

**MUNICIPALIDAD DE EL PARAISO**  
**REGISTRO DE PROPIEDADES MES DE JULIO 2024**  
**DEPARTAMENTO DE CATASTRO**

| #  | NOMBRE PROPIETARIO                     | ZONA         | UBICACIÓN                  | TIPO DE DOCUMENTO       | DATOS ESCRITURA |       | NUEVO REGISTRO |         | CLAVE CATASTRAL     |
|----|----------------------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|-------|----------------|---------|---------------------|
|    |                                        | URBANA/RURAL |                            | ESCRITURA / DOC PRIVADO | TOMO            | FOLIO | MATRICULA      | ASIENTO |                     |
| 1  | GLENDIA ISABEL MONTOYA PAZ             | URBANA       | COL. SAN MIGUEL            | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1212593        | 2       | LG224R-08-17        |
| 2  | JEAMY LIZVANY AYESTAS PINEDA           | URBANA       | BO. EL CARMELO             | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1179293        | 2       | LG224P-04-18        |
| 3  | HECTOR ROLANDO VALLADARES              | URBANA       | COL.SAN JOSE DE APAGUIZ    | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1164983        | 2       | LG213W-21-07        |
| 4  | WENDY VANESSA PINEDA GUZMAN            | URBANA       | COL. EL EDEN               | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1153043        | 2       | LG224M-08-02        |
| 5  | HEVER GAITAN HERNANDEZ                 | URBANA       | COL.EMMANUEL               | ESCRITURA PUBLICA       | 1102            |       |                | 14      | LG213A-04-09        |
| 6  | HELEM OSEAS VIERA FERRUFINO            | RURAL        | LOTIFICADORA SAN ANGEL     | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1176871        | 33      | LG213S-02-05        |
| 7  | SANTOS QUINTIN FORTIN DUARTE           | URBANA       | BO.SAN JOSE                | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1210093        | 2       | LG224P-44-10        |
| 8  | SUSAN YOHANA PORTILLO VALLECILLO       | URBANA       | COL. EMMANUEL              | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1181912        | 2       | LG213A-48-05        |
| 9  | DIRLA DINORA GALO CRUZ                 | URBANA       | BO. GUANACASTE             | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1151064        | 5       | LG224K-48-12        |
| 10 | MAIRO ALEXANDER SEVILLA RODRIGUEZ      | URBANA       | COL.EMMANUEL               | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1271207        | 4       | LG231A-53-03        |
| 11 | DOMINGA MARBELY ANDARA FLORES          | URBANA       | COL.CASA DE ORO            | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1192383        | 12      | LG213R-13-10        |
| 12 | ANA JOAQUINA MEJIA                     | URBANA       | COL. SAN MIGUEL            | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1269046        | 2       | LG224R-23-05        |
| 13 | MARTHA MARIA COLINDRES                 | URBANA       | COL. EMMANUEL              | ESCRITURA PUBLICA       | 872             |       |                | 85      | LG231A-41-04        |
| 14 | LUIS GUSTAVO GONZALEZ LIRA             | URBANA       | COL. NUEVO PARAISO         | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1175338        | 3       | LG213V-47-09        |
| 15 | GUADALUPE MONCADA                      | URBANA       | BARRIO SAN JOSE            | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1156644        | 2       | LG2310-17-06        |
| 16 | WILLIAM ALEX CERNA RODRIGUEZ           | URBANA       | COL. SAN JOSE              | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1169912        | 3       | LG213W-20-06        |
| 17 | LAZARO EVELIN DUARTE CENTENO           | URBANA       | COL.COLONIA CIUDAD DEL SOL | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1172983        | 3       | LG224B-12-15        |
| 18 | BENEFICIO DE CAFÉ ECOLOGICO EXPRESO    | RURAL        | LA LODOSA                  | ESCRITURA PUBLICA       | 1062            |       |                | 60      | '070404120619000043 |
| 19 | SAMAR LABIBE ZEDAN                     | RURAL        | LA LODOSA                  | ESCRITURA PUBLICA       | 1062            |       |                | 60      | '070404271019000091 |
| 20 | HEREDEROS LOPEZ PASTRANA               | RURAL        | LOS VOLCANES               | ESCRITURA PUBLICA       | 985             |       |                | 17      | LF1102-214          |
| 21 | ISMAEL BRICEÑO                         | URBANA       | BO. SAN JOSE               | ESCRITURA PUBLICA       | 943             |       |                | 71      | LG231N-07-15        |
| 22 | COOPERATIVA DE AHORRO APAGUIZ          | URBANA       | CASA DE ORO N°2            | ESCRITURA PUBLICA       | 939             |       |                | 78      | LG213R-13-12        |
| 23 | MARIA GRACIELA SANCHEZ                 | RURAL        | SAN JOSE DE LAS CAÑAS      | TITULO DE PROPIEDAD     | 28              |       |                | 87      | LF1102-328          |
| 24 | SCARLETH GISELA LICONA RODRIGUEZ       | URBANA       | COL.EMMANUEL               | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1697599        | 12      | LG213A-06-14        |
| 25 | SINDY WALESKA HERRERA ANTUNEZ          | URBANA       | COL.EMMANUEL               | DOC. PRIVADO            |                 |       |                |         | LG231A-14-10        |
| 26 | SCARLETH GISELA LICONA RODRIGUEZ       | URBANA       | COL.EMMANUEL               | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1178735        | 3       | LG213A-06-15        |
| 27 | RIGOBERTO LAGOS GONZALEZ               | RURAL        | GRANADILLO                 | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1164071        | 2       | MG330Z-421          |
| 28 | HEREDEROS MASCAREÑO MERLO              | RURAL        | SAN JOSE DE LAS SELVAS     | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1224599        | 3       | MF410Z-553          |
| 29 | WALTER ISMAEL SALGADO UMANZOR          | RURAL        | ALTO OPINO CUYALI          | ESCRITURA PUBLICA       | 74              |       |                | 70      | LG210Z-10           |
| 30 | ROSA EDELMIRA ARGUETA FIGUEROA         | URBANA       | COL. MONTECRISTO           | DOC. PRIVADO            |                 |       |                |         | LG213W-22-11        |
| 31 | DEIBY ORLANDO CASTELLANOS DIAZ         | RURAL        | CUYALI                     | TITULO DE PROPIEDAD     |                 |       | 1917838        | 1       | LG231D-54-15        |
| 32 | ALICIA DEL CARMEN HERNANDEZ VALLECILLO | RURAL        | ALDEA DE SANTA CRUZ        | TITULO DE PROPIEDAD     |                 |       | 1923695        | 1       | '07040119851311     |
| 33 | OLGA SIDIA FERNANDEZ FAJARDO           | RURAL        | PALO GRANDE                | ESCRITURA PUBLICA       | 902             |       |                | 46      | 70401234685         |
| 34 | ELADY MARIELA IRIAS MENDOZA            | URBANA       | BO. SAN JOSE               | ESCRITURA PUBLICA       | 443             |       |                | 24      | LG224P-37-07        |
| 35 | ELISA DEL CARMEN SALGADO SANCHEZ       | RURAL        | ALDEA LAS FLORES           | TITULO DE PROPIEDAD     | 147             |       |                | 34      | MG-330Z-144         |
| 36 | NORMA NOHEMY RIVAS BENAVIDEZ           | URBANA       | COL. CIUDAD DEL SOL        | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1645881        | 5       | LG224B-15-05        |
| 37 | JELDA MARITZA GUTIERREZ RAMOS          | URBANA       | SITIO SAN ISIDRO           | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1182189        | 2       | '07040132654985     |
| 38 | JUAN ANGEL SANCHEZ                     | URBANA       | BO. SAN JOSE               | ESCRITURA PUBLICA       |                 |       | 1668447        | 3       | LG231O-16-06        |

