

SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA  
ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON



7/5/2024

No.	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área Has	Fecha de Pago 2023	Fecha /Emisión Resolución / Contrato	Observaciones	Estado/ solvente o Moroso	DEUDA	
1	Aquacultura Fonseca S.A. (seajoy)	(10 años)	49.89	31/01/2023	13-01-03	Resolucion (Renov. Cont. 13/01/03) (vencido el contrato)	Solvente	6,984.60	ENERO 2024-2025 DEBE UN AÑO
2	Biocultivos Marinos S.A. de C.V.	(10 Años)	41.68	31/01/2023	13/11/10	Resolucion # 1040-11 (Renov.Cont. 13/11/10) (vencido )	Solvente	5,834.65	NOVIEMBRE 2023-2024
3	Cultivadora de Camarones S.A. "CULCAMAR" Flabia	(10 Años)	46.93	12/6/2023	28/11/15	Resolución SAG-397.2015	Solvente	6,570.20	EN NOVIEMBRE 2023-2024
4	Empresa Asociativa Campesina de Producción Oro Blanco del Sur	(10 Años)	15.00	25/01/2023	14/06/05	Contrato #41 del 14/06/2005 (vencido el contrato)	Solvente	2,100.00	VENCIDO EN JUNIO 2023-2024
5	Estanques Marinos S.A. (EMAR)	(10 años)	288.79	1/12/2023	21/07/11	Resolucion SAG. 035-2012 (Sec. Cont. 24/07/11)	Solvente	40,431.15	JULIO 2023-2024
6	Adalina Maldonado	(10 Años)	7.09		04/06/06	Certificación del 04/06/06 (Exp. # 739-05 (vencido el contrato)	morosa	992.6	SE VA A CUMPLIR UN AÑO MAS EN JUNIO 2024
7	Criaderos del Sur, S.A. de C.V. (CRISUR)	(10 Años)	207.00	20/01/2023	10/12/02	Contrato # 31 DEL 10/12/92 (vencido el 10/09/2002) (vencido)	moroso	28,980.00	EN DICEIMBRE 2023-2024 VENCE
8	Edith Nohemi Nuñez "Murio 31/07/13 según defuncion "	(10 Años)	3.52		02/09/08	Certific. ( Renovacion / Ampliacion de 02/09/08)	moroso	985.60	2 AÑOS
9	Aristides Barahona Gomez (FINCA VICMAR)	(10 Años)	18.00	05-06-12	05-06-02	Contrato # 22(vencido 05/06/12)	moroso	2,520.00	DESDE 2011 HASTA LA FECHA
10	Tropical Larvas S. de R.L. (MILCIEN)	(10 Años)	70.59	26/01/24	23-05-08	Contrato # 69 (vence 23/05/18)	moroso	49,413.00	MAS 1 AÑOS 2023-2024 ENERO
11	Jose David Moran Escobar (MILCIEN)	(10 Años)	16.88	05/03/24	02-09-08	Contrato # 13 (vence 02/09/18)	moroso	11,816.00	MAS 1 AÑOS 2023-2024 MARZO
12	NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 40.175395" posiblemente Camaronera LA FE (SUMACUA)	(10 Años)	40.18	26/06/23	26-06-10	Resolución SAG. 1502-2011	moroso	28122.80	5 AÑOS DE DEUDA
13	Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" El Pollo y Conchal (MILCIEN9	(10 Años)	185.86	13/08/23	13-08-92	Certificación del 13/08/92	moroso	130,102.00	MAS 2023-2024 DE 26020.40
14	NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 116" (SUMACUA)	(10 Años)	116.00	20/08/23	20-08-09	Contrato # 32 del 10/05/13 (Resolucion 125-09)	moroso	97,440.00	6 AÑOS DE DEUDA HASTA 2024
15	Mariscos del Sur S.A. (SUMACUA)(EMASUR)	(10 Años)	42.40	02-02-09	02-02-99	Contrato # 6 (vencido 02/02/09)	moroso	22,896.00	DESDE EL 2009-HASTA LA FECHA
16	Alex Lindolfo Betancourth villalobos (INVAR)	(10 Años)	18.00	08-08-15	08-08-05	Resolución SAG. (vencida 08/08/15)	moroso	14,040.00	MAS DE AGOSTO 2015 HASTA LA FECHA
	Alex Lindolfo Betancourth villalobos (INVAR)	(10 Años)	8.00	18-08-05	23-01-02	Resolución SAG. (vencida 23/01/2012)	moroso	6,240.00	MAS DE AGOSTO 2015 HASTA LA FECHA
17	Modesta Flores Garcia (FINCA CULCASUR)(PROPIET. SANTOS OTILIO SANCHEZ	(10 Años)	18.00	19-06-16	19-06-06	Resolución del 19/06/06	moroso	5,040.00	2 AÑOS MAS HASTA EL 2016 Y DESDE AHÍ HASTA LA FECHA
18	Héctor A. Belisle Romero (MURIO) ES JAVIER MADRID PROPIETARIO(FINCA MADRID)	(10 Años)	46.06		26-04-94	Contrato # 116(vencido 26/04/04)	COMPRO 19.2 HAS AL BANCO COMO	2,763.60	CALCULAR DESDE EL 2004

