

2016

INFORME MENSUAL OCTUBRE



MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y
PROYECTOS MENORES
MUNICIPALIDAD DE PUERTO
CORTES

RESPONSABLE: ING. CLAUDIA ZALDIVAR

INDICE

CONTENIDO	Nº PAG.
1. EVALUACIONES REALIZADAS.....	2
2. PROYECTOS PRESUPUESTADOS.....	3
3. PROYECTOS EN EJECUCION.....	4
4. PROYECTOS RECEPCIONADOS.....	5
5. TRABAJOS REALIZADOS POR TALLER MUNICIPAL	8



1. EVALUACIONES REALIZADAS:

- 1.1 Empedrado de callejón don Bitorino, Aldea El Bálsamo, Sector Ecoturístico;** se acudió al lugar en atención a la solicitud en el lugar se encontraba miembros del patronato y de la comunidad y se acordó con estos la entrega de los materiales para la construcción de un empedrado con su respectivo canal pluvial.
- 1.2 Empedrado de callejón Nueva Esperanza, Aldea El Bálsamo, Sector Ecoturístico;** se acudió al lugar en atención a la solicitud en el lugar se encontraba miembros del patronato y de la comunidad y se acordó con estos la entrega de los materiales para la construcción de un empedrado con su respectivo canal pluvial.
- 1.3 Reparación de la casa del Sr, José Elías Andino, Miraflores, Sector Medina;** se acudió al lugar con el promotor de la zona en el cual se encontraban en el lugar el dueño de la casa se acordó con este la entrega de los materiales para la reparación de la casa y paso peatonal, lamina de zinc, cemento, varillas.
- 1.4 Culminación de Iglesia Adventista, Rio Arriba, Sector Ecoturístico;** se acudió al lugar con el promotor de la zona en el cual se encontraban en el lugar miembros del patronato y de la iglesia y se acordó con estos la entrega de los materiales para la culminación de la iglesia.
- 1.5 Construcción de centro comunal, barrio La Curva, Sector Península Este** se acudió al lugar con el promotor de la zona en el cual se encontraban en el lugar miembros del patronato y de la iglesia y se acordó con estos la entrega de los materiales para la culminación de la iglesia.



2 PROYECTOS PRESUPUESTADOS:

2.1 Red Vial:

Nº	PROYECTO	COMUNIDAD	MONTO DEL CONTRATO	OBSERVACIONES
1	Reducción de pendiente en calle, y construcción de canales pluviales	Colonia La Unión, Sector Zapadril	—	En Proceso de Aprobación
2				
TOTAL PROYECTOS DE RED VIAL				—

Nota: Los proyectos que no tienen un monto de contrato, están a nivel de presupuesto base.



3 PROYECTOS EN EJECUCION:

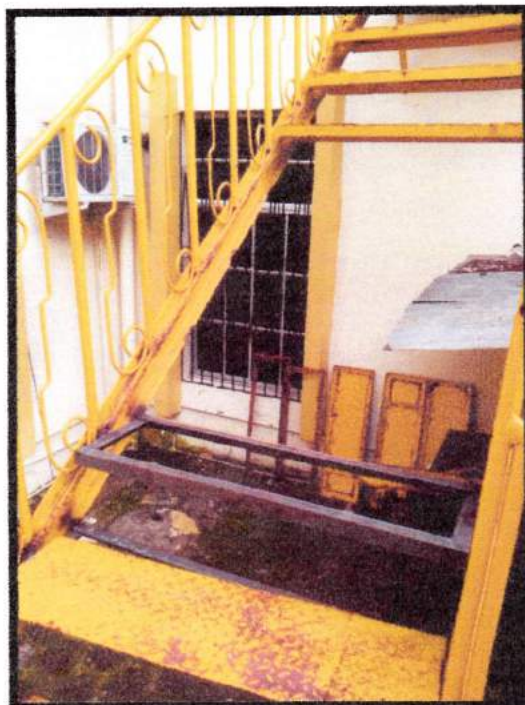
3.1 Losa en 50.60ml de Canal de Drenaje Pluvial y Tapaderas de Registro. Consiste en la Construcción de 93.76m² de Losa de Concreto e=15cm, #4@20cm A/S; 5 Tapaderas de registro e=7.5cm, #4@20cm.



