

**CONTRATO PARA "CONSTRUCCION DE AULA ESCOLAR Y MEJORAS EN ESCUELA JOSE CECILIO DEL VALLE EN LA COMUNIDAD DE LA NUEVA ESPERANZA DE EL INCENDIO, PONCAYA"**

Nosotros, **MARCOS RAMIRO LOBO ROSALES**, mayor de edad, casado, Hondureño y de este domicilio con tarjeta de identidad N° 1520-1970-00157, actuando en mi condición de Alcalde Municipal y a la vez representante Legal de La Corporación Municipal nombrado según, punto único en la sesión celebrada el 31 de diciembre del 2021 por el Tribunal Supremo Electoral, en adelante se le denomina **CRISTOBAL WILFREDO MURILLO RUIZ** con tarjeta de identidad N.º **1519-1977-00062** mayor de edad, soltero, con domicilio en la ciudad de Catacamas, actuando en su condición de contratista individual denominado de aquí en adelante **EL CONTRATISTA**; por este acto acuerdan celebrar como al efecto celebran el presente contrato bajo las cláusulas y condiciones siguientes:

**PRIMERA: DEFINICIONES:** Siempre que se empleen los vocablos que a continuación se señalan significan: **MUNICIPALIDAD:** Es el órgano de Gobierno y administración del Municipio; se rige por la Ley de Municipalidades y su reglamento, y por lo tanto es una institución de derecho público, con autonomía para ejercer los asuntos de su competencia, y que para efectos de este Convenio, asume la responsabilidad administrativa, técnica y legal, para la ejecución del proyecto. El Departamento de Obras Publicas: Es la dependencia municipal encargada de administrar el ciclo de proyectos en lo que corresponde al pre inversión, contratación, inversión, supervisión de la infraestructura y capacitación que el proyecto requiera. **EL CONTRATISTA:** El contratista debidamente inscrito como ejecutor en la **MUNICIPALIDAD**, contratado por la Municipalidad para la prestación de servicios para dar mantenimiento a una obra civil o proyecto específico. **SUPERVISOR:** jefe del departamento de Obras Públicas Municipales es el responsable de que la obra/mantenimiento se ejecute de acuerdo a lo establecido en este contrato y términos de referencia, con la calidad y en el tiempo establecido. **EL PROYECTO: "CONSTRUCCION DE AULA ESCOLAR Y MEJORAS EN ESCUELA JOSE CECILIO DEL VALLE EN LA COMUNIDAD DE LA NUEVA ESPERANZA DE EL INCENDIO, PONCAYA"** es la obra cuya ejecución es objeto de este contrato Este Proyecto incluye materiales y mano de obra calificada. **SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO:** El **CONTRATISTA** se compromete a elaborar y construir un aula tipo construcciones escolares de 6.00x8.00 mts, y un módulo sanitario doble con su respectiva fosa séptica , por lo cual se le pagará el valor descrito en el siguiente cuadro:

CONTRATADO					
N.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
<b>AULA DE (6.00X8.00)M</b>					
<b>A- ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					
1	TRAZADO Y MARCADO	ML	56.56	L34.38	L1,944.53

**"Participación, Desarrollo y Transparencia"**

2	LIMPIEZA GENERAL DEL TERRENO	M2	240.00	L14.48	L3,475.20
<b>Total de A- ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					<b>L5,350.97</b>
<b>B-EXCAVACIÓN Y RELLENOS</b>					
3	EXCAVACION MATERIAL TIPO II (SEMI - DURO)	M3	14.97	L399.02	L5,973.33
4	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	20.42	L173.57	L3,544.30
<b>Total de B-EXCAVACIÓN Y RELLENOS</b>					<b>L9,517.63</b>
<b>C- CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS</b>					
5	CIMIENTOS DE MAMPOSTERIA (0.70x0.50)M EN CORREDOR, (0.30x0.20)M EN ACERA, (0.40x0.50)M.	M3	3.58	L2,606.90	L9,332.70
6	DADO DE CONCRETO 1:2:2 DE 0.30 x 0.50 x 0.50 m, 4 VARILLAS #3, #2 @ 0.20 m	UND	3.00	L700.14	L2,100.42
7	DADO DE CONCRETO 50X50X50, 4 N° 3, N°2 @20 CM	UND	3.00	L948.90	L2,846.70
8	SOLERA 15X15 4#3, #2@20CM, CONC 1:2:2	ML	20.00	L523.94	L10,478.80
9	COLUMNA 20 X 20, 4N°3, N°2 @ 0.20, CONC. 1:2:2	ML	25.25	L610.59	L15,417.40
10	CASTILLO DE 0.15X0.15M, 4#3, #2@20CM, CONC 1:2:2	ML	12.35	L549.60	L6,787.56
11	BORDILLO DE 0.10 x 0.10m DE CONCRETO 1:2:4 SIMPLE; INCLUYE ENCOFRADO Y FUNDIDO	ML	11.52	L316.36	L3,644.47
12	SOLERA 15X15 4#3, #2@20CM, CONC 1:2:2	ML	12.00	L523.94	L6,287.28
13	SOLERA 20X25, 4#3 Y #2 @ 20 CONCRETO 1:2:2	ML	21.68	L826.77	L17,924.37
14	SOLERA VOLADIZO DE CONCRETO 1:2:2 DE B=0.20 x H=0.25 m, 2 VARILLAS #5 Y 2 #3, #2 @ 0.20 m; INCLUYE ARMADO, ENCOFRADO Y FUNDIDO	ML	2.28	L889.45	L2,027.95
15	BATIENTE DE CONCRETO 10X15CM, 2#3, #2@20CM, CONC 1:2:4	ML	4.25	L413.02	L1,755.34
16	BATIENTE CON PESTAÑA BAJO VENTANAS (B-1) (10x15) CMS CON 2#3 CON ALACRANES #2 @ 20 CMS	ML	5.60	L334.45	L1,872.92
17	CARGADOR DE CONCRETO 1:2:2 DE 0.17 x 0.15 m, 3 VARILLAS #3, #2 @ 0.20 m; INCLUYE ARMADO, ENCOFRADO Y FUNDIDO	ML	1.20	L471.70	L566.04
18	FIRME DE CONCRETO 1:2:3 REFORZADO e= 5 CMS, #2@25 CMS EN AMBAS DIRECCIONES	M2	65.00	L500.27	L32,517.55
19	PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CM. PARA ACERA	M2	24.31	L704.58	L17,128.34
<b>Total de C- CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS</b>					<b>L130,687.83</b>
<b>D- MAMPOSTERÍA</b>					
20	PARED REFORZADA DE BLOQUE SIMPLE DE 5"x8"x16" 1 #3@0.60M HORIZONTALMENTE, MORTERO 1:5	M2	46.69	L845.95	L39,497.41
21	ENTABICADO DE BLOQUE 15 CMS (INC. REPE./PULIDO)	ML	12.00	L380.61	L4,567.32

“Participación, Desarrollo y Transparencia”

