



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



CATASTRO

Ordenamiento Territorial del Municipio
Marcala, La Paz

Marcala La Paz 03/11/2023

Ing. Enrique Alfredo López Gaitán

Oficial de Información Pública

Le saludo.

A continuación remito el informe detallado de los ingresos y actividades realizadas en el departamento de catastro durante el mes de Octubre del año 2023.

Atte.

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



CATASTRO

Ordenamiento Territorial del Municipio
Marcala, La Paz

Ingresos por Dominios Plenos

Del 01 al 31 de Octubre del 2023

Nombre	Valor	Observaciones
DORIS MARINA DUBON MOLINA	L1,000.00	Código 22.22.20.04
ADOLFO LOPEZ	L450.00	Código 22.22.20.04
MOHANNAD BSEIS	L52,799.85	Código 22.22.20.04
MELVIN LISANDRO SANCHEZ NOLASCO	L5,485.98	Código 22.22.20.04
SANTOS VICTORIA ESCOBAR MOLINA	L5,998.95	Código 22.22.20.04
YONEL ARTURO GAMEZ VASQUEZ	L3,000.00	Código 22.22.20.04
JUNTA DE AGUA POTABLE EL PASTAL	L980.00	Código 22.22.20.04
TOTAL	L69,714.78	

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Lotes Vendidos en el Cementerio

Del 01 al 31 de Octubre del 2023

Nombre	Valor	Observaciones
RENIERI ALEJANDRO RODRIGUEZ LARA	L475.00	Código 22.22.20.03
NORMA ARACELY DEL CID LOPEZ	L975.00	Código 22.22.20.03
TOTAL	L1,450.00	

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Permisos de Construcción Autorizados

Del 01 al 31 de Octubre del 2023

Nombre	Valor	Observaciones
JORGE MAKDIEL MONTES FIALLOS	L5,057.32	Código 11.11.19.18
GLORIA SARAI CONTERAS PEREZ	L5,736.15	Código 11.11.19.18
SANTOS EDGARDO BANEGAS CHAVEZ	L3,006.80	Código 11.11.19.18
JUAN MANUEL MELGAR HERNANDEZ	L10,000.00	Código 11.11.19.18
PEDRO ALEXANDER GRANADOS UMAÑA	L3,988.00	Código 11.11.19.18
RIXA YOJANI HERNANDEZ NOLASCO	L1,582.20	Código 11.11.19.18
TOTAL	L29,370.47	

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Planos Autorizados

Del 01 al 31 de Octubre del 2023

Nombre	Valor	Observaciones
MAYERLI ARELI MATUTE HERNANDEZ	L700.00	Código 11.11.19.17
JOSE NATIVIDAD SOZA SALMERON	L3,375.00	Código 11.11.19.17
JORGE IVAN ARGUETA	L900.00	Código 11.11.19.17
BERTA DE LA CRUZ LOPEZ ORTIZ	L700.00	Código 11.11.19.17
JULIO CESAR CHICAS VASQUEZ	L1,700.00	Código 11.11.19.17
SELENA ELIZABETH FERMAN GIRON	L700.00	Código 11.11.19.17
DANIA LIZETH BARAHONA URQUIA	L700.00	Código 11.11.19.17
ELMER LEONEL ESCOBAR GRANADOS	L700.00	Código 11.11.19.17
ARNOL JAVIER GUEVARA NOLASCO	L700.00	Código 11.11.19.17
SANTOS EDUBIJES LOPEZ CHICAS	L700.00	Código 11.11.19.17
ANDONI FERNANDO NOLASCO OSORIO	L700.00	Código 11.11.19.17
MARIA EUGENIA GOMEZ BAUTISTA	L700.00	Código 11.11.19.17
MARIA DEL CARMEN URQUIA MARTINEZ	L700.00	Código 11.11.19.17
CARLOS EDUARDO GOMEZ DRAWERT	L700.00	Código 11.11.19.17
AMINTA REBECA GARCIA URQUIA	L700.00	Código 11.11.19.17
JUAN ROMAN NOLASCO	L700.00	Código 11.11.19.17
WILFREDO ANTONIO MARQUEZ ARGUETA	L1,400.00	Código 11.11.19.17
MIRIAN ELIZABETH PEREZ ZELAYA	L700.00	Código 11.11.19.17
ELEAZAR ANTONIO HERNANDEZ SANTOS	L700.00	Código 11.11.19.17
JOSE MATILDE CALIX FLORES	L700.00	Código 11.11.19.17
TOTAL	L18,575.00	





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Ingresos por Constancias Catastrales

