

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES
(UNACIFOR)

Proyecto: Edificio para Aulas de Estudiantes de UNACIFOR

INFORME MES DE DICIEMBRE



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES

DICIEMBRE, 2016

I. Identificación del Proyecto

Propietario del Proyecto:	Universidad Nacional de Ciencias Forestales
Sector, Subsector:	Gobernabilidad y Descentralización.
Nombre del Proyecto:	Edificio de Aulas para Estudiantes de la UNACIFOR
Ubicación del Proyecto:	El proyecto está ubicado en la ciudad de Siguatepeque, en el campus de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales.
Propósitos:	Brindar un espacio en el cual los alumnos puedan recibir sus clases en un ambiente más cómodo y moderno.
Descripción del proyecto:	El proyecto consiste en la construcción de un edificio para aulas de dos plantas con un área aproximada de 1600 m ² . El edificio contará con 12 aulas de diferentes capacidades, cafetería, sala de reuniones, oficinas de consejería, módulos de baños para damas y caballeros, lobby y áreas de circulación interiores y exteriores. Además de una plaza de banderas y fuente exterior.

II. Elaboración del Proyecto:

Alcance del Proyecto:	Generar mejores condiciones de infraestructura para el desarrollo de espacios Pedagógicos adecuados a las exigencias del entorno educativo.
Impacto Ambiental:	El proyecto no tendrá impacto negativo en el medio ambiente.
Impacto en el terreno y Asentamientos:	No existen problemas de inundación, deslizamientos ni otros riesgos en la zona donde se desarrolla el proyecto.
Detalles del Contacto:	Dr. Emilio Esbeih, e.esbeih@esnacifor.edu.hn
Fuentes de financiamiento:	Tesoro Nacional
Propuesta del Proyecto:	L. 15,547,475.89
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:	2016
Estado Actual del Proyecto:	Etapa de Construcción
Costo de financiación (Proyectada):	L. 15,547,475.89
Fecha de Finalización (proyectada):	Junio del 2017

III. Ejecución del Proyecto:

Relación de Planificación con los productos entregados de manera trimestral:	Cabe destacar que la orden de inicio del proyecto se dio el 24 de noviembre, pero el contratista inicio las actividades preliminares desde el 15 de noviembre a cuenta y riesgo, por lo cual se puede concluir que se ha realizado un avance significativo del proyecto como se puede constatar en las fotografías.
Variación en el costo del proyecto:	No se puede determinar ya que el proyecto se encuentra en ejecución.
Variación en el alcance y duración del proyecto:	Ninguna
Razones de los cambios:	Ninguna

Responsable de la elaboración del informe

Ing. Olga Estela Avila

Supervisora de Infraestructura

30 de noviembre de 2016



Fotografías de Avances del Proyecto:

I. ACTIVIDADES PRELIMINARES



Estado Inicial del Terreno en el que se construye el Proyecto



Demolición de Plantel Antigua Estación de Meteorología



Marcado para Posicionamiento del Edificio



Construcción de Bodega para Materiales



Corte según perfil topográfico.



Relleno y compactación del terreno.



Excavación terreno tipo duro para Zapatas de 3.50 x 10.32 m