



MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA

Departamento de Cortes, Honduras, Centro América.

JEFATURA DE URBANISMO

Tel: 2627-1340 , Ext. : 301 y 307

Correo: jefe.urbanismo@alcaldia.choloma.hn



Lic. Gustavo Antonio Mejía.

Alcalde Municipal de Choloma.

Su Despacho.

**Choloma, Cortes
09 de Abril del 2024**

Estimado Licenciado.

Por medio de la presente el Departamento de Urbanismo en base a memorándum donde nos solicitan la entrega de los permisos de Construcción otorgados por el Departamento de Urbanismo Según Art. No.16 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública en donde las Instituciones están obligadas a poner a disposición del público la información descrita en el Art. No. 13 de la referida ley, este Departamento le hace el envío de:

- **Permisos de Construcciones Autorizados.**
- **Rótulos y Vallas Publicitarias.**

Otorgados, pagados en el mes de **MARZO** del 2024.

Atentamente;

Sin otro particular.

C.c. Alcaldía
C.c. Catastro.
C.c Gerencia de Finanzas.
C.c.Gerencia de Infraestructura.
C.c. Gerencia Administración.
C.c. Auditoria Municipal.
C.c. Oficina de Información Pública.
C.c. Archivo.

Arq. María José Benítez M.
Jefe Depto. Urbanismo.



PERMISOS DE CONSTRUCCION INGRESADOS EN EL MES DE MARZO 2024.																				
No. Exp	Proponente	Clave Catastral	Dirección	Tipo de Construcción	Descrip	Valor de Inversión	M2	ML	Directrices	Alineamiento	Revisión	Permisos	Paros	Sanción	Efectivo	Recibo	Fecha Solicited	Fecha Page	Observaciones	
0502-00-2024	LADY HONORABLE S.A. DE C.V.	024204-10-0012	AV. LA VICTORIA, CASA	CASA INDIA	PM	1,817,395.13	1,013.00			1,000.00	2,500.00	107,246.37	1.25%			307,296.87	02/03/2024	31/03/2024	RENOVACIÓN (ART 178)	
0102-00-2024	INVERCONSA Y URBANISMA S.A. DE C.V.	024201-00-0009	AV. MONTE ROSA, LOT 500	EDIFICIO COMERCIAL	PM	34,742,969.35	6,000.00					367,249.87				34,945.00	01/03/2024	31/03/2024	RENOVACIÓN (ART 178)	
08-02-2024	BENITO Y BASES FLORES DE R.L.	024210-02-0016	BO. LA PRIMAVERA	BIQUE PERMANENTAL	PM	2,022,922.30	1,945.00	1,000.00	2,000.00	1,000.00	1,000.00	20,250.20				43,558.42	4,448.00	00/03/2024		
08-02-2024	LUIS JAVIER FUENTES FRANCO	024201-00-0009	CAL. BARRIO DEL PASADO BL LOT 4 Y 51	CERCO Y CERCADO	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
75-02-2024	EDUARDO RODRIGUEZ FREYTO	024211-00-0018	RES. SAN CARLOS LOT 40	ANEXO PLANTA	PM	740,000.00	148.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	8,800.00				7,440.00	8,800.00	01/03/2024		
02-02-2024	INVERCONSA Y URBANISMA S.A. DE C.V.	024201-00-0009	CAL. BARRIO DEL PASADO SECCION B	EDIFICIO COMERCIAL	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
03-01-2024	ESTACION DE SERVICIO PANALIA	024210-12-0003	BO. LA VICTORIA, CASA	EST. DE SERVICIO	PM	1,144,033.64	4,289.30	1,000.00	2,500.00	1,000.00	1,000.00	138,438.36	1	138,438.36	24,862.14	86	01/03/2024	31/03/2024	CONVENIO AMBITA	
03-01-2024	PDI LA CLAY C.V. (CONVENIO AMBITA)	024201-00-0009	RES. BELLO HORIZONTE F. LOT 4 Y 52	CERCO Y BASE P TANGUEN	PM	8,000.00		1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00				8,000.00	8,000.00	01/03/2024		
07-02-2024	MIGUEL ANGEL PRUZ	024210-03-0015	RES. ALTO DE LA VICTORIA LOT 80 BL 06	ANEXO	PM	63,880.00	31.70	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	688.00				1,486.00	48,800.00	01/03/2024		
07-02-2024	INVERCONSA Y URBANISMA S.A. DE C.V.	024201-00-0009	AV. MONTE ROSA, LOT 500	EDIFICIO COMERCIAL	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
07-02-2024	MARIA LUZ GONZALEZ	024200-00-0003	COOL LAS LOMAS BL LOT 34	CERCO	PM	27,540.00	3,180.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	2,245.40		25,880.00	108,423.00	4,000.00	01/03/2024	31/03/2024	CONVENIO AMBITA	
08-02-2024	JOSE VICENTE MORALES HERRERA	024204-10-0001	RES. BELLO HORIZONTE BL LOT 01	ANEXO PLANTA	PM	740,000.00	148.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	8,800.00		924.00		8,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
07-02-2024	DIANA MARIA REINER MADERO	024210-00-0003	COOL SAN MIGUEL 2 BL LOT 4	CERCO	PM	147,400.00	64.80	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,474.00			2,014.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
08-02-2024	MIGUEL ROSARIO MENDEZ VALEZ	024201-00-0009	RES. BARRIO DE LAS CASCAIDAS LOT 080	CERCO	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
08-02-2024	HERIBERTO ORTEGA LOPEZ	024200-10-0003	RES. VILLA VALENCIA BLOQUE J LOT 03	CASA PLANTA	PM	300,000.00	80	1,000.00	500.00	1,000.00	1,000.00	3,200.00			4,100.00	30,480.00	01/03/2024	31/03/2024		
01-02-2024	HERIBERTO LEIVA PEREZ	024200-10-0003	RES. LAS FUENTES BL LOT 19	CERCO POSTERIOR	PM	400,000.00		1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	4,000.00			4,000.00	4,000.00	01/03/2024	31/03/2024		
01-02-2024	LESLY YESSENIA JARA HERNANDEZ	024204-10-0014	RES. VILLAS DE LA LAGUNA I ETAPA BL LOT 05	CERCO LATERAL Y FRONTAL	PM	75,000.00	82.20	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	770.00			1,013.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
01-02-2024	ROSAL ESTHER CORTI MORA ROSA LUNA	024211-00-0004	RES. VILLAS DE LAS CASCAIDAS BL LOT 01	CERCO	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
11-02-2024	MALLEY JHANA UMANA ANTONIO	024210-04-0006	COOL LOTOS DE ANAHOLOT LOT 40 LOT 42	ANEXO Y CERCO	PM	54,000.00	27.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00			2,070.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
11-02-2024	COMERCIO INTERNACIONAL S. DE R.L.	024210-00-0014	BO. LA PRIMAVERA	CASITA Y PASADILLA	PM	478,800.00	19.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	6,320.00			26,730.00	4,448.00	01/03/2024	31/03/2024		
11-02-2024	HERIBERTO MORALES ORTEGA	024210-10-0011	RES. CERRO VERDE 2 BL LOT 26	CERCO Y GALERIA	PM	40,700.00	17.70	8,880.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00		427.00	1,462.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
11-02-2024	JOSE ANTONIO AGUIAR PARRAMANO	024200-10-0003	RES. BELLO HORIZONTE I ETAPA BL LOT 01	CERCO	PM	54,000.00	19.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	540.00			6,300.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
11-02-2024	PDI LA CLAY C.V. (CONVENIO AMBITA)	024201-00-0009	RES. BELLO HORIZONTE BL LOT 01	CERCO	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
11-02-2024	JOSE RAMIRO LUNA FERRER	024210-00-0007	RES. LAS GUINIAS SAN MIGUEL BL LOT 01	CASA	PM	100,000.00	33.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00			8,440.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
17-02-2024	SOCORREVE S.A	024202-00-0014	RES. VILLAS DE ALCALA BL LOT 01	CERCO	PM	1,799,000.00	43.71	1,000.00	300.00	1,000.00	1,000.00	1,799.00			1,799.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
15-02-2024	SOCORREVE S.A	024202-00-0016	RES. VILLAS DE ALCALA BL LOT 01	CERCO	PM	17,000.00	14.70	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	175.00			1,410.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
15-02-2024	ROBERTO ESTRADA ROSALINA PRADA	024204-10-0023	COOL CERRO	ANEXO LOMA	PM	44,400.00	14.80	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	444.00			849.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
15-02-2024	PDI LA CLAY C.V. (CONVENIO AMBITA)	024201-00-0009	RES. BELLO HORIZONTE I ETAPA BL LOT 01	ANEXO LOCAL	PM	400,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	4,000.00		750.00	1,410.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
15-02-2024	PDI LA CLAY C.V. VICTOR HENRIK PRAZ	024204-10-0003	RES. BELLO HORIZONTE I ETAPA BL LOT 04	CERCO Y GALERIA	PM	89,000.00	44.08	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	890.00			1,070.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
15-02-2024	JOSE VICENTE MORALES HERRERA	024210-00-0003	COOL PANO NORTE BL LOT 01	CERCO	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
17-02-2024	MERCURY VILLANUEVA BAUTISTA	024210-10-0012	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL LOT 30	EDIFICIO	PM	450,000.00	282.00	1,000.00	750.00	1,000.00	1,000.00	6,000.00	1	750.00	11,700.00	48,770.00	01/03/2024	31/03/2024		
17-02-2024	GABY GARCIA MORA ESPINOSA	024210-00-0007	BO. EL CENTRO	EDIFICIO	PM	154,000.00	184.50	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,540.00			1,540.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
19-02-2024	ROSAL ESTHER CORTI MORA ROSALUNA	024201-00-0018	RES. VILLAS DE LAS CASCAIDAS BL LOT 15 BL LOT 16	CERCO	PM	1,799,000.00	112.80	1,000.00	300.00	1,000.00	1,000.00	1,799.00			1,799.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
19-02-2024	DIANA ROSA MORALES ROSALUNA	024201-00-0004	RES. SAN CARLOS BL LOT 01	CERCO Y GALERIA	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
41-02-2024	MARIA DE LOS ANGELES PRETE	024210-00-0013	CONDOMINIO "HOLAS AMIGUITO"	CASA	PM	198,300.00	65.46	1,000.00	300.00	1,000.00	1,000.00	2,000.00			2,000.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024		
51-03-2024	LEONARDO GOMEZ GOMEZ	024210-00-0010	COOL LOPEZ ARELLANO	RESELE DE PLANTAS	PM	65,000.00	3.56	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	1,318.00	1	350.00	2,180.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024	PAGO POR CREDITO FISCAL	
51-03-2024	DIANA EMPERADOR BLANKE	024204-10-0001	RES. BELLO HORIZONTE I ETAPA BL LOT 06	CERCO	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
51-03-2024	CARLOS A PRADA ANDRUEVA PRADA	024202-02-0013	RES. VILLAS SAN JUAN I ETAPA BL LOT 01	AMP GALERIA PILA	PM	40,100.00	20.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	401.00			800	48,770.00	01/03/2024	31/03/2024		
51-03-2024	HENRY PATRICIA CASTRO	024204-10-0006	RES. VILLA VALENCIA I ETAPA BL LOT 06	CASA	PM	1,000,000.00	117.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	10,000.00				12,540.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024	
51-03-2024	HENRY PATRICIA CASTRO	024204-10-0006	RES. VILLAS DE LA LAGUNA I ETAPA BL LOT 07	CERCO	PM	100,000.00	8.00	1,000.00	500.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00		7,600.00	4,410.00	48,770.00	01/03/2024	31/03/2024		
51-03-2024	HENRY PATRICIA CASTRO	024204-10-0006	RES. VILLAS DE LA LAGUNA I ETAPA BL LOT 08	CERCO	PM	1,000,000.00	117.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	10,000.00				12,540.00	48,800.00	01/03/2024	31/03/2024	
51-03-2024	LOT JUAN JUAN LOPEZ YAHARA REYES	024204-10-0022	RES. VILLAS DEL MARQUE BL LOT 3	CASA	PM	200,000.00	65.00	1,000.00	500.00	1,000.00	1,000.00	2,000.00			3,740.00	48,750.00	01/03/2024	31/03/2024		
51-03-2024	HENRIK ROBERTO FREYTO	024204-10-0003	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL LOT 01	CERCO	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200.00	1,000.00	1,000.00	33,010.00				4,410.00	8,880.00	01/03/2024		
51-03-2024	HENRIK ROBERTO FREYTO	024204-10-0003	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL LOT 02	CERCO	PM	200,490.00	81.00	1,000.00	500.00	1,000.00	1,000.00	2,004.00			3,004.00	48,750.00	01/03/2024	31/03/2024		
51-03-2024	HENRIK ROBERTO FREYTO	024204-10-0003	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL LOT 03	CERCO	PM	1,799,000.00	8,250.00	1,000.00	200											