

**MEMORANDO No. 1310-SGIMSG-2024**

**PARA: LIC. LORNA ELISA CALIX MEJIA  
OFICIAL DE INFORMACIÓN PÚBLICA**

**DE: ING. FERNANDO SALGADO  
SUBGERENTE DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES**

**FECHA: 28 DE MAYO DE 2024**

**ASUNTO: ENVIO DE INFORMACION PARA EL PORTAL DE TRANSPARENCIA**



Se adjunta el informe de proyectos en ejecución por parte del IHSS para el mes de mayo 2024

Información de Proyectos mes de mayo 2024:

- 1- Memorando No. 1309 SGIMSG-2024
- 2- Memorando No. 1285 SGIMSG-2024
- 3- Memorando No. SGM-HRN-0492-2024

Atentamente.

 Cronológico Expediente/Archivo FS/ED



*Receptor: Gustavo  
29/ may / 2024  
10:00 a.m.  
Adjuntos: Once (11) Folios.*

**MEMORANDO**  
No. 1309-SGIMSG-2024

28 de mayo de 2024

PARA: **ING. FERNANDO SALGADO**  
SUBGERENTE DE INGENIERIA MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES

DE: **ING. VICTOR VILLAFRANCA**  
DISEÑADOR Y SUPERVISOR DE OBRAS

ASUNTO: **AVANCE DE PROYECTOS**



En continuación a Memorándum SGIMSG-0196 del año 2016, donde solicita dar respuesta al ítem N°2 del Memorándum N° 027-OIP-IHSS, se le remite la siguiente información, para el mes de **MAYO** del 2024:

**1. "Construcción de los Edificios para los Servicios de Hemodiálisis en la Ciudad de La Ceiba y Choluteca del IHSS" y se informa lo siguiente:**

**A. Identificación del Proyecto:**

- 1. Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
- 2. Sector Subsector:** Salud
- 3. Nombre del Proyecto:** "Construcción de los Edificios para los Servicios de Hemodiálisis en la Ciudad de La Ceiba y Choluteca del IHSS"
- 4. Ubicación de Proyecto:** La Ceiba y Choluteca.
- 5. Propósito:** Construcción de dos Edificios que puedan brindar los servicios de Hemodiálisis a los pacientes de estas dos ciudades, a fin de que se mejore la atención de los pacientes de esas zonas.
- 6. Descripción del Proyecto:** Se realizaron trabajos de nivelación de terrenos, cimentaciones, construcción de cimentaciones, paredes de bloque, colocación de pisos y firmes de concreto, paredes de tabla roca, puertas, ventanas, pintura, instalaciones eléctricas, aires acondicionados, losas sanitarias, cisterna, entre otros.

**MEMORANDO**  
No. 1309-SGIMSG-2024

**B. Elaboración del Proyecto:**

**1. Alcance del Proyecto (principal producto):** Mejorar la atención de los pacientes de Hemodiálisis del IHSS en las ciudades de La Ceiba y Choluteca.

**2. Impacto Ambiental:** No se han realizado estudios de impacto ambiental del proyecto.

**3. Impacto en el Terreno y Asentamientos:** No representa ningún daño al terreno del Instituto.

**4. Detalles del contacto:**

- Ing. Fernando Salgado
- Tel: 8957-0963
- fernando.salgado@ihss.hn

**5. Fuentes de financiamiento:** Fondos Propios

**6. Presupuesto del Proyecto:** L. 16, 103,703.91

**7. Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:** 25 de Noviembre de 2019.

**8. Estado del Proyecto:** El proyecto se encuentra detenido desde junio del 2022.

**9. Costo de Finalización:** El Presupuesto del Contrato era de L. 14, 970, 402.78. Se analiza monto final por análisis técnico, como consecuencia del análisis técnico administrativo.

**10. Fecha de Finalización:** No se cuenta con fecha de finalización porque se encuentra en análisis técnico-administrativo.

**A. Ejecución del Proyecto:**

El proyecto está parado desde junio de 2022. Se encuentra en análisis técnico y financiero, para cierre administrativo del proyecto.



**MEMORANDO**  
No. 1309-SGIMSG-2024

**2. “Servicios de Evaluó de los Bienes Inmuebles Propiedad del IHSS” y se informa lo siguiente**

**A. Identificación del Proyecto:**

- 1. Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
- 2. Sector Subsector:** Salud
- 3. Nombre del Proyecto:** “Servicios de evaluó de los Bienes Inmuebles Propiedad del IHSS”
- 4. Ubicación de Proyecto:** Nivel Nacional
- 5. Propósito:** Contar con un evaluó de los Bienes Inmuebles Propiedad del IHSS
- 6. Descripción del Proyecto:** Se realizaron trabajos de avalúo a los terrenos Propiedad del IHSS, esto para realizar una actualización de la situación actual de estos a solicitud de la Comisión Nacional de Banca y Seguros, adicionalmente actualizar mejoras en Registros Contables. Se aprovechara esta información para solicitar a la Unidad de Asesoría Legal que actualicen sus datos de escrituración.