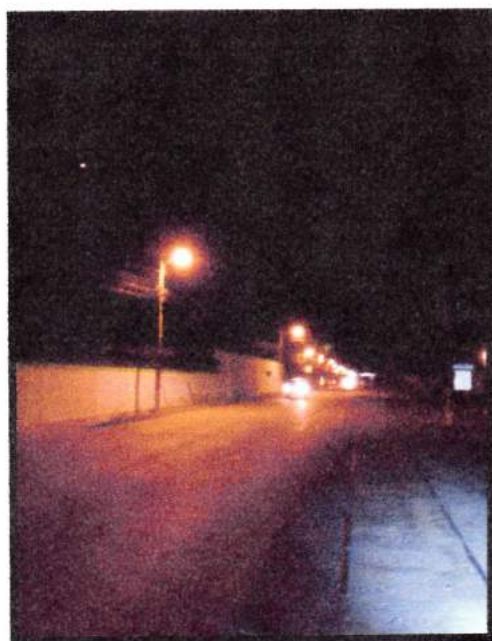
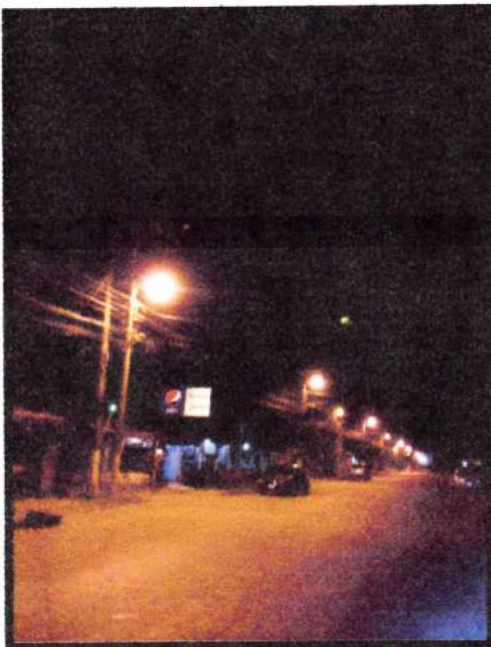
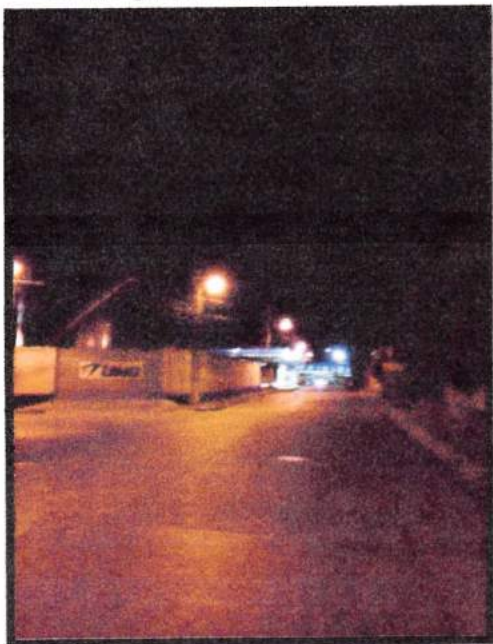
4 PROYECTOS RECEPCIONADOS:

4.1 Pintura de Estructura Metalica en Municipalidad de Puerto Cortés

Consiste en la limpieza, pintura y reparacion de toda la estructura metalica externa del edificio municipal , como ser balcones, soportes de aires acondicionados, puertas, barandas, parqueos de bicicletas, gradas de emergencia, entre otros, Con costo total de Lps 54,017.55



4.2 Reparacion de Alumbrado Publico Barrio Campo Rojo, Sector Peninsula Oeste. Consiste en la instalación de 15 lámparas nuevas de 100 watts y 1 lámpara nuevas de 250 watts tipo cobra con su respectivo brazo y fotocelda.



5 TRABAJOS REALIZADOS POR TALLER MUNICIPAL:

5.1 Elaboración de Ataúdes para donación. Como parte de la proyección social de la Municipalidad de Puerto Cortes, se realiza la entrega de ataúdes para las personas de escasos recursos económicos las cuales no pueden costear el precio de un ataúd. Durante el mes de Septiembre se entregaron diez ataúdes.

MES	NUMERO DE ATAÚDES
Octubre	7
Total	7

5.2 Proyecto Pintemos de Color Nuestra Ciudad. Como parte de la proyección social de la Municipalidad de Puerto Cortes, se está llevando a cabo en colaboración con CEPUDO el proyecto "PINTANDO DE COLOR NUESTRA CIUDAD" con el cual se pretende cambiarle la cara al municipio pintando algunos edificios públicos y privados que se encuentran en el centro de la ciudad, así como también la entrada y salida de la misma. Como contraparte municipal se está brindando la mano de obra con cuadrillas municipales y algunas herramientas y equipo básicos.

- **Casas en Colonia 23 de Abril:** Se pintaron 25 casas en Col. La Esperanza. El costo de materiales fue sufragado por los propietarios de las casas y la mano de obra por la Municipalidad lo que da un costo aproximado de Lps6,000.00

5.3 Reparaciones varias en Oficinas Municipales. Como parte del mantenimiento municipal, se hacen revisiones y reparaciones diversas en las oficinas municipales:

- Revisión y limpieza de drenaje sanitario en Biblioteca Virtual.
- Cambio de llave y manguera de abasto en lavabo de sanitario en edificio municipal.
- Revisión de lámparas en predio de bodega municipal.
- Cambio de llavín en Oficina de Mantenimiento Vial.
- Limpieza de aires acondicionados en diferentes oficinas municipales.
- Cambio de llavín en Oficina de Procuraduría Municipal.
- Remoción de torre en mal estado en Parque Central.
- Elaboración e instalación de estante para microondas
- Reparación de lámparas de techo en oficina de Alcaldía y Vice-Alcaldía.
- Limpieza de drenajes en oficina de Diseño y Formulación Técnica de Proyectos.
- Reparación de llavín y sanitario en Gerencia Administrativa.



