

Acta N° 612-2024
San Francisco del Valle, Orotepeque Hoy día viernes 13



13 de septiembre año dos mil veinticuatro, en Sesión Ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal Presidida por el Ing. Walter Javier Pineda Alcalde Municipal, contando con la asistencia de los Regidores Municipales, Lic. Mirza Noela Uria, Ing. Manuel Antonio Mejía, Lic. Doris Amanda Acosta, Sr. Hernán Viquez Morán, Lic. Francisco Herrera Lemus, Sr. Hector Alonso Velazquez, Lic. Sinia Verónica Rosa etuwardose por motivo de fultato el vice Alcalde Lic. Jimmy Alfaro Vargas y por salud el Regidor Jorge Roberto Alvarado, Asistencia del Bco. Federico Castillo Comisario Municipal, Sr. Elmer Onel García y Karla Patricia Calderón miembros de la comisión ciudadana de transparencia y secretaría que da fe de lo actuado como sigue:

1. comprobación del quorum.
2. Palabras de Bienvenida y apertura de la sesión.
3. Invocación a Dios.
4. Lectura, discusión y aprobación de la agenda.
5. Lectura del acta anterior.
6. Participación del Auditor Interno Municipal.
7. Participación y juramentación del Patronato del Barrio La Laguna.
8. Participación del patronato del Barrio Brisas del Sur.
9. Presentación de Anteproyecto de Presupuesto 2025.
10. Informe del Alcalde Municipal.
11. Lectura de la correspondencia recibida.
12. Punto Varíos.
13. Acuerdos y resoluciones.
14. Cierre de la Sesión.

1. La comprobación del quorum fue legitimada con la Asistencia de la corporación, no pudiendo asistir el Vice Alcalde y el Regidor Jorge Roberto Alvarado.

2. El Sr. Alcalde Municipal dio la Bienvenida a los presentes dando por iniciada y abierta la Sesión a las 1:30 PM.

3. El Sr. Federico Castillo hizo la Invocación a Dios.

4. Se presentó la Agenda de Sesión la cual fue aprobada.

5. Se dio lectura al acta anterior la cual fue sometida a discusión y aprobada por los presentes.

6. Se presentó el Auditor Interno Municipal Lic. Walter Osmin Mejía manifestando a la corporación Municipal su renuncia de manera verbal y escrita la cual está laborando hasta el 30 de septiembre 2024 por lo que la Corporación Municipal aceptó dicha renuncia y dio instrucciones al apoderado legal para que vaya al ministerio de trabajo a realizar los cálculos de los derechos laborales, además presentó el Informe de los delegados.



radas de bienes de la Corporación Municipal. La Corporación le agradece por el trabajo que realizó durante el tiempo que laboró en esta Municipalidad, donde el regidor Manuel Turia le solicitó que dote un Informe para Seguirle que realice el nuevo Auditor Interno Municipal.

7. Se Recibió una comisión Integrada por miembros del Patronato del Barrio La Laguna quienes agradecen el espacio que se les concede manifestando que el objeto de estar en esta reunión con el fin de Presentar las necesidades más prioritarias del Barrio que son: 1. Proyecto de Alcantarillado de Aguas negras y Pavimentación, donde ya está construido el alcantarillado Sanitario, ya que son proyectos que se han estado analizando como Barrio y creen que se pueden realizar además que están con el propósito de trabajar con el fin de que se construya el Alcantarillado Sanitario desde el Sr. Rodolfo Reyes hasta donde el Sr. Jorge López, la Corporación Municipal les felicita por el buen ánimo y deseo de trabajar por el Mejoramiento del Barrio y que están en buena voluntad de apoyarles. Para este año es Imposible debido a que ya está caducando el año fiscal pero se comenzará a trabajar en el año proyecto del presupuesto año 2025, donde pueden establecer una partida para proyectos y que como Barrio deseen gestionar fondos y socializar con los beneficiarios del proyecto además se juramentó este Patronato ya que no había sido juramentado que dando Integrados de la forma siguiente: Presidente: Heymí Reyes con cédula de identidad N: 1411-1999-00136, Vice Presidente: Gladis Nahemí Morán con DNI N: 1411-1978-00109, Secretario: Deysi María con DNI N: 1411-1981-00217, Tesorero: Olivia Fuentes con DNI N: 1406-1955-00060, Fiscal: Berta Lidia Fuentes con DNI N: 1411-1960-00106, Vocal I, Melvin Francisco Rivera con DNI N: 1413-1979-00657, Vocal II Yirber Rodero con DNI N: B-07-1997-00145, Vocal III Jesús Osvaldo Romero con DNI N: 1411-1977-00024, Vocal IV. Oscar Armando Acevedo con DNI N: 1411-1967-00084. quienes fueron juramentados y quedaron en posesión de sus cargos.

