite el 18 de Marzo del 2025 deberá terminar el proyecto, salvo que se acuerde otra cosa por ambas partes.

CLAUSULA TERCERA: El monto total del contrato es 160,000.00 que será pagado de la siguiente manera: 4 pagos según avance de obra y un último al finalizar la obra Los pagos objeto de este contrato estarán sujetos a la retención del 12.50 % del Impuesto sobre la Renta total deducción es de: VEITE MIL LEMPIRAS EXACTOS (LPS:20,000.00) por lo cual el Contratista recibirá la Cantidad de **L.140,000.00 Exactos**.

CLAUSULA CUARTA: Penalización por Incumplimiento. En caso de incumplimiento por parte del Contratista, se establecerá una penalización de 0.50% del monto total del contrato por cada 10 días de retraso en la finalización del trabajo, salvo que el retraso sea debido a causas de fuerza mayor.

CLAUSULA QUINTA: Supervisión. El encargado de la Unidad Técnica Intermunicipal de la Municipalidad será el encargado de verificar el avance y la calidad del trabajo realizado.

CLAUSULA SEXTA: Impuesto Sobre la Renta (SAR). El Contratista se compromete a cumplir con todas las obligaciones fiscales correspondientes al Impuesto Sobre la Renta (SAR), conforme a la legislación vigente. Cualquier obligación tributaria derivada del presente contrato será de exclusiva responsabilidad del Contratista, quien deberá entregar al Contratante los documentos que certifiquen el cumplimiento de dichas obligaciones.



Alcaldía Municipal
San Marcos de Caiquin, Lempira Honduras
tempirasanmarcosdecaiquin@municipalidadhn.info

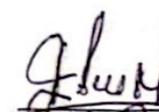


responsabilidad del Contratista, quien deberá entregar al Contratante los documentos que certifiquen el cumplimiento de dichas obligaciones.

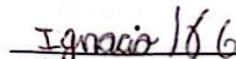
CLAUSULA SÉPTIMA: Aceptación del Contrato. El presente contrato será considerado aceptado y en vigor a partir de la fecha de firma por ambas partes.

Cualquier modificación a este contrato deberá ser acordada por escrito y firmada por ambas partes.

Ambas partes aceptan el contrato en su totalidad y lo firman en dos ejemplares de igual valor y efecto. Cada parte conservará un ejemplar firmado. Dado en Santos Marcos de Caiquin Lempira a los 15 días del Mes de Marzo del año 2024.



Jorge Santos Mejía
Contratante



Ignacio Hernandez Gomez
contratista



*Municipalidad de San Marcos de Caiquin,
Departamento de Lempira, Honduras C.A*



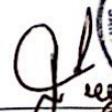
ORDEN DE INICIO

PROYECTO: CONSTRUCCION DE CASA COMUNAL DE TRECE POR DIES METROS CUDRADOS.

UBICACIÓN: COMUNIDAD DE MATARAS FRENTE A LA ESCUELA CONSUELO PINEDA DE ORDOÑO.

Por este medio se autoriza al contratista **IGNACIO HERNANDEZ GOMEZ** con **DNI: N: 1308-1983-00183** para que a partir del 18 de marzo del año 2024 inicie las labores en el proyecto arriba mencionado, dicha fecha se tomara como orden inicial.


IGNACIO HERNANDEZ GOMEZ
CONTRATISTA



JORGE SANTOS MUÑOZ
ALCALDE MUNICIPAL

COTIZACIONES



COTIZACIÓN

Nombre del Proveedor: Ignacio Hernandez Gomez

RTN: DNI 1308-7983-00183

Dirección: Mataras San Marcos de Caiquin

Teléfono: 95106596

Lugar y fecha Mataras 17 de marzo del año 2024

N.	DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO UNTARIO LPS.	VALOR LPS.
1	Mano de obra por la Construcción de casa comunal 13 metros por 10 metros cuadrados en la comunidad de Mataras	1	160,000.00	160,000.00
TOTAL				160,000.00

Sírvanse a bien, damos los precios y las especificaciones de lo que a continuación detallamos, rogándoles devolvémosla firmada a nuestras oficinas, dentro de los 3 días a partir de la fecha.

- *Enviar sin borrones o tachaduras*

Costo Total en letras: Ciento sesenta mil

Condiciones de entrega y pago:

Contame a cheque.

Nombre del contacto: Ignacio Hernandez Gomez celular 95106596.

Ignacio H G
Firma y Sello

**Municipalidad de San Marcos de
Caiquin, Depto. de Lempira**

VALIDO HASTA EL

31/12/2024

[Handwritten signature]
FIRMA Y SELLO DEL ALCALDE

N° 16283

**Municipalidad de San Marcos de Caiquin, Lempira
CONSTANCIA DE PAGO DE IMPUESTOS MUNICIPALES**

El Suscrito HACE CONSTAR, que el Contribuyente

Ignacio Hernandez Gomez

Ha pagado sus impuestos Municipales correspondientes al año 2024 por lo que se le extiende esta Constancia de pago para que pueda efectuar cuales quiera de los actos enumerados en el Art. 2 Dec. Leg. No. 15 del 2 de septiembre de 1965, sin perjuicio del impuesto adicional que pueda resultar del examen de sus declaraciones.

San Marcos de Caiquin 11 de 03 año 2024

Lugar y Fecha



COTIZACIÓN

Nombre del Proveedor: Moises Hernandez Hernandez
RTN: DNI: 1308-1994-00708
Dirección: Mataras San Marcos de Caiquin
Teléfono: 9774 39 77
Lugar y fecha Mataras 11 de marzo del año 2024

N.	DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO UNTARIO LPS.	VALOR LPS.
1	Mano de obra por la Construcción de casa comunal 13 metros por 10 metros cuadrados en la comunidad de Mataras	1	165.000.00	165.000.00
TOTAL				165.000.00

Sírvanse a bien, darnos los precios y las especificaciones de lo que a continuación detallamos, rogándonos devolvérsela firmada a nuestras oficinas, dentro de los 3 días a partir de la fecha.

- *Enviar sin borrones o tachaduras*

Costo Total en letras: Ciento sesenta y cinco mil

Condiciones de entrega y pago:

Conforme a cheque

Nombre del contacto: Moises Hernandez Hernandez celular 9774-3974

Moisés Hernández
Firma y Sello

Municipalidad de San Marcos de Caiquin, Lempira

CONSTANCIA DE PAGO DE IMPUESTOS MUNICIPALES

El Suscrito HACE CONSTAR, que el Contribuyente

Moises Hernandez Hernandez

Ha pagado sus impuestos Municipales correspondientes al año 2024 por lo que se le extiende esta Constancia de pago para que pueda efectuar cuales quiera de los actos enumerados en el Art. 2 Dec. Leg. No. 15 del 2 de septiembre de 1965, sin perjuicio del impuesto adicional que pueda resultar del examen de sus declaraciones.

San Marcos de Caiquin 16 de 02 año 2024

Lugar y Fecha

**Municipalidad de San Marcos de
Caiquin, Depto. de Lempira**

VALIDO HASTA EL 31 / 12 / 2024


FIRMA Y SELLO DEL ALCALDE

N° 16083



COTIZACIÓN

Nombre del Proveedor: Jose Gabriel Hernandez Valentin
RTN: DNI: 7308-7963-00033
Dirección: Mataras San Marcos de Caiquin
Teléfono: 9597 69 50.
Lugar y fecha Mataras 11 de marzo del año 2024.

N.	DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO UNTARIO LPS.	VALOR LPS.
1	Mano de obra por la Construcción de casa comunal 13 metros por 10 metros cuadrados en la comunidad de Mataras	1	170,000.00	170,000.00
TOTAL				170,000.00

Sírvanse a bien, darnos los precios y las especificaciones de lo que a continuación detallamos, rogándoles devolvérsela firmada a nuestras oficinas, dentro de los 3 días a partir de la fecha.

- *Enviar sin borrones o tachaduras*

Costo Total en letras: Ciento setenta mil

Condiciones de entrega y pago:

conforme a cheque.

Nombre del contacto: Jose Gabriel Hernandez celular 95976950

Jose G. H.
Firma y Sello

Municipalidad de San Marcos de Caiquin, Lempira
CONSTANCIA DE PAGO DE IMPUESTOS MUNICIPALES

El Suscrito **HACE CONSTAR**, que el Contribuyente

Jose Gabriel Hernandez

Ha pagado sus impuestos Municipales correspondientes al año 2024 por lo que se le extiende esta Constancia de pago para que pueda efectuar cuales quiera de los actos enumerados en el Art. 2 Dec. Leg. No. 15 del 2 de septiembre de 1965, sin perjuicio del impuesto adicional que pueda resultar del examen de sus declaraciones.

