



# MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA

Departamento de Cortes, Honduras, Centro América.

**JEFATURA DE URBANISMO**

Tel: 2627-1340 , Ext. : 301 y 307

Correo: jefe.urbanismo@alcaldia.choloma.hn



**Choloma, Cortes  
06 de Noviembre de 2023.**

**Lic. Gustavo Antonio Mejía.**

**Alcalde Municipal de Choloma.**

**Su Despacho.**

Estimado Licenciado.

Por medio de la presente el Departamento de Urbanismo en base a memorándum donde nos solicitan la entrega de los permisos de Construcción otorgados por el Departamento de Urbanismo Según Art. No.16 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública en donde las Instituciones están obligadas a poner a disposición del público la información descrita en el Art. No. 13 de la referida ley, este Departamento le hace el envío de:

- **Permisos de Construcciones Autorizados.**
- **Rótulos y Vallas.**

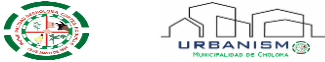
Otorgados, pagados en el mes de **Octubre** del 2023.

Atentamente;

Sin otro particular.

  
**Arq. Maria José Benítez M.**  
**Jefe Depto. Urbanismo.**  
  


- c. Alcaldía
- c. Catastro.
- c. Gerencia de Finanzas.
- c. Dirección de Obras.
- c. Gerencia Administración.
- c. Auditoria Municipal.
- c. Oficina de Información Pública.
- c. Archivo.



REPORTE MENSUAL  
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO - INGRESO MES DE OCTUBRE 2023



| PERMISOS DE CONSTRUCCION INGRESADOS/ PAGADOS |                                                |                               |                                             |                                 |             |                    |          |        |             |              |              |              |          |              |              |             |                 |               |                             |  |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|-------------|--------------------|----------|--------|-------------|--------------|--------------|--------------|----------|--------------|--------------|-------------|-----------------|---------------|-----------------------------|--|
| Código                                       | Propietario                                    | Clave Catastral               | Dirección                                   | Tipo de Construccion            | Descripción | Valor de Inversion | M2       | ML     | Directrices | Alineamiento | Revisión     | Permiso      | Paros    | Sanción      | Efectivo     | No. Recibos | Fecha Solicitud | Fecha de Pago | Observaciones               |  |
| 285-05-2023                                  | HEREDEROS FUENTES B/ CINDY CAROLINA GOMEZ      | GQ424W-18-0002                | RES. LAS FUENTES BL-T LOT 20                | CASA DE HABITACION              | PC          | L 788.000,00       | 80,00    | -      | L 100,00    | L 1.000,00   | L 500,00     | L 7.880,00   | L -      | L -          | L 9.480,00   | 841389      | 14/5/2023       | 31/10/2023    | 843190-841391-841392        |  |
| 229-03-2023                                  | GRANEL S.A DE C.V                              | GR311M-10-0002                | ALDEA, RIO BLANQUITO                        | 04 ANILLOS (CIMENTACION) SILOS  | PM          | L 24.461.682,21    | 7.710,00 |        | L 1.000,00  | L 2.500,00   | L 244.616,82 | L 244.616,82 | L -      | L -          | L 492.733,64 | 840818      | 29/3/2023       | 31/10/2023    |                             |  |
| 242-04-2023                                  | MARIA DEL SOCORRO TORO INTERIANO               | GQ344M-01-0043                | HACIENDA SAN ANTONIO                        | [2] VIVIENDAS EN UN MISMO SOLAR | PC          | L 1.200.000,00     | 178,35   |        | L 100,00    | L 1.200,00   | L 500,00     | L 12.000,00  |          |              | L 13.800,00  | 837490      | 11/4/2023       | 13/10/2023    | 837491-837492-837493        |  |
| 336-06-2023                                  | BRAYAN JOSUE SANTOS LOPEZ                      | GQ443-05-0017                 | RES. VILLA SAN JUAN III ETAPA BL-16 LOT-34  | CERCO / ANEXO                   | PC          | L 51.500,00        | 6,00     | 39,50  | L 100,00    | L 180,00     | L 150,00     | L 515,00     | L 500,00 |              | L 1.445,00   | 839249      | 8/6/2023        | 20/10/2023    | 839250-839251-839252        |  |
| 420-07-2023                                  | FUNDACION MHOTIVO                              | GQ431I-11-0001                | BO CONCEPCION, CONTIGUO A ESC. JOSE C.V     | AMPLIACION ESCUELA              | PC          | L 24.684.974,74    | 5.531,12 |        | L 1.000,00  | L 2.500,00   | L 246.894,70 | L 246.894,70 |          | L 246.894,70 | L 744.184,10 | 840760      | 14/7/2023       | 27/10/2023    |                             |  |
| 406-07-2023                                  | FRANCISCA DIAZ CABALLERO                       | GQ314F-51-0005                | COL. LAS COLINAS #2 BL-05 LOT-12            | CERCO                           | PC          | L 43.000,00        |          | 43,00  | L 100,00    | L 180,00     | L 125,00     | L 430,00     |          |              | L 835,00     | 837001      | 10/7/2023       | 13/10/2023    | 837002-837003-837004        |  |
| 463-07-2023                                  | CARLOS MANUEL PEREZ /IMPORTADORA P.J IMPROIN   | GQ430Z-0067                   | HACIENDA RANCHO SAN MIGUEL                  | IND. CERCO PERIMETRAL           | PC          | L 2.210.059,00     |          | 731,41 | L 1.000,00  | L 1.800,00   | L 22.700,59  | L 22.700,59  |          |              | L 48.201,18  | 838616      | 31/7/2023       | 19/10/2023    | 838617-838618-838619        |  |
| 501-08-2023                                  | ADISERH /BERTA ELENA MORALES                   | GQ432Y-18-0015                | COL. EDILBERTO ZOLANO BL-Q LOT-38           | CASA DE HABITACION              | PC          | L 290.300,00       | 78,30    | 55,40  | L 100,00    | L 550,00     | L 250,00     | L 2.903,00   | L 500,00 |              | L 4.303,00   | 836903      | 14/8/2023       | 12/10/2023    | 836904-836902-836901-836900 |  |
| 535-08-2023                                  | MARVIN JACOB HERRERA FLORES                    | GQ341G-32-0013                | RES. ALTOS DE LA VICTORIA BL-14 LOT 29      | CASA DE HABITACION              | PC          | L 292.183,25       | 47,4     |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 2.921,83   |          |              | L 3.871,83   | 832865      | 28/8/2023       | 21/9/2023     | 832866-832867-832868        |  |
| 536-08-2023                                  | JAIRO ENRIQUE ZERON MORALES                    | GQ341G-32-0014                | RES. ALTOS DE LA VICTORIA BL-14 LOT-30      | CASA DE HABITACION              | PC          | L 292.183,25       | 47,4     |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 2.921,83   |          |              | L 3.871,83   | 832459      | 28/8/2023       | 21/9/2023     | 832460-832461-832464        |  |
| 537-08-2023                                  | WILLIAM DARINEL MOLINA JIMENEZ                 | GQ341G-32-0011                | RES. ALTOS DE LA VICTORIA BL-14 LOT-27      | CASA DE HABITACION              | PC          | L 292.183,25       | 47,4     |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 2.921,83   |          |              | L 3.871,83   | 832455      | 28/8/2023       | 21/9/2023     | 832456-832457-832458        |  |
