



Universidad Nacional de Ciencias Forestales

UNACIFOR

(ESNACIFOR desde 1969)

Apartado Postal # 2, Siguatepeque, Comayagua, Honduras

Teléfono: 2720-2300

www.unacifor.edu.hn



MEMORANDO

ARQ-022-2024

Para: Ing.
Nery Yovani Melgar
Jefe de Transparencia

De: Arq.
Elisa López
Arquitecto

Asunto: Informe de Junio 2024.

Fecha: 02 de agosto del 2024

En respuesta al Memorando Transparencia se remite los informes, realizado por la Ing. Karina Gómez, quien es la supervisora principal de Proyectos de Inversión o Infraestructura correspondiente al mes de julio del 2024.

Sin otro particular,

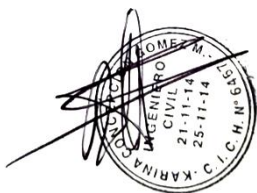
Atentamente

Copia: Archivo



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES

INFORME DE AVANCE MENSUAL (PERIODO JULIO
DEL 2024)



ING. KARINA GOMEZ (CICH-6467)
SUPERVISOR DE PROYECTOS

INDICE

INTRODUCCIÓN 2

ELABORACIÓN DEL PROYECTO REMODELACION 5 EDIFICIOS. 3

EJECUCIÓN DEL PROYECTO..... 5

REGISTRO DE CLIMA 5

DESCRIPCION DE OBRAS EJECUTADAS EN EL PROYECTO 7

PABELLONES CEDROS, CEIBOS, PINOS Y ENCINOS 21

CABAÑA 22 67

DESCRIPCIÓN DE OBRAS EJECUTADAS: ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS 79

ANEXOS: MEMORIA DE CALCULO 80

CONCLUSIONES: 105

INTRODUCCIÓN

Se presenta a continuación una breve descripción de las actividades que actualmente se están realizando como parte de los contratos del PROYECTO LICITACIÓN PRIVADA NO. UNACIFOR-LP-GP4-UE14-GA1-UE9-2023-5 REMODELACIÓN DE CINCO (5) EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES, PERIODO 2023 proyecto celebrado entre la UNACIFOR y la empresa SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S. DE R.L, respectivamente.

Por lo anterior descrito el presente documento detalla el avance realizado a la fecha, mediante una descripción de todos los trabajos ejecutados y supervisados para dar un panorama claro del estatus de los mismos.

ELABORACIÓN DEL PROYECTO REMODELACION 5 EDIFICIOS.

Propietario del Proyecto:	Universidad Nacional de Ciencias Forestales
Sector, Subsector:	Gobernabilidad y Descentralización.
Nombre del Proyecto:	LICITACIÓN PRIVADA NO. UNACIFOR-LP-GP4-UE14-GA1-UE9-2023-5 REMODELACIÓN DE CINCO (5) EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES, PERIODO 2023
Ubicación del Proyecto:	PARTIDA CABAÑA 22: El proyecto está ubicado en la ciudad de Siquatepeque, en el campus de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales, entre la carretera CA-5 y el Boulevard Francisco Morazán que conduce al centro de la ciudad. Las coordenadas son las siguientes 14°34'51.18"N y 87°50'13.54"O. PARTIDA RESIDENCIA ESTUDIANTEL PINOS, ENCINOS, CEIBOS Y CEDROS: El proyecto está ubicado en la ciudad de Siquatepeque, en el campus de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales, entre la carretera CA-5 y el Boulevard Francisco Morazán que conduce al centro de la ciudad. Las coordenadas son las siguientes 14°34'50.81"N y 87°50'17.82"O.
Objetivo:	Mejorar de forma eficiente la infraestructura, para que cada uno de los espacios sean funcionales y cumplan con la calidad esperada.
Descripción del proyecto:	PARTIDA CABAÑA 22: El proyecto consiste en la remodelación de un área aproximada de 290.30 metros cuadrados, y abarca las actividades de demolición de paredes y elementos estructurales, Desmontaje cielo falso de madera, estructura de techos, desmontaje sistema eléctrico, desmontaje sistema hidrosanitario, excavaciones y relleno para elementos estructurales, construcción de elementos de cimentación zapatas, sobre elevación soleras de humedad. También se instalará una nueva estructura y cubierta de techos, construcción de paredes nuevas, instalación de ventanas, instalación de puertas, instalación hidrosanitaria, instalación de pisos, cambio de sistema eléctrico, construcción de aceras, pintura y resane de paredes.

INFORME DE AVANCE

	PARTIDA RESIDENCIA ESTUDIANTEL PINOS, ENCINOS, CEIBOS Y CEDROS: El proyecto consiste en la Remodelación de cada una de las Residencia Estudiantil, de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales -, Con un área aproximada de 270 m ² , cada una de las residencias a intervenir. La restauración abarca el suministro e instalación piso, cambio de estructura de techos, pintura interior y exterior en paredes, instalación de ventanas de aluminio tipo corredizas, remodelar el área de los baños entre otras actividades que servirán para mejorar la infraestructura y la funcionalidad de los espacios.
Contrato	SG-022-2023

Impacto Ambiental:	El proyecto no tendrá impacto negativo en el medio ambiente.
Impacto en el terreno y Asentamientos:	No existen problemas de inundación, deslizamientos ni otros riesgos en la zona donde se desarrolla el proyecto.
Fuentes de financiamiento:	Fondos de Inversión Publica
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:	2023
Contratista	SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S. DE R.L
Estado Actual del Proyecto:	Etapas Inicial
Costo de financiación (Proyectada):	L. 10,351,524.70
Fecha de Finalización (proyectada): Ampliación de tiempo:	25 de Agosto del 2024

EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Variación en el costo del proyecto:	Hasta el momento no se han realizado cambios que no han afectado el costo del proyecto.
Variación del alcance y duración del proyecto:	Ninguna
Razones de los cambios:	Ninguna

REGISTRO DE CLIMA

No. Visita	Fecha de Visita	Estadía en la obra		Clima
		Hora de Llegada	Hora de Salida	
1	1/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
2	3/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
3	4/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
4	5/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
5	6/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
6	8/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
7	9/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
8	10/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
9	11/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Nublado
10	12/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
11	13/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
12	15/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
13	16/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
14	17/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
15	18/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Lluvioso
16	19/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
17	20/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
18	22/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
19	23/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
20	24/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado

INFORME DE AVANCE

21	25/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
22	26/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
23	27/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
24	28/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
25	29/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
26	30/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Soleado
27	31/7/2024	7.00 a.m	4:00 p.m	Nublado

DESCRIPCION DE OBRAS EJECUTADAS EN EL PROYECTO
LICITACIÓN PRIVADA NO. UNACIFOR-LP-GP4-UEI4-GAI-UE9-2023-5 REMODELA
CIÓN DE CINCO (5) EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FO
RESTALES, PERIODO 2023, CONTRATO No. SG-022-2023

Incidencias:

- a. Se inició actividades contractuales el 11 de marzo del 2024
- b. Plazo de ejecución: 168 días (25 de Agosto del 2024)
- c. El porcentaje de avance según cada edificio es de:
 - Encinos: 23.67%
 - Pinos: 23.67%
 - Ceibos: 23.67%
 - Cedros: 24.78%
 - Cabaña 22: 20.23%
- d. Bitácora de infraestructura No. 40,614 y 40,973.

ETAPA INICIAL

PRESUPUESTOS

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES (UNACIFOR)

PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN

PROYECTO:

REMODELACION EDIFICIO DE LA CABAÑA No 22

ITEM	ACTIVIDAD CONSTRUCTIVA	PRESUPUESTO			
		UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTALES

INFORME DE AVANCE

1.00	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES				
1.01	Desmontaje y Demoliciones	GLOBAL	1.00	L 8,241.19	L 8,241.19
1.02	Acarreo y Botado de Material de Demoliciones	GLOBAL	1.00	L 5,143.16	L 5,143.16
1.03	Cerca Perimetral lamina de zinc	MI	100.00	L 541.61	L 54,161.00
1.04	Bodega	GLOBAL	1.00	L 16,537.50	L 16,537.50
SUBTOTAL DEMOLICIONES Y DESMONTAJES					L 84,082.85
2.00	PRELIMINARES				
2.01	Excavación de Zapata Corrida	M ³	9.56	L 665.63	L 6,363.42
2.02	Relleno Material Selecto en Zapata Corrida	M ³	10.52	L 625.23	L 6,577.42
SUBTOTAL PRELIMINARES					L 12,940.84
3.00	CIMENTACIONES				
3.01	Zapata Corrida 0.20 x 0.50, 3#3@0.15,	ML	23.91	L 554.94	L 13,268.62
3.02	Sobrecimentación de Bloque	M ²	14.35	L 917.66	L 13,168.42
SUBTOTAL CIMENTACION					L 26,437.04
4.00	MAMPOSTERÍA				
4.01	Pared de Bloque de 6"	M ²	107.60	L 527.66	L 56,776.22
4.02	Castillo C-1 15X15 Cm. 4#3, #2@15 Cm. Concreto 1:2:2	ML	36.00	L 419.63	L 15,106.68

INFORME DE AVANCE

4.03	Castillo C-2 10X15 Cm. 2#3, #2@15 Cm. Concreto 1:2:2	ML	18.30	L	321.09	L	5,875.95
4.04	Cargadores Boquetes	ML	9.00	L	353.15	L	3,178.35
4.05	Batiente de 10X15 2 #3, #2@ 15 Concreto. 1:2:2	ML	3.60	L	355.69	L	1,280.48
4.06	Solera Inferior (Paredes Nuevas).15 X .20 4#3, #2@15	ML	23.91	L	438.34	L	10,480.71
4.07	Solera Intermedia (Paredes Nuevas) .15 X .15 4#3, #2@20	ML	23.91	L	328.43	L	7,852.76
4.08	Solera Superior (Paredes Nuevas) .15 X .20 4#3, #2@21	ML	23.91	L	331.60	L	7,928.56
4.09	Entabicado de ladrillo rafón h=0.40m	ML	63.74	L	122.95	L	7,836.83
SUBTOTAL MAMPOSTERÍA						L	116,316.54
5.00	SISTEMA HIDROSANITARIO						
5.01	Ranurado y Resanado en Piso y Paredes	GLOBAL	1.00	L	8,618.79	L	8,618.79
5.02	Tubería PVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	43.77	L	38.57	L	1,688.21
5.03	Tubería CPVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	50.22	L	59.50	L	2,988.09
5.04	Tubería PVC 2" A.G.	ML	33.45	L	78.21	L	2,616.12
5.05	Tubería PVC 4" A.N.	ML	79.42	L	214.45	L	17,031.62
5.06	Coladera y sifón 2" en área baños	UNIDAD	1.00	L	794.90	L	794.90