<b>Total de D- MAMPOSTERÍA</b>					<b>L44,064.73</b>
<b>E- REPELLOS Y REVOQUESE- REPELLOS Y REVOQUES</b>					
22	REPELLO Y PULIDO DE PAREDES e=2 CM MORTERO DE 1:4	M2	93.38	L266.39	L24,874.17
23	REPELLO DE ELEMENTOS L = 0.25 MTS MORTERO 1:4 e= 2CMS, TALLADO 1:1 e= 0.25 CMS	ML	48.20	L153.25	L7,386.65
24	REPELLO DE ELEMENTOS DE L=0.20M, MORTERO 1:4 E=2.00CMS, TALLADO 1:1 E=0.25 CMS.	ML	75.60	L182.01	L13,759.96
25	Repello de elementos de L=0.15m , mortero 1:4 e=2.00 cms, Tallado 1:1 e=0.25cms.	ML	83.69	L139.86	L11,704.88
26	REPELLO DE ELEMENTOS H = 0.17 MTS MORTERO 1:4 e= 2CMS, TALLADO 1:1 e= 0.25 CMS	ML	2.40	L142.66	L342.38
27	REPELLO DE ELEMENTOS DE L=0.10M , MORTERO 1:4 E=2.00 CMS, TALLADO 1:1 E=0.25CMS.	ML	19.70	L135.77	L2,674.67
<b>Total de E- REPELLOS Y REVOQUESE- REPELLOS Y REVOQUES</b>					<b>L60,744.04</b>
<b>F- CUBIERTAS Y CIELOS FALSOS</b>					
28	VIGA METÁLICA TIPO TIJERA DE TUBO ESTRUCTURAL DE 4" x 4", LONGITUD= 11.50m CON ANTICORROSIVO A DOS MANOS	UND	1.00	L10,840.52	L10,840.52
29	TECHO DE CANALETA DE 2x4" CON CUBIERTA DE LAMINA DE ALUZINC CALIBRE 26	M2	82.05	L784.19	L64,342.79
30	CAPOTE PARA ALUZINC	ML	6.72	L140.24	L942.41
31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLANTE TÉRMICO DE ESPUMA DE POLIETILENO e=3 mm	M2	48.00	L345.13	L16,566.24
32	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO DE PVC	M2	47.27	L620.55	L29,333.40
<b>Total de F- CUBIERTAS Y CIELOS FALSOS</b>					<b>L122,025.36</b>
<b>G- PISOS Y CERÁMICAS</b>					
33	PISO DE LADRILLO TERRAZO ORIGINAL DE (30x30) CMS. COLOR GRIS PERLA PARA INTERIORES, INCLUYE FRAGUADO.	M2	45.92	L771.31	L35,418.56
34	MOLDURA PARA PISO TERRAZO ORIGINAL DE 7 x 30 cm COLOR GRIS PERLA, INCLUYE FRAGUADO	ML	18.10	L216.22	L3,913.58
35	PISO DE LADRILLO TERRAZO ORIGINAL DE (30x30) CMS. COLOR ROJO EN EXTERIORES, INCLUYE FRAGUADO.	M2	15.46	L771.31	L11,924.45
36	MOLDURA DE PISO TERRAZO ORIGINAL EN EXTERIOR COLOR ROJO DE (30x7) CMS, INCLUYE FRAGUADO	ML	4.40	L128.44	L565.14
<b>Total de G- PISOS Y CERÁMICAS</b>					<b>L51,821.73</b>
<b>H- INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>					

"Participación, Desarrollo y Transparencia"