San Marcos de Caiquin 4 de 4 año 2024

Lugar y Fecha

Municipalidad de San Marcos de
Caiquin, Depto. de Lempira

VALIDO HASTA EL 31/12/2024

FIRMA Y SELLO DEL ALCALDE

Nº 16393

048601000081
ALCALDIA MUNICIPAL SAN MARCOS
CAIQUIN BO. EL CENTRO, FTE. AL
PARQUE CENTRAL
SAN MARCOS DE CAIQUIN, LEMPIRA SAN MARCOS DE CAIQUÍN

CHEQUE No. 00005302

10 de abril de 2024

Lugar y Fecha

IGNASIO HERNANDEZ GOMEZ

Páguese a la orden de

35,000.00

TREINTA Y CINCO MIL CON CERO CENTAVOS

Cantidad en letras

Lempiras



BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A.

Firma(s)

⑆0⑆002⑆47⑆00048601000081⑆00005302⑆

MOTIVO DEL PAGO

CUENTA	CONCEPTO	DEBITO	CREDITO
48601000081	PAGO DE Valor correspondiente primer pago por mano de obra en construcción de la casa comunal de Mataras.	35,000.00	

CHEQUE No.

00005302

HECHO POR

AUTORIZADO POR

RECIBI CONFORME

R.R. DONNELLEY DE HONDURAS, S.A. DE C.V. TELS. 2240-0000, 2545-0700, CER (04-22) • 51409-35 • 11077139004

R.R. Donnelley de Honduras, S.A. de C.V.

ALCALDIA MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE MATARAS
Oficina de Pagos
Calle 14 No. 100

MOTIVO DEL PAGO

CUENTA	CONCEPTO	DEBITO	CREDITO
48601000081	PAGO DE Valor correspondiente primer pago por mano de obra en construcción de la casa comunal de Mataras.	35,000.00	

R. B. DONNELLY DE HONDURAS S.A. DE C.V. TEL. 2240-0800 2945-0700 C/P. 04-221 • FAX 2240-11877-3888

CHEQUE No. **00005302**



RECIBI CONFORME



Honduras, C.A.

**SAN MARCOS DE CAIQUÍN,
LEMPIRA
EJERCICIO: 2024
Orden de Pago
Moneda: Lempiras (L)**



Emisión: 10/04/2024
Hora : 12:02 p.m.
USUARIO: ERMIN.HERNANDEZ

Orden de Pago No.: 10736
L.: 35,000.00

Tipo de Expediente: GASTO RECURRENTE VARIABLE
Expediente No.: 2281
Fecha de Emision: 10/4/2024
No.Cheque/Nota de Debito: _____
Paguese a: IGNASIO HERNANDEZ GOMEZ Id/RTN: 1308198300183
La Cantidad en Letras: TREINTA Y CINCO MIL CON CERO CENTAVOS

Descripcion:

Valor correspondiente primer pago por mano de obra en construcción de la casa comunal de Mataras.

CODIGO	PROYECTO / OBJETO GASTO	MONTO
13 02 001 001 000 23400 11-001-01	Proyecto Contraparte Construcción De Casa Comunal Aldea Mataras	35,000.00

RETENCIONES		
CODIGO	DESCRIPCION	MONTO
Total de retenciones:		0.00

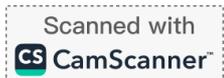
RESEUMEN AFECTACIONES PRESUPUESTARIAS		
CODIGO	DESCRIPCION	MONTO
11-001-01	Transferencia para Gobierno Local	35,000.00
Monto Total:		35,000.00

RESUMEN TOTAL ORDEN DE PAGO	
SUBTOTAL	35,000.00
- RETENCIONES	0.00
TOTAL	35,000.00

<p>Firma y Sello de Presupuestario</p>	<p>Firma y Sello de Tesoreria</p>	<p>Firma y Sello de Alcalde (sa)</p>
--	-----------------------------------	--------------------------------------

Recibido por: Ignasio Hernandez Gomez
Identidad No.: 1308198300183

0s+js/j9Jmd9bRj3ZNqQuZk2lfrE7Wm/Z+jdTJvzbl7vpynH8bcL4GgzKpivLGgA6Ovgdaf67Z2oEo+ljGR7TSjLJ34nuqb1Rbnjtrk7yUVILTnrO24YLFH1GgCKa/etVKC ONESjBfIDub+z5lxzNOADb3mv/P4nBTTZXL9mxq/AdYC6Ee ew==



RECIBO

Recibo de Lps. 35,000.00

Recibí de: La Municipalidad de San Marcos de Caiquin, Lempira.

La cantidad de: Treinta y cinco mil con cero centavos.

Por concepto de: Primer pago por mano de obra por construcción de la casa comunal de la Comunidad de Mataras.

Para que conste se firmo este recibo a los 10 días del mes de Abril del año 2024.

Nombre: Ignasio Hernández Gómez
Identidad: 1308-1983-00183

Ignasio KG

Firma



*Municipalidad de San Marcos de Caiquin
Departamento de Lempira, Honduras C.A*



INFORME TECNICO

PROYECTO: CONSTRUCCION DE CASA COMUNAL

UBICACIÓN: FRENTE A LA ESCUELA

COMUNIDAD: MATARAS

MUNICIPIO: SAN MARCOS DE CAIQUIN LEMPIRA

AÑO:2024



*Municipalidad de San Marcos de Caiquin
Departamento de Lempira, Honduras C.A*



INTRODUCCION

La unidad técnica Municipal en el presente informe doy a conocer el proyecto construcción de casa comunal ubicado en la comunidad de Mataras San Marcos de Caiquin, dicho proyecto se está realizando de la mejor manera utilizando materiales de buena calidad para lograr un mejor desarrollo a esa comunidad ya que no se contaba con un lugar digno para realizar reuniones comunitarias y pues se está logrando, esto gracias al apoyo brindado por la municipalidad y alguna contraparte de los beneficiarios.



OBJETIVO GENERAL

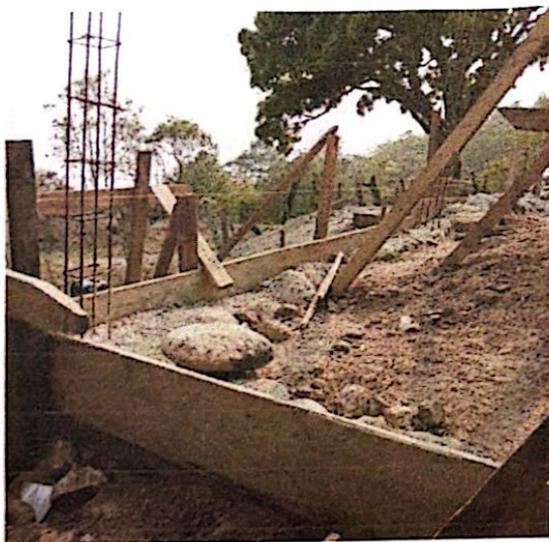
- Lograr un mejor desarrollo y beneficio para la comunidad
- Tener un lugar digno para llevar a cabo reuniones comunitarias

OBJETIVO ESPECIFICO

- El proyecto se esta realizando de la mejor manera con un buen avance esto es de mucha importancia se esta logrando todo lo deseado