Del 01 al 31 de Octubre del 2023

Nombre	Valor	Observaciones
MELVIN YOVANY PEREZ RODRIGUEZ	L150.00	Código 22.22.20.03.06
ELSA MARINA SORTO	L50.00	Código 22.22.20.03.06
BERTA DE LA CRUZ LOPEZ ORTIZ	L100.00	Código 22.22.20.03.06
FIDELINA CASTILLO VASQUEZ	L50.00	Código 22.22.20.03.06
JAVIER FRANCISCO GIRON DOMINGUEZ	L50.00	Código 22.22.20.03.06
JAVIER EDGARDO RIVAS CARDONA	L50.00	Código 22.22.20.03.06
FRANCISCO ROLANDO MARTINEZ VASQUEZ	L50.00	Código 22.22.20.03.06
SONIA MARLENY GIRON GONZALES	L50.00	Código 22.22.20.03.06
GABRIEL OVIDIO SUAZO MARTINEZ	L100.00	Código 22.22.20.03.06
GUILLERMO CONTRERAS	L50.00	Código 22.22.20.03.06
JUAN CARLOS AMAYA RODRIGUEZ	L100.00	Código 22.22.20.03.06
ALFREDO ZELAYA MARTINEZ	L50.00	Código 22.22.20.03.06
REYNA ARCADIA GAMEZ	L50.00	Código 22.22.20.03.06
DULCE MARIA MENDOZA GUZMAN	L100.00	Código 22.22.20.03.06
ZOILA ESPERANZA VASQUEZ GUEVARA	L100.00	Código 22.22.20.03.06
NATIVIDAD DE JESUS MARQUEZ GRANADOS	L50.00	Código 22.22.20.03.06
ANTONIO GAMALIEL HERNANDEZ SANTOS	L100.00	Código 22.22.20.03.06
WILLIAN RENE BAUTISTA MOLINA	L50.00	Código 22.22.20.03.06
OLGA MARINA RODRIGUEZ BARAHONA	L50.00	Código 22.22.20.03.06
ARNOLD RUBEN DOMINGUEZ LAZO	L50.00	Código 22.22.20.03.06
JAIME MANUEL CALIX AGUILAR	L50.00	Código 22.22.20.03.06
DIANA GISSEL LARA SUAZO	L50.00	Código 22.22.20.03.06
LOURDES PATRICIA LOPEZ GONZALES	L50.00	Código 22.22.20.03.06
DIGNA ARGENTINA LOPEZ GONZALES	L50.00	Código 22.22.20.03.06
ANDONI FERNANDO NOLASCO OSORIO	L100.00	Código 22.22.20.03.06
MA AMPARO AMAYA GAMEZ	L100.00	Código 22.22.20.03.06
CARLOS EDUARDO GOMEZ DRAWERT	L100.00	Código 22.22.20.03.06





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



CATASTRO

Ordenamiento Territorial del Municipio
Marcala, La Paz

MARIO RENE MEJIA MONGE	L100.00	Código 22.22.20.03.06
OSIRIS MARYSOL GARCIA ARGUETA	L50.00	Código 22.22.20.03.06
JOSIN MILSON NICOLAS VASQUEZ	L100.00	Código 22.22.20.03.06
IRIS YANETH ARGUETA DONAIRE	L50.00	Código 22.22.20.03.06
HELDER NICOLAY GONZALES VENTURA	L50.00	Código 22.22.20.03.06
MIRIAN YOLANDA ARGUETA YANES	L50.00	Código 22.22.20.03.06
AMINTA REBECA GARCIA URQUIA	L100.00	Código 22.22.20.03.06
ELDA MARLENIA LOPEZ GARCIA	L50.00	Código 22.22.20.03.06
LAURY MICHELLE GAMEZ NICOLAS	L50.00	Código 22.22.20.03.06
TOTAL	L2,500.00	

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Inspección y Mensuras

Del 01 al 31 de Octubre del 2023

Nombre	Valor	Observaciones
MOHANNAD BSEIS	L50.00	Código 11.11.19.17.03
JUAN CARLOS BENITEZ RAMOS	L300.00	Código 11.11.19.17.03
IRIS YANETH TREJO MEJIA	L300.00	Código 11.11.19.17.03
TOMAS ANTONIO ARGUETA YANES	L300.00	Código 11.11.19.17.03
MELVIN LISANDRO SANCHEZ NOLASCO	L50.00	Código 11.11.19.17.03
SANTOS VICTORIA ESCOBAR MOLINA	L50.00	Código 11.11.19.17.03
JUNTA DE AGUA POTABLE EL PASTAL	L100.00	Código 11.11.19.17.03
TOTAL	L1,150.00	

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

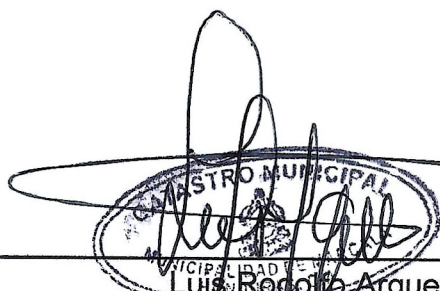
Teléfono: 27645329, 27643975



Resumen de Ingresos

Del 01 al 31 de Octubre del 2023

Resumen de Ingresos	Observaciones
L 122,760.25	Total Ingresos según facturación



Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal.