19	Felicito Avila Ordoñez ( FINCA LA BUENA FE DE ELMER ROMERO)	(10 Años)	8.06		06-09-99	contrato # 1 (vencido 19/01/10)	moroso	1,129.06	CALCULAR DESDE EL 2009
20	Joaquín Orlando Munguía Martínez (Renovación Exp.028/2013-033) (BERTIN CRUZ PRESENTE EN LA FINCA) EL LAGARTON	(10 Años)	33.75		08-03-94	Contrato # 4 (vencido el 08/03/04)	moroso	4,725.00	CALCULAR DESDE EL 2015
21	Grupo Campesino "Fe Y Esperanza"	(10 Años)	2.15		10-06-98	Contrato # 66 (vencido 10/06/08)	moroso	301.00	CALCULAR DESDE EL 2013
22	Bernardino Raul Carranza Flores ( FINCA BUENOS AMIGOS)	(10 Años)	4.75		10-07-00	Contrato # 105 (vencido 10/07/10)	moroso	665.00	CALCULAR DESDE EL 2010
23	Aida Esperanza Dominguez (FINCA LA ESPERANZA)	(10 Años)	15.36		13-04-94	Contrato # 61 (vencido 13/04/04)	moroso	921.60	CALCULAR DESDE EL 2004
24	Santos Marciano Canales	(10 Años)	12.63	17-11-19	17-11-09	Resol. 961-11 (Renov. Contrato 17/11/09) Pagado	PENDIENTE DEL 2019 HASTA LA FECHA	1,768.20	DESDE EL 2019 HASTA LA FECHA
25	Aquamar s. de R.L. CAMARMAR	(10 Años)	12.53	13-05-99	13-05-99	Resolución (vencida 13/05/09) ( Pagado )	moroso	3509.24	VA CUMPLIR OTRO AÑO MAS EN MAYO AHORITA DEBE 2 AÑOS
26	Empresa Asociativa de Campesinos de Producción Esfuerzo Campesino	(10 Años)	77.00	15/12/023	15-12-14	Escritura #13 del 15/12/14	moroso	10,780.00	DESDE EL 2021 PAGADO DE AHÍ HASTA LA FECHA DEBE
27	Alex Lindolfo Betancourth villalobos (SUMACUA)	(10 Años)	8.00	23-01-12	23-01-02	Certificación (vencida 23/01/12)	moroso	6,240.00	HASTA EL 2012 Y HASTA LA ACTUALIDAD
28	Coop. De Mariscos del sur " COPRAMASUR"	(10 Años)	151.30	02-09-09	02-09-99	Contrato # 356 (vencido 02/09/09)	SE COMUNICARAN CON EL DUEÑO	148,274.00	DEUDA HASTA EL 2009 Y DEBE HASTA LA FECHA
29	Grupo de Pescadores Artesanales Fe y Amor	(10 Años)	7.04	30-07-11	30-07-01	Resolución (vencida 30/07/11)	moroso	7,603.20	DEUDA HASTA EL 2011 Y CALCULAR HASTA LA FECHA
30	Jose M. Colindres Ramirez	(10 Años)	3.09	30-09-09	30-09-99	Resolución (vencida 30/09/09)	moroso	3,335.04	DEUDA 2009 Y DESDE AHÍ HASTA LA FECHA
31	Lesly Elizeth Pavon Valladares "Antes GRAMAHA"	(10 Años)	53.08		11-08-94	Contrato # 41 (vencido 11/08/04)	moroso	3,184.80	DESDE EL 2004 Y CALCULAR HASTA LA FECHA
32	Alex Francisco Aguilera Montoya "y otros"	(10 Años)	20.00		07-06-00	Contrato # 72 (vencido 07/06/10)	moroso	2,800.00	HASTA EL 2013 Y CALCULAR HASTA LA FECHA
33	Jose Saul Garcia	(10 Años)	9.00		25-06-02	Contrato # 58 (vencido el 25/06/12)	moroso	1,260.00	DEUDA 2015 Y CALCULAR HASTA LA FECHA
34	Cooperativa de productores Agrop. y Marinos Limitada (COPRAMAR)	(10 Años)	31.90		10-11-05	Certif.Renv.(10/11/05)tramite dom. Pleno	moroso	4,466.00	DEUDA 2017 Y CALCULAR DESDE AHÍ HASTA LA FECHA

