

Código:	RH-RE-05
Versión:	02
Fecha:	18 de abril 2022

**MEMORÁNDO**  
**DGA-UBN-IP-054-04-2024**

**PARA:** Lic. Francisco Valladares  
Oficial de Transparencia I.P.

**DE:** Lic. Julio Mauricio Ayestas  
Jefe de la Unidad de Bienes Nacionales I.P.

**ASUNTO:** Informe Bienes Inmueble I.P.

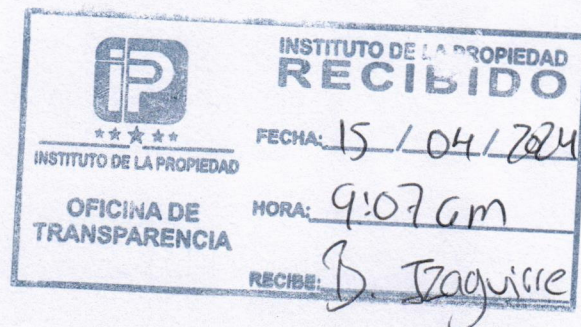


**FECHA:** 15 de Abril del 2024

Por este medio en respuesta al memorándum SE-OTIP-IP-130-2024, donde solicita un cuadro detallando los Bienes Inmuebles que pertenecen a la Institución, con sus respectiva Claves Catastrales, se adjunta lo solicitado.

Atentamente,

Cc: Archivo



**INMUEBLES PROPIEDAD DEL ESTADO**  
**DEPARTAMENTO DE: INSTITUTO DE LA PROPIEDAD**

No.	CODIGO	UBICACIÓN DEL INMUEBLE	CLAVE CATASTRAL	DESTINO ACTUAL	No DE INSTITUCION	FECHA DE OTORGAMIENTO	NOTARIO OTORGANTE	OTORGANTE	REGISTRO DE LA PROPIEDAD			VALOR DE ADQUISICION	FORMA DE ADQUISICION	FECHA DE ACUERDO	OBSERVACIONES	AREA
									No	FOLIO	TOMO					
1	IP-San Pedro Sula	Barrio las Palmas, San Pedro Sula	0501-0392-00387	Solar Urbano desuso	24	30/3/1979	Jose B. Henriquez	Corporacion Municipal		154 al 160	200	3,901,424.00	Donacion	30/3/1979	COPIA ESCRITURA PUBLICA DE DONACION	2,563.63 vrs2
2	IP- Intibuca	Ciudad Cívica, Munic. Intibucá Depto. de Intibucá	1006-0005-00010	*Solar Urbano baldío	24	15/12/2009	Corporacion Municipal	Corporacion Municipal	55	275	592	1,222,700.00	Donacion	15/12/2009	CERTIFICACION DOMINIO PLENO	1,222.52 vrs2
3	IP-Choluteca	Barrio el Centro, Ave José Trinidad Reyes a 60 mts del parque Valle	0601-0026-00002	En uso	24	15/10/2012	Corporacion Municipal	Corporacion Municipal		144	1906	584,520.00	Donacion	15/10/2012	CERTIFICACION DOMINIO PLENO	597.38 vrs2
4	Edificio Choluteca	Barrio el Centro, Ave. José Trinidad Reyes a 60 mts del parque Valle		En uso	24							2,288,413.00				
5	IP-Puerto Cortés	Barrio La Curva, 3ra Avenida, 14 calle	0506-0047-00219	* No se encuentra en uso	24	21/1/2010	Corporacion Municipal	Corporacion Municipal			661	1,548,990.00	Donacion	21/1/2010	MATRICULA 650958 CERTIFICACION DOMINIO PLENO	851.03 vrs2
6	IP-Juticalpa	IP- Juticalpa	1501-0047-00513	En uso	24	17/5/1923	Eduardo J. Padilla	Jose Oqueli Hernandez		207 y 208	V	1,558,450.00	COMPRA	17/5/1923	TESTIMONIO DE ESCRITURA PUBLICA	1568.09 vrs2
7	Edificio Juticalpa	IP- Juticalpa		En uso	24							2,828,375.00				
8	IP-Yuscarán, El Paraíso 1	IP-Yuscarán Barrio San Juan *	0701-0001-00001	No se encuentra en uso	24	7/11/2008	Corporacion Municipal	Corporacion Municipal			88	127,660.00	Donacion	7/11/2008	INSCRITA CON ASIEN TO NUMERO 18 TESTIMONIO DE ESCRITURA PUBLICA	365.72 vrs 2
9	IP-Yuscarán, El Paraíso 2	IP-Yuscarán Barrio El Centro	0701-0001-00002	No se encuentra en uso	24	18/6/2009	Corporacion Municipal	Corporacion Municipal			92	327,700.00	Donacion	18/6/2009	INSCRITA CON ASIEN TO NUMERO 18 TESTIMONIO DE ESCRITURA PUBLICA	327.36 vrs2
10	IP-Trujillo	Silín Moradel, Aldea Jericó,	0201-0503-00003	Solar rural baldío	24	28/5/2009	Kenneth July Brocks	Ramon Lobo Sosa			4	2,258,955.00	Donacion	18/7/2009	ASIEN TO 1, MATRICULA 602863 ESCRITURA PUBLICA	6427.52 vrs2
11	IP-La Ceiba	Barrio Mejía Mun La Ceiba Depto Atlántida	0101-0054-00001	En uso	24	8/6/1981	Jose B. Henriquez	Corporacion Municipal		133	31	4,302,765.00	Donacion	8/6/1981	TESTIMONIO DE ESCRITURA PUBLICA	2991.49 vrs2
12	Edificio La Ceiba	Barrio Mejía Mun. La Ceiba Depto. Atlántida		En uso	24							2,033,000.00				
13	IP-Santa Rosa de Copán	Barrio Sta. Teresa Mun. Santa Rosa de Copán. Depto. de Copán	0401-0521-00001	No se encuentra en uso	24	5/2/1946	lisandro Arquijo	Celia C. Milla		101	95/50	1,145,776.00	Donacion		TESTIMONIO DE ESCRITURA PUBLICA	716.11 vrs2
14	Edificio Santa Rosa Copán	Barrio Sta. Teresa Mun. Sta Rosa Copán. Depto. de Copán.		No se encuentra en uso	24							887,950.00				
15	IP-Comayagua	Barrio la Independencia, Municipio de Comayagua, contiguo Escuela Marcelino Pineda López	0301-0020-00271	En uso	24	21/12/1978	lisandro Arquijo	Secretaria Hacienda y Credito Publico			XXII	12,637,260.00	Donacion	28/12/1976	ACUERDO 864	8424.84 vs
16	Edificio Comayagua	Barrio la Independencia, Municipio de Comayagua, contiguo Escuela Marcelino Pineda López		En uso	24							7,341,190.00				
17	IP-Marcala	Barrio Santa Emilia, Muni Marcala Depto La Paz	1208-0001-00001	Solar Urbano baldío	24	23/8/2007	Adolfo Octavio Lopes Urquia	Pompeyo Bonilla Reyes Oscar Rolando Melghen			150	301,195.00	Donacion	30/8/2007	COPIA CERTIFICACION INTEGR A	598.40 vrs2

ULTIMA LINEA

Vo Bo LICENCIADO JULIO MAURICIO AYESTAS  
 JEFE UNIDAD BIENES NACIONALES



ELABORADO POR: SUYAPA MARTINEZ FIGUEROA  
 AUXILIAR DE BIENES NACIONALES