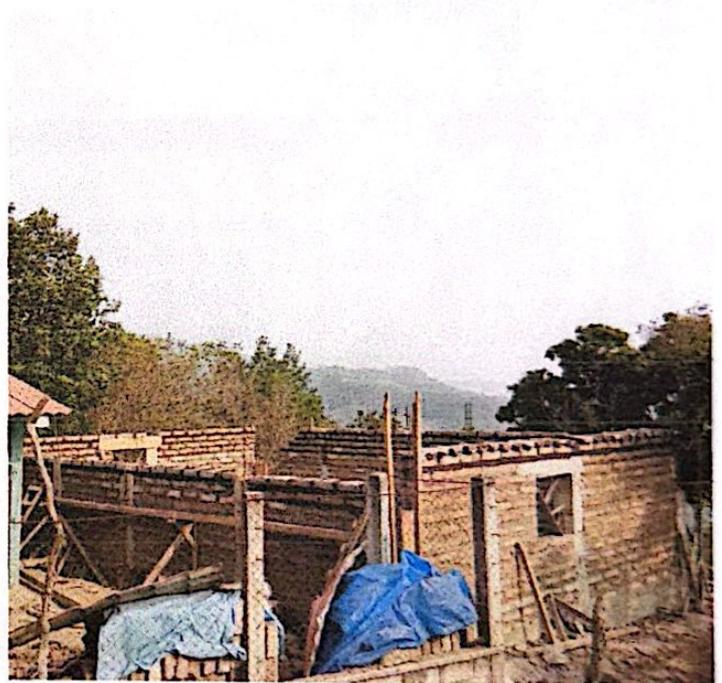
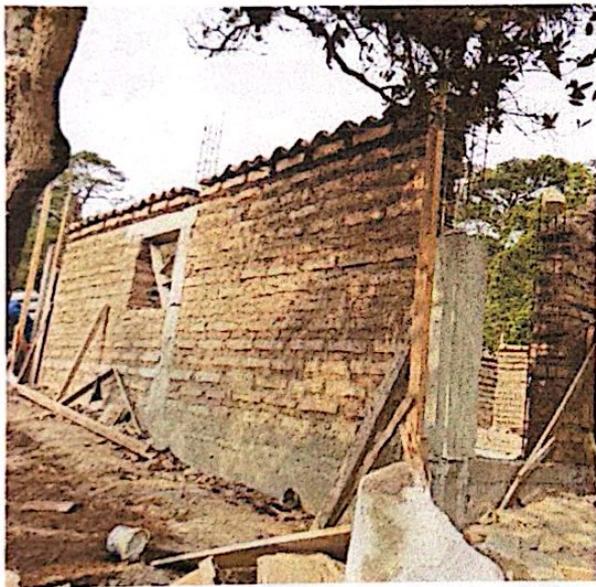
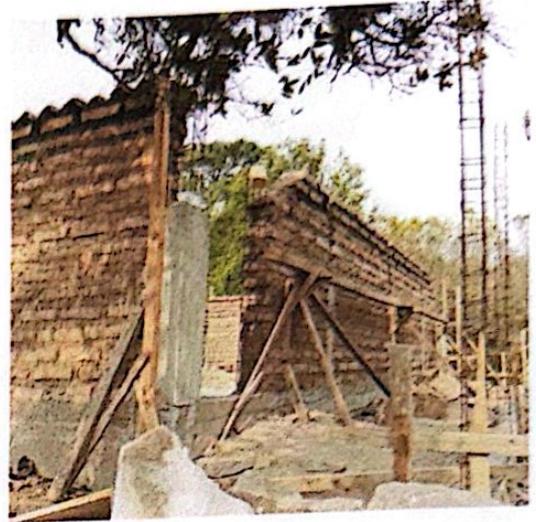


FOTOS





Municipalidad de San Marcos de Caiquin
Departamento de Lempira, Honduras C.A



048601000081
ALCALDIA MUNICIPAL SAN MARCOS
CAIQUIN BO. EL CENTRO, FTE. AL
PARQUE CENTRAL
SAN MARCOS DE CAIQUIN, LEMPIRA

SAN MARCOS DE CAIQUÍN

Lugar y Fecha

CHEQUE No. 00005574

28 de agosto de 2024

IGNASIO HERNANDEZ GOMEZ

Páguese a la orden de

L 50,000.00

CINCUENTA MIL CON CERO CENTAVOS

Cantidad en letras

Lempiras



BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A.

[Handwritten Signature]
Firma(s)

⑆0⑆002⑆⑆7⑆0004860⑆00008⑆⑆00005574

MOTIVO DEL PAGO

CUENTA	CONCEPTO	DEBITO	CREDITO
48601000081	PAGO DE Valor correspondiente segundo pago por avance de mano de obra en la Construcción de la Casa Comunal de la comunidad de Mataras.	50,000.00	

CHEQUE No.
00005574

HECHO POR

AUTORIZADO POR

RECIBI CONFORME

MOTIVO DEL PAGO

CUENTA	CONCEPTO	DEBITO	CREDITO
48601000081	PAGO DE Valor correspondiente segundo pago por avance de mano de obra en la Construcción de la Casa Comunal de la comunidad de Mataras.	50,000.00	

8.81 COMERCIO DE HONORARIOS S.A. DE C.V. TEL.S. 2545-0880 2545-0700 C.D. (31) 2545-0880

CHEQUE No.
00005574


HECHO POR


AUTORIZADO POR


RECIBI CONFORME



SAN MARCOS DE CAIQUÍN,
LEMPIRA
EJERCICIO: 2024
Orden de Pago
 Moneda: Lempiras (L)



Emisión: 28/08/2024
 Hora : 02:58 p.m.
USUARIO: ERMIN.HERNANDEZ

Honduras, C.A.

