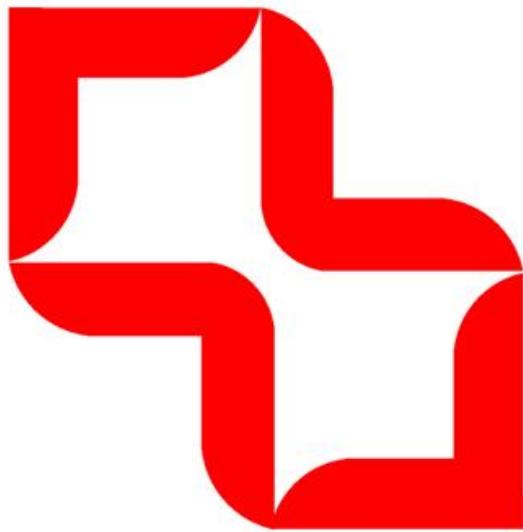




INFORME DE ACTIVIDADES
MES DE SEPTIEMBRE 2023
Municipalidad de La Ceiba



www.facebook.com/municipalidadlaceiba/



DPU DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA

**INFORME DE SERVICIOS PRESTADOS
SEPTIEMBRE 2023**





MUNICIPALIDAD DE LA CEIBA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA
dpulaceiba2022@gmail.com



MEMORANDUM

PARA: Cintya Loriley Mejía Veliz
Oficial Portal de Transparencia

DE: ARQ. CLAUDIA MEJÍA
Jefatura Planificación Urbana

ASUNTO: INFORME DE SEPTIEMBRE 2023

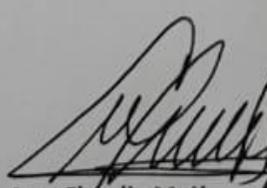
Por medio de la presente el Departamento de Planificación Urbana envía el informe de **Servicios Prestados del mes de SEPTIEMBRE del año 2023**, en el que se detallan los Permisos de construcción y publicidad emitidos, constancias de compatibilidad, emisión y renovación de carnet, y solicitudes que se han atendido en el departamento.

La información aquí presentada es para acceso al público, por lo cual, en función de contribuir con la transparencia del departamento en cada proceso realizado, solicitamos se pueda subir a la plataforma Electrónica del Portal Transparencia para accesibilidad al público.

Agradeciendo su diligencia en lo descrito,

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 17 días del mes de octubre del año 2023.

Atentamente,




Arq. Claudia Mejía CAHLV-1250
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo
c/c Oficial de Transparencia

DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA



MEDIDAS -DPU-

Periodo PANDEMIA COVID -19

El Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de La Ceiba, cumpliendo con las instrucciones del Gobierno de la Republica, y de la Corporación Municipal de La Ceiba, de implementar un plan para reducir el contagio virus SARS-CoV-2, mediante el distanciamiento social obligatorio, ha elaborado un plan vinculado a la simplificación de procesos (aprobado por la AMHON, en el 2019, junto con formatos que se encuentran actualmente en las plataformas electrónicas), para los tramites de permisos de construcción utilizando las plataformas electrónicas.

Los procesos a seguir han sido elaborados de tal forma que se evita el contacto físico con los solicitantes, realizando exclusivamente y únicamente la visita a la Municipalidad de La Ceiba, para la emisión del permiso de construcción, en donde a través de una ventanilla se hace entrega del Permiso de construcción siguiendo todas las medidas de bioseguridad,

A continuación, un resumen del proceso del solicitante (estos no incluyen los procesos internos del DPU):

1. El solicitante presenta todos los documentos escaneados al correo oficial del DPU.
2. El solicitante recibe un correo informativo del resultado de las revisiones - caso A. en el caso de necesitar subsanar se da un periodo de 10 días para la subsanación del proyecto - caso B. en el caso de no necesitar ninguna subsanación se extiende el aviso de pago firmado y sellado por el DPU, en donde se indica los pasos a seguir para realizar el pago en el banco a las cuentas oficiales municipales.
3. El solicitante envía el comprobante del depósito al correo del DPU
4. El DPU notifica, al solicitante o al profesional responsable día y hora en donde se debe de presentar a recibir el permiso de construcción y documentos adjuntos.

-Duración de proceso: 5 -7 días- (no incluye Urbanizaciones y otros proyectos que por su impacto requieren de mayor análisis)

Ventajas del actual Proceso:

- Los ciudadanos tienen acceso a solicitar sus permisos desde la comodidad de sus viviendas sin necesidad de poner en riesgo su salud y las de sus familias.
- Disposición de cualquier hora del día para enviar sus solicitudes, el correo se mantiene activo para consultas o entregas de expedientes escaneados.
- Revisión más eficaz y con menor tiempo de espera (la revisión se realiza el mismo día y se contesta vía e-mail las observaciones o subsanaciones pendientes).
- El pago del permiso de construcción se puede efectuar por medio de un depósito al banco en cuentas oficiales de la Municipalidad de La Ceiba.
- Se evita los confortamientos de solicitante y servidor público, dando como resultado un mejor ambiente laboral, reduciendo el estrés laboral, amenazas y fraude fiscal.
- Revisión más expedita y dando oportunidad a que el solicitante pueda acceder a ellas sin límites.

Desventajas del actual proceso:

- No todos los ciudadanos cuentan con una conexión de internet, y correo electrónico.
- Documentos ilegibles, provocando retraso en los procesos.
- Dificultad en revisiones en el campo.

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 11 días del mes de mayo del año 2020.

Departamento de Planificación Urbana
Municipalidad de La Ceiba. - 2023
c/c Archivo





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISO	FECHA/OFICI	ENCARGADO DE LA OBRA	COSTO DE OBRA	VALOR DE PERMISO	AREA EN m2	MES RECEPCION	AÑO
95-09-02	COL. EL PERÚ	ROMMEL FERNANDO SALGADO SALGADO	ACABADOS DE VIVIENDA DE 2 NIVELES	EPOA	14710	28/08/2023	ING. DAVID LOZANO #CICH 6943	1,217,406.13	12,174.06	165.22 M2	AGOSTO	2023
163-01-17	RESIDENCIAL GÉNOVA	ANGEL SAUL BUENO LOPEZ	VIVIENDA DE 2 NIVELES.	EPON	14715	01/09/2023	ING. MUNIR RABAH #CICH 7660	897,525.00	8,975.25	133 M2	SEPTIEMBRE	2023
06-23-01	BO. BELLA VISTA.	CONFERENCIA EVANGELICA, ASAMBLEA DE DIOS EN HONDURAS	REMODELACIÓN DE IGLESIA.	EPAR	14719	04/09/2023	ING. ARNOLDO MARTÍNEZ FUNEZ #CICH-2448	37,284.28	9,321.07	464.52 M2	SEPTIEMBRE	2023
76-11-11	RESIDENCIAL QUINTA LOS LAURELES	BARBIE BRIDGET MOORE MOORE	VIVIENDA DE 2 NIVELES.	EPON	14714	01/09/2023	ING. ANTONIO CASO LOZANO #CICH 3573	4,142,402.40	41,424.02	452.80 M2	SEPTIEMBRE	2023
33-08-13	COLONIA 17 DE SEPTIEMBRE	DELIA CLARIBEL OSEGUERA VELLECCILLO	VIVIENDA HABITACIONAL DE 2 NIVELES	EPON	14537	09/06/2023	ARQ. ALWIN MARTÍNEZ REYES #CAH 2131	916,265.62	27,487.96	80 M2	JUNIO	2023
37-04-01	COL. PRIMERO DE MAYO	DENIS OMAR URBINA MARTINEZ/ MARCIA ONDINA MARTINEZ	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14725	07/09/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2176	374,037.49	2,200.00	54 M2	SEPTIEMBRE	2023
202-06-20	LOTIFICACIÓN EL DORADO LOTE #10 BLOQUE G	ADONI NAHUM SAUCEDA RAUDALES	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14724	05/09/2023	ING. MISAEL ESPINAL #CICH 7848	330,837.41	2,200.00	48 M2	SEPTIEMBRE	2023
189-02-02	LOTIFICACIÓN EL DORAL LOTE #2, BLOQUE H	CLAUDIA MARISSOL MALDONADO DUBON	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14717	04/09/2023	ING. MUNIR RABAH #CICH 7660	388,153.50	2,200.00	54 M2	SEPTIEMBRE	2023
23-13-01	BARRIO EL IMAN	MARCO ANTONIO PIZZATI MEJIA	ESTRUCTURA DE CONCRETO	EPDEM	14721	05/09/2023	ARQ. JULIO CESAR GARCÍA COBOS #CAH-LIV-1244		1,450.00	290 M2	SEPTIEMBRE	2023
45-01-13	VILLA LOS PINOS	NELSON CELEDONIO SAUCEDA	VIVIENDA HABITACIONAL DE 2 NIVELES	EPON	14726	08/09/2023	ING. CARLOS AGUILAR #CICH 6335	650,580.43	6,505.80	86.80 M2	SEPTIEMBRE	2023





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

152-02-14	RESIDENCIAL PALMERAS HILLS	MARTHA IRENE MANZANARES PALMA	AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL Y CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE ENTREPISO	EPAR	14728	08/09/2023	ING. JOSÉ MAGDIEL CANALES #CICH 5278	197,575.00	1,000.00	27 M2	SEPTIEMBRE	2023
05-16-07	BARRIO SIERRA PINA	ALBA RUBENIA MARTINEZ NUÑEZ	CONSTRUCCIÓN DE GALERA EN LOSA EXISTENTE	EPON	14730	11/09/2023	CONST. JOSÉ PALACIOS #DPU-2023-370	197,126.00	1,000.00	136.5 M2	SEPTIEMBRE	2023
181-28-01	VISTAS DE SATUYE	PARROQUIA SAN ANTONIO MARIA CLARET	GALERA	EPON	14731	11/09/2023	ING. MARCELA ALEJANDRA MONTOYA #CICH 9545	106,209.00	1,593.14	154 M2	SEPTIEMBRE	2023
199-12-11	LOTIFICACIÓN VALLE VERDE LOTE #31	PABLO CARRILLO LAZO	AMPLIACIÓN DE SEGUNDO NIVEL	EPON	14733	12/09/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2776	596,189.76	5,961.89	106 M2	SEPTIEMBRE	2023
16-03-02	BARRIO POTRERITOS	ELIZABETH VEGA WANTLAND	EDIFICIO 3 NIVELES	EPON	14727	08/09/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2776	4,864,693.04	73,687.89	430.50 M2	SEPTIEMBRE	2023
102-12-04	RESIDENCIAL MONTE REAL	NATALY GRISEL CALIX ZUNIGA	VIVIENDA DE 2 NIVELES	EPON	14722	05/09/2023	ING. ZOROBABEL CARRANZA CANALES #CICH 7616	1,705,604.36	17,056.04	113 M2	SEPTIEMBRE	2023
27-37-06	COL. VILLA REAL	EVELYN DINORA GUZMAN PALMA	MURO PERIMETRAL	EPOA	14736	13/09/2023	CONST. NATIVIDAD DE JESUS #DPU-2023-374	83,617.30	750.00	36.58 ML	SEPTIEMBRE	2023
42-28-05	LOTIFICACIÓN LA PRADERA #1	JOSE REYNALDO ROSALES MONTALVAN	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14741	13/09/2023	ARQ. CESAR EDUARDO SÁNCHEZ #CAH 5777	500,000.00	5,000.00	89 M2	SEPTIEMBRE	2023





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

05-44-07	COLONIA IRIAS LOTE #17	ALLAN REYNALDO ALFARO DUARTE	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14745	14/09/2023	ING. KARITZA SUYAPA BUSTILLO #CICH 6493	395,385.54	2,200.00	45.87 M2	SEPTIEMBRE	2023
76-01-46	RES. QUINTA LOS LAURELES	COURTNEY NICOLE MCNAB THOMPSON	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14743	14/09/2023	ARQ. JULIO CESAR GARCÍA COBOS #CAH-LIV-1244	7,146,151.44	71,461.51	582.75	SEPTIEMBRE	2023
75-01-14	RES. VILLAS DEL ESTE	AGUSTIN MIRANDA AMAYA	LEVANTAMIENTO DE TECHO Y BOQUETE DE VENTANA	EPOA	14735	12/09/2023	ING. BAYRON VEGA #CICH 4269	303,913.40	2,200.00	194.8 M2	SEPTIEMBRE	2023
189-17-10	LOTIFICACIÓN EL DORAL LOTE #23, BLOQUE K	BEVERLIN ONEIDA CALIX HERRERA	VIVIENDA DE 1 NIVEL.	EPON	14716	04/09/2023	ING. MUNIR RABAH #CICH 7660	388,153.50	2,200.00	54 M2	SEPTIEMBRE	2023
189-20-05	LOTIFICACIÓN EL DORAL LOTE #11, BLOQUE N	BERNA ALEXA BENEDITH NUÑEZ	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14718	04/09/2023	ING. MUNIR RABAH #CICH 7660	388,153.50	2,200.00	54 M2	SEPTIEMBRE	2023
203-04-03	RES. MONACO	THANIA YULISSA ECHEVERRIA ESCALANTE	CASA UNIFAMILIAR	EPON	14650	26/07/2023	ING. MUNIR RABAH #CICH 7660	398,119.75	2,200.00	54 M2	JULIO	2023
189-17-16	RES. EL DORAL	SAMIR ASIS KALED CARIAS	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14749	18/09/2023	ING. MUNIR RABAH #CICH 7660	390,589.50	2,200.00	54 M2	SEPTIEMBRE	2023
39-30-07	COL. GOLOSON	LUIS ENRIQUE BODDEN	ACABADOS VIVIENDA DE 2 NIVELES	EPON	14742	13/09/2023	ING. JULIO CRUZ #CICH 7299	488,900.43	4,889	191 M2	SEPTIEMBRE	2023
203-03-08	RESIDENCIAL MÓNACO	CARLOS EMANUEL DIAZ BAIDE	VIVIENDA HABITACIONAL	EPON	14683	16/08/2023	ING. ACXEL MUNIR RABAH RIVERA #CICH 9684	374,428.25	2,200.00	51.45 M2	AGOSTO	2023
107-09-02	LOT. RICO	HECTOR RAMON RAUDALES GUARDADO	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14748	18/09/2023	ARQ. ROSMEL BARAHONA #CAH-LIV 1869	723,782.26	7,237.82	113.98 M2	SEPTIEMBRE	2023
56-06-28	COLONIA EL CONFITE	GLADIS ARGENTINA MARTINEZ LANZA	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	EPAR	14744	14/09/2023	CONST. MIGUEL ÁNGEL CHIRINOS MARTÍNEZ	56,800.00	750.00	35 M2	SEPTIEMBRE	2023
25-73-10	RES. VILLA PALESTINA	LEILA MARINA RODRIGUEZ BONILLA	DOS APARTAMENTOS	EPON	14758	20/09/2023	ING. BAYRON VEGA #CICH 4269	309,107.40	2,200.00	40 M2	SEPTIEMBRE	2023