8. Se dio espacio a una comisión de miembros del Patronato Barrios Brisas del Suroeste, manifestando el Agradecimiento por estar en esta sesión es con el fin de solicitar Informe sobre el Proyecto que se había solicitado ante-



Almuerzo en el Predio Municipal ubicado en el B.O. donde se pretende construir un Parque Infantil, a demás solucionar la cerca perimetral del Predio, con el fondo que esta presupuestado, la Corporación Municipal les manifiesto que a través de la Sesión que se está teniendo en Parques Páramo el Regidor Francisco Prieto el Perfil del proyecto y dando seguimiento y ya está aprobado el proyecto pero para el año 2025 que será Ejecutado actualmente solo faltan enviar una Re-formación que hace falta como requisito y queda comisionado el Regidor Francisco Herrera como enlace para dar le seguimiento al mismo y que se solicite una comisión para que venga a hacer una evaluación del predio según el plano y si hay necesidad de invertir el presupuesto asignado se usará para hacer el plantel donde se construya, el Sr. Juan Vargas puso en conocimiento sobre un Ahutero que está ubicado hacia el fin sur de la fin por la propiedad del Sr. Armando Dubon donde es necesario colocar material ya que está infructuoso este lugar, se comisionara al Director de Justicia para que verifique dicha situación. 9. El Sr. Alcalde Municipal y Gerente Municipal dando cumplimiento a orden de la Corporación Municipal la Socialización del borrador Preliminar del Presupuesto Municipal y Plan de Inversión correspondiente al año 2025 en base al artículo 47 y 95 de la Ley de Municipalidades y art. 180 del reglamento de la Ley de Municipalidades la distribución del presupuesto una estimación de Ingresos de Lps. 31,000,000.00; 10. El Sr. Alcalde Municipal Informa que en cuanto a la ejecución del proyecto de construcción del Parque Central conociendo que en febrero de 2024 se terminó el diseño terminado mencionando que el monto de inversión para el parque y escenario público Municipal asciende a Lps. 9,571,632.01, siendo el monto de L7,769,777.70 para el Parque Central y un monto de L1,801,854.23, para la construcción del escenario público Municipal, conforme la disponibilidad presupuestaria de la Municipalidad este proyecto se continuara a ejecutar por etapas, buscando también algunos cooperantes para gestionar fondos