INFORME DE AVANCE

5.07	Coladera y sifón 2" en regaderas	UNIDAD	10.00	L	794.90	L	7,949.00
5.08	Suministro e instalación de Servicio Sanitario	UNIDAD	8.00	L	4,863.95	L	38,911.60
5.09	Mueble para lavamanos de concreto, con acabado fino con resina epoxica.(2 LAVABOS)	UNIDAD	2.00	L	11,054.08	L	22,108.16
5.1	Mueble para lavamanos de concreto, con acabado fino con resina epoxica.(1 LAVABO)	UNIDAD	4.00	L	7,369.39	L	29,477.56
5.11	Llaves de Patio Cromadas	UNIDAD	4.00	L	1,482.98	L	5,931.92
5.12	Cajas de Registro A.N.	UNIDAD	9.00	L	3,012.02	L	27,108.18
5.13	Caja de Válvulas A.P.	UNIDAD	1.00	L	3,044.85	L	3,044.85
5.14	Regadera cromada y válvula de control de alta calidad	UNIDAD	11.00	L	2,007.10	L	22,078.10
5.15	Calentador De Agua 120 Galones (2)4.5 KW	UNIDAD	1.00	L	23,127.69	L	23,127.69
SUBTOTAL SISTEMA HIDROSANITARIO						L	213,474.79
6.00	CUBIERTAS						
6.01	Techo de estructura metálica y aluzinc color	M ²	325.25	L	690.50	L	224,585.13
6.02	Suminsitro e Instalacion de Flashing	ml	16.90	L	535.62	L	9,051.98
6.03	Suministro e Instalación de Cielo Falso Yeso Vinil	M ²	255.07	L	342.28	L	87,305.36
6.04	Suministro e Instalación cielo de PVC en	ML	79.86	L	597.78	L	47,738.71

INFORME DE AVANCE

	Alero,inlcuye Fascia de PVC				
SUBTOTAL CUBIERTAS					L 368,681.17
7.00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
7.01	Acometidas Principal (Hacia Poste existente), incluye ducteria, cable THHN no.6 y todos loa accesorios necesarios para su funcion.	GLOBAL	1.00	L 19,307.53	L 19,307.53
7.02	Caja de Breakers 24 Espacios	UNIDAD	1.00	L 12,979.51	L 12,979.51
7.03	Suministro e Instalación de Tomacorrientes 110 V, incluye circuito fuerza, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12 Y NO.14.	UNIDAD	45.00	L 1,318.59	L 59,336.55
7.04	Suministro e Instalación de Tomacorrientes 110 V para exteriores, incluye circuito fuerza, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12 Y NO.14.	UNIDAD	4.00	L 1,346.15	L 5,384.60
7.05	Suministro e Instalación de Tomacorrientes 220 V, incluye circuito fuerza, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.8 Y NO.10.	UNIDAD	1.00	L 1,318.59	L 1,318.59

INFORME DE AVANCE

7.06	Suministro e Instalación de lámpara colgante – 1 luz acabado blanco cuadrada, dimenison 18x15x12 cm, Foco LED 8.5 W Luz Cálida Base E27, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.	UNIDAD	12.00	L	2,496.06	L	29,952.72
7.07	Suministro e Instalación de luminaria tipo spot redondo tipo panel 3W luz blanca, D= 8.3 cm, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.	UNIDAD	33.00	L	1,806.17	L	59,603.61
7.08	Suministro e Instalación de Lámpara de pared exterior acabado satín color gris o similiar, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.	UNIDAD	6.00	L	1,938.47	L	11,630.82
7.09	Suministro e Instalación de Interruptores sencillos, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.	UNIDAD	6.00	L	516.00	L	3,096.00
7.1	Ranurado y Resanado en Piso y Paredes	GLOBAL	1.00	L	8,618.79	L	8,618.79
7.11	Suministro e Instalación de Interruptores doble, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.	UNIDAD	11.00	L	699.12	L	7,690.32

INFORME DE AVANCE

7.12	Suministro e Instalación de Interruptores Triple, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.	UNIDAD	2.00	L	776.30	L	1,552.60
7.13	Suministro e Instalación de extractores de aire para baños, incluye circuito iluminacion, ducteria de 1/2" CED-20, CABLE THHN NO.12.	UNIDAD	5.00	L	4,016.57	L	20,082.85
SUBTOTAL ELÉCTRICO						L	240,554.49
8.00	PISOS						
8.01	Cerámica de Piso	M ²	221.67	L	700.19	L	155,211.12
8.02	Zócalo de cerámica	ML	204.01	L	263.12	L	53,679.11
8.03	Firme de Concreto, e=7cm	M ²	221.67	L	377.54	L	83,689.29
8.04	Cerámica antiderrapante para regaderas	M ²	13.46	L	830.15	L	11,173.82
SUBTOTAL PISOS							L. 303,753.34
9.00	ACABADOS						
9.01	Repello y Pulido de Paredes	M ²	261.80	L	241.71	L	63,279.68
9.02	Cerámica en pared de baños.	M ²	80.00	L	754.08	L	60,326.40
9.03	Pintura en Paredes	M ²	893.78	L	95.54	L	85,391.74
9.04	Sobrepello en marcos de ventanas. 10 cm ancho, espesor de 2.5cm	ML	172.40	L	120.60	L	20,791.44
9.05	Resane en Paredes Existentes	GLOBAL	1.00	L	3,966.52	L	3,966.52

INFORME DE AVANCE

9.06	Pintura antihongos en paredes exteriores. H=1.00 m.	M ²	63.74	L 133.86	L 8,532.24
9.07	Bordillo en duchas	ML	11.81	L 331.60	L 3,916.20
SUBTOTAL ACABADOS					L 246,204.21
10.00	PUERTAS Y VENTANAS				
10.01	Puertas Termoformadas Metálicas 0.90 x 2.10 Exteriores	UNIDAD	6.00	L 6,222.50	L 37,335.00
10.02	Puertas Termoformadas Metálicas 0.90 x 2.10 Interiores	UNIDAD	6.00	L 6,222.50	L 37,335.00
10.03	Puertas Termoformadas 0.80 x 2.10 Interiores	UNIDAD	5.00	L 5,671.25	L 28,356.25
10.04	Suministro e instalación de puertas madera de pino persianas en sanitarios	UNIDAD	4.00	L 8,243.94	L 32,975.76
10.05	Ventanas corredizas de aluminio pesado y vidrio	M ²	36.20	L 2,810.13	L 101,726.71
10.06	Clósets de madera de pino con puerta tipo percinas dobles abatibles	UNIDAD	26.00	L 9,694.56	L 252,058.56
10.07	Puertas para duchas. (Mamparas con marco de aluminio y acrílico)	UNIDAD	11.00	L 3,912.63	L 43,038.93
10.08	Losa de concreto en closet e=12 cm	M ²	17.68	L 1,103.61	L 19,511.82
SUBTOTAL PUERTAS Y VENTANAS					L. 552,338.03
11.00	EXTERIOR				

INFORME DE AVANCE

11.01	Firme de Concreto, e=10 cm (Acabado escobillado y cluye conformacion de terreno) Aceras	M ²	68.28	L 666.06	L 45,478.58
11.02	Balcones	M ²	31.20	L 1,258.69	L 39,271.13
11.03	Grada en acceso de 1mx0.30mx0.175cms	UNIDAD	7.00	L 1,103.61	L 7,725.27
SUBTOTAL EXTERIORES					L. 92,474.97
12.00	OTROS				
12.01	Limpieza Final	GLOBAL	1.00	L 5,765.10	L 5,765.10
SUBTOTAL PUERTAS Y VENTANAS					L. 5,765.10
GRAN TOTAL ACTIVIDADES					L. 2,263,023.38

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES (UNACIFOR)

PRESUPUESTO DE CONSTRUCCIÓN

PROYECTO:

Remodelación Residencia Estudiantiles Ceibos, Pinos, Encinos y Cedros, de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales, 2023

ITEM	ACTIVIDAD CONSTRUCTIVA	PRESUPUESTO			
		UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	TOTALES
1.00	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES				
1.01	Desmontaje y Demoliciones	GLOBAL	1.00	L 8,241.19	L 8,241.19
1.02	Acarreo y Botado de Material de Demoliciones	GLOBAL	1.00	L 5,143.16	L 5,143.16

INFORME DE AVANCE

1.03	Bodega	GLOBAL	1.00	L 16,537.50	L 16,537.50
SUBTOTAL DEMOLICIONES Y DESMONTAJES					L 29,921.85
2.00	PRELIMINARES				
2.01	Excavación de Zapata Corrida	M ³	9.86	L 665.63	L 6,563.11
2.02	Relleno Material Selecto en Zapata Corrida	M ³	8.58	L 625.23	L 5,364.47
SUBTOTAL PRELIMINARES					L 11,927.58
3.00	CIMENTACIONES				
3.01	Zapata Corrida Colindante 0.20 x 0.50, 3#3@0.15,	ML	12.78	L 537.59	L 6,870.40
3.02	Zapata Corrida 0.20 x 0.50, 3#3@0.15,	ML	6.94	L 537.59	L 3,730.87
3.03	Sobrecimentación de Bloque	M ²	11.83	L 904.52	L 10,700.47
SUBTOTAL CIMENTACION					L 21,301.74
4.00	MAMPOSTERÍA				
4.01	Pared de Bloque de 4"	M ²	93.87	L 526.18	L 49,392.52
4.02	Castillo C-01	ML	6.40	L 415.73	L 2,660.67
4.03	Castillo C-02	ML	114.72	L 319.36	L 36,636.98
4.04	Castillo C-03	ML	33.00	L 350.56	L 11,568.48
4.05	Solera Inferior (Paredes Nuevas).15 X .20 4#3, #2@15	ML	30.32	L 433.14	L 13,132.80
4.06	Solera Intermedia (Paredes Nuevas) .10 X .15 4#3, #2@20	ML	37.52	L 325.84	L 12,225.52
4.07	Solera Superior (Paredes Nuevas) .10 X .15 4#3, #2@21	ML	30.32	L 329.01	L 9,975.58
4.08	Entabicado de ladrillo rafón	ML	122.70	L 121.56	L 14,915.41

INFORME DE AVANCE

4.09	Columna de 15x25 4#3 anillos #2@15	ML	8.70	L 629.02	L 5,472.47
4.10	Pared de Bloque de 6"	M ²	38.42	L 565.11	L 21,711.53
SUBTOTAL MAMPOSTERÍA					L 177,691.96
5.00	SISTEMA HIDROSANITARIO				
5.01	Ranurado y Resanado en Piso y Paredes	GLOBAL	1.00	L 8,618.79	L 8,618.79
5.02	Tubería PVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	117.32	L 38.57	L 4,525.03
5.03	Tubería CPVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	84.64	L 59.50	L 5,036.08
5.04	Tubería PVC 2" A.G.	ML	62.70	L 78.21	L 4,903.77
5.05	Tubería PVC 4" A.N.	ML	53.60	L 214.45	L 11,494.52
5.06	Coladera y sifón 2" en área baños	UNIDAD	2.00	L 794.90	L 1,589.80
5.07	Coladera y sifón 2" en regaderas	UNIDAD	10.00	L 794.90	L 7,949.00
5.08	Coladera y sifón 2" en lavandería	UNIDAD	2.00	L 794.90	L 1,589.80
5.09	Suministro e instalación de Servicio Sanitario	UNIDAD	8.00	L 4,863.95	L 38,911.60
5.10	Mueble de Concreto para Lavamanos (Acabado tipo Pila)	UNIDAD	4.00	L 7,228.27	L 28,913.08
5.11	Llaves de Patio Cromadas	UNIDAD	2.00	L 1,482.98	L 2,965.96
5.12	Cajas de Registro A.N.	UNIDAD	1.00	L 2,980.95	L 2,980.95
5.13	Caja de Válvulas A.P. doble	UNIDAD	2.00	L 3,019.34	L 6,038.68
5.14	Regadera cromada y válvula de control de alta calidad	UNIDAD	10.00	L 2,007.10	L 20,071.00
5.15	Calentador De Agua 120 Galones (2)4.5 KW	UNIDAD	1.00	L 23,127.69	L 23,127.69

INFORME DE AVANCE

SUBTOTAL SISTEMA HIDROSANITARIO					L 168,715.75
6.00	CUBIERTAS				
6.01	Techo de estructura metálica y aluzinc color Azul	M ²	262.07	L 690.50	L 180,959.34
6.02	Techo para Calentador de Agua	UNIDAD	1.00	L 3,166.32	L 3,166.32
6.03	Suministro e Instalación de Cielo Falso Acústico	M ²	194.91	L 342.28	L 66,713.79
6.04	Fascia de PVC	ML	79.86	L 597.78	L 47,738.71
SUBTOTAL CUBIERTAS					L 298,578.16
7.00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
7.01	Acometidas Principal cable THHN no.6 (Hacia Poste existente)	GLOBAL	1.00	L 19,307.53	L 19,307.53
7.02	Caja de Breakers 12 Espacios SQUARE D	UNIDAD	2.00	L 10,884.76	L 21,769.52
7.03	Suministro e Instalación de Tomacorrientes 110 V	UNIDAD	26.00	L 1,318.59	L 34,283.34
7.04	Suministro e Instalación de Tomacorrientes 110 V para exteriores	UNIDAD	4.00	L 1,346.15	L 5,384.60
7.05	Suministro e Instalación de Tomacorrientes 220 V	UNIDAD	3.00	L 1,318.59	L 3,955.77
7.06	Suministro e Instalación de lámparas interiores 2x2	UNIDAD	16.00	L 2,496.06	L 39,936.96
7.07	Suministro e Instalación de lámparas de pared interiores	UNIDAD	4.00	L 1,861.30	L 7,445.20
7.08	Suministro e Instalación de lámparas de pared exteriores	UNIDAD	6.00	L 1,938.47	L 11,630.82

INFORME DE AVANCE

7.09	Suministro e Instalación de Interruptores sencillos	UNIDAD	6.00	L 516.00	L 3,096.00
7.1	Suministro e Instalación de Interruptores sencillo y vaivén	UNIDAD	4.00	L 699.12	L 2,796.48
7.11	Ranurado y Resanado en Piso y Paredes	GLOBAL	1.00	L 8,618.79	L 8,618.79
7.12	Bases para Contador	UNIDAD	2.00	L 3,685.82	L 7,371.64
7.13	Suministro e Instalación de Interruptores doble	UNIDAD	4.00	L 1,035.11	L 4,140.44
SUBTOTAL ELÉCTRICO					L 169,737.09
8.00	PISOS				
8.01	Piso de Cerámica	M ²	183.48	L 675.01	L 123,850.83
8.02	Zócalo de cerámica	ML	201.64	L 262.83	L 52,997.04
8.03	Firme de Concreto, e=5cm (Area de duchas)	M ²	10.61	L 364.54	L 3,867.77
8.04	Cerámica antiderrapante para regaderas	M ²	10.61	L 824.26	L 8,745.40
SUBTOTAL PISOS					L. 189,461.04
9.00	ACABADOS				
9.01	Repello y Pulido de Paredes	M ²	299.20	L 238.01	L 71,212.59
9.02	Cerámica en pared de baños. H=2.10 ml.	M ²	64.89	L 748.19	L 48,550.05
9.03	Pintura en Paredes	M ²	853.75	L 95.54	L 81,567.28
9.04	Sobrepello en marcos de ventanas. 10 cm ancho, espesor de 2.5cm	ML	161.64	L 120.25	L 19,437.21
9.05	Resane en Paredes Existentes	GLOBAL	1.00	L 3,966.52	L 3,966.52
9.06	Pintura antihongos en paredes exteriores. H=1.00 m.	M ²	75.41	L 133.86	L 10,094.38

INFORME DE AVANCE

SUBTOTAL ACABADOS					L 234,828.03
10.00	PUERTAS Y VENTANAS				
10.01	Puertas Termoformadas Metálicas 0.90 x 2.10 Exteriores	UNIDAD	2.00	L 5,395.62	L 10,791.24
10.02	Puertas Termoformadas Metálicas 0.90 x 2.10 Interiores	UNIDAD	10.00	L 5,395.62	L 53,956.20
10.03	Puertas de madera de pino con persianas en Sanitarios	UNIDAD	8.00	L 8,243.94	L 65,951.52
10.04	Ventanas corredizas de aluminio pesado y vidrio	M ²	60.10	L 2,810.13	L 168,888.81
10.05	Clósets de madera de pino con puertas dobles abatibles	UNIDAD	24.00	L 9,694.56	L 232,669.44
10.06	Puertas para duchas. (Mamparas con marco de aluminio y acrílico)	UNIDAD	10.00	L 3,912.63	L 39,126.30
10.07	Losa de concreto en closet e=12 cm	M ²	15.24	L 1,103.61	L 16,819.02
SUBTOTAL PUERTAS Y VENTANAS					L 588,202.53
11.00	EXTERIOR				
11.01	Firme de Concreto, e=7cm (Acabado escobillado y cluye conformacion de terreno)	M ²	39.16	L 470.27	L 18,415.77
11.02	Pérgola de Madera	UNIDAD	2.00	L 16,537.50	L 33,075.00
11.03	Balcones	M ²	34.16	L 1,258.69	L 42,996.85
11.04	Aceras	ML	24.88	L 666.06	L 16,571.57
11.05	Resane y pintado con impermeabilizante de pilas existentes	UNIDAD	2.00	L 7,468.89	L 14,937.78

INFORME DE AVANCE

SUBTOTAL EXTERIORES					L 125,996.97
12.00	OTROS				
12.01	Limpieza Final	GLOBAL	1.00	L 5,762.63	L 5,762.63
SUBTOTAL PUERTAS Y VENTANAS					L. 5,762.63
GRAN TOTAL ACTIVIDADES					L. 2,022,125.33

DESCRIPCION DE ACTIVIDADES REALIZADAS

PABELLONES CEDROS, CEIBOS, PINOS Y ENCINOS

a. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS(PINOS Y ENCINOS)

SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SDR 13.5 DE 1/2"

La actividad incluye excavación, colocado, aterrado y sellado, y consiste en el suministro e instalación de tubería PVC de 1/2" RD-13.5.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SDR-41 DE 2" DRENAJE

La actividad incluye excavación, colocado, aterrado y sellado, y consiste en el suministro e instalación de tubería de PVC SDR 41, de 2"

SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DRENAJE PVC SDR 41 DE 4"

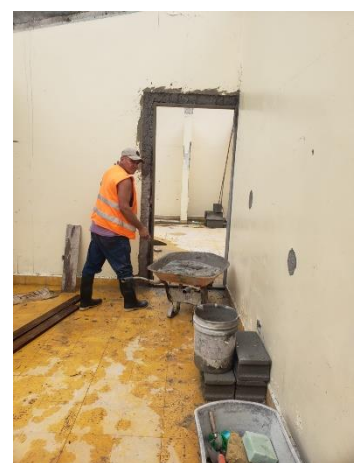
La actividad incluye excavación, colocado, aterrado y sellado, y consiste en el suministro e instalación de tubería PVC de 4" RD-41.

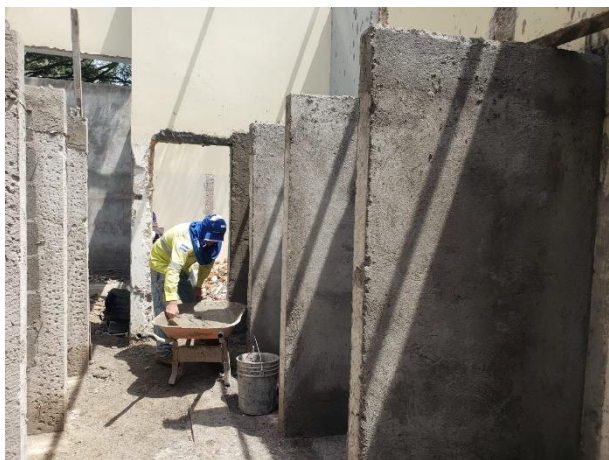


INFORME DE AVANCE



b. REPELLO Y PULIDO DE PAREDES NUEVAS





INFORME DE AVANCE

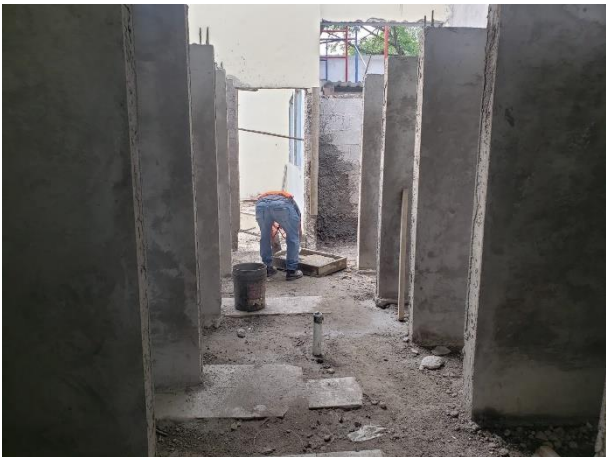


INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE





INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE





INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE





INFORME DE AVANCE

c. Resane de paredes en cedros, ceibos y pinos



INFORME DE AVANCE





INFORME DE AVANCE

d. Construcción de pared que divide el área de closet en Ceibos



e. ENCOFRADO PARA SOLERA SUPERIOR COMO REFUERZO Y SOPORTE ESTRUCTURAL DE PAREDES Y ESTRUCTURA TECHO



INFORME DE AVANCE



f. ENCOFRADO Y FUNDICION DE SOLERA INTERMEDIA EN AREA DE REGADERAS DE PABELLONES



INFORME DE AVANCE



g. Estructura de techo en Cedros, Encinos y Ceibos





INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



- h. Aplicación de anticorrosivo sobre las uniones de canaleta y en varilla lisa de 3/8" en cedros



INFORME DE AVANCE

a. Armado de hierro para elementos estructurales



b. Construcción de mueble para lavamanos de concreto en Cedros.







INFORME DE AVANCE



c. Entabicado con ladrillo rafon entre la estructura de techo y solera superior existente



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



d. Colocación de lamina Aluzinc color azul sobre la estructura de techo en los 4 pabellones

INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



e. Actividades de limpieza en los diferentes edificios

INFORME DE AVANCE

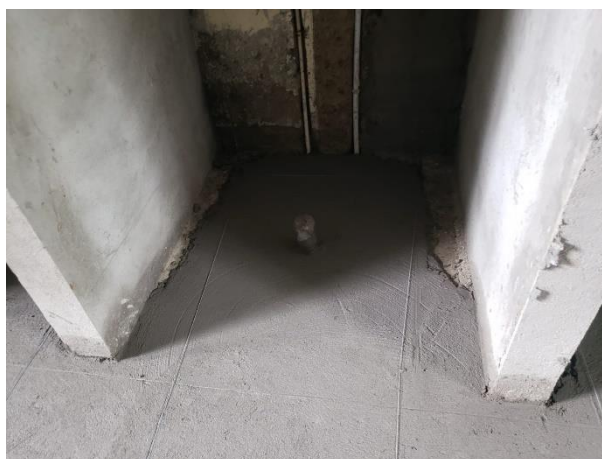


f. Instalación de rotulo en pabellones

INFORME DE AVANCE



g. Fundición de firmes de concreto $e=0.07\text{cms}$ en área de baños de pabellón Cedros





- h. Encofrado y fundición de solera intermedia en área de boquetes como parte de la adecuación de áreas

INFORME DE AVANCE



- i. Construcción de losa de concreto $e=012m$ en pabellones



- j. Ranurado de paredes para instalaciones eléctricas se recomendó al contratista hacer la presente actividad en el piso para evitar fisuras a futuro en las paredes.



INFORME DE AVANCE

k. Sobre repello en ventanas en los cedros.



INFORME DE AVANCE



l. Preparación de concreto y mortero para las diferentes actividades que se ejecutan.



m. Ranurado de piso y paredes para instalaciones eléctricas

INFORME DE AVANCE



CABAÑA 22

a. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SDR 13.5 DE 1/2"

La actividad incluye excavación, colocado, aterrado y sellado, y consiste en el suministro e instalación de tubería PVC de 1/2" RD-13.5.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SDR-41 DE 2" DRENAJE

La actividad incluye excavación, colocado, aterrado y sellado, y consiste en el suministro e instalación de tubería de PVC SDR 41, de 2"

SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DRENAJE PVC SDR 41 DE 4"

La actividad incluye excavación, colocado, aterrado y sellado, y consiste en el suministro e instalación de tubería PVC de 4" RD-41



INFORME DE AVANCE



b. PICADO DE CERAMICA EN AREA DE REGADERAS



c. FUNDICION DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES



INFORME DE AVANCE



d. TECHO DE ESTRUCTURA METÁLICA Y ALUZINC AZUL

Este trabajo consiste en la construcción de un techo, de acuerdo a planos de detalles suministrados por la institución, construido con vigas de canaleta galvanizadas de 2"X 4" x 1/16" y cubierta de láminas de aluzinc esmaltada tipo industrial calibre 26 color azul en la parte exterior, espesor mínimo 0.4 mm, incluyendo el capote para la cumbrera.



INFORME DE AVANCE



e. REPELLO DE PAREDES NUEVAS Y BOQUETES SELLADOS CON BLOQUE DE 6"





INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



- f. Fundición de losa de concreto en áreas de baños y debido al corte de firmes de concreto para las instalaciones hidrosanitarias.



INFORME DE AVANCE



- g. Ranurado de paredes en áreas de regaderas y baños para instalaciones hidrosanitarias y eléctricas



INFORME DE AVANCE

h. Pulido de paredes



i. Sobre repello en ventanas en los cedros.



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



INFORME DE AVANCE



j. Resane de paredes en cabaña 22.



INFORME DE AVANCE

k. Rotulo de edificio cabaña 22.



DESCRIPCIÓN DE OBRAS EJECUTADAS: ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

- a. Se realizan actividades administrativas señaladas a continuación
 - Elaboración de oficios para seguimiento de trámites administrativos.
 - Realizar anotaciones en la bitácora de infraestructura.
 - Presentación de dictámenes técnicos según se requiera.
 - Formulación de proyectos para licitación.

ANEXOS: MEMORIA DE CALCULO

MEMORIA DE CALCULO: PABELLON CEIBOS

2.00 PRELIMINARES						
2.02	Relleno Material Selecto en Zapata Corrida	M ³	8.58			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ANCHO	PROF.(M)	VOLUME N
1	EJE 2(A'-C') INTERNO	M3	6.94	0.50	0.45	1.56
2	EJE AA(2-3)	M3	3.59	0.50	0.45	0.81
3	EJE 2 Y 3(AA-A Y D-E)	M3	1.32	0.50	0.45	1.19
4	EJE E(2-3)	M3	3.59	0.50	0.45	0.81
5	Sobrecimentacion	m3	19.02	0.15	0.45	-1.28
TOTAL:						3.08

X4

4.00 MAMPOSTERÍA						
4.01	Pared de Bloque de 4"	M ²	93.87			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ALTURA(M)	CANTIDA D	AREA
1	BOQUETES DE PUERTAS A REGADERAS	M2	0.90	2.14	4.00	7.70
2	C-3(0.10X0.15M)	M2	2.00	0.10	3.00	-0.60
3	SOLERA INTERMEDIA DE 10X15CMS SOBRE PUERTAS	M2	0.75	0.10	3.00	-0.23
4	SOLERA INTERMEDIA DE 10X15CMS SOBRE PUERTAS	M2	0.90	0.10	4.00	-0.36
5	CLOSET		0.60	2.62	2.00	3.14
TOTAL:						9.66

4.03	Castillo C-02	ML	114.72			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	ALTURA	PROF. DESPLANT E	CANTIDA D	TOTAL
1	CLOSET	ML	2.34	0	1.00	2.34
TOTAL:						2.34

4.04	Castillo C-03	ML	33.00			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	ALTURA	PROF. DESPLANT E	CANTIDA D	TOTAL

INFORME DE AVANCE

1	SOPORTE ESTRUCTURAL EN PUERTAS	ML	2.10	0	4.00	8.40	ANCLADOS A SOLERA INFERIOR COMO SOPORTE DE PAREDES DE SANITARIOS
TOTAL:						8.40	

4.08	Entabicado de ladrillo rafón	ML	122.70		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	LONG.
1	EJE A Y D(3-4)	ML	5.50	2.00	11.00
2	EJE A Y D(1-2)	ML	5.50	2.00	11.00
3	EJE A' Y C'(2-2')	ML	2.02	2.00	4.04
4	EJE A' Y C'(2'-3)	ML	2.02	2.00	4.04
5	EJE 1 Y 4(A-D)	ML	16.48	2.00	32.96
6	EJE 2 Y 3(A'-B Y C'-D)	ML	4.39	4.00	17.55
TOTAL:					80.59

5.00 SISTEMA HIDROSANITARIO					
5.01	Ranurado y Resanado en Piso y Paredes	GLOBAL	1.00		

5.02	Tubería PVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	117.32		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	SANITARIOS	ML	18.88	2.00	37.76
2	REGADERAS	ML	16.80	2.00	33.60
3	LAVAMANOS	ML	2.24	2.00	4.48
4	PILA	ML	3.82	2.00	7.64
5	EXTERIOR	ML	7.10	2.00	14.20
6	LINEA PRINCIPAL	ML	10.30	1.00	10.30
7	LLAVE DE PATIO	ML	1.00	1.00	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					108.98

5.03	Tubería CPVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	84.64		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA PRINCIPAL	ML	6.94	2.00	13.88
2	REGADERAS	ML	16.80	2.00	33.60
3	EXTERIOR	ML	11.27	1.00	11.27

INFORME DE AVANCE

4	CALENTADOR	ML	1.80	1.00	1.80
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					60.55

5.04	Tubería PVC 2" A.G.	ML	62.70		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA PRINCIPAL	ML	6.94	2.00	13.88
2	REGADERAS	ML	8.00	2.00	16.00
3	LAVAMANOS	ML	5.06	2.00	10.12
4	EXTERIOR	ML	6.54	2.00	13.08
5	PILA	ML	3.17	2.00	6.34
6	COLADERA POR PILA	ML	3.28	1.00	3.28
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					62.70

5.05	Tubería PVC 4" A.N.	ML	53.60		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA	ML	6.94	2.00	13.88
2	SANITARIOS	ML	5.00	2.00	10.00
3	PILA	ML	6.54	2.00	13.08
4	ENTRE CAJA DE REGISTRO	ML	9.33	1.00	9.33
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					46.29

5.12	Cajas de Registro A.N.	UNIDA D	1.00
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	CANTIDA D
1	AREA EXTERNA	UNIDA D	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:			1.00

5.13	Caja de Válvulas A.P. doble	UNIDA D	2.00
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	CANTIDA D
1	AREA EXTERNA	UNIDA D	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:			1.00

6.00	CUBIERTAS					
6.01	Techo de estructura metálica y aluzinc color Azul	M ²	262.07			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ALERO	CANTIDA D	LONG. TOTAL
1	FACHADA FRONTAL	ML	17.31	0.60	2.00	18.51

INFORME DE AVANCE

2	FACHADA LATERAL	ML	5.54	0.60	1.00	6.14
AREA DE TECHO EJE 1-2(A-D)						113.65
3	FACHADA POSTERIOR	ML	17.38	0.60	2.00	18.58
4	FACHADA LATERAL IZQUIERDO	ML	5.310	0.60	1.00	5.910
AREA DE TECHO EJE 3-4(A-D)						109.81
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ANCHO	CANTIDA D	AREA
5	EJE A'-C'(2-3) AREA INTERNA	ML	7.24	3.73	1.00	27.01
7	EJE A-A' y C'-D(2-3) AREA EXTERNA	ML	2.524	2.30	2.00	11.61
AREA ENTRE LOS EJES A-D(2-3)						38.62
AREA TOTAL:						262.07

8.03	Firme de Concreto, e=5cm (Area de duchas)	M ²	10.61				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ANCHO	CANTIDA D	LADOS	AREA
1	BAÑOS A Y B LAVAMANOS	M ²	1.82	0.89	1.00	2.00	3.24
2	BAÑOS A Y B LAVAMANOS	M ²	1.83	0.65	1.00	2.00	2.38
3	AREA DE PASILLO A Y B	M ²	1.90	0.40	5.00	2.00	7.60
4	PAREDES REGADERAS A Y B	M ²	2.61	0.10	5.00	2.00	-2.61
TOTAL:							10.61