| 538-08-2023                                  | SILVIA DAYANY MOLINA JIMENEZ                   | GQ341G-33-0015                | RES. ALTOS DE LA VICTORIA BL-07 LOT-61      | CASA DE HABITACION              | PC          | L 292.183,25       | 47,4     |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 2.921,83   |          |              | L 3.871,83   | 832451      | 28/9/2023       | 21/9/2023     | 832452-832453-832454        |  |
| 539-08-2023                                  | JOSE DE JESUS MACHADO PORTILLO                 | GQ341G-32-0016                | RES. ALTOS DE LA VICTORIA BL-14 LOT-32      | CASA DE HABITACION              | PC          | L 292.183,25       | 47,4     |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 2.921,83   |          |              | L 3.871,83   | 832447      | 28/9/2023       | 21/9/2023     | 832448-832449-832450        |  |
| 540-08-2023                                  | MEYUN MARGORY MOLINA JIMENEZ                   | GQ431I-12-0007                | RES. ALTOS DE LA VICTORIA BL-07 LOT-56      | CASA DE HABITACION              | PC          | L 292.183,25       | 47,4     |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 2.921,83   |          |              | L 3.871,83   | 832443      | 28/9/2023       | 21/9/2023     | 832444-832445-832446        |  |
| 547-08-2023                                  | HEREDEROS FUENTES B/ NICOLLE ARACELY HERNANDEZ | GQ424W-17-0008                | RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-U LOT-26       | CASA DE HABITACION              | PC          | L 307.212,17       | 52,92    |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 3.072,12   |          |              | L 4.022,12   | 826762      | 28/8/2023       | 27/10/2023    | 826763-826764-826765        |  |
| 548-08-2023                                  | HEREDEROS FUENTES B/ GLADYS DANIELA RIVAS      | GQ424W-17-0007                | RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-U LOT-25       | CASA DE HABITACION              | PC          | L 306.860,67       | 55,00    |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 3.068,60   |          |              | L 4.018,60   | 840608      | 28/8/2023       | 27/10/2023    | 840609-840609-840610        |  |
| 549-08-2023                                  | HEREDEROS FUENTES B/ OLVIN JOSUE ANDINO        | GQ424W-17-0016                | RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-U LOT-34       | CASA DE HABITACION              | PC          | L 325.371,67       | 64,86    |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 3.253,71   |          |              | L 4.203,71   | 840615      | 28/8/2023       | 27/10/2023    | 840616-840617-840618        |  |
| 550-08-2023                                  | HEREDEROS FUENTES B/ ELMER OMAR ALVARENGA      | GQ424W-17-0017                | RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-U LOT-35       | CASA DE HABITACION              | PC          | L 307089,67        | 44,75    |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 3.070,89   |          |              | L 4.020,89   | 840611      | 28/8/2023       | 27/10/2023    | 840612-840613-840614        |  |
| 555-08-2023                                  | BIBIAN SANTOS VALLADARES                       | GQ431V-20-0018                | RES. LOS PROFESIONALES BL-G LOT-135         | GALERIA Y TECHO                 | PC          | L 278.100,00       | 139,05   |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 2.781,00   |          |              | L 3.731,00   | 836523      | 31/8/2023       | 11/10/2023    | 836524-836525-836526        |  |
| 559-09-2023                                  | ROSA DEL CARMEN SANDOVAL CORTEZ                | GR313R-06-0006                | COL. BUENOS AIRES RIO BUJO                  | CASA DE HABITACION              | PC          | L 63.000,00        | 42,00    |        | L 100,00    | L 200,00     | L 150,00     | L 630,00     |          |              | L 1.080,00   | 840842      | 1/9/2023        | 31/10/2023    | 840843-840844-840845        |  |
| 560-09-2023                                  | VICTOR MANUEL RODRIGUEZ LARA                   | GQ443B-09-0004                | GUANACASTE SEXTON JUTOSA                    | 1 APARTAMENTO                   | PC          | L 137.760,00       | 39,36    |        | L 100,00    | L 300,00     | L 200,00     | L 1.377,00   |          |              | L 1.977,60   | 836383      | 1/9/2023        | 11/10/2023    | 836384-836385-836386        |  |
| 568-09-2023                                  | JAVIER MELARA / RIGOBERTO DIAZ                 | GQ423M-04-0001                | RES. CIUDAD JARDIN BL-05 LOT-12             | CASA DE HABITACION              | PC          | L 19.198,08        | 56,00    |        | L 100,00    | L 350,00     | L 250,00     | L 1.919,88   |          |              | L 2.619,88   | 835143      | 5/9/2023        | 9/10/2023     | 835144-835145-835146        |  |
| 578-09-2023                                  | OSCAR RAMON RODRIGUEZ / ROXANA ORTEGA          | GQ431W-48-0007                | BO. EL CHAPARRO I AVE 5 CALLE               | PONER TECHO                     | PC          | L 386.640,00       | 257,76   |        | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 3.866,40   |          |              | L 4.816,40   | 832104      | 8/9/2023        | 19/10/2023    | 832105-832106-832107        |  |
| 585-09-2023                                  | INMOBILIARIA VALENCIA / MARITZA MORALES        | GQ424Q-51-0012                | RES. VILLA VALENCIA BL-A1 LOT-12            | CERCO                           | PC          | L 18.000,00        |          | 18,00  | L 100,00    | L 100,00     | L 50,00      | L 180,00     |          |              | L 430,00     | 837979      | 11/9/2023       | 17/10/2023    | 837980-837981-837982        |  |