|    |                                  |        |                    |                     |      |  |         |    |              |
|----|----------------------------------|--------|--------------------|---------------------|------|--|---------|----|--------------|
| 39 | IRMA AMPARO MONCADA VALLADARES   | RURAL  | LOS VOLCANES       | TITULO DE PROPIEDAD | 1082 |  |         | 60 | LG220Z-358   |
| 40 | MARLON ARTURO CACERES SAUCEDA    | URBANA | BO. GUANACASTE     | ESCRITURA PUBLICA   |      |  | 1387026 | 3  | LG224K-13-07 |
| 41 | NELSON JAVIER GONZALEZ CASTRO    | URBANA | BO. GUANACASTE     | ESCRITURA PUBLICA   | 801  |  |         | 95 | LG224K-50-01 |
| 42 | JOSE ERNESTO SANCHEZ MENDOZA     | RURAL  | EL ZACATE LA UNION | ESCRITURA PUBLICA   | 778  |  |         | 4  | LG220Z-328   |
| 43 | ESKALA HONDURAS SOCIEDAD ANONIMA | RURAL  | LOS TERRONES       | ESCRITURA PUBLICA   |      |  | 1144756 | 1  | LG240Z-08    |



  
 Reynaldo Figueroa  
 JEFE DE CATASTRO  
 MUNICIPALIDAD DE EL PARAISO