



PROGRAMA DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (PVAH)/COMISIÓN NACIONAL  
DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

DIRECCIÓN EJECUTIVA

ACUERDO EJECUTIVO NO. PVAH-CONVIVIENDA-015-2023

**CONSIDERANDO:** Que nuestro marco legal vigente expresamente determina que los actos administrativos adoptarán la forma de **Decretos, Acuerdos, Resoluciones o Providencias**.

**CONSIDERANDO:** Que el principio de la desconcentración de los procesos decisorios, se entiende la transferencia de facultades de gestión y resolución hacia niveles de Jerarquía Inferior de las entidades públicas, así como la delegación de funciones se ha concebido con el propósito de hacer ágil la toma de decisiones y favorecer la tramitación de las peticiones de las personas interesadas.

**CONSIDERANDO:** Que el **Artículo 118** de la **Ley General de la Administración Pública** establece que; Se emitirán por Acuerdo: 1. Las decisiones de carácter particular que se tomen fuera de los procedimientos en que los particulares intervengan como parte interesada; y, 2. Los actos de carácter general que se dictaren en el ejercicio de la potestad reglamentaria. La motivación en estos actos estará precedida por la designación de la autoridad que los emite y seguida por la formula **"ACUERDA"**.

**CONSIDERANDO:** Que el **Artículo 122** de la **Ley General de la Administración Pública**, establece que; Los Acuerdos, Resoluciones y Providencias serán firmadas por el titular del órgano que los emite y autorizados por el funcionario que indiquen las disposiciones legales.

**CONSIDERANDO:** Que el **Artículo 123** de la **Ley General de la Administración Pública**, establece que; En defecto de disposición expresa, el titular de un órgano, en caso de ausencia o impedimento legal será sustituido por el subalterno más elevado en grado, y en caso de paridad de grado, por el funcionario con más antigüedad en el servicio, en su defecto, por el funcionario que ostente el título profesional superior

**CONSIDERANDO:** Que el **Artículo 4**, de la **Ley de Procedimiento Administrativo**, establece que; el órgano superior podrá delegar el ejercicio de sus funciones en determinada materia al órgano inmediatamente inferior. En defecto de disposición legal, el superior podrá delegar el ejercicio de sus funciones para asuntos concretos, siempre que la competencia sea atribuida genéricamente al Ramo de la Administración de que forman parte el superior y el inferior.

**CONSIDERANDO:** Que el **Artículo 5**. De la **Ley de Procedimiento Administrativo** establece que; El acto de delegación, además de indicar el órgano delegante, el objeto de la delegación y el órgano delegado podrá contener instrucciones obligatorias para éste, en materia procedimental. En los actos dictados por delegación, se expresará esta circunstancia y se entenderán adoptados por el órgano delegante. No obstante, la responsabilidad que se derivare de la emisión de los actos será imputable al órgano delegado.

**CONSIDERANDO:** Que el **Artículo 2, inciso b)**, de la **Ley de Simplificación Administrativa**, establece como uno de los objetivos de la referida simplificación "Clasificar y disminuir en lo posible jerarquías o líneas de responsabilidad entre quienes, de conformidad con la Ley, intervienen en la prestación de servicios con facultades de autorizar, controlar y operar para que no se demore ni entorpezca la toma de decisiones".

**CONSIDERANDO:** Que mediante **Decreto Ejecutivo No. 005-2022**, de fecha seis (06) de abril del año dos mil veintidós (2022), en su **artículo 10**, se crea el **PROGRAMA DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (PVAH)**, como un ente Desconcentrado Adscrito a la Secretaria de Estado en los Despachos de Desarrollo Comunitario, Agua y Saneamiento







(SEDECOAS), El cual tendrá como objetivo aglutinar la dispersión de instituciones destinadas a Vivienda; planificar, organizar y dirigir el sector; facilitar la gestión reduciendo el tiempo del proceso de la solicitud y aprobación para la construcción; mejoramiento de la vivienda social y reducción de los impuestos a los materiales de construcción.