Orden de Pago No.: 11000

L.: 50,000.00

Tipo de Expediente: GASTO RECURRENTE VARIABLE

Expediente No.: 2554

Fecha de Emisión: 28/8/2024

No.Cheque/Nota de Debito: _____

Paguese a: IGNASIO HERNANDEZ GOMEZ

Id/RTN: 1308198300183

La Cantidad en Letras: CINCUENTA MIL CON CERO CENTAVOS

Descripción:

Valor correspondiente segundo pago por avance de mano de obra en la Construcción de la Casa Comunal de la comunidad de Mataras.

CODIGO	PROYECTO / OBJETO GASTO	MONTO
13 02 001 001 000 23400 11-001-01	Proyecto Contraparte Construcción De Casa Comunal Aldea Mataras	50,000.00

RETENCIONES		MONTO
CODIGO	DESCRIPCION	
Total de retenciones:		0.00

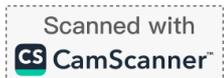
RESEUMEN AFECTACIONES PRESUPUESTARIAS		MONTO
CODIGO	DESCRIPCION	
11-001-01	Transferencia para Gobierno Local	50,000.00
Monto Total:		50,000.00

RESUMEN TOTAL ORDEN DE PAGO		MONTO
SUBTOTAL		50,000.00
- RETENCIONES		0.00
TOTAL		50,000.00

Firma y Sello de Presupuestario 	Firma y Sello de Alcaldía (sa) 	Firma y Sello de Tesorería
-------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

Recibido por: Ignasio Hernandez Gomez
 Identidad No.: 1308198300183

0s+js/f9Jmd9bRj3ZNqQuZk2lfrIE7Wm/Z+jdTJvzblI7vpynH8bcl4GgzKpivLgGzA6Ovgdalf67Z2oEo+ijGR7TSjLJ34nuqB1Rbnjtrk7yUVILTnrO24YLFH1GgCKa/etVKC ONESjBfiDub+z5lxzNOADb3mv/P4nBTTZXL9mxq/AdYC6Ee ew==



IGNASIO HERNÁNDEZ GÓMEZ

R.T.N. 13081983001834 Tel.93807683

E-mail: hernandezignasio85@gmail.com

Mataras, 200 m antes de la Iglesia Católica. San Marcos de Caiquin, Lempira

RECIBO POR HONORARIOS

CAI: 1F8078-45AC1A-916AE0-63BE03-090929-98

000-001-04-00 N° 000001

Original: Cliente

Copia: Emisor

Lps. 50,000.00

Tel. 02/24 50 Recibos por Honorarios 000-001-04-00000001 al 000-001-04-00000010 Fecha Límite de Emisión 12/31/2025

Recibí de: Alcaldía Municipal San Marcos de Caiquin RTN. 13289011438679

La suma neta de: cincuenta mil lempiras con cero centavos/100. Lempiras

Por concepto: Segundo pago por la construcción de la casa comunal de Mataras.

28 de Agosto del 2024

Ignasio H G
Firma

Total por Honorarios _____

Total neto recibido 50,000.00 lps.

Imprenta Vimar S.A. R.D. 13201984003031 Tel. 97454735 Certif. 9231-22-10500-99

Municipalidad de San Marcos de Caiquin, Lempira
CONSTANCIA DE PAGO DE IMPUESTOS MUNICIPALES

El Suscrito HACE CONSTAR, que el Contribuyente

Ignacio Hernandez Gomez

Ha pagado sus impuestos Municipales correspondientes al año 2024 por lo que se le extiende esta Constancia de pago para que pueda efectuar cuales quiera de los actos enumerados en el Art. 2 Dec. Leg. No. 15 del 2 de septiembre de 1965, sin perjuicio del impuesto adicional que pueda resultar del examen de sus declaraciones.

