



**CONTRATO DE CONSTRUCCION DE
OBRA PUBLICA #001/2024**

Nosotros; **Alexander López Orellana**, mayor de edad, casado, Hondureño, abogado y de este domicilio con cedula de identidad #1804-1975-01162, actuando en su carácter de Alcalde Municipal del Municipio de El Progreso, Departamento de Yoro, declarado electo en acta 74-2021 por un periodo comprendido de cuatro (4) años, Certificada por el Consejo Nacional Electoral, mediante Punto Único de la Sesión Extraordinaria celebrada el día 28 de Diciembre del 2021, estando por lo tanto facultado para ejercer la representación de la Municipalidad y para celebrar toda clase de actos y contratos facultad que le otorga la Ley de Municipalidades en su artículo #43 y #40 numeral 3 de su reglamento quien en adelante se denominara **ALCALDÍA MUNICIPAL**, y el señor **Jorge Moisés Gonzalez Escobar**, Ingeniero civil, mayor de edad, soltero, hondureño en tránsito por esta ciudad y con tarjeta de identidad número **1208-1994-00473**, con Registro Tributario Nacional **1208-1994-004736**, accionando en mi condición de Gerente General de la sociedad mercantil denominada "**INGEDEM CONSTRUCTORES S. DE R.L.**", con Registro Tributario Nacional **08019017953271**, que para lo sucesivo a efecto de identificación me denominare **EL CONTRATISTA**, ambos asegurándonos encontrarnos en pleno goce de nuestros derechos civiles de buena fe, hemos convenido en celebrar el presente contrato de obra pública, el cual regiremos bajo las cláusulas y consideraciones legales siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** Manifiesta **EL CONTRATISTA** que se pone a disposición de **ALCALDÍA MUNICIPAL** para hacer el trabajo de: **Construcción, Adición y Mejoras de Caja Puente en la Colonia Jensen Ewens de esta Ciudad.** **SEGUNDA: ALCANCE DE LOS SERVICIOS:** Continúa manifestando **EL CONTRATISTA** que se compromete a realizar la obra de: Con el siguiente Presupuesto:

#	Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario Lempiras	Valor Total Lempiras
PRELIMINARES					
1	Topografía	Global	1.00	25,000.00	25,000.00
2	Demolición de elementos de concreto /mampostería	Global	1.00	25,000.00	25,000.00
3	Excavación material tipo II (Semi-Duro)	M3	50.00	375.00	18,750.00
4	Acarreo de material (Desperdicio)	M3	60.00	180.00	10,800.00
5	Cimentación de concreto ciclópeo con 5 cm.de cama de arena	M3	20.40	5,700.00	116,280.00

6	Concreto Ciclópeo	M3	40.50	5,598.00	226,719.00
7	Encofrado de losa monolítica para puente	M2	16.00	1,345.00	21,520.00
8	Doblado de Acero de refuerzo #4 y #8	Global	1.00	5,200.00	5,200.00
9	Acero de refuerzo losa 16 lance #8 y 9 lance #4	Global	1.00	52,500.00	52,500.00
10	Concreto de 280 KG/CM M3	M3	6.00	5,960.00	35,760.00
11	Curado Losa	M2	20.00	25.00	500.00
12	Desencofrado Elementos de concreto	M2	16.00	175.00	2,800.00
13	Barandal pretil 20x25 6#8 y #4@30 CM	ML	10.00	2,170.00	2,170.00
14	Relleno compactado con material selecto (Incorporado acarreo)	M3	50.00	780.00	39,000.00
15	Conformación de aproximaciones	M2	50.00	22.00	1,100.00
16	Pintura para tráfico	M2	8.00	190.00	1,520.00
17	Construcción de bodega	Global	1.00	14,500.00	14,500.00
GRAN TOTAL					618,649.00

TERCERA: CALIDAD DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA: Declara **EL CONTRATISTA** que pondrá a disposición los materiales de mejor calidad utilizados en este tipo de obra y mano de obra calificada con experiencia en el desarrollo de esta labor, el incumpliendo a esta disposición, faculta a **ALCALDIA MUNICIPAL**, para proceder y hacer valer este contrato. **CUARTA: SUPERVISION:** Es convenido que la Supervisión del Proyecto estará a cargo de **ALCALDIA MUNICIPAL**, a través del Departamento de Ingeniería e Infraestructura Municipal. **QUINTA: VALOR DEL CONTRATO:** El valor del contrato es de **seiscientos dieciocho mil seiscientos cuarenta y nueve lempiras exactos. L.618,649.00.** **SEXTA: FORMA DE PAGO:** Por su parte la **ALCALDIA MUNICIPAL**, manifiesta que se compromete a pagar a **EL CONTRATISTA**, lo siguiente: Anticipo, tres estimaciones la terminación de la obra, todo previo a los informes firmados por el jefe departamento de Ingeniería e Infraestructura Municipal; montos que deberán ser cancelados en las oficinas de Tesorería Municipal. **SEPTIMA: RETENCION: EL CONTRATISTA**, se compromete a presentar la Constancia de estar sujeto al Régimen de Pago a Cuenta, emitido por Servicio de Administración de Renta (SAR), a efecto de no aplicar el cobro de la retención del 12.5% o el 1% del valor del contrato por el impuesto sobre la renta de acuerdo al artículo 50 de la ley reformado en la ley del equilibrio financiero y protección social capítulo V.- debe presentar para el cobro la factura u otros documentos fiscal con el CAI autorizado por Servicio de Administración de Renta (SAR). **OCTAVA: PLAZO DE EJECUCION:** Para efecto de medir el tiempo de la ejecución de la obra regulada mediante este contrato se firmará una orden de inicio que servirá de punto de partida sobre su duración estableciéndose como fecha de inicio el veinte y seis de febrero del año dos mil veinte y cuatro 26/02/2024 y terminando el veinte y seis de abril del año dos mil veinte y cuatro 26/04/2024 días calendarios. **NOVENA: GARANTIAS:** Expresa **EL**

CONTRATISTA que se compromete a proporcionar a favor de **ALCALDIA MUNICIPAL** tres garantías: **a)** Garantía por anticipo de fondos (20%) equivalente al 100% del valor recibido si aplica. **b)** Garantía de Cumplimiento de Contrato equivalente al 15% del valor contratado con una vigencia de 4 meses días calendarios, **c)** Garantía de Calidad de Obra por valor equivalente al 5% del valor contratado, con vigencia de un año, contado a partir de la fecha de recepción final del proyecto, dichas garantías podrán ser Garantía expedida por institución bancaria, Garantía Fianza expedida por compañía de Seguros o Cheque Certificado a la orden de **ALCALDIA MUNICIPAL**. **DECIMA: MULTA:** Es convenido que en caso de que **EL CONTRATISTA** no entregue la obra en el plazo establecido en este contrato, pagara a la **ALCALDIA MUNICIPAL**, por cada día de atraso la multa establecida de conformidad al artículo 72 de la Ley de Contratación del Estado; salvo caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobado por la supervisión de Ingeniería e Infraestructura Municipal. **DECIMA PRIMERA: RIESGOS Y RESPONSABILIDADES:** expresa **EL CONTRATISTA** que se compromete a realizar los trabajos actuando como patrono, contratando su propio personal y en consecuencia asume todos y cada uno de los riesgos y responsabilidades civiles, penales, laborales, administrativas y de cualquier otra índole que sean consecuencia directa o indirectamente con el cumplimiento y ejecución de este contrato. **DECIMA SEGUNDA: SOLUCION DE CONFLICTOS:** Es convenido que, en caso de desacuerdos, reclamos, disputas o incumplimientos del contrato por parte de **EL CONTRATISTA**, la **ALCALDIA MUNICIPAL**, tiene el derecho de dar por terminado el presente Contrato a su voluntad sin incurrir en responsabilidad alguna, debiendo proceder contra **EL CONTRATISTA**, a responder por los perjuicios causados, de conformidad con la ley. **DECIMA TERCERA: RATIFICADA:** Ambas partes manifestamos estar de acuerdo con el contenido de las cláusulas que anteceden puestas en este contrato y nos obligamos a dar el fiel cumplimiento a las mismas, en virtud de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de El Progreso, Yoro, a los veintiséis días del mes de febrero del año dos mil veinte y cuatro.


Alexander López Orellana
Municipalidad El Progreso, Yoro




Jorge Moisés Gonzales Escobar
El Contratista

