

PARA: **OFICIAL DE INFORMACIÓN PÚBLICA.**

DE: **ELVIN JAVIER GARCIA**

JEFE DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES



ASUNTO: **INFORMACION PARA PORTAL DE TRANSPARENCIA DEL IHSS**

FECHA: **16 DE ABRIL DEL 2024**

En atención a la información se remite por parte de este departamento de Control de Bienes a su oficina con el objetivo de ser publicada en el portal del IHSS misma que corresponde **al mes de abril del 2024**, en el cual se informa que no hubieron cambios en los inmuebles en el estatus legal a la fecha.

Atentamente,

CC: Archivo



Receptor: Gustavo
18/abr./2024
09:25 a.m.
Adjuntos: siete (7) folios.

7	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	214.05	307.00	2	16 de mayo de 1968	Abog.J.L. Arevalo Vasconcelos	Esperanza Bonilla		352	460/464	220	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 y 167,815,799.58	FOLIO PERSONAL	L. 30,703.00		✓	Compr	INTEGRA DE ASIENTO/ ACTA 346/PUNTO TRES ACRODO LA	ORIGINAL
8	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	122.81	175.75	12	17 de abril de 1969	Abog. Francisco Murillo Selva	Emilia Mendoza Figueroa		146	336/338	236	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 y 167,815,799.59	FOLIO PERSONAL	L. 78,270.50	Compra Venta/ de terreno que descansa dos casas de habitación de construcción de adobe descrita "a" y "b" a favor del hss. rep. Por lic. Miguel Ortega	✓	Compr	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
9	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	774.62	1,111.00	87	30 de marzo de 1967	Abog. Armando Tome	Amparo Zuniga de Paredes		145	-	207	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 y 167,815,799.60	FOLIO PERSONAL	L. 85,000.00	Compra Venta/ de dos lotes de terreno, en barrio abajo, con dimensiones c/u de 561 V2 y 550 V2, a favor del hss. rep. Por lic. Miguel Ortega	✓	Compr	NO EXISTE EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	ORIGINAL
10	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	1,510.88	2,167.00	78	18 de diciembre de 1962	Abog. Victor M. Padilla	Banco de Honduras		34 y 35	33-34	173	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 y 167,815,799.61	FOLIO PERSONAL	L. 135,000.00	Compra Venta/ de un terreno en barrio la concordia a Banco de Honduras y otro terreno a doña camila Ballas, en la misma ubicación, rep. hss. Rogelio Martinez Agustinos	✓	compr	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
11	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	893.14	1,281.00	37	14 de mayo de 1968	Abog. J. Francisco Zacapa	Norma Quesada de Callejas		177	445-447	222	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 y 167,815,799.62	FOLIO PERSONAL	L. 128,109.00	Compra Venta/ de un terreno en barrio abajo a la señora Norma Quesada de Callejas, rep. hss. Miguel R. Ortega	✓	Compr	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
				Venta																	Venta		

12	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	257.07	368.71	86	19 de julio de 1962	Abog. Anibal E. Quiñonez	Adilia Ponce de Martinez		26	30-32	170	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 Y 167,815,799.63	FOLIO PERSONAL	L. 25,000.00	Compra Venta de un terreno en barrio abajo, antes de la Direccion general de aduanas y hoy del IHS, rep. Rogelio Martinez Agustinus	v	Compr a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
13	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	1,258.65	1,800.00	158	12 de octubre de 1960	Abog. Jeronimo Sandoval	Por Estado a Favor del Instituto		236	322-324	167	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 Y 167,815,799.64	FOLIO PERSONAL	L. 175,000.00	Compra Venta de lotes de terreno ubicados en barrio abajo/ el Estado de Honduras da en venta al IHSS, rep. Rogelia M. Agustinus	v	Compr a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL PRIMERA COPIA
14	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	251.00	360.00	112	15 de diciembre de 1967	Abog. J. Francisco Zacapa	Norma Quesada de Callejas		126	329-330	222	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 Y 167,815,799.65	FOLIO PERSONAL	L. 36,000.00	Compra Venta de un terreno en barrio abajo/ en el mismo se encuentra una casa de ladrillo y concreto. Rep. Miguel R. Ortega	✓	Compr a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL PAPEL SIMPLE
15	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	65.6863	93.999	66	19 de abril de 1967	Abog. Carlos Banegas Aguilar	Antonia Colindres de Contreras		64	172-173	217	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 Y 167,815,799.66	FOLIO PERSONAL	L. 22,000.00	Compra Venta/ de terreno por Antonia Colindres de Contrera al IHSS, rep. Abog. Miguel R. Ortega.	✓	Compr a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
16	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clínica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	972.00	1,394.10	65	17 de noviembre de 1981	Jose Maria Palacios M.	Consejo Metropolitano del Distrito Central		11	177	533	01-0010-006 (IVM), 01-0011 012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 Y 167,815,799.68	0000101943 - 000000	L. 371,078.00	Dacion en pago por deude pendiente sin amortizar, seden otros inmuebles, un solar en col. Sta. Fe terreno en barrio abajo, dacion en pago. Y rectificacion de compra anterior, rep. Dr. Danilo Castillo Molina	v	Dacion	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL

17	Tegucigalpa	Barrio Abajo	Edificio IVM, Edificio Administrativo, Clinica Periferica 01, Adulto Mayor	Construido en uso activo	95.90	137.55	24	19 de noviembre de 1974	Abog. Rolando Edgardo Soto	Rosa Gladys Parada Viuda de Lainez y Maura Isabel Parada de Cooper		277	260	296	01-0010-006 (IVM), 01-0011-012, 01-0011-013 (Adulto Mayor), 01-0014-009 (Periferica 01 Y Edificio Administrativo)	LPS. 1,806,753.55, 2,344,048.88 " 3,042,774.12 Y 167,815,799.68	FOLIO PERSONAL	L. 40,000.00	Compra Venta de terreno en Barrio Abajo, con las mejoras siguientes: una casa con divisiones. Rep. Don Tomas Calix Moncada.	✓	Compr	Integra de Asiento	ORIGINAL
18	Comayagüela	Villa Adela	Hospital de Especialidades	En uso activo	8,918.19	12,791.00	7	5 de abril del 1967	Abog. Ramon Perez Zuniga	Por el Consejo del Distrito Central		218	437	211	12-0178-005	34,373,295.43	FOLIO PERSONAL	L. 319,775.00			Venta Dacion	Integra de Asiento	PRIMERA COPIA ORIGINAL
19		/ Barrio La Granja			4,358.91	6,251.80	38	19 de septiembre de 1968	Abog. Juan Murillo Duron	Adela Streber Viuda de Callejas		3	40/42	237			FOLIO PERSONAL	L. 85,000.00		N/T	Integra de Asiento	ORIGINAL	
20					no especifica	no especifica	4	22 de febrero 1984	Abog. Manuel Enrique Alvarado	Lucas Castellon Tercero		5	-	757	N/T		FOLIO PERSONAL	150.440.00		N/T	Compra Venta	NO HAY ORIGINAL	ORIGINAL
21	Tegucigalpa	Lomas del Guijarro II etapa	Terreno	En Litigio, hay varios dueños	27,360.46	39,241.99	7	21 de enero de 1982	Abog. Justiniano Vasquez	Consejo Metropolitano del Distrito Central		62	364	547	17-0125-011	110,758,669.20	0000077988-00000	L. 1,962,099.50	Dacion en pago/ en reconocimiento a deuda por contracciones que conforme a ley y reglamento se debe efectuar/ actualmente en litigio por reivindicacion de dominio. Y nulidad de asientos.	✓	Dacion	Integra de Asiento	ORIGINAL
22	Tegucigalpa	Col. Miramontes	Macen Cent	de football	34,861.42	50,000.31	57	28 de octubre de 1960	Arturo Humberto Montes	Maria del Socorro Irias		107	212-218	160	11-0110-022/11-0110-004/11-0110-021/11-0110-024	3,251,244.80, 27,403,735.50 Y 6,856,937.50, 3,470,020.12	FOLIO PERSONAL	L. 150,000.00	Compra Venta, realizada a la señora Maria del Socorro Iria rep. Abog. Rogelio Martinez Augutinos	✓	Compr	Integra de Asiento	ORIGINAL
23	Tegucigalpa	Col. Kennedy	Periferica N°3	construido en uso activo	700.00	1,003.98	24	08 de junio de 1971	Abog. Anibal E. Quifones	Juan Jose Pino S.		116	239-241	260	20-0127-004	1,204,678.80	FOLIO PERSONAL	L. 10,039.80	Compra Venta de terreno al Instituto de la vivienda, enajenacion con el IHSS, Rep. Abog. Humberto Lopez Villamil		Compr	Integra de Asiento	PRIMERA COPIA ORIGINAL
24	Comayagüela	Col. Santa Fe	Periferica 02	nte Constru	6,972.24	10,000.00	27	10 de noviembre de 1978	-	Ricardo Flores Bermudez		91	289	268	07-0834-018	28,637,012.50	FOLIO PERSONAL	L. 230,000.00	Compra Venta/ compra venta a la sociedad Equipo y Respuestos Walterbrotheris, del San Francisco	✓	Compr	Integra de Asiento	ORIGINAL

25	Comayagüela	Col. Santa Fe	Terreno / Anexo	Arrendado en alquiler	1,394.45	2,000.00	65	17 de noviembre de 1981	Abog. Jose Maria Palacios	Consejo Metropolitano del Distrito Central		11	177	533	07-0211-032	425,157.30	0000101944-00000	L. 20,000.00	Dación en Pago/ terreno anexo en col. Santa Fe.	✓	Dación	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
26	Tegucigalpa	Barrio San Francisco	Casa Imprenta Calderon	inactivo	no específica	no específica	62	21 de agosto de 1989	Abog. Jorge A. Vasquez	*Papeleria e Imprenta Calderon S. de R.L.		91	119	1364	01-0083-004	5,266,787.08	—	L. 140,662.66	Adjudicación Judicial, pago que le realice a los trabajadores de imprenta Calderon	✓	Adjudicación judicial	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL PRIMERA COPIA
27	San Pedro Sula	Col. Tepeaca	Clínica Perif. Tepeaca	construido en uso activo	3,779.61	5,420.94	25	2 de mayo de 1984	Abog. Ricardo Leon Castillo	Municipalidad/ San Pedro Sula		18	185	689	0-70-0/412-003	N/T	FOLIO PERSONAL	L. 135,523.50	Compra venta, que hizo la municipalidad para abonar a deuda obrero patronal		Compra a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
28					381.69	547.44	535	06 de octubre de 2004	Jose Ramon Aguilar	Inversiones Palmarosa		10	127	4883		N/T	0001155879-00000	L. 5,000.00	Permuta con Inversiones Palmarosa s.a. de c.v.		Permuta a	INTEGRA DE ASIENTO	FOTOCOPIA
29	San Pedro Sula	Col. Tara	Hospital Regional del Norte	Construido en uso activo	4,191.84	6,012.19	98	23 de mayo de 1978	Lic. Gonzalo Pascua	Don Julio Galdamez Zepeda		15	8	200	0-41-0/006-000	N/T	0000122138-00000	L. 173,974.85	Compra venta lote de terreno conocido como bloque numero "cuatro" LA URBANIZACION LA TRAZA		Compra a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
30		Col. Buenos Aires			5,456.68	7,826.30	176	05 de noviembre de 1976	Lic. Gonzalo Pascua	Don Carlos Vitanza		82	435	89	0-41-0/320-000	N/T	0000139743-00000	L. 689,752.00	Compra Venta dos lotes de terreno clausula primera, letras a y b		Compra a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
31		Área santa barbara línea férrea Biv. Cortes			2,217.76	3,180.84	6	15 de mayo del 1984	Abog. Teobaldo Enamorado	Enrique Vitanza Funez		84	no legible	689	0-41-0/321-000	N/T	0000503078-00000	L. 1,700,000.00	Compra Venta de un solar urbano construido ubicado en lotificacion buenos aires norte ciudad sps		Compra a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	NO HAY EN TESORERIA DOCUMENTO
32							2,139.83	3,069.07	36	21 de julio de 1977	Francisco Guillermo Duron	Don Carlos Vitanza		75	430	181	0-41-0/322-001	N/T	00001306427-00000	L. 250,000.00	Compra Venta de lote de terreno		Compra a Venta
33	San Pedro Sula	las Mesetas	Terreno	parcialmente alquilado y la otra parte Se encuentra en situacion de abandono sin rotular y desmontar	69,722.51	100,000.14	62	19 de marzo de 1966	Abog. Salvador Cardona	Don Maximiliano Trejo	Inscripción N°. 214, pag. 197. tomo 86	19	84	6733	0-60-0/260-000	N/T	1811930	L. 125,000.00	Compra Venta de terreno	✓	Compra a Venta	LITIGIO	ORIGINAL
34	San Pedro Sula	Avenida Circunvalación Orquidea Blanca 1, 2.	Edif. Rehabilitación Física	construido en uso activo	1,281.87	1,838.53	152	02 de junio de 2005	Abog. Olvin Mejia Santos	Pina Anacely de los Angeles Boquin	N° 15-- tomo 4756, N°. 80.- tomo 4750	70	—	5210	0-12-0/085-000	N/T	00001675310-00000	L. 10,531,391.25	Compra Venta de terreno, marcado N° 11, bloque 7, avenida Circunvalación	C/C	Compra a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
35						1,281.87	1,838.53	190	12 de julio de 2005	Abog. Olvin Mejia Santos	Padra Maria Boquin Orenday	N° 15-- tomo 4756, N°. 80.- tomo 4750	69	—	5210	0-12-0/085-000	N/T	00001675350-00000	L. 3,500,000.00	Compra Venta de terreno, marcado N° 11, bloque 7, avenida Circunvalación	C/C	Compra a Venta	INTEGRA DE ASIENTO

