



# ALCALDIA MUNICIPAL

CHOLUTECA, HONDURAS, C.A.

13

## DICTAMEN

El suscrito director de la oficina de ordenamiento territorial de conformidad a la inspección y mensura del solar.

De \_\_\_\_\_

Ubicado en el barrio o colonia \_\_\_\_\_

Emite el siguiente dictamen

### Dimensiones

Al Norte: \_\_\_\_\_

Al Sur: \_\_\_\_\_

Al Este: \_\_\_\_\_

Al Oeste: \_\_\_\_\_

Limites Al Norte \_\_\_\_\_

Al Sur \_\_\_\_\_

Al Este \_\_\_\_\_

Al Oeste \_\_\_\_\_

### OBSERVACIONES

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Por consiguiente siendo que no afecta a derechos es de parecer que se conceda o apruebe dominio pleno.

Choluteca \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 2016



\_\_\_\_\_  
Director Ordenamiento Territorial



(14)

# ALCALDIA MUNICIPAL

## CHOLUTECA, HONDURAS, C.A.

### AVALUO DE TERRENO

SR.(A): \_\_\_\_\_

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

BARRIO: \_\_\_\_\_

VALOR DE TIERRA: \_\_\_\_\_

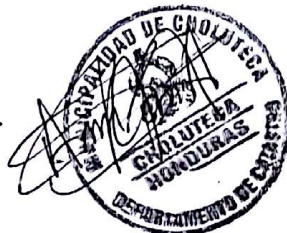
AREA: \_\_\_\_\_ MTS<sup>2</sup>

\_\_\_\_\_  
Nombre Valuador Catastral

\_\_\_\_\_  
Director Ordenamiento Territorial

**OBSERVACIONES:**


\_\_\_\_\_  
REVISADO POR:



\_\_\_\_\_  
APROBADO POR:  
Director Ordenamiento Territorial



15

# ALCALDIA MUNICIPAL

CHOLUTECA, HONDURAS, C.A.  
2782-0011 / 2782-0021

## CONSTANCIA

El Suscrito municipal del departamento de Catastro de la MUNICIPALIDAD DE CHOLUTECA

Por medio de la presente HACE CONSTAR: Que el señor \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Tiene registrada una propiedad  
Ubicada en el Barrio \_\_\_\_\_ de esta ciudad

Con Clave Catastral No. \_\_\_\_\_

Valor de tierra Lps. \_\_\_\_\_

Valor de Edificacion: Lps. \_\_\_\_\_

Valor Total: Lps. \_\_\_\_\_

Norte \_\_\_\_\_

Sur \_\_\_\_\_

Este \_\_\_\_\_

Oeste \_\_\_\_\_

Area \_\_\_\_\_

Para los fines que el interesado convenga se le extiende la presente CONSTANCIA, en la Ciudad de Choluteca, Depto. de Choluteca, a los \_\_\_\_\_ días del

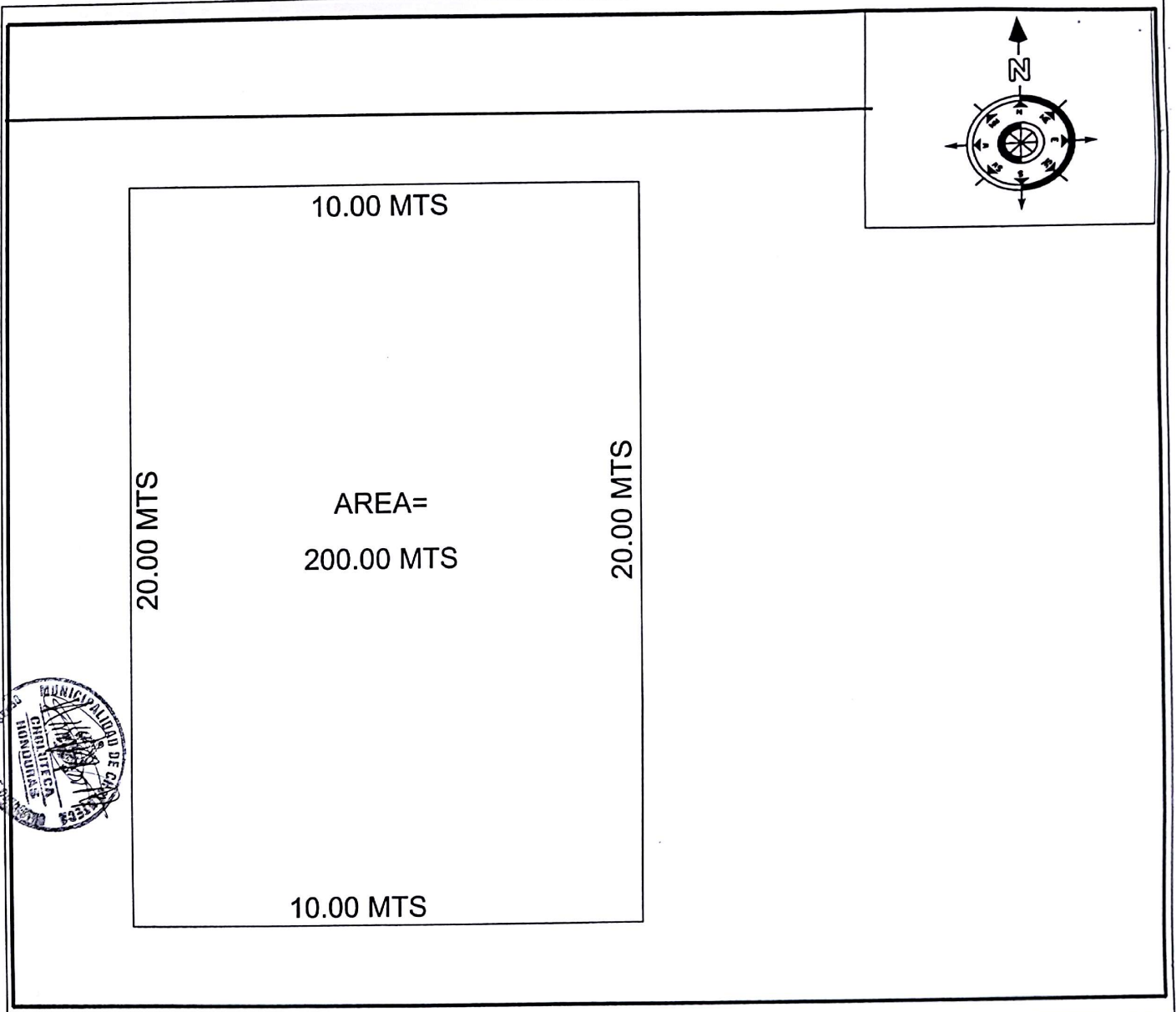
Mes de \_\_\_\_\_ del 20 \_\_\_\_\_

Nota: \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
Director de Ordenamiento Territorial

“Choluteca Avanza con Transparencia y Solidaridad”



...Area Urbana Choluteca 2015.dgn 07/12/2016 10:49:33 a.m.



# ALCALDIA MUNICIPAL

17

HOJA DE MANTENIMIENTO DE CATASTRO AÑO: \_\_\_\_\_

SITUACION ANTERIOR CLAVE CATASTRAL				SITUACION ACTUAL CLAVE CATASTRAL			
Zona	Cuadro	Parcela	Anexo	Zona	Cuadro	Parcela	Anexo
Nombre del Contribuyente				Nombre del Contribuyente			
Ubicación del Inmueble				Ubicación del Inmueble			
RESUMEN DE VALORES				RESUMEN DE VALORES			
Tierra	Mejoras	Exencion	Neto Grav.	Tierra	Mejoras	Exencion	Neto Grav.
Area del Solar _____ M2				Area del Solar _____ M2			
B. I. M. Año 20 _____ Lps. _____				B. I. M. Año 20 _____ Lps. _____			

## DETALLE DE LOS MOTIVOS DE CAMBIO

Aplicación Nueva Tasa \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Año Efectivo del Cambio      \_\_\_\_\_ Valuador      \_\_\_\_\_ Fecha

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ Fecha      \_\_\_\_\_ Jefe de Catastro