



Universidad Nacional de Ciencias Forestales UNACIFOR

Proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE AULAS"



31/01/2017

Informe de Avance Mes de ENERO

El presente documento detalla el avance en que está actualmente el proyecto de construcción, como herramienta de información para poder ver y verificar la ejecución del mismo.

ING MARCO VALLE
SUPERVISOR DE OBRAS CIVILES E INFRAESTRUCTURA UNACIFOR

Proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE AULAS"

INFORME DE AVANCE MES DE ENERO

Identificación del Proyecto

Propietario del Proyecto:	Universidad Nacional de Ciencias Forestales
Sector, Subsector:	Gobernabilidad y Descentralización.
Nombre del Proyecto:	Edificio de Aulas para Estudiantes de la UNACIFOR
Ubicación del Proyecto:	El proyecto está ubicado en la ciudad de Siguatepeque, en el campus de la Universidad Nacional de Ciencias Forestales.
Propósitos:	Brindar un espacio en el cual los alumnos puedan recibir sus clases en un ambiente más cómodo y moderno.
Descripción del proyecto:	El proyecto consiste en la construcción de un edificio para aulas de dos plantas con un área aproximada de 1600 m ² . El edificio contará con 12 aulas de diferentes capacidades, cafetería, sala de reuniones, oficinas de consejería, módulos de baños para damas y caballeros, lobby y áreas de circulación interiores y exteriores. Además de una plaza de banderas y fuente exterior.

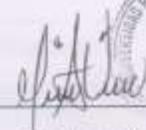
Elaboración del Proyecto

Alcance del Proyecto:	Generar mejores condiciones de infraestructura para el desarrollo de espacios Pedagógicos adecuados a las exigencias del entorno educativo.
Impacto Ambiental:	El proyecto no tendrá impacto negativo en el medio ambiente.
Impacto en el terreno y Asentamientos:	No existen problemas de inundación, deslizamientos ni otros riesgos en la zona donde se desarrolla el proyecto.
Detalles del Contacto:	Dr. Emilio Esbeih, e.esbeih@esnacifor.edu.hn
Fuentes de financiamiento:	Tesoro Nacional
Propuesta del Proyecto:	L. 15,547,475.89
Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:	2016
Estado Actual del Proyecto:	Etapa de Construcción
Costo de financiación (Proyectada):	L. 15,547,475.89
Fecha de Finalización (proyectada):	Junio del 2017

Ejecución del Proyecto

Relación de Planificación con los productos entregados de manera trimestral:	Durante este periodo se hizo una revisión de la estructura de entrepiso, dando como resultado un cambio de secciones en el armado de Joist Metálico, Cambio de armado y sección en las vigas de concreto.
Variación en el costo del proyecto:	Se está trabajando en la orden de cambio, por los cambios del diseño estructural, hasta el momento el costo no ha cambiado, pero probablemente este sufrirá un incremento
Variación en el alcance y duración del proyecto:	Ninguna, el proyecto sigue con la misma fecha de entrega
Razones de los cambios:	Cambio en el diseño estructural de la losa de entrepiso

Responsable de la elaboración del informe



Ing. Marco Antonio Valle

Supervisor de Obras Civiles e Infraestructura

31 de Enero de 2017

II. CIMENTACIONES

ZAPATAS AISLADAS 3.50x10.32 con varilla #5



Se terminó con la fundición de todas las zapatas Aisladas

ZAPATAS AISLADAS de 3.50x3.50 con varilla #5



Se terminó con la fundición de todas las zapatas Aisladas

ZAPATAS AISLADAS de 1.80x 1.80 con varilla #5



Se terminó con la fundición de todas las zapatas Aisladas

ZAPATAS AISLADAS de 1.00x 1.00 con varilla #5



Se terminó con la fundición de todas las zapatas Aisladas

PEDESTAL DE CONCRETO de 0.50ml. x0.50 ml.



Se terminó con la fundición de todos los pedestales

SOLERA TENSORA de 0.20ml x 0.40ml.



Se terminó con la fundición de todas las soleras tensoras

III. COLUMNAS VIGAS Y LOSAS

COLUMNAS DE CONCRETO



Armado de Columnas de 45cmx45cm con varilla 8#4 y #3@20cms
CAMBIO A 45x45cms con varilla 16#4, #3@20cms hasta Segundo
Nivel

COLUMNAS DE CONCRETO



Fundición de Columnas de 45x45cms con varilla 16#4
hasta Segundo Nivel

V-1 VIGA DE CONCRETO de 0.30ml x 0.55



**Armado de Viga V-1 25x46cms Con 4#6,7#5, anillos #3 @0.17
CAMBIO A 30x55cms con varilla 4#8, 3#8, anillos de #3@15cms
en losa de Segundo Nivel**

V-1 VIGA DE CONCRETO de 0.40ml x 0.55



Fundición de Viga V-1 en losa de Segundo Nivel

V-2 VIGA DE CONCRETO de 0.30ml x 0.55



**Armado de Viga V-2 17x34cms Con 4#5,4#4, anillos #3 @0.17
CAMBIO A 30x55cms con varilla 4#8, anillos de #3@15cms en
losa de Segundo Nivel**

V-2 VIGA DE CONCRETO de 0.40ml x 0.55



Fundición de Viga V-2 en losa de Segundo Nivel

V-3 VIGA DE CONCRETO de 30x30cms



**Armado de Viga V-3 15x30cms Con 8#4, anillos #3 @0.17
CAMBIO A 30x30cms con varilla 4#8, 1#5, anillos de #3@17cms en
losa de Segundo Nivel**

V-3 VIGA DE CONCRETO de 0.30ml x 0.30



Fundición de Viga V-3 en losa de Segundo Nivel

IV. PAREDES CASTILLOS Y SOLERAS

ARMADURA DE JOIST METALICO



Armado de Joist con cuerda superior e inferior de ángulo doble de 2"x3/16 y ángulo sencillo intercalado de 1"1/8" a 45°@ 2metros
CAMBIO A con cuerda superior e inferior de ángulo doble de 2"x3/16 y diagonales reforzadas de ángulo doble intercalado de 1"1/8" a 45°@ 1 metro

Superficie de obra



Superficie de obra

IV. PAREDES CASTILLOS Y SOLERAS

Solera Inferior 15cmx 20cm



Armado de solera

Solera Inferior 15cmx 20cm



Fundición de solera

CASTILLOS 15cmx 15cm



Armado Y colocación de Castillos

X. INSTALACIONES SANITARIAS

Red de Tubería de Aguas Negras



Colocación de tubería para aguas negras

Red de Tubería de Agua Potable



Colocación de tubería para agua potable

Red de Tubería de Agua Lluvia



Colocación de tubería para agua lluvia

Cajas de registro A.LL



Construcción de cajas de registro para aguas lluvias

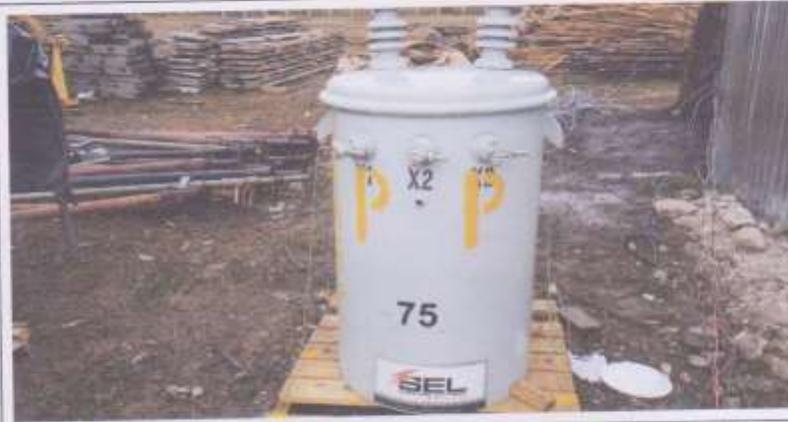
Cajas de registro A.N



Construcción de cajas de registro para aguas lluvias

X. INSTALACIONES ELECTRICAS

Transformador de 75 KVA



Compra de Transformador

Proyecto "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE AULAS"