**B. Elaboración del Proyecto:**

- 1. Alcance del Proyecto (principal producto):** Realizar Avalúos de los Bienes Inmuebles Propiedad del IHSS.
- 2. Impacto Ambiental:** No se han realizado estudios de impacto ambiental del proyecto.
- 3. Impacto en el Terreno y Asentamientos:** No representa ningún daño a Los terrenos o Edificios del Instituto.

**4. Detalles del contacto:**

- Ing. Fernando Salgado
- Tel: 8957-0963
- fernando.salgado@ihss.hn

**5. Fuentes de financiamiento:** Fondos Propios



**MEMORANDO**  
No. 1309-SGIMSG-2024

6. **Presupuesto del Proyecto:** L 2, 934,951.00
7. **Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:** 25 de Febrero de 2022
8. **Estado del Proyecto:** El proyecto está finalizado.
9. **Costo de Finalización:** El Costo Final del proyecto quedo en L. 2, 934,951.00
10. **Fecha de Finalización:** El proyecto se recepciono Parcialmente el 08 de marzo de 2023; pero se les dieron Treinta (30) días calendarios para correcciones de los Entregables y con ello entregarles el Acta de Recepción Final, la cual se entregó en fecha 06 de abril del 2023.

**C. Ejecución del Proyecto**

Se remitió el informe de validación de servicio a Gerencia Administrativa y Financiera, para trámite de pago, actualmente en la Unidad de Asesoría Legal.

**3. "Pintado exterior de Hospital de Especialidades, del IHSS" y se informa lo siguiente**

**A. Identificación del Proyecto:**

1. **Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
2. **Sector Subsector:** Salud
3. **Nombre del Proyecto:** "Pintado Exterior y Obras menores del Hospital de Especialidades"
4. **Ubicación de Proyecto:** Hospital de Especialidades en la Granja
5. **Propósito:** Mantenimiento del Hospital de Especialidades
6. **Descripción del Proyecto:** se realizan trabajos de reparación de paredes de bloque pintado de paredes de bloque en su lado exterior. Sí mismo se hará cambio de ventanas que requieran a la fecha.

**B. Elaboración del Proyecto:**

1. **Alcance del Proyecto (principal producto):** Darle mantenimiento preventivo al Edificio del Hospital de Especialidades.



**MEMORANDO**  
No. 1309-SGIMSG-2024

- 2. Impacto Ambiental:** No se han realizado estudios de impacto ambiental del proyecto.
- 3. Impacto en el Terreno y Asentamientos:** No representa ningún daño a Los terrenos o Edificios del Instituto.
- 4. Detalles del contacto:**
  - Ing. Fernando Salgado
  - Tel: 8957-0963
  - fernando.salgado@ihss.hn
- 5. Fuentes de financiamiento:** Fondos Propios
- 6. Presupuesto del Proyecto:** L 3, 901,330.24
- 7. Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:** 12 de Abril de 2021
- 8. Estado del Proyecto:** El proyecto se recepciono el 5 de diciembre de 2022.
- 9. Costo de Finalización:** El Costo Final del proyecto quedo en L. 3, 946,399.03
- 10. Fecha de Finalización:** El proyecto fue finalizado el 05 de diciembre de 2022.

**C. Ejecución del Proyecto**

Se remitió informe de validación del Servicio a Gerencia Administrativa y Financiera, para continuar con el trámite de pago, el expediente encuentra en Secretaria General.

Sin más que agregar.

Atentamente,

VV/FS

cc: Archivo



## MEMORANDO

No. 1285-SGIMSG-2024

27 de mayo del 2024

PARA: **ING. FERNANDO SALGADO**  
SUBGERENTE DE MANTENIMIENTO Y SERV. GENERALES

DE: **ING. ANGEL AMAYA**  
COORDINADOR OBRAS ELÉCTRICAS

ASUNTO: **AVANCE DE PROYECTOS PARA EL PORTAL DE TRANSPARENCIA**

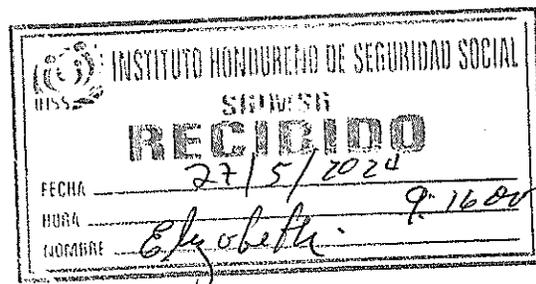


En continuación a Memorandum SGIMSG-0196 del año 2016, donde solicita dar respuesta al ítem N° 2 del Memorandum N° 027-OIP-IHSS, se le remite la siguiente información, para el mes de **MAYO** del 2024:

