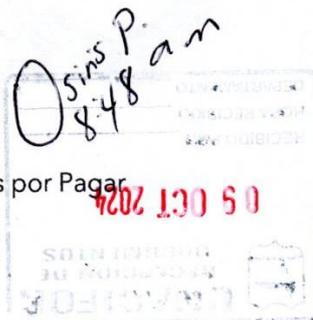


**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 30 de SEPTIEMBRE de 2024**  
**( Valores en Lempiras )**

<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
<b>11</b>	<b>Activo Corriente</b>		
<b>111</b>	<b>Efectivo y Equivalentes</b>		73,349,944.08
1111	Caja	100,000.00	
1112	Bancos	73,249,944.08	
<b>113</b>	<b>Cuentas a Cobrar Corrientes</b>		845,567.15
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	557,363.09	
1132	Transferencias y Otras Cuentas por Cobrar	250,000.00	
1136	Otros Anticipos	38,204.06	
<b>115</b>	<b>Inventarios</b>		964,140.85
1151	Bienes Inventariables	363,573.25	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	600,567.60	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b><u>75,159,652.08</u></b>
<b>12</b>	<b>Activo no Corriente</b>		
<b>121</b>	<b>Inversiones Financieras no Corrientes</b>		2,106,324.70
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,106,324.70	
<b>123</b>	<b>Propiedad, Planta y Equipo No Consecionada</b>		295,954,083.28
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	176,863,823.28	
<b>124</b>	<b>Maquinaria y Equipo</b>		53,734,541.55
1241	Equipos de Oficina	4,600,022.40	
1242	Equipos Médicos y Sanitarios	725,575.06	
1243	Equipos Educativos y Recreativos	10,427,973.90	
1244	Equipos de Transporte	17,870,190.57	
1245	Equipos de Producción	10,133,832.41	
1246	Equipos de Comunicaciones	3,284,756.86	
1247	Equipos de Informática	6,391,361.63	
1248	Equipo de Seguridad	300,828.72	
<b>125</b>	<b>Activos Biológicos</b>		36,364.00
1251	Activos Biológicos	36,364.00	
<b>126</b>	<b>Otros Bienes</b>		2,062,168.31
1261	Equipo de Hogar / Alojamiento	1,083,473.94	
1265	Herramientas Mayores	978,694.37	
<b>128</b>	<b>Construcciones</b>		19,083,925.05
1281	Construcciones y Mejoras en Bienes de Dominio Privado	19,083,925.05	
<b>129</b>	<b>Activos Inmateriales</b>		2,392,622.04
1291	Activos Intangibles	2,392,622.04	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>375,370,028.93</u></b>
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b><u>450,529,681.01</u></b>
<b>21</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>211</b>	<b>Cuentas por Pagar</b>		3,484,491.56
2111	Cuentas por Pagar	2,421,965.06	
2113	Aportes y Retenciones por Pagar	788.30	
2114	Cargas Fiscales	86,744.67	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	
2119	Otras Cuentas por Pagar	106,733.78	



**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 30 de SEPTIEMBRE de 2024**  
**( Valores en Lempiras )**

<b>213 Fondos de Terceros</b>		1,292,535.87
2131 Fondos de Terceros en Custodia y Garantia	13,100.00	
2132 Depósitos a la Vista	1,279,435.87	
<b>214 Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores</b>		7,881,201.94
2141 Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores	7,651,355.56	
2142 Sueldos por Pagar de Ejercicios Anteriores	229,846.38	
<b>217 Otros Pasivos Corrientes</b>		995,016.79
2171 Otros Pasivos Corrientes	995,016.79	
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b><u>13,653,246.16</u></b>
<b>22 Pasivo no Corriente</b>		
<b>221 Deudas de Largo Plazo</b>		199,855.69
2211 Deudas de Largo Plazo	199,855.69	
<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>199,855.69</u></b>
<b>23 Provisiones</b>		
<b>231 Provisiones para Pasivos</b>		<b><u>122,960,948.51</u></b>
2313 Provisiones por Beneficios de Empleados	122,960,948.51	
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>136,814,050.36</u></b>
<b>3 PATRIMONIO</b>		
<b>31 Hacienda Pública</b>		
<b>311 Capital</b>		4,281,706.47
3111 Capital	4,281,706.47	
<b>313 Revaluos</b>		159,119,388.77
3131 Revaluos	159,119,388.77	
<b>314 Resultados</b>		150,314,535.41
<b>3141 Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores</b>	118,844,227.33	
<b>3142 Resultados del Ejercicio</b>	31,470,308.08	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>313,715,630.65</u></b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u>450,529,681.01</u></b>

**SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 30 de SEPTIEMBRE de 2024**

  
  
**EMILIO GABRIEL ESBEIH CASTELLANOS**  
**RECTOR**

  
  
**FERNANDO CARAMELO MEZA**  
**CONTADOR**