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



CATASTRO

Ordenamiento Territorial del Municipio
Marcala, La Paz

ACTIVIDADES DE CAMPO

Del 01 al 31 de Octubre del 2023

N°	Fecha	Actividades mes de Octubre	Lugar
1	10/9/2023	Levantamiento de Plano	Los Charcos
2	10/9/2023	Levantamiento de Plano	Los Charcos
3	10/10/2023	Levantamiento de Plano	San Antonio
4	10/10/2023	Levantamiento de Plano	Choacapa
5	10/10/2023	Levantamiento de Plano	San Francisco
6	10/10/2023	Levantamiento de Plano	La Florida
7	10/11/2023	Levantamiento de Plano	El Carmen
8	10/12/2023	Remedir conforme a Documento	Colonia Pelayo Benjamin
9	10/12/2023	Remedir conforme a Documento	Santa Emilia
10	10/12/2023	Georeferenciar propiedad	Barrio La Victoria
11	10/13/2023	Levantamiento de Plano	Barrio El Carmen
12	10/13/2023	Acompañamiento Juzgado Policía	La Chorrera
13	10/13/2023	Levantamiento de Plano	Guanizales
14	10/13/2023	Acompañamiento Juzgado Policía	Guanizales
15	10/13/2023	Levantamiento de Plano	Colonia Osorio
16	10/16/2023	Georeferenciar propiedad	Sabanetas
17	10/16/2023	Levantamiento de Plano	Sabanetas
18	10/16/2023	Levantamiento de Plano	Las Flores
19	10/16/2023	Levantamiento de Plano	Santa Cruz
20	10/17/2023	Georeferenciar propiedad	San Antonio
21	10/17/2023	Levantamiento de Plano	San Antonio
22	10/17/2023	Georeferenciar propiedad	La Florida
23	10/17/2023	Levantamiento de Plano	La florida
24	10/18/2023	Levantamiento de Plano	Barrio Omoa
25	10/18/2023	Levantamiento de Plano	La Estanzuela
26	10/19/2023	Georeferenciar propiedad	La Chorrera
27	10/19/2023	Levantamiento de Plano	Colonia Osorio
28	10/19/2023	Remedir conforme a Documento	La Chorrera
29	10/20/2023	Levantamiento de Plano	Tres Cruces
30	10/20/2023	Georeferenciar propiedad	Barrio La Victoria
31	10/20/2023	Levantamiento de Planos	Barrio La Victoria





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



CATASTRO

Ordenamiento Territorial del Municipio
Marcala, La Paz

32	10/20/2023	Levantamiento de Plano	La Florida
33	10/23/2023	Georeferenciar propiedad	Las Flores
34	10/23/2023	Levantamiento de Plano	Las Flores
35	10/23/2023	Levantamiento de Plano	Bella Vista
36	10/23/2023	Georeferenciar propiedad	Santa Emilia
37	10/23/2023	Georeferenciar propiedad	Chusmuy
38	10/24/2023	Levantamiento de Plano	Montaña Verde
39	10/24/2023	Remedir Propiedad	Barrio Omoa
40	10/24/2023	Levantamiento de Plano	Barrio La Victoria
41	10/25/2023	Levantamiento de plano	Los Charcos
42	10/25/2023	Remedir Propiedad	La Florida
43	10/25/2023	Levantamiento de plano	Santa Cruz
44	10/25/2023	Levantamiento de Plano	sigamanane (El Amate)
45	10/26/2023	Levantamiento de Planos	Los Charcos
46	10/26/2023	Levantamiento de Planos	Santa Emila
47	10/27/2023	Levantamiento de Plano	Las Flores
48	10/27/2023	Remedir Conforme a Documentos	Escuela Sisiguara
49	10/27/2023	Levantamiento de planos	Las Flores
50	10/27/2023	Levantamiento de plano	Colonia Pelayo Benjamin B
51	12/30/2023	Levantamiento de Plano	Montaña Verde
52	12/30/2023	Levantamiento de Plano	Barrio San Francisco
53	12/30/2023	Levantamiento de Plano	Santa Cruz
54	10/30/2023	Remedir Propiedad	Barrio San Francisco
55	10/31/2023	Levantamiento de plano	Chusmuy
56	10/31/2023	Levantamiento de plano	Sigamane
57	10/31/2023	Georeferenciar propiedad	Sigamane

El horario de atención en oficina es de 8:00am-4:00pm sin cerrar al medio día.

En oficina se realizan las siguientes actividades:

- Avalúos urbanos y rurales.
- Emisión de constancias de valor de catastral, de no poseer bienes, de poseer bienes, para trámites de EEH, aguas de Marcala, salud etc.
- Elaboración de informes de dominios plenos





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



CATASTRO

Ordenamiento Territorial del Municipio
Marcala, La Paz

- Elaboración de planos
- Actualización de mapeo rural y urbano
- Llenado de fichas rurales y urbanas
- Uso del sistema de administración catastral, SAFT, que se utilizan para traspaso de propiedades, cambio de clave, etc.
- Uso del sistema de administración catastral, SIMAFI, que se utilizan para traspaso de propiedades, cambio de clave, etc.
- Elaboración de Peritajes cuando es solicitado por la autoridad competente
- Autorización de Permisos de Construcción (esto en Acompañamiento con Medio Ambiente).

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal.