

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Septiembre de 2023
Consolidado

Septiembre de
2023

Agosto de 2023

ACTIVO

Activo Corriente	1,238,954,829.75	1,334,475,852.14
Efectivo y Equivalente	1,133,549,119.98	1,228,974,599.34
Caja	110,000.00	110,000.00
Bancos	1,133,439,119.98	1,228,864,599.34
Moneda Nacional	1,129,196,062.27	1,224,627,671.55
Moneda Extranjera	4,243,057.71	4,236,927.79
Cuentas por Cobrar	86,204,113.95	86,278,836.98
Cuentas por Cobrar	2,116,914.44	2,325,260.84
Transferencias por Cobrar	71,152,724.12	71,146,787.77
Otros Anticipos	795,613.29	665,826.27
Garantías	1,302,152.11	1,302,152.11
Otras Cuentas por Cobrar	10,836,709.99	10,838,809.99
Bienes Inventariables	19,201,595.82	19,222,415.82
Bienes de Consumo	12,333,405.82	12,333,405.82
Inventarios	6,868,190.00	6,889,010.00
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	200,448,972.50	200,448,972.50
Propiedad, Planta y Equipo	216,491,732.83	216,491,732.83
Maquinaria y Equipo	161,997,110.17	161,997,110.17
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-16,042,760.33	-16,042,760.33
Maquinaria y Equipo	-17,355,981.38	-17,355,981.38
Otros Bienes	1,313,221.05	1,313,221.05
Total ACTIVO	1,510,316,225.37	1,605,837,247.76

PASIVO

Pasivo Corriente	26,261,394.86	-70,241,036.22
Cuentas por Pagar	10,784,723.29	-89,914,403.74
Valores varios por pagar	37,105,192.44	37,461,800.59
Remuneraciones	-36,563,980.47	-108,267,912.56
Aportes y Retenciones por Pagar	11,361,192.62	-17,990,610.47
Cargas Fiscales	-1,126,412.04	-1,126,412.04

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
Estado de Situacion Financiera Consolidado

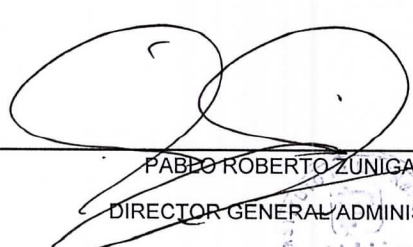
Septiembre de 2023

Consolidado

	Septiembre de 2023	Agosto de 2023
Otras Cuentas por Pagar	8,730.74	8,730.74
Obligaciones por Pagar	15,476,671.57	19,673,367.52
Total PASIVO	26,261,394.86	-70,241,036.22
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	1,484,054,830.51	1,676,078,283.98
Capital	53,083,800.03	53,104,620.03
Resultados	1,430,971,030.48	1,622,973,663.95
De Ejercicios Anteriores	552,554,396.67	552,558,610.14
Resultados del Ejercicio	878,416,633.81	1,070,415,053.81
Total PATRIMONIO	1,484,054,830.51	1,676,078,283.98
Total Pasivo más Patrimonio	1,510,316,225.37	1,605,837,247.76


ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA

SUB GERENTE DE CONTABILIDAD


PABLO ROBERTO ZUNIGA-SOTO

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO