



MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA

Departamento de Cortes, Honduras, Centro América.

JEFATURA DE URBANISMO

Tel: 2627-1340 , Ext. : 301 y 307

Correo: jefe.urbanismo@alcaldia.choloma.hn



Choloma, Cortes
06 de Septiembre del 2024

Lic. Gustavo Antonio Mejía.

Alcalde Municipal de Choloma.

Su Despacho.

Estimado Licenciado.

Por medio de la presente el Departamento de Urbanismo en base a memorándum donde nos solicitan la entrega de los permisos de Construcción otorgados por el Departamento de Urbanismo Según Art. No.16 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública en donde las Instituciones están obligadas a poner a disposición del público la información descrita en el Art. No. 13 de la referida ley, este Departamento le hace el envío de:

- **Permisos de Construcciones Autorizados.**
- **Rótulos y Vallas Publicitarias.**

Otorgados, pagados en el mes de Agosto del 2024.

Atentamente;

Sin otro particular.

C.c. Alcaldía
C.c. Catastro.
C.c Gerencia de Finanzas.
C.c.Gerencia de Infraestructura.
C.c. Gerencia Administración.
C.c. Auditoria Municipal.
C.c. Oficina de Información Pública.
C.c. Archivo.

Arq. María José Benítez M.
Jefe Depto. Urbanismo.