9.01	Repello y Pulido de Paredes	M ²	299.20				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ALTURA(M)	CANTIDA D	LADOS	AREA
1	EJE 2(A'-C')	M ²	6.94	2.18	1.00	2.00	30.23
2	SANITARIOS	M ²	1.50	2.13	10.00	2.00	63.90
3	REGADERAS FONDO	M ²	0.18	1.52	3.00	2.00	1.64
4	BOQUETES	M ²	1.30	2.20	1.00	1.00	2.86
5	BOQUETES	M ²	1.31	2.23	1.00	1.00	2.92
6	BOQUETES	M ²	1.35	2.23	1.00	1.00	3.01
7	BOQUETES	M ²	1.29	2.25	1.00	1.00	2.89
8	LAVAMANOS	M ²	0.92	2.33	1.00	2.00	4.26
9	LAVAMANOS	M ²	0.75	2.13	1.00	2.00	3.20
10	LAVAMANOS	M ²	0.15	1.01	1.00	2.00	0.30
11	LAVAMANOS	M ²	1.82	2.30	1.00	2.00	8.35
12	LAVAMANOS	M ²	0.64	1.15	1.00	2.00	1.47
13	CLOSET	M ²	0.10	2.48	2.00	1.00	0.50
14	CLOSET	M ²	0.70	2.48	2.00	1.00	3.47

INFORME DE AVANCE

15	ZOCALO EN LAVANDERIA EXTERNO	M ²	5.00	0.60	2.00	2.00	12.00
16	ZOCALO EN LAVANDERIA EXTERNO	M ²	1.23	0.60	1.00	2.00	1.48
17	REPELLO EN PARED POR PILA	M ²	0.81	0.70	1.00	1.00	0.57
18	REPELLO EN PARED POR PILA	M ²	0.40	0.64	1.00	1.00	0.26
TOTAL:							143.30

10.07	Losa de concreto en closet e=12 cm	M ²	15.24			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	AREA	
1	DORM. 1A	M2	4.90	0.70	3.43	
2	DORM. 2A	M2	4.90	0.70	3.43	
3	DORM. 1B	M2	4.88	0.70	3.42	
4	DORM.2B	M2	4.88	0.70	3.42	
TOTAL:					13.69	

MEMORIA DE CALCULO: PABELLON CEDROS

2.00	PRELIMINARES					
2.02	Relleno Material Selecto en Zapata Corrida	M ³	8.58			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	PROF.(M)	VOLUMEN
1	EJE 2(A'-C') INTERNO	M3	6.94	0.50	0.65	2.26
2	EJE AA(2-3)	M3	3.59	0.50	0.65	1.17
3	EJE 2 Y 3(AA-A Y D-E)	M3	1.32	0.50	0.65	1.72
4	EJE E(2-3)	M3	3.59	0.50	0.65	1.17
5	Sobrecimentacion	m3	19.02	0.15	0.65	-1.85
TOTAL:						4.45

X4

4.00	MAMPOSTERÍA				
4.02	Castillo C-01	ML	6.40		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL

INFORME DE AVANCE

1	EJE C ENTRE (3-3)BOQUETE SUPERIOR POR AREA DE REGADERAS(GRIETAS)	ML	3.97	1.00	3.97
TOTAL:					3.97

4.04	Castillo C-03	ML	33.00				ANCLADOS A SOLERA INFERIOR COMO SOPORTE DE PAREDES DE SANITARIOS
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	ALTURA	PROF. DESPLANTE	CANTIDAD	TOTAL	
1	EN BOQUETES DE PUERTAS COMO SOPORTE ESTRUCTURAL	ML	2.03	0	5.00	10.15	
2	SOPORTE ESTRUCTURAL POR GRIETAS	ML	2.06	0	1.00	2.06	
TOTAL:						12.21	

4.08	Entabicado de ladrillo rafón	ML	122.70		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	LONG.
1	EJE A Y D(3-4)	ML	5.50	2.00	11.00
2	EJE A Y D(1-2)	ML	5.50	2.00	11.00
3	EJE A' Y C'(2-2')	ML	2.02	2.00	4.04
4	EJE A' Y C'(2'-3)	ML	2.02	2.00	4.04
5	EJE 1 Y 4(A-D)	ML	16.48	2.00	32.96
6	EJE 2 Y 3(A'-B Y C'-D)	ML	4.39	4.00	17.55
TOTAL:					80.59

4.10	Pared de Bloque de 6"	M ²	38.42		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ALTURA (M)	AREA
1	BOQUETES DE PUERTAS EN AREA DE REGADERAS	M ²	0.96	2.10	8.06

INFORME DE AVANCE

2	BOQUETE SUPERIOR POR AREA DE REGADERAS	M ²	0.845	1.96	1.66
3	C-3(0.10X0.15M)	M ²	0.90	0.10	-0.27
4	CARGADOR	M ²	2.13	0.10	-0.64
TOTAL:					8.81

5.00	SISTEMA HIDROSANITARIO				
5.01	Ranurado y Resanado en Piso y Paredes	GLOBA L	1.00		

5.02	Tubería PVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	117.32		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	SANITARIOS	ML	18.88	2.00	37.76
2	REGADERAS	ML	16.80	2.00	33.60
3	LAVAMANOS	ML	2.24	2.00	4.48
4	PILA	ML	3.82	2.00	7.64
5	EXTERIOR	ML	7.10	2.00	14.20
6	LINEA PRINCIPAL	ML	10.30	1.00	10.30
7	LLAVE DE PATIO	ML	1.00	1.00	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					108.98

5.03	Tubería CPVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	84.64		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA PRINCIPAL	ML	6.94	2.00	13.88
2	REGADERAS	ML	16.80	2.00	33.60
3	EXTERIOR	ML	11.27	1.00	11.27
4	CALENTADOR	ML	1.80	1.00	1.80
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					60.55

5.04	Tubería PVC 2" A.G.	ML	62.70		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA PRINCIPAL	ML	6.94	2.00	13.88
2	REGADERAS	ML	8.00	2.00	16.00
3	LAVAMANOS	ML	5.06	2.00	10.12
4	EXTERIOR	ML	6.54	2.00	13.08

INFORME DE AVANCE

5	PILA	ML	3.17	2.00	6.34
6	COLADERA POR PILA	ML	3.28	1.00	3.28
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					62.70

5.05	Tubería PVC 4" A.N.	ML	53.60		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA	ML	6.94	2.00	13.88
2	SANITARIOS	ML	5.00	2.00	10.00
3	PILA	ML	6.54	2.00	13.08
4	ENTRE CAJA DE REGISTRO	ML	9.33	1.00	9.33
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					46.29

5.12	Cajas de Registro A.N.	UNIDA D	1.00
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	CANTI DAD
1	AREA EXTERNA	UNIDA D	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:			1.00

5.13	Caja de Válvulas A.P. doble	UNIDA D	2.00
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	CANTI DAD
1	AREA EXTERNA	UNIDA D	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:			1.00

6.00	CUBIERTAS					
6.01	Techo de estructura metálica y aluzinc color Azul	M ²	262.07			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ALERO	CANTI DAD	LONG. TOTAL
1	FACHADA FRONTAL	ML	17.31	0.60	2.00	18.51
2	FACHADA LATERAL	ML	5.54	0.60	1.00	6.14
AREA DE TECHO EJE 1-2(A-D)						113.65
3	FACHADA POSTERIOR	ML	17.38	0.60	2.00	18.58
4	FACHADA LATERAL IZQUIERDO	ML	5.310	0.60	1.00	5.910
AREA DE TECHO EJE 3-4(A-D)						109.81

INFORME DE AVANCE

ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ANCHO	CANTI DAD	AREA
5	EJE A'-C'(2-3) AREA INTERNA	ML	7.24	3.73	1.00	27.01
7	EJE A-A' y C'-D(2-3) AREA EXTERNA	ML	2.524	2.30	2.00	11.61
AREA ENTRE LOS EJES A-D(2-3)						38.62
AREA TOTAL:						262.07

8.03	Firme de Concreto, e=5cm (Area de duchas)	M ²	10.61				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ANCHO	CANTI DAD	LADOS	AREA
1	BAÑOS A Y B LAVAMANOS	M ²	1.82	0.89	1.00	2.00	3.24
2	BAÑOS A Y B LAVAMANOS	M ²	1.83	0.65	1.00	2.00	2.38
3	AREA DE PASILLO A Y B	M ²	1.90	0.40	5.00	2.00	7.60
4	PAREDES REGADERAS A Y B	M ²	2.61	0.10	5.00	2.00	-2.61
TOTAL:							10.61

9.01	Repello y Pulido de Paredes	M ²	299.20				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ALTURA (M)	CANTI DAD	LADOS	AREA
1	EJE E(2-3) Y EJE 2,3(D-E)	M ²	6.40	3.005	1.00	2.00	38.46
2	EJE 2(A'-C')	M ²	6.94	2.10	1.00	2.00	29.15
3	SANITARIOS	M ²	1.50	2.13	10.00	2.00	63.90
4	REGADERAS FONDO	M ²	0.18	1.52	3.00	2.00	1.64
5	BOQUETES	M ²	1.30	2.20	1.00	1.00	2.86
6	BOQUETES	M ²	1.34	2.24	1.00	1.00	3.00
7	BOQUETES	M ²	1.35	2.23	1.00	1.00	3.01
8	BOQUETES	M ²	1.27	2.20	1.00	1.00	2.79
9	LAVAMANOS	M ²	0.92	2.33	1.00	2.00	4.26
10	LAVAMANOS	M ²	0.88	1.10	1.00	2.00	1.94
11	LAVAMANOS	M ²	0.15	1.01	1.00	2.00	0.30
12	LAVAMANOS	M ²	1.82	2.30	1.00	2.00	8.35
13	LAVAMANOS	M ²	0.64	1.15	1.00	2.00	1.47
14	PARED REPARADA CON GRIETA	M ²	1.12	2.04	1.00	2.00	4.57

INFORME DE AVANCE

15	TALLADO	M ²	0.31	2.07	1.00	1.00	0.64
16	CASTILLO ENDENTADO	M ²	0.86	3.33	1.00	2.00	5.73
17	CLOSET	M ²	0.22	2.05	1.00	1.00	0.45
18	CLOSET	M ²	0.73	0.40	2.00	2.00	1.17
19	ZOCALO EN LAVANDERIA EXTERNO	M ²	5.00	0.56	2.00	2.00	11.20
20	ZOCALO EN LAVANDERIA EXTERNO(POR PILA)	M ²	1.13	0.54	1.00	2.00	1.22
TOTAL:							186.12

10.07	Losa de concreto en closet e=12 cm	M ²	15.24		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	AREA
1	DORM. 1A	M2	4.87	0.74	3.60
2	DORM. 2A	M2	4.74	0.74	3.48
3	DORM. 1B	M2	4.84	0.74	3.58
4	DORM.2B	M2	4.79	0.74	3.54
TOTAL:					14.21