36	Choloma	Barrio la Primavera	Clinica Perif. Choloma	construido en uso activo	2,063.09	2,959.00	58	23 de diciembre de 1992	Abog. Juan Arnaldo Hernandez	Donaldo Muñoz Ferrufino		21	105	1747	GQ4311-16-0019	5,917,200.00	00001210562-00000	L. 350,000.00	Compra venta de terrenos de instituto de prevision militar, rep del ihss, Dr. Marco A. Began/acta de cancelacion de	c/c	Compr a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
37	Villa Nueva	Villa Nueva Cortes	Clinica Perif. Villa Nueva	construido en uso activo	3,582.00	5,137.52	36	29 de abril de 1985	Roberto Rendon Pineda	Municipalida d Villa Nueva		64	132	771	6501-05	64,600.00	00001170275-00000	Donación	Donacion/ que solicito el ihss, a la cooperacion municipal, para construir clinica	v	Dacion	INTEGRA DE ASIENTO	FOTOCOPIA
38	Villa Nueva	Búfalo, Municipio de Villa Nueva	Terreno	se encuentra en posesion de habitantes	20,771.01	29,791.01	164	18 de agosto de 1984	Roberto Rendon Pineda	Juzgado Segundo de Letras		82	158	1038	G0444Q-13-18	1,221,000.00	0001310651-00000	L. 37,791.40	Adjudicacion por venta en Remate por deuda de plazo vencido.	v	Adjudicacion judicial	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL PRIMERA COPIA
39	Puerto Cortes	En las Magdalena s	Terreno/Oficinas	Parcialmente Construido, la mayor parcela baldio o en desuso	9,718.52	13,938.88	10	08 de mayo de 1980	Marco Tulio Cruz	Jose Luis Ustariz Villalta		45	503	44	GR413-A-004023	N/T	0000624925-00000	L. 52,267.83	Compra Venta de lote de terreno denominado N° 10	v	Compr a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
40	Atlantida	Ceiba En el Higuero O Miramar	Terreno/Oficinas	Parcialmente Construido o oficinas la mayor parcela se encuentra baldio o en desuso	8,342.27	11,964.98	38	17 de agosto 1978	Abog. Jose Luis Cobos	Corporacion Municipal		46		36	En Investigacion	N/T	FOLIO PERSONAL	L. 40,096.53	Dacion en pago/ trasapato de terreno por pago de adeudamiento de cotizaciones obrero patronales.	v	Dacion	INTEGRA DE ASIENTO	FOTOCOPIA INTEGRA
41	Atlantida	Al norte con playa al sur con la Tela Railroad Company	Terreno	Invadido por cancha de football el 50% y el otro 50% baldio y enmontado	13,944.11	19,999.46	18	30 de mayo de 1981	Pomplio Amador Cerrato	Karl F. Koch		64		39	08-16-01-99	N/T	0000751393-00000	L. 40,000.00	Compra Venta	v	Compr a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	FOTOCOPIA
42	El Progreso	Yoro	Terreno	Edicio del IHSS	1,819.68	2,609.89	18	21 de abril de 2005	Abog.Lilian Graciela Avila	Jose Luis Valverde Ramirez		65	63	1052	GP213A-15-0019	N/T	0000997690-00000	L. 499,000.00	Compra Venta	v	Compr a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
43	El Paraíso	Danli	Terreno	Rotulado, desmontado y Cercado	6,972.24	10,000.00	33	10 de marzo de 1994	Abog. Marco Antonio Lanza Lopez	Ricardo Antonio Sevilla Gamero		66	24	219	03-47-12-99	2,091,675.00	0001273374-00000	L. 100,000.00	Compra Venta de terreno, identificado con el nombre finca el estero	v	Compr a Venta	INTEGRA DE ASIENTO	ORIGINAL
44	Santa Rosa de Copan	Barrio Los Pinos	Terreno	En la actualidad se encuentra Baldio	10,277.29	14,740.29	223	08 de septiembre de 2003	Abog.Nelson Ovidio Lanza Erazo	Alcaldia Municipal		56	207	877	En Investigacion	N/T	FOLIO PERSONAL	L. 1,300.00	Permuta de terreno, con Alcaldia Municipal por ubicacion mejor e invasion	v	Permuta	PROCESO VERIFICACION	ORIGINAL

45	Choluluteca	Las Arenas	Terreno/Ci inicas	Parcialme nte Construid o en uso	17,430.60	24,999.99	28	17 de noviembre de 1975	Abog. Rolando Edgardo Soto	Maria Cristina de Rodriguez		53	..	12	47-02-02- 08	1,718,167.99	1480472- 00000	L. 7,500.00	Permuta de terreno que se hizo con las damas de la caridad	✓	Permut a	INCONGRUENCIA	ORIGINAL
----	-------------	------------	----------------------	---	-----------	-----------	----	-------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------------	--	----	----	----	-----------------	--------------	-------------------	-------------	---	---	-------------	---------------	----------

AUTORIZADO: _____
Elvin Javier Garcia
Jefe del departamento de Control de Bienes