



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO
2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

ACTA N°61

ACUERDOS Y RESOLUCIONES DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EL DIA JUEVES 16 DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO

1. ACUERDO MUNICIPAL

Que en sesión ordinaria celebrada por LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SANTA RITA, DEPARTAMENTO DE YORO, el día Jueves Dieciséis de Mayo del año Dos Mil Veinticuatro, celebrada en el salón de sesiones de la Municipalidad, respecto a la solicitud de adjudicación a título de donación de Treinta (30) lotes de terreno a favor de personas de escasos recursos, ubicados en el BARRIO NUEVA VIDA, de esta jurisdicción, se resolvió:

PRIMERO (1): Que a la MUNICIPALIDAD DE SANTA RITA, DEPARTAMENTO DE YORO, se le adjudico a titulo de donación un lote de terreno por parte del Estado de Honduras, ubicado en el BARRIO NUEVA VIDA de esta ciudad, según lo ordenado mediante DECRETO # 134-2018, por el Congreso Nacional de la Republica, y publicado en el Diario Oficial LA GACETA en fecha 23 de Octubre del año 2019, el cual tiene una area de extensión superficial de SIETE MIL METROS CUADRADOS (7,000.00 Mts.2), el cual mide y colinda de la manera siguiente: AL NORTE: mide 83.67 metros y colinda con terreno de Antonio Lujan; AL SUR: mide 83.67 metros y colinda con Carretera pavimenta que conduce a la ciudad de Yoro; AL ESTE: mide 83.67 metros y colinda con terreno de Antonio Lujan; AL OESTE: mide 83.67 metros y colinda con terreno de Antonio Lujan.- El cual se encuentra inscrito a folio real mediante MATRICULA # 1065998, ASIENTO 2, del Instituto de la Propiedad de la Ciudad de El Progreso, Departamento de Yoro.-



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

SEGUNDO (2): Siendo que el MUNICIPIO es una población o asociación de personas residentes en el término municipal gobernada por una municipalidad que ejerce y extiende su autoridad en un territorio y es la estructura básica del estado. Y que la Autonomía municipal se basa en los postulados entre otros en la libre administración y las decisiones propias dentro de la ley, los intereses generales de la nación y sus programas de desarrollo, también en la planificación, organización y administración de los servicios públicos municipales. Y que la Municipalidad es el órgano de gobierno y administración del municipio y existe para lograr el bienestar de los habitantes y promover su desarrollo integral. Que las Municipalidades entre otras atribuciones tiene el control y regulación del desarrollo urbano, uso y administración de las tierras municipales, ensanchando el perímetro de las ciudades y el mejoramiento de las poblaciones de conformidad con lo prescrito por la ley.

TERCERO (3): Que la Honorable Corporación Municipal recibió oportunamente una solicitud de un grupo de ciudadanos de este municipio, que son personas de escasos recursos económicos, que se encuentran viviendo en las márgenes de los bordos de los ríos y en las orillas de las carreteras, y que se encuentran en un estado vulnerable sin poseer un solar en donde construir una vivienda digna. -

POR LO TANTO

Esta Honorable Corporación Municipal de la ciudad de Santa Rita, Departamento de Yoro, ACUERDA Y APRUEBA POR UNANIMIDAD, adjudicar y otorgar a título de donación treinta (30) lotes de terreno ubicados en el BARRIO NUEVA VIDA de esta ciudad, a beneficio de personas de escasos recursos económicos, a quienes se les verifíco previa investigación por parte