→ Poder construirlos entre los años 2024, 2025 y 2026. El Sr. Alcalde Municipal que de acuerdo con el diseño del parque central y el escenario público Municipal se consideró la construcción del escenario público que se usará frente a la Municipalidad como una obra complementada al parque la cual se debe de dejar Intacta como un Proyecto más en el Presupuesto para el año 2025. Para este año 2024 se comenzará con la primera etapa donde se incluirán obras del Parque central para avanzar en todas las etapas de adecuación de Espacios y que se iniciará Contratos en la mitad del parque hacia la Municipalidad Parte oeste para no dejar sin acceso a la recreación a la población mientras se va trabajando y acondicionando la primera mitad, luego cuando se culmine esa mitad se detendrá, habilitará y se procederá a trabajar en la siguiente parte este. La Honorable Corporación Municipal manifiesta estar de Acuerdo en comenzar la primera etapa del Proyecto del parque. Hacer por la mitad Hacia la Municipalidad Parte oeste durante este año 2024 y que se detenga Intacta en el Presupuesto Municipal, la obra construcción de escenario público Municipal como una obra más en el Plan de Inversión Municipal 2025; además Informo que el día jueves 12 se tuvo una reunión con los Patronatos para socializar los 3 tramos que se habrán Socializado Priorizados para ejecutarlos este año, desiendo por la otra parte los beneficiarios y Sectoral Fondos, se comenzó a trabajar en la Parte administrativa. El Sr. Alcalde Municipal Informo a los miembros de la Corporación Municipal que hay una oportunidad de Sectorar la reconstrucción del Estadio Municipal Mercedes González a través de la Comisión Nacional de Deportes, Educación Física y Recreación (CONDEPOR) y la solicitud de apoyo se canalizará a través del club deportivo (veteranos) de San Francisco del Valle, CONDEPOR solicita a la Honorable Corporación Municipal la Autorización para poder intervenir este bien inmueble Municipal con la reconstrucción del mismo, la Honorable corporación Municipal después de analizar Acuerdo Autoriza a la Comisión Nacional de Deportes, Educación Física y Recreación (CONDEPOR) la Reconstrucción del Estadio Municipal Mercedes González ubicado en el Barrio Brisa del Campo del Indio, hacer las respectivas Coordinación del mismo con la Municipalidad de San Francisco del Valle, con lo que se solicitó por Parte del contrato con el Montaje de la Iglesia Católica del casco urbano de SFV.



La cual solicita el apoyo económico para la compra de flores, candelas y otros gastos que tienen la fecha del 10 al 04 de octubre se celebra la fiesta Patronal en honor al Santo patrono San Francisco de asis donde muchas personas visitan por lo que es necesario resaltar los valores y Patrimonio Cultural como municipio, la Honorable corporación Municipal dando respuesta a la solicitud acordó apoyar con la cantidad de Lps. 5000.00 para cubrir gastos. Se recibió solicitud por parte del clar 11 de policía Amilcar cruzo santo jefe municipal de este municipio Solicitamos el apoyo para cubrir gastos de alimentación para 3 aspirantes de policía que están asignados a este municipio para realzar su practica y a la vez reforzar las actividades Policiales que se realizan en el municipio SFU, mismos que están en un periodo de 3 meses, la corporación municipal acuerda apoyarlos con el pago de alimentación solicitud N 2. Se recibió solicitud de dominio pleno del Sr. Jorge Santos Gomez, Mesta Mayor de edad, casado, hondureño con documento Nacional de Identificación N 1411-98500184. Vecino del Municipio de San Francisco del Valle, Cotepeque de un solar ubicado en el sucailito San Francisco del Valle, el que mide una extensión superficial 228 metros cuadrados y colinda de la forma siguiente: al Norte mide 10.00 metros y colinda con calle publica, al Sur mide 10.00 metros y colinda con Marcelo Roberto Romero Perez, al Este mide 22.80 metros colinda con Ana Beatriz Pinola Pinola al oeste mide 22.80 metros colinda con Mauro Antonio Cardoza Deras, la Honorable corporación Municipal despues de haber los analisis correspondientes Acuerda habitar dicho solar por la cantidad de 35,280.00 El cual pagara el 10% del sobre por lo tanto se le otorgando el dominio pleno de nroto al Sr. Jorge Santos Gomez Mesta por la suma de L. 3,528.00 y solicita al Sr. Alcalde Municipal para que comparezca con el Notario correspondiente a otorgar escritura de dominio pleno en los articulos de la ley de municipalidades. En otros los fechos del municipio con el N 870 pagara 43 al 03 del tomo quinto y transcribo todo al N 87 del tomo 912 del registro de la propiedad 113 mediante Esento se recibió solicitud de dominio pleno del Sr. Jesus Eugenio Vasquez Mal donado mayor de edad, Hondureño, Casado, con Documen