MEMORIA DE CALCULO: PABELLON PINOS

2.00		PRELIMINARES					
2.02	Relleno Material Selecto en Zapata Corrida	M ³	8.58				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	PROF.(M)	VOLUMEN	X4
1	EJE 2(A'-C') INTERNO	M3	6.94	0.50	0.45	1.56	
2	EJE AA(2-3)	M3	3.59	0.50	0.45	0.81	
3	EJE 2 Y 3(AA-A Y D-E)	M3	1.32	0.50	0.45	1.19	
4	EJE E(2-3)	M3	3.59	0.50	0.45	0.81	
5	Sobrecimentacion	m3	19.02	0.15	0.45	-1.28	
TOTAL:						3.08	

4.00	MAMPOSTERÍA
------	-------------

INFORME DE AVANCE

4.01	Pared de Bloque de 4"	M ²	93.87			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ALTURA(M)	CANTIDAD	AREA
1	BOQUETES DE PUERTAS A REGADERAS	M2	0.90	2.14	4.00	7.70
2	C-3(0.10X0.15M)	M2	2.00	0.10	3.00	-0.60
3	SOLERA INTERMEDIA DE 10X15CMS SOBRE PUERTAS	M2	0.75	0.10	3.00	-0.23
4	SOLERA INTERMEDIA DE 10X15CMS SOBRE PUERTAS	M2	0.90	0.10	4.00	-0.36
5	CLOSET		0.60	2.62	2.00	3.14
TOTAL:						9.66

4.04	Castillo C-03	ML	33.00			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	ALTURA	PROF. DESPLANTE	CANTIDAD	TOTAL
1	SOPORTE ESTRUCTURAL EN PUERTAS	ML	2.10	0	4.00	8.40
2	SOPORTE ESTRUCTURAL EN AREA SUPERIOR POR GRIETAS		1.46	0	2.00	2.92
TOTAL:						11.32

ANCLADOS A SOLERA INFERIOR COMO SOPORTE DE PAREDES DE SANITARIOS

4.08	Entabicado de ladrillo rafón	ML	122.70		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	LONG.
1	EJE A Y D(3-4)	ML	5.50	2.00	11.00
2	EJE A Y D(1-2)	ML	5.50	2.00	11.00
3	EJE A' Y C'(2-2')	ML	2.02	2.00	4.04
4	EJE A' Y C'(2'-3)	ML	2.02	2.00	4.04
5	EJE 1 Y 4(A-D)	ML	16.48	2.00	32.96
6	EJE 2 Y 3(A'-B Y C'-D)	ML	4.39	4.00	17.55
TOTAL:					80.59

5.00 SISTEMA HIDROSANITARIO

INFORME DE AVANCE

5.01	Ranurado y Resanado en Piso y Paredes	GLOBA L	1.00		
------	---------------------------------------	------------	------	--	--

5.02	Tubería PVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	117.32		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	SANITARIOS	ML	18.88	2.00	37.76
2	REGADERAS	ML	16.80	2.00	33.60
3	LAVAMANOS	ML	2.24	2.00	4.48
4	PILA	ML	3.82	2.00	7.64
5	EXTERIOR	ML	7.10	2.00	14.20
6	LINEA PRINCIPAL	ML	10.30	1.00	10.30
7	LLAVE DE PATIO	ML	1.00	1.00	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					108.98

5.03	Tubería CPVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	84.64		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA PRINCIPAL	ML	6.94	2.00	13.88
2	REGADERAS	ML	16.80	2.00	33.60
3	EXTERIOR	ML	11.27	1.00	11.27
4	CALENTADOR	ML	1.80	1.00	1.80
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					60.55

5.04	Tubería PVC 2" A.G.	ML	62.70		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA PRINCIPAL	ML	6.94	2.00	13.88
2	REGADERAS	ML	8.00	2.00	16.00
3	LAVAMANOS	ML	5.06	2.00	10.12
4	EXTERIOR	ML	6.54	2.00	13.08
5	PILA	ML	3.17	2.00	6.34
6	COLADERA POR PILA	ML	3.28	1.00	3.28
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					62.70

5.05	Tubería PVC 4" A.N.	ML	53.60		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA	ML	6.94	2.00	13.88
2	SANITARIOS	ML	5.00	2.00	10.00

INFORME DE AVANCE

3	PILA	ML	6.54	2.00	13.08
4	ENTRE CAJA DE REGISTRO	ML	9.33	1.00	9.33
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					46.29

5.12	Cajas de Registro A.N.	UNIDA D	1.00
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	CANTID AD
1	AREA EXTERNA	UNIDA D	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:			1.00

5.13	Caja de Válvulas A.P. doble	UNIDA D	2.00
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	CANTID AD
1	AREA EXTERNA	UNIDA D	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:			1.00

6.00	CUBIERTAS					
6.01	Techo de estructura metálica y aluzinc color Azul	M ²	262.07			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ALERO	CANTID AD	LONG. TOTAL
1	FACHADA FRONTAL	ML	17.31	0.60	2.00	18.51
2	FACHADA LATERAL	ML	5.54	0.60	1.00	6.14
AREA DE TECHO EJE 1-2(A-D)						113.65
3	FACHADA POSTERIOR	ML	17.38	0.60	2.00	18.58
4	FACHADA LATERAL IZQUIERDO	ML	5.310	0.60	1.00	5.910
AREA DE TECHO EJE 3-4(A-D)						109.81
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ANCHO	CANTID AD	AREA
5	EJE A'-C'(2-3) AREA INTERNA	ML	7.24	3.73	1.00	27.01
7	EJE A-A' y C'-D(2-3) AREA EXTERNA	ML	2.524	2.30	2.00	11.61
AREA ENTRE LOS EJES A-D(2-3)						38.62
AREA TOTAL:						262.07

INFORME DE AVANCE

8.03	Firme de Concreto, e=5cm (Area de duchas)	M ²	10.61				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ANCHO	CANTID AD	LADOS	AREA
1	BAÑOS A Y B LAVAMANOS	M ²	1.82	0.89	1.00	2.00	3.24
2	BAÑOS A Y B LAVAMANOS	M ²	1.83	0.65	1.00	2.00	2.38
3	AREA DE PASILLO A Y B	M ²	1.90	0.40	5.00	2.00	7.60
4	PAREDES REGADERAS A Y B	M ²	2.61	0.10	5.00	2.00	-2.61
TOTAL:							10.61

9.01	Repello y Pulido de Paredes	M ²	299.20				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	LONG.	ALTURA(M)	CANTID AD	LADOS	AREA
	EJE E(2-3) Y EJE 2,3(D- E)	M ²	6.40	0.869	1.00	2.00	11.12
1	EJE 2(A'-C')	M ²	6.94	2.18	1.00	2.00	30.23
2	SANITARIOS	M ²	1.50	2.13	10.00	2.00	63.90
3	REGADERAS FONDO	M ²	0.18	1.52	3.00	2.00	1.64
4	BOQUETES	M ²	1.30	2.20	1.00	1.00	2.86
5	BOQUETES	M ²	1.31	2.23	1.00	1.00	2.92
6	BOQUETES	M ²	1.35	2.23	1.00	1.00	3.01
7	BOQUETES	M ²	1.29	2.25	1.00	1.00	2.89
8	LAVAMANOS	M ²	0.92	2.33	1.00	2.00	4.26
9	LAVAMANOS	M ²	0.75	2.13	1.00	2.00	3.20
10	LAVAMANOS	M ²	0.15	1.01	1.00	2.00	0.30
11	LAVAMANOS	M ²	1.82	2.30	1.00	2.00	8.35
12	LAVAMANOS	M ²	0.64	1.15	1.00	2.00	1.47
13	CLOSET	M ²	0.10	2.48	2.00	1.00	0.50
14	CLOSET	M ²	0.70	2.48	2.00	1.00	3.47
15	ZOCALO EN LAVANDERIA EXTERNO	M ²	5.00	0.60	2.00	2.00	12.00
16	ZOCALO EN LAVANDERIA EXTERNO	M ²	1.23	0.60	1.00	2.00	1.48
17	REPELLO EN PARED POR PILA	M ²	0.81	0.70	1.00	1.00	0.57

INFORME DE AVANCE

18	REPELLO EN PARED POR PILA	M ²	0.40	0.64	1.00	1.00	0.26
TOTAL:							154.42

10.07	Losa de concreto en closet e=12 cm	M ²	15.24			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	AREA	
1	DORM. 1A	M2	4.96	0.75	3.72	
2	DORM. 2A	M2	4.96	0.75	3.72	
3	DORM. 1B	M2	5.00	0.75	3.75	
4	DORM.2B	M2	5.00	0.75	3.75	
TOTAL:					14.94	

MEMORIA DE CALCULO: PABELLON ENCINOS

2.00 PRELIMINARES						
2.02	Relleno Material Selecto en Zapata Corrida	M ³	8.58			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	PROF.(M)	VOLUMEN
1	EJE 2(A'-C') INTERNO	M3	6.94	0.50	0.65	2.26
2	EJE AA(2-3)	M3	3.59	0.50	0.65	1.17
3	EJE 2 Y 3(AA-A Y D-E)	M3	1.32	0.50	0.65	1.72
4	EJE E(2-3)	M3	3.59	0.50	0.65	1.17
5	Sobrecimentacion	m3	12.08	0.15	0.65	-1.18
TOTAL:						5.13

X4

4.00 MAMPOSTERÍA						
4.01	Pared de Bloque de 4"	M ²	93.87			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ALTURA(M)	CANTIDAD	AREA
1	BOQUETES DE PUERTAS A REGADERAS	M2	0.90	2.14	4.00	7.70
2	C-3(0.10X0.15M)	M2	2.00	0.10	3.00	-0.60
3	SOLERA INTERMEDIA DE 10X15CMS SOBRE PUERTAS	M2	0.75	0.10	3.00	-0.23

INFORME DE AVANCE

4	SOLERA INTERMEDIA DE 10X15CMS SOBRE PUERTAS	M2	0.90	0.10	4.00	-0.36
5	CLOSET		0.60	2.62	2.00	3.14
TOTAL:						9.66

4.04	Castillo C-03	ML	33.00			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	ALTURA	PROF. DESPLANTE	CANTIDAD	TOTAL
2	SOPORTE ESTTRUCTURAL EN PUERTAS		2.20	0	3.00	6.60
TOTAL:						6.60

4.08	Entabicado de ladrillo rafón	ML	122.70		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	LONG.
1	EJE A Y D(3-4)	ML	5.50	2.00	11.00
2	EJE A Y D(1-2)	ML	5.50	2.00	11.00
3	EJE A' Y C'(2-2')	ML	2.02	2.00	4.04
4	EJE A' Y C'(2'-3)	ML	2.02	2.00	4.04
5	EJE 1 Y 4(A-D)	ML	16.48	2.00	32.96
6	EJE 2 Y 3(A'-B Y C'-D)	ML	4.39	4.00	17.55
TOTAL:					80.59

5.00	SISTEMA HIDROSANITARIO				
5.01	Ranurado y Resanado en Piso y Paredes	GLOBAL	1.00		

5.02	Tubería PVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	117.32		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	SANITARIOS	ML	18.88	2.00	37.76
2	REGADERAS	ML	16.80	2.00	33.60
3	LAVAMANOS	ML	2.24	2.00	4.48
4	PILA	ML	3.82	2.00	7.64
5	EXTERIOR	ML	7.10	2.00	14.20
6	LINEA PRINCIPAL	ML	10.30	1.00	10.30
7	LLAVE DE PATIO	ML	1.00	1.00	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					108.98

5.03	Tubería CPVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	84.64		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA PRINCIPAL	ML	6.94	2.00	13.88
2	REGADERAS	ML	16.80	2.00	33.60
3	EXTERIOR	ML	11.27	1.00	11.27

INFORME DE AVANCE

4	CALENTADOR	ML	1.80	1.00	1.80
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					60.55

5.04	Tubería PVC 2" A.G.	ML	62.70		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA PRINCIPAL	ML	6.94	2.00	13.88
2	REGADERAS	ML	8.00	2.00	16.00
3	LAVAMANOS	ML	5.06	2.00	10.12
4	EXTERIOR	ML	6.54	2.00	13.08
5	PILA	ML	3.17	2.00	6.34
6	COLADERA POR PILA	ML	3.28	1.00	3.28
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					62.70

5.05	Tubería PVC 4" A.N.	ML	53.60		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	LINEA INTERNA	ML	6.94	2.00	13.88
2	SANITARIOS	ML	5.00	2.00	10.00
3	PILA	ML	6.54	2.00	13.08
4	ENTRE CAJA DE REGISTRO	ML	9.33	1.00	9.33
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					46.29

5.12	Cajas de Registro A.N.	UNIDAD	1.00
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	AREA EXTERNA	UNIDAD	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:			1.00

5.13	Caja de Válvulas A.P. doble	UNIDAD	2.00
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	AREA EXTERNA	UNIDAD	1.00
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:			1.00

6.00	CUBIERTAS					
6.01	Techo de estructura metálica y aluzinc color Azul	M ²	262.07			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ALERO	CANTIDAD	LONG. TOTAL
1	FACHADA FRONTAL	ML	17.31	0.60	2.00	18.51
2	FACHADA LATERAL	ML	5.54	0.60	1.00	6.14
AREA DE TECHO EJE 1-2(A-D)						113.65
3	FACHADA POSTERIOR	ML	17.38	0.60	2.00	18.58
4	FACHADA LATERAL IZQUIERDO	ML	5.310	0.60	1.00	5.910
AREA DE TECHO EJE 3-4(A-D)						109.81
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	CANTIDAD	AREA

INFORME DE AVANCE

5	EJE A'-C'(2-3) AREA INTERNA	ML	7.24	3.73	1.00	27.01
7	EJE A-A' y C'-D(2-3) AREA EXTERNA	ML	2.524	2.30	2.00	11.61
AREA ENTRE LOS EJES A-D(2-3)						38.62
AREA TOTAL:						262.07

8.03	Firme de Concreto, e=5cm (Area de duchas)	M ²	10.61				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	CANTIDAD	LADOS	AREA
1	BAÑOS A Y B LAVAMANOS	M ²	1.82	0.89	1.00	2.00	3.24
2	BAÑOS A Y B LAVAMANOS	M ²	1.83	0.65	1.00	2.00	2.38
3	AREA DE PASILLO A Y B	M ²	1.90	0.40	5.00	2.00	7.60
4	PAREDES REGADERAS A Y B	M ²	2.61	0.10	5.00	2.00	-2.61
TOTAL:							10.61

9.01	Repello y Pulido de Paredes	M ²	299.20				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ALTURA(M)	CANTIDAD	LADOS	AREA
	EJE E(2-3) Y EJE 2,3(D-E)	M ²	6.40	0.755	1.00	2.00	9.66
1	EJE 2(A'-C')	M ²	6.94	2.18	1.00	2.00	30.23
2	SANITARIOS	M ²	1.50	2.13	10.00	2.00	63.90
3	REGADERAS FONDO	M ²	0.18	1.52	3.00	2.00	1.64
4	BOQUETES	M ²	1.30	2.20	1.00	1.00	2.86
5	BOQUETES	M ²	1.31	2.23	1.00	1.00	2.92
6	BOQUETES	M ²	1.35	2.23	1.00	1.00	3.01
7	BOQUETES	M ²	1.29	2.25	1.00	1.00	2.89
8	LAVAMANOS	M ²	0.92	2.33	1.00	2.00	4.26
9	LAVAMANOS	M ²	0.75	2.13	1.00	2.00	3.20
10	LAVAMANOS	M ²	0.15	1.01	1.00	2.00	0.30
11	LAVAMANOS	M ²	1.82	2.30	1.00	2.00	8.35
12	LAVAMANOS	M ²	0.64	1.15	1.00	2.00	1.47
13	CLOSET	M ²	0.10	2.48	2.00	1.00	0.50
14	CLOSET	M ²	0.70	2.48	2.00	1.00	3.47
15	ZOCALO EN LAVANDERIA EXTERNO	M ²	5.00	0.60	2.00	2.00	12.00
16	ZOCALO EN LAVANDERIA EXTERNO	M ²	1.23	0.60	1.00	2.00	1.48
17	REPELLO EN PARED POR PILA	M ²	0.81	0.70	1.00	1.00	0.57
18	REPELLO EN PARED POR PILA	M ²	0.40	0.64	1.00	1.00	0.26

INFORME DE AVANCE

TOTAL:		152.97
---------------	--	---------------

10.07	Losa de concreto en closet e=12 cm	M ²	15.24		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	AREA
1	DORM. 1A	M2	4.88	0.75	3.66
2	DORM. 2A	M2	4.96	0.75	3.72
3	DORM. 1B	M2	5.00	0.75	3.75
4	DORM.2B	M2	5.00	0.75	3.75
TOTAL:					14.88

MEMORIA DE CALCULO CABAÑA 22**2.00 PRELIMINARES**

2.02	Relleno Material Selecto en Zapata Corrida	M ³	10.52			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	PROF.(M)	VOLUMEN
1	DORM. 1 Y 7	M3	7.68	0.50	0.80	3.07
2	DORM. 2 Y 6	M3	3.97	0.50	0.80	1.59
3	DORM. 4	M3	2.96	0.50	0.80	1.18
4	SOBRECIMENTACION	M3	14.61	0.15	0.80	-1.75
TOTAL:						4.09

3.00	CIMENTACIONES				
3.01	Zapata Corrida 0.20 x 0.50, 3#3@0.15,	ML	23.91		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	TOTAL
1	DORM. 6	ML	0.97	1.00	0.97
2	DORM. 4	ML	2.96	1.00	2.96
TOTAL:					3.93

3.02	Sobrecimentación de Bloque	M ²	14.35		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ALTURA(M)	AREA
1	ZAPATA CORRIDA	M2	3.93	0.651	2.56
TOTAL:					2.56

4.00 MAMPOSTERÍA

4.01	Pared de Bloque de 6"	M ²	107.60			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ALTURA	CANTIDAD	AREA

INFORME DE AVANCE

1	DORM. 1 Y 7(CENTRAL)	ML	3.44	2.96	1.00	10.18
2	DORM. 1 Y 7(CENTRAL)	ML	3.44	0.71	0.50	1.22
3	DORM. 1 Y 7(LATERALES)	ML	1.46	2.96	2.00	8.64
4	DORM. 1 Y 7(LATERALES)	ML	1.43	3.51	2.00	10.04
5	PUERTA BAÑOS	ML	-0.90	2.10	4.00	-7.56
6	BOQUETE SELLADO POR REGADERA	ML	0.68	3.39	1.00	2.29
7	BOQUETE SELLADO POR REGADERA	ML	0.78	1.53	1.00	1.19
8	BOQUETE SELLADO PUERTAS	ML	0.88	2.12	2.00	3.73
9	DORM. 2	ML	3.49	2.99	1.00	10.44
10	BOQUETE SELLADO	ML	0.89	3.40	2.00	6.05
11	PUERTA BAÑOS	ML	-0.90	2.10	1.00	-1.89
12	DORM. 3	ML	1.03	2.15	1.00	2.21
13	DORM. 4	ML	2.36	2.82	1.00	6.66
14	DORM. 5	ML	1.80	2.10	1.00	3.78
15	DORM. 6	ML	3.49	2.99	1.00	10.44
16	BOQUETE SELLADO	ML	0.89	3.27	2.00	5.82
17	PUERTA BAÑOS	ML	-0.90	2.10	1.00	-1.89
TOTAL:						71.35

4.02	Castillo C-1 15X15 Cm. 4#3, #2@15 Cm. Concreto 1:2:2	ML	36.00			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	PROF. DESPLANTE	CANTIDAD	LONGITUD
1	DORM. 1 Y 7	ML	3.97	0.65	1.00	4.62
2	DORM. 1 Y 7	ML	3.81	0.65	1.00	4.46
3	DORM. 1 Y 7	ML	3.54	0.65	3.00	12.57
4	DORM. 1 Y 7	ML	3.11	0.65	1.00	3.76
5	DORM. 1 Y 7	ML	3.56	0.00	2.00	7.12
6	DORM.4	ML	2.82	0.65	1.00	3.47
TOTAL:						36.00

36

4.03	Castillo C-2 10X15 Cm. 2#3, #2@15 Cm. Concreto 1:2:2	ML	18.30			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	LONGITUD	
1	DORM. 1 Y 7	ML	8.40	1.00	8.40	
2	DORM. 3	ML	2.20	1.00	2.20	
3	DORM. 4	ML	2.62	1.00	2.62	
4	DORM. 5	ML	2.10	1.00	2.10	
5	DORM. 6	ML	2.10	1.00	2.10	
TOTAL:					17.42	

4.04	Cargadores Boquetes	ML	9.00			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	LONGITUD	

INFORME DE AVANCE

1	DORM. 3	ML	1.13	1.00	1.13
2	DORM. 4	ML	2.84	1.00	2.84
3	AREA DE TECHO BAÑOS 1 Y 7	ML	1.81	2.00	3.62
4	VENTANAS SOBRE TECHO	ML	0.64	2.00	1.28
TOTAL:					8.87

4.06	Solera Inferior (Paredes Nuevas).15 X .20 4#3, #2@15	ML	23.91		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	LONGITUD
1	DORM. 4	ML	1.75	1.00	1.75
TOTAL:					1.75

4.07	Solera Intermedia (Paredes Nuevas) .15 X .15 4#3, #2@20	ML	23.91		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	LONGITUD
1	DORM. 1 Y 7	ML	10.78	1.00	10.78
2	DORM. 2 Y 6	ML	3.49	2.00	6.98
3	DORM. 4	ML	2.36	1.00	2.36
TOTAL:					20.12

4.08	Solera Superior (Paredes Nuevas) .15 X .20 4#3, #2@21	ML	23.91		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	CANTIDAD	LONGITUD
1	DORM. 1 Y 7	ML	9.20	1.00	9.20
2	DORM. 2 Y 6	ML	3.49	2.00	6.98
3	DORM. 4	ML	2.36	1.00	2.36
TOTAL:					18.54

4.09	Entabicado de ladrillo rafón h=0.40m	ML	63.74		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.		
1	FACHADA FRONTAL	ML	17.155		
2	FACHADA POSTERIOR	ML	17.155		
3	FACHADA LATERAL IZQUIERDA	ML	14.72		
4	FACHADA LATERAL DERECHA	ML	14.71		
TOTAL:			63.74		

5.00	SISTEMA HIDROSANITARIO				
5.01	Ranurado y Resanado en Piso y Paredes	GLOBAL	1.00		

INFORME DE AVANCE

5.02	Tubería PVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	43.77		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	DORM. 1 Y 7	ML	28.79	1.00	28.79
2	DORM.2	ML	9.58	1.00	9.58
3	DORM. 3	ML	5.40	1.00	5.40
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					43.77

5.03	Tubería CPVC 1/2" A.P. sdr. 13.5	ML	50.22		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	DORM. 1 Y 7	ML	21.17	1.00	21.17
2	DORM.2	ML	3.15	1.00	3.15
3	DORM. 3	ML	5.64	1.00	5.64
4	DORM.4	ML	5.81	1.00	5.81
5	DORM. 5	ML	4.92	1.00	4.92
6	DORM.6	ML	1.27	1.00	1.27
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					41.96

5.04	Tubería PVC 2" A.G.	ML	33.45		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	DORM. 1 Y 7	ML	9.78	1.00	9.78
2	DORM.2	ML	8.89	1.00	8.89
3	DORM. 3	ML	4.81	1.00	4.81
4	DORM.4	ML	9.97	1.00	9.97
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					33.45

5.01	Tubería PVC 4" A.N.	ML	79.42		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	LADOS	TOTAL
1	DORM. 1 Y 7	ML	7.49	1.00	7.49
2	DORM.2	ML	5.63	1.00	5.63
3	DORM. 3	ML	0.66	1.00	0.66
4	DORM.4	ML	7.77	1.00	7.77
5	DORM. 5	ML	9.11	1.00	9.11
6	DORM.6	ML	1.00	1.00	1.00
7	EXTERIOR	ML	10.03	1.00	10.03
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					41.69

5.12	Cajas de Registro A.N.	UNIDAD	9.00		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		
1	AREA EXTERNA	UNIDAD	2.00		
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:			2.00		

6.00	CUBIERTAS				
-------------	------------------	--	--	--	--

INFORME DE AVANCE

6.01	Techo de estructura metálica y aluzinc color	M ²	325.25		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	AREA
1	AREA DE TECHO	M ²	18.76	16.54	310.21
2	ALERO EN PARTE SUPERIOR	M ²	8.10	0.45	3.65
3	ALERO EN PARTE SUPERIOR LATERALES	M ²	3.62	0.45	1.63
4	TRAGALUZ	M ²	2.44	1.00	-9.76
CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA:					305.72

8.00	PISOS				
8.03	Firme de Concreto, e=7cm	M ²	221.67		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ANCHO	AREA
1	BAÑO 1(ACCESO A BAÑO)	M ²	3.11	0.79	2.46
2	BAÑO 1	M ²	1.01	0.80	0.81
3	BAÑO 1	M ²	1.61	1.57	2.53
4	BAÑO 1	M ²	1.41	0.40	0.56
5	BAÑO 1	M ²	0.80	0.15	0.48
6	BAÑO 1	M ²	1.41	0.40	0.56
7	REGADERAS BAÑO 1	M ²	0.93	0.54	1.00
8	CLOSET	M ²	0.93	0.58	1.08
9	BAÑO 7	M ²	3.01	0.72	2.17
10	BAÑO 7	M ²	1.03	0.82	0.84
11	BAÑO 7	M ²	1.61	1.62	2.61
12	BAÑO 7	M ²	1.41	0.40	0.56
13	BAÑO 7	M ²	1.41	0.40	0.56
14	REGADERAS BAÑO 7	M ²	1.03	0.90	1.85
15	CLOSET 7	M ²	1.03	0.57	1.17
16	BAÑO 6	M ²	2.42	1.34	6.49
17	DORM.6	M ²	2.43	0.26	1.26
18	DORM.6	M ²	1.52	0.81	2.46
19	DORM.6	M ²	1.51	0.13	0.39
20	BAÑO 5	M ²	1.62	0.88	2.85
21	BAÑO 5	M ²	2.02	0.75	3.03
22	DORM.4	M ²	3.08	1.16	7.15
23	BAÑO 4	M ²	2.94	1.29	7.59
24	BAÑO 4	M ²	0.79	0.73	1.15
25	BAÑO 3	M ²	1.20	1.00	1.20
26	BAÑO 3	M ²	2.02	0.98	3.96
TOTAL:					56.79

INFORME DE AVANCE

9.00	ACABADOS					
9.01	Repello y Pulido de Paredes	M ²	261.80			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	LONG.	ALTURA	CANTIDAD	AREA
1	BAÑO 1 Y 7	M ²	3.17	3.52	2.00	22.32
2	PUERTAS	M ²	0.80	2.10	8.00	-13.44
3	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.07	3.32	2.00	7.10
4	BAÑO 1 Y 7	M ²	0.20	1.07	2.00	0.43
5	BAÑO 1 Y 7	M ²	0.78	1.55	2.00	2.42
6	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.57	3.52	2.00	11.05
7	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.40	3.82	4.00	21.39
8	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.07	0.20	2.00	0.43
9	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.55	0.78	2.00	2.42
10	BAÑO 7	M ²	1.57	3.52	2.00	11.05
11	BAÑO 7	M ²	1.40	3.82	4.00	21.39
12	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.57	0.30	1.00	0.47
13	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.40	1.20	1.00	1.68
14	BAÑO 1 Y 7	M ²	0.90	0.20	1.00	0.18
15	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.41	1.04	1.00	1.47
16	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.20	1.04	1.00	1.25
17	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.10	3.58	2.00	7.88
18	BAÑO 1 Y 7	M ²	0.79	2.10	2.00	-3.32
19	BAÑO 1 Y 7	M ²	0.66	1.20	2.00	1.58
20	BAÑO 1 Y 7	M ²	1.00	2.00	2.00	4.00
21	BODEGA	M ²	1.06	2.12	2.00	4.49
22	CUARTO ELECTRICO	M ²	1.06	2.14	2.00	4.54
23	PARED DE ACCESO A BAÑO 1	M ²	1.01	3.04	1.00	3.07
24	PUERTA DE ACCESO A BAÑO 1	M ²	0.79	2.10	1.00	1.66
25	BAÑO 2	M ²	4.12	3.28	2.00	27.03
26	BAÑO 2	M ²	0.89	3.41	1.00	3.03
27	REGADERA	M ²	0.85	2.10	2.00	-3.57
28	DORM.2	M ²	0.82	2.13	1.00	1.75
29	BAÑO 3	M ²	2.11	3.41	1.00	7.20
30	REGADERA	M ²	0.88	2.10	1.00	-1.85
31	REGADERA	M ²	1.23	2.10	1.00	-2.58
32	BAÑO 3	M ²	1.64	1.80	1.00	2.95

INFORME DE AVANCE

33	REGADERA	M ²	0.88	1.80	1.00	-1.58
34	BAÑO 3	M ²	1.80	1.05	1.00	1.89
35	BAÑO 3	M ²	0.93	2.25	2.00	4.19
36	BAÑO 3	M ²	0.35	2.10	1.00	0.74
37	DORM. 4 CLOSET	M ²	0.56	2.95	3.00	4.96
38	DORM. 4 CLOSET	M ²	2.00	2.95	1.00	5.90
39	REGADERA	M ²	0.95	2.10	1.00	-2.00
40	BAÑO 4	M ²	0.25	3.30	1.00	0.83
41	BAÑO 4	M ²	1.35	1.07	1.00	1.44
42	BAÑO 4	M ²	0.20	0.75	1.00	0.15
43	BAÑO 4	M ²	2.19	2.95	1.00	6.46
44	DORM.5	M ²	0.92	2.24	2.00	4.12
45	BAÑO 5	M ²	1.35	2.27	1.00	3.06
46	BAÑO 5	M ²	0.88	3.34	1.00	2.94
47	BAÑO 5	M ²	1.19	3.48	1.00	4.14
48	BAÑO 5	M ²	1.19	2.10	1.00	-2.50
49	BAÑO 5	M ²	0.88	2.10	1.00	-1.85
50	BAÑO 5	M ²	0.20	3.34	2.00	1.34
51	BAÑO 5	M ²	0.20	2.10	1.00	0.42
52	BAÑO 6	M ²	1.51	3.28	2.00	9.91
53	BAÑO 6	M ²	2.59	3.28	2.00	16.99
54	REGADERA	M ²	0.85	2.10	2.00	-3.57
55	PUERTA	M ²	0.80	2.10	2.00	-3.36
56	BOQUETE	M ²	0.90	2.10	1.00	1.89
57	ZOCALO EXTERIOR	M2	64.23	0.70	1.00	44.96
58	REPELLO DE PAREDES EN AREA DE CERAMICA 2.10 METROS DE ALTURA	M2	0.00	0.00	0.00	-54.59
TOTAL:						196.33

CONCLUSIONES:

- SE HA REALIZADO LA SUPERVISION DEL PROYECTO " LICITACIÓN PRIVADA NO. UNACIFOR-LP-GP4-UE14-GA1-UE9-2023-5 REMODELACIÓN DE CINCO (5) EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES, PERIODO 2023. EL MISMO SE ENCUENTRA EN SU ETAPA INICIAL DE EJECUCION. COMO SE PUEDE APRECIAR EL MISMO VA DESFASADO EN SU TIEMPO DE EJECUCION YA QUE EL PLAZO DE ENTREGA ES EL 25 DE AGOSTO Y EL AVANCE APROXIMADO ES DE UN 25% CUANDO A LA FECHA DEBERIA IR MINIMO EN SU ETPA INTERMEDIA, SE SOLICITO AL CONTRATISTA CRONOGRAMA DE EJECUCION ACTUALIZADO PARA DETERMINAR LA RUTA CRITICA Y ATACAR MAS FRENTE DE TRABAJO PARA PODER SALIR EN EL TIEMPO ACORDADO.
- EN LA ACTUALIDAD A PARTE DE LA SUPERVISION SE REALIZA LA ELABORACION DE OFICIOS O DOCUMENTACION DEL PROYECTO, ANOTACIONES EN LA BITACORA DE INFRAESTRUCTURA MONITOREO EN LA CALIDAD DE OBRA, ENTRE OTROS.
- SE HACEN RECOMENDACIONES PARA EL USO DEL EQUIPO DE SEGURIDAD PARA EL PERSONAL CON EL PROPOSITO DE EVITAR ACCIDENTES DENTRO DEL PROYECTO