1. **“Adquisición e Instalación de 286 Unidades de Aire Acondicionado a nivel nacional para el Instituto Hondureño de Seguridad Social”**  
se informa lo siguiente:

**A. Identificación del Proyecto:**

1. **Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
2. **Sector Subsector:** Salud
3. **Nombre del Proyecto:** “ Adquisición e Instalación de 286 Unidades de Aire Acondicionado a nivel nacional para el Instituto Hondureño de Seguridad Social”
4. **Ubicación de Proyecto:** Hospital de Especialidades y Hospital Regional del Norte.
5. **Propósito:** Climatizar área de Quirófanos en el Hospital Regional del Norte y Climatizar área de Emergencia de Adulto, Observaciones y UCIP para el Hospital de Especialidades.
6. **Descripción del Proyecto:** Desmontaje, Suministro e Instalación de Unidades de Aire Acondicionado Tipo Paquetes de 15,5 y 3 Toneladas, cabe hacer la observación que para este contrato solo se instalaran las 13 Unidades tipo Paquete Únicamente.



2. **“Adquisición e Instalación de 4 Ascensores para el Edificio RSPS de Tegucigalpa, Hospital General de Especialidades y Hospital Regional del Norte en San Pedro Sula, del Instituto Hondureño de Seguridad Social IHSS”**

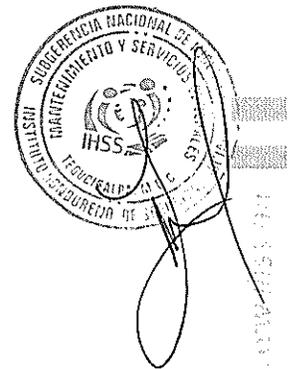
Se informa lo siguiente:

**A. Identificación del Proyecto:**

1. **Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
2. **Sector Subsector:** Salud
3. **Nombre del Proyecto:** “Adquisición e Instalación de 4 Ascensores para el Edificio RSPS de Tegucigalpa, Hospital General de Especialidades y Hospital Regional del Norte en San Pedro Sula, del Instituto Hondureño de Seguridad Social IHSS”
4. **Ubicación de Proyecto:** Hospital de Especialidades en La Granja, Edificio de RSPS y Hospital Regional del Norte.
5. **Propósito:** Brindar una Mejor Atención a los Derechohabientes.
6. **Descripción del Proyecto:** Se realizaran trabajos de Reemplazo de dos Ascensores en el Hospital de Especialidades, Instalación de Un Ascensor en el Edificio de RSPS e Instalación de Un Ascensor para el Hospital Regional del Norte.

**B. Elaboración del Proyecto:**

1. **Alcance del Proyecto (principal producto):** Mejorar la atención de los Pacientes de Salas Quirúrgicas y Observaciones tanto para el Hospital de Especialidades y Hospital Regional del Norte.
2. **Impacto Ambiental:** No se han realizado estudios de impacto ambiental del Proyecto.
3. **Impacto en el Terreno y Asentamientos:** No representa ningún daño a los Edificios del Instituto.
4. **Detalles del contacto:**
  - Ing. Fernando Salgado
  - Tel: 8957-0963
  - [fernando.salgado@ihss.hn](mailto:fernando.salgado@ihss.hn)
5. **Fuentes de financiamiento:** Fondos Propios
6. **Presupuesto del Proyecto:** L. 15,500,000.00



7. **Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:** 16 de Marzo de 2021
8. **Estado del Proyecto:** El proyecto se encuentra en ejecución a la fecha.
9. **Costo de Finalización:** El proyecto está en ejecución por lo que aún no se Tiene el precio final del proyecto.
10. **Fecha de Finalización:** Se sigue en ejecución del proyecto, el mismo tiene Orden de Inicio con fecha 15 de Marzo de 2022 y Fecha de Finalización 15 de Octubre de 2022

### **C. Ejecución del Proyecto:**

*El proyecto a la fecha se encuentra abierto, sin ejecución, se hace del conocimiento que, en fecha viernes 02 de Diciembre de 2022 fue concluida la instalación del ascensor del Hospital Regional del Norte.*