| 591-09-2023                                  | ARGENTINA MUENICIA / OSCAR CASTELLANOS         | GQ341I-30-0001-GQ341I-30-0002 | COL. LAS TORRES BL-53 LOT 01-02             | MURO/ REMODELACION              | PC          | L 53.900,00        |          | 77,00  | L 100,00    | L 180,00     | L 150,00     | L 539,00     |          |              | L 949,00     | 835543      | 14/9/2023       | 9/10/2023     | 835544-835545-835546        |  |
| 592-09-2023                                  | JEIMY JOHEL MOLINA PAREDES                     | GQ432E-15-0002                | COL. EL PRADO SUR BL-Q LOT-02               | 3 APARTAMENTOS PARA ALQUILER    | PC          | L 34.536,00        |          | 87,34  | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 4.987,00   |          |              | L 7.937,20   | 835472      | 18/9/2023       | 10/10/2023    | 835473-835474-835475        |  |
| 595-09-2023                                  | JORGE CORTEZ / BLANCA FIDELIA MILLA            | GQ314P-31-0008                | RES. LOMAS DE LAS CASCADAS                  | CERCO DE VERJIA                 | PC          | L 22.254,00        |          | 13,91  | L 100,00    | L 150,00     | L 75,00      | L 222,54     |          |              | L 547,54     | 835276      | 20/9/2023       | 9/10/2023     | 835277-835278-835279        |  |
| 598-09-2023                                  | WALTER LEONEL CRUZ SANCHEZ                     | GQ130Z-0576                   | AL. LA BUENO 1 CUADRA AL ESTE DE FERRETERIA | COMEDOR /RESTAURANTE            | PC          | L 401.340,00       | 100,34   |        | L 100,00    | L 750,00     | L 500,00     | L 4.013,40   |          |              | L 5.343,40   | 836656      | 21/9/2023       | 13/10/2023    | 836657-836658-836659        |  |
| 400-09-2023                                  | JESUS MALDONADO ROMERO                         | GQ442E-01-0031                | COL. GARCIA BL-A LOT-31                     | ANEXO Y CERCO                   | PC          | L 245.785,00       | 113,6    | 74     | L 100,00    | L 550,00     | L 300,00     | L 2.457,85   |          |              | L 3.407,85   | 836265      | 21/9/2023       | 11/10/2023    | 836266-836267-836268        |  |
| 611-09-2023                                  | DILORES SARMIENTO / LUCIO SORTO                | GQ431Y-20-0002                | COL. EL PRADO                               | REMODELACION                    | PC          | L 73.500,00        |          | 49,00  | L 100,00    | L 180,00     | L 150,00     | L 735,00     |          |              | L 1.145,00   | 837671      | 27/9/2023       | 17/10/2023    | 837672-837670-837669        |  |
| 612-09-2023                                  | ESTELA DAMARY PAZ RAMOS                        | GQ442I-44-0005                | RES. VILLAS DE ALCALA II ETAPA BL-Y LOT-22  | CERCO                           | PC          | L 49.540,00        |          | 49,56  | L 100,00    | L 180,00     | L 125,00     | L 400,00     |          |              | L 900,00     | 837803      | 28/9/2023       | 17/10/2023    | 837804-837805-837806        |  |
| 613-09-2023                                  | ZONIA ALICIA PORTILLO UMANA                    | GQ341Q-13-0012                | COL. LA VICTORIA SECTOR SUR                 | REMODELACION / LOSA             | PC          | L 150.000,00       | 85,00    |        | L 100,00    | L 350,00     | L 250,00     | L 1.500,00   |          |              | L 2.200,00   | 837544      | 28/9/2023       | 16/10/2023    | 837545-837546-837547        |  |
| 614-09-2023                                  | DISPENSARIO SAN JOSE                           | GQ341R-22-0014                | COL. LOPEZ ARELLANO LOT-612 BL-45           | REMODELACION                    | PC          | L 669.920,00       | 167,48   |        | L 100,00    | L 1.000,00   | L 500,00     | L 6.699,20   | L 500,00 |              | L 8.799,20   | 837239      | 28/9/2023       | 16/10/2023    | 837238-837240-837241-837242 |  |
| 615-09-2023                                  | RES. LA VIRTUD / VENUS MELINA COTO             | GQ432N-59-0012                | RES. LA VIRTUD BL-04 LOT-05                 | ANEXO 2 CUARTOS                 | PC          | L 135.000,00       | 27,00    |        | L 100,00    | L 300,00     | L 200,00     | L 1.350,00   |          |              | L 1.950,00   | 837376      | 28/9/2023       | 13/10/2023    | 837377-837378-837379        |  |
| 620-09-2023                                  | GLENDIA NOHEMY MARTINEZ                        | GQ441H-14-0002                | COL. LA VICTORIA QUEBRADA SECA              | CERCO                           | PC          | L 34.030,00        |          | 34,03  | L 100,00    | L 150,00     | L 75,00      | L 340,30     |          |              | L 665,30     | 837786      | 29/9/2023       | 16/10/2023    | 837787-837788-837789        |  |
| 621-09-2023                                  | GLENDIA NOHEMY MARTINEZ                        | GQ441H-14-0001                | COL. LA VICTORIA QUEBRADA SECA              | REMODELACION /                  | PC          | L 11.260,00        |          | 11,26  | L 100,00    | L 100,00     | L 50,00      | L 112,60     |          |              | L 362,60     | 837782      | 29/9/2023       | 16/10/2023    | 837783-837784-837785        |  |
| 622-10-2023                                  | CRISTHIAN ALEXANDER LOPEZ N / IRENES K.M       | GQ424P-10-0017                | RES. BRISAS DE LA CANDELARIA                | COMERCIAL , RESIDENCIAL         | PC          | L 470.400,00       | 117,60   |        | L 100,00</  |              |              |              |          |              |              |             |                 |               |                             |  |