San Marcos de Caiquin 11 de 03 año 2024

Lugar y Fecha

Municipalidad de San Marcos de Caiquin, Depto. de Lempira

VALIDO HASTA EL 31 de 12 de 2024

FIRMA Y SELLO DEL ALCALDE

N° 16283



*Municipalidad de San Marcos de Caiquin
Departamento de Lempira, Honduras C.A*



INFORME TECNICO

PROYECTO: CONSTRUCCION DE CASA COMUNAL

UBICACIÓN: FRENTE A LA ESCUELA

COMUNIDAD: MATARAS

MUNICIPIO: SAN MARCOS DE CAIQUIN LEMPIRA

AÑO:2024



*Municipalidad de San Marcos de Caiquin
Departamento de Lempira, Honduras C.A*



INTRODUCCION

La unidad técnica Municipal en el presente informe doy a conocer el proyecto construcción de casa comunal ubicado en la comunidad de Mataras San Marcos de Caiquin, dicho proyecto se está realizando de la mejor manera utilizando materiales de buena calidad para lograr un mejor desarrollo a esa comunidad ya que no se contaba con un lugar digno para realizar reuniones comunitarias y pues se está logrando, esto gracias al apoyo brindado por la municipalidad y alguna contraparte de los beneficiarios.



OBJETIVO GENERAL

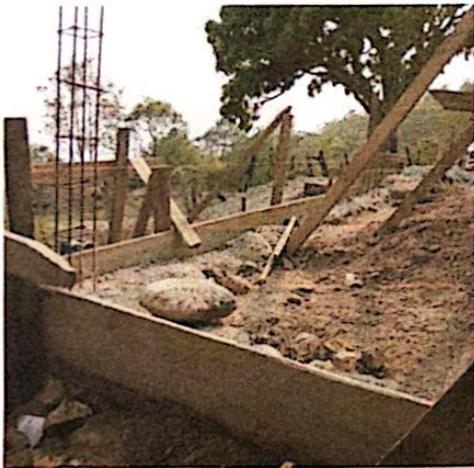
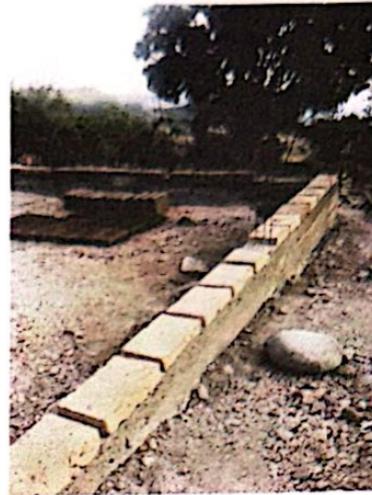
- Lograr un mejor desarrollo y beneficio para la comunidad
- Tener un lugar digno para llevar a cabo reuniones comunitarias

OBJETIVO ESPECIFICO

- Se dio respuesta a la problemática de la comunidad ya que no contaban con una casa comunal
- Ahora se cuenta con un espacio mejor para que los diferentes grupos organizados hagan sus reuniones libremente
- Un gran logro para la comunidad ya que es la beneficiada



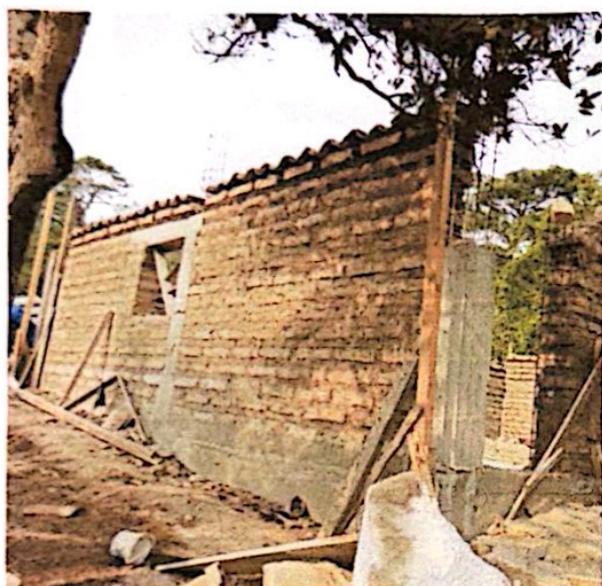
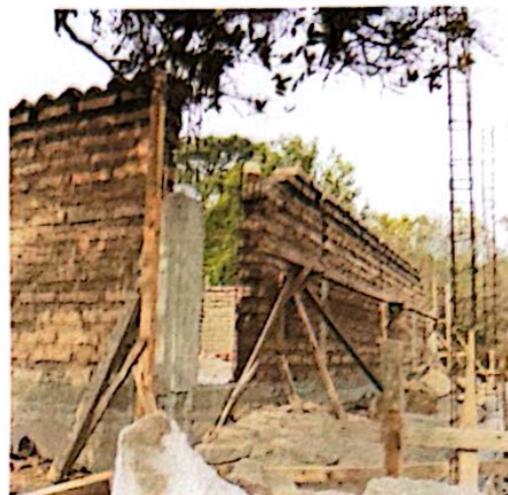
FOTOS