664,234.34

SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GANADERIA  
DIRECCION GENERAL DE PESCAY ACUICULTURA  
DIOPESEA  
UNIDAD DE INGRESOS

SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA  
ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON



7/5/2024

No.	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área Has	Fecha de Pago 2023	Fecha /Emisión Resolución / Contrato	Observaciones	Estado/ solvente o Moroso	DEUDA	
1	OROCAMARON DE HONDURAS, S.A. de C.V. antes faenas marinas	(20 Años)	145.53	7/12/2023	22/10/21	Resolucion SAG-253-Contrato #181	Solvente	110,989.00	CALCULAR DE OCTUBRE 2023-2024
2	Inversiones de Exportacion S.A. (INEXSA)	(20 Años)	1,425.13	31/01/2023	29/09/17		Solvente	670,857.76	CALCULAR SEPTIEMBRE 2023-2024
3	Jose Aristides Velasquez Osorio	(20 Años)	3.21				Solvente	L2,858.88	DEBE 2023-2024
4	Industrias Marinas S.A de C.V." INMAR" Flabia	(20 Años)	295.87	12/6/2023	03/08/17	Contrato #141 del	Solvente	267,256.59	CALCUALR 2023-2024
5	NOVAHONDURAS S.A. "Isla de Piedra "	(20 Años)	206.98	12/6/2023	08/11/17	Contrato #188 de	Solvente	156,655.97	NOVIEMBRE 2023-2024
6	ELIZMAR S. de R.L. Flabia	(20 Años)	274.00	12/6/2023	08/11/17	Contrato #188 de	Solvente	171,617.05	NOVIEMBRE 2023-2024 HAY QUE CALCULAR
7	Aquacultura Fonseca S.A. Seajpy	(20 Años)	1,137.27	31/01/2023	27/09/17	Contrato #175	Solvente	825,587.02	CALCULAR SEPTIEMBRE 2023-2024
8	Biocultivos Marinos S.A. de C.V. (Biomar) Seajoy	(20 Años)	933.87	31/01/2023	16/11/17	Contrato #222 del (	Solvente	569,477.37	CALCULAR NOVIEMBRE 2023-2024
9	Productos Acuicola LA BERBERIA, S.A. /Biocultivos Marinos S. A. de C.V.	(20 Años)	286.93	31/01/2023	12/10/17	Contrato #188 del	Solvente	204,242.45	OCTUBRE 2023-2024
10	CULTIVOS MARINOS SANTA INES, S.A. de C.V.	(20 Años)	152.00	25/04/2023	25/03/22	Contrato del (25/03/2022)	Solvente	127,367.53	VENCIO EN MARZO 2024-2025 HAY QUE CALCULAR
11	Camaronera el Faro S.A. de C.V.	(20 Años)	1,466.40		20/02/18	Contrato # 2 del	moroso	1,145,304.85	MAS 1 AÑO 2024-2025 FEBRERO
12	Camaronera el Faro S.A. de C.V. (ROJAMAR)	(20 Años)	39.28		12/12/17	Contrato #56 del	moroso	34,844.98	MAS AÑO 2023-2024 CALULAR
13	Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" EL HENECAN (MILCIEN)	(20 Años)	105.32	08/11/23	13-08-92	Contrato 08/11/2017	moroso	470,807.85	MAS 2 AÑOS QUE CALCULAR 2022-2023 Y 2023-2024
14	Empresa Asociativa Campesina de Producción 20 de mayo	(20 Años)	6.79	29/05/24	29-05-21	Resolución SAG-175-	moroso	27,545.04	TRES AÑOS DEBE Y ESTE QUE SE ACUMULA EN MAYO 2024-2025