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

76-05-02	RES. QUINTA LOS LAURELES	ANGEL ALFONSO FIALLOS ZELAYA	VIVIENDA UNIFAMILIAR	EPON	14759	20/09/2023	ARQ. JULIO CESAR GARCÍA COBOS #CAH-LIV-1244	4,616,205.63	46,162.05	402 M2	SEPTIEMBRE	2023
409-02-04	ALDEA LAS MANGAS	MARCIANO LOBO	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14664	03/08/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2176	1,762,076.99	17,620.77	175 M2	AGOSTO	2023
87-05-18	COL. PADRERA 2	KEREN ELISA RODRIGUEZ ESCOBAR	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14761	21/09/2023	ING. FRANKLIN MEJIA #CICH 8313	766,479.72	7,664.79	75M2	SEPTIEMBRE	2023
144-03-15	LOTIFICACIÓN SOL Y MAR	INVERSIONES MOLINEROS S. DE R.L. DE C.V.	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14396	03/03/2023	ARQ. ALICIA CAROLINA ACEVEDO ROSALES #CAH-LIV-980	495,000.00	4,950.00	55 M2	MARZO	2023
144-03-20	LOTIFICACIÓN SOL Y MAR	INVERSIONES MOLINEROS S. DE R.L. DE C.V.	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14401	03/03/2023	ARQ. ALICIA CAROLINA ACEVEDO ROSALES #CAH-LIV-980	495,000.00	4,950.00	55 M2	MARZO	2023
144-03-04	LOTIFICACIÓN SOL Y MAR	INVERSIONES MOLINEROS S. DE R.L. DE C.V.	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14383	03/03/2023	ARQ. ALICIA CAROLINA ACEVEDO ROSALES #CAH-LIV-980	495,000.00	4,950.00	55 M2	MARZO	2023
25-26-06	COL. PIZZATTI	ALLAN IVAN DOLMO MENA	VIVIENDA UNIFAMILIAR	EPON	14756	20/09/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2776	395,813.43	2,200.00	60.53 M2	SEPTIEMBRE	2023
130-05-32	ALDEA RIO MARÍA	OLGA ONDINA DAKDDUK	VIVIENDA DE UN NIVEL	EPON	14764	22/09/2023	ING. RICARDO ANTONIO NOVONDO #CICH 6532	360,216.03	2,200.00	45M2	SEPTIEMBRE	2023
181-06-15	LOT. VISTAS DE SATUYE	ADALGISA BLANCO BERMUDEZ	AMPLIACION DE SALA Y CUARTO	EPAR	14771	26/09/2023	ARQ. JULIO CESAR MARTINEZ #CAH-1870	275,360.45	1,500.00	35M2	SEPTIEMBRE	2023
20-14-12	B° SOLARES NUEVOS	CARLO CESAR CARIAS RAMIREZ	EDIFICIO COMERCIAL DE 3 NIVELES	EPON	14782	28/09/2023	ARQ. BYRON MORAZÁN #CAH - 1902	6,904,643.00	103,569.64	618 M2	SEPTIEMBRE	2023
430-03-213	RES. MONACO	SINTIA ISEL ARRIOLA FREDERICK	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14752	19/09/2023	ING. AXCEL RABAH #CICH 9684	374,428.25	2,200.00	54.08 M2	SEPTIEMBRE	2023





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

189-10-02	RES. EL DORAL	ROLVER JOSUE MEDINA PADILLA	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14753	19/09/2023	ING. AXCEL RABAH #CICH 9684	374,428.25	2,200.00	54.08 M2	SEPTIEMBRE	2023
01-20-01/01-20-11	B° LA BARRA	SIDER MAGDIEL GARCIA	LOCAL COMERCIAL	EPON	14775	27/09/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH-2776	2,753,766.49	41,306.49	624,58M2	SEPTIEMBRE	2023
195-05-43	RES. VILLA VENECIA FRACCIÓN LOTE 118 BLOQUE 05	AYYE, S.A. DE C.V.	VIVIENDA DE 2 NIVELES.	EPON	14318	07/02/2023	ARQ. KERSMY ISABEL ORDOÑEZ NELL #CAH 2152	1,156.189.00	11,561.89	109.8 M2	FEBRERO	2023
21-17-07	RES. TORONJAL II	TAMI ELIZABETH FIGUEROA	ANEXO EN SEGUNDO NIVEL	EPAR	14762	21/09/2023	ING. WILFREDO ALMENDAREZ #CICH 8314	439,753,04	4,397,53	42M2	SEPTIEMBRE	2023
19-13-17	BARRIO ALVARADO	AIDA LUZ VIVAS FUNEZ	REPARACIÓN DE VIVIENDA, TECHO Y PAREDES	EPAR	14750	18/09/2023	CONST. MANUEL ESPINOZA BAUTISTA #DPU-2023-403	350,828.64	9,216.57	108 M2	SEPTIEMBRE	2023
149-16-01	COLONIA TREJO	MARCIAL MEJIA RAMOS	ANEXO PARA COMEDOR	EPAR	14774	26/09/2023	ING. SUANY ELENA POSAS #CICH 6510	31,390.00	500.00	51.41 M2	SEPTIEMBRE	2023
17-24-23	BARRIO LA ISLA	OSCAR ORLANDO CASTILLO	VIVIENDA DE DOS NIVELES	EPON	14781	28/09/2023	ING. MARIO RODOLFO VARGAS CICH-# 3157	1,655,145.50	16,551.46	150 M2	SEPTIEMBRE	2023
70-04-22	COL. PORTUARIA	LESLIE YANIN CRUZ SANTOS	MURO PERIMETRAL	EPOA	14766	25/09/2023	CTR. JOSE ENRIQUE GOMEZ ESCALANTE DPU-2022-310	43,198,80	500.00	10ML	SEPTIEMBRE	2023
111-07-01	COL. SUTRASFCO	GLADYS MERCEDES SALGADO BANEGAS	REMODELACION HABITACIONAL	EPAR	14780	27/09/2023	ING. GERARDO CHIHAM #CICH-7263	392,992,50	2,200.00	91,67M2	SEPTIEMBRE	2023
118-16-09	RES. BELLA ORIENTE	NOEL ALBERTO REYES RODRIGUEZ	MURO PERIMETRAL	EPOA	14777	27/09/2023	CTR. NATIVIDAD DE JESUS MERAZ #DPU-2023-374	261,501,68	1,500,00	73,35ML	SEPTIEMBRE	2023





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

57-47-19	COL. DELICIAS NORTE	JESUS TAMALLO CASTILLO	LOCAL COMERCIAL	EPON	14779	27/09/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH-2776	390,635,50	5,895,53	46M2	SEPTIEMBRE	2023
76-14-24	RESIDENCIAL QUINTA LOS LAURELES	JAIRO ADONIS PUERTO ROMERO	VIVIENDA DE 1 NIVEL.	EPON	14720	04/09/2023	CONSUTECNIA #CICH 1213-1-N-CT	1,235,320.00	12,353.20	121.15 M2	SEPTIEMBRE	2023
21-06-25	BARRIO INDEPENDENCIA	CARLOS MANUEL OSORIO VASQUEZ	SEGUNDO NIVEL DE CASA	EPON	14763	22/09/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2776	376,728.85	2,200.00	64.78 M2	SEPTIEMBRE	2023

