



de construcción Perra (Sercop) de Adon Perra, para el Proyecto Construcción de Aula tipo de 6x8 m y Matorra a edificación existente al centro Educativo Gral. Polanco Perra García de la Comunidad de arboles con un monto de Inversión de L.1251,367.34. Se Enviaron Invitaciones a los oferentes 1. Ing. Carlos Nolasco representante de ALPHA Construcción 2. Ing. Daniel Cruz Tinbergen 3. Ing. Junior Gasue Derrey, por el proyecto Construcción de módulo Sanitario PRI-2A en el centro Educativo Carlos Manuel Castañeda de la Comunidad de el Corredero con un monto de Inversión de L.468751.67. Se enviaron Invitaciones a los oferentes 1. Ing. Henry Herrera Velasquez 2. Ing. Junior Gasue Derrey 3. Ing. Daniel Cruz Tinbergen, dando a conocer que lo

Acta N° 594-2024

San Francisco del Valle, Oaxaca, jueves día Viernes 01 de Marzo del año Dos mil Veinticuatro, en Sesión ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal Presidida por el Ing. Walter Javier Pineda Alcalde Municipal, con la asistencia del Vice Alcalde Nestor Alvarado Vargas, asistencia de los regidores municipales por su orden: Lic. Mirza Noela Uribe, Ing. Manuel Antonio Mejía, Sr. José Roberto Alvarado, Lic. Doris Amador Acosta, Lic. Francisco Herrera Lemus, Sr. Hector Alonso Velasquez, Lic. Sinia Verónica Rosa, etc. y asistiendo por no poder asistir a la sesión, el Sr. Hernán Velasquez Morán, asistencia de Alcaldes Auxiliares, Sr. Federico Castillo Comisión Municipal, Sra. María Anita Perras, Sra. Karla Patricia Calderón Miembros de la Comisión Ciudadana de transparencia y secretaría que da fe. Se procedió como sigue: 1. comprobación del quórum 2. Palabras de Bienvenida y apertura de la Sesión 3. Invocación a Dios 4. Lectura y aprobación de la agenda 5. Lectura del Acta anterior 6. Informe de Alcaldes Auxiliares 7. Socialización de suscripción a las observaciones del dictamen de Rendición de cuentas del Cuarto trimestre 2023 y Propuesta 2024 8. Participación del Auditor Interno 9. Participación de miembros Club de Leones San Francisco del Valle 10. Participación de representantes de habitat Honduras Santa Rosa de copacín 11. Participación de Reyna Surman para



la planificación de fecha de socialización cabildo abierto
p.m. 12 Presentación de Informe Por el Dgo. Ferrín
Solórzano de USOP. 13. Pausación de Caturro Alot Dani
lo González Sobre tema de Solicitudes de dominio: Penos
y Avance de levantamiento catastral en la comunidad de al-
Sile 14. Informe por Alcalde Municipal 15. Lectura de la co-
rrespondencia recibida 16. Puntos Varios 17. Acuerdos
y resoluciones 18. Cierre de la sesión 1. La composición
del Plenario fue legitimada con la asistencia de toda la
Composición Municipal 2. El Sr. Alcalde Municipal dio
la Bienvenida a los presentes agradeciéndolos de manera es-
pecializando por apertura de la Sesión a la 1:25 p.m. 3.
Se hizo la Invocación a Dios dirigida por el Sr. Federico
Cajillo. 4 se presentó la agenda a desarrollar la cual fue
aprobada 5 se leyó Lectura al acta anterior misma que
fue sometida a discusión y aprobada por los presentes
6 se le solicitó los Informes a los alcaldes auxiliares -
que representan las diferentes Comarcas a) el
Auxiliar de la Comunidad de cabal. recordo por lo que
esta pendiente con respecto a la construcción del puente.
Para lo cual se realizará una inspección y evaluar el
día martes a las 9:30 am. También Informe que necesi-
tan construir una bodega en el kinder, una caseta de
espera para cuando necesitan esperar transporte y
mejoramiento de la calle, alcalde le manifestó que le
próximo semana se contactara de maquinaria ya que
faltan otras comunidades y que consiguen material. y que
se pasara listo y regarla para que quede sin el fultato
b) el Auxiliar de la Comunidad de la cual tampoco que
faltan las puertas (de la escuela) del centro comunal y que
falta colocar cerámica a las 2 aulas de la escuela el Sr.
Alcalde le manifestó que con respecto a lo que es las Puertas de
Ventanas se le avisó al llevar el material y para la ce-
ramica no se cuenta con fondos ahorita c) el Auxiliar de
la comunidad de las minas agradece a la Corporación Muni-
cipal por la reparación de las lamparas que estaba mal
lo el Alumbrado publico y mejoramiento de la calle
y que solo falta hacer material en algunos puntos, al-
calde dijo que si falta hacer material y que los de la
Comarca están chapirando porque hay compromiso en



apoyar calle hacia laguna fra. y sacaron materia
parte de materia y otro de donde el Sr. Antonio H. H. H.
del Auxiliar Sr. Virgilio Vasquez de la comunidad de Tabla
se presentó por primera vez manifestando la preocupa-
ción con el mantenimiento de la calle, el Sr. Alcalde Municipal,
le sugirió que como de la comunidad hablen con los pro-
prietarios de las casas para ampliar la calle y que se les avisara
cuando se arreglen ya que todavía está la Maquinaria en
arriba y luego en siracar, falta la comunidad de la laguna
las maestras y otras y que se arreglara la parte de la calle que
va por el río el Ahuete a Salinal Tabla y que voyan cha-
mando las vías públicas y que modulen la basura tirada
el el Auxiliar de la Comunidad del Acán Informe que tie-
nen problemas con el baño del kinder porque no sirve la fo-
sa séptica y es una prioridad para los niños que van hacer
sus necesidades para lo cual se realizará una Inspección.
también solicitan un eslabón para el kinder y también
cerco perimetral (del kinder f) el Auxiliar de la comunidad
de la laguna: preguntó qué cuando se le dará el mante-
nimiento a la calle hacia la laguna y hacer unos turnos
en puntos estratégicos de la comunidad y evitar una
tragedia también hay un poste en mal estado del alum-
brado público y preguntó sobre la calle nueva donde
el Sr. Alcalde le manifestó que ya se cuenta con el apoderado
legal y se invitaron a los del Grupo campesino y buscar
una salida y vengamos del INM y solucionar esta situa-
ción y con el mantenimiento de las calles interiores y mante-
nimiento de la calle la próxima semana se les comunicará y
que también necesita material en algunos frentes
el Auxiliar de la Comunidad de Arriba Agradece por-
que ya se está arreglando la calle y que ellos como co-
munidad dan un aporte de 160,000 = el fondo cafetalero
les dio un aporte y lo demás la municipalidad lo cubra
pagando estén haciendo material y pasaron bibli-
también ya se va a iniciar con la construcción escuela h)
nueva h) el Auxiliar de la comunidad de Santa Teresa Infor-
ma que construyeron fumero y que estrecha la calle y que
están tirando el agua por la calle y se necesita una Alcanta-
rilla de santapascua es por donde cae el agua en el comed-
ro, Informe que también la pretensión del terreno de la oni



dad de la niñez, adolescencia y Juventud y Socializa-
temas de la niñez y el de la Acceso a la Información
Pública y de la Unidad UPCH, también quieren ver
como se traza una feria el Agricultor ya que es una
zona productiva, también se realizaría una asamblea
comunitaria para rendición de cuentas y reestructuración
de las organizaciones de base Patronato JIRA y elegir el
nuevo defensor alcalde manifestó que muy importante
Consejo del Mercado feria el Agricultor porque hay con
Permita que nos pueden apoyar también solicito apoyo
Para construir un módulo sanitario en el Centro social y
colocar cerámica y necesita se haga el Presupuesto y el
Auxilio de la comunidad de sanar Agradece a corpora-
ción municipal por el mejoramiento de la calle. Están satisfe-
chos, pero se planteó la necesidad de una alcantarilla.
y construir un buen muro ellos por su parte le maro de obra
y que municipalidad les aporte con Grava y cemento
y el ladrillo, también con la construcción de la carta de es-
tudio ya tienen el plano alcalde le sugiere de aprovechar
la maquinaria (porque haga el plantel y luego construya).
El Auxilio de la Comunidad del Sastre Agradece por el
apoyo con el Arreglo de la calle, que es un trabajo el-
cuidado pendiente, además agradece por el Proyecto de la
construcción de la nueva, donde el Alcalde le manifestó
que le tra socializar con la comunidad y que tienen
que buscar otro local para puedan dar clases a los niños
donde el Auxilio dijo que ya lo están considerando El
Auxilio de la Comunidad de las mesitas Agradece porque
ya se inició con el Mejoramiento de la calle pero que todavía
falta el alcalde manifestó que se va a seguir al tener
la maquinaria (cerca) El Auxilio de la Comunidad de Río
Dorado Informo que están firmando las Aguas y se res-
ta la calle y que ellos ya tienen unos tubos y que si la
municipalidad les puede apoyar con los otros para hacer
el proyecto donde se les brindara el apoyo para solución
nuestro problema también hay un lugar donde están firman-
do la obra y solicito puedan Autorizar la construcción de
2 tubos por el Escuela Donde se le dijo que le comunicue
al Director Municipal de Justicia y con respecto a que están
El Auxilio de la Comunidad de la zona de papa agradece



ce a corporación Municipal por el Mejoramiento de la Calle de Auxiliar de la Comunidad de Copantón, se acordó sobre la solicitud de alcantarilla son 2 de 12 pulgadas y necesitan 2 postes de luz. Alumnos Públicos alcaide está pendiente ya que hay mas viviendas, una en preentados los Informes le agradece por su asistencia y colaboración en su comunidad. F. la Gerente Municipal y Alcalde Municipal Presentaron a corporación Municipal las respuestas de suscripción a las observaciones del análisis y dictamen de rendición de cuentas GL en sus catorce formas Acumuladas del ejercicio 2023 y dictamen del Presupuesto 2024 de Ingresos y Egresos correspondiente al año 2024. Enviado por la Dirección General de Fortalecimiento Municipal de la Secretaría de Gobernación Justicia y descentralización, la corporación Municipal después de conocer la fecha por entrada de la información 8. Se presento al Auditor Municipal a Informar a corporación Municipal El Lic. Walter Osmin para presentar Informe Mensual Sobre las Actividades desarrolladas por esta unidad de Auditoría Interna en el mes de febrero del año 2024. dando a conocer que inicio labores en la municipalidad de San Francisco del Valle el 05 de febrero del 2024. 2 lectura de los siguientes leyes y reglamentos 3 se realizó una Pasantía de 1 día con fecha 20 de febrero para recibir retroalimentación de los funciones, Procesos y Comparar etperencias con la Auditoría Interna de la Municipalidad de la labor. ocatepeque se realizó una Pasantía) sostuvo comunicación con funcionarios del Insumo Superior de cuentas Oscar David Sanchez del Departamento de fiscalización de Auditorías Internas (con el objetivo de Comparar Información solicitada del nombramiento y Perfil de Auditoría Interna de San Francisco del Valle, así mismo se está seleccionando el nombramiento del Auditor Supervisor para la Unidad de Auditoría Interna para un pago 40 Oficios 1 y 2 Enviados sobre la causión fianza que debe rendir según ley orgánica del TSC, Reglamento de ley orgánica del TSC. Para los cargos que aplica: Alcalde Municipal y Tesorero Municipal 5 se Envio Oficio 12'04 sobre la tabulada Impuestos sobre la renta del año 2024 con el objetivo que en la planilla del mes de Enero se aplique la respectiva deducción a los Empleados o funcionarios que según la ley están obligados a pagar Impuestos Sobre la Renta 6, con



tuno, Auditor, se presentó respuesta escrita donde a fecha 12 de febrero 2024, se truco el procedimiento de ma con el Apoyo de la AMHON Para alcaldes y tesoreros correspondiente al Periodo 2024 25 de febrero 2024 al 2 de febrero 2025, mismo que sera tramitada con la Compañia MAPFRE Huérfano la cual comendó a los representantes a los encargados de la Municipalidad la opción darle el Seguro munto oportuno en tiempo y forma para el cumplimiento artículo 97 de la ley organica TSC referente a la Firma iura lex. Presentado el Informe la corporación acordó el Informe ya que hay muchos expectafivas y estan en la disposición de brindarlo todo el apoyo. q. se les dio el espacio a representantes del club de Leon de San Francisco del Valle, quienes agradece por darle la Participación Para brindar Información de las actividades que se realizó con la fiesta bailable que se les dio para la feria Patronal del 3 de octubre y se hizo la coronación de la Reina con el nombre Pirich donde la corporación dio un apoyo Para cubrir algunos gastos con el objetivo de recaudar fondos para la clínica oftalmológica el cual fue el apoyo de L30,000.00, Para gastos de coronación y para la fiesta se tubo un ingreso de L144,100.00 y hubo un ingreso de L143,183.50, habiendo una pérdida de L916.50 ya que se dio mucho de la cual se hizo entrega de la liquidación del apoyo Municipal, además Informaron sobre fondos municipales ejecutados L95,000.00 en construcción de techo del Aula donde sera la clínica oftalmológica y con fondos del club se ha invertido de la asociación L86,000.00, también se colocó cerámica, también se tubo la presencia del ciudadano Terry America que era un cooperante y nos dio un apoyo de \$4,000 dólares que servirán para la compra de pintura, Instalación eléctrica, Módulos de baño, cerco falso, se piensa poner puerta y ventana y levantar pared y después se gestionara mobiliario y se quiere tener un obstaculoso, se fue adquirir experiencia a la Esperanza y nos apoyaron la capacitación de un recurso, la compañía CL Parkman's, Pineda Al Prudiente y Tercero Arredondo a corporación Municipal Por todo el apoyo que han dado y manifestamos.



faron que como Club y a fe tiene 2 años de estar con este proyecto que vendra Ayudar a muchas Personas que lo necesitan y que donde estamos Acondicionados, Necesitamos legalizarnos tener Personeria Juridica Para poder tener acceso de obtener fondos de la Internacional, pero nos piden estar legalizados una un pramiento el toronre Agradecieron y con respecto a la legalizacion la corporacion municipal manifesto que se cuenta con un apoderado legal que puede Aconsejar si proponer un convenio o carta de entendimiento del local porque si el club de futbol de parame pasa a ser Municipalmente Municipal tambien el presidente del club informo que se esta gestionando con Cepudo, El regidor Francisco Herrera Agradecio por la actividad que se fue tener como club a Santa Teresa en Regular lento para lectura y que con el apoyo del Hospital tambien se puede obtener el apoyo con Especialistas en odontologia psicologia Radiatra para fortalecer la clinica oftalmologica tambien se puede gestionar en Camon y se les puede dar a acompañamiento y seguir dando el apoyo. lo se presento la Lic. Carol Castillo facilitadora de Habitat- Borduras de Santa Rosa de Copan para socializar a corporacion municipal y se pueda tomar una politica publica de viviendas que fue aprobada en el año 2015 dando a conocer el contenido de la misma ya que la corporacion actual la desconoce la tematica y es un compromiso presupuestario con salud educacion, Proyectos de Agua y Pavimento le manifesto el Alcalde que por tal. Pero no se puede por Ahora que la corporacion para que sea analizada porque en el presupuesto no queda ninguna partida y se tiene que actualizar, dando el agradecimiento por darla a conocer y querer apoyar ya que es una herramienta para gestionar proyectos. se presento ante el pleno de corporacion municipal la coordinadora de unidad tecnica de Gestion Municipal Reyna Elizabeth Surman para plantear la fecha de la socializacion de cabildo Abierto del Plan de Desarrollo Municipal (PDM) reformulado en 2023 con vigencia para lo años a partir de 2024-2033 y se aprobatura la juramentacion de 6 Directivos de Patronatos recibidos en Asamblea Comunitaria y la entrega de los 29 Planes de Desarrollo Comunitarios (PDC).



Para Igual número de comunidades y barrios Parces
localmente Programa la fecha 22 de marzo 2024, día
Viernes Trilando a las 8:00 am. y se enviaron las
Instructivos y Pliego de Condiciones para la Provisión
y finalmente se continuará con la Gran Feria Mi-
croempresarial 12. se presentó la Ingeniera Keirín
Solórzano Parador Informe sobre los proyectos que
están próximos a ser estructurados en el municipio, dando
a conocer a detalle los procesos de contratación para los
proyectos del Programa Nacional de Intervención a Infra-
estructura escolar y que conforme a las fechas detalladas en
sesión anterior se ha realizado el acto de Recepción y aper-
tura de ofertas el pasado 27 de febrero 2024 y que en fecha
del 29 de febrero el comité de compras y contrataciones
municipal ha revisado a detalle las ofertas recepcionadas
entendiendo dictámenes que se dan a conocer conforme
lo siguiente: Para el proyecto Construcción de Aula tipo de
6x8 M y Mejoras a Edificación existente al Centro Educa-
tivo Eugenia Rivera de la comunidad del Sastre con un
Monto de Inversión de Lps. 1.579.880.99 se han recibido
ofertas de los Ofertantes: 1. Ing. Carlos Molina representante
de ALPHA Constructores por una cantidad de L. 1.593.223.16
2. Ing. Daniel Cruz de DANIEL CRUZ INGENIERIA por una
cantidad de L. 1.614.417.65. 3. Servicio de Construcción Pérez
(SERCOP) de Adán Pérez por un monto de L. 1.579.880.99.
Siendo la oferta más conveniente la del Sr. Adán Pérez de ser-
vicio de construcción Pérez (SERCOP) por un monto L. 1.579.880.99
Para el proyecto Construcción de Aula tipo 6x8 M y Mejoras
a Edificación existente en el Centro Educativo General Polanco
Rojas García de la Comunidad de Ariba con un monto
de Inversión de L. 1.251.367.34 se han recibido ofertas de
los Ofertantes: 1. Ing. Carlos Molina representante de ALPHA
Constructores por una cantidad de L. 1.264.420.72. 2. Ingeniero
Daniel Cruz de DANIEL CRUZ INGENIERIA por el monto
de L. 1.278.488.32. 3. Ingeniero Junior Josue Deray por
un monto de L. 1.251.367.34 siendo la oferta más con-
veniente la del Ing. Junior Josue Deray por un monto
de L. 1.251.367.34, para el proyecto construcción de módulo
Sancti Spiritus PRI-2A en el Centro Educativo Carlos Manuel
Castro de la comunidad del Corredor de la Cruz se han reci-



Se dio oferta de los oferentes 1. Ing. Henry Herrera Velazquez
Por una cantidad de L. 468,751.67. 2. Ing. Junior Doracil Deras
Por una cantidad de L. 482,488.79. 3. Ing. Daniel Cruz
de DANIEL CRUZ INGENIERIA Por un monto de L. 477,627.66
Siendo la oferta mas conveniente la del Ing. Henry Herrera
Velazquez por una cantidad de L. 468,751.67. 2. Seguida-
mente dio a conocer que ha realizado una reunion con-
los representantes del patronato de la comunidad de el
Acan para poder coordinar las contrapartes para la co-
nstruccion de la cerca Perimetral del centro Educativo, men-
cionando que se Interendran 45 metros lineales Aprox-
imadamente teniendo una Inversion de L. 140,000.00 y de
Acuerdo con el Plan de Inversion Municipal 2024 se dispone
de un monto de L. 50,000.00, la Ing. Meneses que se reunira
nuevamente con el patronato para determinar la tecnologia
de trabajo y poder desembolsar en material de ferreteria
este fondo disponible ademas con el tema de la Perforacion
de Pozos Elaborara un comunicado y que este con el visto bueno
de la corporacion y enviara a todos los propietarios de las
edificaciones, una vez presentada el Informe la corpora-
cion da por aprobado y agradece por el trabajo que realiza.
13. Se presento el jefe de catastro Alex Danilo Gomez
para presentar Documentacion de solicitudes dominio pleno
1. de la Srta. Francisca Hermigua Garcia, 2. Sr. Carlos Meriamino,
que presentaron la Documentacion solicitudes fueron aprobados
para que seguidamente el jefe de catastro Verifique y se pueda
extender el Dominio Pleno. A continuacion Presenta a corpo-
racion Municipal Informando que se esta culminando
con el catastro tecnificado en el nucleo de la comunidad
disile ademas hizo una presentacion dando a conocer
que estan actualizando e Ingresadas en el sistema to-
das las edificaciones del casco urbano quedando pendien-
tes de actualizar en el Acan por no encontrarse en zona urbana
tambien manifestó que re socializara la Implementa-
cion de catastro tecnificado en la Comunidad de Colocal
para posteriormente dar inicio al proceso, asi mismo Infor-
mo que fue a cumplir con lo que se le habia delegado de tra-
bajar en la antigua Gasolinera donde estaban
construyendo y verificando que el edificio del futuro
14. El Sr. Alcalde municipal en su Informe dio a conocer



Los demás miembros de la Corporación Municipal sobre las actividades que ha realizado, se hizo entrega de una memoria técnica para gestionar a visión Municipal y a quien apoyarán con unos fusos de H5. Para el Proyecto de río Hondo al Casco Urbano 141. El Sr. Alcalde Municipal informó a los demás miembros de la Corporación Municipal que la tona Fany Hany y Rodriquez quien se le ha desamparado en el cargo de Coordinadora de la Oficina de laborar en esta Municipalidad y siendo un puesto estratégico para el funcionamiento de la Municipalidad. Apegados al artículo 100 de la ley de municipalidades a partir del 04 de Marzo 2024 se contrato los servicios de la licenciada Gladis Amanda Fuentes Fuentes para que tome posesión del cargo de Coordinadora de la Oficina Municipal de la Mujer devengando un sueldo de L. 14,000.00 mensuales. Siguiendo lo establecido en el código de trabajo para lo cual estará en un periodo de prueba de 2 meses una vez cumplido este periodo de prueba se Ratificará así mismo. Informo que se le está dando mantenimiento a las calles del gocho a sinuoso y ellos han apostado con apostarse le a efectos material y reparar el bicho, también se está trabajando en la calle de arriba Ampliable y darle mantenimiento y hacer material en algunos tramos luego se continuará en la calle de colona y trabajar con el Sr. de Román Villeda para que no pueda vender material de la subterránea falta la calle de la Laguna, El tubón, los mientas las loma regular, loma de paya y canto Alto y calles interiores del Casco Urbano y tramo de Santa Teresa también hizo compromiso con el barrio la Uster se hizo una apertura de calle brecha y el Sr. Alberto Ortega hecho cerco para poder ampliar para lo cual se contrato de maquinaria para poder hacer los mejoramientos de la calle. La Corporación manifestó que de acuerdo con el mantenimiento de las calles ya que están mal estado, también informo que ya se está el Arbol de Ceibo, se está terminando el diseño y presupuesto para luego iniciar con el Proceso de licitación pública y hacer la limpieza 142. El Sr. Alcalde Municipal y el Sr. Presidente presentaron al Pleno de Corporación Municipal la ampliación N° 2 de la solicitud de los fondos recibidos.



dos de Programas de Nacional de Instrucción de Infraestructura Escolar aprobado mediante decreto Ejecutivo N° PCM-34-2023, denominado Convenio Marco de cooperación Interinstitucional entre la Presidenta de la República de Honduras y la Asociación de Municipios de Honduras (AMHON) Para la reparación y reconstrucción de centros educativos de asignación a ampliar y objeto del Sajo a ampliar de la cantidad de L.3.300.000.00, la cual una vez analizada y discutida ampliamente, la Honorable Corporación Municipal para aprobada y se detalla de la siguiente manera.

Amplicación N° 3 Trimestral Color Asignación Ampliar

Item	Origen	Proyecto	Actividad	Objeto	Fecha	Descripción	Cantidad
21	1	1	2	1	3	Transferencia de capital de la administración central para gobiernos locales (Secretarías de Estado Poder Legislativo y Judicial)	L.3.300.000.00
						Total	L.3.300.000.00

Objeto del Sajo a Ampliar

Item	Origen	Proyecto	Actividad	Objeto	Fecha	Descripción	Total
11	3	5	0	1	4	Construcción de Aula 6x8 y retoren	
						de edificio existente al CEB Gral Polanco Paz García de la comunidad de Ansa.	L.1.251.367.34
11	3	6	0	1	4	Construcción de Aula 6x8 y retoren a edificio	
						Cuina escolar de CEB Eugenio Rivera de la Barrio	L.1.579.880.99
1	3	7	0	1	4	Construcción de Módulos sanitarios PRI-2A en el centro	
						Educativo Host Manuel Montoya en el comdno	L.468.751.67
						Total	L.3.300.000.00

14.4 Se presentó el abogado apoderado Maynor Eusebio Mejía Para presentar a corporación y estar presente en la reunión y dio un informe de los casos que se han presentado de los cuales se ha dado respuesta por escrito. Sobre un caso pleito donde el Sr. Juan Lemus solicita al a favor de la casa del Sr. Pedro Antonio Lemus y se encuentran litigio entre familias y lo recomendable es que solucionar el problema para luego proceder a la otorgamiento del Dominio pleno según caso de una solicitud de la Sr. Zoila Mejía a favor del apoderado legal de que se encuentre una escritura inscrita en el registro de la Propiedad y se encuentra en litigio con familiares y se le recomienda de que no era competencia de la Municipalidad para



Dicha acción le corresponde que es el titular de la escritura de Coatepeque. Caso N° 3 Caso del Sr. Rubén Alejandro Cuevas sobre el proceso de Permiso para que una persona o persona física en el lugar donde se encuentra el mismo, en el cual se recomiendo Hacer la Investigación correspondiente del debido proceso debido a que dicho solicitante no tenía cumplimiento del el Expediente, además se le envió una notificación de la misma forma el cumplimiento de Expediente y al tenerlo terminado se continuó el proceso. 15. Se recibió Solicitud del Sector de Salud de San Francisco del Valle manifestando la necesidad del apoyo de la municipalidad para mejorar las Indicadores del sector de salud, la Corporación Municipal Acuerdo Asignar un subsidio de L. 60,000.00 mensual para atender las diferentes necesidades en los centros de salud del municipio de S.F. 15.1 con respecto a la solicitud presentada por el Director Municipal de Educación Pedro Javier Lemus, la Corporación Municipal Acuerdo con finar el apoyo otorgar de subsidio a lo que respecta el Sistema Educativo del municipio de S.F. por la cantidad de L. 90,500.00 que corresponde a partir de enero a diciembre 2024 15.3. Se recibió Solicitud del Sr. Ernesto Mejía Marín, vecino de este municipio, Solicitando la construcción de un Solar en los ejidos de este municipio para la construcción de nichos de habitación y es de Hacer constar de este solar que por lo ya cercado se fue dado en la administración del Sr. Armando Madrid pero no fue registrado en el libro de actas correspondiente, una vez leída la Solicitud manifestaron que si le fue entregado que se delega al jefe de catastro verificar las medidas y se le puede dar la construcción del solar, 15.4. Se recibió una nota presentada del personal administrativo docente, Padres de familia, Alumnos, personal de fuerza civil del Instituto Técnico José Luis Rigoberto Santos y Dirección Municipal de Educación manifestando que nuestro Instituto por ser único en modalidad técnica en el Departamento de Coatepeque ofrece oportunidad de estudio a los Estudiantes de los municipios del Valle Sembrado y del Sur Lempiza en el año 2024. Agradezco a la Promoción que se ha realizado actualmente de hemos gozado de Escuelas nuevas Económicas que están nuevos uso de transporte público de S.M. a S.F. por lo cual



Solicitudes con todo respeto y con la mayor humildad
Ellos que por parte de la Corporación Municipal se gestione
ante la Corporación de transporte de Bogotá que el bus
que traslada a los estudiantes pueda ingresar hasta el
último en horas de la mañana ya que los estudiantes pa-
gan un único pasaje de \$1.000 hasta el fin de la jornada de 15.00
una vez hecha la solicitud manifestaron que el Encarga-
do de Ayudas en esta situación son los de tránsito se le
solicite el apoyo IS. en puntos varios el Regidor Francisco
Henriquez recomiendo que el Director de Justicia le de segui-
miento al problema que se tiene con Alcantarilla entupida
y Aguas de la calle en el corredor, así mismo plani-
ficar una vía a la que se llama para Señores Ante la
SIT y otros proyectos de mantenimiento de la calle del site
Santa Teresita y llevar otros proyectos, ellos en Santa Teresita
están impulsando tener una feria el Agricultor por ser
una zona productiva y que los técnicos también apor-
ten al alcalde manifestando que es importante planificar fecha y via-
jar para agilizar proyectos que ya están gestionados y
aun no han sido aprobados, también el Sr. Hector Velazquez
solicita llevar a algunos perfiles ya que el tiene el acompaña-
miento de la Subordinada de Santa Rosa de Copan al al-
calde manifestando que se le puede apoyar con los viajes para
ir y acercarse al lugar que el tiene cuando va a dar
documentación o reuniones de la A.M.U.N. El Regidor
Jorge Roberto Alvarado preguntó como va el avance
con los proyectos con el proyecto de Agua de San Juan
Buenavista y que si con los proyectos de caminos pro-
ductivos apoyara el gobierno, Alcalde le manifestó que con-
trae al proyecto de Agua ya se lo avanzando y que con
los proyectos del fondo para caminos productivos el ha-
rá dejar las subvenciones y darán el finiquito y luego
puedan dar otros proyectos, presentaron las propuestas
y que se deben definir las calles que se piensa pa-
vimentar y que se debe supervisar que por la Gasolina de la
Ahuarte del Sr. Anibal Pinto el Agua con el pavimento y
es necesario que coloque una regilla para la cual to-
mó un recorrido y sugirió al Trq. Manuel Peña
nuevo informe que Dicta tiene una carta de
entendimiento de Pavó de Verdumbre para sacar ma-