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

de la comisión de tierra integrada por Regidores Municipales que no poseían ningún predio, para que con la ayuda a futuro de la MUNICIPALIDAD puedan establecerse programas de vivienda de interés social en beneficio de los más desposeídos.- ACUERDA: Conceder treinta (30) lotes de terreno a los beneficiarios, adjudicados a título de donación del título inscrito a favor de la Municipalidad bajo folio real mediante MATRICULA # 1065998, ASIENTO 2, del Instituto de la Propiedad de la ciudad de El Progreso, Departamento de Yoro.- OBSERVACIONES: Los beneficiarios de la adjudicación a título de donación de estos lotes de terreno no podrán a ningún título traspasar, vender, enajenar, donar, usufructuar, ni gravar dichos lotes de terreno a terceros, solo podrán ser traspasados a sus ascendientes o descendientes en cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad.- Por lo tanto se le Autoriza al señor Alcalde Municipal en su condición de representante legal de la Municipalidad otorgar y adjudicar dichos terrenos para lo cual deberá firmar el respectivo protocolo de la escritura pública a cada beneficiario a costo del adjudicatario.- Por lo cual se describe el nombre de los beneficiarios, con el área superficial del lote de terreno con sus medidas y colindancias de la manera siguiente:

LOTE # 1 A FAVOR DE: MELY YOSELY MARADIAGA DERAS Y DARCY ROBERTO GARCIA MAJANO con número de identidad 1804-1989-01042 Y 1706-1984-01940, de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO CUARENTA Y CINCO METROS (14.45 Mts.) y colinda con calle.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO CUARENTA Y UNO METROS (14.41 Mts.) y Colinda Lote # 2.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO CERO UNO METROS (13.01Mts.) y Colinda con Jose Ismael Lavaire.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO CINCUENTA Y UNO METROS (13.51Mts.) y colinda con 3 calle.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y UNO PUNTO TREINTA Y UNO METROS CUADRADOS (191.31Mts².)

LOTE # 2 A FAVOR DE: JULIO CESAR GAMEZ MATAMOROS Y DELMIS AYDEE MOLINA ALVARADO con número de identidad 1808-1985-00772 Y 1211-1960-00118, de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO CUARENTA Y UNO METROS (14.41 Mts.) y colinda con lote #1.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO TREINTA Y SIETE METROS (14.37Mts.) y Colinda Lote # 3.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO TREINTA Y UNO METROS (13.31 Mts.) y Colinda con Jose Ismael Lavaire.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO TREINTA METROS (13.30 Mts.) y colinda con 3 calle.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y UNO PUNTO TREINTA Y UNO METROS CUADRADOS (191.31Mts².)



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO
2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

LOTE # 3 A FAVOR DE: RAFAELA DOMINGUEZ LOPEZ con número de identidad 0421-1961-00148, de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO TREINTA Y SIETE METROS (14.37 Mts.) y colinda con lote #2.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO TREINTA Y DOS METROS (14.32Mts.) y Colinda Lote # 4.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO TREINTA Y CINCO METROS (13.35Mts.) y Colinda con Jose Ismael Lavaire.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO TREINTA Y CINCO METROS (13.35Mts.) y colinda con 3 calle.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y UNO PUNTO TREINTA Y UNO METROS CUADRADOS (191.31Mts².)

LOTE # 4 A FAVOR DE: SAMUEL MELGAR HERNANDEZ Y JUANA ROGELIA MUNGUIA RODRIGUEZ con número de identidad 1304-1977-00142 y 1801-1986-00250, de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide CATORCE PUNTO TREINTA Y DOS METROS (14.32 Mts.) y colinda con lote #3.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO VEINTISIETE METROS (14.27Mts.) y Colinda Lote # 5.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO TREINTA Y NUEVE METROS (13.39Mts.) y Colinda con Jose Ismael Lavaire.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO TREINTA Y NUEVE METROS (13.39Mts.) y colinda con 3 calle.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y UNO PUNTO TREINTA Y UNO METROS CUADRADOS (191.31Mts².)

LOTE # 5 A FAVOR DE: MARLON ULLOA Y JOHANNA WALESKA OSORTO GARCIA con número de identidad 0510-1981-01917 Y 0801-1987-07519, de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide CATORCE PUNTO VEINTISIETE METROS (14.27 Mts.) y colinda con lote #4;

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO VEINTITRES METROS (14.23Mts.) y Colinda Lote # 6.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO CUARENTA Y CUATRO METROS (13.44Mts.) y Colinda con Jose Ismael Lavaire.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO CUARENTA Y CUATRO METROS (13.44Mts.) y colinda con 3 calle.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y UNO PUNTO TREINTA Y UNO METROS CUADRADOS (191.31Mts².)