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR CONCEPTO DE ARREGLOS DE PAGO

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de arreglos de pago del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISO	N° FACTURA	FECHA DE PAGO	VALOR DE LA CUOTA
33-08-13	Colonia 17 de Septiembre	DELIA CLARIBEL OSEGUERA VELLECCILLO	Vivienda habitacional de 2 niveles	EPON	14537	1311048	06/SEP/23	6,108.43
163-12-05	Residencial Génova lote #5 bloque F	RUFINO PORTILLO PINTO	Vivienda habitacional de 2 niveles	EPON	14449	1312134	13/SEP/23	14,114.06
141-03-08	Residencial Monte de los Olivos	LUIS ALBERTO DIAZ	2 locales comerciales 1 nivel	EPON	14361	1312885	20/SEP/23	5,030.20
20-18-15	Barrio Solares Nuevos	CENTRO DERMATOLOGICO INTEGRAL S. de R.L.	Ampliación plaza comercial Las Marías	EPAR	14461	1313672	20/SEP/23	15,652.05
83-07-08	Col. Los Robles	JORGE LUIS MEZA JUAREZ	Apartamentos de 2 Niveles	EPON	14654	1313384	25/SEP/23	18,836.12
99-03-98	Piedra Pintada	MARIO ALEJANDRO ESCOTO VASQUEZ	Casa Habitacional de 2 Niveles	EPON	14636	1313514	26/SEP/23	23,686.58
163-01-01	Residencial Génova, esquina opuesta a Plaza Cabotaje	CENTRO TURISTICO MEGAPLAZA S. A de C.V.	Plaza Comercial	EPAR	14577	1313672	26/SEP/23	158,151.70
77-14-13	Col. Villa Mary	ESTELA MARIA ALVARADO SARAVIA	Vivienda de 1 Nivel	EPON	14658	1313857	27/SEP/23	3,881.53
95-09-02	COL. EL PERÚ	ROMMEL FERNANDO SALGADO SALGADO	ACABADOS DE VIVIENDA DE 2 NIVELES	EPOA	14710	1314156	29/SEP/23	12,174.06
37-04-01	COL. PRIMERO DE MAYO	DENIS OMAR URBINA MARTINEZ/ MARCIA ONDINA MARTINEZ	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14725	1314212	29/SEP/23	3,740.37

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA





INFORME MENSUAL / PERMISOS DE PUBLICIDAD ESTATICA

Por medio de la Presente el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, informa los permisos emitidos del mes de SEPTIEMBRE del año 2023
INFORME DE INGRESOS POR CONCEPTO DE PUBLICIDAD SEPTIMBRE 2023.

CODIGO	RECIBO	NOMBRE	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
119-14	1310418	PULPERIA ALICE / BRAYAN LARDI	200	04-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1310439	T. N. ROATAN	800	04-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1310982	ANGIE STORE	3534.4	06-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1310986	CAFETERIA IRIS	838	06-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311525	IMPORTADORA PLASTIKAL	853.6	08-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311525	IMPORTADORA PLASTIKAL	3696	08-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311622	GENESIS PUBLICIDAD	118692	08-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311622	GENESIS PUBLICIDAD	611910	08-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311622	GENESIS PUBLICIDAD	17504	08-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311622	GENESIS PUBLICIDAD	118692	08-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311701	SUPER CASH TORONJAL	2919	11-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311701	SUPER CASH TORONJAL	2919	11-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311778	INDEFINH / SQUISITO CAFE	400	11-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311778	INDEFINH / SQUISITO CAFE	540	11-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311812	INVERSIONES WALTER / DONDE WALTER	100	11-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1311812	INVERSIONES WALTER / DONDE WALTER	200	11-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1312017	MULTISERVICIOS Y YONKER MEJIA ESCOTO	1656.24	12-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1312017	MULTISERVICIOS Y YONKER MEJIA ESCOTO	3312.48	12-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1312819	PLASTICOS EL TIKAL HOGAR Y MAS	842	20-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1312819	PLASTICOS EL TIKAL HOGAR Y MAS	842	20-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313173	THE GARAGE CAFE	1464	22-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313182	ELECTRONIC HYDE	320	22-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313267	MOLINEROS COMERCIAL	19860	25-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313267	MOLINEROS COMERCIAL	39720	25-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313637	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	200	26-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313679	LA CASA DE LAS PARRILLADAS	2936	26-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313679	LA CASA DE LAS PARRILLADAS	5872	26-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313743	INVERSIONES RUIZ / LAVANDERIA SATUYE	2824	27-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313877	PULPERIA IVETH	992	27-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313877	PULPERIA IVETH	992	27-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313877	PULPERIA IVETH	656	27-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313997	FELA'S RESTAURANT	5880	28-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1313997	FELA'S RESTAURANT	2940	28-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1314193	CENTRO RADIOLOGICO DSD S. DE R.L	680	29-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1314193	CENTRO RADIOLOGICO DSD S. DE R.L	1120	29-Sep-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS



INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR SANCIÓN

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de sanción mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISO	N° FACTURA	FECHA DE PAGO	VALOR DE LA CUOTA
95-09-02	COL. EL PERÚ	ROMMEL FERNANDO SALGADO SALGADO	ACABADOS DE VIVIENDA DE 2 NIVELES	EPOA	14710	1310259	01/SEP/23	12,174.06
37-04-01	COL. PRIMERO DE MAYO	DENIS OMAR URBINA MARTINEZ/ MARCIA ONDINA MARTINEZ	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14725	1311266	07/SEP/23	3,740.37
45-01-13	VILLA LOS PINOS	NELSON CELEDONIO SAUCEDA	VIVIENDA HABITACIONAL DE 2 NIVELES	EPON	14726	1311501	08/SEP/23	13,011.60
152-02-14	RESIDENCIAL PALMERAS HILLS	MARTHA IRENE MANZANARES PALMA	AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL Y CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE ENTREPISO	EPAR	14728	1311557	08/SEP/23	3,951.50
42-28-05	LOTIFICACIÓN LA PRADERA #1	JOSE REYNALDO ROSALES MONTALVAN	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14741	1312230	13/SEP/23	10,000.00
75-01-14	RES. VILLAS DEL ESTE	AGUSTIN MIRANDA AMAYA	LEVANTAMIENTO DE TECHO Y BOQUETE DE VENTANA	EPOA	14735	1312490	26/SEP/23	6,078.26
39-30-07	COL. GOLOSON	LUIS ENRIQUE BODDEN	ACABADOS VIVIENDA DE 2 NIVELES	EPON	14742	1312856	20/SEP/23	9,778.01
107-09-02	LOT. RICO	HECTOR RAMON RAUDALES GUARDADO	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14748	1312958	21/SEP/23	14,475.64
56-06-28	COLONIA EL CONFITE	GLADIS ARGENTINA MARTINEZ LANZA	AMPLIACIÓN HABITACIONAL	EPAR	14744	1312969	21/SEP/23	1,136.00
409-02-04	ALDEA LAS MANGAS	MARCIANO LOBO	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14664	1313247	22/SEP/23	35,241.53
130-05-32	ALDEA RIO MARÍA	OLGA ONDINA DAKDDUK	VIVIENDA DE UN NIVEL	EPON	14764	1313396	25/SEP/23	21,000.00





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR SANCIÓN

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de sanción mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISO	N° FACTURA	FECHA DE PAGO	VALOR DE LA CUOTA
181-06-15	LOT. VISTAS DE SATUYE	ADALGISA BLANCO BERMUDEZ	AMPLIACION DE SALA Y CUARTO	EPAR	14771	1313772	27/SEP/23	2,753.60
19-13-17	BARRIO ALVARADO	AIDA LUZ VIVAS FUNEZ	REPARACIÓN DE VIVIENDA, TECHO Y PAREDES	EPAR	14750	1313988	28/SEP/23	3,508.28
149-16-01	COLONIA TREJO	MARCIAL MEJIA RAMOS	ANEXO PARA COMEDOR	EPAR	14774	1314020	28/SEP/23	627.80
70-04-22	COL. PORTUARIA	LESLIE YANIN CRUZ SANTOS	MURO PERIMETRAL	EPOA	14766	1314075	28/SEP/23	863.97
21-06-25	BARRIO INDEPENDENCIA	CARLOS MANUEL OSORIO VASQUEZ	SEGUNDO NIVEL DE CASA	EPON	14763	1314325	29/SEP/23	7,534.57

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR CARNET DE CONSTRUCTOR

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de carnet de constructor del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	IDENTIDAD	N. DE CREDENCIAL	FECHA DE EMISIÓN	FECHA VENCIMIENTO	MAESTRO DE OBRA	ALBAÑIL	OTRO	NUEVO	RENOVACION
JOSE ARTURO ZELAYA MONTOYA	1807-1959-00452	DPU-2023-414	06/09/2023	06/09/2023	A				
JORGE ALBERTO ZELAYA	0101-1981-02709	DPU-2023-415	08/09/2023	08/09/2024			C		
REIBIN JOSE HERNANDEZ REYES	0101-1975-01120	DPU-2023-416	11/09/2023	11/09/2024		B			
HECTOR JEOVANY PONCE URBINA	0104-1976-00756	DPU-2023-417	11/09/2023	13/09/2024	A				
RAUL MARTINEZ PADILLA	0102-1952-00034	DPU-2023--418	13/09/2023	13/09/2024			C		