37	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL SOLAR DE 60 WATTS CON BATERIA OMEGA DE 12 V, INVERSOR TRUPER DE 400 WATTS CON INSTALACION PARA 6 ROSETAS Y FOCOS	UND	1.00	L21,435.00	L21,435.00
<b>Total de H- INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>					<b>L21,435.00</b>
<b>I. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>					
38	CANAL DE AGUA LLUVIAS PVC	ML	13.44	L515.91	L6,933.83
39	BAJANTE P/AGUAS LLUVIAS P.V.C 3"	ML	18.02	L432.51	L7,793.83
<b>Total de I. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>					<b>L14,727.66</b>
<b>J. PUERTAS Y VENTANAS</b>					
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE LAMINA TROQUELADA DE 1.20X2.10 m, INCLUYE PASADOR, LLAMADORES, BISAGRAS, PINTURA DE ACEITE, TUBO ESTRUCTURAL, ÁNGULOS DE HIERRO, PLATINA.	UND	1.00	L6,028.13	L6,028.13
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO Y VIDRIO FIJO	M2	2.28	L2,170.32	L4,948.33
42	Suministro e instalación de ventana de marco de aluminio y celosías de vidrio transparente, incluye tela metálica.	M2	12.92	L1,899.98	L24,547.74
43	BALCONES TIPO 1, DE ANGULO 1x1x3/16", VARILLA LISA DE 1/2" Y PLATINA DE 1"x3/16"	M2	15.20	L1,433.85	L21,794.52
<b>Total de J. PUERTAS Y VENTANAS</b>					<b>L57,318.72</b>
<b>K. PINTURA</b>					
44	PINTURA DE ACEITE APLICADA A DOS MANOS MINIMO	M2	128.72	L103.88	L13,371.43
<b>Total de K. PINTURA</b>					<b>L13,371.43</b>
<b>MOBILIARIO</b>					
45	PIZARRÓN DE FORMICA 1.32MTS X 2.44 MTS , MARCO DE ALUMINIO DE 2" COLOR NATURAL, CON BASE Y REFUERZO DE FIBRAN EN AMBAS DIRECCIONES. CON CUATRO ARGOLLAS	UND	2.00	L4,891.25	L9,782.50
<b>Total de MOBILIARIO</b>					<b>L9,782.50</b>
<b>L. OBRAS FINALES</b>					
46	LIMPIEZA FINAL DE ÁREAS INTERIORES	M2	61.12	L14.78	L903.35
47	LIMPIEZA FINAL DE EXTERIORES	M2	39.77	L14.48	L575.87
48	ACARREO DE MATERIAL (VOLQUETA)	M3	15.00	L343.65	L5,154.75
<b>Total de L. OBRAS FINALES</b>					<b>L6,633.97</b>
<b>Total de AULA DE (6.00X8.00)M</b>					<b>L547,481.57</b>

“Participación, Desarrollo y Transparencia”

FOSA SÉPTICA TIPO II (2.70x1.40)					
49	LIMPIEZA GENERAL DEL TERRENO	HRA	0.15	L14.48	L2.17
50	TRAZADO Y MARCADO	ML	7.42	L34.38	L255.10
<b>Total de A- ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					<b>L257.27</b>
B-EXCAVACIÓN Y RELLENOS					
51	EXCAVACION MATERIAL TIPO II (SEMI-DURO)	M3	7.18	L648.84	L4,658.67
52	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECTO ( INC. ACARREO )	M3	0.26	L173.57	L45.13
<b>Total de B-EXCAVACIÓN Y RELLENOS</b>					<b>L4,703.80</b>
C- CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS					
53	LOSA DE CONCRETO e=10 cms, N° 3 a/c 30 cm a/s	M2	3.78	L804.39	L3,040.59
54	COLUMNA 20 X 20, 4N°3, N°2 @ 0.20, CONC. 1:2:2	ML	6.64	L803.36	L5,334.31
55	SOLERA 15X20, 4#3, #2@20 CONCRETO 1:2:2	ML	7.40	L532.30	L3,939.02
56	SOLERA 20X20 4#3 Y #2 @ 20 CM. CONCRETO 1:2:2	ML	7.40	L576.32	L4,264.77
57	LOSA DE CONCRETO e=10 cms, N° 3 a/c 20 cm a/s	M2	3.78	L804.39	L3,040.59
<b>Total de C- CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS</b>					<b>L19,619.29</b>
D- MAMPOSTERÍA					
58	PARED DE BLOQUE DE 20 RELLENO REF. H=1#3 @40	M2	8.26	L1,238.20	L10,227.53
<b>Total de D- MAMPOSTERÍA</b>					<b>L10,227.53</b>
E- REPELLOS Y REVOQUES					
59	REVESTIMIENTO DE MORTERO 1:2 e= 2 CMS, CON CHAFLÁN 1:3	ML	13.26	L235.01	L3,116.23
<b>Total de E- REPELLOS Y REVOQUES</b>					<b>L3,116.23</b>
F. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					
60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA HG DE 2" PARA VENTILACIÓN	ML	0.33	L791.44	L261.18
61	TEE de 4" de PVC para drenaje	UND	1.00	L191.36	L191.36
62	CAJA DE REGISTRO DE 0.65M x0.65M x0.90M	UND	1.00	L3,708.97	L3,708.97
63	Tapadera principal de concreto 1:2:2 de (60x60) cms, varilla #2@ 10 cms.A/S.	UND	1.00	L888.86	L888.86
<b>Total de F. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>					<b>L5,050.37</b>
G- OBRAS ADICIONALES					
64	LIMPIEZA FINAL DE AREAS EXTERIORES	M2	9.33	L11.55	L107.76
<b>Total de G- OBRAS ADICIONALES</b>					<b>L107.76</b>