*Por otra parte, a la fecha no se ha continuado con la instalación de tres Ascensores faltantes, en vista que el IHSS no ha proporcionado pago a la empresa CELECTROMECSA, de igual manera se hace mención que a finales del año pasado se reunieron ambas partes (IHSS – CELECTROMECSA) dejando por escrito que, se les realizaría la adenda al contrato y se les pagaría un 65% del monto total por el suministro de los equipos y el 35% restante al estar todos los equipos instalados.*

*A la fecha no se ha realizado la adenda al contrato así como también ningún pago, por lo que los equipos siguen sin instalarse, mismos que se encuentran en bodegas del IHSS desde el 22 de septiembre de 2022.*

*Se continua a la espera del Dictamen por parte del departamento Legal, para continuar con las instalación de los tres Ascensores faltantes.*

Sin más que agregar, quedo a la espera de sus observaciones, de existir modificaciones o aportes al presente.

Atte.

cc. Archivo



**MEMORANDO**  
No. SGM-HRN-0492-2024

Mayo 27 del 2024

**PARA:** **ING. FERNANDO SALGADO**  
Sub Gerente de Ing. Manto y Servicios Generales a Nivel Nacional  
IHSS-Tegucigalpa

**DE:** **ING. ALLAN ZAVALA**  
Subgerente de Mantenimiento H.R.N.

**ASUNTO:** Información de Proyecto Hospital Regional del Norte IHSS San Pedro Sula.



Por este medio se remite información en relación a la ejecución de proyectos en el Hospital Regional del Norte, correspondiente al mes de **MAYO del 2024**:

El proyecto de **“REPARACIÓN DE TECHOS LOSAS DEL HOSPITAL REGIONAL DEL NORTE ETAPA 1 DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)”. Contrato No. 0129-2022”** y se informa lo siguiente:

**A. Identificación del Proyecto:**

- 1. Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
- 2. Sector Subsector:** Salud
- 3. Nombre del Proyecto:** “REPARACIÓN DE TECHOS LOSAS DEL HOSPITAL REGIONAL DEL NORTE ETAPA 1 DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)”.
- 4. Ubicación de Proyecto:** Hospital Regional del Norte S.P.S. Col. Tara, San Pedro Sula.
- 5. Propósito:** reparación de estructura y cubierta de techos, reemplazo de enclados e impermeabilización de losas del ala norte del HRN.
- 6. Descripción del Proyecto:** Se realizaran trabajos de demoliciones, desmontajes de aires acondicionado, montaje de las misma unidades colocación de láminas de aluzic, cielo falso, entre otros.

**B. Elaboración del Proyecto:**

- 7. Alcance del Proyecto (principal producto):** Mejorar la atención en el servicio de Salas de Ginecología, Maternidad, Cirugía de Mujeres, Cirugía de Hombres, Medicina de Mujeres, Medicina de Hombres, Pediatría A, Pediatría B, Ortopedia y Almacén Regional del Hospital Regional del Norte, IHSS.
- 8. Impacto Ambiental:** No aplica

**9. Impacto en el Terreno y Asentamientos: No aplica**

**10. Detalles del contacto:**

- Ing. Fernando Salgado
- Tel: 8957-0963
- [Fernando.salgado@ihss.hn](mailto:Fernando.salgado@ihss.hn)

**11. Fuentes de financiamiento: Fondos Propios**

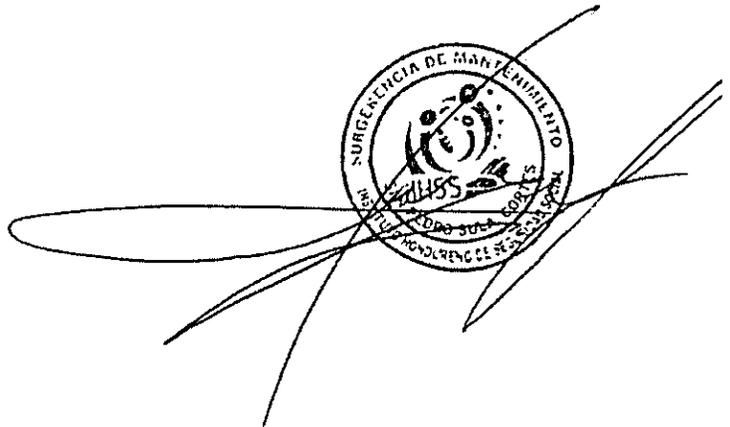
**12. Presupuesto del Proyecto: L. 8,272,677.29**

**C. Ejecución del Proyecto:**

El proyecto se encuentra en suspensión de labores desde 02 de Mayo del 2023, actualmente en proceso de cierre administrativo.

Sin más que agregar.

Atte.



cc. Archivo