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR REVISION DE PLANOS URBANISTICOS

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de Revisión de Planos Urbanísticos del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

CODIGO	RECIBO	NOMBRE	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
119-48	1312396	CENTRO DERMATOLOGICO INTEGRAL	1000	14-Sep-23	REVISION DE PALNOS URBANISTICOS
119-48	1313574	RUFINA MARTINEZ GEORGE	1000	26-Sep-23	REVISION DE PALNOS URBANISTICOS
119-48	1314304	OPTICA CURACAO	1000	29-Sep-23	REVISION DE PALNOS URBANISTICOS

DPU DEPARTAMENTO DE
PLANIFICACION
URBANA





INFORME DEL MES DE SEPTIEMBRE POR CONCEPTO DE COMPATIBILIDAD DE NEGOCIOS

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de compatibilidad de negocios emitidos del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

CODIGO	RECIBO	NOMBRE	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
119-49	1310247	TECNO FRIO	300	01-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1310294	SUPER CASH TORONJAL	300	01-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1310657	INDEFINH / SQUISITO CAFE	300	05-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1310723	PANIFICADORA POPULAR	300	05-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1310735	PRODUCTOS NATURALES SABIDURIA MAYA PRONASAM	300	05-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1310781	MULTISERVICIOS ELECTRON	300	05-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1311283	PULPERIA EL FARO	300	07-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312025	ASHLEYS STORE	300	12-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312059	VERDE Y ASOCIADOS S. DE R.L. DE C.V.	300	12-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312102	SUPER OPTICAS	300	13-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312136	DEPASO MARKEKT AND GADGETS	300	13-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312152	INVERSIONES H / MULTISEVICIOS H	300	13-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312182	AGENCIA NAVIERA GUTICIA / FEDEX GUTIEREZ COURIER Y CARGO / GBOX-MALL	300	13-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312183		300	13-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312219	CHILITAS BAR	300	13-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312228	PRONTO / UNO ESTACION 2000	300	13-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312377	LIBRERIA CATOLICA SAN ISIDRO LABRADOR	300	14-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312586	AYUDANDO NIÑOS HONDUREÑOS	300	18-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312587	AYUDANDO NIÑOS HONDUREÑOS	300	18-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312589	PULPERIA IVETH	300	18-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312702	INVERSIONES DIAMOND PARADISE	300	19-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312743	INVERSIONES MARURBI S. DE R.L	300	19-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312854	ARGUETAS MADERA Y FERRETERIA	300	20-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312878	T CONTE 504	300	20-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1312888	AUTOSPORT	300	20-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1313025	INVERSIONES LACAYO	300	21-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1313151	SALA DE BELLEZA ROCIO	300	22-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1313500	CALTEL	300	26-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1313562	RESTAURANTE MAR Y TIERRA	300	26-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1313658	LA CASA DE LOS ASADOS	300	26-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1314009	KTRA-SHOES S.A. DE C.V.	300	28-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1314048	INBAVE / INVERSIONES BARAHONA VEGA	300	28-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1314058	BODEGA Y DEPOSITO ADAMAR	300	28-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1314073	TALLER R.D.	300	28-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1314326	INVERSIONES BARAHONA	300	29-Sep-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS





RESUMEN SERVICIOS PRESTADOS DEL MES DE SEPTIEMBRE

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta resumen de servicios prestados del mes de SEPTIEMBRE del año 2023.

NO.	SERVICIOS	CANTIDAD	TOTAL
1	Permiso de construcción	35	L. 601,843.27
2	Sanciones	16	L.145,875.19
3	Revisión de planos urbanísticos	3	L.3,000.00
4	Renovación de permiso de construcción	0	L. 0.00
6	Construcción de Antena	0	L. 0.00
7	Carnet de constructor	06	L.1,500.00
8	Compatibilidad de negocio	35	L.10,500.00
9	Solicitudes	0	L. 0.00
10	Publicidad Estática	35	L976,906.72
11	Arreglo de pago	10	L.261,375.10
TOTAL DE SERVICIOS PRESTADOS		140	L2,001,000.28

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 17 de octubre del año 2023.

Arq. Claudia Mejía CAHLV-1250
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba – Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