Descripción: construcción de arranques fundados de piedra cemento y columnas a base de varillas de 3/8 y lisas, sé utilizo madera para sostener la fundición, se coloco castillos para que quede resistente a base de varilla y como se puede observar ya se empezó a colocar el adobe



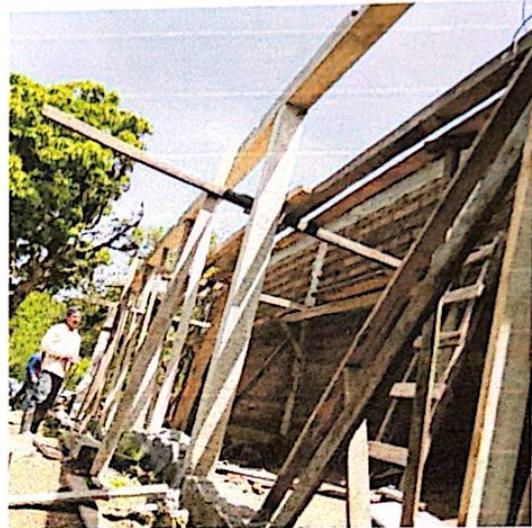
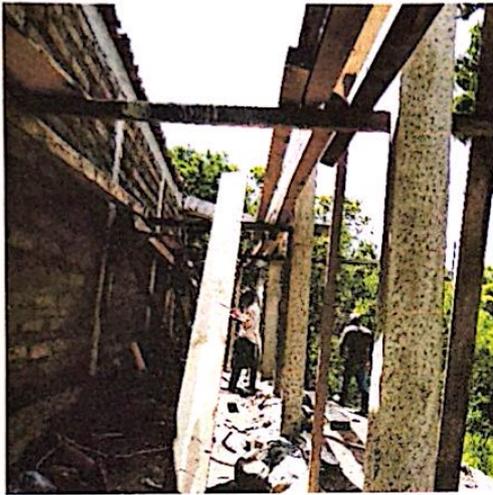
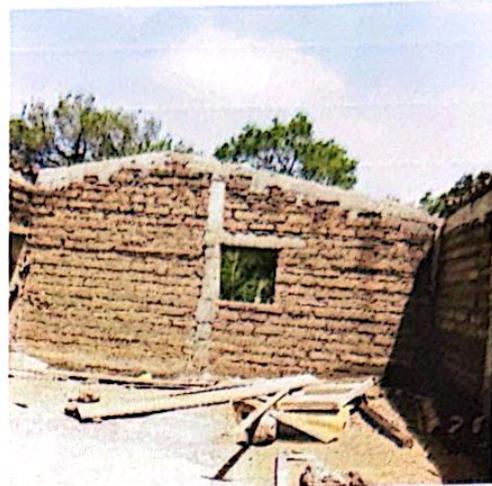
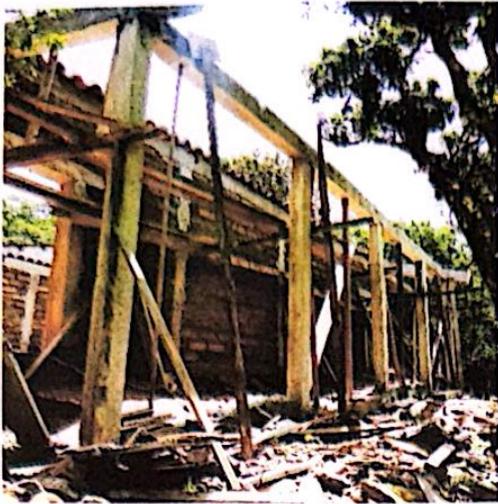
*Municipalidad de San Marcos de Caiquin
Departamento de Lempira, Honduras C.A*



Descripción: en el transcurso del tiempo el proyecto construcción de casa comunal se está realizando de la mejor manera con un muy buen avance ya que se finalizó con la colocación de adobe.



*Municipalidad de San Marcos de Caiquin
Departamento de Lempira, Honduras C.A*





Construcion de techo