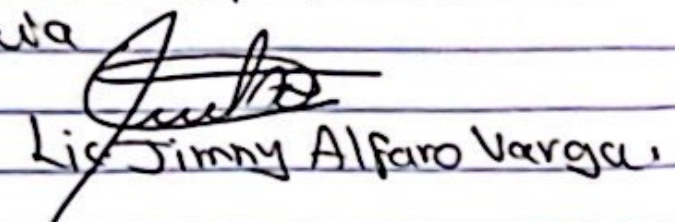


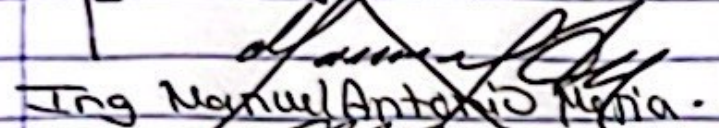
deral y se espera la Licencia Transmisional el permiso de ICF, y que tambien le han consentido sobre la construcción del Parque de recreación en el barrio la Virgen Barzelsuntulin. 171 los Acuerdos formados los siguientes con respecto al caso de lasra. 201 la denuncia contra la Sra Rosa Elvira Meria por parte de la Corporación Municipal de Jfu. en lo que corresponde a los diferentes puntos expuestos en la exposición del caso es necesario hacer mención en que en ningún momento el Sr. Alcalde en representación de la Corporación Municipal actuo de mala fé al momento de haber otorgado escritura de donación a la Sra Rosa Elvira Meria, ya que se desconoce la existencia de otro documento, el cual fue otorgado por el Alcalde el Sr. Almaroto Madrid Alvarado en fecha 4 de Abril 2006 por otra parte de acuerdo a lo solicitado en la exposición del caso en donde solicita la Revocación de la escritura se ha llegado a la conclusión de que la Corporación Municipal no es la identidad competente para realizar dicha acción, por tal razón le transmitimos que pueda establecer el proceso correspondiente para dicha diligencia en este caso tendría que ser el Juzgado de letras de Coatepec ya que son ellos los encargados de resolver este tipo de conflictos y así dar el mandato correspondiente para realizar dicha anulación y que la misma pueda ser inscrita en el Instituto del Registro de la Propiedad 172. en vista de que la solicitud de dominio pleno presentada por el Sr. Jesus Lemus Meria, se observa que se encuentra en litigio el Inmueble, la Honorable Corporación Municipal resuelve que dicho caso sea conocido por el Juzgado correspondiente y una vez que este resuelva se reanuda ante la Corporación Municipal nuevamente la solicitud para su respectiva aprobación. 173. en sesión de Corporación Municipal y en presencia del Defensor legal de la Municipalidad con respecto a la solicitud presentada por el Sr. Nelson Javier Licora Arceñal manifiestan que no se puede Autorizar una Remisión (Rectificación) del terreno debido a que segun informacion en el Registro Municipal de catastro, las medidas levantadas en campo son iguales a las contenidas en la Escritura Publica y que desde su adquisición es la misma cantidad de

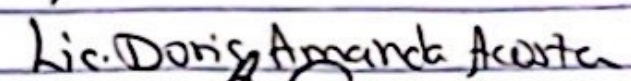


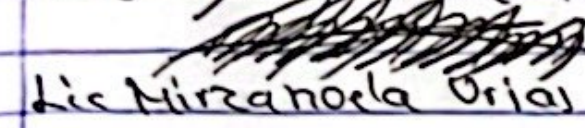
de tencho registrada en el Instituto de la Propiedad
12.4 Proxima sesion de corporacion 15 de Marzo 2024 a las 10:00 PM
18110 habiendo mas puntos que tratar quedo por finalizado.
La sesion finalizada para constancia

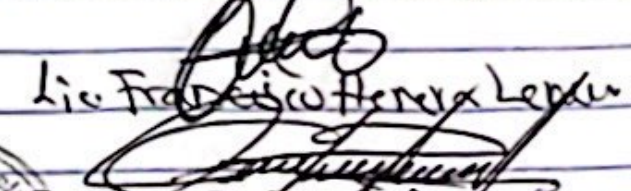

Ing Walter Javier Pineda


Lic Jimmy Alfaro Varga


Ing Manuel Antonio Meria

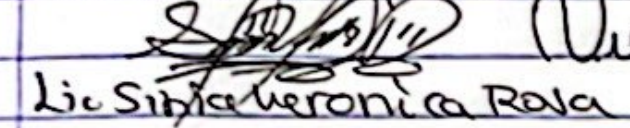

Lic Doris Amanda Acosta

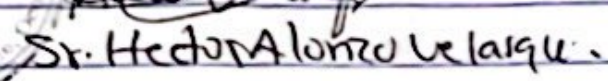

Lic Mirzameela Oria


Lic Francisco Herrera Lopez

Asistido -
Sr. Hernan Vargas Marin


Sr. John Rolando Alvarado


Lic Silvia Veronica Rola


Sr. Hector Alonso Velazquez

