



MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA

Departamento de Cortes, Honduras, Centro América.

JEFATURA DE URBANISMO

Tel: 2627-1340 , Ext. : 301 y 307

Correo: jefe.urbanismo@alcaldia.choloma.hn



Lic. Gustavo Antonio Mejía.

Alcalde Municipal de Choloma.

Su Despacho.

Choloma, Cortes
Lunes 07 de Octubre del 2024

Estimado Licenciado.

Por medio de la presente el Departamento de Urbanismo en base a memorándum donde nos solicitan la entrega de los permisos de Construcción otorgados por el Departamento de Urbanismo Según Art. No.16 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública en donde las Instituciones están obligadas a poner a disposición del público la información descrita en el Art. No. 13 de la referida ley, este Departamento le hace el envío de:

- **Permisos de Construcciones Autorizados.**
- **Rótulos y Vallas Publicitarias.**

Otorgados, pagados en el mes de Septiembre del 2024.

Atentamente;

Sin otro particular.

C.c. Alcaldía
C.c. Catastro.
C.c Gerencia de Finanzas.
C.c.Gerencia de Infraestructura.
C.c. Gerencia Administración.
C.c. Auditoria Municipal.
C.c. Oficina de Información Pública.
C.c. Archivo.

Arq. María José Benítez M.
Jefe Depto. Urbanismo.





REPORTE MENSUAL
MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA

DEPARTAMENTO DE URBANISMO - INGRESO MES SEPTIEMBRE 2024

PERMISOS DE CONSTRUCCION

No. Exp	Propietario	Clave Catastral	Dirección	Tipo de Construccion	Descrip	Valor de Inversion	M2	ML	Directrices	Alineamiento	Revisión	Permiso	Paros	Sanción	Efectivo	Recibo	Fecha Solicitud	Fecha de Pago	Observaciones
031-01-2024	NELSON YOVANY MEJIA PORTILLO	GQ431T-37-0010	RES. PLANES DE LAS CASCADAS BL-C LOT-01	CERCO	PC	L 147,710.00		131.33	L 100.00	L 300.00	L 200.00	L 1,477.10			L 2,077.10	58594	11/1/2024	18/9/2024	
089-02-2024	INVERSIONES PRIMOR S.A. DE C.V.	GQ432N-90-0011	ZIN CHOLOMA, ZONA IND NAC. LOT 04	BODEGAS INDUSTRIALES	PM	L 10,842,202.76	3,160.00		L 1,000.00	L 2,500.00	L 108,422.03	L 108,422.03		L 108,422.03	L 26,638.33	438	8/2/2024	3/9/2024	CONVENIO CUOTA 6
308-04-2024	INVERLARA / WILMER JEOVANY RAMIREZ	GQ342D-13-0056	COL. RODOLFO LOZANO BL-08 LOT-09 Y 10	CASA	PC	L 816,000.00	192.00	96.00	L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 16,320.00		L 4,400.00	L 22,320.00	58474	1/4/2024	17/9/2024	
320-04-2024	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	GQ340Z-0021	RES. PASEO LA LAGUNA	DERECHO A URBANIZAR	PM	L 141,259,516									L 201,149.60	696	21/2/2024	10/9/2024	CONVENIO CUOTA 6
619-06-2024	DESARROLLOS CHOLOMENOS S.A. DE C.V MALL LAS AMER	GQ432C-01-0001	COL CANADA	COMERCIAL , MEJORAMIENTO	PC	L 52,000.00	35.00		L 1,000.00	L 180.00		L 1,050.00	750		L 2,980.00	57581	24/6/2024	2/9/2024	
639-07-2024	MARIA ALICIA VILLEDA / CARLOS ANTONIO AGUILAR	GQ341H-100 0007	RES. LOS TAMARINDOS BL-K LOT-06	CASA	PC	L 702,618.86	83.94		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 7,026.19			L 8,626.19	58539	4/7/2024	17/9/2024	
667-07-2024	CESAR ENAIR BETANCO OVIEDO	GQ432H-28-0004	RES.SANTA LUCIA I ETAPA LOT-29	CERCO LATERAL Y FRONTAL	PC	L 43,200.00		36.00	L 100.00	L 180.00	L 125.00	L 432.00			L 837.00	58482	22/7/2024	17/9/2024	
672-07-2024	JUAN FRANCISCO MENJIVAR / ELVIN GEOVANY ANDINO	GQ341E-16-0018	COL. EDILBERTO ZOLANO BL-O LOT-48	REMODELACION	PC	L 27,000.00		18.00	L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 270.00			L 595.00	57612	24/7/2024	2/9/2024	
694-07-2024	P.D.I S.A DE C.V / LETICIA LORENA RAMOS	GQ434S-24--0005	RES. BELLO HORIZONTE II ETAPA BL-D LOT-09	CERCO	PC	L 41,740.00		36.64	L 100.00	L 180.00	L 125.00	L 417.40			L 822.40	58671	26/7/2024	19/9/2024	
698-07-2024	JOSE NELSON ABALOY / RITO ALEJANDRO RODAS	GQ341T-04-0004	COL. BRISAS DEL PARAISO BL-51 LOT-01	2 CUARTOS Y 1 BAÑO	PC	L 126,000.00	36.00		L 100.00	L 300.00	L 1,260.00	L 1,260.00			L 2,920.00	58137	29/7/2024	10/9/2024	
708-08-2024	LUIS GERARDO RODRIGUEZ FLORES	GQ442J-29-0021	RES.VILLAS DE ALCALA I ETAPA BL-B LOT-02	CERCO Y ANEXO	PC	L 69,900.00	122.25	39.10	L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 699.00			L 1,149.00	59942	1/8/2024	27/9/2024	
709-08-2024	P.D.I S.A DE C.V / LEMUEL TREJO PINTO	GQ434S-18-0012	RES.BELLO HORIZONTE III ETAPA BL-T LOT-12	CERCO	PC	L 50,500.00	22.20	6.10	L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 505.00			L 935.00	58035	2/8/2024	9/9/2024	
712-08-2024	ARADELIA PORTILLO RODRIGUEZ	GQ442J-03-0033	URB. VILLAS SANTA CLARA BL-F LOT-33	CERCO	PC	L 32,240.00		32.24	L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 322.40			L 647.40	57590	5/8/2024	2/9/2024	
717-08-2024	OLVIN JAVIER MARTINEZ GONZALES	GQ341E-16-0017	COL. EDILBERTO ZOLANO BL-O LOT-43	CERCO	PC	L 28,000.00		28.00	L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 280.00	L 750.00		L 1,335.00	57611	8/8/2024	2/9/2024	
725-08-2024	LESLY YESENIA ZALDIVAR MARTINEZ	GQ424L-24-0015	RES. VILLA VALENCIA III ETAPA BL-S1 LOT-12	1 OFICINA	PC	L 37,440.00	18.72		L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 374.40		L 520.00	L 1,244.40	57915	14/8/2024	5/9/2024	
731-08-2024	SOCODEVI S.A DE C.V / MARIA OTILIA BUESO	GQ424K-29-0008	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA I FASE BL-46 LOT-14	CERCO	PC	L 52,832.00		46.64	L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 528.32			L 958.32	58115	16/8/2024	9/9/2024	
742-08-2024	DENIS HERALDO MEJIA	GQ432C-24-0016	COL LAS LOMAS	CERCO	PC	L 29,200.00		29.00	L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 292.00			L 617.00	57703	20/8/2024	3/9/2024	
748-08-2024	BITALINA AMAYA RAMOS	GQ431W-52-0011	BO. EL CHAPARRO 2AVE 78 CALLE S.E	REMODELACION	PC	L 120,000.00	49.00		L 100.00	L 300.00	L 200.00	L 1,200.00	L 750.00		L 2,550.00	58302	21/8/2024	12/9/2024	
756-08-2024	P.D.I S.A DE C.V / ANTHONY WILFREDO DERAS GARCIA	GQ434R-17-0011	RES. BELLO HORIZONTE III ETAPA BL-Q LOT-11	GALERA	PC	L 109,920.00	33.28	37.00	L 100.00	L 300.00	L 200.00	L 1,099.20			L 1,699.20	57616	23/8/2024	2/9/2024	
757-08-2024	HEREDEROS FUENTES B / ANDREA SARAHÍ SANCHEZ	GQ424R-15-0009	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-W LOT-27	ANEXO 1 CUARTO	PC	L 40,000.00	20.00		L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 400.00			L 750.00	57679	23/8/2024	3/9/2024	
759-08-2024	SENIA YOLANDA CRUZ ROSALES	GQ432J-31-0008	COL. SIERRA VERDE BL-E LOT-07	ANEXO Y CERCO	PC	L 396,000.00	99.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,960.00			L 4,910.00	57627	26/8/2024	2/9/2024	
762-08-2024	MARTHA MONTALVAN QUINTANILLA	GQ414P-04-0005	BO. SAN ANTONIO QUEBRADA SECA	CERCO	PC	L 93,560.00	42.48	8.60	L 100.00	L 220.00	L 175.00	L 953.00			L 1,448.00	57657	27/8/2024	2/9/2024	
763-08-2024	JULIE REGINA DOX / DIANA MEJIA	GQ432A-13-0006	COL. ALTOS DE LA MORA	ANEXO 1 APARTAMENTO	PC	L 320,000.00	80.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,200.00			L 4,150.00	57899	27/8/2024	5/9/2024	
765-08-2024	LURVIN YAMILET MOSCOSO GUTIERREZ	GQ442J-19-0011	RES. VILLAS DE ALCALA BL-I LOT-12	ANEXO II PLANTA Y CERCO	PC	L 75,100.00	32.00	11.10	L 100.00	L 200.00	L 175.00	L 751.00			L 1,226.00	57682	28/8/2024	3/9/2024	
766-08-2024	SALOMON EDILBERTO MADRID BENITES	GQ341X-11-0009	COL.BRISAS DEL PARAISO SECTOR SUR	CERCO Y 1 LOCAL	PC	L 157,760.00	45.60	55.98	L 1,000.00	L 350.00	L 1,539.60	L 1,539.60			L 4,429.20	57962	29/8/2024	6/9/2024	
767-08-2024	BAYRON JAVIER MARTINEZ PAGAN	GQ431X-59-0036	BO. EL CHAPARRO 3 CALLE 4-5 AVE	CASA	PC	L 330,720.00	82.68		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,307.20			L 4,257.20	57603	29/8/2024	2/9/2024	
769-08-2024	NAHUN ORLANDO PEREZ TERUEL	GQ442J-21-0022	RES. VILLAS DE ALCALA BL-G LOT-01	CERCO	PC	L 27,080.00		39.40	L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 275.00			L 600.00	58303	29/8/2024	12/9/2024	
770-08-2024	HEREDEROS FUENTES B/ INGRÍ NOHEMY BARRIENTOS	GQ424W-16-0017	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-V LOT-35	CASA	PC	L 234,000.00	78.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,340.00			L 3,290.00	57511	29/8/2024	30/8/2024	
771-08-2024	DEYCI ONDINA LOPEZ RAMOS	GQ431J-54-0017	COL.EL MANANTIAL BL-G LOT-176	CASA	PC	L 413,520.00	96.00	29.52	L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,135.20			L 5,485.20	57985	30/8/2024	6/9/2024	
772-08-2024	VILLAS SAN JUAN S.A DE C.V / SINTIA PETRONILA GARCIA	GQ443Q-22-0045	RES. VILLAS SAN JUAN IV ETAPA BL-26 LOT-45	CERCO	PC	L 45,800.00		50.00	L 100.00	L 180.00	L 125.00	L 458.00			L 863.00	58551	30/8/2024	17/9/2024	
775-09-2024	INVERSIONES PRIMOR	GQ432O-90-0004	ZIN CHOLOMA ZONA IND.NAC) LOT-C S.E	CERCO) MURO PERIMETRAL	PC	L 1,312,530.00		240.00	L 1,000.00	L 1,200.00	L 13,125.30	L 13,125.30			L 28,450.60	58685	2/9/2024	19/9/2024	
776-09-2024	JULIA REYES PORTILLO	GQ341B-21-0003	RES. QUINTAS SAN MIGUEL BL-90 LOT-06	ANEXO II PLANTA	PC	L 380,100.00	108.60		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,801.00	L 750.00		L 5,501.00	58250	2/9/2024	11/9/2024	
777-09-2024	MADERAS DE AMERICA	GQ424W-514-0017	CARRETERA A MONTERREY A 300M DE RES LAS FUENTES	ANEXO	PC	L 806,400.00	201.60		L 1,000.00	L 1,000.00	L 8,064.00	L 8,064.00	L 8,064.00		L 26,192.00	58883	2/9/2024	23/9/2024	
778-09-2024	HEREDEROS FUENTES B/ SAIDY MICHELL DERAS	GQ424W-26-0014	RES. LAS FUENTES III ETAPA BL-R LOT-02	CASA	PC	L 691,663.00	71.00		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 6,916.63			L 8,516.63	58629	2/9/2024	18/9/2024	
779-09-2024	PARQUE INDUSTRIAL CARIBE S.A	GR320Z-0059	PIE DE LA CUESTA ALD. RIO BIAJO	(CERCO) MURO PERIMETRAL	PC	L 560,981.00		179.00	L 1,000.00	L 750.00	L 5,609.81	L 5,609.81	L 750.00	L 5,609.81	L 19,329.43	58502	3/9/2024	17/9/2024	
780-09-2024	RAUL OMAR TEJADA PONCE	GQ432A-13-0019	COL.ALTOS DE LA MORA BL-F LOT-09 S.O	CASA	PC	L 362,800.00	90.72		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,628.80	L 750.00		L 5,328.80	59407	3/9/2024	27/9/2024	
781-09-2024	JUAN ANGEL FERNANDEZ / ELDY ELIZABETH GONZALES	GQ424W-01-0006	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL-A LOT-06	CASA	PC	L 1,000,000.00	80.68		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 10,000.00			L 11,600.00	58732	3/9/2024	19/9/2024	
782-09-2024	QUIMICA HANDAL / EDWARD CARLOS HANDAL JOHNSON	GQ341P-01-0105	ZONA IND.SUR O ESTE (LI)	GALERA	PC	L 6,870,000.00	48,000.00		L 1,000.00	L 2,500.00	L 68,700.03	L 68,700.03			L 140,900.00	59439	3/9/2024	24/9/2024	
783-09-2024	RICARDO CRUZ ANDONIE SAYBE	GQ431M-18-0007-18	BO.ABAJO N.E 3 CALLE 2 AVENIDA	GALERA	PC	L 3,701,700.00	1266.75		L 1,000.00	L 1,800.00	L 37,017.00	L 37,017.00		L 37,017.00	L 113,851.00	58675	3/9/2024	19/9/2024	
784-09-2024	DA GAS S.A DE C.V	GQ312B-553-0010	CARRETERA A TICAMAYA N.E	ANEXO	PC	L 1,118,270.33	1571.00		L 1,000.										