REPORTE MENSUAL

MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA



DEPARTAMENTO DE URBANISMO - INGRESO MES AGOSTO 2024																				
PERMISOS DE CONSTRUCCION																				
No. Exp	Propietario	Clave Catastral	Dirección	Tipo de Construcción	Descrip	Valor de Inversion	M2	ML	Directrices	Alineamiento	Revision	Permiso	Paros	Sanción	Efectivo	Recibo	Fecha Solicitud	Fecha de Pago	Observaciones	
136-02-2024	YESSY YANETH ENAMORADO	GQ432D-15-0011	COL. BELLA VISTA	2 CUARTOS	PC	L 11,400.00	57.00		L 100.00	L 300.00	L 200.00	L 1,140.00			L 3,880.00	56551	23/2/2024	16/8/2024		
320-04-2024	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	GQ340Z-0021	RES. PASEO LA LAGUNA	DERECHO A URBANIZAR	PM	L 141,259.516					DERECHO A URBANIZAR				L 201,149.60	474	21/2/2024	20/8/2024		
644-07-2024	JULIO CESAR MEJIA CORTES / MARIA ALVAREZ	GQ341Q-19-0007	COL. LA VICTORIA	3 LOCALE COMERCIALES	PC	L 765,600.00	191.40		L 1,000.00	L 1,000.00		L 15,312.00			L 17,312.00	55354	8/7/2024	2/8/2024		
656-07-2024	ANGEL MARIA LOPEZ CARDONA	GQ434X-03-0002	RES. BELLO HORIZONTE II ETAPA BL-B LOT-02	MURO DE CONTENCIÓN	PC	L 17,000.00		17.00	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 170.00			L 420.00	56660	11/7/2024	19/8/2024		
657-07-2024	ANGEL MARIA LOPEZ CARDONA	GQ434X-03-0003	RES. BELLO HORIZONTE II ETAPA BL-B LOT-03	CERCO	PC	L 17,000.00		17.00	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 170.00			L 420.00	56658	11/7/2024	19/8/2024		
658-07-2024	ANGEL MARIA LOPEZ CARDONA	GQ434X-17-0026	RES. BELLO HORIZONTE II ETAPA BL-A LOT-19	CERCO	PC	L 17,420.00		17.42	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 174.20			L 424.20	56656	11/7/2024	19/8/2024		
659-07-2024	ANGEL MARIA LOPEZ CARDONA	GQ434X-17-0025	RES. BELLO HORIZONTE II ETAPA BL-A LOT-18	CERCO	PC	L 17,500.00		17.50	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 175.00			L 425.00	56662	11/7/2024	19/8/2024		
661-07-2024	JUAN ARNALDO GUZMAN / ADAN MENUJAR	GQ424P-14-0003	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA BL-23 LOT-29	CAMBIAR TECHO	PC	L 200,160.00	133.44		L 100.00	L 350.00	L 300.00	L 2,001.60			L 2,751.60	56411	16/7/2024	15/8/2024		
662-07-2024	LA VICTORIA S.A / JUAN ANGEL JIMENEZ	GQ341Q-12-0024	COL. LA VICTORIA S.A	BODEGA Y GALERAS	PC	L 346,172.25	279.95		L 1,000.00	L 500.00		L 6,923.45		L 3,461.72	L 11,885.17	55258	18/7/2024	29/8/2024		
666-07-2024	ALEXANDER ZEPEDA MENUJAR	GQ423G-15-0038	COL. CIUDAD JARDIN BL-N LOT-15	CASA	PC	L 567,000.00	141.75		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 5,670.00			L 7,670.00	55548	22/7/2024	5/8/2024		
668-07-2024	EDWIN GEOVANY ZERON AGUILAR	GQ424P-52-0006	RES. VILLA VALENCIA I ETAPA BL-A LOT-06	CERCO Y LOSA	PC	L 78,000.00	33.60	L 10.80	L 100.00	L 200.00	L 175.00	L 780.00			L 1,255.00	56607	23/7/2024	19/8/2024		
697-07-2024	WILMER MEJIA / JUAN RUBEN MEJIA	GQ244I-17-0010	ALD. ALTOS DE LA SULA SECTOR BAJOS	CASA	PC	L 840,000.00	210.00		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 8,400.00			L 10,000.00	56872	29/7/2024	21/8/2024		
700-07-2024	ANGEL MANUEL MARQUEZ / KATHIA ALEJANDRA LOPEZ	GQ424Q-07-0008	RES. VILLA VALENCIA I ETAPA BL-D LOT-08	CASA	PC	L 820,000.00	64.59		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 8,200.00			L 9,800.00	55312	30/7/2024	2/8/2024		
707-07-2024	ACEROS ALFA S.A DE C.V	GQ344Y-01-0142	CURVA VICTORIA ZONA INDUSTRIAL	CERCO FRONTAL	PC	L 1,590,810.45		325.00	L 1,000.00	L 1,200.00	L 15,908.10	L 15,908.10			L 34,016.20	55329	30/7/2024	2/8/2024		
710-08-2024	FREDIS OSMAN REYES	GQ342D-02-0020	COL. RODOLFO LOZANOII ETAPA BL-02 LOT-01	CERCO	PC	L 16,000.00		16.00	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 160.00			L 410.00	57475	2/2/2024	30/8/2024		
713-08-2024	P.D.I S.A DE C.V / FIDEL MARQUEZ RODRIGUEZ	GQ434S-16-0006	RES. BELLO HORIZONTE II ETAPA BL-TELOT-07	CERCO	PC	L 41,870.00	41.87		L 100.00	L 100.00	L 180.00	L 418.70			L 798.70	56402	7/8/2024	15/8/2024		
714-08-2024	KERLYN MILEYDI MONTIEL CRUZ	GQ443Q-14-0008	RES. VILLAS SAN JUAN I ETAPA BL-04 LOT-08	CERCO	PC	L 24,000.00		24.00	L 100.00	L 75.00	L 150.00	L 240.00			L 565.00	56737	6/8/2024	20/8/2024		
715-08-2024	SOCODEVI S.A DE C.V / MARY ELIZABETH CORTEZ	GQ442J-34-0001	RES. VILLAS DE ALCALA II ETAPA BL-AA LOT-22	ANEXO II PLANTA	PC	L 150,000.00	37.27		L 100.00	L 300.00	L 200.00	L 1,500.00	L 750.00		L 2,850.00	56143	8/8/2024	13/8/2024		
716-08-2024	DEYSI BELINDA QUIJADA LOPEZ	GQ341I-21-0006	COL. LAS TORRES BL-67 LOT-12	CERCO	PC	L 49,500.00		33.00	L 100.00	L 180.00	L 125.00	L 495.00		L 600.00	L 1,500.00	56661	8/8/2024	19/8/2024		
718-08-2024	HEREDEROS FUENTES B/ MANUEL VILLANUEVA BRIZUELA	GQ424R-14-0004	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-X LOT-18	CASA	PC	L 414,200.00	103.55		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,142.00			L 5,492.00	57487	8/8/2024	30/8/2024		
719-08-2024	HEREDEROS FUENTES B/ ROY GUSTAVO REANOS	GQ424R-13-0005	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-Y LOT-19	CASA	PC	L 309,440.00	67.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,094.40			L 4,044.40	57485	8/8/2024	30/8/2024		
720-08-2024	HEREDEROS FUENTES B/ JOSE ISAAC TORRES	GQ424R-13-0025	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-Y LOT-04	CASA	PC	L 334,006.00	79.34		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,340.00			L 4,290.00	57484	12/8/2024	30/8/2024		
721-08-2024	MIRNA CRUZ RODRIGUEZ	GQ314U-78-0011	RES. CERRO VERDE ZONA 04 BL-03 LOT-20	REMODELACION	PC	L 24,580.00	12.29		L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 240.00			L 565.00	56196	12/8/2024	13/8/2024		
722-08-2024	REINA ELIZABETH SANTAMARIA MEJIA	GQ442I-11-0011	RES. LOS PRADOS I ETAPA BL-16 LOT-02	CERCO	PC	L 51,200.00		32.00	L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 512.00			L 942.00	57007	13/8/2024	23/8/2024		
727-08-2024	SONIA GAVARRETE PAZ	GQ422Y-09-0002	MONTERREY	ANEXO II PLANTA	PC	L 57,600.00	28.80		L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 576.00			L 1,006.00	56712	14/8/2024	20/8/2024		
729-08-2024	ROSA CANDIDA PINEDA	GQ431S-05-0001	COL. LA CURVA 8 AVENIDA 2DA CALLE N.E	MEJORAMIENTO	PC	L 1,544,659.85	554.00		L 1,000.00	L 1,200.00	L 15,446.57	L 15,446.57		L 15,446.57	L 48,539.71	57214	15/8/2024	27/8/2024		
730-08-2024	INMOBILIARIA SAFA S.A / TIO DOLMO	GQ431W-50-0040	COL. CANADA	REMODELACION	PC	L 335,471.98	64.78		L 1,000.00	L 550.00	L 3,354.72	L 11,614.16		L 3,354.72	L 11,614.16	57233	15/8/2024	21/8/2024		
732-08-2024	INVERSIONES ROSHD S.A / IDALIA RIVERA LEIVA	GQ442N-23-0018	RES. LOS PRADOS II ETAPA BL03 LOT-13	CASA	PC	L 364,461.38	64.96		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,644.61			L 4,594.61	57238	16/8/2024	27/8/2024		
733-08-2024	ANDREA HERNANDEZ / ENUAR FABIAN MORA	GQ431W-40-0007	COL. JULIA REGINA (LOS COCOS) BL-05 lot-08	CASA	PC	L 72,000.00	36.00		L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 720.00			L 1,170.00	56849	16/8/2024	21/8/2024		
735-08-2024	MARTA ISABEL PINEDA	GQ431M-43-0007	BO ARRIBA 4 CALLE N.E	ANEXO II PLANTA	PC	L 250,000.00	121.00		L 1,000.00	L 550.00	L 2,500.00	L 2,500.00			L 6,550.00	57176	16/8/2024	26/8/2024		
736-08-2024	DOUGLAS HERNAN ZUNIGA	GQ342I-02-0012	COL. LA FORTALEZA BL-U LOT-01	CERCO	PC	L 34,600.00		25.00	L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 346.00			L 696.00	56600	16/8/2024	19/8/2024		