**CONSIDERANDO:** Que mediante **Decreto Ejecutivo No. PCM-024-2014**, de fecha treinta (30) de mayo del año dos mil catorce (2014), establece en su artículo 1, Crear la **COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (CONVIVIENDA)**, como una entidad desconcentrada de la Presidencia de La República, de interés público, con personalidad jurídica propia, de duración indefinida, con su patrimonio, independencia administrativa, técnica y financiera. Su domicilio será la ciudad capital de la Republica y su cobertura a nivel nacional la **COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS**, puede ser reconocida por sus siglas **CONVIVIENDA**.

**CONSIDERANDO:** Que mediante **Acuerdo Ejecutivo No. 373-2022**, de fecha veintitrés (23) de junio del año dos mil veintidós (2022) La presidenta Constitucional de la Republica de Honduras nombro al Ciudadano **HECTOR ROLANDO ESTRADA MUÑOZ**, en el cargo de Director Ejecutivo del **PROGRAMA DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (PVAH)**, creado mediante decreto ejecutivo No. PCM-05-2022, quien tendrá las facultades y atribuciones establecidas en los artículos 2,3,6,7,9,14 y 16 del **Decreto Ejecutivo No. PCM-024-2014** emitido y publicado en el Diario Oficial "La Gaceta" en fecha treinta (30) de mayo del año dos mil catorce (2014), por lo cual a el le corresponde la Dirección y administración de la **COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (CONVIVIENDA)**.

#### POR TANTO:

El Director Ejecutivo del **PROGRAMA DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (PVAH)**, quien posee las facultades y atribuciones en Aplicación del **Decreto Ejecutivo No. PCM-024-2014**, donde se crea la **Comisión Nacional De Vivienda Y Asentamientos Humanos (Convivienda); Artículos 1, 246, 247, 248, 249 y 321** de la constitución de La Republica de Honduras, **Artículos 7, 36, 116, 118, 122 y 123** de la Ley General de la Administración Pública, **Artículos 4, 5 y 27** de la Ley de Procedimiento Administrativo, **Artículo 2, inciso b)**, de la **Ley de Simplificación Administrativa, Decreto Ejecutivo No. PCM-005-2022, Decreto Ejecutivo No. PCM-024-2014**, y el **Acuerdo Ejecutivo No. 373-2022**.

#### ACUERDA:

**PRIMERO:** Delegar al Ciudadano **JOSE FRANCISCO MEJIA SANABRIA**, de generales conocidas actual jefe de la **Unidad Legal** de la **COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (CONVIVIENDA)** las facultades y atribuciones legales propias del **SECRETARIO GENERAL** de la **COMISIÓN**, establecidas en el ordenamiento jurídico que regula nuestro actuar así como todo el relacionado a la administración pública, por un periodo de tiempo determinado del día Viernes uno (01) de septiembre del año dos mil veintitrés (2023) hasta el día Viernes veintinueve (29) de septiembre del año dos mil veintitrés (2023).

**SEGUNDO:** El ciudadano **JOSE FRANCISCO MEJIA SANABRIA** será responsable del ejercicio de las facultades aquí conferidas.

**TERCERO:** Comunicar formalmente al ciudadano **JOSE FRANCISCO MEJIA SANABRIA** el contenido y alcance del presente Acuerdo, el cual también es de ejecución inmediata y surtirá efectos legales y administrativos desde su comunicación.





GOBIERNO DE LA REPUBLICA



PROGRAMA DE VIVIENDA Y  
ASENTAMIENTOS HUMANOS

Dado en la ciudad de Tegucigalpa, municipio del Distrito Central, a los Un (01) días del mes de septiembre del año dos mil veintitrés (2023).

**COMUNÍQUESE**

Ing. Héctor Rolando Estrada Muñoz  
Director Ejecutivo

PROGRAMA DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS (PVAH) CONVIVIENDA  
Acuerdo Ejecutivo No. 373-2022