LOTE # 6 A FAVOR DE: JORGE HUMBERTO GUTIERREZ FRANCO Y MARIS ELDA LAZO FLORES con número de identidad 1804-1986-04715 Y 0306-1984-00041, de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO VEINTITRES METROS (14.23 Mts.) y colinda con lote #5.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO SESENTA METROS (14.60 Mts.) y Colinda Carretera Pavimentada RN-23.

AL ESTE: mide: DOCE PUNTO CERO CERO METROS (12.00 Mts.), y colinda con Jose Ismael Lavaire.

AL OESTE: Mide CATORCE PUNTO NOVENTA Y SEIS METROS (14.96 Mts.) y colinda con 3 calle.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y UNO PUNTO TREINTA Y UNO METROS CUADRADOS (191.31Mts².)

LOTE # 7 A FAVOR DE: JOSE ANGEL CARCAMO MARTINEZ Y MARYURI PAOLA CARCAMO MARTINEZ con número de identidad 1806-1976-00303 Y 0318-2004-00766, de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO CINCUENTA Y CUATRO METROS (14.54 Mts.) y colinda con lote N#8.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO SETENTA METROS (14.70 Mts.) y Colinda Carretera Pavimentada RN-23.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO CUARENTA Y UNO METROS (13.41 Mts.) y colinda 3 calle

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y CINCO METROS (13.85 Mts.) y colinda con lote N#18.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y NUEVE PUNTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS (199.26 Mts².).



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO
2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

LOTE # 8 A FAVOR DE: GREIVIS JOHANA ALVAREZ MENDEZ Y FIDENCIO ERAZO SANCHEZ con número de identidad 1808-1984-01480 Y 1808-1981-01055, de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO CUARENTA METROS (14.40 Mts.) y colinda con lote N#9.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO CINCUENTA Y CUATRO METROS (14.54Mts.) y Colinda lote N#7.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) Y Colinda 3 calle.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.),) y colinda con lote N#17.

AREA SUPERFICIAL de DOCIENTOS PUNTO DIECISIETE METROS CUADRADOS (200.17Mts².)

LOTE # 9 A FAVOR DE: CRISTOBAL ALFARO ACOSTA Y RINA LIZETH ALFARO MEDINA con número de identidad 1808-1984-00947 Y 1808-1992-00587, de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO VEINTICINCO METROS (14.25 Mts.) y colinda con lote N#10.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO CUARENTA METROS (14.40Mts.) y Colinda LOTE N#8.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y Colinda 3 calle.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con lote N#16.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y OCHO PUNTO ONCE METROS CUADRADOS (198.11Mts².)

LOTE # 10 A FAVOR DE: ABEL FERNANDEZ MUÑOZ Y LAURA ADERLY MUNGUIA RODRIGUEZ con número de identidad 1618-1961-00097 y 1801-1979-01104 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO DIEZ METROS (14.10 Mts.) y colinda Con LOTE N#11.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO VEINTICINCO METROS (14.25 Mts.)Y Colinda LOTE N#9.

AL ESTE mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83 Mts.) Y Colinda 3 CALLE.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con LOTE N#15.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y SEIS PUNTO CERO CINCO METROS CUADRADOS (196.05 Mts².)

LOTE # 11 A FAVOR DE: GLENDY ARELY MEJIA LOPEZ Y OSCAR EMILIO MARADIAGA GUZMAN con número de identidad 0504-1993-00066 Y 1808-1989-01176 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: TRECE PUNTO NOVENTA Y CINCO METROS (13.95 Mts.) y colinda Con LOTE N#12

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO DIEZ METROS (14.10Mts.) y Colinda LOTE N#10.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) Y Colinda 3 CALLE.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con LOTE N#14.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y TRES PUNTO NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (193.99 Mts².)

LOTE # 12 A FAVOR DE: CARMELO ANTONIO RIOS REYES Y JUDITH RAQUEL MEJIA NUÑEZ con número de identidad 1808-1985-00581 Y 1808-1993-00826 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA METROS (13.80 Mts.) y colinda Con CALLE.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO NOVENTA Y CINCO METROS (13.95Mts.) Y Colinda LOTE N#11.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y SEIS METROS (13.86Mts.) Y Colinda 3 CALLE.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con LOTE N#13.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y DOS PUNTO ONCE METROS CUADRADOS (192.11 Mts².)

LOTE # 13 A FAVOR DE: ANA ISABEL ANARIBA Y RAMON ANTONIO CHAVEZ

ALVARENGA con número de identidad 1808-1981-01007 Y 0502-1977-00520

de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO CERO CERO METROS (14.00Mts.) y colinda Con CALLE.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO CATORCE METROS (14.14Mts.)Y Colinda LOTE N#14.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con LOTE N#12.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y UNO METROS (13.81Mts.) y colinda con 2 CALLE.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y SEIS PUNTO CATORCE METROS CUADRADOS (196.14Mts².)

LOTE # 14 A FAVOR DE: SANTOS ORLANDO RAMOZ Y MARLA JEANNETTE

MONCADA ERAZO con número de identidad 1803-1981-00116 Y 1804-1982-

02064 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO CATORCE METROS (14.14 Mts.) y colinda Con lote N#13.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO NOVENTA Y NUEVE METROS (13.99 Mts.) Y colinda lote N#15.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con LOTE N#11.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con 2 calle.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y CUATRO PUNTO CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (194.57 MTS².)

LOTE # 15 A FAVOR DE: ANASTACIO RAMOS DIAZ Y ALBA ALICIA ELIAS con número de identidad 1004-1965-00086 Y 1806-1981-00039 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide TRECE PUNTO NOVENTA Y NUEVE METROS (13.99Mts.) y colinda Con LOTE N#14.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y CUATRO METROS (13.84Mts.)Y Colinda LOTE N#16.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con LOTE N#10.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con 2 CALLE.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y DOS PUNTO CINCUENTA Y UNO METROS CUADRADOS (192.51Mts².)

LOTE # 16 A FAVOR DE: MARIA DEL CARMEN ANARIBA MARTINEZ Y FRELIZ ALEXANDER GOMEZ



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

ANARIBA con número de identidad 0603-1973-00642 Y 1808-1997-00768 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide TRECE PUNTO OCHENTA Y CUATRO METROS (13.84Mts.) y colinda Con LOTE N#15.

AL SUR: mide TRECE PUNTO SESENTA Y NUEVE (13.69Mts.) Y Colinda LOTE N#17

AL ESTE Mide TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con LOTE N#9

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con 2 CALLE.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA PUNTO CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (190.45Mts²).

LOTE # 17 A FAVOR DE: DILCIA PATRICIA NAVARRO ALVARADO Y NOLBERTO ANTONIO COLINDRES HERNANDEZ con número de identidad 1804-1980-00193 Y 1804-1970-00549 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: TRECE PUNTO SESENTA Y NUEVE METROS (13.69Mts.) y colinda Con LOTE N#16.

AL SUR: mide TRECE PUNTO CINCUENTA Y CUATRO METROS (13.54Mts.) Y Colinda LOTE N#18

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con LOTE N#8.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y TRES METROS (13.83Mts.) y colinda con 2 CALLE.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA Y UNO PUNTO TREINTA Y UNO METROS CUADRADOS (191.31Mts².)

LOTE # 18 A FAVOR DE: FLORENTINO BACA ANARIBA Y KEYLA PAOLA BACA NUÑEZ con número de identidad 1708-1985-00680 Y 1804-1997-00464 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide TRECE PUNTO CINCUENTA Y CUATRO METROS (13.54Mts.) y colinda Con LOTE N#17.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO CUARETA METROS (13.40Mts.) Y Colinda CARRETERA PAVIMENTADA RN-23

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA Y CINCO METROS (13.85Mts.) y colinda con LOTE N#7.

AL OESTE: mide: CATORCE PUNTO VEINTISEIS METROS (14.26Mts.) y colinda con 2 CALLE.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO OCHENTA Y NUEVE PUNTO TREINTA METROS CUADRADOS (189.30Mts².)

LOTE # 19 A FAVOR DE: ALEXIS CASTILLO Y NORMA ESCOBAR AVILA con número de identidad 1701-1989-00323 Y 1808-1973-00593 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO CUARENTA Y SEIS METROS (14.46Mts.) y colinda Con LOTE N#20.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO
2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO NOVENTA METROS (14.90Mts.) Y Colinda CARRETERA PAVIMENTADA RN-23.

AL ESTE: mide: QUINCE PUNTO TRECE METROS (15.13Mts.) y colinda con 2 CALLE AL OESTE: mide: TRECE PUNTO TREINTA Y SIETE METROS (13.37 Mts.) y colinda con 1 CALLE.

AREA SUPERFICIAL de DOCIENTO UNO PUNTO CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (201.47Mts².)

LOTE # 20 A FAVOR DE: REINA ISABEL MARADIAGA HERNANDEZ Y SANTOS BONILLA con número de identidad 1201-1979-00047 Y 1707-1980-00402 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO TREINTA Y UNO METROS (14.31Mts.) y colinda Con LOTE N#21

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO CUARENTA Y SEIS METROS (14.46Mts.) Y Colinda Con LOTE N#19

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO OCHENTA METROS (13.80Mts.) y colinda con 2 CALLE

AL OESTE: mide DOCE PUNTO SETENTA METROS (12.70 Mts.) y colinda con 1 CALLE

AREA SUPERFICIAL de CIENTO OCHENTA Y NUEVE PUNTO SESENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (189.69Mts².)

LOTE # 21 A FAVOR DE: ELVIRA GOMEZ RODRIGUEZ Y BRYAN ANTONIO URBINA GOMEZ con número de identidad 0107-1960-00175 Y 1808-1994-00667 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO VEINTINUEVE METROS (14.29Mts.) y colinda Con LOTE N#22.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO TREINTA Y UNO METROS (14.31Mts.) Y Colinda Con LOTE N#20.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO VEINTE METROS (13.20Mts.) y colinda con 2 CALLE.

AL OESTE: mide: DOCE PUNTO OCHENTA METROS (12.80 Mts.) y colinda con 1 CALLE.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO OCHENTA Y CUATRO PUNTO SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (184.64Mts².)

LOTE # 22 A FAVOR DE: SULMAN VILLALOBOS ZAVALA Y SULMAN YAMALLY OLLA VILLALOBOS con número de identidad 1808-1970-00412 Y 1808-1990-00826 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO VEINTISIETE METROS (14.27Mts.) y colinda Con LOTE N#23.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO VEINTINUEVE METROS (14.29Mts.) Y Colinda Con LOTE N#21.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO CINCUENTA Y CINCO METROS (13.55Mts.) y colinda con 2 calle.

AL OESTE: mide: DOCE PUNTO NOVENTA Y CINCO METROS (12.95 Mts.) y colinda con 1 calle.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AREA SUPERFICIAL de CIENTO OCHENTA Y OCHO PUNTO CINCUENTA Y UNO METROS CUADRADOS (188.51Mts².)

LOTE # 23 A FAVOR DE: DANIELA ISABEL ALVARADO VASQUEZ Y DANIEL EMILIO HERNANDEZ ALVARADO con número de identidad 1808-1993-00515 Y 1808-1995-00056 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO VEINTIOCHO METROS (14.28Mts.) y colinda Con LOTE N#24.

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO VEINTISIETE METROS (14.27Mts.) Y Colinda Con LOTE N#22.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO CINCUENTA Y CINCO METROS (13.55Mts.) y colinda con 2 CALLE.

AL OESTE: mide: TRECE PUNTO DIECINUEVE METROS (13.19Mts.) y colinda con 1 calle.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO NOVENTA PUNTO SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS (190.62Mts².)

LOTE # 24 A FAVOR DE: MARIA DE LA LUZ APLICANO RAMIREZ Y ALBA LUZ ESTHEFANY AVILEZ APLICANO con número de identidad 1808-1977-00679 Y 1808-1998-00131 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide CATORCE PUNTO TREINTA METROS (14.30Mts.) y colinda Con CALLE.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL SUR: mide: CATORCE PUNTO VEINTIOCHO METROS (14.28Mts.) Y Colinda Con LOTE N#23.

AL ESTE: mide: TRECE PUNTO TREINTA Y SEIS METROS (13.36Mts.) y colinda con 2 CALLE.

AL OESTE: mide: DOCE PUNTO OCHENTA METROS (12.80Mts.) y colinda con 1 calle.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO OCHENTA Y SEIS PUNTO SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (186.68Mts².)

LOTE # 25 A FAVOR DE: WILMER YOBANY ESCOBAR Y ISMELDA FLORES con número de identidad 0606-1977-00203 Y 1808-1982-00765 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: CATORCE PUNTO VEINTE METROS (14.20Mts.) y colinda Con CALLE.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO NOVENTA Y NUEVE METROS (13.99Mts.) Y Colinda Con LOTE N#26.

AL ESTE: mide: ONCE PUNTO SESENTA Y TRES METROS (11.63Mts.) y colinda con 1 calle.

AL OESTE: mide: DOCE PUNTO CERO OCHO METROS (12.08Mts.) y colinda con ocupante desconocido.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO SESENTA Y SIETE PUNTO CERO Y CERO METROS CUADRADOS (167.00Mts².)

LOTE # 26 A FAVOR DE: KENETH NOE MANZANARES MONCADA Y KAREN JANETH MANZANARES ALVAREZ con número de identidad 1804-2001-01894



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

Y 1808-2022-00546 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: TRECE PUNTO NOVENTA Y NUEVE METROS (13.99Mts.) y colinda Con LOTE 25.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO SETENTA Y SIETE METROS (13.77Mts.) Y Colinda Con LOTE 27.

AL ESTE: mide: DOCE PUNTO CERO CUATRO METROS (12.04Mts.) y colinda con 1 calle.

AL OESTE: mide: DOCE PUNTO CERO CUATRO METROS (12.04Mts.) y colinda con ocupante desconocido.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO SESENTA Y SIETE PUNTO CERO Y CERO METROS CUADRADOS (167.00Mts².)

LOTE # 27 A FAVOR DE: ANGELA MARINA ISIDRO MORENO Y JEYMI LARISA ESCOBAR ISIDRO con número de identidad 1808-1985-00474 Y 1808-2025-01237 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: TRECE PUNTO SETENTA Y SIETE METROS (13.77Mts.) y colinda con lote #26.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO CINCUENTA Y CUATRO METROS (13.54Mts.) Y Colinda Con lote N#28.

AL ESTE: mide: DOCE PUNTO VEINTICUATRO METROS (12.24Mts.) y colinda con 1 calle.



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL OESTE: mide: DOCE PUNTO VEINTITRES METROS (12.23Mts.) y colinda con ocupante desconocido.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO SESENTA Y SIETE PUNTO CERO Y CERO METROS CUADRADOS (167.00Mts².)

LOTE # 28 A FAVOR DE: ORLYN EDUARDO GUZMAN RIVERA Y KEIDY MELISSA HERNANDEZ MARTINEZ con número de identidad 1622-1996-00022 Y 1701-2000-00707 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: TRECE PUNTO CINCUENTA Y CUATRO (13.54Mts.) y colinda con lote #27.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO TREINTA Y UNO METROS (13.31Mts.) Y colinda con lote N#29.

AL ESTE: mide: DOCE PUNTO CUARENTA Y CUATRO METROS (12.44Mts.) y colinda con 1 calle.

AL OESTE: mide: DOCE PUNTO CUARENTA Y CUATRO METROS (12.44Mts.) y colinda con ocupante desconocido.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO SESENTA Y SIETE PUNTO CERO Y CERO METROS CUADRADOS (167.00Mts².)

LOTE # 29 A FAVOR DE: PEDRO PABLO GARCIA RIVERA Y JOSHUA GARCIA MIRANDA con número de identidad 1808-1997-00955 Y 1808-2020-00073 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

AL NORTE: mide: TRECE PUNTO TREINTA Y UNO METROS (13.31Mts.) y colinda con lote #28.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO CERO OCHO METROS (13.08Mts.) Y Colinda Con LOTE N#30.

AL ESTE: mide: DOCE PUNTO SESENTA Y SEIS METROS (12.66Mts.) y colinda con 1 calle.

AL OESTE: mide: DOCE PUNTO SESENTA Y SEIS METROS (12.66Mts.) y colinda con ocupante desconocido.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO SESENTA Y SIETE PUNTO CERO Y CERO METROS CUADRADOS (167.00Mts².)

LOTE # 30 A FAVOR DE: MARIA BERNARDITA FLORES Y CARLOS ROBERTO GUZMAN con número de identidad 0107-1972-00496 Y 1803-1979-00494 de un lote de terreno ubicado en Barrio Nueva Vida, jurisdicción del Municipio de Santa Rita, Yoro, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE: mide: TRECE PUNTO CERO OCHO METROS (13.08Mts.) y colinda Con LOTE #29.

AL SUR: mide: TRECE PUNTO SETENTA METROS (13.70Mts.) Y Colinda Con CARRETERA PAVIMENTADA RN-23.

AL ESTE: mide: QUINCE PUNTO TREINTA Y OCHO METROS (15.38Mts.) y colinda con 1 calle.

AL OESTE: mide: DIEZ PUNTO TREINTA Y UNO METROS (10.31Mts.) y colinda con ocupante desconocido.

AREA SUPERFICIAL de CIENTO SESENTA Y SIETE PUNTO CERO Y CERO METROS CUADRADOS (167.00Mts².)



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO
2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

2. La Honorable Corporación Municipal acuerda por unanimidad aprobar la donación a la Secretaría de Educación de Honduras del bien inmueble de la Escuela Jose Trinidad Reyes de la comunidad de vertiente, jurisdicción de Santa Rita, Yoro. -
3. La Honorable Corporación Municipal aprueba por unanimidad la reintegración del Regidor quinto Ezzer Arfassatb Rodriguez Ortiz para asumir la titularidad de dicha Regiduría de la Corporación Municipal de Santa Rita, departamento de Yoro a partir del 1 de mayo del año 2024.-
4. Dando respuesta a la sugerencia realizada por Carlos Alberto Murillo Nolasco auxiliar administrativo/AMHON; La Honorable Corporación Municipal acuerdan por unanimidad aprobar las siguientes modificaciones de los valores de la tasa vehicular Municipal año 2024 al plan de arbitrios año 2024: en la tarifa de remolque se había aprobado en el plan de arbitrios año 2024 con un valor de Lps.550.00 pero se tiene que modificar a un valor de Lps.200.00 anuales, agregar la tarifa de equipo agrícola ya que está fijado a nivel nacional, esto según decreto 112-2017 articulo 2 y en los valores de multa agregar a que rubro seria: carros remolques y motos.- Los Regidores: Claudia Lorena Flores Lopez, Ezzer Arfassatb Rodriguez Ortiz, Zugeidy Marilyn Garcia Chavez expresan que están de acuerdo con la modificación, pero no aprobaron el plan de arbitrios 2024, la Regidora Wendy Lizeth Banegas Yanez expresó que está de acuerdo con la modificación, pero no fungia como Regidora de la Corporación Municipal cuando se aprobó el plan de arbitrios 2024.-
5. La Honorable Corporación Municipal aprueba por unanimidad realizar cabildo abierto para la Elección de la Junta Directiva de ASRY (Aguas de



Corporación Municipal

SANTA RITA, YORO

2022 - 2026

Teléfonos: 2667-6167 • 2667-6163

Santa Rita, Yoro), para el día viernes 31 de mayo del año 2024, a la 1:00 de la tarde, en el salón de la Municipalidad. -

6. La Honorable Corporación Municipal aprueba por unanimidad dejar sin valor ni efecto la comisión tripartita de salud aprobada en (acta N°99 de fecha 14/12/2021), y que la comisión tripartita de salud sea manejada únicamente por la Sociedad Civil. -

Evelin Paola Molina R.
SECRETARIA MUNICIPAL