tuición patronal de Identificación N° 1411-1991-00005, ve-
caña del municipio de San Francisco del Valle, Ocotepaque de un
Solicitado en la comunidad de los montes SFV, el que
mide una extensión superficial 1.229.23 metros cuadrados
mides colinda de la forma siguiente al Noroeste del punto
uno al punto dos mide 11.90 metros y colinda con terreno de la
Municipalidad de San Francisco del Valle, Ocotepaque al Noro-
este del punto dos al punto tres mide 14.20 metros y colinda con
terreno de la Municipalidad de SFV, Ocotepaque, al Noroeste
del punto tres al punto cuatro mide 9.30 metros colinda con
terreno de la Municipalidad de SFV, Ocotepaque al Noroeste del
punto cuatro al punto cinco mide 23.00 colinda con terreno
de la Municipalidad de SFV, al Noroeste del punto cinco al punto
seis mide 28.50 metros y colinda con calle pública de por medio
con Francisco Edgardo Calderón Arbona al Sureste del punto seis
al punto siete mide 29.00 metros y colinda con calle pública
de por medio con María del Carmen Calderón y Fernando Roberto
Palencia al Sur del punto siete al punto ocho mide 15.00
metros y colinda con terreno de la Municipalidad de San
Francisco del Valle, Ocotepaque al Sur del punto ocho al
punto nueve mide 16.00 metros y colinda con terreno de la
Municipalidad de San Francisco del Valle, Ocotepaque al Suro-
este del punto nueve al punto uno mide 24.90 y colinda con
calle pública de por medio con Delsy, Nohemy y Madrid Escal-
lon, la Honorable Corporación Municipal después de hacer
los arreglos correspondientes Acuerdo Valeros dicho solo por la
cantidad de L. 729.000 el cual pagará el 10% del Solar por lo
tanto se le extingue el dominio pleno de terreno al Sr. Jesus Eu-
genio Vasquez padronado por la suma de L. 1729.00 y se soli-
cita al Sr. Alcalde Municipal que comparezca ante el Notario
Correspondiente a extender escritura de Dominio Pleno en
ampliación de los artículos de la Ley de Municipalidades Inscripción
los reglados del municipio con el N° 870 página 48-63 del tomo
quinto y remonto libro el N° 83 del tomo 912 del registro de la
Propiedad 11.4. Mediante escrito se recibió solicitud de Dominio
Pleno del Sr. Oscar Osvaldo Mejía Mayor de edad, Hondureño
Casado, con D.N.I. N° 1411-1994-00016 al efecto del municipio de
San Francisco del Valle, Ocotepaque de un solar ubicado en
el Barrio Brisas del Bordo de San Francisco del Valle, Oco-
tepeque, el que mide una extensión superficial de 427.12 me-



Los cuadrados y colinda de la forma siguiente al Norte
del punto uno al punto dos mide 12.00 metros y colinda con
terreno de la Municipalidad de San Francisco del Valle, Ocotepesque
al Este del punto del punto dos al punto tres mide 13.50 metros
y colinda con terreno de la Municipalidad de San Francisco del
Valle, al Este del punto tres al punto cuatro mide 24.50 me-
tros y colinda con terreno de la Municipalidad de San Francis-
co del Valle, Ocotepesque, al Sur del punto cuatro al punto cin-
co mide 12.40 metros y colinda con calle pública del Porvenir
con Melbón Aníbal Ortega Muriel al Oeste mide del punto
cinco al punto seis mide 29.30 metros y colinda con terreno
de la Municipalidad de SFV, al Oeste del punto seis al punto
uno mide 8.50 metros y colinda con terreno de la Muni-
cipalidad de SFV, Ocotepesque, la Honorable Corporación Muni-
cipal después de hacer los análisis correspondientes acuerda
valorar dicho solar por la cantidad de L. 40,810.00 el cual
pagará el for. del solar por lo tanto se le otorga el Dominio
Pleno de modo a los 5 años al dicho Melbón por la suma
de L. 40,810.00 y se solicita al Sr. Alcalde H. S. se desee cer-
tificar de Acta del Patronato de desarrollo de la comunidad
del síle SFV, en el cual hacer constar que en reunión celebra-
da el día 15 de Enero 2024 se sometió a consideración una soli-
citud presentada por la Sr. Francisca Vargas con DNI 1621-
1990-002271 en el cual solicitan un solar para la edifica-
ción de su casa de habitación donde un acuerdo del patronato ma-
nifestaron que se le conceda el predio solicitado y que se le de
a favor de sus 2 hijos representados por su madre, la Honora-
ble Corporación Municipal Acuerda Comisionar al Sr. de ca-
tuzón para que vaya a realizar las gestiones correspondientes
de dicho solar y se le pueda dar su respectiva Documentación
cuando la solicite, se recibió solicitud para Invitarlos
del consejo de maestros al que participen de un Almuerzo
en conmemoración del día del maestro para et por el Agr-
decimiento por la dedicación y esfuerzo en la educación de la
futuros Generaciones el día 17 de Septiembre. El Sr. Alcalde
municipal dio a conocer una convocatoria que se recibió
del Patronato del Bordo Borda del Bordo SFV 1300 que les
acompañar a la reunión para et poner y Plantar la nece-
sidades como como el día miércoles 18 de Septiembre 2024
a las 6:00 p.m. quedando de acompañar la Lic. Silvia Veróni



ca Rosa y el Sr Hector Alonso Velasquez. 12 El Sr Alcalde Municipal recordo para que participen en el desfile y después se hará la presentación de las que serán Reinas de la Fiestas Patronal. Con los Acuerdos 1. La Honorable Corporación Municipal manifiesta que de ahora encommen la primera etapa del proyecto del parque navarro limitad hacia la municipalidad pte este durante este año 2024 y que se durara dentro del presupuesto municipal la obra continuara de economia publica municipal como una obra mas en el plan de Inversion Municipal 2024. 13.1. la corporacion Municipal de San Francisco del Valle, Autoriza la entrega de cheques de liquidacion de derechos laborales a los empleados que se habia llegado al acuerdo de hacer su respectiva liquidacion de acuerdo a lo calculado por la Secretaria del Trabajo a fecha 30 de noviembre del año 2024, las cuales se detallan de la siguiente manera 1. Juan Misul Pineda Velasquez con cheque N° 00012916 por la cantidad de L. 480,887-15. 2. Vivian Maldonado Landaverde con cheque N° 00012915 por la cantidad de L. 339,998-10. 3. Juan Misul Molina Mata con cheque N° 00012917 por la cantidad de L. 327,007-57. 13.2 la Honorable Corporación Municipal despues de Analizar Acuerdos A. Celebrar la comision Neuronal de Deportes, Educacion fisica y recreacion (CONDEPOR). la Reconstruccion del estudio Municipal Mercedes Gamale, ubicado en el Beberial del campo, del donde hacer las respectivas coordinacion del mismo con la municipalidad de San Francisco del Valle, Oaxaca por la proxima sesion de comision el 14 de octubre 2024. 14. No habiendo mas puntos a tratar se dio por finalizada la sesion firmando para constar

Ing. Walter J. Pineda

Lic. Mirza Noelia Uribe

Lic. Francisco Herrera Lemus

Lic. Doris Amant Acosta

Sr. Hernan Velazquez Moran

Ing. Manuel Antonio Lopez

Lic. Blinca Veronica Rosa

Hector Alonso Velasquez

Handwritten signature