- Revisión del Sistema eléctrico y limpieza de térmico en panel en oficina de Programa Municipal de Extensión Agropecuaria.
- Limpieza de drenajes en oficina de Promoción Social
- Cambio de balastos en lámparas de laboratorio del D.M.A.
- Cambio de llavín en puerta de sanitario segunda planta edificio municipal.
- Cambio de sifón, manguera de abasto y soportes de lavabo en sanitario de Procuraduría Municipal.
- Revisión y reparación de bomba de agua en tanque de almacenamiento de agua en edificio municipal.
- Cambio de llavín en oficina compras y suministros.
- Revisión y reparación de sistema eléctrico en oficina de Regidores.




MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES

GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO

INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / IDENTIFICACIÓN DE PROYECTOS DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES

Periodo: 01-31 de Octubre del 2016

Ítem	Encargado de la Ejecución del Proyecto	Sector/ Sub Sector	Nombre del Proyecto	Ubicación del Proyecto	Propósito	Descripción del Proyecto
#121/16	Jorge Adalberto Martinez	Seguridad Ciudadana	Reparaciones de Alumbrado Público	Barrio Campo Rojo, Sector Peninsula Oeste	Mejorar las condiciones de alumbrado publico del sector	Consiste en la instalación de 15 lámparas nuevas de 100 watts y 1 lámpara nuevas de 250 watts tipo cobra con su respectivo brazo y fotocelda.
#115/16	Jorge Adalberto Martinez	edificaciones de bienes municipales	Pintura de estructura metalica en municipalidad de puerto cortés	Barrio la curva, 2 avenida entre 14y13 calle	Mejorar las condiciones de imagen y seguridad del edificio municipal,	Pintura y reparacion de balcones, puertas metalicas, estructuras de aire, gradas de emergencia y barandas de proteccion
#110/16	Francis Dayanara Viana	red vial	Reparación de calle principal	Colonia Brisas del Mar, Sector el Porvenir.	Mejorar el acceso de la colonia, reparando las partes dañadas del adoquinado y pavimento.	Consiste en la reparacion de 96 m2 de calle, limpieza de canales, construccion de tapaderas y losas dañadas
#117/16	Guspaldo Lemus Avila	Drenaje Pluvial	Losa en 50.60ml de Canal de Drenaje Pluvial y Tapaderas de Registro	Colonia San Roque, Sector Campana	Evitar accidentes de caidas	Construccion de 93.76m2 de Losa de Concreto e=15cm, #4@20cm A/S; 5 Tapaderas de registro e=7.5cm, #4@20cm




MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO

INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCION/ ELABORACION DE PROYECTO
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES
Periodo: 01-31 de Octubre del 2016

Item	Alcance del Proyecto	Impacto Ambiental	Impacto en el Terreno y Asentamientos	Detalles del Encargado del Proyecto	Presupuesto	Fuentes de Financiamiento	Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto	Estado del Proyecto	Costo de Finalización (Proyectado)	Fecha de Finalización (Proyectada)
#121/16	Mejorar las condiciones de alumbrado publico para brindar mayor seguridad a los habitantes	NO APLICA	NO APLICA	Jorge Adalberto Martínez	L. 48,903.10	Municipalidad de Puerto Cortés	04 de Octubre del 2016	100%	L. 48,903.10	24 de Octubre del 2016
#115/16	Provee de un lugar mas seguro y con mejores condiciones a las personas que laboran en el edificio municipal	NO APLICA	NO APLICA	Jorge Adalberto Martínez 96269157	L. 49,167.55	Municipalidad de Puerto Cortés	22/02/2016	100%	L. 54,017.55	19/10/2016
#110/16	Mejorar el acceso de la colonia, reparando las partes dañadas del adoquinado y pavimento.	NO APLICA	Debido a que se exige una compactación, estos son mínimos.	Francis Dayanara Viana	L. 69,841.60	Municipalidad de Puerto Cortés	30/08/2016	100%	L. 69,841.60	20/09/2016
#117/16	Proveer un lugar mas seguro y evitar accidentes	NO APLICA	NO APLICA	Guspaldo Lemus Avila	L. 146,390.00	Municipalidad de Puerto Cortés	30/08/2016	90%	L. 146,390.00	11/08/2016




**MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO**

**INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / EJECUCIÓN DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES**

Periodo: 01-31 de Octubre del 2016

CÓDIGO #115/16- Pintura de estructura metalica en municipalidad de puerto cortés. Barrio la curva, 2 avenida
entre 14y13 calle.

Orden de cambio No. 1 , Valor Negativo -L. 4850

RAZONES

Al realizarse la reparacion de las gradas para salida de emergencia se encontro con laminas de acero dañadas por lo cual es necesario el reemplazo de algunos pasos.

Ing. Claudia Zaldívar
Jefe de Mantenimiento Municipal
y Proyectos Menores