15	Exportadora de Mariscos Reyes S. de R.L. (EXPOMARES)	(20 Años)	139.58	07/09/23	07/09/17	Contrato #46 del	moroso	467,144.26	4 AÑOS Y ESTE QUE SE ESTA ACUMULANDO SEPTIEMBRE 2023-2024
16	Inversiones Espiritu Santo S. de R.L. de C.V.(SUMACUA)	(20 Años)	151.77	12/08/23	12/08/16	Contrato #51 del	moroso	950,222.94	7 AÑOS ACUMULADOS MAS 23-2024
17	AQUARIOS MARINOS, S. de R.L. (AQUAMAR,S. de R.L.)	(20 Años)	290.56	18/01/24	18/01/22	Resolución SAG-017-	moroso	508,837.63	MAS 1 AÑO 2024-2025 ENERO
								<b>6,711,617.17</b>	

SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA  
ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON



7/5/2024

No.	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área Has	Fecha de Pago 2023	Fecha /Emisión Resolución / Contrato	Observaciones	Estado/ solvente o Moroso	DEUDA
1	Jose de la Paz Pavon "Camaronera la Sirena (NORA VALLE)	(10 Años)	5.20	28/01/24	28-01-13	Resolución SAG. 193-	Solvente	L0.00
2	Camarones del Sur S.A. de C.V. "CAMARSUR"	(10 Años)	820.00	05/01/2023	10/10/12	Contrato # 66 (10/10/12)	Solvente	L0.00
3	Camarones y Derivados S.A. (CAYDESA) Litoral	(10 Años)	114.00		16/07/10	Contrato #97 (Renovac.	Solvente	L0.00
4	Grupo Campesino " Buenos Amigos "	(10 Años)	14.34	28/12/2023	21-07-05	Contrato # 102 (vencido	Solvente	L0.00
5	Cultivos Marinos S.A. "CUMAR" Has. 300 Litoral	(10 Años)	300.00	06/03/2023	18/03/05	Certificación (Renov.	Solvente	L0.00
6	Cultivos Marinos S.A. de C.V. "CUMAR" Has. 674.16 Litoral	(10 Años)	674.16	06/07/2023	11/01/13	Contrato # 02 del 11/01/13	Solvente	L0.00
7	Jose Aristides Velasquez Osorio	(10 Años)	9.92	20/12/2023	06/06/14	Contrato # 152 del	Solvente	L0.00
8	La Mora S.de R.L.	(10 Años)	61.00	06/12/2023	27/05/13	Resolución SAG. 1095-	Solvente	L0.00
9	Langostinos del pacifico S.A . Litoral	(10 Años)	82.47	06/03/2023	11/11/13	Contrato # 127	Solvente	L0.00
10	Langostinos del Pacifico S.A . Litoral	(10 Años)	49.07	29/03/2023	11/11/13	Contrato # 128 del	Solvente	L0.00
11	Productos Marinos del Sur "PROMASUR"	(10 Años)	416.03	12/09/2023	10/09/04	Contrato # 21 (vencido el	Solvente	L0.00
12	Inversiones Las Arenas S.A.	(10 Años)	77.00	16/01/2023	15/12/14	Escritura pública 1230	Solvente	L0.00
13	Exportadora de Camarones del Sur S. de R. L. "EXCASUR"	(10 Años)	333.10	requerido	08/04/13	Contrato #18 (Renov.	moroso	0.00
14	Asociativa Campesina de Producción Salinero el Manguito	(10 Años)	3.14	24-01-17	24-01-07	Certificación del 24/01/07 (pagado)	moroso	0.00