<b>Total de FOSA SÉPTICA TIPO II (2.70x1.40)</b>					<b>L.43,082.25</b>
<b>MODULO SANITARIO 2.60 x 4.79</b>					
<b>A- ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					
65	CHAPEO Y LIMPIEZA, PARA EDIFICIOS (INCLUYE ACARREO HASTA 20 MTS)	M2	37.80	L8.23	L311.09
66	TRAZADO Y MARCADO	ML	24.98	L34.38	L858.81
<b>Total de A- ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					<b>L1,169.90</b>
<b>B-EXCAVACIÓN Y RELLENOS</b>					
67	EXCAVACION MATERIAL TIPO I (MATERIAL COMUN)	M3	5.08	L324.27	L1,647.29
68	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	1.45	L173.57	L251.68
<b>Total de B-EXCAVACIÓN Y RELLENOS</b>					<b>L1,898.97</b>
<b>C- CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS</b>					
69	CIMENTACION MAMPOSTERIA CON 5 CM. DE CAMA ARENA	M3	3.96	L2,553.11	L10,110.32
70	SOLERA 15X15 4#3 Y #2 @ 15 CM CONCRETO 1:2:2	ML	7.99	L407.99	L3,259.84
71	CASTILLO DE 0.15X0.15M, 4#3, #2@20CM, CONC 1:2:2	ML	23.03	L549.60	L12,657.29
72	SOLERA 10X15 2#3, #2@15 CONCRETO 1:2:2	ML	8.32	L349.25	L2,905.76
73	CARGADOR DE CONCRETO 1:2:2 DE 0.15 x 0.15 m, 3 VARILLAS #3, #2 @ 0.20 m; INCLUYE ARMADO, ENCOFRADO Y FUNDIDO	ML	4.89	L426.84	L2,087.25
74	CARGADOR (10x12) DE CONCRETO 1:2:2 REFORZADO CON 2 #3 Y ANILLOS #2@0.20M	ML	2.25	L372.65	L838.46
75	FIRME DE CONCRETO 1:2:3 REFORZADO e= 10 CMS, #2@25 CMS EN AMBAS DIRECCIONES	M2	11.86	L624.20	L7,403.01
76	COLUMNA DE TUBO REDONDO DE HG DE 2" INCLUYE PLACA DE 6"x6"x1/8" H=3.00 M	UND	4.00	L832.20	L3,328.80
77	LOSA DE CONCRETO REFORZADO e=15 cm #4 @ 0.20 m A.S (PARA TANQUE ALMACENAMIENTO)	und	1.47	2,247.51	L3,303.84
<b>Total de C- CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS</b>					<b>L45,894.57</b>
<b>D- MAMPOSTERÍA</b>					
78	PARED DE BLOQUE SIMPLE DE 20 CM.	M2	16.47	L623.56	L10,270.03
<b>Total de D- MAMPOSTERÍA</b>					<b>L10,270.03</b>
<b>E- REPELLOS Y REVOQUES</b>					
79	REPELLO DE PAREDES MORTERO 1:4 e= 2 CMS REPELLO DE PAREDES	M2	28.94	L266.39	L7,709.33
80	TALLADO DE ELEMENTOS DE L=0.15 M	ML	27.03	L77.21	L2,086.99

“Participación, Desarrollo y Transparencia”

<b>Total de E- REPELLOS Y REVOQUES</b>					<b>L9,796.31</b>
<b>F- CUBIERTAS</b>					
81	TECHO DE CANALETA DE 2x4" CON CUBIERTA DE LAMINA DE ALUZINC CALIBRE 26	M2	10.40	L784.19	L.8,155.58
<b>Total de F- CUBIERTAS</b>					<b>L8,155.58</b>
<b>G-PISOS Y CERAMICAS</b>					
82	CERAMICA EN PARED COLOR BLANCO DE 20x30 CMS, H=1.50 MTS	M2	8.20	L800.27	L6,562.21
<b>Total de CERAMICAS</b>					<b>L6,562.21</b>
<b>G-INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					
83	CIRCUITO DE ILUMINACIÓN HASTA 15 AMPERIOS, 2#14 THHN COLOR NEGRO, DUCTO PVC CONDUIT DE 1/2" TIPO PESADO (CEDULA 40)	ML	20.00	L105.23	L2,104.60
84	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	2.00	L403.51	L807.02
85	SUMINISTRO E INSTALACION DE FOCO AHORRATIVO	UND	3.00	L358.60	L1,075.80
<b>Total de G-INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					<b>L3,987.42</b>
<b>H. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>					
86	TRAZADO Y MARCADO	ML	20.50	L34.38	L704.79
87	EXCAVACION MATERIAL TIPO II (SEMI-DURO)	M3	8.87	L339.02	L3,007.11
88	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL DEL SITIO	M3	3.77	L173.57	L654.36
89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 4" RD-41	ML	6.00	L306.84	L1,841.04
90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 1/2" RD-26	ML	10.00	L46.24	L462.40
91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 2" RD-41	ML	5.07	L90.52	L458.94
92	CAJA DE REGISTRO DE 0.65M x0.65M x0.90M	UND	1.00	L3,008.97	L3,008.97
93	CAJA DE VALVULA Y MEDIDOR DE 40 x 30 x 40 CMS. (INCLUYE VALVULA DE PASO)	UND	1.00	L1,942.89	L1,942.89
94	LAVAMANOS DE CONCRETO DE 1.70 x0.60 MTS	UND	1.00	L6,775.32	L6,775.32
95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO INCLUYE ACCESORIOS	UND	2.00	L4,988.97	L9,977.94
96	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO 1,100 LTS	UND	1.00	L6,400.00	L6,400.00
97	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA SUMERGIBLE DE 4 HP.	UND	1.00	L.7,687.49	L. 7,687.49
<b>Total de H. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>					<b>L42,921.24</b>
<b>I. PUERTAS Y VENTANAS</b>					

“Participación, Desarrollo y Transparencia”

98	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE 0.70X2.10 m DE LÁMINA METÁLICA DE 1/16", INCLUYE PASADOR Y SUJETADOR DE ACERO INOXIDABLE, MARCO DE TUBO INDUSTRIAL DE 1"X1" Y ANTICORROSIVO BLANCO.	UND	2.00	L5,063.39	L10,126.78
99	Ventana de rejilla metálica 0.88x0.30 mts.	M2	0.26	L1,264.90	L328.87
100	Ventana de rejilla metálica 0.75x0.30 mts.	M2	0.23	L1,264.90	L290.93
<b>Total de I. PUERTAS Y VENTANAS</b>					<b>L10,746.58</b>
<b>J. PINTURA</b>					
101	PINTURA DE BASE DE AGUA A DOS MANOS	M2	48.14	L103.88	L5,000.78
<b>Total de J. PINTURA</b>					<b>L5,000.78</b>
<b>M. OBRAS FINALES</b>					
102	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTAPAPEL	UND	2.00	L298.28	L596.56
103	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO	UND	1.00	L1,265.69	L1,265.69
104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JABONERAS Y TOALLERO	UND	2.00	L771.32	L1,542.64
105	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA CONMEMORATIVA	UND	1.00	L9,627.69	L9,627.69
<b>Total de M. OBRAS FINALES</b>					<b>L13,032.58</b>
<b>Total de modulo sanitario 2.60 x 4.79</b>					<b>L159,436.18</b>
<b>TOTAL</b>					<b>L. 750,000.00</b>

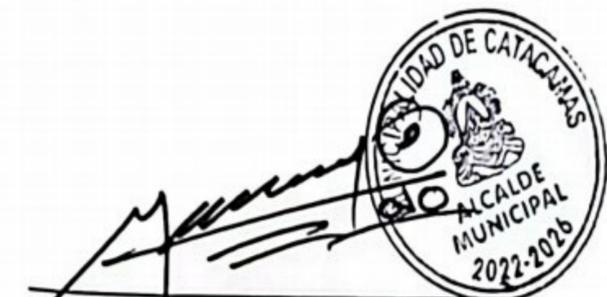
**TERCERA: MONTO DEL CONTRATO.** El monto de este contrato es de SETECIENTOS CINCUENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (Lps.750,000.00) procedentes de LA MUNICIPALIDAD DE CATACAMAS, con fondos DEL PROGRAMA NACIONAL DE CONSTRUCCIONES ESCOLARES. **CUARTA: ORDEN DE INICIO:** la orden de inicio se estipula a partir del día LUNES 22 DE ABRIL DEL 2024. **QUINTA: DESEMBOLSOS:** Se pagará por avance de obra previo a la presentación del Informe de Supervisión por Departamento de Obras objeto de este contrato, para lo cual se deberá emitir el acta de recepción definitiva. **SEXTA: UTILIDAD DEL PROYECTO:** Se estima que la utilidad de este proyecto es del 15% del monto del contrato equivalente a la cantidad de CIENTO DOCE MIL QUINIENTOS LEMPIRAS EXACTOS (Lps.112,500.00). **SEPTIMA: RETENCIONES:** La Municipalidad de Catacamas deducirá de la utilidad del contratista el doce punto cinco por ciento (12.5%) del pago que realice por concepto de impuesto sobre la renta (ISR), porcentaje que será destinado para LOS SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN DE RENTA (S.A.R.) equivalente a la cantidad a CATORCE MIL SESENTA Y DOS LEMPIRAS CON CINCO CENTAVOS (Lps.14,062.5) Pero la misma deducción no es aplicable cuando el contratista haga sus pagos a cuentas a la S.A.R. . **OCTAVA: ESCALONAMIENTO POR INCREMENTO EN PRECIOS:** Por el tiempo acordado para

“Participación, Desarrollo y Transparencia”