737-08-2024	VILLAS SAN JUAN S.A DE C.V / LOURDES YADIRAS MENDEZ	GQ443Q-10-0024	RES. VILLAS SAN JUAN IV ETAPA BL-21 LOT-24	GALERA	PC	L 79,040.00	39.52		L 100.00	L 200.00	L 175.00	L 790.40			L 1,265.40	57039	19/8/2024	23/8/2024		
739-08-2024	MAIRA GRISELDA BORJAS MENUJAR	GQ424K-24-0010	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA I FASE BL-41- LOT-12	CERCO	PC	L 12,045.00		24.35	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 170.00			L 420.00	57081	19/8/2024	23/8/2024		
743-08-2024	COMPANIA FINANCIERA S.A/ BESSY NOHEMY TORRES	GQ443L-12-0019	RES. VILLAS SAN JUAN I ETAPA BL-01 LOT-14	CERCO Y GALERA	PC	L 45,530.00		39.80	L 100.00	L 180.00	L 125.00	L 455.30			L 860.30	57346	20/8/2024	28/8/2024		
744-08-2024	GERSON EDGARDO RODRIGUEZ CUELLAR	GQ441X-10-0001	BO. SAN ANTONIO QUEBRADA SECA	CASA	PC	L 216,000.00	72.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,160.00			L 3,110.00	57217	20/8/2024	27/8/2024		
746-08-2024	AUTOMOTRIZ COMERCIAL S. DE R.L.	GQ343D-03-0005	ZONA IND SUR-ESTE, BOULEVARD CA-13	REEMPLAZO DE TUBERIAS	PC	L 1,202,430.50	216.63		L 1,000.00	L 1,200.00	L 12,024.31	L 12,024.31		L 12,024.31	L 38,272.93		15/8/2024	23/8/2024	DEPOSITO	
747-08-2024	MELVIN EMANUEL MENUJAR BRIZUELA	GQ443L-14-0023	RES. VILLAS SAN JUAN I ETAPA BL-04 LOT-23	CERCO	PC	L 30,400.00		22.00	L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 304.00			L 654.00	56974	20/8/2024	22/8/2024		
749-08-2024	P.D.I S.A DE C.V / ANGEL MARIA LOPEZ	GQ434X-03-0001	RES. BELLO HORIZONTE II ETAPA BL-B LOT-01	CASA	PC	L 856,640.00	91.12		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 8,565.40			L 10,256.40	57405	21/8/2024	29/8/2024		
750-08-2024	HEREDEROS FUENTES B / LURY YESSENIA POSADAS DERAS	GQ424W-17-0006	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-U LOT-24	CASA	PC	L 210,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,100.00			L 3,050.00	57117	22/8/2024	26/8/2024		
751-08-2024	HEREDEROS FUENTES B / BRAYAN DANIEL SANCHEZ VILLANUEVA	GQ424R-14-0005	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-X LOT-19	CASA	PC	L 168,000.00	56.00		L 100.00	L 350.00	L 250.00	L 1,680.00			L 2,380.00	57119	22/8/2024	26/8/2024		
752-08-2024	HEREDEROS FUENTES B/ ARAYESEIN MAKUISEDEC GARCIA	GQ424R-14-0006	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-X LOT-20	CASA	PC	L 204,000.00	68.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,040.00			L 2,990.00	57114	22/8/2024	26/8/2024		
753-08-2024	HEREDEROS FUENTES B / YENSI YOLANI MIRANDA SANTOS	GQ424R-13-0003	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-Y LOT-17	CASA	PC	L 204,000.00	68.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,040.00			L 2,990.00	57116	22/8/2024	26/8/2024		
754-08-2024	HEREDEROS FUENTES B / GLORIA STHEFANY GAMEZ SANCHEZ	GQ424W-20-0006	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-Z LOT-05	CASA	PC	L 210,000.00	L 70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,100.00			L 3,050.00	57113	22/8/2024	26/8/2024		
755-08-2024	HEREDEROS FUENTES B / OLVIN IVAN CRUZ ORTEGA	GQ424R-14-0009	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-X LOT-23	CASA	PC	L 204,000.00	L 68.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,040.00			L 2,990.00	57118	22/8/2024	26/8/2024		
758-08-2024	MARITZA EMELDA DIAZ EUSEDA	GQ442L-15-0010	RES. LOS PRADOS I ETAPA BL-11 LOT-02	CERCO	PC	L 251,000.00		32.00	L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 512.00	L 750.00		L 1,692.00	57466	26/8/2024	30/8/2024		
770-08-2024	HEREDEROS FUENTES B/ INGRID NOHEMY BARRIENTOS	GQ424W-16-0017	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-V LOT-35	CASA	PC	L 234,000.00	78.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,340.00			L 3,290.00	57511	29/8/2024	30/8/2024		
VALOR DE INGRESO TOTAL																L 474,307.38				