



DOCUMENTO DE PRECALIFICACIÓN

BANCO CENTRAL DE HONDURAS

PRECALIFICACIÓN No.02/2023

PRECALIFICACIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE OBRA CIVIL EN LOS EDIFICIOS PROPIEDAD DEL BANCO CENTRAL DE HONDURAS (BCH), UBICADOS EN LAS CIUDADES DE TEGUCIGALPA Y COMAYAGÜELA, MDC; SAN PEDRO SULA, CORTÉS; LA CEIBA, ATLÁNTIDA Y CHOLUTECA, CHOLUTECA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2024.

Tegucigalpa, diciembre 2023

Descripción resumida

Este Documento para la Precalificación de contratistas para la construcción de obras públicas deberá emplearse en la precalificación de solicitantes en los procedimientos de licitación para los contratos de obras. A continuación, se ofrece una descripción resumida de este documento.

Documento estándar de precalificación

1ª PARTE – PROCEDIMIENTOS DE PRECALIFICACIÓN

Definiciones: En esta sección se enumeran y definen los términos que se utilizan en la 1ª Parte y aparecen con mayúsculas iniciales.

Sección I Instrucciones para los Solicitantes (“IPS”)

En esta sección se especifican los procedimientos que los solicitantes deberán seguir en la preparación y la presentación de sus Solicitudes para Precalificación (SDP). La información también se entregará en la apertura y la revisión de las SDP. En la Sección I se incluyen las disposiciones que se utilizarán sin modificación.

Sección II Hoja de Datos de la Precalificación (“DP”)

En esta sección se incluyen las disposiciones específicas a cada precalificación y que complementan la información o los requisitos incluidos en la Sección I, Instrucciones para los Solicitantes.

Sección III Criterios y Requisitos de Calificación

En esta sección se incluyen los métodos, criterios y requisitos que se utilizarán para determinar la manera en que los solicitantes deberán precalificarse.

Sección IV Modelos de Solicitudes

En esta sección se incluye el formulario del Modelo de Presentación de Solicitud, así como todos los formularios requeridos que los solicitantes deberán completar y entregar con la SDP.

2ª PARTE – REQUISITOS DE LAS OBRAS

Sección V Alcance de las Obras

En esta sección se incluye una descripción resumida, programas de entrega y conclusión y planos preliminares de las Obras que son el objeto de la precalificación y que el Órgano Solicitante preparará a fin de proporcionar información sobre los antecedentes a los solicitantes prospecto.

Sin importar que este documento se utilice para precalificar a solicitantes en contrataciones de obras, la post-calificación es recomendable en todos los casos a fin de reconfirmar y verificar la información suministrada por los solicitantes que posteriormente concursarán por la adjudicación de las obras.

AVISO DE PRECALIFICACIÓN

República de Honduras
Banco Central de Honduras

PRECALIFICACIÓN No.02/2023

El **Banco Central de Honduras (BCH)**, invita a las empresas interesadas que operan legalmente en el país, (en adelante denominados “Los Solicitantes”) a presentar Documentos el proceso de **Precalificación No.02/2023** de empresas constructoras para la construcción de proyectos de obra civil en los edificios propiedad del Banco Central de Honduras (BCH), ubicados en las ciudades de Tegucigalpa y Comayagüela, MDC; San Pedro Sula, Cortés; La Ceiba, Atlántida y Choluteca, Choluteca; correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024.

Los solicitantes que satisfagan los requerimientos de esta precalificación, serán incluidos en el registro de potenciales participantes en procesos de contratación de obra pública que conduzca el **Banco Central de Honduras** para el ejercicio fiscal 2024.

La legislación aplicable en el presente proceso de Precalificación será la Ley de Contratación del Estado y su Reglamento, Disposiciones Generales del Presupuesto vigente y otras aplicables de forma pertinente del marco legal de la República de Honduras, como la Ley de Procedimiento Administrativo, Ley de lo Contencioso Administrativo, Código Penal, y demás normativa aplicable.

Los oferentes podrán remitir al BCH los sobres sellados de las ofertas, presentados según lo establecido en el pliego de condiciones del proceso en referencia; pudiendo utilizar para estos, los servicios de mensajería certificados; asimismo, podrán entregar al BCH las ofertas en sobres sellados siguiendo las medidas de bioseguridad establecidas.

Los solicitantes a participar en la Precalificación, deberán solicitar por escrito el Documento de Precalificación mediante nota dirigida al Jefe a.i. del Departamento de Adquisiciones y Bienes Nacionales del Banco Central de Honduras, ubicado en el Bulevar Fuerzas Armadas en la capital de la República o al correo electrónico adquisiciones@bch.hn a partir de esta fecha, en donde se les entregará gratuitamente; asimismo, dicho documento podrá ser examinado en la página web de Honducompras.gob.hn y en la dirección electrónica www.bch.hn/acerca-del-bch/adquisiciones-y-contrataciones/adquisiciones.

Los interesados deberán entregar los sobres que contengan la Documentación de Precalificación en el edificio del Banco Central de Honduras, ubicado en el Bulevar Fuerzas Armadas en la capital de República, **hasta el 29 de enero de 2024, a las 3:00 p.m. hora local**, entregándose a cada interesado una constancia de recepción de documento.

Tegucigalpa, M.D.C., 18 de diciembre de 2023.

CARLOS FERNANDO ÁVILA HERNÁNDEZ
GERENTE

1ª PARTE
PROCEDIMIENTOS DE
PRECALIFICACIÓN

Índice

Sección I. Instrucciones para los Solicitantes	5
A. Información General.....	5
1. Alcance de la Solicitud de Precalificación	7
2. Fuente de fondos	7
3. Prácticas de Fraude y Corrupción.....	7
4. Explotación y.....	9
Trata de Personas.....	9
5. Elegibilidad, Solicitantes elegibles.....	9
B. Contenido del Documento de Precalificación.....	12
6. Secciones del Documento de Precalificación.....	12
7. Examen del documento.....	12
8. Aclaración del documento	13
9. Modificaciones al documento	13
C. Preparación de Solicitudes.....	13
10. Costo de las Solicitudes	13
11. Idioma de la Solicitud.....	13
12. Documentos que Componen la Solicitud.....	14
13. Formulario de Presentación de Solicitud.....	14
14. Documentos que Establecen la Elegibilidad del Solicitante	14
15. Documentos que Establecen la Calificación del Solicitante	14
16. Firma de la Solicitud y Número de Copias	14
D. Presentación de las Solicitudes	15
17. Sellado e Identificación de Solicitudes	15
18. Fecha límite de Presentación de Solicitudes.....	15
19. Solicitudes fuera de plazo	15
20. Registro de Recepción de Solicitudes	15
E. Procedimientos de Revisión de Solicitudes.....	15
21. Confidencialidad	15
22. Aclaración y Subsananación de Solicitudes.....	16
23. Determinación de Capacidad de Ajuste a lo Solicitado	16
24. Sin Margen de Preferencia	16
25. Subcontratistas.....	16
F. Revisión de Solicitudes y Precalificación de Solicitantes	17
26. Revisión de Solicitudes.....	17
27. Historial de cumplimiento	17
28. Derecho del Órgano Solicitante de Aceptar o Rechazar solicitudes y anulación del proceso	17
29. Precalificación de Solicitantes	17
30. Notificación de precalificación	17
31. Llamada a concurso	18
32. Cambios en las calificaciones de Solicitantes	18
33. Validez de la precalificación	18
34. Consultas de precalificación.....	18
35. Impugnación de la precalificación	19

Sección I. Instrucciones para los Solicitantes

A. Información General

En la 1ª (Procedimientos de Precalificación) y 2ª (Requisitos de las Obras) Partes de este Documento de Precalificación, las siguientes palabras y expresiones tendrán los significados establecidos.

- (a) “Enmienda” o “Enmiendas” significa una modificación a este Documento de Precalificación emitida por el Órgano Solicitante.
- (b) “Solicitante” significa cualquier entidad o persona elegible, incluyendo cualquier asociado de tal entidad o persona elegible que presente una Solicitud.
- (c) “Solicitud” significa una solicitud para ser precalificado para participar en proceso de licitación, presentada por un Solicitante en respuesta a este Documento de Precalificación.
- (d) “Consortio” significa cualquier asociación de entidades que forma parte del Solicitante.
- (e) “Licitación Pública” o “Licitación Privada” significa los procedimientos de licitación pública o privado establecidos en la Ley de Contratación del Estado y su Reglamento.
- (f) “Contrato” significa el contrato propuesto que se celebrará entre el Órgano Solicitante y el Contratista, incluyendo cualesquiera enmiendas, anexos y todos los documentos incorporados como referencia en el mismo.
- (g) “Contratista” significa la(s) entidad(es) o persona(s) responsable(s) de suministrar las Obras al Órgano Solicitante conforme a lo estipulado en el contrato.
- (h) “Órgano Solicitante” significa la entidad mencionada en IPS 1.1, la parte con la cual el Contratista celebra el Contrato para la ejecución de las Obras.
- (i) “Supervisor” se refiere a la entidad nombrada por el Órgano Solicitante a fin de actuar como el Supervisor para los propósitos del Contrato.
- (j) “Gobierno” significa el gobierno de Honduras.
- (k) “Instrucciones para los Solicitantes” o “IPS” significa la Sección I (Instrucciones para los Solicitantes) de este Documento de Precalificación, incluyendo cualquier Enmienda, con la información necesaria para preparar sus Solicitudes.
- (l) “DP” u “Hoja de Datos de Precalificación” significa la Hoja de Datos de Precalificación en la Sección II (Hoja de Datos de Precalificación) de este Documento de Precalificación usado para reflejar las condiciones y los requisitos específicos.
- (m) “DDP” o “Documento de Precalificación” significa este documento, incluyendo cualquier enmienda que el Órgano Solicitante pueda realizar.

- (n) “Administrador del Proyecto” significa la persona designada por el Órgano Solicitante a fin de que actúe como el Administrador del Proyecto para los propósitos del Contrato.
- (o) “Obra” significa lo que el Contrato requiere que el Contratista construya/rehabilite/conserva/brinde mantenimiento/ampliación o demolición e instale y entregue al Órgano Solicitante.
- (p) “Subcontratista Especializado” significa el subcontratado que se ocupará de ejecutar actividades que se consideran clave dentro del alcance del proceso.
- (q) “Actividad Clave” significan actividades críticas para el proceso.

- 1. Alcance de la Solicitud de Precalificación**
 - 1.1 El Órgano Solicitante, conforme a lo identificado en la Sección II, Hoja de Datos de Precalificación (“DP”), emite este Documento de Precalificación (“DDP”) a personas y entidades (“Solicitantes”) interesados en la preparación y la presentación de una solicitud para precalificación (“Solicitud”) en relación con el alcance descritas en la Sección V, Alcance de las Obras. En la DP se proporcionarán el nombre y la identificación de cada Contrato o grupo de contratos como sea aplicable, así como el número correspondiente a esta precalificación.

- 2. Fuente de fondos**
 - 2.1 Los contratos que se deriven de esta Precalificación serán financiados con fondos provenientes de las fuentes descritas en la DP.

- 3. Prácticas de Fraude y Corrupción**
 - 3.1 El Gobierno de Honduras requiere que cualquier solicitante, licitante, proveedor, contratista, subcontratista, consultor y subconsultor, observen los más altos estándares de ética durante la adquisición y la ejecución de dichos contratos. En cumplimiento con esta política, se aplicarán las siguientes estipulaciones:
 - (a) Para los fines de estas estipulaciones, los términos que aparecen a continuación se definen de la siguiente manera:
 - (i) “*práctica coercitiva*” significa impedir, dañar o amenazar con impedir o dañar, directa o indirectamente, a cualquier parte o a su propiedad, para influir en sus acciones vinculadas con la implementación de cualquier contrato incluyendo aquellas acciones relacionadas con un proceso de adquisición o con la ejecución de un contrato;
 - (ii) “*práctica de colusión*” significa un acuerdo tácito o explícito entre dos o más partes para realizar una práctica coercitiva, corrupta, fraudulenta, obstructora o prohibida, incluido cualquier acuerdo planeado para establecer precios a niveles artificiales y no competitivos o para privar de algún modo al Órgano Solicitante de los beneficios derivados de una competencia libre y abierta;
 - (iii) “*práctica corrupta*” significa ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, algo de valor para influir en las acciones de un funcionario público, personal del Órgano Solicitante, personal del Gobierno, consultores o empleados de otras entidades que participan en un trabajo, incluido trabajo relacionado con la toma o la revisión de decisiones de selección, la promoción de otro modo en el proceso de selección o en la ejecución del contrato o la realización de cualquier pago a terceros en relación con un contrato o para promoverlo;
 - (iv) “*práctica fraudulenta*” significa cualquier acto u omisión,

incluyendo cualquier falsedad que engaña o intenta engañar a una parte para obtener beneficios económicos u otro beneficio en conexión con la implementación de un contrato, incluyendo cualquier acto u omisión diseñado para influir (o tratar de influir) en un proceso de selección o en la ejecución de un contrato o para evitar (o tratar de evitar) cumplir con una obligación;

- (v) “*práctica obstructora*” significa cualquier acción que se lleva a cabo en conexión con la implementación de algún contrato:
 - (aa) que culmina con la destrucción, la falsificación, o el ocultamiento de pruebas o con la declaración de falsos testimonios a los investigadores o a cualquier funcionario para impedir una investigación sobre alegatos de prácticas coercitivas, de colusión, corruptas, fraudulentas o prohibidas;
 - (bb) que amenaza, acosa o intimida a una parte para impedir que revele información sobre asuntos concernientes a una investigación o a que prosiga con la investigación; y/o
 - (cc) que trata de impedir una inspección y/o el ejercicio de derechos de auditoría.
- (b) El Órgano Solicitante rechazará una Solicitud si determina que el Solicitante ha participado, directamente o por medio de un agente, en prácticas coercitivas, de colusión, corruptas, fraudulentas u obstructoras.
- (c) El Órgano Solicitante tienen el derecho a sancionar a un Solicitante siguiendo el debido proceso, incluyendo la inhabilitación para contratar con el Estado, ya sea indefinidamente o por un periodo determinado de acuerdo a los procedimientos de ley, en la adjudicación de cualquier contrato si en cualquier momento el Órgano Solicitante determina que el Solicitante o Contratista ha estado participando, directamente o por medio de un agente, en prácticas coercitivas, de colusión, corruptas, fraudulentas u obstructivas.
- (d) El Contratista seleccionado permitirá al Órgano Solicitante, o a su designado inspeccionar el Contrato, las cuentas, los registros y otros documentos relacionados con la presentación de su Solicitud o la ejecución del contrato de los Solicitantes o Contratista o de cualquiera de los proveedores o subcontratistas del Contratista y a que se auditen dichas

cuentas, registros y otros documentos por auditores seleccionados por el Órgano Solicitante.

**4. Explotación y
Trata de Personas**

- 4.1 El Gobierno de Honduras apoya una política de cero tolerancias respecto a la explotación y trata de personas, la cual consiste en usar fuerza, fraude y/o coerción para explotar a otra persona y puede consistir en servidumbre doméstica, peonaje, trabajos forzados, servidumbre sexual, servidumbre por deudas y uso de niños soldados. Estas prácticas despojan a las personas de sus derechos humanos y libertades, aumentan los riesgos de salud globales, impulsan las crecientes redes de crimen organizado y pueden perpetuar los niveles de pobreza e impedir el desarrollo.
- 4.2 La Explotación y Trata de Personas es una práctica prohibida para cualquier Solicitante o Contratista que pretenda establecer relaciones contractuales con el Estado de Honduras.

**5. Elegibilidad,
Solicitantes elegibles**

- 5.1 Podrán participar en este proceso de precalificación únicamente las personas naturales o jurídicas hondureñas o personas naturales o jurídicas extranjeras cubiertas por tratados internacionales que les otorguen trato de nacionales y que no se hallen comprendidas en alguna de las circunstancias siguientes:
- (a) Haber sido condenados mediante sentencia firme por delitos contra la propiedad, delitos contra la fe pública, cohecho, enriquecimiento ilícito, negociaciones incompatibles con el ejercicio de funciones públicas, malversación de caudales públicos o contrabando y defraudación fiscal, mientras subsista la condena. Esta prohibición también es aplicable a las sociedades mercantiles u otras personas jurídicas cuyos administradores o representantes se encuentran en situaciones similares por actuaciones a nombre o en beneficio de las mismas;
 - (b) Haber sido declarado en quiebra o en concurso de acreedores, mientras no fueren rehabilitados;
 - (c) Ser funcionarios o empleados, con o sin remuneración, al servicio de los Poderes del Estado o de cualquier institución descentralizada, municipalidad u organismo que se financie con fondos públicos, sin perjuicio de lo previsto en el Artículo 258 de la Constitución de la República;
 - (d) Haber dado lugar, por causa de la que hubiere sido declarado culpable, a la resolución firme de cualquier contrato celebrado con la Administración o a la suspensión temporal en el Registro de Proveedores y Contratistas en tanto dure la

sanción. En el primer caso, la prohibición de contratar tendrá una duración de dos (2) años, excepto en aquellos casos en que haya sido objeto de resolución en sus contratos en dos ocasiones, en cuyo caso la prohibición de contratar será definitiva;

- (e) Ser cónyuge, persona vinculada por unión de hecho o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad de cualquiera de los funcionarios o empleados bajo cuya responsabilidad esté la Precalificación de las empresas, la evaluación de las propuestas, la adjudicación o la firma del contrato;
- (f) Tratarse de sociedades mercantiles en cuyo capital social participen funcionarios o empleados públicos que tuvieren influencia por razón de sus cargos o participaren directa o indirectamente en cualquier etapa de los procedimientos de selección de contratistas. Esta prohibición se aplica también a las compañías que cuenten con socios que sean cónyuges, personas vinculadas por unión de hecho o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad de los funcionarios o empleados a que se refiere el literal anterior, o aquellas en las que desempeñen, puestos de dirección o de representación personas con esos mismos grados de relación o de parentesco;
- (g) Haber intervenido directamente o como asesores en cualquier etapa de los procedimientos de contratación o haber participado en la preparación de las especificaciones, planos, diseños o términos de referencia, excepto en actividades de supervisión de construcción,
- (h) Estar suspendido del Registro de Proveedores y Contratistas o tener vigente sanción de suspensión para participar en procedimientos de contratación administrativa.

**Participación
Consorcios**

en 5.2 Los consorcios o asociaciones de empresas podrán ser precalificados mediante la acumulación de las características de cada uno de los asociados.

Conflictos de Intereses

5.3 Un Solicitante no puede tener conflictos de intereses. Todos los Solicitantes que se encuentren en un conflicto de intereses serán descalificados. El Órgano Solicitante exige que los Solicitantes asignen, en todo momento, importancia primordial a los intereses del Órgano Solicitante, eviten terminantemente conflictos de intereses, incluidos conflictos con otras obras o con sus propios intereses corporativos y actúen sin ninguna consideración de

trabajos futuros. Sin limitar la generalidad de lo anterior, puede considerarse que un Solicitante, incluyendo todas las partes que constituyen a un Solicitante y cualquier subcontratista del mismo, con inclusión de servicios afines, y su respectivo personal y filiales, tiene conflicto de intereses y su solicitud puede ser descalificada, si:

- (a) Tienen al menos un socio controlador (propiedad mayor al 50% del capital accionario) en común con una o más partes en el proceso como se contempla en este documento; o
- (b) Tienen el mismo representante legal que otro Solicitante para los fines de esta precalificación; o
- (c) Tienen una relación, directa o por medio de terceros, que los coloca en una posición para tener acceso a información sobre la precalificación de otro Solicitante o ejercer influencia sobre las decisiones del Órgano Solicitante acerca del proceso de precalificación; o
- (d) Participan en más de una Solicitud en este proceso de precalificación; la participación de un Solicitante en más de una Solicitud resultará en la descalificación de todas las Solicitudes en las cuales esta parte tiene participación; sin embargo, esta disposición no limita la participación de un mismo subcontratista en más de una Solicitud; o
- (e) Están asociados con cualquier persona o entidad o cualquiera de sus filiales, que haya sido contratado para brindar servicios de asesoría sobre la preparación del diseño, especificaciones u otros documentos que se utilizarán para fines de la adquisición y provisión de Obras conforme a lo estipulado en el Contrato; o
- (f) El Órgano Solicitante ha contratado a cualquiera de sus filiales (o ha recibido una propuesta para su contratación) como Supervisor o Administrador del Proyecto de las Obras que constituyen el objeto de esta precalificación; o

Los Solicitantes tienen la obligación de divulgar cualquier situación de conflicto real o potencial que repercuta en sus capacidades de favorecer los intereses del Órgano Solicitante o que razonablemente se perciba que tiene dicho efecto. La omisión de revelar dichas situaciones puede conducir a la descalificación del Solicitante o a la terminación del Contrato.

Prueba de Elegibilidad Continua

5.4 Los Solicitantes y todas las partes que los constituyen deberán presentar pruebas de su elegibilidad continua de modo satisfactorio para el Órgano Solicitante, según éste lo solicite razonablemente.

Comisiones y Gratificaciones

5.5 Un Solicitante dará información acerca de comisiones y gratificaciones, si las hubiere, pagadas o por pagar, en relación con esta Solicitud y durante el cumplimiento del Contrato en caso de que al Solicitante se le adjudique el Contrato, según se solicita en este documento.

B. Contenido del Documento de Precalificación

6. Secciones del Documento de Precalificación

6.1 Este documento consta de las Partes 1 y 2, que incluyen todas las secciones indicadas a continuación y debe leerse conjuntamente con cualquier enmienda añadida conforme a IPS 9.

1ª PARTE Procedimientos de Precalificación

- Sección I. Instrucciones para Solicitantes (IPS)
- Sección II. Hoja de Datos de la Precalificación (DP).
- Sección III. Criterios y Requisitos de Calificaciones
- Sección IV. Formularios de Precalificación

2ª PARTE Requisitos de las Obras

- Sección V. Alcance de las Obras.

6.2 La Invitación para Precalificación anunciada por el Órgano Solicitante no forma parte de este documento.

6.3 El Órgano Solicitante no es responsable de la integridad de este documento y sus enmiendas a menos que se obtuvieran directamente del Órgano Solicitante.

7. Examen del documento

7.1 Se espera que el Solicitante examine todas las instrucciones, los formularios y las cláusulas en este documento y que entregue toda la información o la documentación requerida en este documento. La omisión en el suministro de toda la información o documentación requerida puede resultar en el rechazo de la Solicitud.

8. Aclaración del documento

8.1 Un Solicitante que necesite alguna aclaración de este documento deberá comunicarse por escrito con el Órgano Solicitante a la dirección que se **indica en la DP**. El Órgano Solicitante responderá por escrito a cualquier solicitud de aclaración, siempre que dicha solicitud sea recibida antes del número de días que se **especifica en la DP** previos a la fecha límite de presentación de Solicitudes. El Órgano Solicitante deberá enviar las respuestas a los Solicitantes que retiraron el DDP y además deberá publicar las respuestas en el sistema de información de contratación y adquisiciones del Estado de Honduras (Honducopras:<http://www.honducopras.gob.hn>), incluyendo una descripción de la consulta pero sin identificar su fuente antes del número de días que **se especifica en la DP** previos a la fecha límite de presentación de solicitudes. En caso de que la aclaración resultare en modificaciones a los elementos esenciales de este documento, el Órgano Solicitante deberá modificar este documento siguiendo los procedimientos conforme a IPS 9 y de acuerdo con las disposiciones de IPS Subcláusula 18.2.

9. Modificaciones al documento

- 9.1 En cualquier momento antes de la fecha límite de presentación de Solicitudes, el Órgano Solicitante puede modificar este documento mediante la emisión de enmiendas.
- 9.2 Cualquier enmienda emitida deberá formar parte de este documento, enviarse a los Solicitantes que retiraron el DDP y publicarse en el sistema de información de contratación y adquisiciones del Estado de Honduras (Honducopras <http://www.honducopras.gob.hn>).
- 9.3 Con el propósito de ofrecer un plazo razonable a los Solicitantes a fin de que tomen en cuenta las Enmiendas en la preparación de sus Solicitudes, el Órgano Solicitante puede extender la fecha límite de presentación de Solicitudes.

C. Preparación de Solicitudes

10. Costo de las Solicitudes

10.1 El Solicitante deberá sufragar los costos asociados con la preparación y la presentación de su Solicitud. El Órgano Solicitante, en ningún caso, será responsable ni estará obligado a asumir esos costos, independientemente del desarrollo o el resultado del proceso de Precalificación y cualquier proceso subsiguiente.

11. Idioma de la Solicitud

11.1 La Solicitud, así como toda la correspondencia y documentos afines a la Solicitud intercambiados entre el Solicitante y el Órgano Solicitante deberán estar redactados en idioma español. Los

documentos de apoyo y el material impreso que forman parte de la Solicitud pueden expresarse en otro idioma, siempre que estén acompañados por una traducción fidedigna al español de los pasajes pertinentes en cuyo caso prevalecerá la versión en español.

- 12. Documentos que Componen la Solicitud**
- 12.1 La Solicitud debe comprender lo siguiente:
- (a) Formulario de Presentación de Solicitud, de acuerdo con IPS 13;
 - (b) Pruebas documentales que establezcan la elegibilidad del Solicitante para precalificar, de acuerdo con IPS 14;
 - (c) Pruebas documentales que establezcan las calificaciones del Solicitante, de acuerdo con IPS 15; y
 - (d) Cualquier otro documento requerido conforme a lo especificado en la **DP**.
- Además, deberá estar firmada de acuerdo con IPS 16.1.
- 13. Formulario de Presentación de Solicitud**
- 13.1 El Solicitante deberá preparar un Formulario de Presentación de Solicitud utilizando el formulario proporcionada en la Sección IV, Formas de Solicitudes. Este formulario deberá completarse en su totalidad y sin ninguna modificación en su formato.
- 14. Documentos que Establecen la Elegibilidad del Solicitante**
- 14.1 A fin de establecer su elegibilidad de acuerdo con IPS 5, el Solicitante deberá completar las declaraciones de elegibilidad en el formulario de Presentación de Aplicación y Formularios ELI (elegibilidad) 1 y 2 incluidas en la Sección IV, Formas de Solicitudes.
- 15. Documentos que Establecen la Calificación del Solicitante**
- 15.1 Con el propósito de establecer las calificaciones del Solicitante de ejecutar los Contratos propuestos de acuerdo con la Sección III, Criterios y Requisitos de Calificaciones, el Solicitante debe proveer toda la información solicitada en los Formularios de Información correspondientes incluidos en la Sección IV, Formularios de Precalificación.
- 16. Firma de la Solicitud y Número de Copias**
- 16.1 El Solicitante deberá preparar un original de los documentos que conforman la Solicitud como se describe en IPS 12 y claramente marcarlo como Original. El original de la Solicitud deberá estar escrito con tinta y estar firmado por una persona debidamente autorizada para firmar la Solicitud señalado en los **DP**.
- 16.2 El Solicitante deberá presentar copias de la Solicitud original firmada, en la cantidad especificada en la DP y claramente marcarlas como Copia. En caso de cualquier discrepancia entre el

original y las copias, prevalecerá el original.

D. Presentación de las Solicitudes

17. Sellado e Identificación de Solicitudes

- 17.1 El Solicitante deberá adjuntar el original y las copias de la Solicitud en un sobre sellado que incluya lo siguiente:
- (a) Nombre y dirección del Solicitante;
 - (b) Dirigida al Órgano Solicitante, de acuerdo con IPS Subcláusula 18.1;
 - (c) Identificación específica de este proceso de precalificación señalado en **DP 1.1.**; y,
 - (d) Leyenda claramente identificada que rece: “No abrir antes de las fecha y hora indicada en las **DP 18.1**”.
- 17.2 Si el sobre no está sellado ni marcado como se indica, el Órgano Solicitante no asumirá responsabilidad alguna por el extravío o la apertura prematura de la Solicitud.

18. Fecha límite de Presentación de Solicitudes

- 18.1 El Órgano Solicitante deberá recibir las Solicitudes en la dirección y a más tardar en la fecha y la hora especificadas en la DP.
- 18.2 El Órgano Solicitante puede, a su discrecionalidad, prorrogar la fecha límite de presentación de Solicitudes modificando este documento conforme a IPS 9, en cuyo caso todos los derechos y las obligaciones del Órgano Solicitante y los Solicitantes previamente sujetos a la fecha límite quedarán sujetos a la fecha límite prorrogada.

19. Solicitudes fuera de plazo

- 19.1 Cualquier Solicitud recibida por el Órgano Solicitante después de la fecha límite de presentación de Solicitudes establecida de acuerdo con IPS 18 será tratada conforme a lo **indicado en la DP**.

20. Registro de Recepción de Solicitudes

- 20.1 El Órgano Solicitante deberá preparar un registro de la recepción de las Solicitudes que incluirá, como mínimo, el nombre de los Solicitantes. El Órgano Solicitante mantendrá una copia del registro que distribuirá a todos los Solicitantes la cual además debe publicarse en la página de HonduCompras (www.honducompras.gob.hn).

E. Procedimientos de Revisión de Solicitudes

21. Confidencialidad

- 21.1 La información relacionada con la revisión de Solicitudes y las recomendaciones para precalificación no deberá revelarse a los Solicitantes ni a cualesquiera otras personas que no participen oficialmente en dicho proceso hasta que se haya anunciado la

notificación de Precalificación a todos los Solicitantes.

21.2 Cualquier intento realizado por parte de un Solicitante para influir en el Órgano Solicitante en el procesamiento de Solicitudes o en las decisiones de precalificación puede tener como resultado el rechazo de su Solicitud y sujetar al Solicitante a las disposiciones de las políticas contra fraudes y corrupciones del Gobierno así como la aplicación de otras sanciones y soluciones en la medida que proceda.

21.3 Sin perjuicio de lo anterior, desde el momento de apertura de la Solicitud hasta el momento de Precalificación, si algún Solicitante desea contactar al Órgano Solicitante acerca de cualquier asunto relacionado con el proceso de Precalificación, podrá hacerlo por escrito a la dirección **especificada en la DP**.

22. Aclaración y Subsanación de Solicitudes

22.1 Con el propósito de asistir en la revisión de Solicitudes, el Órgano Solicitante puede, a su discrecionalidad, solicitar a cualquier Solicitante aclaraciones y/o subsanaciones de errores u omisiones no sustanciales sobre su Solicitud. Cualquier aclaración o subsanación presentada por un Solicitante que no sea en respuesta a una solicitud del Órgano Solicitante no será considerada. La solicitud de aclaraciones y subsanaciones del Órgano Solicitante y la respuesta del Solicitante deben presentarse por escrito. El plazo máximo para responder a las solicitudes aclaraciones y subsanaciones será de 3 (tres) días hábiles.

22.2 Si un Solicitante no suministra aclaraciones sobre la información solicitada o subsanaciones antes de la fecha y la hora señaladas en la solicitud de aclaraciones o subsanaciones del Órgano Solicitante, la Solicitud se revisará con base en la información y los documentos disponibles al momento de revisar la Solicitud.

23. Determinación de Capacidad de Ajuste a lo Solicitado

23.1 El Órgano Solicitante rechazará cualquier Solicitud que no tenga la capacidad de ajustarse a lo solicitado conforme a los requisitos solicitados en este documento.

24. Sin Margen de Preferencia

24.1 El margen de preferencia nacional detallado en el Artículo 53 de la “Ley de Contratación del Estado” no será aplicable en este proceso de Precalificación, sin perjuicio de su posterior aplicación en el proceso de licitación correspondiente.

25. Subcontratistas

25.1 Los Solicitantes que planean subcontratar cualquiera de las actividades clave deberán acreditar las capacidades técnicas y experiencia de sus subcontratistas durante el proceso de licitación correspondiente según lo señalado en los **DP**.

F. Revisión de Solicitudes y Precalificación de Solicitantes

- 26. Revisión de Solicitudes**
- 26.1 El Órgano Solicitante utilizará los factores, métodos, criterios y requisitos definidos en la Sección III, Criterios y Requisitos de Calificación para revisar las calificaciones de los Solicitantes. El Órgano Solicitante se reserva el derecho de dispensar desviaciones menores en los criterios de calificación en caso de que no afecten sustancialmente en la capacidad de un Solicitante de ejecutar el Contrato.
- 26.2 En caso de grupos de contratos, el Órgano Solicitante deberá precalificar a cada Solicitante por el máximo y los tipos de contratos para los cuales el Solicitante cumple con los requisitos globales correspondientes de dichos contratos, conforme a lo especificado en la Sección III, Criterios y Requisitos de Calificación, y en la **DP**.
- 27. Historial de cumplimiento**
- 27.1 Conforme lo estipulado en el Artículo 43 de la Ley de Contratación del Estado, el Órgano Solicitante deberá verificar en el Registro de Proveedores y Contratistas el historial de cumplimiento de los contratos ejecutados por el Solicitante para la Administración Pública. Una determinación negativa por parte del Órgano Solicitante basada en el registro del historial de cumplimiento en contratos anteriores puede constituir una razón de descalificación del Solicitante, a discrecionalidad del Órgano Solicitante.
- Así mismo, el Órgano Solicitante podrá, a su discreción, comprobar las referencias provistas por el Solicitante en su Solicitud de Precalificación.
- 28. Derecho del Órgano Solicitante de Aceptar o Rechazar solicitudes y anulación del proceso**
- 28.1 El Órgano Solicitante se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier Solicitud que no se ajuste a los requisitos solicitados en este documento de Precalificación y, de anular el proceso de Precalificación y rechazar todas las Solicitudes en cualquier momento, o decidir no ejecutar el proceso de licitación correspondiente a esta Precalificación sin contraer por ello ninguna responsabilidad ante los Solicitantes.
- 29. Precalificación de Solicitantes**
- 29.1 El Órgano Solicitante precalificará a todos los Solicitantes cuyas Solicitudes cumplan o excedan sustancialmente los requisitos de calificación especificados.
- 30. Notificación de precalificación**
- 30.1 Una vez que el Órgano Solicitante haya completado la revisión de las Solicitudes, deberá notificar por escrito a todos los Solicitantes los nombres de aquellos Solicitantes que hayan sido precalificados. La lista de los Solicitantes precalificados se publicará también en

el sistema de información de contratación y adquisiciones del Estado de Honduras (Honducopras: <http://www.honducopras.gob.hn>).

- 31. Llamada a licitación**
- 31.1 Si la Precalificación fuese en relación a un proyecto que debe ser contratado a través del método de Licitación Pública de conformidad a la Ley de Contratación del Estado y a las Disposiciones Generales del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la República, el Órgano Solicitante debe llamar a licitación únicamente a los Solicitantes que hayan sido precalificados.
- 31.2 Si la Precalificación fuese en relación a un proyecto que debe ser contratado a través del método de licitación privada de conformidad a la Ley de Contratación del Estado, a las Disposiciones Generales del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la República y a la circular 001-2016 emitida por ONCAE, el Órgano Solicitante debe llamar a licitar a por lo menos tres solicitantes precalificados, sin perjuicio de poder invitar directamente a otros Solicitantes precalificados que manifestaren su interés de participar en el proceso de licitación. (NO APLICA)
- 32. Cambios en las calificaciones de Solicitantes**
- 32.1 Cualquier cambio en la estructura o las calificaciones de un Solicitante después de ser precalificado de acuerdo con IPS 29, el llamado a licitar quedara sujeto a la comprobación posterior de acuerdo a lo estipulado en el Artículo 96 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado. Una determinación negativa sobre las calificaciones presentadas al momento de precalificar, podrá causar que la oferta presentada sea rechazada.
- 33. Validez de la precalificación**
- 33.1 La Precalificación obtenida por el Solicitante por medio de este proceso de Precalificación será válida para fines de las licitaciones relacionadas con los sectores indicados en la DP dentro del número de meses indicado en la DP; el Órgano Solicitante empleará sus mejores esfuerzos para iniciar el proceso de licitación dentro de este período. El Órgano Solicitante no otorga garantía alguna de que cualquier llamado a licitar se emitirá durante este período y no será responsable de costo alguno con ninguno de los Solicitantes en caso de que no se emitan llamadas a licitar. Subsecuentemente, todas las precalificaciones expirarán y podrá realizarse un nuevo proceso de Precalificación.
- 34. Consultas de precalificación**
- 34.1 Después de la recepción de la notificación contemplada en la **IPS 30.1**, si algún Solicitante no precalificado desea averiguar los motivos por los cuales su Solicitud no fue precalificada, debe dirigir su petición al Órgano Solicitante a la dirección indicada en la **DP**. El Órgano Solicitante responderá prontamente ya sea por escrito y/o en una reunión informativa a elección del Órgano Solicitante. El

Solicitante reclamante asumirá todos los costos de asistir a dicha reunión informativa.

35. Impugnación de la precalificación

35.1 Cualquier impugnación de la precalificación proveniente de algún Solicitante no precalificado que reclame haber sufrido pérdidas o lesiones debido al incumplimiento de una obligación por parte del Órgano Solicitante, deberá conducirse de acuerdo a lo previsto en la Ley de Procedimiento Administrativo.

SECCIÓN II. HOJA DE DATOS DE PRECALIFICACIÓN

1. Generalidades	
IPS 1.1	Órgano Solicitante: Banco Central de Honduras
IPS 1.1	<p>Precalificación de empresas constructoras para la construcción de proyectos de obra civil en los edificios propiedad del Banco Central de Honduras (BCH), ubicados en las ciudades de Tegucigalpa y Comayagüela, MDC; San Pedro Sula, Cortés; La Ceiba, Atlántida y Choluteca, Choluteca correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024.</p> <p>Proyectos superiores a quince millones de lempiras (L15,000,000.00) para proyectos de: Edificación en General y de L5,000,000.00 para proyectos de intervenciones menores.</p> <p>Número de Precalificación: Banco Central de Honduras, Precalificación No.02/2023.</p>
IPS 2.1	El financiamiento para la realización del presente proceso proviene exclusivamente de fondos nacionales.
B. Contenido del documento de Precalificación	
IPS 8.1	<p>Para finés de aclaración, el domicilio del Órgano Solicitante es: Nombre del Órgano Solicitante: Banco Central de Honduras Atención: Licenciada Fanny Marisabel Turcios Barrios, Secretaria, a.i. de la Comisión de Compras y Evaluación y Jefe a.i. del Departamento de Adquisiciones y Bienes Nacionales del Banco Central de Honduras Dirección: Noveno (9no) nivel del edificio del Banco Central de Honduras (BCH), Bulevar Fuerzas Armadas, en la capital de la República. Código Postal:3165 País: Honduras Teléfono: (504) 2216-0700 / 22161000, extensión 10902 Dirección de correo electrónico: adquisiciones@bch.hn</p>
IPS 8.1	<p>El Órgano Solicitante debe recibir cualquier solicitud de aclaración dentro de quince (15) días calendario antes de la fecha límite de presentación de Solicitudes.</p> <p>El Órgano Solicitante dará respuesta escrita a las consultas recibidas, por lo tanto, a ningún participante se le formularán aclaraciones verbales sobre los documentos de precalificación. Las consultas y sus respectivas respuestas se harán del conocimiento de los demás participantes, por parte de la Secretaría de la Comisión de Compras y Evaluación.</p> <p>Todas las aclaraciones, si las hubiere, serán comunicadas oportunamente</p>

	mediante nota expresa a todos los oferentes y publicadas en la página web de Honducopras.gob.hn , en el Portal Único de Transparencia del IAIP-BCH y en la dirección electrónica: https://www.bch.hn/acerca-del-bch/adquisiciones-y-contrataciones/adquisiciones .
IPS 9.1	Si el Banco Central de Honduras necesitase ampliaciones a este documento de Precalificación, la Secretaria a.i. de la Comisión de Compras y Evaluación, previa consulta a los miembros de éste y a las Jefaturas de las Dependencias demandantes, elaborará los respectivos agregados que serán entregados por la vía más rápida posible a los oferentes que retiren dicho documento.
C. Preparación de solicitudes	
IPS 12.1(d)	<p>Los siguientes documentos adicionales se requieren como parte de la Solicitud:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Capacidad Financiera: <ol style="list-style-type: none"> 1.1 Balances generales y estados de resultados de los últimos dos (2) años, refrendados (firmados y timbrados) por un Perito Mercantil y Contador Público o Licenciado en Contaduría Pública, colegiado en Honduras (presentar constancia original de solvencia del colegio en el que se encuentra inscrito o debidamente autenticada) o estar respaldados por una firma auditora; y en caso de ser auditados en el exterior estar debidamente apostillado o legalizado. 1.2 Adjuntar la información siguiente: <ol style="list-style-type: none"> a) Bancos con los que mantiene relaciones financieras para préstamos y garantías, así como las obligaciones pendientes con cada uno de ellos. b) Cuentas por cobrar, indicando el nombre de los propietarios de los proyectos y la cantidad a cobrar a cada uno. c) Cuentas por pagar, indicando el nombre de los acreedores y la cantidad a pagar a cada uno. d) Descripción de los bienes raíces propiedad de la empresa indicando si están gravados y a favor de quien, en caso de no poseer bienes inmuebles se deberá indicar. 2. Documentos que deben adjuntarse: <ol style="list-style-type: none"> a) Constancia original de solvencia del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras (CICH) o Colegio de Arquitectos de Honduras (CAH) o Colegio de Ingenieros Mecánicos, Electricistas y Químicos de Honduras (CIMEQH), indicando que tanto la empresa como su Representada Legal se encuentra solvente con dicho colegio. b) Constancia de Registro y Clasificación extendida por el Comité Intercolegial de Registro y Clasificación de Empresas Constructoras y

	<p>Consultoras (CIRCE) donde se indique claramente la clasificación de la empresa para construcción de proyectos de obra pública.</p> <p>c) Documentos de la empresa: Constancia de Solvencia Municipal.</p> <p>d) Constancia original de solvencia del gremio al que pertenece el Representante Legal de la empresa.</p> <p>e) Constancia de inscripción de la Cámara de Comercio e Industria de su domicilio. No se exigirá el cumplimiento de este inciso a la persona que actúe como apoderado legal, extremo que deberá ser legalmente acreditado.</p> <p>f) Constancias correspondientes a los proyectos de construcción de obras civiles ejecutados y en ejecución, por parte de la empresa o institución a través de la cual se están realizando el proyecto, se evaluarán los proyectos con un monto de ejecución mayor a L15,000,000.00, No se deberán presentar constancias de proyectos de construcción de obras civiles con montos menores.</p> <p>Nota: De requerir autenticar copias y firmas de documentos, debe cumplirse lo señalado en el Artículo 40 del Reglamento del Código del Notariado que establece: “El Notario podrá autenticar fotocopias de distintos documentos en un solo certificado de autenticidad, siempre que sean utilizadas para la misma gestión. Sin embargo, no podrán autenticarse firmas y fotocopias de documentos en un mismo certificado”.</p> <p>Este documento comprende varias categorías, no necesariamente el Solicitante precalificará en todas. La precalificación será en base a la experiencia en los proyectos de construcción realizados y/o en ejecución que pueda acreditar la empresa.</p> <p>3. Otros Documentos:</p> <p>a) Declaración jurada sobre la veracidad de la información suministrada, en forma individual del representante legal, con su respectiva Autentica firmada.</p> <p>b) Declaración jurada sobre la veracidad de la información suministrada por la persona jurídica, con su respectiva Autentica firmada.</p> <p>c) Declaración jurada sobre la información suministrada por el Contador con su respectiva Autentica firmada.</p> <p>d) Declaración jurada de experiencia de la empresa con su respectiva Autentica firmada.</p>
IPS 16.1	La confirmación por escrito de la autorización para firmar en representación del Solicitante debe componerse de: Solicitud en papel membretado con firma y sello del representante legal o gerente general de la empresa.
IPS 16.2	El número de copias que se presentarán con la Solicitud es: un (1) original y una (1) copia.

D. Presentación de solicitudes	
IPS 18.1	<p>Para fines de presentación de solicitudes solamente, el domicilio del Órgano Solicitante es:</p> <p>Nombre del Órgano Solicitante: Banco Central de Honduras</p> <p>Atención: Licenciada Fanny Marisabel Turcios Barrios, Secretaria a.i. de la Comisión de Compras y Evaluación y Jefe a.i. del Departamento de Bienes y Adquisiciones Nacionales</p> <p>Lugar: Noveno (9no) nivel del edificio del Banco Central de Honduras (BCH), ubicado en el Bulevar Fuerzas Armadas, en la capital de la República. Código Postal:3165</p> <p>Ciudad y país: <i>Tegucigalpa, MDC, Honduras</i></p> <p>Número de Teléfonos: 2216-0700/2216-1000 ext.10902</p> <p>Dirección de correo electrónico: adquisiciones@bch.hn</p> <p>Leyenda en Sobres: “NO ABRIR ANTES DE [Fecha y Hora indicada en DP 18.1]”</p>
IPS 18.1	<p>Fecha límite de presentación de Solicitudes:</p> <p>Fecha: [29 de enero de 2024]</p> <p>Hora: [3:00 p.m.], (<i>Honduras hora local</i>).</p>
IPS 19.1	Las Solicitudes que se reciban fuera de plazo, se rechazarán y devolverán sin abrir a los Solicitantes.
E. Procedimientos de revisión de solicitudes	
IPS 21.3	<p>La dirección para comunicarse con el Órgano Solicitante sobre cualquier asunto relacionado con la Precalificación es:</p> <p>Atención: Licenciada Fanny Marisabel Turcios Barrios, Secretaria a.i. de la Comisión de Compras y Evaluación y Jefe a.i. del Departamento de Bienes y Adquisiciones Nacionales</p> <p>Dirección: Noveno (9no) nivel del edificio del Banco Central de Honduras (BCH), ubicado en el Bulevar Fuerzas Armadas, en la capital de la República. Código Postal:3165</p> <p>Ciudad y país: Tegucigalpa, MDC, Honduras</p> <p>Teléfono: (504) 2216-0700 / 22161000, extensión 10902</p> <p>Dirección de correo electrónico: adquisiciones@bch.hn</p>
IPS 25.1	En este momento, el Órgano Solicitante [<i>no pretende</i>] seleccionar subcontratistas nominados.
F. Revisión de las solicitudes y precalificación de solicitantes	
IPS 26.2	No habrá Precalificación por lotes de proyectos.
IPS 33.1	La presente Precalificación es válida para la construcción de proyectos de obra civil

	<p>en los edificios propiedad del Banco Central de Honduras (BCH) ubicados en las ciudades de Tegucigalpa y Comayagüela, MDC; San Pedro Sula, Cortés; La Ceiba, Atlántida y Choluteca, Choluteca correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024.</p>
IPS 34.1	<p>Sólo para fines de consulta, la dirección del Órgano Solicitante es: Nombre del Órgano Solicitante: Banco Central de Honduras Atención: Licenciada Fanny Marisabel Turcios Barrios, Secretaria a.i. de la Comisión de Compras y Evaluación y Jefe a.i. del Departamento de Adquisiciones y Bienes Nacionales. Dirección: Noveno (9no) nivel del edificio del Banco Central de Honduras (BCH), ubicado en el Bulevar Fuerzas Armadas, en la capital de la República, Código Postal:3165 País: Honduras Teléfono: (504) 2262-3700, extensión 10902. Dirección de correo electrónico: adquisiciones@bch.hn</p>
IPS 35.1	<p>Cualquier inconformidad con los resultados de la Precalificación deberá solventarse atendiendo lo establecido en la Ley de Contratación del Estado, su Reglamento y la Ley de Procedimiento Administrativo.</p>

SECCIÓN III. CRITERIOS Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

En esta Sección se incluyen todos los criterios que *Banco Central de Honduras* usará para revisar las solicitudes y calificar a los solicitantes.

El procedimiento de Precalificación tendrá por base establecer la capacidad de cada uno de los Solicitantes para ejecutar satisfactoriamente proyectos de construcción, y a ese efecto se calificará:

1. La capacidad legal para contratar.
2. La capacidad financiera.
3. La experiencia de la empresa.
4. La disponibilidad de personal, maquinaria y equipo.
5. La capacidad administrativa y técnica disponible.

1. Capacidad Legal Para Contratar

Se calificará en la base de **cumple/no cumple**, en la presentación de la siguiente documentación probatoria:

- a) Fotocopia de la Escritura Pública de Constitución de Sociedad Mercantil, acreditando personería jurídica y copia de sus reformas, si las hubiere, todas debidamente inscritas en el Registro Mercantil correspondiente. En el caso de una sociedad domiciliada con arreglo a leyes extranjeras, deberá presentar la documentación que le acredite para ejercer el comercio en la República de Honduras, tomando en consideración lo indicado en el Artículo 310 del Código de Comercio, respecto a que las sociedades mercantiles constituidas en el extranjero podrán incorporarse en Honduras según los requisitos señalados en el Artículo 55 de la Ley para la Promoción y Protección de la Inversión. Asimismo, de conformidad con lo establecido en el Artículo 24 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, la empresa extranjera podrá acreditar la capacidad de ejercicio con la presentación del documento que acredite su constitución en el país de origen, debidamente legalizado, pero deberá cumplir con el requisito que le acredite para ejercer el comercio en el país antes de que se produzca la Adjudicación.
- b) Fotocopia del Poder General de Administración o Representación, debidamente inscrito en el Registro Mercantil correspondiente, o indicar que dicho poder está contenido en la Escritura Pública de Constitución de la empresa o sus reformas por ser inherente al cargo de Gerente General, Presidente del Consejo de Administración o cualquier otro cargo que ostente la representación legal de la empresa. *En el caso de los Consorcios, además del requisito anterior, deberá presentar un Acuerdo de Consorcio, indicando la designación de un representante con facultades suficientes para ejercitar los derechos y cumplir con las obligaciones que se deriven del contrato respectivo.*
- c) Fotocopia del Documento Nacional de Identificación (DNI) Pasaporte o Carnet de Residencia, si es extranjero del Representante Legal o Apoderado Legal de la empresa solicitante, o comerciante individual, según sea el caso.
- d) Declaración Jurada suscrita por el Representante Legal de la sociedad, cuya firma deberá estar debidamente autenticada por Notario, indicando lo siguiente: “Que tanto

él como su representada, no están comprendidos en los casos que se refieren los artículos 15 y 16 de la Ley de Contratación del Estado. Si fuere un Consorcio, la Declaración Jurada deberá comprender a cada uno de los integrantes.

- e) Constancia de Solvencia Fiscal Electrónica del Servicio de Administración de Rentas de Honduras (SAR), donde se acredite su solvencia en el pago de sus obligaciones tributarias.
- f) Fotocopia de la Constancia de Inscripción del Registro de Proveedores del Estado que evidencie que el Solicitante está inscrito en el Registro de Proveedores y Contratistas dependiente de la Oficina Normativa de Contratación y Adquisiciones del Estado (ONCAE), de conformidad con lo establecido en el Artículo 54 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado.
- g) Fotocopia del carné vigente que evidencie que la empresa solicitante está inscrita en el Registro de Proveedores del Banco Central de Honduras, de conformidad con lo establecido en el Artículo 56 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado.
- h) Declaración Jurada suscrita por el Representante Legal de la sociedad solicitante, cuya firma deberá estar debidamente autenticada por Notario, indicando lo siguiente: “Que tanto él como su representada y los socios de esta, no están comprendidos en las inhabilidades, prohibiciones, ni situaciones irregulares a que se refiere la Ley Especial Contra el Lavado de Activos y demás legislación que rige la materia.”

Podrá presentar un mismo certificado de autenticidad (autentica firmada por un Notario) de los documentos enunciados en los literales a), b), c), e) f) y g).

2. Capacidad Financiera

Se calificará la CAPACIDAD FINANCIERA DISPONIBLE y la ACTIVIDAD FINANCIERA del Solicitante, en la base de **cumple/no cumple**, en contraste con parámetros líneas de corte establecidas *por el Banco Central de Honduras*:

La CAPACIDAD FINANCIERA DISPONIBLE del Solicitante, es la suma del capital de trabajo contable y la capacidad de crédito de la empresa para operar sin interrupciones durante el período de tramitación de los pagos:

$$\mathbf{CFD = ECB + ARCP + LCB + LCC - CIP}$$

Donde:

CFD = Capacidad Financiera Disponible

ECB = Efectivo en Caja y Bancos

ARCP = Activos Realizables en Corto Plazo

LCB = Líneas de Crédito Bancarias

LCC = Líneas de Crédito Comerciales

CIP = Compromisos Inmediatos de Pagos

Para calificar, el Solicitante deberá demostrar que cuenta con una capacidad financiera disponible mayor a *quince millones de lempiras (L15,000,000.00)*.

(Se utilizará información de formulario FIN-1).

Calificación de la ACTIVIDAD FINANCIERA del Solicitante: Para analizar la

importancia de los acreedores en la actividad del Solicitante, se utilizará la razón financiera de apalancamiento o endeudamiento.

$$E = \text{PT/AT}$$

Donde:

E = Endeudamiento

PT = Pasivos Totales

AT = Activos Totales

Como línea de corte o parámetro se utilizará el valor de 0.85, resultante de la sumatoria de la relación Préstamos/Garantías normal en la industria de la construcción de 0.75, más deudas flotantes menores de 0.10.

Para precalificar el Solicitante deberá presentar un endeudamiento menor o igual a **0.85**.

(Se utilizará información de formulario FIN-2).

3. Experiencia de la empresa Solicitante

Se evaluará la experiencia de la empresa solicitante en la base de **cumple/no cumple**, en la ejecución de proyectos de **construcción de obra pública para las que se precalificará en la modalidad de edificación en general** por un monto contractual mayor a **quince millones de lempiras (L15,000,000.00)**.

Las especialidades de construcción de obra pública para las que se precalificará son las siguientes:

- A. Edificación en general: Comprende la construcción nueva, ampliación, reparación, rehabilitación o restauración de cualquier espacio para el desarrollo de la actividad humana; pueden ser edificios de uno o varios niveles para ser utilizados como viviendas, oficinas administrativas o comerciales, locales y centros comerciales, escuelas, casas comunales, bodegas de almacenamiento, etc.
- B. Intervenciones menores: Comprende la realización de actividades de construcción de menor magnitud y baja complejidad en inmuebles, como reparaciones o remodelaciones de oficinas, cambios de techos, ventanas o puertas, pintura en paredes exteriores o interiores, etc.

El Solicitante deberá demostrar que ha ejecutado al menos **cinco (5)** proyectos de construcción de obras de las especialidades de esta Precalificación, por un monto contractual **mayor a quince millones de lempiras (L15,000,000.00)** para inciso A. y **cinco millones de lempiras (L5,000,000.00)** para inciso B.

(Se utilizará información de formulario EXP-01).

4. Disponibilidad de personal, maquinaria y equipo

El Solicitante deberá presentar la siguiente información:

- a) Nómina del personal administrativo permanente (Se utilizará información de formulario PME-01).
- b) Nómina del personal operativo permanente (Se utilizará información de formulario PME-02).
- c) Detalle de la maquinaria pesada de construcción a disposición del Solicitante (Se utilizará información de formulario PME-03).
- d) Detalle de equipo de construcción a disposición del Solicitante. (Se utilizará información de formulario PME-04).

e) Detalle de equipos de cálculo y diseño a disposición del solicitante (Se utilizará información de formulario PME-05).

5. Capacidad administrativa y técnica disponible

El Solicitante deberá presentar información sobre su estructura administrativa. (Se utilizará información de formulario ORG-01).

Resultados de la Precalificación para lotes de proyectos:

El *Banco Central de Honduras* precalificará de conformidad a las siguientes categorías por especialidad:

CATEGORIAS DE PRECALIFICACIÓN POR ESPECIALIDAD

ESPECIALIDAD	CAPACIDAD DE EJECUCIÓN		CATEGORIA (LOTES)
	<	>=	
A Edificación en general	L15,000,000.01	∞	
	L0.00	L15,000,000.00	

CATEGORIAS DE PRECALIFICACIÓN POR ESPECIALIDAD

ESPECIALIDAD	CAPACIDAD DE EJECUCIÓN		CATEGORIA
	<	>=	
B Intervenciones menores	L5,000,000.01	∞	
	L0.00	L5,000,000.00	

6. Criterios de Evaluación

El análisis y evaluación de la documentación se hará en forma seria y rigurosa por la Subcomisión Evaluadora nombrada para tal efecto, la que utilizará los criterios de evaluación aprobados que se detallan, considerándose como parámetro para calificar, alcanzar como mínimo el ochenta por ciento (80%) de calificación.

DESCRIPCIÓN	%	SUBTOTAL
1. Capacidad Administrativa		15%
• Personal de la empresa (PME-01)	3%	
• Maquinaria pesada de construcción (PME-03)	5%	
• Equipo de construcción (PME-04)	5%	
• Equipos de cálculo y diseño (PME-05)	2%	
2. Capacidad Técnica (PME-02)		30%
• Personal técnico clave: Deberá contar con personal permanente de planta con al menos un arquitecto, ingeniero de presupuestos, ingeniero estructural, ingeniero mecánico, ingeniero electricista y un ingeniero hidráulico, ingenieros supervisores, residentes.	10%	

DESCRIPCIÓN	%	SUBTOTAL
<ul style="list-style-type: none"> - (10%) si cumplen con todo el personal técnico solicitado. - (5%) si tiene al menos un arquitecto, ingeniero estructural, un ingeniero mecánico y un ingeniero electricista. - (1%) si cuenta con dos de los técnicos antes mencionados que no sea supervisor residente. 		
<ul style="list-style-type: none"> • Experiencia del personal técnico: Todo el “personal técnico clave” deberá contar al menos con cinco (5) años de experiencia dentro de la empresa. 	20%	
3. Capacidad de Ejecución (EXP-01)		30%
Experiencia en Construcción		
<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de edificios de seis niveles o más (oficinas, bancos y/o centros comerciales). 	20%	
<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de edificios de menos de cinco niveles (oficinas y/o centros comerciales). 	10%	
4. Capacidad Financiera (FIN-1 y FIN-2)		25%
<ul style="list-style-type: none"> • Capacidad Financiera Disponible: <ul style="list-style-type: none"> - CFD < L15,000,000.00 = 5% - CFD = L15,000,000.00 = 8% - CFD > L20,000,000.00 = 10% 	10%	
<ul style="list-style-type: none"> • Endeudamiento: <ul style="list-style-type: none"> - E > 0.85 = 0% - E = 0.85 = 5% - E < 0.85 = 8% 	8%	
<ul style="list-style-type: none"> • Capacidad de crédito (Líneas de Crédito bancarias + Líneas de Crédito Comerciales): <ul style="list-style-type: none"> - LCB+LCC < L15,000,000.00 = 1% - LCB+LCC = L15,000,000.00 = 4% - LCB+LCC > L15,000,000.00 = 7% 	7%	
TOTAL		100%

El Banco Central de Honduras (BCH) se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier solicitud, de anular el proceso de precalificación y de rechazar todas las solicitudes en cualquier momento, sin que incurra en ninguna obligación con los solicitantes.

La empresa solicitante que proporcione información incorrecta o maliciosa en cuanto a la documentación para acreditar su solvencia económica y financiera, idoneidad técnica y profesional, será excluida del proceso, sin perjuicio de las demás sanciones que procedan.

Todos los solicitantes que hayan alcanzado o sobrepasado la calificación mínima estipulada, serán considerados calificados por el BCH para realizar construcción de edificaciones.

La precalificación de los solicitantes será aprobada por el Directorio del BCH y el resultado será comunicado por la Secretaría del Directorio a todos los interesados que participen en la presente Precalificación.

SECCIÓN IV. FORMULARIOS DE SOLICITUDES

Formulario de Presentación de Solicitudes

[insertar día, mes, año]

Para: **Banco Central de Honduras**

Precalificación No.02/2023, de empresas constructoras para la construcción de proyectos de obra civil en los edificios propiedad del Banco Central de Honduras (BCH), ubicados en las ciudades de Tegucigalpa y Comayagüela, MDC; San Pedro Sula, Cortés; La Ceiba, Atlántida y Choluteca, Choluteca correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024.

Nosotros, los suscritos, solicitamos ser precalificados en este proceso, de la siguiente manera:

[Indicar el proyecto, grupo de proyectos, o la sección o las secciones para las cuales el Solicitante desea ser precalificado]

y declaramos y certificamos que:

- (1) Hemos examinado el documento, incluyendo sus enmiendas elaborados de conformidad con la Cláusula 9 de las Instrucciones para Solicitantes (IPS) [insertar el número y la fecha de emisión de cada enmienda], y no manifestamos reserva alguna.
- (2) Nosotros, incluyendo cada una de las partes que nos constituyen, cada subcontratista y proveedor de cualquier parte del contrato propuesto que resulte de este proceso de precalificación y nuestros y sus respectivos personales y filiales, somos elegibles para contratación bajo la legislación nacional de acuerdo con la Sub-cláusula 5.4 de las IPS.
- (3) Nosotros, incluyendo cada una de las partes que nos constituyen, cada subcontratista y proveedor de cualquier parte del contrato propuesto que resulte de este proceso de precalificación y nuestros y sus respectivos personales y filiales, no tenemos ningún conflicto de interés, de acuerdo con la Sub-Cláusula 5.3 de las IPS.
- (4) Nosotros, de acuerdo con la Sub-cláusula 25.1 de la IPS, planeamos subcontratar las siguientes actividades clave y/o parte de las obras:
[insertar cualquiera de las actividades clave identificadas en la Sección III, Criterios y Requisitos de Calificación Sub-factor 2.4.3 que el Solicitante pretende subcontratar, si aplica].
- (5) Declaramos que las siguientes comisiones o gratificaciones se han pagado o pagaremos con respecto al proceso de Precalificación, el proceso de licitación correspondiente o la ejecución del contrato propuesto:

Nombre del beneficiario	Domicilio	Razón	Cantidad
[insertar nombre completo por cada incidencia]	[insertar calle, número, ciudad, país]	[indicar la razón]	[especificar la cantidad equivalente en lempiras]

- (6) Entendemos que el Órgano Solicitante puede cancelar el proceso de Precalificación en cualquier momento y que no está obligado a aceptar ninguna Solicitud que reciba ni a ejecutar el proceso de licitación y contrato materia de esta Precalificación, por lo que no incurrirá en ninguna responsabilidad con los

Solicitantes, de acuerdo con IPS 28.

Firmado: *[insertar firma(s) de representante(s) autorizado(s) del Solicitante]*

Nombre: *[insertar el nombre completo de la persona que firma la Solicitud]*

En la capacidad de: *[insertar la capacidad de la persona que firma la Solicitud]*

Debidamente autorizado para firmar la Solicitud en nombre de: *[insertar nombre completo del Solicitante]*

Domicilio: *[insertar calle, número, pueblo, ciudad, país del Solicitante]*

Fecha el día: *[insertar número del día]* de *[insertar mes]* de *[insertar año]*

Formulario ELI-1: Hoja de Información de Solicitantes

Cada Solicitante debe completar este formulario.

Nombre legal del Solicitante	
En caso de una Sociedad en Participación u otra asociación, nombre legal de cada socio	
País de constitución del Solicitante	
Año de constitución del Solicitante	
Dirección legal del Solicitante en el país de constitución	
Representante autorizado del Solicitante (nombre, dirección, números telefónicos, números de fax, dirección de correo electrónico)	
Se adjuntan copias de los siguientes documentos originales: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1. En caso de una entidad simple, escritura de constitución de la entidad legal mencionada anteriormente, conforme a la Sección III. Criterios y Requisitos de Calificación, 1. Capacidad Legal para Contratar, Literal a). <input type="checkbox"/> 2. Autorización para representar a la asociación o sociedad en participación mencionada anteriormente, conforme a la Sección III. Criterios y Requisitos de Calificación, 1. Capacidad Legal para Contratar, Literal b). <input type="checkbox"/> 3. En caso de una sociedad en consorcio, evidencia de la creación legal del consorcio conforme a la Sección III. Criterios y Requisitos de Calificación, 1. Capacidad Legal para Contratar, Literal b). 	

Formulario ELI-2: Hoja de Información de Consorcios y Subcontratistas *[Si aplica]*

Cada miembro de una sociedad en participación o asociación que constituya un Solicitante y cada subcontratista conocido tienen que completar este Formulario.

Información de consorcios y subcontratistas	
Nombre legal del Solicitante	
Nombre legal de la sociedad en participación del socio o subcontratista	
País de constitución de la sociedad en participación del socio o subcontratista	
Año de constitución de la sociedad en participación del socio o subcontratista	
Dirección legal de la sociedad en participación del subcontratista o socio en el país de constitución	

Información del representante autorizado del socio o subcontratista de la sociedad en participación (nombre, dirección, números telefónicos, números de fax, dirección de correo electrónico)	
Se adjuntan copia de los siguientes documentos originales:	
<input type="checkbox"/> 1. Escritura de constitución de la entidad legal mencionada anteriormente, conforme a la Sección III. Criterios y Requisitos de Calificación, 1. Capacidad Legal para Contratar. Literal a).	
<input type="checkbox"/> 2. Autorización para representar a la asociación mencionada anteriormente, conforme a la Sección III. Criterios y Requisitos de Calificación, 1. Capacidad Legal para Contratar. Literal b).	

Formulario FIN-1: Información para determinar capacidad financiera disponible del Solicitante

ECB	Efectivo en Caja y Bancos	L	Adjuntar documentación probatoria
ARCP	Activos Realizables en Corto Plazo	L	Adjuntar documentación probatoria
LCB	Líneas de Crédito Bancarias Disponibles	L	Adjuntar documentación probatoria
LCC	Líneas de Crédito Comerciales	L	Adjuntar documentación probatoria
CIP	Compromisos Inmediatos de Pagos	L	Adjuntar documentación probatoria
CFD	Capacidad Financiera Disponible	L	

Para calificar, el Solicitante deberá demostrar una capacidad financiera disponible mayor a **quince millones de lempiras (L15,000,000.00)**;

Los valores detallados en el cuadro anterior, que no estén amparados por documentación probatoria, no serán considerados en el análisis por considerarse que no se dispone de esos documentos.

Formulario FIN-2: Información para determinar la actividad financiera del Solicitante

AT	Pasivos Totales	L	Adjuntar copia autenticada del balance general con sello de presentado al SAR, del ejercicio fiscal inmediato anterior.
PT	Activos Totales	L	
E	Endeudamiento (PT/AT)		

El Solicitante deberá demostrar un endeudamiento menor o igual a 0.85.

Los valores detallados en el cuadro anterior, que no estén amparados por documentación probatoria, no serán considerados en el análisis por considerarse que no se dispone de esos documentos.

Formulario EXP-01: Historial de desempeño del Solicitante

Se deberá listar solo contratos con monto final mayor o igual a *quince millones de lempiras con un centavo (L15,000,000.01)* y anexar el acta de recepción final de cada contrato listado (en casos excepcionales se podrá presentar actas de recepción definitiva), no se deberán presentar constancias de proyectos que no se encuentren enlistados y con montos inferiores al indicado. **NO se deberán presentar portafolios o fotografías de proyectos realizados.**

El Banco Central de Honduras podrá verificar la información proporcionada con los organismos contratantes.

Los contratos detallados en los cuadros siguientes, que no estén amparados por el acta de recepción final, no serán considerados en el análisis por considerarse que no se dispone de esos documentos.

A. EDIFICACION EN GENERAL								
Nombre y descripción del Proyecto	Ubicación	Monto		Plazo (días)		Fechas		Órgano Contratante
		Inicial	Final	Inicial	Final	Orden de Inicio	Recepción Final	

B. INTERVENCIONES MENORES								
Nombre y descripción del Proyecto	Ubicación	Monto		Plazo (días)		Fechas		Órgano Contratante
		Inicial	Final	Inicial	Final	Orden de Inicio	Recepción Final	

Formulario PME-01: Nómina de personal administrativo permanente

NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN U OFICIO	FECHA DE INGRESO	NO. AFILIACIÓN A IHSS

Nota: No se deberán presentar hojas de vida de los empleados indicados.

El [*Banco Central de Honduras*] podrá verificar con el Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS) la información incluida en este formulario.

Formulario PME-02: Nómina de personal operativo permanente

NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN Y OFICIO	FECHA DE INGRESO	NO. AFILIACIÓN A IHSS

Nota: No se deberán presentar hojas de vida de los empleados indicados.

El [*Banco Central de Honduras*] podrá verificar con el Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS) la información incluida en este formulario.

Formulario PME-03: Maquinaria pesada de construcción a disposición del solicitante

DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	AÑO DE FABRICACIÓN	VIDA UTIL	Mo. DE HORAS ACUMULADAS DEL SERVICIO

Nota: Se deberá indicar si el equipo es alquilado o de propiedad de la empresa solicitante.

De cada máquina listada se deberá anexar documentación probatoria de la propiedad.

La maquinaria detallada en el cuadro anterior, que no esté amparada por documentación probatoria, no será considerada en el análisis por considerarse que no se dispone de esos documentos.

Formulario PME-04: Equipo de construcción a disposición del solicitante

DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	AÑO DE FABRICACIÓN	VIDA UTIL	Mo. DE HORAS ACUMULADAS DEL SERVICIO

Nota: Se deberá indicar si el equipo es alquilado o de propiedad de la empresa.

De cada máquina listada se deberá anexar documentación probatoria de la propiedad.

La maquinaria detallada en el cuadro anterior, que no esté amparada por documentación probatoria, no será considerada en el análisis por considerarse que no se dispone de esos documentos.

Formulario PME-05: Equipos de cálculo y diseño a disposición del solicitante

DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	AÑO DE FABRICACIÓN

Formulario ORG-01: Estructura organizativa del solicitante

SECCIÓN V. ALCANCE DE LAS OBRAS

1. Descripción de las Obras

Precalificación de empresas constructoras para la construcción de proyectos de obra civil en los edificios propiedad del Banco Central de Honduras (BCH), ubicados en las ciudades de Tegucigalpa y Comayagüela, MDC; San Pedro Sula, Cortés; La Ceiba, Atlántida y Choluteca, Choluteca correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024.