cumplimiento de contrato no se considera incremento por aumento en precios de materiales. **NOVENA:** El contratista deberá presentar la garantía Bancaria de 15% de lo contrario no se hará ningún desembolso. Consiste en una garantía bancaria, fianza emitida por la aseguradora, cheque de caja o cheque certificado a nombre de la municipalidad de Catacamas para el Cumplimiento de contrato por un monto del 15% sobre el valor del contrato, equivalente a **CATORCE MIL SESENTA Y DOS LEPIRAS CON CINCO CENTAVOS (Lps.14,062.5)** Si por causas establecidas contractualmente se modifica el plazo de ejecución del contrato, por un termino mayor de dos meses, **EL CONTRATISTA** deberá ampliar la vigencia de la garantía de Ocumplimiento de contrato, de manera que venza tres meses después del nuevo plazo establecido; Se establece una garantía de calidad de obra equivalente al 5 % del monto del contrato, equivalente a **TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS LEMPIRAS EXACTOS (Lps.37,500.00 )** la cual deberá presentarse previo al pago de la última estimación y tendrá una vigencia de seis (6) meses. Todos los documentos de garantía deberán contener la siguiente clausula obligatoria. **"LA PRESENTE GARANTIA SERA EJECUTADA A SIMPLE REQUERIMIENTO DE LA MUNICIPALIDAD, ACOMPAÑADA DE UN CERTIFICADO DE INCUMPLIMIENTO"** Este certificado de incumplimiento será emitido por **LA MUNICIPALIDAD.** **DECIMA: VARIACIONES AL CONTRATO.** Las cantidades de obra de **EL PROYECTO** son estimadas y pueden variar. **LA MUNICIPALIDAD** se reserva el derecho de modificar, variar, agregar, o disminuir partes del total de la obra cuando así convenga a sus intereses. En este caso, sin invalidar el contrato, siempre y cuando sea autorizado mediante Orden de Cambio, previamente revisada y firmada por **EL JEFE DE DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS,** podrá variar el valor del contrato hasta un máximo del diez por ciento (10%) arriba del valor señalado en la Cláusula Tercera de este Contrato, modificando en consecuencia las cifras del mismo. Dichos cambios no podrán ser referentes a especificaciones, costos unitarios ni planos. Cuando la Orden de Cambio amerite una prórroga en el tiempo contractual, ésta deberá ser solicitada simultáneamente con la orden de cambio. **LA MUNICIPALIDAD,** no podrá modificar el Monto del Proyecto si excede la Asignación Municipal. **DECIMA PRIMERA: TIEMPO DE EJECUCIÓN: EL CONTRATISTA** se compromete a construir la obra objeto de este Contrato dentro de los **SETENTA Y CINCO (75) DIAS** calendario contados a partir de la fecha indicada en la orden de inicio; caso de que **EL CONTRATISTA** no termine el proyecto en el plazo estipulado por razones imputables a él, pagará a **LA MUNICIPALIDAD** en concepto de daños y perjuicios ocasionados por la demora, una multa por el equivalente al 0.36% sobre el saldo del contrato por cada día de retraso. Lo anteriormente, puesto en observancia a lo dispuesto en el Artículo 88; de las disposiciones generales de presupuesto 2024 de la Alcaldía municipal, la multa diaria aplicable se fija en cero punto treinta y seis por ciento (0.36%), así como la multa pecuniaria aplicable por cada día de retraso, en relación con el monto total del saldo del contrato por el incumplimiento del plazo y la misma debe especificarse tanto en el pliego de condiciones como en el contrato de Construcción y Supervisión de Obras Públicas, es decir debe estar establecida en todo contrato y toda orden de compra. Esta misma disposición se debe aplicar a todos los contratos de bienes y servicios que celebren las Instituciones del Sector Público. **DÉCIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** En caso de disputas, reclamos o desacuerdos que puedan surgir como resultado de este contrato, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, para cuyos efectos, **EL CONTRATISTA** renuncia al fuero de su domicilio y se somete expresamente al domicilio de **LA MUNICIPALIDAD.** **DECIMA TERCERA:** Las partes aceptan en todo y cada una de sus partes las cláusulas anteriores y convienen en que lo no previsto en el presente contrato será regulado



por la Ley de Contrataciones del Estado. En fe de lo cual, de común acuerdo, firmamos el presente en el Municipio de Catacamas, Departamento de Olancho, a los 22 días del mes de abril del año dos mil veinticuatro.



MARCOS RAMIRO LOBO ROSALES  
Alcalde Municipal

**INVERSIONES ROCRI**



RTN: 15191977000620  
CATACAMAS, OLANCHO

CRISTOBAL WILFREDO MURILLO RUIZ  
Contratista

“Participación, Desarrollo y Transparencia”

Barrio El Centro, Ave. Piedra Blanca, Tels.: 799-4243, 799-4843, Fax: 799-4844  
e-mail: municipalidadcatcamas@yahoo.com