Lic. Rafael Martínez Echenique  
Encargado Unidad de Ingresos/DIGEPESCA



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA

ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON



7/5/2024

No.	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área Has	Fecha de Pago 2023	Fecha /Emisión Resolución / Contrato	Observaciones	Estado/ solvente o Moroso	DEUDA
1	RIVERA MARINA, S. de R.L. (RIVERMAR)	(20 Años)	79.29	11/12/2023	15/12/21	Resolución 15/12/21	Solvente	L0.00
2	NOVA HONDURAS, S.A. (FIMEB) Flavia	(20 Años)	86.00	12/06/2023	17/05/17	Contrato # 96 de 17/05/2017 Ley de Camaricultura	Solvente	L0.00
3	Productos del Mar S. de R.L. "PRODUMAR"	(20 Años)	36.00	16/03/2023	18/01/22	Resolución SAG-014-2022	Solvente	L0.00
4	Explotaciones del Mar S. de R.L. " EXPOMAR "	(20 Años)	93.70	25/09/2023	03/08/17	Contrato # 142 del (03/08/17) Ley camaricultura	Solvente	L0.00
5	Finca Camaronera CEDOJHAN S.A. de C.V.	(20 Años)	181.01		05/09/22	Resolución SAG-338-2022	Solvente	L0.00
6	Granjas Marinas San Bernarndo S.A. de C.V. "AQH "	(20 Años)	1,519.00	22/03/2023	14/01/21	Contrato # 11 Y (Reg. Resol. SAG. 273-2020) Ley Camaricultura	Solvente	L0.00
7	Granjas Marinas San Bernarndo S.A. de C.V "HAS 1,430.42"	(20 Años)	1,430.42	21/11/2023	05/09/19	Contrato #30 (05/09/2019) Ley Camaricultura	Solvente	L0.00
8	Granjas Marinas San Bernardo S.A. (Finca las Arenas)	(20 Años)	190.57	21/11/2023	18/09/17	Contrato # 160 del (18/09/17) Ley Camaricultura	Solvente	L0.00
9	Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V.	(20 Años)	5,272.05	24/11/2023	24/11/17	Contrato # 196 del ( 24/11/17) Ley Camaricultura	Solvente	L0.00
10	Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V. "CRIMASA"	(20 Años)	1,951.37	21/11/2023	19-10-17	Contrato # 181 del (19/10/17) Ley camaricultura	Solvente	L0.00

**TOTAL HECTAREAS** 10,839.41

**Deuda hasta la fecha** L0.00

Rafael Martínez Echenique  
Encargado Unidad de Ingresos/DIGEPESCA

