



Municipalidad de Santa María, Departamento de La Paz
TEL: 2717-7803/2265-1404
E-Mail: municipalidadsantamarialapaz@yahoo.es

MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA, LA PAZ

ACTA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

LPR-ALCALDIA DE SANTA MARIA -05-2016

PROYECTO: CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PALACIO MUNICIPAL, EN EL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE SANTA MARIA, LA PAZ

FINANCIADO CON FONDOS MUNICIPALES

En el Municipio de Santa María, La Paz a los 05 días del mes de Diciembre del año 2016, reunidos en el salón de Sesiones de la Municipalidad, los miembros de la Comisión Evaluadora integrada por: **Reina Sagrario Hernández en condición de contadora Municipal, Mauro Morales Bonilla, en su condición de Director de Justicia y el Lic. Eli Anibal Nicolás Morales, en condición de coordinador UTI MAMCEPAZ** Para la evaluación de las ofertas de la Licitación LPR- ALCALDIA DE SANTA MARIA-05-2016 **PROYECTO: CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PALACIO MUNICIPAL, EN EL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE SANTA MARIA, LA PAZ**, financiado con Fondos Municipales.

Se invitó formalmente a los licitantes elegibles mediante NOTA DE INVITACION a presentar ofertas a los siguientes oferentes:

NO.	NOMBRE DEL OFERENTE
1	Ing. Javier Ranulfo Yáñez Chávez
2	Ing. Jose Alexis Mendoza Perez
3	Ing. Juan Gabriel Argueta Montoya

El acto de recepción y apertura se realizó el Lunes 05 de Diciembre de 2016 a las 10:00 A.M, presentando ofertas los siguientes oferentes:



Municipalidad de Santa María, Departamento de La Paz

TEL: 2717-7803/2265-1404

E-Mail: municipalidadsantamarialapaz@yahoo.es

No.	NOMBRE DEL OFERENTE	MONTO OFERTADO EN LEMPIRAS	MONTO EVALUADO EN LEMPIRAS
1	Ing. Javier Ranulfo Yánez Chávez	L. 2031,204.21	L. 2057,536.99
2	Ing. Jose Alexis Mendoza Perez	L. 1998,606.63	L. 1998,605.25
3	Ing. Juan Gabriel Argueta Montoya	L. 1987,721.18	L. 1987,722.61

La Comisión Evaluadora antes de proceder a la evaluación, comprobó si las ofertas se presentaron de acuerdo a las condiciones establecidas en el documento base de Licitación, es decir de acuerdo a las Instrucciones Generales a los Licitantes (IAL) y en las Condiciones Generales del Contrato, a fin de determinar si la misma se ajusta sustancialmente a los documentos de licitación y si en general las ofertas cumplen con los requisitos exigidos en la Ley de Contratación del Estado y su Reglamento.

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 5 párrafo segundo de la Ley de Contratación del Estado, se procedió a evaluar las ofertas de una manera que permita la selección de la oferta mas conveniente al interés general, en condiciones de celeridad, racionalidad y eficiencia; en todo momento el contenido prevalecerá sobre la forma y se facilitara la subsanación de los defectos insustanciales. "Siempre que se trate de errores u omisiones de naturaleza subsanable entendido por estos, generalmente, aquellas cuestiones que no afecten al principio de que las ofertas deben ajustarse sustancialmente a los documentos de licitación, el contratista podrá corregir el error en un plazo no mayor de 5 días después de entregada la nota de subsanación.

En el Análisis Técnico Financiero se evaluaron las ofertas de acuerdo a los factores que se indican a continuación:

- a) Elegibilidad
- b) Comprobantes legales
- c) Experiencia.
- d) Capacidad financiera
- e) Capacidad de ejecución
- f) Propuesta técnica
- g) Propuesta económica



Municipalidad de Santa María, Departamento de La Paz
TEL: 2717-7803/2265-1404

E-Mail: municipalidadsantamarialapaz@yahoo.es

Se anexa cuadro de revisión y evaluación que ésta comisión utilizó, para verificar el cumplimiento de cada uno de estos factores que indican la calificación y que sirven de base para los criterios de evaluación de las ofertas.

CONCLUSIONES:

La oferta presentada por el **ING. JUAN GABRIEL ARGUETA MONTOYA** cumple con los criterios de elegibilidad, comprobantes legales, experiencia, capacidad financiera y capacidad de ejecución, por lo tanto, su oferta fue aceptada y evaluada por esta comisión.

El presente dictamen se somete a consideración de la corporación municipal para su análisis y aprobación.

RECOMENDACIONES:

Después de revisadas y analizadas las ofertas técnicas y económicas que se presentaron para este proceso y en el marco de la aplicación de la Base de licitación, que en la Cláusula 9 Sub-Cláusula 9.04 de conformidad con las IAO, el contratante adjudicará al oferente cuya oferta se haya determinado que cumple sustancialmente con los requisitos de los documentos de licitación y que representa el costo evaluado como mas bajo, siempre y cuando el contratante haya determinado que dicho oferente, así como también lo establecido en el artículo 51 de Ley de Contratación del Estado que reza "**La adjudicación de los contratos de obra publica o de suministro se hará al licitador que cumpliendo las condiciones de participación, incluyendo su solvencia e idoneidad para ejecutar el contrato, presente la oferta del precio mas bajo o se considere la mas económica o ventajosa y por ello mejor calificada, de acuerdo con criterios objetivos que en este último caso serán definidos en el pliego de condiciones**".

1. Adjudicar al **ING. JUAN GABRIEL ARGUETA MONTOYA** para la realización del proyecto **CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA PALACIO MUNICIPAL, EN EL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE SANTA MARIA, LA PAZ** por el monto evaluado de **UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTIDÓS LEMPIRAS CON 61/100 (L. 1987,722.61)** que equivale al 3.61% superior en relación a lo establecido en el presupuesto base que haciende a **UN MILLÓN NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE LEMPIRAS CON 76/100 (L. 1918,437.76)**



Municipalidad de Santa María, Departamento de La Paz
TEL: 2717-7803/2265-1404

E-Mail: municipalidadsantamarialapaz@yahoo.es

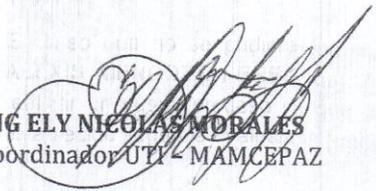
por lo que la comisión considera la más conveniente para los intereses económicos de la municipalidad.

2. En caso que no se pudiera formalizar la contratación con el **ING. JUAN GABRIEL ARGUETA MONTOYA**, que ocupa el primer lugar se recomienda adjudicar el Proyecto al **ING. JOSE ALEXIS MENDOZA PEREZ** oferente que ocupa el **segundo Lugar**, con un monto evaluado de **UN MILLÓN NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCO LEMPIRAS CON 25/100 (L. 1998,605.25) que equivale al 4.18% Superior** en relación a lo establecido en el presupuesto base que asciende a la cantidad de **UN MILLÓN NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE LEMPIRAS CON 76/100 (L. 1918,437.76)**
3. En caso que no se pudiera formalizar la contratación con el **ING. JOSE ALEXIS MENDOZA PEREZ**, que ocupa el segundo lugar se recomienda realizar un nuevo proceso ya que el tercer oferente no cuenta con todo lo establecido según la evaluación realizada por la comisión evaluadora.

Forman parte del presente dictamen:

- a) Copia de Invitación a licitar
- b) Acta de apertura de ofertas
- c) Cuadro de análisis de las ofertas
- d) Cuadro de análisis comparativo técnico de ofertas
- e) Cuadro de revisión legal de documentos

Finalmente se concluyó el proceso de evaluación y análisis de las propuestas técnicas y financieras, firmando para constancia todos los presentes, como miembros de la Comisión nominada al efecto.

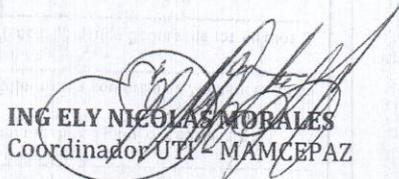

ING ELY NICOLAS MORALES
Coordinador UTI - MAMCEPAZ


SAGRARIO HERNANDEZ
Contadora Municipal



CUADRO DE VERIFICACION LEGAL
LICITACION PRIVADA LPR-SANTA MARIA-05-2016
PROYECTO CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA DE PALACIO MUNICIPAL
CODIGO LPR121705-2016
UBICACIÓN CASCO URBANO, SANTA MARIA, LA PAZ

DOCUMENTOS DE LICITACION	OFERENTES			OBSERVACIONES
	ING. JAVIER RANULFO YANEZ CHAVEZ	ING JOSE ALEXIS MENDOZA	ING JUAN GABRIEL ARGUETA M.	
1. Declaración Jurada según artículo 18, de no estar comprendido en ninguno de los casos a que se refieren los artículos 15 y 16 de la Ley de Contratación del Estado	SI	SI	SI	
2. Copia del Acta de constitución de la empresa y/o Comerciante individual	SI	SI	SI	
3. RTN Numérico y copia de Identidad Del Oferente.	SI	SI	SI	
4. Constancia de estar solvente en el colegio de ingenieros civiles de Honduras	SI	SI	SI	
5. Estados de resultados y balance general de los últimos 3 años	NO	SI	SI	
6. Por lo menos 2 Referencias comerciales y/o bancarias de la empresa	SI	SI	SI	
7. Copias de actas de recepción Final o definitiva de proyectos similares ejecutados.	NO	SI	SI	
8. Permiso de operación vigente otorgado por la municipalidad.	NO	SI	SI	
9. Garantía de sostenimiento de oferta por el 2% del valor ofertado	SI	SI	SI	
10. Autorización para que la Municipalidad pueda solicitar información acerca del contratista.	NO	SI	SI	
11. Disponibilidad de equipo mínimo requerido para la ejecución de las obras	SI	SI	SI	
12. Constancia de la ONCAE	NO	*NO	SI	*solo se adjunta la constancia de estar en tramite


ING ELY NICOLAS MORALES
 Coordinador UTI - MAMCEPAZ


SAGRARIO HERNANDEZ
 Contadora Municipal


MAURO MORALES BONILLA

MUNICIPALIDAD DE SANTA MARIA, LA PAZ
 MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS DEL CENTRO DE LA PAZ
 PROYECTO: Construcción Primera Etapa Palacio Municipal
 UBICACIÓN: Casco Urbano Municipio de Santa María Departamento de la Paz.
 LPR-ALCALDIA SANTA MARIA-05-2016

EVALUACION TECNICA

PRESUPUESTO MUNICIPAL				JAVIER RANULFO YANEZ		JOSE ALEXIS MENDOZA		JUAN GABRIEL ARGUETA	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
DEMOLICIONES									
1	Desmontaje techo teja de barro	M2	326.00	32.76	10,679.76	33.63	10,963.38	24.58	8,013.08
2	Desmontaje Techo Lamina De Zinc	M2	15.00	9.83	147.45	10.09	151.35	8.56	128.40
3	Demolición Cielo Falso	M2	326.00	27.30	8,899.80	28.03	9,137.78	20.63	6,725.38
4	Demolición Paredes De Adobe	M2	112.16	45.42	5,094.31	46.63	5,230.02	35.85	4,020.94
5	Demolición de repello y pulido en paredes de adobe	M2	401.10	27.56	11,054.32	28.30	11,351.13	23.15	9,285.47
6	desmontaje de puertas	Und	7.00	110.25	771.75	113.12	791.83	80.21	561.47
7	demolición muro mamposteria en corredor	M3	21.20	262.08	5,556.10	269.07	5,704.28	205.22	4,350.66
8	demolición de pisos existentes	M2	224.00	28.88	6,469.12	29.65	6,641.60	20.65	4,625.60
9	ramurado pared de adobe para insertar columna	ML	90.00	76.92	6,922.80	78.97	7,107.30	45.24	4,071.60
10	demolición dintel en pared de adobe	Und	4.00	655.20	2,620.80	672.67	2,690.68	512.24	2,048.96
11	boquete de ventana en pared de adobe 1.0x0.20x0.90	Und	3.00	682.50	2,047.50	720.70	1,102.10	500.00	1,500.00
12	boquete de puerta en pared de adobe 1.30x2.50.20x0.90	Und	1.00	1,010.10	1,010.10	1,037.04	1,037.04	953.28	953.28
13	acarreo de material (producto de la demolición)	M3	150.00	124.85	18,727.50	128.17	19,225.50	85.64	12,846.00
subtotal					80,001.30		82,134.00		59,130.84
PRELIMINARES									
14	Trazado y marcado	ML	313.25	21.96	6,878.97	22.54	7,060.96	15.62	4,892.97
15	Excavación Tipo III (Terreno Rocoso)	M3	81.03	404.25	32,756.38	493.02	39,949.41	533.24	43,208.44
subtotal					39,635.35		47,010.64		48,101.40
CIMENTACION									
16	Zapata aislada 1.20x1.20x0.30m, 2#3, #2 @ 20cm	Und	11.00	2,235.54	24,590.94	2,692.84	29,621.28	2,225.12	24,476.32
17	Zapata aislada 1.20x1.80x0.30m, #4 @ 10 y 14 cms	Und	19.00	3,483.34	66,183.46	3,590.82	68,225.54	3,800.00	62,700.00
18	Zapata aislada 1.00x1.00x0.30m, 2#4 ambas direcciones	Und	2.00	1,447.17	2,894.34	1,501.92	3,003.85	1,406.32	2,812.64
19	Cimentación de mamposteria con 5cm cama de arena	M3	21.20	1,468.54	31,133.05	1,432.78	30,374.95	1,411.08	29,914.90
20	Zapata corrida 20.40cm, 3#3 longitudinal, #3 @ 25cm	ML	19.45	346.55	6,740.40	412.11	8,015.51	347.50	6,758.88
21	sobrecimiento bloque de 6" relleno y baston #3	M2	7.80	616.55	4,809.09	640.00	4,991.98	581.69	4,537.18
22	solera de cimentación 15x20cm, 4#3, #2 @ 20cm	ML	19.45	265.69	5,167.67	251.72	4,896.03	286.53	5,573.01
subtotal					141,518.95		148,129.15		136,772.92
ESTRUCTURA DE CONCRETO									
23	columna circular D=0.40m, 10# 4, anillos #3 @ 15cm	ML	42.00	1,355.39	56,926.38	1,457.27	61,205.46	1,301.25	54,652.50
24	columna 25x40cm, 8#3, anillos #3 @ 15cm	ML	110.25	1,006.69	110,987.57	1,033.53	113,946.96	953.24	105,094.71
25	castillo 12x12, 3#3, anillos #2 @ 20cm	ML	147.20	226.57	33,351.10	232.61	34,040.32	246.25	36,248.00
26	columna circular D=0.25m, 6#4, anillo #3 @ 15cm	ML	25.60	652.51	16,704.26	962.14	24,630.70	903.03	23,117.57
27	columna 15x20cm, 4#4, anillo #2 @ 20cm	ML	64.00	369.51	23,648.64	379.36	24,278.97	384.81	24,627.84

[Handwritten signatures and initials]

28	jamba vertical 10x15cm, 2#3, #2 @ 20cm	ML	120.60	171.73	20,710.64	176.31	21,262.61	181.96	21,944.38
29	columna 20x30 cm, 6 # 4 anillos #3 @ 20cm	ML	8.00	580.06	4,640.48	607.09	4,856.69	653.96	5,231.68
30	solera cargador 15x15cm, 4#3 anillos #2 @ 20cm	ML	178.15	240.44	42,834.39	246.85	43,976.54	259.19	46,174.70
31	solera de cierre 15x15cm, 4#3 anillos #2 @ 20cm	ML	178.15	264.46	47,113.55	271.52	48,370.55	259.19	46,174.70
32	solera superior 15x15cm, 4#3 anillos #2 @ 20cm	ML	76.90	264.46	20,336.97	271.52	20,879.57	281.06	21,613.51
33	batiente de ventanas 20x10 cm, 2#3, #2 @ 20cm	ML	34.40	215.63	7,417.67	231.99	7,980.30	224.88	7,735.87
34	dintel con arco en ventana-puerta, h=20cm, #4 @ 20cm	Und	5.00	4,182.05	20,910.25	4,293.57	21,467.83	4,162.13	20,810.65
35	dintel en ventana, h=20cm, L=1.90, a=0.90, #4 @ 20cm	Und	2.00	2,729.92	5,459.84	2,802.71	5,605.43	2,716.92	5,433.84
subtotal					416,161.74		432,701.93		418,859.95
ESTRUCTURA DE ENTRE PISO									
36	Viga de concreto 30x50cm, aerea, 5#6, baston 3#3 de 5cm + 2#6 de 2.2m, anillos #3 @ 15cm	ML	88.40	1,622.51	143,429.88	1,670.37	147,660.71	1,541.21	136,242.96
37	Viga de concreto 20x30cm, aerea, 4#5, baston 2#4 de 2m, anillos #3 @ 15cm	ML	63.10	1,103.57	69,635.27	1,133.00	71,492.30	1,043.25	65,829.08
38	Viga de concreto 20x30cm, 4#5, baston 2#4 de 2m, anillos #3 @ 15cm	ML	50.30	909.74	45,759.92	972.28	49,055.68	883.07	44,418.42
39	viga de concreto 30x50cm, aerea, 4#6, anillos #3 @ 15cm	ML	26.55	1,288.17	34,200.91	1,322.52	35,112.91	1,335.54	35,458.59
40	losa nervada 20cm, nervio=2#4+1#3+baston#4, bloque 6"	M3	274.60	1,274.64	350,016.14	1,425.35	391,401.11	1,634.28	448,773.29
subtotal					643,042.13		691,572.71		780,722.34
GRADAS A LA SEGUNDA PLANTA									
43	Muro de concreto F' c=210kg/cm ²	M3	0.65	3,416.97	2,221.03	3,508.09	1,280.26	3,354.71	2,180.56
44	gradas de concreto, losa 15cm, #5 @ 10cm, #4 @ 15cm	M2	20.16	2,773.90	55,921.82	2,847.87	57,413.06	1,870.25	37,704.24
45	losa solidada en descanso de gradas 15cm, #3 @ 15cm A/S	M2	5.76	830.83	4,785.58	852.99	4,913.22	819.56	4,720.67
46	pasamanos de tubo estructural d=114" anclado en pared @ 1.5	ML	25.20	183.00	4,611.60	187.88	4,734.58	195.98	4,938.70
47	gradas de acceso en corredor primera planta	M2	4.20	1,034.91	4,346.62	1,062.51	4,462.54	1,071.01	4,498.24
subtotal					71,886.66		71,803.66		54,042.41
LOSA EN FACHADA SOBRE CORREDOR SEGUNDA PLANTA									
48	losa solida 10cm, #3 @ 20 ambas direcciones	M2	44.62	1,302.13	58,101.04	1,423.23	63,504.52	1,380.22	61,585.42
49	losa 7.5cm #3 @ 20cm ambas direcciones	M2	48.60	1,234.10	59,977.26	1,267.01	61,576.69	1,123.21	54,588.01
subtotal					118,078.30		125,081.21		116,173.42
PARADES									
50	Pared de bloque de concreto de 6"	M2	210.60	372.03	78,349.52	381.95	80,438.67	433.21	91,234.03
51	Pared de bloque de concreto de 4"	M2	287.70	321.08	92,374.72	350.86	100,942.42	365.87	105,260.80
subtotal					170,724.24		181,381.09		196,494.83
TECHOS									
52	techo lamina alumin con base de varillones en corripo, estructura de cajones de canelata galvanizada doble de 2"x6"	M2	281.50	607.75	171,081.63	629.90	177,315.99	610.89	171,965.54
subtotal					171,081.63		177,315.99		171,965.54
INSTALACIONES ELECTRICAS									
53	Salida para Tomacorriente doble polarizado 110v	Und	77.00	161.70	12,450.90	166.01	12,782.77	167.20	12,874.40
54	Salida para tomacorriente 220v aire acondicionado,	Und	2.00	451.50	903.00	463.54	927.08	501.20	1,002.40
55	Salida tomacorriente 220v estufa	Und	1.00	451.50	451.50	463.54	470.35	470.25	455.80
56	Salida para toma para telefono, linea de cobre	Und	12.00	551.25	6,615.00	565.95	6,791.40	564.30	6,771.60
57	Salida para toma de cable coaxial para television	Und	5.00	451.50	2,257.50	463.54	2,317.70	470.25	2,351.25
58	Salida para toma en red cable estructurado	Und	20.00	257.25	5,145.00	264.11	5,282.20	261.25	5,225.00

[Handwritten signatures and initials]

59	salida lampara de techo (con foco ahorrativo)	Und	27.00	283.50	7,654.50	291.06	7,858.62	292.60	7,900.20	286.20	7,727.40
60	centro de carga square-D de 30 espacios	Und	1.00	7,875.00	7,875.00	8,085.00	8,085.00	7,837.50	7,837.50	7,950.00	7,950.00
61	base para contador de 200 amperios	Und	1.00	2,625.00	2,625.00	2,695.00	2,695.00	2,717.00	2,717.00	2,650.00	2,650.00
subtotal					45,977.40		47,203.31		47,149.60		46,415.28
62	caja de registro 40x40x60cm	Und	4.00	1,319.77	5,279.08	1,354.96	5,419.84	1,170.96	4,683.84	1,332.34	5,329.36
63	tubo pvc de 1/2" (suministro/instalacion)	ML	120.00	47.60	5,712.00	48.87	5,864.40	46.57	5,588.40	48.05	5,766.00
64	tubo pvc de 2" drenaje SDR-50 (suministro/instalacion)	ML	30.00	58.46	1,753.80	60.02	1,800.60	57.11	1,713.30	59.02	1,770.60
65	tubo pvc de 4" drenaje SDR-50 (suministro/instalacion)	ML	72.00	105.35	7,585.20	108.16	7,787.52	100.09	7,206.48	106.35	7,657.20
subtotal					20,330.08		20,872.36		19,192.02		20,523.16
TOTAL					1918,437.76		2057,536.99		1998,605.25		1987,722.61


ING ELY NICOLÁS MORALES
 Coordinador UTE MAMCEPAZ


SAGRARIO HERNANDEZ
 Contadora Municipal


MAURO MORALES BONILLA
 Director Municipal de Justicia