

Código:	RH-RE-05
Versión:	02
Fecha:	18 de abril 2022

MEMORÁNDUM

Dirección General de Regularización Predial

DGRP-DG-IP-0615-04-2024

PARA: Francisco Valladares

Oficial de Transparencia

DE: Russlan Espinal Sánchez

Director General de Regularización Predial

ASUNTO: Información para el Portal de Transparencia

FECHA: 10 de abril de 2024



Con el respeto acostumbrado, deseándole éxitos en las labores que desempeña, con el respeto acostumbrado, en respuesta de **MEMORANDUM SE-OTIP-IP-0116-2024**, le remito copia de **MEMORANDUM DGRP-SG-IP-114-2024**, que contiene cuadro con **Las Resoluciones Firmes** emitidas durante el mes de **MARZO** del presente año.

Sin otro particular, atentamente

CC/ Archivo
(LEP/RES)



www.ip.gob.hn



DIRECCIÓN GENERAL +B1:J6DE REGULARIZACIÓN PREDIAL								
CONTROL DE RESOLUCIONES								
MES DE JUNIO DEL AÑO 2023								
No.	No. Resolución	No. de Expediente	Fecha de la resolución	Disposición	Ubicación del Predio	Solicitante	Mecanismo	Descripción
1	DGRP-IP-010-2024	SGT-2024-31	1/3/2024	C/L	VARIAS COLINIAS DE SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA	DE OFICIO	EQUIPARAMIENTO AL DOMINIO UTIL POR LA OCUPACION DE MAS DE 5 AÑOS Y SU CONSOLIDACION A TITULO EN DOMINIO PLENO	RESUELVE: PRIMERO: DECLARA CON LUGAR EL PROCESO DE REGULARIZACION POR EL MECANISMO EQUIPARAMIENTO AL DOMINIO UTIL POR LA OCUPACION DE MAS DE 5 AÑOS Y SU CONSOLIDACION A TITULO EN DOMINIO PLENO, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY DE PROPIEDAD Y SU REGLAMENTO, LOS SIGUIENTES PREDIOS DE VARIAS COLONIAS DE SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA,
2	DGRP-IP-011-2024	SGT-2024-30	5/3/2024	C/L	VARIAS COLINIAS DE SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA	DE OFICIO	EQUIPARAMIENTO AL DOMINIO UTIL POR LA OCUPACION DE MAS DE 10 AÑOS Y SU CONSOLIDACION A TITULO EN DOMINIO PLENO	RESUELVE: PRIMERO: DECLARA CON LUGAR EL PROCESO DE REGULARIZACION POR EL MECANISMO EQUIPARAMIENTO AL DOMINIO UTIL POR LA OCUPACION DE MAS DE 10 AÑOS Y SU CONSOLIDACION A TITULO EN DOMINIO PLENO, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY DE PROPIEDAD Y SU REGLAMENTO, LOS SIGUIENTES PREDIOS DE VARIAS COLONIAS DE SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA,



3	DGRP-IP-012-2024	0209-2015-143-NP	5/3/2024	S/L	COLONIA BRISAS DEL URRACO, SECTOR EL CARMEN, SAN PEDRO SULA, CORTES	SANTIAGO DE JESUS MEJIA	NECESIDAD PUBLICA	RESUELVE: PRIMERO: Declarar SIN LUGAR la solicitud de Regularización por Causa de Necesidad Pública del inmueble que ocupa el Asentamiento Humano denominado COLONIA BRISAS DEL URRACO, SECTOR DEL CARMEN, DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO SULA, DEPARTAMENTO DE CORTÉS, en virtud de NO haberse cumplido con lo consignado en el Decreto Legislativo No. 205-2012 de fecha diecinueve (19) de diciembre de dos mil doce (2012) y publicado en el Diario Oficial La Gaceta en fecha veintitrés (23) de marzo de dos mil trece (2013), mismo que reforma el artículo 77 de la Ley de Propiedad, en vista que del estudio y análisis de las presentes diligencias, no se cumplimentó con los requisitos establecidos en la Ley de propiedad y su Reglamento para proceder a la regularización por el mecanismo de expropiación por causa de necesidad pública, siendo requisitos indispensables tales como la existencia del asentamiento humano antes del treinta y uno (31) de diciembre de dos mil diez (2010); asimismo, NO se pudo acreditar el conflicto de titularidad entre los supuestos dueños.
4	DGRP-IP-013-2024	CMY2023-237	20/3/2024	C/L	VILLA DE SAN ANTONIO, COMAYAGUA	DE OFICIO	EQUIPARAMIENTO AL DOMINIO UTIL POR LA OCUPACION DE MAS DE 5 AÑOS Y SU CONSOLIDACION A TITULO EN DOMINIO PLENO	RESUELVE: PRIMERO: DECLARA CON LUGAR EL PROCESO DE REGULARIZACION POR EL MECANISMO EQUIPARAMIENTO AL DOMINIO UTIL POR LA OCUPACION DE MAS DE 5 AÑOS Y SU CONSOLIDACION A TITULO EN DOMINIO PLENO, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY DE PROPIEDAD Y SU REGLAMENTO, LOS SIGUIENTES PREDIOS DE VARIAS COLONIAS DE LA VILLA DE SAN ANTONIO, COMAYAGUA.





5	DGRP-IP-014-2024	CMY-2023-239	21/3/2024	C/L	VILLA DE SAN ANTONIO, COMAYAGUA	DE OFICIO	EQUIPARAMIENTO AL DOMINIO UTIL POR LA OCUPACION DE MAS DE 10 AÑOS Y SU CONSOLIDACION A TITULO EN DOMINIO PLENO	RESUELVE: PRIMERO: DECLARA CON LUGAR EL PROCESO DE REGULARIZACION POR EL MECANISMO EQUIPARAMIENTO AL DOMINIO UTIL POR LA OCUPACION DE MAS DE 10 AÑOS Y SU CONSOLIDACION A TITULO EN DOMINIO PLENO, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY DE PROPIEDAD Y SU REGLAMENTO, LOS SIGUIENTES PREDIOS DE VILLA DE SAN ANTONIO, COMAYAGUA.
---	------------------	--------------	-----------	-----	------------------------------------	-----------	---	---

Elaborado por: Esther OSORIO 10/04/2024 *Esther*

10/04/2024 10:30:00 AM

Código:	RH-RE-05
Versión:	02
Fecha:	18 de abril 2022

MEMORÁNDUM

Dirección General de Regularización Predial

DGRP-DG-IP-527-04-2024

PARA: Sigfredo Alejandro López
 Secretario General de Regularización Predial
DE: Russlan Espinal Sánchez
 Director General de Regularización Predial
ASUNTO: Información para el Portal de Transparencia
FECHA: 01 de abril de 2024



Le envío un atento saludo deseándole éxito en todas sus funciones, con el respeto acostumbrado, le remito copia de **MEMORANDUM SE-OTIP-IP-116-2024**, por medio del cual se solicita cuadro institucional con las **Resoluciones Firmes** emitidas por la Dirección General, correspondiente al mes de marzo del 2024.

Sin otro particular, atentamente.

CC/ Archivo
(LEP/RES)



www.ip.gob.hn

